



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591 <https://council.sofia.bg>

ПРОТОКОЛ № 77

от извънредно заседание на

Постоянната Комисия по финанси и бюджет,

проведено на 14 май 2026 г.

Днес, 14 май 2026 г., /четвъртък/ от 9.45 ч., в зала 1, ет. 2, ул. „Московска“ 33 се проведе извънредно заседание на Постоянната комисия по финанси и бюджет, което бе излъчено и във Facebook страницата на СОС.

Заседанието беше открито в 9,45 и ръководено от г-н Димитър Вучев – председател на Постоянната Комисията по финанси и бюджет.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добър ден колеги, започва извънредното заседание на Комисията по финанси и бюджет.

В залата присъстват 12 от общо 17 общински съветници по списък към настоящия момент. Така, че имаме кворум. Присъстващи общински съветници:

- Андрей Зографски
- Александър Марков – зам.-председател
- Благовеста Кенарова
- Бойко Димитров
- Бонка Василева
- Вили Лилков
- Димитър Вучев – председател
- Драгомир Иванов
- Екатерина Йорданова
- Карлос Контрера
- Красимир Гълъбов
- Севделина Петрова

Колеги, на Вашето внимание са три точки в дневния рег.

Имате ли коментари по дневния рег? Не виждам.

Преминваме към гласуване.

Общо гласували: 12, в т.ч.:

- „За“ – 12.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

- Андрей Зографски: За
- Александър Марков – зам.-председател: За
- Благовеста Кенарова: За
- Бойко Димитров: За
- Бонка Василева: За
- Вили Лилков: За
- Димитър Вучев – председател: За
- Драгомир Иванов: За
- Екатерина Йорданова: За
- Карлос Контрера: За
- Красимир Гълъбов: За
- Севделина Петрова: За

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния рег на заседанието.

Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към Протокола – Приложение № 1.

Приетият дневен рег е приложен към протокола – Приложение № 2

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Колеги, преминаваме към дневния ред.

По т. 1 от дневния ред: Връщане с вх. № СОА26-ВК08-4888/4/12.05.26 г. за ново обсъждане на кмета на Столична община Васил Терзиев на Решение № 296 по Протокол № 60 от 30.04.2026 г. на Столичния общински съвет по доклад с вх. № СОА26-ВК08-4888/30.03.2026 г. с вносител Георги Илиев, на основание чл. 45, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), с вносител: Васил Терзиев – кмет на Столична община.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Връщане за ново обсъждане на кмета на Столична община Васил Терзиев на Решение № 296 по Протокол № 60 от 30.04.2026 г. на Столичния общински съвет по доклад с вх. № СОА26-ВК08-4888/30.03.2026 г. с вносител кметът на район Слатина Георги Илиев, на основание чл. 45, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

Спомняте си на миналата сесия не беше приет докладът от Общинския съвет и кметът Васил Терзиев го връща за ново разглеждане. Това е докладът, който е свързан с издаване на Запис на заповед във връзка с реализиране на проект по Програма „Развитие на регионите“, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Подкрепа за интегрирано градско развитие в десетте градски общини основни центрове на растеж“. Това е за осигуряване на модерно и достъпно жилищно настаняване на кв. „Христо Ботев“, район „Слатина“.

Общинският съвет отхвърли решението миналия път, нямаше необходимите 31 гласа и сега ние го разглеждаме отново, като това, което се предлага е, първоначалният проект за решение и ние следва да го подложим отново на гласуване.

Имате ли коментари по доклада?

Кметът на район „Слатина“ е тук.

Не виждам заявки, подлагам на гласуване доклада.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състояните се разисквания, се взе следното решение:

1. Комисията не подкрепя предложения проект на решение към доклад с вх. № СОА26-ВК08-4888/30.03.2026 г. с вносител Георги Илиев – кмет на район Слатина

Общо гласували, в т.ч.: 12.

- „За“ – 6.

- „Против“ – 1.

- „Въздържали се“ – 5.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Госпожо Гончева, заповядайте за кратка информация.

МАРИЯ ГОНЧЕВА: директор на дирекция „Финансови инструменти и анализи“, благодаря Ви, господин председател, уважаеми общински съветници за проекта на район „Слатина“, той е одобрен и е представен вече няколко пъти в комисии на Общинския съвет. В момента има сключен договор за предоставена безвъзмездна финансова помощ и господин Илиев може да каже точно какъв е размерът. С тази Запис на заповед съгласно Договора за изпълнение, район „Слатина“ има възможност да получи до 40 % авансово, като оборотни средства за изпълнение на дейностите свързани с изграждането на това жилищно настаняване. За получаването на този аванс от 40 % от БФП, няма как 100 % аванс, 40 % аванс след сключване на договора и има условие да бъде чрез Запис на заповед и решение на Общинския съвет.

За това говорихме и с колегите от районната администрация повторно да бъде внесен този доклад, за да осигурим тези средства, защото в противен случай те ще трябва да излезнат като заемобразни средства от бюджета на Столична община.

Така че, моля ви отново за преразглеждане, описано е детайлно в доклада и все пак това нещо е в помощ политиката свързана с осигуряване на общински жилища, на социални жилища на територията на Столична община.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добре, за да уточним чисто технически какво се случва в момента, отново повтарям имаме решение на Общинския съвет, което е, че не приема доклада в първоначалния му вид от миналата сесия. Кметът Терзиев връща решението, ние сме единствената комисия, като водеща, в която е разпределено и съответно при нас трябва да го гледаме отново. Ако сега залата тук не приеме повторното връщане ние като комисия предлагаме на Общинския съвет да си потвърди решението от миналия път, че не подкрепя доклада, всъщност това ще се случи и докладът ще бъде разгледан в зала след малко на сесията, но просто становището на комисията ще бъде негативно по

него и ако колегите имат желание в зала да променят това нещо трябва да се предложи отново процедура, която да разгледа основния доклад.

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН ТАКОВ: Предлагам прегласуване.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добре.

Подлагам на гласуване основния доклад в първоначалния му вид, който не беше приет на миналата сесия.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклад с вх. № СОА26-ВКО8-4888/30.03.2026 г. с вносител Георги Илиев – кмет на район Слатина с приложения проект за решение.

2. Комисията приема мотивите, изложени във Връщане с вх. № СОА26-ВКО8-4888/4/12.05.26 г. от кмета на Столична община, като предлага Столичният общински съвет да отмени свое Решение № 296 по Протокол № 60 от 30.04.2026 г. и да приеме проекта за решение по доклад с вх. № СОА26-ВКО8-4888/30.03.2026 г. с вносител Георги Илиев – кмет на район Слатина, както следва:

РЕШЕНИЕ № на Столичния общински съвет

Относно: Издаване на Запис на заповед във връзка с реализиране на проект по Програма „Развитие на регионите“, процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, по Приоритет 1 „Интегрирано градско развитие“ на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г. за изпълнение на проектно предложение BG16FFPR003-1.001-0044 „Осигуряване на модерно и достъпно жилищно настаняване в кв. „Христо Ботев“, Район „Слатина“, АДМИНИСТРАТИВЕН ДОГОВОР ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ № от ИСУН – BG16FFPR003-1.001-0044-C01.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Методически указания за изпълнение на проекти по Програма „Развитие на Регионите“ 2021 – 2027,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие Кметът на Столична община да упълномощи Кмета на район „Слатина“-СО да подпише Запис на заповед за обезпечаване на авансово плащане в размер на **2 600 420, 95 евро** (два милиона шестстотин хиляди четристотин и двадесет евро и деветдесет и пет евроцента) по проектно предложение BG16FFPR003-1.001-0044 „Осигуряване на модерно и достъпно жилищно настаняване в кв. „Христо Ботев“, Район „Слатина“, АДМИНИСТРАТИВЕН ДОГОВОР ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ № от ИСУН – BG16FFPR003-1.001-0044-C01.
2. Одобрява Запис на заповед, съгласно изискванията на Управляващия орган на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, Приложение № 1 към решението.
3. Възлага на Кмета на Столична община и на Кмета на район „Слатина“-СО да извършат всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

Общо гласували, в т.ч.: 15.

- „За“ – 8.

- „Против“ – 1.

- „Въздържали се“ – 6.

Поименно гласуване:

- Андрей Зографски: За
- Александър Марков – зам.-председател: Въздържал се
- Благвеста Кенарова: За
- Бойко Димитров: За
- Бонка Василева: За

- Войслав Тодоров: За
- Вили Лилков: За
- Иван Таков: За
- Димитър Вучев – председател: Въздържал се
- Драгомир Иванов: За
- Екатерина Йорданова: Въздържал се
- Карлос Контрера: Против
- Красимир Гълъбов: Въздържал се
- Прошко Прошков: Въздържал се
- Севделина Петрова: Въздържал се

Докладът се приема в първоначалния му вид.

Точка 2 е отложена в Комисията по европейски програми и проекти, така че днес няма да се разглежда, за предоставяне на допълнителна информация от Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Преминаваме към следваща точка.

По т. 3 от дневния ред: Доклад вх.№ С0А26-ВК08-3266/2/06.03.2026 г. относно откриване на процедура за отдаване под наем на части от недвижими имоти-частна общинска собственост, без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, с предназначение: за пощенски услуги, находящи се в селата Кътина, Подгумер и Локорско, район „Нови Искър“, *становище вх. № С0А26-ВК08-3266/3/12.05. 26 г*, с вносител: Владислав Владимиров – кмет на район Нови Искър.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад вх.№ С0А26-ВК08-3266/2/06.03.2026 г. относно откриване на процедура за отдаване под наем на части от недвижими имоти-частна общинска собственост, без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, с предназначение: за пощенски услуги, находящи се в селата Кътина, Подгумер и Локорско, район „Нови Искър“, *становище вх. № С0А26-ВК08-3266/3/12.05. 26 г*

Това е доклад, който беше и на редовното заседание преди два дни, но нямаше становище за законосъобразност от администрацията, за това го отложихме. Становището вече е налично, така че имате ли коментари по този доклад? Няма.

ПК по финанси и бюджет може да се присъедини към становището на ПК по икономика, като водеща, която подкрепя доклада, като предлага следните изменения в т. I. от проекта за решение:

-в първи абзац да се заличи текста: „...39,12 лв.../“

-във втори абзац да се заличи текста: „...34,0 лв.“

-в трети абзац да се заличи текста: „...84,10 лв.“

Има ли коментари по точката? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като се присъединява към становището на водещата ПК по икономика, собственост и дигитална трансформация.

Общо гласували, в т.ч.: 15.

-„За“ – 15.

- „Против“– Няма.

- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

- Андрей Зографски: За
- Александър Марков – зам.-председател: За
- Благовеста Кенарова: За
- Бойко Димитров: За
- Бонка Василева: За
- Войслав Тодоров: За
- Вили Лилков: За
- Иван Таков: За
- Димитър Вучев – председател: За
- Драгомир Иванов: За
- Екатерина Йорданова: За

- Карлос Контрера: За
- Красимир Гълъбов: За
- Прошко Прошков: За
- Севделина Петрова: За

Колеги, закривам извънредното заседание на Комисията по финанси и бюджет.
Благодаря Ви.

Поради изчерпване на дневния ред на заседанието, председателят на Комисията по финанси и бюджет закри заседанието в 10.00 часа. Протоколът е изготвен на 15.05.2026 г.

Изготвил:

/n/

Емилия Даскалова

/Главен експерт/

**Председател на
постоянната комисия по ФИНАНСИ И
БЮДЖЕТ**

ДИМИТЪР ВУЧЕВ

/n/

15.05.2026 г.

**Зам. председател на
Постоянната комисия по ФИНАНСИ И
БЮДЖЕТ**

ИВАН ТАКОВ

/n/

15.05.2026 г.

**Зам. председател на
постоянната комисия по ФИНАНСИ И
БЮДЖЕТ**

АЛЕКСАНДЪР МАРКОВ

/n/

15.05.2026 г.