



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1088

на Столичния общински съвет

от 18.12.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на части от имот - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на Район „Красно село“-СО по одобрена локална схема „Б“ на Район „Красно село“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условия и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.56, ал.1, т.2 от Закона за устройство на територията и чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на части от имот - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми търговски обекти на територията на Район „Красно село“-СО по одобрена от Главния архитект на Столична община локална схема „Б“ - зона III, както следва:

1.1. част от поземлен имот с идентификатор 68134.202.116 по КККР на гр.София, за поставяне на павилион за кафе, с площ на частта от 9,00 кв.м., съгласно локална схема Б1, находяща се на бул. „Ген. М. Скобелев“, м. „Еврейски гробища“, попадаща върху тротоар между О.Т.17 - О.Т.17А - О.Т.52=101, кв.285.

-специфично конкурсно условие: павилион за кафе;

-начална конкурсна месечна цена: 480,00 (четирисотин и осемдесет) лева без ДДС, или 245,00 (двеста четиридесет и пет) евро; цена за 1 кв.м. -

53,29 (петдесет и три лева и двадесет и девет стотинки) лева, или 27,25 (двадесет и седем евро и двадесет и пет евроцента) евро на кв.м.

1.2. част от поземлен имот с идентификатор 68134.202.116 по КККР на гр.София, за поставяне на павилион за продажба на дребни пакетирани стоки-нехранителни, с площ на частта от 5,22 кв.м., съгласно локална схема Б2, находяща се на бул. „Ген. М. Скобелев“, м. „Еврейски гробища“, попадаща върху тротоар между О.Т.17 - О.Т.17А - О.Т.52=101, кв.285.

-специфично конкурсно условие: павилион за продажба на дребни пакетирани стоки-нехранителни;

-начална конкурсна месечна цена: 290,00 (двеста и деветдесет) лева без ДДС, или 148,00 (сто четиридесет и осем) евро; цена за 1 кв.м. - 55,51 (петдесет и пет лева и петдесет и една стотинки) лева, или 28,38 (двадесет и осем евро и тридесет и осем евроцента) евро на кв.м.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по одобрена локална схема „Б“ - зона III на Главния архитект на Столична община, по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2025 г., Протокол № 53, точка 60 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-14782/30.09.2025г., становище № СОА25-ВК08-14782/2/07.12.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров