СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, интернет страница http://council.sofia.bg/

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ЗА ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО

ПРОТОКОЛ № 53

от заседанието на Постоянната Комисия за връзки с гражданското общество, проведено присъствено в Зала № 2, ет. 2, сградата на СО- ул. „Московска" № 33.

Днес, 03.11.2026 г. от 9. 30 часа в Зала № 2, ет. 2, сградата на СО- ул. „Московска" 33 се проведе присъствено заседание на Постоянната Комисия за Връзки с гражданското общество

На заседанието гласуването по точките се извършва електронно със системата „Контракс", като общинските съветници гласуват на таблетите си, а резултатите от гласуванията се изписват на екрана.

Провежда се проверка на кворума.

Присъствали към момента на проверката на кворума:
1. Николай Велчев
2. Ася Тодорова
3. Драгомир Младенов
4. Марта Георгиева

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 4 общински съветника, поради което заседанието може да бъде проведено.

За присъствалите на заседанието общински съветници- членове на Комисията се води присъствен лист, който е приложен към Протокола- Приложение № 1.

За присъствалите на заседанието на Комисията граждани, представители на юридически лица, на институции и журналисти се води отделен списък, който също е приложен към документите на заседанието.

Председателя на Комисията Николай Велчев докладва дневния ред на заседанието на Комисията, като предлага т. 23, т. 13 и т. 8 и 9 да се разгледат в началото на заседанието, като т. 8 и т. 9 се разгледат заедно, тъй като касаят един и същи въпрос.

Гласува се дневния ред, заедно с разместването и обединяването на точките, както следва:

Поименното гласуване е както следва:

1. Николай Велчев: За
2. Ася Тодорова: За
3. Драгомир Младенов: За
4. Марта Георгиева: За

Резултат от гласуването на Комисията:

Общо гласували: в т.ч.:	4
За	4
Против	Няма
Въздържали се	Няма

Приема дневния ред за заседанието на комисията, заедно с разместването и обединяването на точките.

Приетият дневен ред е приложен към Протокола- **Приложение № 2.**

По т. 23 от дневния ред:

Жалба, вх. № СОА26-НЦ62-1134/27.10.2026 г. от Венцислав Ванчев- Председател на Сдружение „София днес и утре" и на Сдружение на непрофесионалните домоуправители, относно искане за изслушване за системно нарушаване на нощната тишина и обществения ред от заведения в район „Средец".

Присъстват граждани- живущи в района, както и Кмета и Заместник кмета на район „Средец".

Николай Велчев открива дискусията.

Драгомир Младенов казва, че е необходимо да се намери решение на проблема, като се правят съвместни проверки на всички заинтересовани институции СДВР, РЗИ, района, Столична община и призовава за съвместна работа и съвместни проверки, като се надява всички да се обединят в това оттук нататък и съвместно да се погрижат за това обществения ред в центъра на София да го има, а не да отсъства.

Христо Копаранов е съгласен, че са необходими съвместни проверки на институциите, типичните места и заведения се знаят, те са на територията не само на район Средец, а и на Оборище, Възраждане, Триадица. Казва също, че това издевателство спрямо жителите на район Средец трябва да спре.

Думата бе дадена на **Биляна Григорова**- представител на гражданите, която поставя въпроса с удълженото работно време на заведенията в района и защо не им се отнема от район „Средец" разрешителното. Казва, че има много сигнали за силен шум и вибрации от заведенията, които работят до 5 часа сутринта и гражданите на могат да спят. Поставя въпроса за необходимостта от промяна на Наредбата за търговска дейност, като им се отнема разрешителното. А за удълженото работно време се изисква съгласие от съседите, а никой не им искал такова. Казва за подаването на сигнали чрез Контактния център на СО, че няма информация по нататък какво се случва и, че е необходимо всички сигнали да се виждат онлайн и да е ясно какви глоби се налагат.

Трайчо Трайков, Кмет на район „Средец" казва, че темата за обществения ред и сигурността в центъра на града и конкретно в район Средец е една от най-големите теми в района от трите най-големи. Другата е чистотата, третата е паркирането. А тази за сигурността и обществения ред зависи от много институции. Правил е срещи в последната година с много широко участие на най-различно ниво. Отсечката от площад „Гарибалди" до „Патриарх Евтимий" е може би най-проблемната зона в целия град от тази гледна точка. Там има и мръсотия и изхвърляне на кашони и клошари и младежи с такова поведение и шум от заведения и какво ли не. И тогава са започнали периодично да правят такива патрули. Те не са регламентирани никъде. С участието на служители от Столичен инспекторат, от

районната администрация и от полицията се правят съвместни проверки. За удълженото работно време на заведенията има набор от изисквания, които ако са изпълнени и дойдат всички сертификати от институциите в района, тогава се дава удълженото работно време, включително и замерването на шума. Веднъж дадено удължено работно време, няма срок в наредбата. Въпреки това, района дава работното време на шест месеца. Това е по тяхна преценка. Ще представи предложения в общинския съвет за промяна в Наредбата, което е трудна и тромава процедура. А по отношение на шума, да, наистина районната администрация няма право да мери шум и това предложение са направили към народни представители за промяна в Закона за шума.

Николай Велчев се обръща към гражданите и казва, че Комисията за връзки с гражданското общество в този мандат, в предходния и в по-предходния също е получавала множество оплаквания от граждани във връзка с шума, свързан с други мероприятия на територията на София, които засягат наистина централните райони, например София Самърфест и още много други. Така че Комисията е предприела необходимите действия от гледна точка на това, което тя може да свърши. Обръща се към Обществения посредник на СО да маркира някои от нещата, които е направила Комисията.

Лилия Христова- Обществен посредник казва, че през годините комисията е разглеждала доста жалби от различни райони на територията на Столична община и след изслушване на проблемите са взети съответните мерки. При нея също са идвали жалби и по тези жалби няколко пъти в началото на тази година е давала предложения за изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за упражняване на търговска дейност, особено по отношение на документите, които трябва да се представят от търговци, включително и съгласието на 50 + 1%- това се гледа при съгласуване на работното време, режимът е съгласувателен, не е разрешителен, Трябва да има периодичен контрол по спазването на това работно време. Най-вече проблемите са денонощен режим на работно време, на търговски обекти, независимо дали са магазини или заведения, струпване на хора пред тях, изключително силен шум, който пречи на хората да спят и нарушава спокойствието и тишината. А наредбата е много остаряла, не отговаря на съвременните проблеми и на очакванията на гражданите и предлага, тъй като и в дирекция „Икономика и търговска дейност" на СО със сигурност има пълния обем информация, да се поеме ангажимент за една сериозна справка за жалбите и сигналите, които постъпват за територията на цялата община, за всички проблемни места да се огледат предложенията и бързо да се реши този проблем, като се защити спокойствието и сигурността на гражданите, защото те имат право на това по конституция и органите, държавните и общинските са длъжни да защитават това тяхно право.

Христо Копаранов казва, че сигналите, начина на сигнализиране към МВР, към 112, към Кол центъра в София са в ужасно състояние. Имат предложения- за въвеждане на двупосочна комуникация при подаване на сигнала, за да може сигналът да се адресира правилно, а не да потъва някъде, автоматизирано разпределяне на сигналите и нещо много важно- агрегиране на сигналите, за да може системата автоматично да установява, че един сигнал е, че няколко сигнали са за едно и също нещо, да се вдига приоритета съответно на сигнала, за да може да се действа по-бързо. Визира също един от големите проблеми - продажбата на алкохол и всякакви други гадости на деца. В тая връзка са направили и са изпратени на Министерство на вътрешните работи конкретни предложения за изменение на Закон за здравето, на Закон за МВР, защото оттам тръгва проблемът.

Николай Велчев допълва, че във връзка със законодателната част по предложение на парламентарната група на БСП е била предложена промяна в Закона за здравеопазването за предлагането и продажбата на райски газ на деца. По същия начин би могло да се постъпи и за продажбата на алкохол на деца.

Ева Борисова от Асоциация „Родители" пита дали е необходимо да имаме удължено работно време през седмицата? Кое налага и защо е допустимо изобщо да има денонощно работно време на магазини, които продават алкохол и цигари? Какъв е обществения интерес в това? На казината? В нормалните държави по света през седмицата хората ходят на работа и трябва да бъдат в съответната кондиция. Счита, че трябва да се

търсят прости и ефективни решения и като се слагат едни граници трябва да може да се удържат, защото иначе се забраняват много неща, но всъщност накрая нищо не е забранено.

Трайчо Трайков- казва, че това, което общината може да направи е да забрани употребата на алкохол на открито и в градинките, че това предложение е било стигнало до гласуване в Общинския съвет преди няколко години и не се е получило мнозинство.

Арсений Вълчинов, Заместник кмет на район „Средец" допълва, че правят нощни проверки на 6 проблемни барове, съвместно с Икономическа полиция, Полиция, РЗИ и имат съставени актове.

Драгомир Младенов казва, че РЗИ констатира, МВР глобява, апелира към района да се запази честотата на проверките и да не изтича информация за тях, само така ще се търси резултат.

Румен Александров и Благовеста Кенарова се присъединяват към заседанието на Комисията, като присъстващите общински съветници на заседанието са 6.

Константин Бранков- гражданин разказва, че след ремонта на ул. „Шишман" и на Градинката на Седмочисленици са започнали да се събират младежи, които напоследък са се превърнали в тълпи, които крещят и е много шумно. Казва също, че се организират боеве между агитки, скачане със скейтборд в 1-2 часа през нощта и лошото време не ги спира и сега при застудяването на времето продължават тези сбирки. Сега тука вече тука няма работно време. Полицията не реагира, обаждал се е, те са идвали, проверявали са ги и ефектът е нулев. Не обвинява полицаите, защото те си вършат работата, но казва, че има наредби, които ако се спазват, всичко това нещо може да приключи. Също така казва, че са се изсекли много дървета и храсти и по този начин няма звукова бариера, която да спира този шум. Споделя също, че ако се направи пешеходна улица „Шишман", този терор през нощта ще се прехвърли и през деня, което е абсурдно според него. И последното нещо, което визира са кофите за боклук, които са точно на входа на градинката, които са преместени от шофьорите в МВР, за да могат да си паркират. През деня паркират личните автомобили, през нощта си пазят места със служебните.

Михаил Лефтеров- гражданин- казва, че има няколко имота в района шумът от баровете е невъобразим и всичко се тресе. Обръща се към Кмета на район „Средец" и настоява тези проверки, които извършва района да са системни и да не са само веднъж, а и да се види какви глоби търпят всички тези заведения.
Би трябвало при всяка втора, трета, пета проверка те да нарастват и в един момент да спрат да нарушават обществения ред.
Въобще всичките парк градинки трябва да се помисли нещо, с което да се защити. обществения ред и сигурност в района.

Лилия Христова- Обществен посредник на СО- казва, че от целия разговор, а и от предишни наблюдения, защото и в Комисията, когато е правила разширени заседания с представители на Столична регионална здравна инспекция поставя като предложение и възможност, която изисква естествено законодателни промени, но както има звено „Общинска полиция", което работи по закона за МВР, но и плътно с общинската администрация, така да се мисли и за някакво общинско звено „Здравни инспектори", които да работят по Закона за защита от шума в околната среда, по Закона за здравето, но да са подчинени и на общинските органи и по този начин предполага, че ще се отвори възможността за много по- бързи, ефективни резултатни проверки и мерки.

Николай Велчев благодари на гражданите за активното участие в днешното заседание по точката, свързана с така наболелите проблеми с шума от заведения и сигурността в центъра, на Трайчо Трайков и на Арсений Вълчинов от район „Средец" също благодари за участието и закрива дискусията.

1.Комисията проведе изслушването и приема представената информация за сведение.

Поименното гласуване е както следва:

1. Николай Велчев: За
2. Ася Тодорова: За
3. Драгомир Младенов: За
4. Марта Георгиева: За
5. Румен Александров: За
6. Благовеста Кенарова: За

Резултат от гласуването на Комисията:

Общо гласували: в т.ч.:	6
За	6
Против	Няма
Въздържали се	Няма

По т. 13 от дневния ред:

Заявление, вх.№СОА26-ГР94-8099/11.09.26 г. от Димитър Дончев, относно искане за изслушване за последиците от одобрен ПУП, с който е предвидено отчуждаване на ПИ частна собственост с идентификатор 68134.1109.1443.

Думата бе дадена от Председателя на Комисията на **Димитър Дончев**, който казва, че имотът му се отчуждава от много време. След като е влязъл в сила плана е водил дела да се отмени или да се намери начин да се премести пътя, който ще минава там. Трамвай ли ще върти или какво ще е. Пояснява, че става въпрос за район „Овча купел", ул. „Монтевидео". Казва също, че след като е взето решение и има подробен устройствен план иска да бъде обезщетен и да му бъде даден другаде равностоен общински имот. Споделя, че преди е живеел там, но всичко се е объркало и е разрушено и сега живее в провинцията при внучка си и се налага да пътува, за да дойде днес на заседанието на Комисията.

Николай Велчев казва, че има решение на административния съд от 19.06.23 23 година, тоест обжалвано е решението на Столичен общински съвет, но Административният съд не е уважил жалбата и влиза в сила решението на Столичен общински съвет, което е взето за промяната на плана за регулация и пита г- н Дончев дали е подавал някакво възражение в НАГ, сега Направление „Градско планиране и развитие" на СО.

Димитър Дончев казва, че не е подавал в НГПР.

Николай Велчев казва, че Комисията ще насочи възражението към Направление „Градско планиране и развитие" на СО за становище и най-вероятно общината ще трябва да обезщети г- н Дончев с финансов ресурс на база някаква оценка.

Димитър Дончев казва, че желае за получения отговор от НГПР да бъде информиран по телефона, който е оставил във възражението си, тъй като в провинцията на адреса нищо не получава.

Лилия Христова- Обществен посредник на СО допълва, като казва, че са работили по подобен случай, като принципно желанието за отчуждаване би трябвало да бъде изразено пред общинската администрация, дали пред кмета на района първо, дали пред кмета на общината и ако административният орган прецени, защото има много имоти на територията на Столична община, които подлежат на отчуждаване и обезщетяване и според инвестиционните планове и програми се преценява кои имоти ще бъдат включени в годишната Програма за управление и разпореждане с общинска собственост. Тази програма се гласува от Общинския съвет и едва, когато се включи такъв имот в програмата, може да се осъществи неговото отчуждаване и обезщетяване. Междувременно обаче с това трябва първоначално да е запознат кметът на района с проблема и съответната структура в Столична община.

Николай Велчев казва, че членовете на Комисията са разбрали за абсолютно целия случай какъв е и, че възражението ще бъде насочено от нашата комисия за становище от

Направление „Градско планиране и развитие“.

1.Комисията изпраща заявлението на Заместник кмета на СО Направление „Градско планиране и развитие“ за становище.

След постъпването на становището от НГПР, подателя- г-н Дончев да бъде уведомен по телефона /по негово желание, тъй като пътува непрекъснато/.

Поименното гласуване е както следва:

1. Николай Велчев: За
2. Ася Тодорова: За
3. Драгомир Младенов: За
4. Марта Георгиева: За
5. Румен Александров: За
6. Благовеста Кенарова: За

Резултат от гласуването на Комисията:

Общо гласували: в т.ч.:	6
За	6
Против	Няма
Въздържали се	Няма

По т. 8. и т. 9 от дневния ред:

Писмо, вх. № СОА26-ВК08-8443/1/20.10.2026 г. от Кмета на район „Красно село“, във връзка с представяне на информация за предприетите действия по реализацията на проект „Дворът- сърцето на училището“ на 36 СУ „Максим Горки“, спечелил най много гласове в рамките на инициативата „Общоградски бюджет“ за 2025 г.

Писмо, вх. № СОА26-НЦ62-1064/13.10.2026 г. от Цветелина Христова- Председател на Училищното настоятелство при 36 СУ „Максим Горки“, относно настояване за незабавно предприемане на действия по стартиране на процедура за реализация на проект „Дворът- сърцето на училището.

/Съгласно приетия дневен ред в началото на заседанието двете точки се разглеждат заедно, тъй като касаят един и същи въпрос/

Николай Велчев припомня на членовете на Комисията, че месец юни е разглеждан от Комисията за връзки с гражданското общество въпроса по реализацията на проекта „Дворът- сърцето на училището“, като става дума за 36-то училище „Максим Горки“, спечелил най-много гласове в рамките на инициативата Общоградски бюджет за 2025 година и на първо място е класиран.

Присъстват Луиза Накова- директор на 36 СУ, Иванов- заместник-кмет на район „Красно село“ и арх. Росица Николова- общински съветник.

Росица Николова казва, че на 9 юни са инициирали това изслушване в ПК за връзки с гражданското общество по повод този проект и им е било обещано от г-н Богданов, който е бил координатор по проекта по-спешно действие от страна на Направление „Обществено строителство“, но то се е изчерпало с провеждането на една среща след което няма развитие на процеса към днешна дата. Казва, че тук е извървян целия път, тоест има одобрен технически проект, издадено разрешение за строеж и абсолютно нищо не възпрепятства именно възлагането на обществена поръчка, която да може да извърви пътя си. Така, че силно се надява в рамките на следващия летен период на 2027 г. да може да се реализира строителството. Затова се обръща, заедно с представителите на 36 училище към Комисията. Казва също, че район „Красно село“ заявява и готовност и възможност да възложи обществената поръчка, стига разбира се да се упълномощи за подобно действие.

Николай Велчев допълва, че от 30.10.20262026 г. има нова заповед на Кмета Терзиев за въпросната координационна Комисия, която е свързана с гражданските бюджети и оттам председателят на тази работна група е сменен, като в момента е назначен за председател г-жа Надежда Бачева-заместник кмет по социални дейности и здравеопазване. Тоест, вече трябва да се обърнем към г-жа Бачева и ние като комисия ще го направим, за да форсираме съответно изпълнението на проекта.

Благовеста Кенарова казва, че на първо поздравява гражданите за това, че не се отказват да бъдат активни в един проект, който е спечелил първо място общоградски бюджети на Столична община и, че след подаването на тяхното писмо, веднага се е обърнала към Координационната комисия в новия ѝ състав, на която тя също е член и е предложила да бъде направено така, както е направено за банята в Горна баня- оторизирали са кмета на район „Овча купел", упълномощили са го той да управлява процеса оттук нататък, съответно обществената поръчка и нейното предложение официално е да бъде използвана тази практика, която вече е приложена за един район и да се упълномощи кмета на район „Красно село" да организира процеса и да се справи по най-бързия начин. Казва също, че ще е необходима една работна среща да се направи на Координационната комисия с директора на училището и кмета на район „Красно село", за да се уточнят детайлите.

Думата бе дадена за изказвания от Председателя на Комисията на **Цветелина Христова- Председател на училищното настоятелство на 36 СУ, на Ева Борисова- Представител на Асоциация „Родители", на Заместник Кмета на район „Красно село**", които благодарят за възможността да се разгледа отново този въпрос, обясняват за забавянето на проекта, за нуждата от нови спортни игрища и площадки, за готовността да съдействат функциите да бъдат възложени на районната администрация, за да се реализира проекта в срок.

Росица Николова поставя и друг въпрос- след една година забавяне е необходимо да се индексират цените. Да се предложи и вземе едно принципно решение за проектите на всички 24 района, да се актуализират сумите спрямо новата Програма или да се индексират одобрените, но неизпълнени проекти. Обръща внимание тези въпроси да бъдат поставени от общинските съветници, които са членове на Координационната Комисия.

Николай Велчев обобщава, че Комисията ще насочи писмата към ресорния заместник-кмет на СО- Емилиян Георгиев, който е поел строителството на София за представяне на информация за изпълнението на проекта до настоящия момент, както и към заместник-кмет на СО- Надежда Бачева в качеството ѝ на Председател на Координационната Комисия, с предложението на Благовеста Кенарова да се упълномощи кмета на район „Красно село" да осъществи и да задейства процедурата по обществената поръчка и тя да бъде финализирана, да бъде избран изпълнител в срока и в предстоящия летен период да се изпълняват строително-монтажните работи.

Николай Велчев подлага на гласуване предложението на Благовеста Кенарова.

1. Комисията изпраща писмата на:

- Заместник кмета на СО Направление „Обществено строителство" за предоставяне на информация на какъв етап се намира подготовката за изпълнението на проекта, както и кога се очаква да стартира процесът по неговата реализация;

- Заместник кмета на СО Направление „Социални дейности и здравеопазване" и Председател на Координационната Комисия, назначена със Заповед № СОА26-РД91-383/01.11.2026 г. на Кмета на СО, като Комисията счита, че Координационната Комисия следва да упълномощи Кмета на район „Красно село" да управлява и организира процеса по стартирането на обществена поръчка и да я проведе, като се избере изпълнител в срок и се пристъпи към изпълнение на проекта.

Поименното гласуване е както следва:

1. Николай Велчев: За
2. Ася Тодорова: За
3. Драгомир Младенов: За
4. Марта Георгиева: За
5. Румен Александров: За
6. Благовеста Кенарова: За

Резултат от гласуването на Комисията:

Общо гласували: в т.ч.:	6
За	6
Против	Няма
Въздържали се	Няма

По т. 26 /Разни/ от дневния ред:

Румен Александров поставя въпроса за „В и К" инфраструктурата в кв. Иваняне, район „Банкя", като казва, че преди 2 месеца са зададени въпроси към кмета на СО, но отговор няма;

Николай Велчев уточнява, че има отговор по темата от Направление „Обществено строителство", който отговор е включен в дневния ни ред под № 2, но поради напредване на времето ще се разгледа на следващото заседание.

Христо Копаранов съобщава за подписки от над 60 граждани, внесени в ПК по Транспорт и в ПК по Икономика срещу доклад за отдаване под наем на паркинг на пазарни цени в район „Илинден", който ще се разглежда на сесия в четвъртък.

Председателя на Комисията Николай Велчев предлага, поради напредване на времето и участие на членове на Комисията за връзки с гражданското общество в други ПК на СОС, които заседават вече, останалите точки да бъдат разгледани на следващото заседание, което ще се проведе следващата седмица- на 10.11.2026 г, от 10. 00 часа. Предложението се приема единодушно от всички присъстващи членове на Комисията.

Поради изчерпване на дневния ред в 11. 50 часа Председателят на Комисията Николай Велчев закри заседанието на Комисията.

Протоколът е изготвен на 06.11.2026 г.

/П/ Росица Григорова

Изготвил: Главен експерт

[име, фамилия, длъжност]

Председател на
Постоянната Комисия за
Връзки с гражданското общество: /П/ Николай Велчев

[име, фамилия]

Заместник- председател на
Постоянната Комисия за
Връзки с гражданското общество: /П/ Румен Александров

[име, фамилия]

Заместник- председател на
Постоянната Комисия за
Връзки с гражданското общество: /П/ Ася Тодорова

[име, фамилия]