



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 30

на Столичния общински съвет

от 16.01.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на помещение в сграда - публична общинска собственост, находяща се на територията на Район „Нови Искър“, с.Световрачене.

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Включва в Годишна програма за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти за 2024 г. на Столична община, отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - публична общинска собственост, находящ се на територията на Район „Нови Искър“, с.Световрачене.

II. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - публична общинска собственост, находящ се на територията на Район „Нови Искър“, с.Световрачене:

- обособено помещение с площ от 15.75 кв.м., заедно с 3.20 кв.м. прилежащи ид. части, разположено на първи етаж - здравна служба и аптека, които са с отделни входи в триетажна административна сграда /кметство/ с идентификатор 65601.5479.270.1, със застроена площ от 259.00 кв.м., актувана с АПОС № 3813/14.02.2014 г. на кмета на СО - Район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 14073/28.03.2014 г., том XXXII, № 119, имотни партиди 310950, 310951, построена върху поземлен имот с идентификатор 65601.5479.270, с площ

от 1087 кв.м., по КKKP на с.Световрачене, одобрени със Заповед № РД-18-8/16.01.2012 г. на ИД на АГKK, попадащ в УПИ I - за кметство, поща и магазини от кв.24 по действащ регулационен план на с.Световрачене, одобрен със Заповед № РД-50-09-549/18.11.1987 г. на гл. архитект на София, с административен адрес: с.Световрачене, ул. „Софийска“ № 36.

- Начална конкурсна наемна цена - 40.34 лв. месечно, без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: за медико-диагностична лаборатория.

III. В договора за отдаване под наем на помещението да се заложат клаузи с условие - основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателите, задължително застраховане на наетия общински имот и клаузи, съгласно които наемателите, упражнявайки своята дейност да не възпрепятстват основната дейност, която се осъществява в имотите.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване процедура по провеждане на конкурс, съгласно чл.31, ал.1, ал 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.01.2025 г., Протокол № 28, точка 30 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-9392/01.07.2024 година и писмо № СОА24-ВК08-9392/4/13.01.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров