



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 2

на Столичния общински съвет

от 16.01.2025 година

За промяна от публична в частна общинска собственост на самостоятелен обект с идентификатор 04234.6966.213.2.2 с площ 62.65 кв.м. в с.Бистрица, СО - Район „Панчарево“ и учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години на Сдружение с нестопанска цел „Заедно за Бистрица“, Сдружение с нестопанска цел „Мастърс клуб Бистрица - клуб за ветерани“ и Сдружение с нестопанска цел „Погледец Бистрица: Дружество за спорт, туризъм и екология“, за осъществяване на дейности в обществена полза.

На основание чл.6, ал.1, ал.3, чл.8, ал.1, ал.2, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.2, ал.3, ал.4 и чл.71 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се промени характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на самостоятелен обект с идентификатор 04234.6966.213.2.2, с площ 62.65 кв.м., находящ се в едноетажна сграда с идентификатор 04234.6966.213.2 в с.Бистрица, СО-Район „Панчарево“, актувана с АОС № 5780/11.05.2016 г., вписан в Агенция по вписванията под № 31409 от 2016 г., том LXXII, № 133.

2. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години на Сдружение с нестопанска цел „Заедно за Бистрица“ с ЕИК 207788861, седалище и адрес на управление: с.Бистрица, ул. „Никола Крушкин“ № 34, Сдружение с нестопанска цел „Мастърс клуб Бистрица - клуб за ветерани“ с ЕИК 205641802, седалище и адрес на управление: с.Бистрица, ул. „Горски път“ № 8 и Сдружение с нестопанска цел „Погледец - Бистрица: Дружество за спорт, туризъм и екология“ с ЕИК 131051677, седалище и адрес на управление: с.Бистрица, ул. „Горски път“ № 8, върху самостоятелен обект с идентификатор 04234.6966.213.2.2 с

площ 62.65 кв.м., находящ се в едноетажна сграда с идентификатор 04234.6966.213.2 в с.Бистрица, Район „Панчарево“, актувана с АОС № 5780/11.05.2016г., вписан в Агенция по вписванията под № 31409 от 2016г., том LXXII, № 133, за осъществяване на дейности в обществена полза за местното население.

3. Възлага на кмета на СО - Район „Панчарево“ да предприеме действия по съставянето на Акт за частна общинска собственост на имота по т.1

4. Възлага на кмета на Столична община, след съставяне на акт за частна общинска собственост за имота по т.1 и вписването му в Службата по вписванията, да издаде заповед и сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване. В заповедта и договора да се включат клаузи, по силата на които Сдружение „Заедно за Бистрица“, Сдружение „Мастърс клуб Бистрица-клуб за ветерани“ и Сдружение „Погледец - Бистрица Дружество за спорт, туризъм и екология“ се задължават:

4.1. да застраховат общинския имот в полза на Столична община, да плащат застрахователните вноски и ежегодно да представят в Район „Панчарево“ копия от застрахователните полици;

4.2. да плащат разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плащат данъците и други такси;

4.3. да извършват за своя сметка всички основни и текущи ремонти на общинския имот;

4.4. да извършват за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на общинския имот след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателите подобрения остават в полза на Столична община след изтичане срока на договора;

4.5. да ползват общинския имот съобразно неговото предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване;

4.6. да не преотдават или преотстъпват общинския имот или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност;

4.7. да съобщават на Столична община за всяко посегателство върху общинския имот;

4.8. да представят в Район „Панчарево“ ежегодно до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен общинския имот;

4.9. да предадат общинския имот с протокол-опис на Столична община чрез кмета на Район „Панчарево“ в едноседмичен срок след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.01.2025 г., Протокол № 28, точка 2 от дневния ред,

по доклад № СОА24-ВК08-7953/3/28.11.2024 година, писмо № СОА24-ВК08-7953/4/11.12.2024 година и становище СОА24-ВК08-7953/5/13.12.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров