



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.sofiacouncil.bg>ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕИ НОРМАТИВНА УРЕДБА**ПРОТОКОЛ № 49**

**от заседанието на Постоянната комисия
по местно самоуправление и нормативна уредба,
проведено на 22.07.2026 год.**

Днес, 22.07.2026 г., в зала 2, ет. 2, ул. „Московска“ № 33 се проведе заседание на ПК по местно самоуправление и нормативна уредба, което бе излъчено онлайн във Фейсбук (Facebook) страницата на СОС. Заседанието беше открито в 16:00 часа от г-н Иван Виделов -Председател на Постоянната комисия по местно самоуправление и нормативна уредба. При направената проверка на кворума се установи, че присъстват 7 общински съветника, поради което заседанието може да бъде проведено. Отсъстват Д. Петров, Ст. Марков.

Председателстващият подложи на гласуване проекта на дневен ред.

Гласуване на дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	7
За	7
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване на дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

Въз основа на гласуването комисията реши:
Приема дневния ред за заседанието на комисията.

По т. 1 от дневния ред

Доклад с вх.№ СОА26-ВК66-6367/16.07.2026 г. относно осъществяване на сътрудничество по реда на чл. 59 от Закона за местното самоуправление и местната администрация посредством сключването на тристранно споразумение за съвместна дейност между Столична община, фондация „София - европейска столица на спорта“ и „АСТ СЕРВИЗ“ ЕООД

Р. Николова предложи в споразумението да намери израз идеята на Кмета на СО за възлагане на конкурс за цялото пространство в градината, като се запише, че реализацията на споразумението не следва да пречи на проектите на Столична община относно това градско пространство. В заседанието се включи Ст. Марков. Хр. Копаранов отбеляза, че водещата комисия отново се е произнесла предварително, като остава неясно как ще се отразят бележките, на арх. Р. Николова. Отделен е въпросът коя комисия следва да е водеща. Поради факта, че докладът е внесен, не са изяснени детайлите по сътрудничеството. Ив. Виделов потвърди, че ПК по МСНУ следва да е водеща. М. Георгиева допълни, че Столичният общински съвет е приел решение да се подготви на конкурс още през 2023 год., като изрази надежда за по-бързата му подготовка. Арх. В Тончева подчерта, че Княжеската градина следва да остане градина, част от зелената система на София, нужно е да се следва цялостна политика в тази област. Това, което се случва без проект, не става публично, шумно е, с реклама с различно съдържание. Има достатъчно стадиони, които не се ползват като такива, където може да се направи това. Градът няма да спечели от реализацията на този проект. Хр. Копаранов изтъкна, че сега това място не е безопасно, особено за децата, цели се и облагородяването му. Предложи да се предвиди срок, в който кметът следва да представи анекса на СОС за одобрение, като в точката се допълни „преди започване на реализация на дейностите по споразумението, но не по-късно от 30.09.2026 год.“.

Председателят подложи доклада на гласуване с направените от комисията предложения за изменения и допълнения в споразумението и решението.

Гласуване по т. 1 от дневния ред:

Общо гласували: в т.ч.:	7
За	7
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 1 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с предложените изменения на водещата комисия, като предлага следните изменения:

1. В т. 6 от споразумението в края точката се заличава и вместо нея се добавя „преди започване на реализация на дейностите по споразумението, но не по-късно от 30.09.2026 год.“
2. Създава нова т. 5 в проекта на решение със следното съдържание: "Изпълнението на дейностите, предвидени в споразумението, не следва да са в противоречие с реализацията на проекти на Столична община в Княжеската градина".

По т. 2 от дневния ред

Доклад с вх.№ СОА26-ВК66-6305/14.07.2026 г. относно удължаване на срока на дейност на Работна група за анализиране и изменение на нормативната уредба във връзка с общинските жилища на територията на Столична община, създадена с Решение № 1067 от 18.12.2025г. на Столичен общински съвет

Предвид липсата на въпроси, председателят подложи на гласуване доклада и проекта на решение

Гласуване по т. 2 от дневния ред:

Общо гласували: в т.ч.:	7
За	7
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 2 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект на решение.

По т. 3 от дневния ред

Доклад с вх.№ СОА26-ВК66-6366/16.07.2026 г. относно удължаване на срока на дейност на Работна група за анализиране и изменение на нормативната уредба на Столична община, във връзка с необходимостта от предприемане на мерки за предотвратяване на шумовото и другите видове замърсяване на градските паркове и градини при провеждането на масови мероприятия на открито, създадена с Решение № 481 от 26.06.2025 г. на Столичен общински съвет

По т. 2 от дневния ред

Доклад с вх.№ СОА26-ВК66-6305/14.07.2026 г. относно удължаване на срока на дейност на Работна група за анализиране и изменение на нормативната уредба във връзка с общинските жилища на територията на Столична община, създадена с Решение № 1067 от 18.12.2025г. на Столичен общински съвет

Арх. Р. Николова предложи изменение в проекта на решение,, като вместо „до 30.10.2026 год.“ се запише: „до изготвяне на предложения за изменения и допълнения в съответните нормативни актове.“

Председателят подложи на гласуване решението с направеното изменение.

Гласуване по т. 3 от дневния ред:

Общо гласували: в т.ч.:	7
За	7
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 3 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада комисията прие следното решение:

В т. 1 от проекта на решение текстът „до 30.10.2026 год.“ се заменя със следния текст: „до изготвяне на предложения за изменения и допълнения в съответните нормативни актове.“

По т. Информация за постъпила поща

Писмо с рег. № СОА26-НЦ62-621/18.06.2026 год. от Асоциация „Институт за климатичен риск“, писмо с рег. № СОА26-ГР94-2895-(2)/21.05.2026 год. от Обществения посредник, писмо с рег. № СОА26-ГР94-2895-(7)/08.07.2026 год. от Председателя на ПК за ВГО, уведомлени с рег. № СОА26-ГР94-5572/29.06.2026 г., с рег. № СОА26-ГР94-5573/29.06.2026 г., с рег. № СОА26-ГР94-5575/29.06.2026 г. и с рег. № СОА26-ГР94-5576/29.06.2026 г. от В. Кашлакева

По т. Разни думата взе Кирил Георев изтъкна изсичане и предстои строеж в гора в местност „Килиите“. Секат се и се пробиват дървета. Изказването е във връзка с писмо с рег. № СОА26-ГР94-5576/ 29.06.2026 г. от В. Кашлакева. В. Кошлакева поясни, че районният кмет не предприема действия по спиране на сечта. Г-н Виделов поясни, че казусът е от компетентността на други комисии, ПК по МСНУ може и ще съдейства на организаторите във връзка с провеждането на подписките - предмет на уведомления с рег. № СОА26-ГР94-5572/29.06.2026 г., с рег. № СОА26-ГР94-5573/29.06.2026 г., с рег. № СОА26-ГР94-5575/29.06.2026 г. Арх. Николова поясни, че от комисия по околна среда е възложено на ГИС-София заснемане на растителността – какво е било и какво е премахнато, попита сезирани ли са ресорният зам.-кмет на СО, РДНСК. Комисията се

ангажира да изпрати сигнала за проверка на ресорните заместник-кметове на СО, както и на ПК за връзки с гражданското общество.

Поради изчерпване на дневния ред председателят закри заседанието.

Изготвил:

Десислава Милева, /п/

Гл. юрисконсулт

Председател на ПК /п/

по МСНУ:

Иван Виделов

Зам.-председател на ПК /п/

по МСНУ:

Стефан Марков

Зам.-председател на ПК /п/

по МСНУ:

Александър Александров