



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1005

на Столичния общински съвет

от 27.11.2025 година

За процедура по доброволно прилагане на действащ ПУП по Заявление № РКР22-ГР94-1177/28.06.2022 г., чрез Светла Върбанова Кръстанова от името на собствениците на поземлен имот с идентификатор: 68134.8550.1687, с искане за провеждане на процедура по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията за УПИ I-398, кв.99, Район „Кремиковци“, кв.Враждебна.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия подробен устройствен план за УПИ I-398, кв.99, Район „Кремиковци“, кв.Враждебна, одобрен със Заповед № РД-09-051 от 14.01.1991г. на Председател на ВРИК на ОБНС „Кремиковци“, като:

1. Столична община прехвърли на Сашко Ангелов с ЕГН:
, Светлана Димитрова с ЕГН: , Светла
Кръстанова с ЕГН: , Ваня Кръстанова с
ЕГН: , Весела Спасова с ЕГН: , Тодор
Миланов с ЕГН: , Елка Миланова с ЕГН:
, Надежда Пенева с ЕГН: , Благовест
Марков с ЕГН: , Младен Марков с ЕГН:
, Ангелина Григорова с ЕГН:
, Таня Александрова с ЕГН: , правото на
собственост върху незастроен поземлен имот с идентификатор
68134.8550.5434, с площ 16 кв.м, по КKKP на гр.София, кв.Враждебна,

одобрили със Заповед № РД-18-61 от 27.09.2010 г. издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с предназначение на територията: „урбанизирана“, начин на трайно ползване: „незастроен имот за жилищни нужди“, който имот е включен в обхвата на УПИ I-398, кв.99, Район „Кремиковци“ и за него е съставен акт за частна общинска собственост № 3918/28.07.2022г. на Район „Кремиковци“-СО, вписан в Службата по вписванията - София, с вх. рег. № 73903, акт № 195, том CLXXXV, дело 56695/2022 г., имотна партида 807654, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител в размер на 2 918,00 лв. /две хиляди деветстотин и осемнадесет лева/, или 182,38 лв./кв.м. Цената е без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.11.2025 г., Протокол № 52, точка 74 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-4042/18.03.2025 г., становище № СОА25-ВК08-4042/6/20.11.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров