



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

## ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

### ПРОТОКОЛ № 5

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, проведено на 08.04.2024 г.,

Днес, 08.04.2024 г., в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от председателя на комисията – Димитър Данаилов, в 13.00 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 6 общински съветници, поради което заседанието *може* да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – Приложение № 1.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието.

Г-н Д. Вучев предложи изменение на дневния ред като т. 3, т. 5 и т. 6 се пренаредят съответно като т. 1, т. 2 и т. 3 в дневния ред.

Членовете на комисията гласуваха дневния ред с така предложеното изменение, както следва:

<b>Общо гласували:</b> в т.ч.:	6
<b>За</b>	6
<b>Против</b>	няма
<b>Въздържали се</b>	няма

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

**Приема дневния ред за заседанието на комисията с предложеното изменение.**

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

**По т. 1 от дневния ред:**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-жа Надежда Бобчева, зам.-кмет на Столична община в направление „Зелена система, екология и земеползване“, да запознае членовете на комисията с доклад от Васил Терзиев – кмет на Столична община, с вх. № СОА21-ДИ05-324/213/02.04.2024 г. относно: одобрение на Годишен отчет за 2023 г. за изпълнението на „Комплексна програма за подобряване качеството на атмосферния въздух на територията на Столична община за периода 2021-2026 г. “.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Драгомиров	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за

7	<b>Антон Койчев</b>	-
8	<b>Драгомир Младенов</b>	<b>за</b>
9	<b>Станислав Младенов</b>	<b>за</b>
10	<b>Венци Стойчев</b>	-
11	<b>Иван Сотиров</b>	<b>за</b>
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	<b>8</b>
	<b>За</b>	<b>8</b>
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

**По т. 2 от дневния ред:**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на арх. Златко Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община, с вх. № СОА24-ВК66-2674/26.03.2024 г. относно: разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура и план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, част „Електроснабдяване“ за обект: „Външно ел. захранване с кабели Н.Н. - 1kV за „жилищна сграда с изгребна яма“ в ПИ с идентификатор 68134.4199.7, м. „в.з. Люлин“, район „Овча купел“ и одобряване на задание.

Г-н Ст. Младенов отправи питане към арх. З. Терзиев какъв обект следва да се захранва с планираното съоръжение.

Арх. З. Терзиев отговори, че обектът се намира в м. „в.з. Люлин“, район „Овча купел“, ниско етажно застрояване в предвижданията по общия устройствен план. Вижданията на инвеститора не са известни на този етап от процедурата, като искането му е за прокарване на кабел ниско напрежение за захранване на ПИ с идентификатор 68134.4199.7.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

<b>№</b>	<b>Поименно гласуване:</b>	
<b>1</b>	<b>Димитър Данаилов – председател</b>	<b>за</b>
<b>2</b>	<b>Грети Стефанова - зам.-председател</b>	<b>за</b>

3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Драгомиров	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	8
	За	7
	Против	-
	Въздържали се	1

### По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на арх. Златко Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община, с вх. № СОА24-ВК66-2697/27.03.2024 г. относно: одобряване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на м. „в.з. Люлин“, кв. 12а за създаване на нови УПИ I-20 „за ЖС“, УПИ II-20 „за ЖС“, УПИ III-20 „за ЖС“, поземлен имот с идентификатор 68134.4188.20 по КККР; план за улична регулация от о.т. 101а /нова/ до о.т. 100б /нова/ и от о.т.101а /нова/ до о.т. 101г /нова/; изменение на улична регулация от о.т. 109а до о.т. 101 и план - схеми по чл. 108 от ЗУТ по част „Електроснабдяване“ в обхвата на разработката, район „Овча купел“ на Столична община.

Г-н Ив. Сотиров отправи питане към арх. З. Терзиев дали посочените в доклада терени представляват частна собственост.

Арх. З. Терзиев отговори, че посочените в доклада терени са частна собственост.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

<b>№</b>	<b>Поименно гласуване:</b>	
<b>1</b>	<b>Димитър Данаилов – председател</b>	<b>за</b>
<b>2</b>	<b>Грети Стефанова - зам.-председател</b>	<b>за</b>
<b>3</b>	<b>Николай Велчев - зам.-председател</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Драгомир Драгомиров</b>	<b>за</b>
<b>5</b>	<b>Стефан Спасов</b>	<b>за</b>
<b>6</b>	<b>Димитър Вучев</b>	<b>за</b>
<b>7</b>	<b>Антон Койчев</b>	<b>-</b>
<b>8</b>	<b>Драгомир Младенов</b>	<b>за</b>
<b>9</b>	<b>Станислав Младенов</b>	<b>въздържал се</b>
<b>10</b>	<b>Венци Стойчев</b>	<b>-</b>
<b>11</b>	<b>Иван Сотиров</b>	<b>за</b>
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	<b>8</b>
	<b>За</b>	<b>7</b>
	<b>Против</b>	<b>-</b>
	<b>Въздържали се</b>	<b>1</b>

#### **По т. 4 от дневния ред:**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Васил Тренев, изпълнителен директор на „Софийска вода“ АД, във връзка с предвиденото в дневния ред изслушване на ръководството на „Софийска вода“ АД относно техническото състояние на ВиК мрежата и предложение за осъществяване на инвестиционната програма по Четвъртото допълнително споразумение.

Г-н Любомир Филипов, директор „Стратегически партньорства и регулиране“ в „Софийска вода“ АД, представи презентация за текущото състояние и дейност на „Софийска вода“ АД.

Г-н Станислав Станев, заместник изпълнителен директор на „Софийска вода“ АД, представи проектите и постиженията, реализирани от дружеството през последните години.

Г-н Васил Тренев запозна членовете на комисията с предвидената инвестиционна програма и комплексната цена за бизнес периода 2022-2026 г., както и с целите и предизвикателствата пред „Софийска вода“ АД.

След изказването на г-н В. Тренев се проведе дискусия между членовете на комисията и представителите на „Софийска вода“ АД по въпроси, свързани с предложенията на дружеството по инвестиционната програма по Четвъртото допълнително споразумение и необходимия индикативен списък; доклад на „Делойт България“ ЕООД във връзка с решение на Столичен общински съвет, с което е одобрен доклад от 13 май 2021 г., внесен от Пр. Прошков, Н. Стойнев и Г. Георгиев – общински съветници, Д. Барбалов – зам.-кмет на Столична община; управлението на предоставената на концесионера инфраструктура и задоволяването на потребността на жителите на град София от достъп до питейна вода и канализация; изготвени протоколи за кризисен пиар и план за действие при разпространение на зарази; изграждане на канализационна мрежа в с. Волюяк и поставяне на акцент върху кв. „Модерно предградие“ в планове на дружеството; новия бизнес план, неговите основни показатели, отличаващи го от бизнес плана, гласуван от Столичен общински съвет през изминалата година, причината да не бъде внесен в Столичен общински съвет за становище, както и инвестиционната програма, която е включена в плана.

Г-жа Маргарита Йонкова, представител на граждани от „Манастирски ливади – Запад“, разясни на членовете на комисията и на ръководството на „Софийска вода“ АД проблемите с водоснабдяването и канализацията на района, в който живее.

#### **По т. 5 от дневния ред:**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Иван Матов, зам.-кмет на Столична община в направление „Обществено строителство“, да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА24-ВК66-2601/25.03.2024 г. относно: Общинска строителна програма за изграждане, реконструкция и ремонт на обекти - публична общинска собственост за 2024 г.

След приключване на обсъжданията, членовете на комисията **гласуваха** **/поименно/ доклада,** както следва:

<b>№</b>	<b>Поименно гласуване:</b>	
<b>1</b>	<b>Димитър Данаилов – председател</b>	<b>за</b>
<b>2</b>	<b>Грети Стефанова - зам.-председател</b>	<b>за</b>
<b>3</b>	<b>Николай Велчев - зам.-председател</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Драгомир Драгомиров</b>	<b>за</b>
<b>5</b>	<b>Стефан Спасов</b>	<b>за</b>
<b>6</b>	<b>Димитър Вучев</b>	<b>за</b>
<b>7</b>	<b>Антон Койчев</b>	<b>за</b>
<b>8</b>	<b>Драгомир Младенов</b>	<b>за</b>
<b>9</b>	<b>Станислав Младенов</b>	<b>въздържал се</b>
<b>10</b>	<b>Венци Стойчев</b>	<b>-</b>
<b>11</b>	<b>Иван Сотиров</b>	<b>за</b>
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	<b>9</b>
	<b>За</b>	<b>8</b>
	<b>Против</b>	<b>-</b>
	<b>Въздържали се</b>	<b>1</b>

**По т. 6 от дневния ред:**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Войслав Тодоров да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА23-ВК66-10856/30.11.2023 г. относно: създаване на временна комисия за анализ на законовите основания за подписване на Четвърто допълнително споразумение към договор за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община.

Г-н Ст. Спасов направи процедурно предложение за изменение на доклада, с което съставът на временната комисия да бъде редуциран от 15 на 7 общински съветници, по един от всяка политическа формация, представена в Столичен общински съвет.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада с така направеното процедурно предложение, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	въздържал се
2	Грети Стефанова - зам.-председател	въздържал се
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Драгомиров	въздържал се
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	въздържал се
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	8
	За	2
	Против	-
	Въздържали се	6

**По т. разни от дневния ред:**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, подложи на гласуване предложение на г-жа Г. Стефанова да се задължи Столична община в лицето на кмета Васил Терзиев да предостави на комисията доклад на „Делойт България“ ЕООД, изготвен през 2021 г., касаещ концесията на „Софийска вода“ АД.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ така направеното предложение, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Драгомиров	за
5	Стефан Спасов	за



<b>6</b>	<b>Димитър Вучев</b>	<b>за</b>
<b>7</b>	<b>Антон Койчев</b>	<b>-</b>
<b>8</b>	<b>Драгомир Младенов</b>	<b>за</b>
<b>9</b>	<b>Станислав Младенов</b>	<b>за</b>
<b>10</b>	<b>Венци Стойчев</b>	<b>-</b>
<b>11</b>	<b>Иван Сотиров</b>	<b>за</b>
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	<b>8</b>
	<b>За</b>	<b>8</b>
	<b>Против</b>	<b>-</b>
	<b>Въздържали се</b>	<b>-</b>

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, подложи на гласуване предложение на г-жа Г. Стефанова да се задължи администрацията на Столична община да предостави на комисията писмата, получени от „Софийска вода“ АД през 2023 и 2024 г., отнасящи се до предложения на дружеството за осъществяване на инвестиционната програма по Четвъртото допълнително споразумение.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ така направеното предложение, както следва:

<b>№</b>	<b>Поименно гласуване:</b>	
<b>1</b>	<b>Димитър Данаилов – председател</b>	<b>за</b>
<b>2</b>	<b>Грети Стефанова - зам.-председател</b>	<b>за</b>
<b>3</b>	<b>Николай Велчев - зам.-председател</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Драгомир Драгомиров</b>	<b>въздържал се</b>
<b>5</b>	<b>Стефан Спасов</b>	<b>въздържал се</b>
<b>6</b>	<b>Димитър Вучев</b>	<b>за</b>
<b>7</b>	<b>Антон Койчев</b>	<b>-</b>
<b>8</b>	<b>Драгомир Младенов</b>	<b>за</b>
<b>9</b>	<b>Станислав Младенов</b>	<b>въздържал се</b>
<b>10</b>	<b>Венци Стойчев</b>	<b>-</b>
<b>11</b>	<b>Иван Сотиров</b>	<b>за</b>
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	<b>8</b>
	<b>За</b>	<b>5</b>
	<b>Против</b>	<b>-</b>
	<b>Въздържали се</b>	<b>3</b>

Поради изчерпване на дневния ред в 14:50 часа председателят закри заседанието на комисията.

**Председател на Постоянната  
комисия по инженерна  
инфраструктура и енергийно  
планиране**

**Димитър Данаилов**  
[име, фамилия]

11.04.2024 г.

[дата на подписване]

**Зам. председател на Постоянната  
комисия по инженерна  
инфраструктура и енергийно  
планиране**

**Грети Стефанова**  
[име, фамилия]

11.04.2024 г.

[дата на подписване]

**Зам. председател на  
Постоянната комисия по  
инженерна инфраструктура и  
енергийно планиране**

**Николай Велчев**  
[име, фамилия]

11.04.2024 г.

Изготвил:

**Димитър Петров**  
[име, фамилия]  
младши експерт