



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 34

на Столичния общински съвет

от 15.01.2026 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, относно УПИ V-653, кв.77, находящ се в кв.„Джурджа“, с.Казичене, Район „Панчарево“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ V-653, кв.77, находящ се в кв.„Джурджа“, с.Казичене, Район „Панчарево“-СО, като:

- Столична община прехвърли възмездно правото на собственост на Мария Чучукова, върху следния общински имот:

- реална част от УПИ V-653, кв.77 по действащия план за регулация одобрен с Решение № 82 по Протокол № 24 от 30.03.2001 година на Столичен общински съвет, представляваща ПИ с идентификатор 35239.6106.2643, с площ 46 кв.м., актуван с АЧОС № 7411/26.01.2024 година, вписан в АВ, срещу заплащане на цена в размер на 5 573,00 лева /пет хиляди петстотин седемдесет и три лева/ без ДДС, или тяхната равностойност в евро без ДДС, според официалния курс на БНБ, представляваща актуална пазарна оценка на общинския имот, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за възмездно прехвърляне правото на собственост върху имота по точка 1.

3. След сключване на договора, не по-малко от 30% от средствата, получени от възмездното прехвърляне на правото на собственост върху общинския имот да бъдат предоставени на Район „Панчарево“-СО за изпълнение на дейности от местно значение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.01.2026 г., Протокол № 54, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-8448/11.06.2024 г., становище № СОА24-ВК08-8448/7/16.12.2025 г., писмо № СОА24-ВК08-8448/8/10.01.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров