



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 8

на Столичния общински съвет

от 29.01.2026 година

За довършване на процедура по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията и прилагане на плана за регулация по чл.199 от ЗУТ в обхвата на УПИ XIV-735, кв.221 по действащ регулационен план на м. „Гърдова глава“- гр. София, Район „Витоша“.

На основание чл.8, ал.1 и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.79, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи действащия план за регулация на УПИ XIV-735 от кв.221, местност „Гърдова глава“, Район „Витоша“, гр.София, одобрен със Заповед РД-09-50-264 от 27.05.1997 г. на Главния архитект на София, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56 от 06.08.2003 г. на Столичен общински съвет.

2. Дава съгласие Столична община да прехвърли на Диана Дашева, Мина Дашева, Надежда Дашева, Явор Дашев и Боян Дашев правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1937.817, с площ от 27 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Витоша“, изцяло попадащ в УПИ XIV-735, кв.221, м. „Гърдова глава“, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 4306/11.09.2024 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София, вх. рег. № 75863/30.09.2024 г., акт № 103, том CLXXVI, дело 58407, срещу заплащане на цена не по-ниска от 19 147,00 лева без ДДС, или тяхната равностойност в евро без ДДС, според официалния курс на БНБ,

представляваща пазарна оценка на имота, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

3. Дава съгласие Столична община да придобие от Диана Дашева, Мина Дашева, Надежда Дашева, Явор Дашев и Боян Дашев правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1937.816, с площ от 2 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Витоша“, попадащ в улична регулация, срещу заплащане на цена, не по-висока от 716,00 лева без ДДС, или тяхната равностойност в евро без ДДС, според официалния курс на БНБ, представляваща пазарна оценка на имота, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост върху имотите по т.2 и т.3 от настоящото решение.

5. Възлага на кмета на Район „Витоша“ да състави акт за публична общинска собственост за имота по т.3, след приключване на действията по т.4 от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 29.01.2026 г., Протокол № 55, точка 32 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-16501/23.10.2025 г., становище № СОА25-ВК08-16501/1/12.11.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров