



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1087

на Столичния общински съвет

от 18.12.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем право на ползване на терен с площ от 5,22 кв.м. за експлоатация на преместваем обект от Локална схема „Е“ - зона VII с унифициран тип на съоръжението - частна общинска собственост, с местонахождение гр.София, на ъгъла на ул. „Софийски герой“ и ул. „Урвич“, м. „Хиподрума“, Район „Красно село“-СО, образуващ УПИ I за жс, кв.41, м. „Хиподрума“ с идентификатор 68134.204.87 по КKKP, АОС № 1756/2018г. - за експлоатация на преместваем обект от Локална схема „Е“ - зона VII с унифициран тип на съоръжението-СО за срок от 5 (пет) години.

На основание чл.21 ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.56, ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за устройство на територията, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, както и чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи и за рекламната дейност на територията на СО

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на реална част (терен), с площ 5,22 кв.м. от общински урегулиран поземлен имот I, отреден за “ЖС”, целият с площ 689 кв.м. в квартал № 41 от местност “Хиподрума”, който по КKKP представлява поземлен имот с идентификатор 68134.204.87 - частна общинска собственост, с цел разполагане на преместваем обект със същата площ, предвиден по локална

схема “Е” - зона VII (одобрена от главния архитект на общината), при следните параметри:

- специфично конкурсno условие - поставяне на павилион, с площ 5,22 кв. м за продажба на вестници и списания и

- начална конкурсna наемна цена в размер на 228,00 лева, без ДДС на месец (117,00 евро, без ДДС на месец), съгласно експертна пазарна оценка на “Консулт-2007” ЕООД - сертифициран експерт оценител, сключил рамков договор със Столична община.

2. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2025 г., Протокол № 53, точка 59 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-13587/09.09.2025 г., становище № СОА25-ВК08-13587/2/10.11.2025 г., писмо № СОА25-ВК08-13587/3/16.12.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров