



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, интернет страница <http://council.sofia.bg/>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, АРХИТЕКТУРА
И ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА
ПРОТОКОЛ № 79

от заседанието на Постоянната Комисия по Устройство на територията, архитектура и жилищна политика, проведено присъствено в Зала № 1, ет. 2, сградата на ул. „Московска“ № 33

Днес, 26.04.2023 г. в Зала № 1, ет. 2, сградата на ул. „Московска“ 33 се проведе присъствено заседание на Постоянната Комисия по Устройство на територията, архитектура и жилищна политика.

По докладите на Главния архитект има постъпили становища от външните експерти на Комисията- арх. Кекевска и арх. Сачкова.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 10 общински съветника, поради което заседанието може да бъде проведено.

Към момента отсъстват Д. Тонова, която се е обадила, че няма да може да присъства, Л. Радева, Б. Бориславов, И. Йорданова, Борислав Игнатов, Б. Бонев, Н. Николов.

Председателя на Комисията докладва дневния ред на заседанието на Комисията, заедно с допълнителната т. 1, представена и обявена предварително.

И. Петков предлага да се отложи и да отпадне от дневния ред т. 21, тъй като не е постъпило становище по законосъобразност от Д. Барбалов и З. Здравков.

Б. Димитров иска разглеждане на внесеня доклад за Студентски град от Кмета на район „Студентски“, както и поставения от него въпрос на миналото заседание за ул. „8 март“.

И. Петков отговаря на Б. Димитров, че доклада на Кмета на район „Студентски“ не е разпределен към нашата Комисия и, че въпроса следва да бъде поставен на Председателски съвет.

З. Здравков отговаря на Б. Димитров, че все още комплектова преписката за ул. „3 март“ и в следващо заседание на Комисията ще докладва.

Членовете на Комисията гласуваха поименно предложеният дневен ред, заедно с допълнителната т. 1 и без т. 21, както следва:

| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| За | - | За | - | За | За | За | - | За |

| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 10 |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| - | За | За | Възд. се | - | За | - | - | ЗА | 9 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | 1 |

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

Приема дневния ред за заседанието на комисията, заедно с допълнителната т. 1 и без т. 21.

Приетият дневен ред е приложен към Протокола- Приложение № 2.

По т. 1. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение. Поименното гласуване е както следва:

| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| За | - | За | - | За | За | За | - | За |

| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 10 |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| - | За | За | За | - | За | - | - | ЗА | 10 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 2. от дневния ред:

3. Здравков коментира становището на Я. Сачкова, като казва, че не е необходима корекция.

Б. Бонев и Л. Радева се присъединяват към заседанието в 10.10 часа, като с тях присъстващите общински съветници са 12.

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | - | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 3. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | - | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 4. от дневния ред:

3. Здравков коментира становището на Я. Сачкова, като предлага проекта за решение да бъде допълнен, като се уточни, че става въпрос за допълване на схема за поставяне на преместваеми обекти на парк „Гео Милев“.

Б. Милчев счита, че е незаконно, но ще подкрепи, защото има нужда от тоалетни и повдига въпроса, че нито един имот не е бил отчужден в парк „Гео Милев“.

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага в проекта за решение в края на първия абзац да бъде допълнен следния текст:

„... като допълване на Схема за поставяне на преместваеми обекти на парк „Гео Милев“.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | - | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 5. от дневния ред:

В 10. 20 часа Б. Бориславо е на линия, като с него общинските съветници са 13.

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 13 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 13 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложени проект за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 6. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|----|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 13 |
| | | | | | | | | ЗА | 13 |

| | | | | | | | | | |
|---|----|----|----|----|----|---|---|----------|------|
| - | За | За | За | За | За | - | - | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

По т. 7. от дневния ред:

Б. Милчев поставя въпрос за обектите на социалната инфраструктура, на които З. Здравков и И. Петков отговарят.

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 13 |
| - | За | За | Възд. се | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | 1 |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

По т. 8. от дневния ред:

3. Здравков коментира становище по проекта на Я. Сачкова.

Б. Милчев казва, че ще подкрепи, но подхода не му харесва- преписката е от 2018 г., а сега е 2023 г., изразява мнение, че в случая СОС няма компетенции, че това е в правомощията на Главния архитект на СО.

3. Здравков отговаря, че има решение на ВАС с което преписката се връща на компетентния орган и юристите на НАГ считат, че към онзи момент СОС е одобрил плана.

Б. Милчев пита за Студентски град какво ще направят в НАГ.

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 13 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 13 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 9. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 13 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 13 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 10. от дневния ред:

Б. Милчев е на мнение, че 15 години с бездействието си общината е пропуснала отчуждаване на такива имоти.

3. Здравков пояснява, че изменението е по ОУП, не е по имотни граници.

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 13 |
| - | За | За | За | За | За | - | - | ЗА | 13 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 11. от дневния ред:

В 10. 40 часа Г. Стефанова казва, че ѝ се налага поради друг ангажимент да напусне заседанието, като оттук нататък присъстващите общински съветници са 12.

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

По т. 12. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

По т. 13. от дневния ред:

От името на вносителя присъства заместник кмет на района.

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

2. Докладът е разпределен за разглеждане и в ПК по Икономика, собственост и дигитална трансформация, които ще се произнесат с отделно становище.

По т. 14. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

По т. 15. от дневния ред:

От името на вносителя присъства заместник кмет на района.

1.Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

По т. 16. от дневния ред:

1.Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 11 |
| - | За | - | За | Възд. се | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | 1 |

По т. 17. от дневния ред:

От името на вносителя присъства заместник кмет на района.

1.Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |

По т. 18. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

По т. 19. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

По т. 20. от дневния ред:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|--------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И. ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|--------------|-------------|----------|------------|------------|-----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б. МИЛЧЕВ | Г. СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д. ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

По т. 21. от дневния ред:

В началото на заседанието, с гласуването на дневния ред, Комисията е отложила доклада, поради липса на постъпило становище по законосъобразност от Д. Барбалов и З. Здравков.

По т. 22. от дневния ред:

Б. Бонев иска дружеството да представи бизнес план- колко работна места ще се открият, някаква финансова сметка, като счита, че при взимане на заем за развиване на търговска дейност задължително трябва да има представен бизнес план, което е ключово как дружеството ще възстанови тази инвестиция. Предлага доклада да бъде отложен за представяне от дружеството на бизнес план.

И. Петков казва, че доклада е добър в това отдалечено място на града и, че всички тези икономически въпроси ще се разгледат в ПК по Икономика и собственост.

С. Марков отговаря, че цялата информация по доклада е представена, че ПК по Финанси са имали забележки по Количествено- стойностните сметки, които са били редуцирани с 20 %. Казва също, че доклада ще бъде разгледан в ПК по Икономика, където ще има представители на „Пазари Север“ и кани Б. Бонев да присъства, за да се запознае. Призовава членовете на Комисията по архитектура да разглеждат доклада по компетентността, която имат- в частта, касаеща мястото и от градоустройствена гледна точка.

Л. Радева казва, че в проекта за решение е описано предназначението на терена, което е многофункционално и, че не всички живеят на жълтите павета, а има нужда от културна дейност и в крайните квартали на града ни.

Пристъпва се към гласуване на направеното предложение от Б. Бонев за отлагане на доклада, за представяне от „Пазари Север“ на бизнес план, като поименното гласуване е следното:

| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| Против | Против | Против | Против | Против | Против | Против | - | Възд. се |

| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|----|
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 4 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | 7 |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | 1 |

1. В резултат на проведеното гласуване, Комисията не приема направеното предложение от Б. Бонев за отлагане на доклада.

Председателя на Комисията подлага на гласуване доклада:

Поименното гласуване е както следва:

| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| За | За | За | За | За | За | За | - | Възд. се |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|----|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | Против | - | Възд. се | Възд. се | Възд. се | - | - | ЗА | 7 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | 1 |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | 4 |

2. В резултат на проведеното гласуване, Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

По т. 23. от дневния ред:

Б. Бонев задава въпрос към З. Здравков за навесите, които отговаря, че модулите са различни, че са разглеждали 3 прототипа.

Б. Милчев счита, че трябва да се отложи, да се направи проект за решение.

И. Петков казва, че в Решението на СОС ни е възложено, Комисията да одобри.

И. Петков и Л. Радева предлагат да бъде прието за сведение.

1. Комисията приема за сведение представения преработен и допълнен проект, внесен с писмо, вх. № СОА22-ТД26-16658/2/31.03.2023 г. от Центъра за градска мобилност.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | Възд. се | - | Възд. се | Възд. се | Възд. се | - | - | ЗА | 8 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | 4 |

По т. 24. /Разни/ от дневния ред:

Б. Бонев отново пита защо не се разглежда внесения от него доклад за Централна минерална баня и защо не се насрочва заседание на Работната група за Наредбата за общинските жилища?

По допълнителната т. 1. от дневния ред:

Присъстват архитекта и скулптура на този проект.

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|---------------|-------------|-----------|----------|-------------|----------|
| И. ПЕТКОВ | Л. РАДЕВА | Б. ИВАНОВ | Б. БОРИСЛАВОВ | А. СТОЙКОВА | С. МАРКОВ | Б. БОТЕВ | И.ЙОРДАНОВА | Р. РУСЕВ |
| За | За | За | За | За | За | За | - | За |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|----------|------------|------------|----------|------------------------|------|
| Б. ИГНАТОВ | Б.МИЛЧЕВ | Г.СТЕФАНОВА | Б. ДИМИТРОВ | Б. БОНЕВ | М. СТАВРЕВ | Н. НИКОЛОВ | Д.ТОНОВА | ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.: | 12 |
| - | За | - | За | За | За | - | - | ЗА | 12 |
| | | | | | | | | ПРОТИВ | Няма |
| | | | | | | | | ВЪЗД. СЕ | Няма |

Поради изчерпване на дневния ред в 11. 20 часа Председателят на Комисията Ивайло Петков закри заседанието на Комисията.

Протоколът е изготвен на 27.04.2023 г.

Изготвил: /п/ Росица Григорова
Главен експерт

[име, фамилия, длъжност]

Председател на Постоянната
Комисия по Устройство на
територията, архитектура и жилищна
политика:

/п/ Арх. Ивайло Петков

[име, фамилия]

27.04.2023 г.

[дата на подписване]

Заместник- председател на
Постоянната Комисия по Устройство
на територията, архитектура и
жилищна политика:

/п/ Лорита Радева

[име, фамилия]

27.04.2023 г.

[дата на подписване]

Заместник- председател на
Постоянната Комисия по Устройство
на територията, архитектура и
жилищна политика:

/п/ Румен Русев

[име, фамилия]

27.04.2023 г.

[дата на подписване]