



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, интернет страница <http://council.sofia.bg/>

**ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, АРХИТЕКТУРА**  
**И ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА**  
**ПРОТОКОЛ № 78**

от заседанието на Постоянната Комисия по Устройство на територията, архитектура и жилищна политика, проведено присъствено в Зала № 1, ет. 2, сградата на ул. „Московска“ № 33

Днес, 05.04.2023 г. в Зала № 1, ет. 2, сградата на ул. „Московска“ 33 се проведе присъствено заседание на Постоянната Комисия по Устройство на територията, архитектура и жилищна политика.

По докладите на Главния архитект има постъпили становища от външните експерти на Комисията- арх. Кекевска и арх. Сачкова.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 10 общински съветника, поради което заседанието може да бъде проведено.

Към момента отсъстват Л. Радева, Б. Бориславов, С. Марков, Б. Игнатов, Б. Милчев, Б. Бонев и Н. Николов.

Председателя на Комисията докладва дневния ред на заседанието на Комисията, заедно с допълнителните т. 1 и т.2, представени и обявени предварително.

Членовете на Комисията гласуваха поименно предложеният дневен ред, заедно с допълнителните т. 1 и т. 2, както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	-	За	-	За	-	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	10
-	-	Възд. се	Възд. се	-	За	-	За	ЗА	8
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	2

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

**Приема дневния ред за заседанието на комисията, заедно с допълнителните т. 1 и т. 2.**

**Приетият дневен ред е приложен към Протокола- Приложение № 2.**

**По т. 1. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	-	За	-	За	-	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	10
-	-	Възд. се	Възд. се	-	Възд. се	-	Възд. се	ЗА	6
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	4

**По т. 2. от дневния ред:**

Д. Тонова изказва своето мнение, като счита, че трябва да има месечни проверки, понятието регулярно е общо.

Л. Радева се присъединява в 10.20 часа към заседанието на Комисията, като с нея общинските съветници са 11.

Б. Ботев, И. Петков и З. Здравков представят подробности каква е идеята и, че организацията на работа зависи от бюджета и, че не е необходима промяна във формулировката.

Д. Тонова настоява да бъде записано на какъв период ще се правят проверките, защото понятието „регулярно“ е общо.

Комисията се обединява около предложението в Зона 1 и 2 проверките да бъдат съгласно Наредбата за градска среда, а за останалите зони на всеки 3 месеца.

В 10.25 часа са на линия Б. Бонев и С. Марков, като с тях общинските съветници са 13.

1.Комисията подкрепя доклада, като предлага проекта за решение да бъде допълнен, а именно: В параграф 2 след думите „в Зона I и II“ да бъде добавен текста „съгласно Наредбата за градската среда на Столична община, а в останалите зони- на всеки три месеца“.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	13
-	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	13
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 3. от дневния ред:**

В 10. 30 часа Б. Игнатов е на линия, като с него общинските съветници са 14.

3. Здравков коментира становището на арх. Сачкова, като казва, че предложението ѝ е коректно и ще коригира графичните части до края на деня.

Б. Димитров е на мнение, че отново се работи на парче и не се урегулира цялостно, на което 3. Здравков възразява, като казва, че точно в този проект това не е така.

1.Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	Възд. се	За	За	-	За	ЗА	13
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	1

2.Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

**По т. 4. от дневния ред:**

1.Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

2.Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложението за решение.

**По т. 5. от дневния ред:**

3. Здравков коментира забележките в становищата на експертите, като казва, че те ще бъдат взети в предвид при следващи разработки.

1. Комисията подкрепя доклада с предложението за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	Възд. се	За	За	-	За	ЗА	13
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	1

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложението за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложението за решение.

**По т. 6. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложението за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложението за решение.

**По т. 7. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложението за решение.

3. Здравков допълва, че корекцията в чертежа ще бъде извършена до края на деня, съгласно становището на И. Кекевска- външен експерт на Комисията

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
-----------	-----------	-----------	---------------	-------------	-----------	----------	--------------	----------

За	За	За	-	За	За	За	За	За
----	----	----	---	----	----	----	----	----

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

**По т. 8. от дневния ред:**

А. Стойкова информира членовете, че Кмета на район „Банкя“ е бил вчера в ПК по Екология и е удовлетворен от този проект за района.

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

3. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Инженерна инфраструктура и енергийно планиране, които подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

**По т. 9. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 10. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложения нов проект за решение от вносителя, съгласно писмо, вх. № СОА22-ВК08-4968/2/10.01.2023 г.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 11. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 12. от дневния ред:**

Д. Тонова предлага срокът да бъде 5 години, какъвто принцип е приет.

Р. Русев предлага за 10 години да се отдаде под наем.

Д. Райчева допълва, че помещението се ползва за магазин за хранителни стоки, който е единствен в селото от около 2000 жители и е рисковано, ако се намали срока, хората там да останат без магазин.

С. Марков информира, че В ПК по Финанси и бюджет са подкрепили 7 годишния срок, тъй като това е единствения магазин в с. Мирояне.

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията, съгласно становището на Д. Барбалов.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 13. от дневния ред:**

Д. Тонова пита дали имота е поделяем и иска отлагане на доклада.

И. Петков предлага районния главен архитект да представи становище за възможностите за разделяне на имота на 2 пълномерни имота.

Комисията се обединява около решението да се отложи доклада и да се представи въпросното становище.

1. Комисията отлага доклада, като ще се произнесе по него след представяне от вносителя на становище от Главния архитект на район „Панчарево“ за възможността за разделяне на имота на два пълномерни имота.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	Възд. се	За	За	-	За	ЗА	13
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	1

**По т. 14. от дневния ред:**

1.Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 15. от дневния ред:**

1.Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И.ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 16. от дневния ред:**

1.Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

### По т. 17. от дневния ред:

Петко Горанов представя коригирания проект за решение, като казва, че предишната формулировка не е била достатъчно ясна.

И. Петков предлага вносителя да представи идейна разработка.

Д. Тонова поставя въпроса дали не се заобикаля закона, давайки тези намалени отстояния.

Б. Игнатов казва, че е работил по идеята да се допуска в партерните етажи на сградите да има детски градини, тук следва да се види целесъобразността. Казва също, че има противоречие в нормите и затова се искат тези намалени отстояния.

Л. Радева пита дали няма да се наруши минималният процент озеленяване в имота, тъй като се знае, че се изисква изграждане на детска площадка.

З. Здравков предлага да се внесе ситуационно решение, идеен проект и разпределение на Кота 0, както и плана за озеленяване и всичко ще стане ясно.

Б. Бонев пита как се сменя предназначението после, да не се окаже, че в партерните етажи са разположени фитнеси и магазини.

Г. Стефанова казва, че не можем да задължим собственика.

П. Горанов като вносител на доклада е съгласен да се отложи, за да внесе исканите документи.

1. Комисията отлага доклада, като ще се произнесе по него след представяне от вносителя на ситуационно решение, идеен проект с разпределение на Кота 0, както и плана за озеленяване.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За



Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

2. Доклада е разпределен за разглеждане и в ПК по Образование, култура, наука и културно многообразие, които са отложили произнасянето по доклада, като отправят препоръка към вносителя да подготви нов проект на решение съответстващ на нормативната уредба. ПК по ОКНKM не са разгледали все още представения от вносителя с писмо, вх. № СОА23-ВК08-3924/3/31.03.2023 г. редактиран проект за решение, като ще се произнесат по него с отделно становище.

**По т. 18. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 19. от дневния ред:**

П. Димитров пита защо към оценката няма снимков материал, на което представителя на вносителя отговаря, че оценката е изготвена от „Софинвест“ и те не предоставят снимков материал.

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б.МИЛЧЕВ	Г.СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д.ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По т. 20. /Разни/ от дневния ред:**

Разискват се въпросите, поставени в самото начало на заседанието от Б. Димитров, а именно:

- За подаденото писмено искане от Б. Димитров за изслушване на Главния архитект за затруднено придвижване па ул. „8 декември“, район „Студентски“. И. Петков отговаря, че е изпратил писмо с № СОА23-ВК66-3070/24.03.2023 г. до Главния архитект на СО да представи информация в Комисията, което най- вероятно ще стане в следващото заседание на Комисията. З. Здравков допълва, като казва, че му трябва още малко време да изготви пълна справка, тъй като има много дела по казуса, като от вчера има съдебно решение, което е в полза на общината. Б. Димитров благодари, като казва, че ще очаква справката с нетърпение, за да се отпуши най- после движението в района.

- Б. Димитров пита също за внесен доклад с вх. № СОА23-ВК08-4588/24.03.2023 г. от Кмета на район „Студентски“ П. Горанов, който не се разглежда в нашата Комисия и защо не е насочен от Председателя на СОС за разглеждане. И. Петков казва, че всички доклади, които са разпределени към нашата Комисия се разглеждат, че такъв доклад не е постъпил и, че следва да провери при Председателя на СОС.

- Б. Димитров пита също за доклада за Централна минерална баня какво се случва и защо не се разглежда.

- Б. Бонев поставя въпрос за внесен и от него доклад с вх. № СОА23-ВК66-1208/30.01.2023 г. за план за обновяване на Централна минерална баня защо не се разглежда и иска да се разпредели в Комисията по архитектура за разглеждане. И. Петков отново обяснява, че като постъпи въпросния доклад в Комисията, ще се разгледа.

- Б. Бонев отново пита кога ще има заседание на Работната група за новата Наредба за общинските жилища, на което И. Петков казва, че ще се разгледат предложенията и ще отговори.

Председателя на Комисията благодари за поставените въпроси и казва, че докладите са записани и ще се предадат на Председателя на СОС.

**По допълнителната т. 1. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

**По допълнителната т. 2. от дневния ред:**

1. Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Поименното гласуване е както следва:

И. ПЕТКОВ	Л. РАДЕВА	Б. ИВАНОВ	Б. БОРИСЛАВОВ	А. СТОЙКОВА	С. МАРКОВ	Б. БОТЕВ	И. ЙОРДАНОВА	Р. РУСЕВ
За	За	За	-	За	За	За	За	За

Б. ИГНАТОВ	Б. МИЛЧЕВ	Г. СТЕФАНОВА	Б. ДИМИТРОВ	Б. БОНЕВ	М. СТАВРЕВ	Н. НИКОЛОВ	Д. ТОНОВА	ОБЩО ГЛАСУВАЛИ В Т.Ч.:	14
За	-	За	За	За	За	-	За	ЗА	14
								ПРОТИВ	Няма
								ВЪЗД. СЕ	Няма

2. Докладът е разпределен за разглеждане в ПК по Опазване на околната среда, земеделие и гори, които подкрепят доклада с предложения проект за решение.

Поради изчерпване на дневния ред в 11. 45 часа Председателят на Комисията Ивайло Петков закри заседанието на Комисията.

Протоколът е изготвен на 06.04.2023 г.

Изготвил:

/п/ Росица Григорова

Главен експерт

[име, фамилия, длъжност]

Председател на Постоянната  
Комисия по Устройство на  
територията, архитектура и жилищна  
политика:

/п/ Арх. Ивайло Петков

[име, фамилия]

06.04.2023 г.

[дата на подписване]

Заместник- председател на  
Постоянната Комисия по Устройство  
на територията, архитектура и  
жилищна политика:

\_\_\_\_\_  
/п/ Лорита Радева

\_\_\_\_\_  
*[име, фамилия]*

\_\_\_\_\_  
06.04.2023 г.

\_\_\_\_\_  
*[дата на подписване]*

Заместник- председател на  
Постоянната Комисия по Устройство  
на територията, архитектура и  
жилищна политика:

\_\_\_\_\_  
/п/ Румен Русев

\_\_\_\_\_  
*[име, фамилия]*

\_\_\_\_\_  
06.04.2023 г.

\_\_\_\_\_  
*[дата на подписване]*