



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 110

на Столичния общински съвет

от 09.02.2023 година

За отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, части от сграда с идентификатор 07140.8092.940.2, находяща се в гр.Бухово и част от сграда с идентификатор 87401.7501.377.1.8, находяща се в с.Яна, СО - Район „Кремиковци“.

На основание чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.19, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, във връзка с чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет и чл.12, ал.2 и ал.3 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

**I.** Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - публично общинска собственост, както следва:

#### **Обособена позиция № 1**

Части от сграда с идентификатор 07140.8092.940.2 с обща площ 142 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-60/14.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07140.8092.940, находящ се на ул. „Стефан и Велко“ № 2, град Бухово, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АОС № 1936/08.06.2012 г., предназначението на сградата е за здравно заведение - **Кабинет 1 (стоматологичен) с площ 19,25 кв.м.;**

#### **Обособена позиция № 2**

Части от сграда с идентификатор 07140.8092.940.2 с обща площ 142 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със

Заповед № РД18- 60/14.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07140.8092.940, находящ се на ул. „Стефан и Велко“ № 2, град Бухово, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АОС № 1936/08.06.2012 г., предназначението на сградата е за здравно заведение - **Кабинет 2 с площ 19,25 кв.м.;**

#### **Обособена позиция № 3**

Части от сграда с идентификатор 07140.8092.940.2 с обща площ 142 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-60/14.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07140.8092.940 находящ се на ул. „Стефан и Велко“ № 2, град Бухово, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АОС № 1936/08.06.2012 г., предназначението на сградата е за здравно заведение - **Кабинет 3 (манипулационна) с площ 19,25 кв.м.;**

#### **Обособена позиция № 4**

Части от сграда с идентификатор 07140.8092.940.2 с обща площ 142 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-60/14.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07140.8092.940, находящ се на ул. „Стефан и Велко“ № 2, град Бухово, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АОС № 1936/08.06.2012 г., предназначението на сградата е за здравно заведение - **Кабинет 4 с площ 19,25 кв.м.;**

#### **Обособена позиция № 5**

Части от сграда с идентификатор 07140.8092.940.2 с обща площ 142 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-60/14.09.2010 г. на ИД на АГКК, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07140.8092.940, находящ се на ул. „Стефан и Велко“ № 2, град Бухово, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АОС № 1936/08.06.2012 г., предназначението на сградата е за здравно заведение - **Кабинет 5 с площ 19,25 кв.м.;**

#### **Обособена позиция № 6**

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87401.7501.377.1.8 с обща площ 95,83 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-59/14.09.2010 г. на ИД на АГКК, самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 87401.7501.377, находящ се на ул. „Васил Левски“ № 24, с.Яна, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АЧОС № 3190/03.06.2018 г., предназначението на сградата е за здравни и социални услуги - **Кабинет 1 (стоматологичен) с площ 15,23 кв.м.;**

#### **Обособена позиция № 7**

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87401.7501.377.1.8 с обща площ 95,83 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД18-59/14.09.2010 г. на ИД на АГКК,

самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 87401.7501.377, находящ се на ул. „Васил Левски“ № 24, с.Яна, СО - Район „Кремиковци“ - частна общинска собственост, АЧОС № 3190/03.06.2018 г., предназначението на сградата е за здравни и социални услуги - **Кабинет и манипулационна с площ 32,00 кв.м.;**

**II.** Конкурсът да се проведе при специфично конкурсно условие и начална конкурсна цена, както следва:

- **Специфично конкурсно условие:** „за здравни дейности, аптека, козметични и възстановителни процедури“ (манипулационна, лекарски или зъболекарски кабинет).

- **Началната конкурсна наемна цена, както следва:**

● За обособена позиция № 1 - **163.00 лв. /сто шестдесет и три лева/ без ДДС;**

● За обособена позиция № 2 - **163.00 лв. /сто шестдесет и три лева/ без ДДС;**

● За обособена позиция № 3 - **163.00 лв. /сто шестдесет и три лева/ без ДДС;**

● За обособена позиция № 4 - **163.00 лв. /сто шестдесет и три лева/ без ДДС;**

● За обособена позиция № 5 - **163.00 лв. /сто шестдесет и три лева/ без ДДС;**

● За обособена позиция № 6 - **125.00 лв. /сто двадесет и пет лева/ без ДДС;**

● За обособена позиция № 7 - **262.00 лв. /двеста шестдесет и два лева/ без ДДС;**

Цените са без ДДС на месец, определени от лицензиран експертен оценител.

**III.** Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.02.2023 г., Протокол № 70, точка 33 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-15829/1/17.01.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*

