



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 7 5

на Столичния общински съвет

от 29.01.2026 година

За учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж и сервитутни права в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958 за изграждане на нови площадкови енергийни обекти (трансформаторни постове) - тип БКТП в общински поземлени имоти, находящи се на територията на Район „Банкя“-СО.

На основание чл.62, ал.2 и чл.64 от Закона за енергетиката, във връзка с чл.7, ал.2, изр.2 и чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.59, т.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява възмездно и безсрочно право на строеж в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958 за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП, със застроена площ 8,32 кв.м. и сервитутни права с площ 38 кв.м. в УПИ XIV-„за ТП и озеленяване“, кв.35, местност: „с.Иваняне разширение-изток“, Район „Банкя“, по КККР: ПИ с идентификатор 32216.2364.165, с площ 327 кв.м. - публична общинска собственост, на основание АПОС № 573/23.11.2023 г. на Район „Банкя“-СО, (вписан в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр.София, акт № 175, том XIV, дело № 5038, имотна партида № 859748, вх.рег. № 7324 от 07.02.2024г.) и Виза за проектиране на трафопост от 13.12.2023г., издадена от главния архитект на Район „Банкя“-СО, срещу заплащане на пазарна цена, определена от сертифициран оценител в размер на 373,24 евро и сервитутни права с площ 38 кв.м., в размер на 3 060,08 евро - обща сума в размер на 3 433,32 евро без ДДС.

2. Учредява възмездно и безсрочно право на строеж в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК: 130277958 за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП, със застроена площ 6,96 кв.м. и сервитутни права с площ 30,8 кв.м. за ТП и сервитут за кабели НН 1KV, с площ 1 кв.м. в УПИ Х-„за ТП“, кв.59, местност: „Изгрев - изток“, Район „Банкя“, по КККР: ПИ с идентификатор 32216.2326.9981, с площ 120 кв.м - частна общинска собственост на основание АЧОС № 1866/28.01.2025г. на Район „Банкя“-СО (вписан в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр.София, акт № 199, том XLIII, имотна партида № 959498, вх.рег. № 18784 от 13.03.2025г.) и Виза за проектиране на трафопост от 25.11.2024г., издадена от главния архитект на Район „Банкя“-СО, срещу заплащане на пазарна цена, определена от сертифициран оценител в размер на 429,49 евро и сервитутни права с площ 30,8 кв.м. за ТП, в размер на 2 354,50 евро и сервитутни права с площ 1 кв.м. за кабели НН 1KV, в размер на 76,69 евро - обща сума в размер на 2 860,68 евро без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 29.01.2026 г., Протокол № 55, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-18809/26.11.2025 г., становище № СОА25-ВК08-18809/1/15.01.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров