



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 28

на Столичния общински съвет

от 16.01.2025 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на свободни нежилищни имоти - помещения в сграда и сграда - частна общинска собственост на територията на Столична община - Район „Надежда“.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до издаване на разрешение за строеж по отношение реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 10 години на имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Надежда“, както следва:

1. Помещения в едноетажна сграда-битов комбинат с идентификатор 68134.1377.2012.3, АОС 2749/13.05.2016 година, с административен адрес: град София, Район „Надежда“, ул. „Никола Жеков“ № 8-10, както следва:

1.1. Помещение № 3 с площ 30 кв.м.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 174,00 /сто седемдесет и четири/лв., със специфично конкурсно условие - за гумаджийница.

1.2. Помещение № 2 с площ 60 кв.м.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 348,00 /триста четиридесет и осем/лв., със специфично конкурсно условие - ПГТП.

1.3. Помещение № 1 с площ 120 кв.м.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 697,00 /шестстотин деветдесет и седем/ лв., със специфично конкурсно условие - за автосервиз.

2. Сграда от метална конструкция с идентификатор 68134.1380. 2099.1, АОС 600/11.09.1998 година, с административен адрес: град София, ул. „Илиянско шосе“ /до ЗАГ Динамик/, с площ 178 кв.м.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 387,00 /триста осемдесет и седем/лв., със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

За имотите предмет на конкурсната процедура е изготвена експертна оценка от сертифициран оценител „ЦЕСИ КОНСУЛТ ПЛЮС“ ООД, сключил рамков договор със Столична община № СО19-ДГ-56-765/19.07.2019 година.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти/помещения в сграда и сграда/частна общинска собственост по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.01.2025 г., Протокол № 28, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-6021/22.04.2024 година и становище № СОА24-ВК08-6021/1/15.05.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров