



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591 <https://council.sofia.bg>

ПРОТОКОЛ № 48

от заседание на

Постоянна комисия по финанси и бюджет,

проведено на 08 юли 2025 г.

Днес, 8 юли 2025 г., /вторник/ от 13.10 ч., зала 5, ет. 5, ул. „Московска“ 33 се проведе заседание на Постоянната комисия по финанси и бюджет, което бе излъчено и във Facebook страницата на СОС. Заседанието беше открито в 13.10 и ръководено от г-н Димитър Вучев – председател на Постоянната Комисията по финанси и бюджет.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добър ден колеги, започва заседанието на Комисията по финанси и бюджет.

В залата присъстват 14 от общо 17 общински съветници по списък към настоящия момент. Така, че имаме кворум.

Присъстващи общински съветници:

Александър Марков – зам.-председател

Андрей Зографски

Благовеста Кенарова

Бойко Димитров

Бонка Василева

Ваня Тагарева

Вили Лилков

Димитър Вучев – председател

Екатерина Йорданова

Емилия Ангелова

Карлос Контрера

Красимир Гълъбов

Прошко Прошков

Севделина Петрова

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Колеги, в заседанието днес имаме 20 точки в основния дневен ред плюс две допълнителни, като точка 8 се отлага с писмо от вносителя, става дума за доклад от кмета на район Красна поляна, господин Петров, други точки на този етап отложени няма.

Заповядайте да дискутираме дневния ред, има ли коментари, въпроси и предложения?

Господин Савов, заповядайте.

ЕНЬО САВОВ – общински съветник: Благодаря, господин Вучев с една молба, ако позволите за разместване на точка 17, ако може да бъде изтеглена по-напред.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Госпожо Стойкова, заповядайте.

АННА СТОЙКОВА – общински съветник: С молба и точка 15 също да бъде изтеглена, разговарях и с колегите не е проблемна, така че ако може да бъде изтеглена.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добре, не виждам обратни предложения и гласуваме дневния ред с така направените предложения.

Преминаваме към гласуване.

Общо гласували: 14, в т.ч.:

- „За“ – 14.
- „Против“ – Няма
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Карлос Контрера: За

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Дневният ред се приема с така направените промени.

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред на заседанието.

Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към Протокола – Приложение № 1.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Колеги, започваме с 17 от дневния ред.

По т. 17 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВК66-5055/19.06.25 г. относно даване на съгласие за осигуряване на финансови средства, чрез които да бъдат осъществени спешни строително монтажни дейности по шумоизолиране на помещението, в което се намира Народно читалище „П.К. Яворов – 1920“, район Слатина, Столична община, с вносител: Иван Таков, г-р Еньо Савов, Станислав Младенов – общински съветници.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно даване на съгласие за осигуряване на финансови средства, чрез които да бъдат осъществени спешни строително монтажни дейности по шумоизолиране на помещението, в което се намира Народно читалище „П.К. Яворов – 1920“, район Слатина, Столична община.

Господин Савов, заповядайте за кратко представяне.

ЕНЬО САВОВ – общински съветник: Благодаря Ви, господин председател, само едно уточнение, че госпожа Севделина Петрова също е съвносител, просто за протокола да се има предвид. Става дума за най-старото читалище на територията на район „Слатина“ с изключително богата културна програма. Наскоро имаха годишнина, официален концерт с фолклорни ансамбли, самодейни дейци, писане на поезия и т.н. Проблема поради който се налага тази ремонтна дейност е, че читалището е в такава сграда, в която има твърде много живущи около нея и съответно създават проблем когато изпълняват своите дейности по упражняване по пиано, солфеж, музикални изпълнения и т.н.

Заради това се свързаха с нас и помолиха да бъдат подпомогнати от Столична община за изграждане на шумоизолираща система, която възлиза общо на 12 436,23 лева с ДДС, която включва материалите, труда и изграждането. Проверени са тези строителни материали и услуга, така че те са в рамките на нормалните пазарни цени, които има, така че при въпроси оставам на разположение.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Савов.

Коментари и въпроси по точката? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 15.

– „За“ – 15.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Драгомир Иванов: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Карлос Контрера: За

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Преминуваме към следваща точка.

По т. 15 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВК66-5458/02.07.25 г. относно изменение на Решение № 72 от 28 март 2024 г. на Столичен общински съвет, с вносител: Диян Стаматов, Анна Стойкова – общински съветници, Благородна Здравкова – зам.-кмет на СО

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно изменение на Решение № 72 от 28 март 2024 г. на Столичен общински съвет.

Колеги, има ли нужда от представяне на доклада, вчера беше дискутиран в Комисията по транспорт, става дума за пари във връзка с пътната безопасност, които трябва да бъдат разходвани през тази година, останаха от миналата.

Има ли коментари по темата? Няма.

Преминуваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 15.

– „За“ – 15.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Драгомир Иванов: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Карлос Контрера: За

Красимир Гълъбов: За
Прошко Прошков: За
Севделина Петрова: За
Преминаваме към следваща точка.

По т. 1 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК66-5518/03.07.2025 г. относно предоставяне на средства от бюджета на Столична община на Българската спортна федерация по шахмат (БСФС) за финансиране на подготовката и участието на българските национални отбори и състезатели по шахмат – мъже, жени, деца и юноши (от 8 до 18 години), в световните и европейски първенства от международния календар на БСФС за 2025 г, с вносител: Цветомир Петров – председател на СОС и Цветелина Симеонова – Заркин – общински съветник

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно предоставяне на средства от бюджета на Столична община на Българската спортна федерация по шахмат (БСФС) за финансиране на подготовката и участието на българските национални отбори и състезатели по шахмат – мъже, жени, деца и юноши (от 8 до 18 години), в световните и европейски първенства от международния календар на БСФС за 2025 г.

Господин Петров, заповядайте за кратко представяне.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ – председател на СОС: Благодаря Ви, господин председател.

Уважаеми колеги общински съветници на Вашето внимание е доклад, както вече беше представен, за предоставяне на средства от бюджета на Столична община и за подпомагане на Българската спортна федерация по шахмат, както и децата, които са към тази Федерация на Световните европейски финали през тази година.

Миналата година, както си спомняте предполагам, подпомогнахме същата федерация за участието на Олимпиадата, където госта успешно женският ни национален отбор завърши на престижното десето място от 176 отбора, ако не се лъжа и мъжкия отбор също беше на госта предна позиция, рекордна до момента. Хубавата новина от миналата година до тази е, че сегашното ръководство на Министерството на спорта е постигнало споразумение и е подписал Меморандум между двете Федерации по шах, тази която има лиценз от Министерството на спорта и тази, която има лиценз от Международната федерация, но поради времето, което се изисква двете федерации да се слоят в една, за да може да се финансира както международните участия, така и участията, които са в българските турнири, има невъзможност да се финансира европейското с българско финансиране, за това ни потърсиха за помощ и тази помощ ще бъде в рамките на тази година, като би трябвало това е уверението от министъра на спорта до края на годината да приключи процедурата по обединяване на двете федерации и повече такава помощ да не бъде нужно да се дава от Столична община.

Тази година разликата, която сме направили с миналата година е, че няма да бъде безвъзмездна финансовата помощ, спортната федерация по шах ще се задължава в рамките до края на годината да направи обучение на деца, на учители, как да обучават децата да играят шах и да се направят показни игри и да направим допълнително съдействие с Федерациите по шах и с представителите в нея.

Така че, ако имате някакви други въпроси съм насреща.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин председател.

Госпожо Тагарева, заповядайте.

ВАНЯ ТАГАРЕВА – общински съветник: Благодаря ви, господин Вучев, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми господин Петров.

Имам принципна позиция, в която смятам, че подобни финансираня би следвало да са държавна политика. Национални отбори да се финансират за Н-ти път от бюджета на Столична община смятам, че подкрепя един път е „Ок“, но вече това нещо започва да се превръща в тенденция. Надявам се наистина това да е последният такъв доклад, който

вносяте, защото с появата на „Продължаваме промяната“ в Столичния общински съвет разбира се, поставиха именно такива прецеденти с подобни доклади, в които вие очевидно и като вносител се опитвате да се харесате на определени организации още повече, че едната знаем, че няма лиценз, това което казахте и вие.

Уважаеми колеги, повдигам въпроса за следното, до мен достигна информация, която е и публична през няколко медии, че с предходното финансиране на клуба са разходвани средства за настаняване в доста скъп хотел с много скъпи нощувки, средства, които бяха предоставени за подготовка, така че ви моля до сряда, всъщност до утре, да предоставите отчета за изразходените пари в предходния път, колко хиляди лева господин Петров пак с Ваш доклад предоставихме? Сто и колко хиляди бяха, да видим как са изразходвани тези средства, къде и в кои хотели са заплатени нощувките и най-вече ако можете да опровергавате това, което се коментира в публичното пространство, защото не е никак лицеприятно. И ако по този начин се разходва публичен ресурс за мен е срамът да се внася за втори път подобен доклад.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, госпожо Тагарева, реплика от господин Петров.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ – председател на СОС: Благодаря Ви, господин председател, госпожо Тагарева, лесно е да се разбере, не знам защо не го разбирате вие, има две федерации, едната федерация има лиценз от Министерството на спорта, тя може и получава финансиране само и единствено за състезания, които са в националния календар. Другата федерация има финансиране от ФИДЕ, Международната федерация по шах и тя представлява България само и единствено на международната сцена. Няма как Министерството на спорта да дава пари на федерация, която няма лиценз към тях, но другата федерация, която има лиценз към тях тя не може да ни представлява на международната сцена. Пределно ясен е казусът и не виждам какъв е проблемът в него.

Госпожо Тагарева, това го обсъждахме на Председателски съвет и казах нееднократно има отчет, отчета е предоставен както на Комисията по финанси, така и на Комисията по децата, младежта и спорта още миналата година, не знам кой месец може би септември и октомври миналата година, когато е приключено. Сумата не е изразходвана и е върнат на Столична община остатък. Така че, госпожо Тагарева втори път няма да го предоставя, предоставен е на комисията, проверете го, част от тази комисия има я председателя на комисията така, че не виждам какво мога повече да предоставя. Ако имате въпроси по същество съм насреща.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Дуплика от госпожа Тагарева.

ВАНЯ ТАГАРЕВА – общински съветник: Изключително незадоволителен отговор от господин Петров, очевидно той сам призна сега, че има порок с липсата на лицензи, заради което държавата не може да осигури финансиране, но очевидно Столична община може да финансира абсолютно всичко, което се предложи.

Госпожо Даскалова, моля ви като експерт към комисията, в рамките до утрешния ден да предоставите въпросния отчет надявам се, че е подробен и пълен, за да видим всеки един лев как е разходван. Това дали има някакъв остатък и дали сумата изцяло е изразходвана или не това не ме интересува, интересуват ме средствата, които в рамките на стотици хиляди лева са изхарчени и за какво са похарчени?

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, госпожо Тагарева.

Колеги, предвид факта, че наистина тук имаме много странен казус с двете федерации, едната международно призната, а другата тук в България, най-добрата новина, която всъщност чухме и от господин Петров е, фактът че се върви в обединение на тези две федерации. Ще апелирам колеги наистина да подкрепим доклада с ангажимента това да е за последен път разбира се и силно се надяваме да бъде така, но е факт, че ние не сме институцията, която трябва да финансира. Това е ангажимент на държавата, но от друга страна е факт, че шахмата очевидно е един спорт, в който ние постигаме резултати в

последните години и не смятам за удачно да лишаваме все пак деца и наши спортисти от възможност да бъдат международно признати. Така че, аз лично ще подкрепя доклада със сигурност, но с ангажмента това да бъде за последен път и разбира се с отчет, който естествено трябва да бъде даден.

Госпожо Йорданова, заповядайте.

ЕКАТЕРИНА ЙОРДАНОВА – общински съветник: Благодаря, господин председател, вземам думата, защото реакцията на временно изпълняващия длъжността председател към нас всички общински съветници може би и аз се засегнах от неговата реакция, че така и не сме разбрали, всъщност какъв е проблемът. Проблемът го знаем, но ние знаем, кой финансира високото спортно майсторство и кой финансира националните федерации и знаем какви са нашите стремежи и как ние да се отнасяме с допълнително финансиране. Тези проблеми ги знаем доколкото разбирам това, което имаше предвид госпожа Тагарева е, че има коментари по отношение на разходването на средствата в миналата година, това което ние бихме искали предвид и на всички скандали, на които сме свидетели в последните няколко седмици и предполагам, че всички ваши близки и познати, както и моите и всички нас ни питат всъщност какво се случва в тази Столична община? Нашето желание е единствено искайки и подкрепяйки в годините спорта, защото ние от ПП ГЕРБ-СДС коалиция сме тези, които сме учредили множество програми. Тези, които сме учредили „София европейска столица на спорта“. Тези, които искаме да подкрепяме както масовия, така и спорта за високо спортно майсторство, единственото, което се опитваме да ви призовем и вие всъщност като вносител и миналата и тази година по-категорично да ни запознаете с отчетите. По-категорично да кажете, че това което се тиражира в пространството е вярно или невярно, почвено или безпочвено, за да можем подкрепяйки доклада да сме спокойни и уверени, че няма да се пълнят да кажем конкретни места за настаняване на по-високи или високи цени, а наистина тези средства ще бъдат инвестирани в самите шахматисти и в самата задача, която е поставена пред нас.

Така че, просто да не драматизираме излишно, а да свършим работата по най-добрия начин, да си даваме сметка в колко деликатна ситуация се намираме и да подкрепим.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, госпожо Йорданова, реплика от господин Петров.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ – председател на СОС: Госпожо Йорданова, казах ясно в момента, в който е пристигнала справката съм я насочил и тя е публична и е насочена на двете комисии, не виждам какво повече мога да предоставя.

Аз не съм чел никакви вестници, никакви списания и никакви сайтове, за които вие говорите и спекулирате. Ако имате някакви информации дайте ги? Не знам тази публична информация госпожо Тагарева. Госпожо Тагарева във вашата комисия е насочено, вие сте тук в тази комисия, вие си прочетете отчета и вие си направете съпоставка на информацията. Не знам в Будапеща колко е, защото олимпиадата е била в Будапеща, не знам в Будапеща колко е бил хотелът, където са били настанени абсолютно всички шахматисти от абсолютно всички държави, не съм сигурен дали е бил скъп или евтин и според какви цени ги съпоставяте.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Реплика от госпожа Кенарова, заповядайте.

БЛАГОВЕСТА КЕНАРОВА – общински съветник: Благодаря, господин председател.

Уважаеми колеги, искам да кажа, че се отнасям с голяма чувствителност към финансирането от Столична община именно на такива събития и мисля, че съм го доказала с гласуването си. Искам малко да припомня информация, че когато гласувахме миналия път за първото финансиране на отбора цялата информация, която сега искате госпожо Тагарева за хотела и всичко беше включена. Лично моето впечатление от тогава, понеже познавам добре Будапеща, работила съм с тях и смятам, че също се изненадах, но в самото искане, заявка която бяха включени беше включен един от най-скъпите хотели на Будапеща и тогава моят

въпрос беше – защо всички трябва да са там не може ли само състезатели? Но вероятно съм гласувала „За“ не си спомням.

Хубавата новина, която каза господин Петров е за обединението на двете федерации, информацията е точно толкова публична, проверила съм всичко още миналия път, за да разбера защо трябва да се финансира от Столична община и сега ми харесва идеята, че ще имаме връщане към училищата и ще имаме принос на известни шахматисти да подпомогнат столични училища и учители и да могат да се обучават в шах и да има добри постижения. Лично аз ще подкрепя този проект, защото на мен ми харесва тази идея и аз също се надявам, че ще е за последен път.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Дуплика от госпожа Йорданова.

ЕКАТЕРИНА ЙОРДАНОВА – общински съветник: Уважаеми колеги, смятам, че ние не сме в една и съща зала и не се слушаеме. Когато господин Петров сте вносител на доклад за втори път подобен доклад, считам, че не е удачно да ни препращате да си търсим отчетите от миналата година в комисиите и т.н. и ние точно за това се намираме в тази зала, за да можете да ни убедите на база на това, което имате вие като знание, да застанете и да отговорите с няколко конкретни числа и ние просто да вземем своето решение, защото ви казах, че по същество доклада въпреки, че има доста слабости от гледна точка на това, че ако една федерация миналата година е получила финансиране от София, може би тази година би могла да се обърне към Варна или да се обърне към друг голям град, към Пловдив да кажем, защото това е национална федерация, но това не го коментираме, виждате че има съгласие в тази зала, общо съгласие. Просто в момента вие трябва да може да отговорите и да не се опитвате да ни пращате да четем доклади от миналата година, отчети преди пет месеца да търсим, а просто като един колега, който се е захванал с някаква тема да вземете думата, да ни дадете конкретно толкова, толкова и толкова са похарчени за това, това и това и толкова са върнати и да не правим грама от нещо толкова елементарно. Тук виждам добрите намерения и в доклада за обучение и т.н., въпреки че за нас това няма конкретика. Това, което сте подали в тези пет булета всъщност няма конкретика, но дори и това приемаме. Това е хубаво, добра инициатива въпреки, че е възможно да остане само едно пожелание. По принцип подкрепяме шахмата, както много други спортове и можехме тази тема да не я разискваме толкова дълго време, просто ако вие си бяхте написали домашното.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, госпожа Йорданова.

Господин Зографски, заповядайте.

АНДРЕЙ ЗОГРАФСКИ – общински съветник: Темата е деликатна и много важна. Искам да обърна внимание на няколко неща, отново Столичният общински съвет е поставен в „шах-мат“, защото една много благородна кауза за сметка на парите на Столична община. Всеки от нас господин председател може да внася такива докладчета, в които дайте да дадем, всеки спорт е важен, всяко дете е умно, всяка олимпиада е много ценна и т.н., но това трябва за стотен път да кажа, трябва да става по някакъв обективен начин в рамките на програмата, защото може да има и друга федерация по друг спорт, която е още по-онеправдана от тази непризнатата шахматна организация и т.н.

Господин Вучев, нещо казахте и три пъти го повторихте, това да е последният път, това е третият път в Общинския съвет само в този състав, в който си казваме – това да е последният път и пак 150 хиляди лева без рамка с едно докладче, което господин председател, съветвам ви приятелски да проследите дейността на председателите преди Вас, те освен в такива популистки доклади, факт и те влизаха в такива популистки доклади те всъщност бяха и съвносител на сериозни реформи, защото вие имате по-голям политически капитал от останалите общински съветници бидейки наш председател и искреният ми съвет е да се заемете и с тази част на работата, защото е много лесно, както и колегите от БСП във всяко заседание да ни представят по един доклад за нов покрив, нова

стена и ремонт за не знам какво за 12 000 лева за читалища, но това отново е „ад хок“ работа, която не е в рамките на програма и нямаме убеждението или по-скоро доказателствата, че точно този обект, или тази федерация трябва да се финансира. Само заради тези причини, защото това не трябваше да е последният път, а предпоследният, аз няма да подкрепя и ще се въздържа от този доклад.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Зографски.

Господин Марков, заповядайте.

АЛЕКСАНДЪР МАРКОВ – общински съветник: Колеги, ще бъда много кратък, първо искам да заявя, че аз ще подкрепя, но ми се иска все пак, когато поема ангажимент федерацията на база отпуснатите пари да не бъде просто на „ангро“, както се казва – ние ще направим. Искане ми се все пак федерацията да поеме някакъв ангажимент, толкова часа, ако не точните дати поне часовете, които ще отдели за тази идея, която имат за обучения на шахматисти, какви турнири, колко време, какво времетраене, както би ми се искало да има и дати, които да можем да проследим, но все пак искам на базата на парите, които ще отпуснем да видим какво ще получим. Другото са едни просто празни обещания – ние ще направим, но кое, как и защо не се знае.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Марков.

Господин Петров, заповядайте.

ИВАН ПЕТРОВ – гражданин: Благодаря.

Споделям всичко казано досега, но тъй като става въпрос за публични средства аз считам, и има практика тук в Общинския съвет и е редно така да бъде, след като се дават тези публични пари мисля, че и достолепно шахматистите да знаят откъде са дошли част от парите или в основната си част парите, по някакъв начин да бъде визуализирано това, както сме приели логото на общината да бъде по някакъв начин демонстрирано, показано, за да има идентифицирането както и на самите състезатели с общината и благодарствено или упреци, така и тук в Общинския съвет.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря.

Господин Петров, заповядайте.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ – председател на СОС: Набързо към господин Петров, както на олимпиадата, така и на всички участия, които ще бъдат сега в тази програма в тази година, на официалните облекла на шахматистите ще бъдат изобразени герба на Столична община и на всеки един рекламен материал, който бъде във връзка с някое състезание ще бъде включен герба на Столична община.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, колеги мисля, че изчерпахме дискусията и ви предлагам да преминаваме към гласуване.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

– „За“ – 12.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – 1.

Поименно гласуване:

Андрей Зографски: Въздържал се

Александър Марков: зам.-председател: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За
Бонка Василева: За
Вили Лилков: За
Димитър Вучев – председател: За
Драгомир Иванов: За
Емилия Ангелова: За
Карлос Контрера: За
Красимир Гълъбов: За
Прошко Прошков: За
Севделина Петрова: За
Преминаваме към следваща точка.

По т. 2 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК66-4286/29.05.2025 г. относно приемане на Наредба за изменения и допълнения в НАРЕДБАТА за реда и условията за провеждане на масови мероприятия, опазване на общински имоти и вещи, предназначени за общо ползване и шума в жилищни сгради на територията на Столична община (НРУПММОИВПОПШЖТСО), с вносител: Христо Копаранов, Веселин Калановски, Росица Николова, Иван Виделов, Борис Бонев, Гергин Борисов – общински съветници.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно приемане на Наредба за изменения и допълнения в НАРЕДБАТА за реда и условията за провеждане на масови мероприятия, опазване на общински имоти и вещи, предназначени за общо ползване и шума в жилищни сгради на територията на Столична община (НРУПММОИВПОПШЖТСО)

Господин Копаранов, заповядайте.

ХРИСТО КОПАРАНОВ – общински съветник: Благодаря, господин председател. Знаете, че тази наредба беше качена за обществено обсъждане преди около месец и в нея се предлагат основно няколко изменения, най-вече затегнат контрол върху безразборното лепене на етикети, плакати, стикери и т.н. в града, както и затегнат контрол върху изобразяването на графити и други изображения, като се предлага по-строг контрол. Предлага се разширяване на забраните и по отношение на подстрекаване за подобни действия, както и подготовка на подобни действия, за да могат да бъдат санкционирани и юридически лица, които подготвят подобни етикети, стикери и т.н., които да бъдат залепвани. Има малко прецизиране на текстовете относно провеждане на събития, както и отговорността при причиняване на вреди в резултат на мероприятия да е за организатора освен, ако външни фактори за организатора са причинили тези вреди. Предлагаме по-високи санкции, когато става въпрос за етикети, стикери или графити свързани с дискриминация, призови за насилие и т.н.

В хода на общественото обсъждане са получени две становища, едното от които обаче засяга въпроси, които не са свързани с предмета на предложените изменения, така че предлагаме да не се включва в момента. Другото най-вече е свързано с въвеждане на еврото така, че сме предложили както го коментирахме вчера на работната група сме предложили санкциите да бъдат формулирани и в евро разбира се с отложено влизане в сила на тези разпоредби от датата на въвеждане на еврото. Постъпило е днес становище от госпожа Георгиева, което утре на водещата Комисия по местно самоуправление предлагам тогава да го обсъдим и предполагам, че не сте имали време да се запознаете за тази комисия с него.

Очакваме от дирекция „Сигурност“ господин Будинов е обещал, че още днес ще представи и той становище, като той на Комисия по обществен ред заяви, че подкрепя наредбата така, че очакваме всеки момент да постъпи становище и от него, като това го казвам във връзка с колегите, които очаквайки неговото становище се въздържаха на Комисия по обществен ред.

Ако имате въпроси готови сме да отговорим.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Копаранов, това щеше да бъде и моят апел във връзка със становището на госпожа Марта Георгиева, всичко това да бъде обсъдено на водеща комисия, най-малкото наистина не сме се запознали и е редно такъв тип промени да се правят във водеща комисия.

Колеги, имате ли коментари и въпроси по наредбата?

Господин Петров, заповядайте.

ИВАН ПЕТРОВ — гражданин: Благодаря, ще изразя моето кратко и ясно мнение, че така предложената наредба и дефинираните термини са изключително не актуални, неправилни, незаконосъобразни и подвеждащи. Те създават суматоха в целия този микс от фрази без да има ясно послание какви са целите. Преди всичко законодателят в България се стреми в закон да изнесе или извади нещо, което да бъде обследвано като вид нарушение. Тук под формата на стикери, лепенки, залепени дъвки или нещо друго, което има своето по някакъв начин въздействие върху някой, е вкарано в една материя, като са дефинирани едни нарушения, които не кореспондират с другата част от Закона за местното самоуправление в чл. 22, ал. 4 където са предвидени наказанията за наредбата, но тук е дефинирано преди всичко наказание за гражданите, за гражданите, които не са на ръководна длъжност, но в досега действащия принцип на Столична община и наредбите ние констатираме, и аз като гражданин съм констатирал изключително големи нарушения от страна на ръководителите на направления, заместник-кметове, самия кмет и т.н. Тук няма и дума за това нещо, което е изключително лошо и е пословично.

В това отношение ни се подхвърлят и едни други аспекти за внушения или за разединение на българския народ независимо какво е на нивото сега във финансовия аспект, тук ни се подхвърлят нацистки символи и някакви други подобни неща, които погледнати в исторически аспект са едно достолепие за наличието в българските земи на подобни символи. Това са т.нар. хералдически знаци и точно в центъра на София има сграда старата сграда на Министерството на транспорта е облицована цялата с фрагменти от цветен гранит, които именно демонстрират тези така да ги наречем според думите на хората, които са писали наредбата и искат да ни внушат, че това са някакви нацистки символи – не, това са символи на обществата през годините и няма начин да бъде санкционирано това, тъй като няма как да бъде извадено от контекста, че това е някакво особено нарушение. Нарушенията на ръководителите и включително на кмета и на заместник-кметовете, вземете рекламата в подлез на ректората където буквите на английски са изписани по-големи от българските макар, че няма право да се изписва туристически информационен център, ето ви едно грубо нарушение, заличаване на българщината и избягване на обстоятелството да бъде потърсена отговорност.

Обръщам внимание на комисията, че този доклад е изключително слаб, той е неиздържан и е обida за Общинския съвет.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Петров.

Проф. Лилков, заповядайте.

ВИЛИ ЛИЛКОВ — общински съветник: Благодаря, господин председател.

Имам един въпрос към вносителите, тъй като в наредбата е записано, че се забранява рекламирането на фашистка или друга антидемократична идеология, според мен би трябвало да се уточни кои освен фашистки и какви други антидемократични идеологии, поне една, две да се изредят, да не остава така в пространството да се чудим за коя друга антидемократична идеология става въпрос, ако могат те да обяснят какво са имали предвид и да го допълним съответно.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Заповядайте.

ХРИСТО КОПАРАНОВ – общински съветник: съвсем набързо по отбелязаните неща, първо абсолютно в съответствие с чл. 22, ал. 4 по размера на санкциите, които са до 5000 лева за физически лица глоба и до 50 000 лева имуществена санкция за юридически лица в тези граници е и предложено за преходния период до въвеждане на еврото и съответно след прилагане на намаляване в евро влизат в границите на тези стойности.

По отношение на това за кого се предвиждат санкции, предвиждат се за граждани и юридически лица. Никъде в наредбата пак като вносител мога да го заявя най-отговорно никъде в наредбата не пише граждани, които не изпълняват никаква длъжност, например граждани, които не са кмет, заместник-кмет, ръководител на направление или нещо подобно, това означава, че независимо дали някой има длъжност или не ако извърши това нарушение той подлежи на такава санкция. Така че коментарите и оценката на господин Петров просто не са коректни.

По отношение на повдигнатия въпрос от проф. Лилков, взета е терминологията, която съответства с утвърдената терминология в Наказателния кодекс въпреки, че тук не говорим за престъпление, защото ако има престъпление трябва да се сезира прокуратурата, фашистка или друга антидемократична идеология, която е утвърдена в българското законодателство като терминология за да не навлезем в едни вечни спорове дали трябва да е фашистка, нацистка, комунистическа най-вероятно за комунистическа пита господин Лилков, но сме взели израза, който е възприет в Наказателния кодекс, именно за да бъдем неутрални в това отношение, да не правим промени в законодателството по отношение на идеология, която се приема за забранена.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря.

Други коментари? Не виждам.

Подлагам го на гласуване с уговорката, че всички потенциални промени ще се направят на водеща комисия във връзка с постъпили становища. С новото приложение, което е от господин Копаранов, това подлагаме на гласуване.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състояните се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, с ново Приложение № 1 към проекта за решение, внесено с вх. № СОА25-ВК66-4286/3/04.07.25 г.

Общо гласували, в т.ч.: 14.

– „За“ – 8.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – 6.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: Въздържал се

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: Въздържал се

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: Въздържал се

Драгомир Иванов: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Карлос Контрера: Въздържал се

Красимир Гълъбов: Въздържал се

Севделина Петрова: Въздържал се

Преминаваме към следваща точка.

По т. 3 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВКО8-8850/16.06.25 г. относно процедура по чл. 17, ал. 2, т. 3 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП – ИПРЗ в обхват поземлени имоти с идентификатори 04234.6958.50 и 04234.6958.60 по КККР на с. Бистрица за създаване на нов УПИ IX-50,60 „за ЖС“, кв. 53, с. Бистрица, местност „Орешковица“, **становище вх. № СОА25-ВКО8-8850/1/26.06.25 г.**, с вносител: Евгения Алексиева – кмет на район Панчарево

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно процедура по чл. 17, ал. 2, т. 3 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП – ИПРЗ в обхват поземлени имоти с идентификатори 04234.6958.50 и 04234.6958.60 по КККР на с. Бистрица за създаване на нов УПИ IX-50,60 „за ЖС“, кв. 53, с. Бистрица, местност „Орешковица“, **становище вх. № СОА25-ВКО8-8850/1/26.06.25 г.**

Госпожо Алексиева, заповядайте.

ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА – кмет на район Панчарево: Благодаря Ви.

Уважаеми господин председател, уважаеми членове на Комисията по бюджет и финанси, уважаеми гости, накратко ще предостава на Вашето внимание доклада, става въпрос за заявено искане от съответните собственици на поземлен имот със съответния идентификатор от 3 юли 2024 година за процедура, която е по чл. 17 за Бистрица, местност „Орешковица“. Собствениците са с имот, който е с площ 1800 кв. м. съответно общината има площ от общински имот с 112 кв. м. за да се уредят тези сметки по регулация, които са включени в проекта на новообразуваният УПИ има 21 кв. м., които са собственост съответно на тези хора. Направена е оценка от лицензиран оценител, направени са изчисленията и пазарната стойност съответно на кв. м. на общинския и частния имот, като при изчислението трябва съответно собствениците на частния имот и към които отиват тези квадратни метри от общината да изплатят 18 071 лева на Столична община, което е без ДДС и съответно знаете, че винаги пишем в доклада, че не по-малко от 30% да бъдат за местните нужди, което е съответно за кметство „Бистрица“ в случая.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, госпожо Алексиева.

Колеги, коментари и въпроси по доклада? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

– „За“ – 13.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Драгомир Иванов: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За
Преминуваме към следваща точка.

По т. 4 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВКО8-6236/28.04.2025 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на нежилищен имот – частна общинска собственост, съставляващ имот с идентификатор 68134.2820.2003.11.29, представляващ магазин № 1, със застроена площ от 48,02 кв.м., с адрес ж.к. "Връбница 1", бл.525, вх.А, ет.1, район „Връбница“, със специфично конкурсно условие – за стопанска дейност, **становище вх. № СОА25-ВКО8-6236/1/26.06.25 г.**, с вносител: Румен Костадинов – кмет на район Връбница и арх. Росица Николова – общински съветник

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на нежилищен имот – частна общинска собственост, съставляващ имот с идентификатор 68134.2820.2003.11.29, представляващ магазин № 1, със застроена площ от 48,02 кв.м., с адрес ж.к. "Връбница 1", бл.525, вх.А, ет.1, район „Връбница“, със специфично конкурсно условие – за стопанска дейност, **становище вх. № СОА25-ВКО8-6236/1/26.06.25 г.**

Заповядайте от името на господин Костадинов.

СТРАШИМИР ДИМИТРОВ – зам.- кмет на район Връбница: Става дума за магазин № 1 със застроена площ от 48 кв. м., находящ се в жк „Връбница 1“, бл. 525. Имотът е частна общинска собственост. Имаме пазарна оценка от инж. Добрев оценител към Столична община в размер на 346 лв. без ДДС за предлагане под наем. Срокът на валидност на оценката е до месец септември 2025 година и предлагам да приемете предложението.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Димитров.

Колеги, имате ли коментари по точката? Не виждам.

Преминуваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 12.

– „За“ – 12.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Драгомир Иванов: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За

Преминуваме към следваща точка.

По т. 5 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВКО8-4012/17.03.25 г. относно процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за сключване на предварителен договор по проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за улична регулация (ИПУР) за улица по нови о.т.19-о.т.19а-о.т.30 между кв. 55 и кв. 17, м. „с. Волуяк“, изменение на план за регулация (ИПР) за контактни урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-57, УПИ V-1529 и УПИ IX-2738 от кв. 55 и УПИ I-74, УПИ XXVI-72,73 от

кв. 17, м. „с. Волюяк“, ИПР за създаване на нови УПИ XXV-1272-за жс, УПИ XXIV-71-за жс, кв. 17, ИПР за УПИ V-1267 от кв. 17, м. „с. Волюяк“, поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 12084.2700.1529 и 12084.2700.3072, по преписка с вх. № Към РВР20-ВК08-112-(11)/16.08.2023 г. на район „Връбница“ – СО, **становище вх. № СОА25-ВК08-4012/1/22.05.25 г.**, с вносител: Румен Костадинов – кмет на район Връбница и арх. Росица Николова – общински съветник

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за сключване на предварителен договор по проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за улична регулация (ИПУР) за улица по нови о.т.19-о.т.19а-о.т.30 между кв. 55 и кв. 17, м. „с. Волюяк“, изменение на план за регулация (ИПР) за контактни урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-57, УПИ V-1529 и УПИ IX-2738 от кв. 55 и УПИ I-74, УПИ XXVI-72,73 от кв. 17, м. „с. Волюяк“, ИПР за създаване на нови УПИ XXV-1272-за жс, УПИ XXIV-71-за жс, кв. 17, ИПР за УПИ V-1267 от кв. 17, м. „с. Волюяк“, поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 12084.2700.1529 и 12084.2700.3072, по преписка с вх. № Към РВР20-ВК08-112-(11)/16.08.2023 г. на район „Връбница“ – СО, **становище вх. № СОА25-ВК08-4012/1/22.05.25 г.**

Господин Димитров, заповядайте да докладвате.

СТРАШИМИР ДИМИТРОВ – зам.- кмет на район Връбница: Става дума за уреждане на сметки по регулация. Изготвена е пазарна оценка от Васил Добрев сертифициран оценител, който има договор със Столична община за площ от 97 кв. м., попадаща в УПИ V-1529 в село Волюяк. Пазарната стойност на имота е в размер н а15 152,48 лева без ДДС, пазарната стойност на 1 кв. м. е дадена като 156,22 лв. без ДДС.

В проекта на решение е необходимо да бъде направена една малка редакция, която впоследствие ще се добави от Вас, ние сме го включили в проекта за решение в точка 2 вместо „Дава съгласие да се одобри“ да се замени с „Дава съгласие на изменение на“ и в точка 2 да се добави текста: „55 кв. м. в село Волюяк, за който е съставен“.

Правните основания в проекта са по ЗУТ – чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и правно основание е също Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 4, т. 2.

Имаме подкрепа и от заместник-кмета на Столична община Иван Василев и от главния архитект на Столична община, Богдана Панайотова, които казват, че няма законови пречки за разглеждане на преписката от Столичния общински съвет и за вземане на решение за изменение на Плана за регулация и изменение на Плана за уличната регулация съобразно решението на Общинския експертен съвет по устройство на територията.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Димитров, вие прочетохте на база становището две изменения, които се предлагат в точка 1 и точка 2, отделно и в правните основания има едно предложение за отпадане на текст, а именно: в точка I, вместо текста „Дава съгласие да се одобри“, да се замени с текста „Дава съгласие за изменение на“;

– в точка II, след текста „УПИ V-1529“, да се добави текста „кв.55, м. „с. Волюяк“, за който е съставен“

В правните основания на проекта за решение, да се заличи текста: „чл.77, ал.4 от Наредбата за общинската собственост“

Това е един текст, който се предлага на база въпросните становища, да отпадне, ще го подложа на гласуване в този вид.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състояните се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА25-ВК08-4012/1/22.05.25 г., предлага следните изменения:

- в точка I, вместо текста „Дава съгласие да се одобри“, да се замени с текста „Дава съгласие за изменение на“;

- в точка II, след текста „УПИ V-1529“, да се добави текста „кв.55, м. „с. Волюяк“, за който е съставен“

В правните основания на проекта за решение, да се заличи текста: „чл.77, ал.4 от Наредбата за общинската собственост“

Общо гласували, в т.ч.: 11.

- „За“ – 11.

- „Против“ – Няма.

- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Драгомир Иванов: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 6 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВКО8-6267/28.04.2025 г. относно процедура по чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с изготвен проект за план за регулация и застрояване, в териториален обхват – поземлен имот с идентификатор 32216.2368.1 и част от поземлен имот с идентификатор 32216.2291.476, за създаване на нов УПИ XVI-1,476 „за ЖС“, кв.29, м., с. Иваняне“, район „Банкя“, **становище вх. № СОА25-ВКО8-6267/1/11.06.25 г.** с вносител: Рангел Марков – кмет на район Банкя

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно процедура по чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с изготвен проект за план за регулация и застрояване, в териториален обхват – поземлен имот с идентификатор 32216.2368.1 и част от поземлен имот с идентификатор 32216.2291.476, за създаване на нов УПИ XVI-1,476 „за ЖС“, кв.29, м., с. Иваняне“, район „Банкя“, **становище вх. № СОА25-ВКО8-6267/1/11.06.25 г.**

Заповядайте да докладвате.

ТАНЯ ГРИГОРОВА – началник отдел „Общинска собственост“ в район Банкя: Уважаеми господин председател и общински съветници, докладът касае процедура по реда на чл. 17, ал. 3 и ал. 5 за уреждане на сметки по регулация въз основа на одобрен проект за ПУП и решение на Общинския експертен съвет на устройство на територията, допуснат със заповед на главния архитект на Столична община, като в рамките на ПУП, 7 кв. м. се придават от общински имот към имота на заявителя, като 7-те кв. м. са оценени от лицензиран оценител в размер на 215 лв. на кв. м. без ДДС или 1500 лева без ДДС пазарна оценка.

Предложението е Столичният общински съвет да даде съгласие за одобряване на Плана за регулация и застрояване в този териториален обхват, в който се включва имотът на заявителя и 7 кв. м. от общинския имот и съответно да прехвърли срещу определената цена тези общински квадратни метри, за да се образува парцела, съгласно допуснатия ПУП.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря Ви.

Колеги, имате ли коментари по доклада? Няма.

Комисията следва да подкрепи доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА25-ВКО8-6267/1/11.06.25 г.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състояните се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА25-ВКО8-6267/1/11.06.25 г.

Общо гласували, в т.ч.: 12.

- „За“ – 12.

- „Против“ – Няма.

- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 7 от дневния ред: Доклад вх. № СОА24-ВКО8-10856/29.07.2024г. относно провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 7 (седем) години, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 02659.2196.83.1, със застроена площ от 292 кв. м, находящ се в гр. Банкя, район „Банкя“, ул. „Варна“ №155, ***становище вх. № СОА24-ВКО8-10856/3/23.06.25 г.***, с вносител: Рангел Марков – кмет на район Банкя.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 7 (седем) години, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 02659.2196.83.1, със застроена площ от 292 кв. м, находящ се в гр. Банкя, район „Банкя“, ул. „Варна“ №155, ***становище вх. № СОА24-ВКО8-10856/3/23.06.25 г.***

Заповядайте за кратко представяне.

ТАНЯ ГРИГОРОВА – началник отдел „Общинска собственост“ в район Банкя: Район „Банкя“ е собственик на сграда със застроена площ 292 кв. м. находящ се на ул. „Варна“ в гр. Банкя. Изтекъл е договорът за наем и се предлага стандартната процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс, като е направена оценка от лицензиран оценител, който е дал цена 3,15 лева на кв. м. или обща цена 920 лева като начална конкурсна цена за откриване на конкурса за период от време седем години.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Съвсем кратък въпрос, тъй като знаете, че обикновено практиката е да е 5-годишен срокът на договора, какво обуславя в този случай и трябва да е 7 години?

ТАНЯ ГРИГОРОВА – началник отдел „Общинска собственост“ в район Банкя: В предходни процедури, които сме откривали негласно коментирахме, че законът ни дава право до 10 години, но негласно е прието до 7 години да е откриването на процедурата и поради тази причина сме предложили 7, но както реши Общинският съвет ще се съобразим с решението.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добре, правя формално предложение срокът да бъде 5 години, каквато практика имаме да бъде, така че ще го подложим на гласуване, ако няма обратно предложение ще го подложим на гласуване със срок от 5 години, за да не създаваме колеги прецеденти, защото впоследствие прецедентите не винаги са добри.

Други коментари по доклада? Няма.

Комисията следва да подкрепи доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА24-ВК08-10856/3/23.06.25 г.

Преминаваме към гласуване с така направеното от мен предложение срокът да бъде намален от 7 години на 5 години.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА24-ВК08-10856/3/23.06.25 г., като предлага в него да бъде отразено следното изменение:

В преамбюла на проекта за решение и в т. 1 вместо: „...от 7 /седем/ години“ да се запише следния текст: „от 5 /пет/ години“.

Общо гласували, в т.ч.: 12.

– „За“ – 12.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Точка 8 с писмо от вносителя е отложена.

Преминаваме към следваща точка.

По т. 9 от дневния ред: Доклад вх. № СОА24-ТД26-9686/2/20.03.2025 г. относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на трансформаторен пост – тип БКТП със застроена площ от 7,00 кв. м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 28,00 кв.м в недвижим имот с идентификатор 68134.1383.2224 по КККР, УПИ VII – за ТП, с площ от 63 кв. м, кв.73д, местност "Наежда 2а и 2б", район „Наежда“, приложен нов проект за решение с писмо вх. № СОА24-ТД26-9686/4/11.06.25 г., становище вх. № СОА24-ТД26-9686/5/20.06.25 г. с вносител: Димитър Димов – кмет на район Наежда

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на трансформаторен пост – тип БКТП със застроена площ от 7,00 кв. м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 28,00 кв.м в недвижим имот с идентификатор 68134.1383.2224 по КККР, УПИ VII – за ТП, с площ от 63 кв. м, кв.73д, местност "Наежда 2а и 2б", район „Наежда“

Колеги, имате ли въпроси по доклада? Няма.

Комисията следва да подкрепи доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА24-ТД26-9686/4/11.06.25 г.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА24-ТД26-9686/4/11.06.25 г.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

- „За“ – 13.

- „Против“ – Няма.

- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков: зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Димитър Вучев: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Карлос Контрера: За

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 10 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВКО8-2290/12.02.25 г. относно процедура по реда на чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), във връзка с чл. 199 от Закона за устройство на територията – за довършване на процедурата по прилагане на плана за регулация по отношение на УПИ III-2051,2052,2053,за жс и УПИ IV-2051,2052,2053,за жс, кв. 5, местност „с. Мало Бучино“, район „Овча купел“, ***становище вх. № СОА25-ВКО8-2290/2/22.05.25 г.***, с вносител: Ангел Стефанов – кмет на район Овча купел

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно процедура по реда на чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), във връзка с чл. 199 от Закона за устройство на територията – за довършване на процедурата по прилагане на плана за регулация по отношение на УПИ III-2051,2052,2053,за жс и УПИ IV-2051,2052,2053,за жс, кв. 5, местност „с. Мало Бучино“, район „Овча купел“, ***становище вх. № СОА25-ВКО8-2290/2/22.05.25 г.***

Господин Стефанов, за кратко представяне заповядайте.

АНГЕЛ СТЕФАНОВ – кмет на район Овча купел: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, стандартна процедура, в която чистим собствеността в публична регулация и съответно съсобствеността в УПИ-то. Сега преглеждах решението, може би ми се струва разумно да допишем точка 3, в която изрично уточняваме, че процедурата се извършва без доплащане от страна на Столична община, защото разликата в оценките е около 10 000 лева в полза на частните собственици и съответно точка 3 сега да стане точка 4.

Мога да предложа да се създаде нова точка 3:

3. Процедурата се извършва без доплащане от страна на Столична община.

И точка 3 сега, става точка 4.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добре, благодаря господин Стефанов.

На основание становище вх. № СОА25-ВКО8-2290/2/22.05.25 г., предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, преди текста: „...чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията...“, да се добави: „...§22, ал.1, т.1, буква "б" от ЗР на Закона за устройство на територията...“.

Колеги, имате ли коментари по точката? Не виждам.

С така направеното предложение в залата от господин Стефанов плюс изменението в правните основания подлагам на гласуване.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

1. Да се създаде нова т. 3 в проекта за решение със следния текст: „ Столична община не дължи доплащане за разликата в пазарните стойности на имотите по т. 1.2 и т. 2 от настоящото решение”

Съществуващата т. 3 в проекта за решение да стане съответно т. 4

2. На основание становище вх. № СОА25-ВКО8-2290/2/22.05.25 г.:

В правните основания на проекта за решение, преди текста: „...чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията...”, да се добави: „...§22, ал.1, т.1, буква ”б” от ЗР на Закона за устройство на територията...”.

Общо гласували, в т.ч.: 12.

- „За” – 11.

- „Против”- Няма.

- „Въздържали се” – 1.

Поименно гласуване:

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Карлос Контрера: Въздържал се

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 11 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВКО8-2473/14.02.25 г. относно процедура по § 8, ал. 2, т. 1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл. 199 от Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила ПУП за УПИ I–за ОДЗ, кв. 23А, местност „кв. Овча купел–актуализация” и процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с изменение на ПУП–ИПРЗ за УПИ IV–1295, общ и образуване на нови УПИ XVII–258, 259, за ЖС и УПИ IV–258, 259, за ЖС, кв. 24, м. „кв. Овча купел–актуализация”, ул. „Бързарица” район „Овча купел”, **становище вх. № СОА24–ВКО8–2473/4/17.04.25 г.**, с вносител: Ангел Стефанов – кмет на район Овча купел

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно процедура по § 8, ал. 2, т. 1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл. 199 от Закона за устройство на територията за доброволно прилагане на влязъл в сила ПУП за УПИ I–за ОДЗ, кв. 23А, местност „кв. Овча купел–актуализация” и процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с изменение на ПУП–ИПРЗ за УПИ IV–1295, общ и образуване на нови УПИ XVII–258, 259, за ЖС и УПИ IV–258, 259, за ЖС, кв. 24, м. „кв. Овча купел–актуализация”, ул. „Бързарица” район „Овча купел”, **становище вх. № СОА24–ВКО8–2473/4/17.04.25 г.**

Заповядайте за кратко представяне.

АНГЕЛ СТЕФАНОВ – кмет на район Овча купел: Тук процедурата е малко по-сложна, пет парченца от имоти си сменят собствеността, общината придобива три, един от 234 кв. м., който попада в имот за детска градина, 275 кв. м. попадат в улична регулация и 45 попадат за жилищно строителство, докато частните собственици придобиват 574,9 кв. м.

за жилищно строителство от общински имот, като според оценката трябва да доплатят около 249 000 евро на общината.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Стефанов.

На основание становище вх. № СОА25-ВКО8-2473/4/17.04.25 г., предлага следните изменения:

Да се измени текстът в т. I, подточка т. 1 от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „Поземлен имот с идентификатор 68134.4337.440, с площ 243 кв. м, включен в УПИ I-за ОДЗ, кв. 23А, м. „кв. Овча купел-актуализация“, срещу пазарна цена в размер на 144 731,42 лв. (сто четиридесет и четири хиляди седемстотин тридесет и един лева и четиридесет и две стотинки), без ДДС, определена от сертифициран оценител“.

Да се измени текстът в т. I, подточка т. 2 от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „Поземлен имот с идентификатор 68134.4337.439, с площ 275 кв. м, включен в улица между кв. 23А и кв. 24, м. „кв. Овча купел-актуализация“, срещу пазарна цена в размер на 42 050,35 лв. (четиридесет и две хиляди и петдесет лева и тридесет и пет стотинки), без ДДС, определена от сертифициран оценител“.

Да се измени текстът в т. III, подточка т. 1, в частта за цената от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „...срещу актуална пазарна цена, общо за двете реални части в размер на 703 512, 05 лв. (седемстотин и три хиляди петстотин и дванадесет лева и пет стотинки), без ДДС, но не по-ниска от пазарната цена, определена от сертифициран оценител“.

Да се измени текстът в т. III, подточка т. 2, в частта за цената от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „...срещу пазарна цена в размер на 29 141, 87 лв. (двадесет и девет хиляди сто четиридесет и един лева и осемдесет и седем стотинки), без ДДС, определена от сертифициран оценител“.

Колеги имали коментари по точката? Не виждам.

Преминаваме към гласуване с така направените предложения.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА25-ВКО8-2473/4/17.04.25 г., предлага следните изменения:

Да се измени текстът в т. I, подточка т. 1 от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „Поземлен имот с идентификатор 68134.4337.440, с площ 243 кв. м, включен в УПИ I-за ОДЗ, кв. 23А, м. „кв. Овча купел-актуализация“, срещу пазарна цена в размер на 144 731,42 лв. (сто четиридесет и четири хиляди седемстотин тридесет и един лева и четиридесет и две стотинки), без ДДС, определена от сертифициран оценител“.

Да се измени текстът в т. I, подточка т. 2 от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „Поземлен имот с идентификатор 68134.4337.439, с площ 275 кв. м, включен в улица между кв. 23А и кв. 24, м. „кв. Овча купел-актуализация“, срещу пазарна цена в размер на 42 050,35 лв. (четиридесет и две хиляди и петдесет лева и тридесет и пет стотинки), без ДДС, определена от сертифициран оценител“.

Да се измени текстът в т. III, подточка т. 1, в частта за цената от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „...срещу актуална пазарна цена, общо за двете реални части в размер на 703 512,05 лв. (седемстотин и три хиляди петстотин и дванадесет лева и пет стотинки), без ДДС, но не по-ниска от пазарната цена, определена от сертифициран оценител“.

Да се измени текстът в т. III, подточка т. 2, в частта за цената от проекта за решение, като придобие следното съдържание: „...срещу пазарна цена в размер на 29 141,87 лв. (двадесет и девет хиляди сто четиридесет и един лева и осемдесет и седем стотинки), без ДДС, определена от сертифициран оценител“

Общо гласували, в т.ч.: 11.

– „За“ – 9.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – 2.

Поименно гласуване:

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Карлос Контрера: Въздържал се

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: Въздържал се

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 12 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА24-ВКО8-7131/5/15.05.2025 г. относно довършване на процедура по прилагане на Подробен устройствен план за УПИ I-1389 – за общ. обслужване, от кв. 31, м. „Малинова долина обслужващи обекти на околоръстен път“, район "Витоша", гр. София, с вносител: Зарко Клинов – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад относно довършване на процедура по прилагане на Подробен устройствен план за УПИ I-1389 – за общ. обслужване, от кв. 31, м. „Малинова долина обслужващи обекти на околоръстен път“, район "Витоша", гр. София.

Господин Зарков, заповядайте.

ЗАРКО КЛИНОВ – кмет на район Витоша: Благодаря господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници доклада по същество е прилагане на влязъл в сила ПУП за съответния имот, като частника изкупува две парчета общинска собственост, едното е от 10 кв. м., а второто от 18 кв. м., съответно двете са за обща сума от 11 685 лева или това прави 213 евро на кв. м. без ДДС.

При въпроси съм на разположение. Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, господин Клинов.

На основание становище вх. № СОА24-ВКО8-7131/6/07.07.25 г., предлага следното изменение:

В т.2 от проекта за решение, да се отстрани допуснатата техническа грешка в изписването словом на цената, като вместо „възлизаща на 11 685,00 лв. (единадесет хиляди деветстотин шестстотин осемдесет и пет лева)...“, да се чете „...възлизаща на 11 685,00 лв. (единадесет хиляди шестстотин осемдесет и пет лева)“.

Има ли коментари по доклада? Не виждам.

Преминаваме към гласуване с така направеното предложение на база становището за техническа промяна на проекта за решение.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА24-ВКО8-7131/6/07.07.25 г., предлага следното изменение:

В т.2 от проекта за решение, да се отстрани допуснатата техническа грешка в изписването словом на цената, като вместо „възлизаща на 11 685,00 лв. (единадесет хиляди деветстотин шестстотин осемдесет и пет лева)...“, да се чете „...възлизаща на 11 685,00 лв. (единадесет хиляди шестстотин осемдесет и пет лева)“.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

– „За“ – 12.

– „Против“– Няма.

– „Въздържали се“ – 1.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За
Бонка Василева: За
Ваня Тагарева: За
Вили Лилков: За
Димитър Вучев – председател: За
Екатерина Йорданова: За
Карлос Контрера: Въздържал се
Красимир Гълъбов: За
Прошко Прошков: За
Севделина Петрова: За
Преминаваме към следваща точка.

По т. 13 от дневния ред: Доклад вх. № СОА24-ВКО8-13207/7/04.07.25 г. относно Изменение на внесен Доклад с рег. № СОА24-ВКО8-13207(5)/02.12.2024 г. за приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията на дейността на Общинско предприятие (ОП) „Екоравновесие“, към Столична община (Приет с Решение № 352/12.07.2012 г. на Столичен общински съвет (СОС), изменен с Решение № 478/24.07.2014 г., Решение № 507/23.07.2015 г., Решение № 251 от 18.05.2017 г., Решение № 157 от 28.03.2019 г. и Решение № 58 от 20.02.2020 г. на СОС), с вносител: Надежда Бобчева – зам.-кмет на СО

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно Изменение на внесен Доклад с рег. № СОА24-ВКО8-13207(5)/02.12.2024 г. за приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията на дейността на Общинско предприятие (ОП) „Екоравновесие“, към Столична община (Приет с Решение № 352/12.07.2012 г. на Столичен общински съвет (СОС), изменен с Решение № 478/24.07.2014 г., Решение № 507/23.07.2015 г., Решение № 251 от 18.05.2017 г., Решение № 157 от 28.03.2019 г. и Решение № 58 от 20.02.2020 г. на СОС)

Кой ще докладва от името на госпожа Бобчева, заповядайте.

ЙОРДАНКА КОСТАДИНОВА – временно изпълняващ длъжността директор на дирекция „Околна среда“: Докладът беше представен в по-предната седмица в Комисията по опазване на околната среда, а сега се прави само изменение във връзка с внесен доклад на вр. и. г. нов директор на Общинското предприятие „Екоравновесие“, който прави съответно промяна в структурата на Общинското предприятие от предходно предоставените и искани 12 броя нови служители, в момента той иска 5.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря Ви.

Колеги, имате ли коментари по доклада? Не виждам.

Комисията следва да подкрепи доклад с вх. № СОА24-ВКО8-13207/7/04.07.25 г. с приложения проект за решение.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклад с вх. № СОА24-ВКО8-13207/7/04.07.25 г. с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 11.

– „За“ – 8.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – 3.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: Въздържал се

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Карлос Контрера: Въздържал се

Красимир Гълъбов: За
Прошко Прошков: Въздържал се
Севделина Петрова: За
Преминаваме към следваща точка.

По т. 14 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК66-5524/03.07.2025 г. относно даване на съгласие за кандидатстване с проектно предложение по схема за безвъзмездна помощ BG-RRP-11.021 „Ново поколение местни политики за култура за големи общини“, с вносител: Благородна Здравкова- зам.-кмет на СО

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно даване на съгласие за кандидатстване с проектно предложение по схема за безвъзмездна помощ BG-RRP-11.021 „Ново поколение местни политики за култура за големи общини“

Госпожо Генова, заповядайте за кратко представяне.

БИЛЯНА ГЕНОВА – директор на дирекция „Култура“: Уважаеми господин председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, този доклад е в продължение на доклад, който е приет през 2024 година, в който вече е дадено съгласие да кандидатстваме по тази процедура, която е към Национален фонд „Култура“ и дава възможност на големите общини в България да кандидатстват за една доста сериозна сума до 2 млн. лева, между 170 000 и 2 млн. лева с проекти, които всъщност са част от техните културни програми и културни фондове. Столична община ще кандидатства с проект, който се казва „Столица, култура, пулсът на София“, в който ще включим проекти от нашия културен календар от събитията на столичните райони и събития организирани от дирекция „Култура“. На вашето внимание е проектът за решение, в който предлагаме и някои промени в правилата на направление „Събития на столична община“ с цел да се съобразим с изискванията на ПБУ и това са свързани със сроковете на реализация на проектите, по нашата програма бяха до началото на месец март, според ПБУ са до края на месец март, така че удължаване на този срок, а също така и удължаване на процедурата за кандидатстване с проекти, каквато имаме в момента отворена. Изключително много голямо забавяне имаше от страна на Министерството на културата на тази програма, тя е много очаквана от страна на културните оператори така, че наистина това е един важен за нас доклад, за да можем в срок до 13 август да подадем кандидатурата на Столична община и да се надяваме тя да бъде одобрена.

Ако имате въпроси по доклада и решението съм на разположение.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря, госпожо Генова, без съмнение процедура, която ще бъде одобрена от Общинския съвет. Само две уточнения да направим, в точка 3 в проекта на решение на финала на точката има посочена дата 10 юли 2025 година, може би има необходимост от корекция от самата дата?

БИЛЯНА ГЕНОВА – Тъй като нашата програма беше със срок до 30 юни и с цел да се впишем в графика за кандидатстване за това сме предложили до 10-ти, ако смятате, че това не е „Ок“ можем да удължим с още една седмица например. Знам, че 10-ти е датата на Столичния общински съвет на заседанието, ако това не е в разрез с правилата така или иначе процедурата в момента е отворена, просто трябва да я утвърдим, ако не можем да удължим с няколко дни.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Струва ми се разумно, не за друго, а защото решението на Общинския съвет, да, ще бъде на 10-ти, но самото решение на Общинския съвет излиза няколко дни по-късно, тоест ще се получи един нонсенс в датите и може би дайте предложението, коя конкретна дата да запишем, така че все пак да бъде разумен срока.

БИЛЯНА ГЕНОВА : Нека да е 14-ти в такъв случай.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добре, в точка 3 да се посочи дата 14 юли 2025 година.

Колеги имате ли коментари по точката? Не виждам.

Преминаваме към гласуване с така направената промяна.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В т. 3 от проекта за решение, вместо: „...го 10.07.2025 г.....“ да се запише: „ го 14.07.2025 г.“

Общо гласували, в т.ч.: 12.

– „За“ – 12.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Точка 15 беше отложена.

Преминаваме към следваща точка.

По т. 16 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ВК66-5303/26.06.25 г. относно приемане на годишен отчетен доклад за дейността на фондация „Асоциация за развитие на София“ за 2024 г. и финансов отчет за дейността на организациите с нестопанска цел за 2024 г. на Асоциация за развитие на София, с вносител: Екатерина Йорданова, Цветелина Симеонова – Заркин, Войслав Тодоров – общински съветници.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно приемане на годишен отчетен доклад за дейността на фондация „Асоциация за развитие на София“ за 2024 г. и финансов отчет за дейността на организациите с нестопанска цел за 2024 г. на Асоциация за развитие на София.

Има ли нужда от представяне на доклада колеги? Не виждам заявки за коментари.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 12.

– „За“ – 12.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 18 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ДИ01-4872/02.07.2025 г. относно откриване на процедура за приватизация и определяне на метод чрез публичен търг за извършване на приватизация на обекти, включени в Годишния общински план 2024 г.- 2025 г. на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции, с вносител: Прошко Прошков, г-р Ваня Тагарева, Бонка Василева – общински съветници.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно откриване на процедура за приватизация и определяне на метод чрез публичен търг за извършване на приватизация на обекти, включени в Годишния общински план 2024 г.- 2025 г. на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции.

Колеги, имате ли коментари по точката? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

-„За“ – 10.

- „Против“- 1.

- „Въздържали се“ – 2.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: Против

Благовеста Кенарова: Въздържал се

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: Въздържал се

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По доп. т. 1 от дневния ред: Доклад вх. № СОА24-ТД26-13136/2/04.07.25 г. относно даване на съгласие на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация за извършване на продажба чрез търг с явно наддаване на 2 броя недвижими имоти, с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно даване на съгласие на „Метрострой“ ЕАД – в ликвидация за извършване на продажба чрез търг с явно наддаване на 2 броя недвижими имоти

Колеги, имате ли коментари по точката?

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Искам да напомня, че ние веднъж бяхме внесли доклади и тогава имаше забележки по оценките, в момента докладите са с новите оценки и сериозно са завишени, както началната тръжна цена за доклада където е за търг, така и оценките за другия доклад, които се придават към съответните собственици, така че мисля, че наистина имаше ефект от това отлагане и се надяваме сега вече успешно и на тези по-високи цени да минат процедурите.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря Ви, господин Димитров.

Други коментари и въпроси? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

– „За“ – 13.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Емилия Ангелова: За

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Преминаваме към следваща точка.

По доп. т. 2 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-ТД26-8454/2/07.07.25 г. относно даване на съгласие на „Пазари Запад“ ЕАД да извърши продажба чрез търг с тайно наддаване на дълготраен материален актив – един брой моторно превозно средство, собственост на дружеството, с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно даване на съгласие на „Пазари Запад“ ЕАД да извърши продажба чрез търг с тайно наддаване на дълготраен материален актив – един брой моторно превозно средство, собственост на дружеството.

Колеги, имате ли коментари по точката? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

– „За“ – 13.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

Александър Марков – зам.-председател: За

Андрей Зографски: За

Благовеста Кенарова: За

Бойко Димитров: За

Бонка Василева: За

Ваня Тагарева: За

Вили Лилков: За

Димитър Вучев – председател: За

Екатерина Йорданова: За

Карлос Контрера: За

Красимир Гълъбов: За

Прошко Прошков: За

Севделина Петрова: За

Колеги, закривам заседанието на Комисията по финанси и бюджет.

Благодаря Ви.

Поради изчерпване на дневния ред на заседанието, председателят на Комисията по финанси и бюджет закри заседанието в 14.30 часа. Протоколът е изготвен на 11.07.2025 г.

Изготвил:

Емилия Даскалова

/n/

/Главен експерт/

**Председател на
постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ДИМИТЪР ВУЧЕВ

/n/

11.07.2025 г.

**Зам. председател на
Постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ИВАН ТАКОВ

НЕ ПРИСЪСТВА

**Зам. председател на
постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

АЛЕКСАНДЪР МАРКОВ

/n/

11.07.2025 г.