



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

ПРОТОКОЛ № 45

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, проведено на 06.10.2025 г.,

Днес, 06.10.2025 г., в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от председателя на комисията – г-н Александър Александров, в 12.30 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 8 общински съветници, поради което заседанието може да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – Приложение № 1.

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, докладва дневния ред за заседанието.

Членовете на комисията гласуваха (поименно) така представения дневен ред, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	-
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за

8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	8
	За	8
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – **Приложение № 2.**

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Христо Копаранов, общински съветник, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-6056/18.07.2025г. относно приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет.

Г-н Александър Александров разясни, че докладът е в резултат на работата на Временната комисия за промени в Правилника. Той сподели и че има постъпило становище от председателя на Столичния общински съвет и обобщена справка от г-н Христо Копаранов, в качеството му на съвносител на доклада. Г-н Александров обясни и че през изминалата седмица е проведена среща при председателя на СОС, като резултатите от дискусиата не са заложили в настоящия проект за решение.

Г-н Цветомир Петров сподели, че през деня ще продължи работата на разширения Председателски съвет, като освен ПОДСОС ще бъде разгледан в детайли и Етичния кодекс. Той изрази надежда до края на деня да има готов обединен проект за решение, който да се разгледа в следващите комисии. Г-н Петров отправи молба, ако общинските съветници имат въпроси, да ги предадат на председателите на групите, за да се обсъдят на предстоящия Председателски съвет.

Г-н Христо Копаранов предложи сега да бъдат приети докладите за ПОДСОС и Етичния кодекс, с уговорката по въпросите, по които се постигне съгласие, да бъде внесен навреме нов проект за решение, който да бъде разгледан от водещата комисия.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 2 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Цветомир Петров, председател на Столичния общински съвет, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-6015/17.07.2025 г. относно приемане на Етичен кодекс на общинските съветници и определяне на поименния състав на Постоянната комисия по етика към Столичния общински съвет.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-жа Деляна Сеченска, главен инженер на Столична община, която да запознае членовете на комисията с доклад от г-жа Богдана Панайотова – главен архитект на Столична община, с вх. № СОА23-ВК66-1402/5/19.09.2025 г. относно одобряване на проект на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на м. „Гробищен парк-кв. Бенковски“, район „Сердика“; ПУР за нови улици от нова о.т. 250 до нова о.т. 264, ИПУР при о.т. 105а и между о.т. 155 и о.т. 155а; ИПР на контактен УПИ I-287, кв. 52б, м. „Бенковски“ и на УПИ XXI-ОБНС и УПИ XXII-ОБНС в кв. 41 за образуване на нова улица между о.т. 250 /нова/ и о.т. 255 /нова/; образуване на нов кв. 41а, към който от кв. 41 преминават УПИ XXIII-ОБНС, УПИ XXIV-825 и нов УПИ XXII-„за КОО“, ПЗ за нови УПИ I-„за гробищен парк“ и УПИ IV-„за ТП“, нов кв. 41б, м. „Гробищен парк-кв. Бенковски“, ИПЗ на нов УПИ XXII-„за КОО“, нов кв. 41а, м. „Бенковски“ и план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ по части „Водоснабдяване“, „Канализация“, „Електрификация“, „Инженерна геология и хидрология“, „Паркоустройство“ и „Вертикална планировка“.

Проведе се дискусия между членовете на комисията и г-жа Деляна Сеченска относно причините за забавянето на преписката с две години.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	въздържал се
2	Грети Стефанова - зам.-председател	въздържала се
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	въздържал се
5	Стефан Спасов	въздържал се
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	въздържал се
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	въздържал се
11	Иван Сотиров	въздържал се

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	-
	Против	-
	Въздържали се	10

Въз основа на гласуването комисията **не подкрепи** доклада с приложения проект за решение.

По т. 4 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Димитър Петров, кмет на район „Красна поляна“ – Столична община, да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК08-9275/24.06.2025 г. относно предоставяне на безлихвени заемни средства от бюджета на Столична община по договори за финансиране чрез предоставяне на средства на крайни получатели от механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ/МЕХАНИЗМА).

Г-н Станислав Младенов попита за срока на изпълнение на проекта, тъй като трябва до средата на 2026 г. да приключат дейностите по МВУ.

Г-н Димитър Петров отговори, че районната администрация действа в сроковете, като блоковете са с разрешение за строеж и се очаква в следващите дни да бъде издаден и протокола за започване на дейностите по СМР.

Г-н Станислав Младенов попита за прогнозния срок за изпълнение.

Г-н Димитър Петров отговори, че до месец май ще бъдат готови и разплатени.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9

Против	-
Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 5 от дневния ред:


Председателят на комисията – г-н Александър Александров, представи за сведение на членовете на комисията писма с рег. № СОА25-ГР94-6724/12.09.2025 г.; рег. № СОА25-ДИ01-6839/20.09.2025 г.; рег. № СОА25-ВК08-14269/19.09.2025 г.; рег. № СОА25-ГР94-6832/18.09.2025 г.; рег. № СФИ25-ТД26-731/16.09.2025 г.; рег. № СОА25-ГР94-6843/1/24.09.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-13283/25.09.2025 г.; рег. № СОА25-ДИ01-6182/1/26.09.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-13363/26.09.2025 г.; рег. № СОА25-ГР94-6377/3/26.09.2025 г.; рег. № СОА25-ДИ01-6950/26.09.2025 г.; рег. № СОА25-КЦ51-106593/29.09.2025 г.; рег. № СОА25-ДИ01-6839/1/29.09.2025 г.; рег. № СОА25-ДИ01-6839/2/02.10.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-13283/2/02.10.2025 г.

По т. разни от дневния ред.

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Иван Петров, гражданин, който направи коментар по т. 1 от дневния ред, като съобщи, че през 2024 г. е внесъл предложения за изменение на ПОДСОС, което се е оказало укрито от общинските съветници. Той обясни, че в началото на седмицата наново е иницирал неговото предложение в общинския съвет, като остава учуден, че липсвали писма от граждани. Г-н Петров представи своето предложение и раздаде екземпляри от него на членовете на комисията.

Поради изчерпване на дневния ред в 13.10 ч. председателят закри заседанието на комисията.

Председател на Постоянната комисия
по инженерна инфраструктура и
енергийно планиране


Александър Александров
[име, фамилия]

Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна инфраструктура
и енергийно планиране

Инж. Грета Стефанова
[име, фамилия]

Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

Николай Велчев
[име, фамилия]

(отсъства)

Изготвил:

Димитър Петров
старши юриконсулт в отдел „ПНО“ към
дирекция „ССОС“