



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

## **ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИКОНОМИКА, СОБСТВЕНОСТ И ДИГИТАЛНА ТРАНСФОРМАЦИЯ**

### **П Р О Т О К О Л № 4 3**

**от заседанието на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация проведено на 23.06.2021г., 14:00 часа, чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка и излъчено във Facebook страницата на СОС /на основание чл. 56а от ПОДСОС, приет с Решение № 127 по Протокол № 11 от 16.04.2020 г. на СОС/**

Днес, 23.06.2021 г., чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка се проведе онлайн заседание на Постоянната Комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация.

Имейл адрес – i.galova@sofia.bg бе обявен на сайта на СОС за подаване на предложения, становища и мнения по докладите от дневния ред от граждани, юридически лица, институции и журналисти, съгласно чл.56а, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на СОС.

Заседанието беше открито от г-н Николай Стойнев – председател на комисията, в 14:10 часа. При направената проверка на кворума беше установено, че към началото на заседанието участват онлайн чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка 12 общински съветници, както следва:

1. Николай Стойнев – председател;
2. Ботьо Ботев – зам.- председател
3. Диана Тонова – зам.-председател
4. Георги Георгиев
5. Прошко Прошков
6. Стефан Марков
7. Татяна Георгиева
8. Димитър Вучев
9. Иван Таков
10. Васко Тодоров
11. Грети Стефанова
12. Михаил Петров

поради което заседанието може да бъде проведено.

Председателят на комисията каза, че г-н Методи Лалов и г-жа Милка Христова са предупредили с писмо, че няма да могат да участва в онлайн заседанието. Г-н Пеню Пенев, който е новият общински съветник в комисията на мястото на г-н Владислав Панев, също е предупредил, че няма да присъства, защото има основателни причини.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. Членовете на комисията гласуваха предложения от председателя на комисията дневен ред както следва:

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | в т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

Въз основа на гласуването комисията **реша:**

**Приема дневния ред на заседанието.**

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

**По т. 1 от дневния ред:** доклад вх.№COA21-BK66-5636/15.06.2021 г. от д-р Кристиан Кръстев – зам.-кмет на Столична община, за даване на съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване на „Метрополитен“ ЕАД върху търговски обекти, разположени в метростанциите „Овча купел“, „Мизия“, „Овча купел II“ и „Горна баня“ от Трета линия на Софийското метро

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по транспорт и пътна безопасност, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по транспорт и пътна безопасност подкрепя доклада с предложения проект за решение.

**По т. 2 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК66-5177/03.06.2021 г. от арх. Здравко Здравков – гл. архитект на Столична община, за приемане на парично дарение, с цел обезпечаване на отчуждително производство по реда на Глава III от Закона за общинската собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |

|  |                                   |    |
|--|-----------------------------------|----|
|  | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|  | <b>За</b>                         | 12 |
|  | <b>Против</b>                     | -  |
|  | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

**По т. 3 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК66-5757/17.06.2021 г. от Зафир Зарков и Карлос Контрера – общински съветници, за създаване на Комитет за наблюдение на внедрената автоматизирана система за електронно таксуване и видеонаблюдение в обществения транспорт на територията на Столична община от „Център за градска мобилност“ ЕАД

**г-н Николай Стойнев** попита вносителите, имаме ли вече предложения кой да участва в този Комитет?

**г-н Карлос Контрера** каза, че е проведено обсъждане на Председателски съвет, очакват от политическите групи предложенията. В момента има направени предложения от БСП. Има предложение, изказано в Комисията по транспорт, от представители на „Демократична България“, но тъй като Комисията по транспорт е водеща, ние се уточнихме с колегите от политическите групи, че на извънредното заседание в четвъртък ще попълним състава, след като останалите комисии се произнесат по доклада. Призова политическите групи да направят предложенията и техните представители в Комисията по транспорт в четвъртък да бъдат готови, за да могат да попълнят състава.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |

|  |                      |    |
|--|----------------------|----|
|  | <b>За</b>            | 12 |
|  | <b>Против</b>        | -  |
|  | <b>Въздържали се</b> | -  |

**По т. 4 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК66-5771/18.06.2021 г. от Георги Георгиев – общински съветник, за изменение на Решение № 218 на Столичен общински съвет от 22.04.2021 г.

**г-н Георги Георгиев** каза, че е председател на Комисията за подбор на кандидати за няколко общински дружества, сред които е „Софийски имоти“. Спазвайки квотния принцип за политическо представителство на различните политически групи бе избран и представител от колегите от „Демократична България“ колегата Любомир Георгиев, който обаче, поради избора му за член на ЦИК, е с прекратени правомощия като общински съветник. В тази връзка, с оглед осигуряване на пълноценната работа на комисията и балансирано представяне на различните групи в Общинския съвет, е внесъл доклада, за да не се бави конкурсната процедура, да се предложи от групата на „ДБ“ общински съветник, който да бъде избран от Общинския съвет и да попълни квотата на мястото на колегата Любомир Георгиев. Изпратил е писмо преди повече от седмица на председателя на групата колегата Лалов.

**г-н Николай Стойнев** – попита Госпожа Стефанова, като представител от групата на „ДБ“ има ли готовност за предложение? И направи предложение г-жа Грети Стефанова да замести г-н Любомир Георгиев в комисията, ако няма нищо против?

**г-жа Грети Стефанова** каза, че са говорили в същия дух, така че няма нищо против, да изпревари с един ден. Каза: Включете ме.

**г-н Николай Стойнев** попита дали има други предложения. След като не бяха направени подложи на гласуване направеното предложение.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща подкрепя доклада и предлага в предложениия проект за решение, в точка т. 1 името „ Любомир Георгиев“ да се замени с: „Грети Стефанова“.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

**По т. 5 от дневния ред:** доклад вх.№COA21-BK66-5546/11.06.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общ. съветници, Дончо Барбалов – зам. - кмет на Столична община, за даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Диагностично-консултативен център XVII-София“ ЕООД, чрез непарична вноса

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложението проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложението проекта за решение.

**По т. 6 от дневния ред:** доклад вх.№COA21-BK66-5541/11.06.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общ. съветници, Дончо Барбалов – зам. - кмет на Столична община, за даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Диагностично-консултативен център XII-София“ ЕООД, чрез непарична вноса

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложението проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | В т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложението проекта за решение.

**По т. 7 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК66-5642/15.06.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общ. съветници, Дончо Барбалов – зам. - кмет на Столична община, за увеличаване на капитала на „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация - Панчарево“ ЕООД чрез непарична вноска и утвърждаване на актуализиран учредителен Акт на дружеството

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложението проект за решение.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |
| 5. | Прошко Прошков                  | За |

|     |                        |    |
|-----|------------------------|----|
| 6.  | Стефан Марков          | За |
| 7.  | Татяна Георгиева       | За |
| 8.  | Димитър Вучев          | За |
| 9.  | Иван Таков             | За |
| 10. | Васко Тодоров          | За |
| 11. | Грети Стефанова        | За |
| 12. | Михаил Петров          | За |
|     | <b>Общо гласували:</b> | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>         |    |
|     | <b>За</b>              | 12 |
|     | <b>Против</b>          | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>   | -  |

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проекта за решение.

**По т. 8 от дневния ред:** доклад вх. №СОА21-ВК08-2856/1/29.04.2021 г. от Савина Савова – кмет на район „Възраждане“, за учредяване право на строеж върху собствен недвижим имот, находящ се в гр. София, район „Възраждане“, срещу обезщетение с равностойни обекти в новопостроената сграда и определяне процента на обезщетение за Столична община, придружен с писмо вх. №СОА21-ВК08-2856/4/31.05.2021 г. с изготвена нова пазарна оценка

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада и на основание внесена с писмо вх. №СОА21-ВК08-2856/4/31.05.2021 г. нова пазарна оценка, изготвена от „Софинвест“ ЕООД предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, да се заличи следния текст: „...692 550,00 лева без ДДС /шестотин деветдесет и две хиляди петстотин и петдесет лева/...“ като вместо него се запише следния текст: „ 725 657,00 /седемстотин двадесет и пет хиляди шестотин петдесет и седем лева/, без ДДС“.

В т. 2 от проекта за решение, да се отразят следните корекции:

- да се заличи текста: „...26,68 %...“ като вместо него се запише: „ 26,75 %“.

- да се заличи следния текст: „...692 550,00 лева без ДДС /шестотин деветдесет и две хиляди петстотин и петдесет лева/...“ като вместо него се запише следния текст: „ 725 657,00 /седемстотин двадесет и пет хиляди шестотин петдесет и седем лева/, без ДДС“.

Комисията прилага към доклада писмо вх. №СОА21-ВК08-2856/4/31.05.2021 г. с изготвена нова пазарна оценка от „Софинвест“ ЕООД.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание внесена с писмо вх. № СОА21-ВК08-2856/4/31.05.21 г. нова пазарна оценка, изготвена от „Софинвест“ ЕООД, предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, да се заличи следния текст: „...692 550,00 лева без ДДС /шестотин деветдесет и две хиляди петстотин и петдесет лева/...“ като вместо него се запише следния текст: „ 725 657,00 /седемстотин двадесет и пет хиляди шестотин петдесет и седем лева/, без ДДС“.

В т. 2 от проекта за решение, да се отразят следните корекции:

- да се заличи текста: „...26,68 %...“ като вместо него се запише: „ 26,75 %“.

- да се заличи следния текст: „...692 550,00 лева без ДДС /шестотин деветдесет и две хиляди петстотин и петдесет лева/...“ като вместо него се запише следния текст: „ 725 657,00 /седемстотин двадесет и пет хиляди шестотин петдесет и седем лева/, без ДДС“.

**По т. 9 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-10191/4/07.06.2021 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, за процедура по чл. 6 във връзка с чл. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 2, ал. 3 и 4 от Наредбата за общинска собственост, а именно промяна в характера на обектите на общинската собственост от публична в частна и обратно

**г-жа Надежда Бобчева – зам.-кмет на район „Оборище“** представи доклада.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | в т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

**По т. 10 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-2006/4/07.06.2021 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, за учредяване безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 (пет) години, на Фондация „За децата с церебрална парализа“ върху нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, ул. „Султан Тепе“ № 18

Комисията като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |

|  |                                   |    |
|--|-----------------------------------|----|
|  | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|  | <b>За</b>                         | 12 |
|  | <b>Против</b>                     | -  |
|  | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада с предложения проект за решение.

**По т. 11 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-15856/3/10.05.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“, за процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване на право на строеж върху поземлени имоти – частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Сердика“, срещу предоставяне в собственост на Столична община на обезщетения с равностойни обекти в новопостроена сграда, придружен с актуализирана пазарна оценка с вх. № СОА20-ВК08-15856/4/14.06.2021 г.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения нов проект за решение, съгласно становище вх. №СОА20-ВК08-15856/3/10.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, като на основание актуализирана пазарна оценка с вх. № СОА20-ВК08-15856/4/14.06.21 г., предлага следните изменения в него:

В т. II от проекта за решение да се отразят следните корекции:

В т. II.1 да се заличи текста: „...21,19 % /двадесет и едно цяло и деветнадесет процента/“ като вместо него се запише следния текст: „ 21,82% /двадесет и едно цяло и осемдесет и два процента/“.

В т. II.2 да се заличи текста: „...21,76 % /двадесет и едно цяло и седемдесет и шест процента/“ като вместо него се запише следния текст: „ 22,23% /двадесет и две цяло и двадесет и три процента/“.

В т. II.3 да се заличи текста: „...21,10 % /двадесет и едно цяло и десет процента/“ като вместо него се запише следния текст: „ 21,55 % /двадесет и едно цяло и петдесет и пет процента/“.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |
| 5. | Прошко Прошков                  | За |
| 6. | Стефан Марков                   | За |
| 7. | Татяна Георгиева                | За |
| 8. | Димитър Вучев                   | За |

|     |                        |    |
|-----|------------------------|----|
| 9.  | Иван Таков             | За |
| 10. | Васко Тодоров          | За |
| 11. | Грети Стефанова        | За |
| 12. | Михаил Петров          | За |
|     | <b>Общо гласували:</b> | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>         |    |
|     | <b>За</b>              | 12 |
|     | <b>Против</b>          | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>   | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени нов проект за решение, съгласно становището на Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА20-ВК08-15856/3/10.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, като на основание актуализирана пазарна оценка с вх. № СОА20-ВК08-15856/4/14.06.21 г., предлага следните изменения в него:

В т. II от проекта за решение да се отразят следните корекции:

В т. II.1 да се заличи текста: „...21,19 % /двадесет и едно цяло и деветнадесет процента/“ като вместо него се запише следния текст: „ 21,82% /двадесет и едно цяло и осемдесет и два процента/“.

В т. II.2 да се заличи текста: „...21,76 % /двадесет и едно цяло и седемдесет и шест процента/“ като вместо него се запише следния текст: „ 22,23% /двадесет и две цяло и двадесет и три процента/“.

В т. II.3 да се заличи текста: „...21,10 % /двадесет и едно цяло и десет процента/“ като вместо него се запише следния текст: „ 21,55 % /двадесет и едно цяло и петдесет и пет процента/“.

**По т. 12 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-5304/2/12.05.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“ за продажба на идеални части от поземлен имот, частна общинска собственост, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |
| 5. | Прошко Прошков                  | За |
| 6. | Стефан Марков                   | За |
| 7. | Татяна Георгиева                | За |
| 8. | Димитър Вучев                   | За |
| 9. | Иван Таков                      | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>В т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложението проект за решение.

**По т. 13 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-3991/3/04.06.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“, за предоставяне безвъзмездно за управление на Държавната комисия по сигурността на информацията на поземлен имот с идентификатор 68134.514.64 по КККР – публична общинска собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания подкрепя доклада и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-3991/3/04.06.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, предлага следните изменения:

В т. 1, на ред 5 от проекта за решение след изрази: „...реализиране на мероприятиято“ да се запише следния текст: „по подробен устройствен план...“;

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| №   | <b>Поименно гласуване:</b>        |    |
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>В т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

**По т. 14 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-5320/1/07.06.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“, за предоставяне безвъзмездно за управление на Агенцията за социално подпомагане за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ – „Сердика“ на имот – частна общинска собственост, и част от имот – публична общинска собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-5320/1/07.06.2021 г. от Дончо Барбалов и Албена Атанасова – зам.-кметове на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. I, на ред 1 от проекта за решение след изрази: „Дава съгласие да се предостави“ да се запише следния текст: „за срок от 10 (десет) години ...“.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | в т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по здравеопазване и социална подкрепа доклада, като предлага следното изменение в приложения проект за решение: В т. I в края на изречението да се добави текст: „за срок от 10/десет/ години.

**По т. 15 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-1419/3/29.04.2021 г. от Ева Митова – кмет на район „Подуяне“, за процедура по чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, а именно прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината, придружен с писмо вх. №СОА21-ВК08-1419/4/25.05.2021 г. за актуализация на пазарната оценка.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията,

архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

**По т. 16 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-2038/1/14.06.2021 г. от Константин Павлов – кмет на район „Лозенец“, за откриване на процедура за отдаване под наем на помещения за ученическо и столово хранене в 35 СУ „Добри Войников“, район „Лозенец“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

Текстът: „ Дава съгласие.....“ да стане нова точка I. в проекта за решение.

Съществуващите точки I, II и III /римски/ да станат съответно точки 1, 2 и 3 /арабски/.

Поради допусната техническа грешка, точка IV да се заличи.

| №  | Поименно гласуване:             |              |
|----|---------------------------------|--------------|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За           |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За           |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | Въздържал се |
| 4. | Георги Георгиев                 | За           |
| 5. | Прошко Прошков                  | За           |

|     |                                   |              |
|-----|-----------------------------------|--------------|
| 6.  | Стефан Марков                     | За           |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За           |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За           |
| 9.  | Иван Таков                        | Въздържал се |
| 10. | Васко Тодоров                     | Въздържал се |
| 11. | Грети Стефанова                   | За           |
| 12. | Михаил Петров                     | За           |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12           |
|     | <b>За</b>                         | 9            |
|     | <b>Против</b>                     | -            |
|     | <b>Въздържали се</b>              | 3            |

ПК по образование, култура, наука и културно многообразие подкрепя доклада с предложени проект за решение.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

Текстът: „Дава съгласие.....“ да стане нова точка I. в проекта за решение.

Съществуващите точки I, II и III /римски/ да станат съответно точки 1, 2 и 3 /арабски/.

Поради допусната техническа грешка, точка IV да се заличи.

**По т. 17 от дневния ред:** доклад вх.№СОА19-ГР94-2225/8/12.05.2021 г. от Димитър Божилов – кмет на район „Триадица“, за провеждане на процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА19-ГР94-2225/8/12.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Поради допуснати технически грешки, в проекта за решение да се направят следните корекции:

1. В правните основания да се заличат: чл.36, ал.1, т.2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл.55, ал.1, т. 3 от Наредбата за общинската собственост“.

2. В т. I от проекта за решение, вместо: „ВАСИЛ ГОНГАЛОВ“, да се запише: „ТЕОДОРА ГОНГАЛОВА“. На ред втори и трети от същата точка, вместо: „проектен кадастрален идентификатор 68134.1006.5636“, да се запише : „поземлен имот с идентификатор 68134.1006.5639“;

3. В т. II от проекта за решение, вместо: „заповед“, да се запише: „анекс /споразумение/ към предварителен договор № РД-561-130/ 16.10.2012 г.“.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА19-ГР94-2225/8/12.05.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Поради допуснати технически грешки, в проекта за решение да се направят следните корекции:

1. В правните основания да се заличат: чл.36, ал.1, т.2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл.55, ал.1, т. 3 от Наредбата за общинската собственост“.

2. В т. I от проекта за решение, вместо: „ВАСИЛ [ ] ГОНГАЛОВ“, да се запише: „ТЕОДОРА [ ] ГОНГАЛОВА“. На ред втори и трети от същата точка, вместо: „проектен кадастрален идентификатор 68134.1006.5636“, да се запише : „поземлен имот с идентификатор 68134.1006.5639“;

3. В точка II от проекта за решение, вместо: „заповед“, да се запише: „анекс /споразумение/ към предварителен договор № РД-561-130/ 16.10.2012 г.“

**По т. 18 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-13840/5/04.06.2021 г. от Димитър Божилов – кмет на район „Триадица“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от УПИ II, отреден за „Южен парк“ от квартал № 187А в местност „Южен парк“ и УПИ I, отреден за „озеленяване“ от квартал № 379А в местност „Буката“, находящи се на територията на Район „Триадица“, които имоти са публична общинска собственост, с цел поставяне на преместваеми обекти по план-схема, одобрена от Столичен общински съвет и главния архитект на СО

г-н Николай Стойнев каза, че доклада е отложен в Постоянната комисия по опазване на околната среда, земеделие и гори и като водеща, Комисията не може да се произнесе.

Комисията отложи разглеждането на доклада.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | в т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

**По т. 19 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-12693/6/27.04.2021 г. от Иван Божилов – кмет на район „Илинден“, за процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чрез изменение на ПУП за реструктуриране на кв. 842, м. „Вълчо Иванов - север“, касаещо ИПРЗ, в териториалния обхват на което е включен УПИ II „за жс и коо“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА20-ВК08-12693/6/27.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В точка I, след текста „м.,„Вълчо Иванов - север“, район „Илинден“ да се добави текста „за създаване на нов УПИ II-570, 571, 122, кв.842, м.,„Вълчо Иванов - север“;

В точка II, вместо текста „поземлен имот с проектен идентификатор“ да се добави текста „проектен имот с идентификатор“;

В точка II, след текста „Любомир Николов“, да се добави текста „действащ лично за себе си и като управител на „ПРОГРЕС ГРУП ИНЖИНЕРИНГ" ЕООД, с ЕИК 200344052“.

В Правните основания в проекта за решение да се добави следния текст: „чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост“.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-12693/6/27.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

- в точка I, след текста „м., Вълчо Иванов - север“, район „Илинден“ да се добави текста „за създаване на нов УПИ II-570, 571, 122, кв.842, м., Вълчо Иванов - север“;

- в точка II, вместо текста „поземлен имот с проектен идентификатор“ да се добави текста „проектен имот с идентификатор“;

- в точка II, след текста „Любомир Николов“, да се добави текста „действащ лично за себе си и като управител на „ПРОГРЕС ГРУП ИНЖИНЕРИНГ“ ЕООД, с ЕИК 200344052“.

В Правните основания в проекта за решение да се добави следния текст: „чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост“.

**По т. 20 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-4577/2/07.06.2021 г. от Иван Божилов – кмет на район „Илинден“, за предоставяне на имоти – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Илинден“, ж.к. „Света Троица“, бул. „Сливница“ № 45, безвъзмездно за управление на 43-то ОУ „Христо Смирненски“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | в т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по образование, култура, наука и културно многообразие подкрепя доклада с предложени проект за решение.

**По т. 21 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-2902/4/07.06.2021 г. от Иван Божилов – кмет на район „Илинден“, за учредяване на “ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД на ограничено вещно право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за сервитутна зона от 228,90 кв. м. в общински имот в район „Илинден“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

**По т. 22 от дневния ред:** доклад вх. №СОА20-ВК08-7262/11/27.04.2021 г. от Димитър Димов – кмет на район „Надежда“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за охраняеми автопаркинги на два поземлени имота – частна общинска собственост, находящи се в ж.к. „Надежда – I част“

г-н Николай Стойнев каза, че доклада е отложен в Постоянната комисия по финанси и бюджет и като водеща, Комисията не може да се произнесе.

Комисията отложи разглеждането на доклада.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

**По т. 23 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ТД26-6923/6/29.04.2021 г. от Димитър Димов – кмет на район „Надежда“, за изменение на Решение № 87 по Протокол № 70 на Столичен общински съвет

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

**По т. 24 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-16926/1/08.06.2021 г. от Димитър Димов – кмет на район „Надежда“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от поземлени имоти – публична общинска собственост на територията на Район „Надежда“, за поставяне на преместваеми обекти по план-схеми, одобрени от Столичния общински съвет и от главния архитект на СО

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по опазване на околната среда, земеделие и гори, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА20-ВК08-16926/1/08.06.2021 г.от Дончо Барбалов и Десислава Билева – зам.-кметове на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да отпадне следния текст: „чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

| №  | Поименно гласуване:           |    |
|----|-------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател | За |

|     |                                 |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори подкрепя доклада с предложени проект за решение, като се присъединява към предложената корекция, съгласно становище №СОА20-ВК66-16926/1/08.08.2021 г. от Д. Барбалов и Д. Билева – зам.-кметове на СО и арх. З. Здравков – главен архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-16926/1/08.06.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, Д. Билева – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да отпадне следния текст: „чл. 31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

**По т. 25 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-5280/1/04.06.2021 г. от арх. Стефан Стефанов – кмет на район „Младост“, за учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-5280/1/04.06.2021 г. от Дончо Барбалов и Мирослав Боршош – зам.-кметове на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В преамбюла и в т. 1 от проекта за решение текстът: „...за срок от 10 години...“ да се замени със следния текст: „...за срок от 5 (пет) години...“;

В т. 1 след текста „Народно читалище „Джон Атанасов 1999“ да се добави „с ЕИК 130169975, представлявано от Председателя Филип Кирев“.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по образование, култура, наука и културно многообразие подкрепя доклада с предложени проект за решение, като прави следните изменения в проекта за решение.

- „за срок от 10 години“ да се замени със „за срок от 5 (пет) години“
- в т. 1 след текста „Народно читалище „Джон Атанасов 1999“ да се добави „с ЕИК 130169975, представлявано от Председателя Филип Кирев“.

**По т. 26 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК66-5523/11.06.2021 г. от инж. Ангел Джоргов – зам.-кмет на СО и Петко Горанов – кмет на район „Студентски“, за безвъзмездно прехвърляне от Държавата на Столична община на правото на собственост върху недвижим имот – държавна собственост, находящ се в район „Студентски“, кв. 20, ж.к. „Студентски град“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по образование, култура, наука и културно многообразие подкрепя доклада с предложението проект за решение.

**По т. 27 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-4475/26.03.2021 г. от Петко Горанов – кмет на район „Студентски“, за отнемане на части от имот – публична общинска собственост, предоставени с Решение на Столичен общински съвет безвъзмездно за управление на Национална агенция по приходите (НАП) за нуждите на офис за обслужване на клиенти „Студентски“ към ТД на НАП София

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, подкрепя доклада с предложението проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложението проект за решение.

**По т. 28 от дневния ред:** доклад вх.№СОА18-ВК08-14434/11/28.04.2021 г. от Теодор Петков – кмет на район „Витоша“, за процедура по чл.15, ал. 3 и ал.5 от ЗУТ, чрез изменение на план за регулация, касаещо УПИ VI-СНС, УПИ V-432 и УПИ IV-363, кв.33, м. „Киноцентъра II част разширение”

**г-н Васко Тодоров** счита, че предлаганата цена при продажба в размер на 100 евро, ако не се лъже, е неудачна. Трябва да се преосмисли според него и да се завиши с оглед на това да не бъде накърнен интереса на общината, респективно общественя такъв и затова ще се въздържи.

**г-жа Диана Топова** заяви, че няма да участва в гласуването.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА18-ВК08-14434/11/28.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение да се заличи текста: „...план за регулация за създаване на нови“ като вместо него се запише следния текст: „...план за регулация в териториален обхват – УПИ VI-СНС, УПИ V-432 и УПИ IV-363, кв. 33, м. „Киноцентъра II част разширение“, чрез образуване на нови.....“.

В т. 2 от проекта за решение след текста: „...поземлен имот с идентификатор 68134.1978.1400, с площ 622 кв. м.“ да се добави следния текст: „ ....за който е съставен Акт № 3467 за поправка на АОС № 3191/28.05.2018 г.....“.

В т. 3 от проекта за решение да се заличи текста: „...след влизане в сила на плана за регулация“ като вместо него се запише следния текст: „ ...след влизане в сила на изменението на плана за регулация.....“.

| №   | Поименно гласуване:             |              |
|-----|---------------------------------|--------------|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За           |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За           |
| 3.  | Георги Георгиев                 | За           |
| 4.  | Прошко Прошков                  | За           |
| 5.  | Стефан Марков                   | За           |
| 6.  | Татяна Георгиева                | За           |
| 7.  | Димитър Вучев                   | За           |
| 8.  | Иван Таков                      | Въздържал се |
| 9.  | Васко Тодоров                   | Въздържал се |
| 10. | Грети Стефанова                 | За           |
| 11. | Михаил Петров                   | За           |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 11           |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |              |

|  |                      |          |
|--|----------------------|----------|
|  | <b>За</b>            | <b>9</b> |
|  | <b>Против</b>        | <b>-</b> |
|  | <b>Въздържали се</b> | <b>2</b> |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА18-ВК08-14434/11/28.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение да се заличи текста: „...план за регулация за създаване на нови“ като вместо него се запише следния текст: „план за регулация в териториален обхват – УПИ VI-СНС, УПИ V-432 и УПИ IV-363, кв. 33, м. „Киноцентъра II част разширение“, чрез образуване на нови.....“.

В т. 2 от проекта за решение след текста: „...поземлен имот с идентификатор 68134.1978.1400, с площ 622 кв. м.“ да се добави следния текст: „за който е съставен Акт № 3467 за поправка на АОС № 3191/28.05.2018 г.....“.

В т. 3 от проекта за решение да се заличи текста: „...след влизане в сила на плана за регулация“ като вместо него се запише следния текст: „след влизане в сила на изменението на плана за регулация.....“.

**По т. 29 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-14093/3/10.05.2021 г. от Теодор Петков – кмет на район „Витоша“, за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ застроен поземлен имот с идентификатор 11394.1796.2131 (без построената в имота сграда), на собствениците на законно построена върху него сграда, находяща се на ул. „Витошки гранит“ № 34

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |           |
|-----|---------------------------------|-----------|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За        |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За        |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За        |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За        |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За        |
| 6.  | Стефан Марков                   | За        |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За        |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За        |
| 9.  | Иван Таков                      | За        |
| 10. | Васко Тодоров                   | За        |
| 11. | Грети Стефанова                 | За        |
| 12. | Михаил Петров                   | За        |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | <b>12</b> |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |           |

|  |                      |    |
|--|----------------------|----|
|  | <b>За</b>            | 12 |
|  | <b>Против</b>        | -  |
|  | <b>Въздържали се</b> | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

**По т. 30 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-2042/4/21.05.2021 г. от Теодор Петков – кмет на район „Витоша“, за довършване на процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал 5 от ЗУТ за недвижим имот, находящ се на територията на район „Витоша“ чрез сключване на договор за прехвърляне на собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

**По т. 31 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-1489/2/10.05.2021 г. от Ангел Стефанов – кмет на район „Овча купел“, за учредяване право на строеж върху собствен недвижим имот, находящ се в гр. София, район „Овча купел“, срещу обезщетение с равностойни обекти в новопостроената сграда и определяне процента на обезщетение за

Столична община, придружен с писмо вх. № СОА21-ВК08-1489/3/25.05.21 г. с актуализирана пазарна оценка.

**г-н Николай Стойнев** каза, че има препоръка от ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика към Водещата Комисия - ПК по Икономика, собственост и дигитална трансформация, обектите които ще получи общината да бъдат за социални нужди, а не за магазини.

И направи уточнение, че съгласно проекта за решение е записано, че това са офиси, а не помещения с предназначение за магазини. Така че според него няма как да го уточним сега това нещо.

**г-н Васко Тодоров** има един въпрос към господин Ангел Стефанов. Попита когато се е договаряла тази сделка, защото по същество това е сделка с вещно-правен характер, коментирана ли е възможността относно вида на обезщетението? Тоест, в проекта за доклад е посочено, че това трябва да бъдат два офиса, посочена е и някаква максимална стойност, имало ли е възможност да бъде обсъждан вариант, при който обезщетението да бъде под формата на апартаменти, жилища, макар и маломерни, за да могат да се включат в рамките на даденото от вещото лице обезщетение?

**г-н Ангел Стефанов** отговори, че е имало такава възможност, само че в района има много остра потребност от помещения за офиси, включително за социални нужди, както го е формулирала Комисията по архитектура. Даде пример, че няма къде да настанят кварталните полицаи, няма пенсионерски клубове, офиси за партийна дейност също няма, което е по-назад в приоритетите, но реално и това стои като нужди. Така че от тази гледна точка са предпочели да поискат от потенциалните инвеститори офиси на партерен етаж.

**г-н Васко Тодоров** сподели, че това е хубаво намерение, което би могло да се реализира, но в случая намира, че има известно разминаване с новата линия на социалната политика, водена от Столична община, да се увеличава, колкото е възможно, повече от фонда с общински жилища, за да могат да бъдат задоволени повече нужди на гражданите в тежко социално положение. Така че тази алтернатива я приема много под условие и ще се въздържа при приемането на този доклад.

**г-н Иван Таков** разбира господин Стефанов и наистина нуждата от такива помещения, но все пак господин Тодоров има известно право тук, той е казал за социалната политика, като имаше предвид за жилищната политика на Столична община, а според него липсва такава и затова наистина има крещяща нужда от повече общински жилища. Така че призовава не

само господин Стефанов, а и другите кметове, да мислят по този въпрос. Ясно е, че от търговски помещения също има нужда в много голяма част от районите. Ще подкрепи този доклад, но въпреки всичко призовава всички районни кметове да мислят в тази насока, защото освен, че има проблем огромен с детските градини, има наистина и много голям проблем с общинските жилища и трябва да мислят сериозно по този въпрос. Така че подкрепя такива доклади, които са една форма, един вид публично-частно партньорство, което е строителството на обезщетения, но наистина трябва да се мисли да се взимат повече общински жилища, не толкова търговски площи, защото от тях има по-голяма нужда.

**г-н Николай Стойнев** каза, че със сигурност, може би не толкова търговски площи, но със сигурност общината и конкретно районите, не само в „Овча купел“, имат нужда и от помещения за социални дейности и предоставяне за социални услуги, защото по този начин се осигурява една възможност за различните социални групи да бъдат приобщени към общата работа, дейност и мисли, че има такава потребност, дали ще са пенсионерски клубове или някакви други социални нужди на района. Така че тук ще подкрепи предложението на господин Ангел Стефанов.

**г-жа Диана Тонова** би искала, господин Стефанов, ако е възможно и има информация, в момента да каже каква е липсата, като брой жилища или в процентно съотношение, на жилища общински в района? Какъв е недостига?

**г-н Ангел Стефанов** - не може да каже конкретно.

**г-н Николай Стойнев** - по-скоро ако има конкретни цифри, за колко жилища общински имат на територията.

**г-жа Диана Тонова** – попита колко имате и колко са чакащите, ако знаете? Или поне някакъв процент? Или поне за утре за сесията да има такава готовност. Защото в случая, много трудно ще могат да противопоставят социалната дейност на жилищната политика при този крещящ недостиг на жилища в Столична община. „Овча купел“ е един разрастващ се квартал доста бързо, с много млади семейства и не мисли, че там приоритетът може да бъде помещения за социална, дори и със социални функции, пред необходимостта от предоставяне на жилища. Така че, ако е възможно, господин Стефанов за утре да има такава информация за Общинския съвет.

**г-н Ангел Стефанов** отговори, че по-скоро за утре може някакви ориентировъчни данни да даде, но не може да се ангажира, че ще бъдат съвсем точни. Още веднъж вметна, че има

голям проблем с помещенията, в които са настанили кварталните си полицаи, съвместяват с други дейности, в трафопостове са ги настанили. А ако това за вас не е сериозен проблем, наистина при евентуален следващ доклад, който внесе, няма да иска офиси, а ще настоява за апартаменти.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-1489/2/10.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

Да се създаде нова т. 5 в проекта за решение със следното съдържание: „Възлага на кмета на район „Овча купел“ да сключи договор за разпределяне на ползването на местата за паркиране на открито на автомобили и велосипеди, находящи се в границите на УПИ XIII – 127, 128, 1257, 9946, за жс, кв. 26Б, м. „Овча купел-актуализация“, в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-2/20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизирани територии“.

| №   | Поименно гласуване:             |              |
|-----|---------------------------------|--------------|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За           |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За           |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | Въздържал се |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За           |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За           |
| 6.  | Стефан Марков                   | За           |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За           |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За           |
| 9.  | Иван Таков                      | За           |
| 10. | Васко Тодоров                   | Въздържал се |
| 11. | Грети Стефанова                 | За           |
| 12. | Михаил Петров                   | За           |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12           |
|     | в т.ч.:                         |              |
|     | <b>За</b>                       | 10           |
|     | <b>Против</b>                   | -            |
|     | <b>Въздържали се</b>            | 2            |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

2. Комисията отправя препоръка към Водещата Комисия- ПК по Икономика, собственост и дигитална трансформация, обектите които ще получи общината да бъдат за социални нужди, а не за магазини.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-1489/2/10.05.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

Да се създаде нова т. 5 в проекта за решение със следното съдържание: „Възлага на кмета на район „Овча купел“ да сключи договор за разпределяне на ползването на местата за паркиране на открито на автомобили и велосипеди, находящи се в границите на УПИ XIII – 127, 128, 1257, 9946, за жс, кв. 26Б, м. „Овча купел-актуализация“, в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-2/20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии“.

**По т. 32 от дневния ред:** доклад вх. №СОА21-ВК08-4152/1/07.06.2021 г. от Ангел Стефанов – кмет на район „Овча купел“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на едноетажна сграда, представляваща амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ

**г-н Васко Тодоров** счита, че предложената цена в размер на 60,60 лева е несправедлива. Изводите, които прави са свързани с това, че подобни помещения, които се използват с подобен предмет на дейност, се отдават под наем на значително по-висока цена, която защитава интересите на наемодателя. В случая, когато предприемаме подобни сделки, ние трябва да следим за интересите на общината. Шестдесет лева в продължение на пет години, счита че това е цена, която е под минимума и цена, която трябва да бъде преосмислена с оглед нейното завишаване, за което ще се въздържи при гласуването.

**г-н Ангел Стефанов** каза, че в квартал „Горна Баня“ в момента няма общопрактикуващ лекар. В рамките на договора, който е бил сключен до момента за това помещение не са успели да осигурят общопрактикуващ лекар, който да поеме този квартал и смята, че тази цена е разумна от гледна точка на това, че няма желаещи лекари за тази работа. Ако господин Тодоров може да предложи конкретен човек, който да се ангажира, да поеме общопрактикуващата лекарска практика в Горна Баня и на по-висока цена, няма нищо против да вдигнат цената.

**г-н Георги Георгиев** каза, че не веднъж е ставало дума и на Комисията по финанси, където основно имат ангажимента да гледат, да преценяват предложените наемни цени дали са пазарни, по-ниски от пазарните, може ли да се предложи по-добър вариант, има обаче случаи, в които пазарният принцип отстъпва на социалния, на необходимостта от осигуряване на важни социални, в случая здравни услуги на населението. В конкретни случаи за по-малки населени места край София, за зъболекарски и лекарски кабинети, за амбулаторни практики от една страна. От друга – дори, когато е ставало дума за т.нар. смесени магазини по малките села отново са подходжали, давайки си сметка, че тези 50-

60, 100 или 200 лева на месец няма да са решаващи като цена, по-важното е да се осигури съответния вид услуга, поради което не мисли, че е налице такъв проблем с цената за конкретния вид помещение по точката, предлагана от районния кмет, заради което ще подкрепи доклада в този му вид.

**г-н Николай Стойнев** направи едно уточнение, като обърна внимание, че става въпрос за сграда, обаче със застроена площ от 41 кв. метра. Също смята, че е важно да бъде осигурен общопрактикуващ лекар в района. Уточни, че това е начална конкурсна цена, ако има повече кандидати – разбира се ще се постигне някаква пазарна цена.

**г-н Васко Тодоров** каза, че тезата, изложена от колегите е вярна и убедителна, но тогава да направят още един компромис – да се даде безвъзмездно за срока, който се предлага, така ще се постигне пълен социален ефект и надява се ще стане още по-привлекателен обектът и ще се явят повече кандидати медици.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет, Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-4152/1/07.06.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Т. I. от проекта за решение, да придобие следното съдържание: „ I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общински имот – частна общинска собственост:

- Нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 68134.4327.2714.1, със застроена площ от 41,00 кв. м., представляваща амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ, построена върху поземлен имот 68134.4327.2714, с административен адрес: гр. София, кв. „Горна баня“, ул. „Перуника“ № 3А, за която сграда е съставен Акт за частна общинска собственост № 3745/05.06.2016 г. на кмета на СО – район „Овча купел“.

Специфично конкурсно условие: за лекарски кабинет за общопрактикуващ лекар/медицинска лаборатория.

При начална месечна конкурсна цена: 60,60 лв./ шестдесет лева и шестдесет стотинки/, без ДДС“.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |
| 5. | Прошко Прошков                  | За |
| 6. | Стефан Марков                   | За |

|     |                                   |              |
|-----|-----------------------------------|--------------|
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За           |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За           |
| 9.  | Иван Таков                        | За           |
| 10. | Васко Тодоров                     | Въздържал се |
| 11. | Грети Стефанова                   | За           |
| 12. | Михаил Петров                     | За           |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12           |
|     | <b>За</b>                         | 11           |
|     | <b>Против</b>                     | -            |
|     | <b>Въздържали се</b>              | 1            |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-4152/1/07.06.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

Т. I. от проекта за решение, да придобие следното съдържание: „ I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общински имот – частна общинска собственост:

- Нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 68134.4327.2714.1, със застроена площ от 41,00 кв. м., представляваща амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ, построена върху поземлен имот 68134.4327.2714, с административен адрес: гр. София, кв. „Горна баня“, ул. „Перуника“ № 3А, за която сграда е съставен Акт за частна общинска собственост № 3745/05.06.2016 г. на кмета на СО – район „Овча купел“.

Специфично конкурсно условие: за лекарски кабинет за общопрактикуващ лекар/медицински лаборатория.

При начална месечна конкурсна цена: 60,60 лв./ шестдесет лева и шестдесет стотинки/, без ДДС“.

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада, като предлага в приложения проект за решение следното изменение:

Т. I. от проекта за решение да придобие следното съдържание: „ I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общински имот – частна общинска собственост:

- Нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 68134.4327.2714.1, със застроена площ от 41,00 кв. м., представляваща амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ, построена върху поземлен имот 68134.4327.2714, с административен адрес: гр. София, кв. „Горна баня“, ул. „Перуника“ № 3А, за която сграда е съставен Акт за частна общинска собственост № 3745/05.06.2016 г. на кмета на СО – район „Овча купел“.

Специфично конкурсно условие: за лекарски кабинет за общопрактикуващ лекар/медицински лаборатория.

При начална месечна конкурсна цена: 60,60 лв./ шестдесет лева и шестдесет стотинки/, без ДДС“.

**По т. 33 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ГР94-796/4/07.06.2021 г. от Милко Младенов – кмет на район „Люлин“, за процедура за сключване на анекс към договор, сключен по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ по прилагане план за регулация и

застрояване, одобрен с Решени № 387 по Протокол № 87 от 27.06.2019 г. на Столичен общински съвет за кв. 1, м. „ж.к. Люлин - център“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложени проект за решение.

**По т. 34 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-8532/4/20.05.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район „Връбница“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на общински нежилищен имот, представляващ магазин № 2 - частна общинска собственост, находящ се в Район "Връбница", ж. к. "Връбница-2". блок № 636, вход "Б", етаж 1

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по финанси и бюджет, и на основание становище вх.№СОА20-ВК08-8532/4/20.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14. ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |

|     |                                 |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>В т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-8532/4/20.05.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14. ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

**По т. 35 от дневния ред:** доклад вх.№СОА20-ВК08-14170/2/26.05.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район „Врбница“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на общински нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в Район „Врбница“, ж.к. „Врх Манчо“, бл. № 2, вх. А, ет. 1

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по финанси и бюджет, и на основание становище вх.№СОА20-ВК08-14170/2/26.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, на ред 4, цифрите „27,32 кв. м.“ да се заличат и вместо тях да се запишат цифрите „27,46 кв. м.“

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14. ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |
| 5. | Прошко Прошков                  | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-14170/2/26.05.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, на ред 4, цифрите „ 27,32 кв. м.“ да се заличат и вместо тях да се запишат цифрите „ 27,46 кв. м.“

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14. ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

**По т. 36 от дневния ред:** доклад вх. №СОА21-ВК08-6032/1/04.06.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район „Връбница“, за отдаване по наем на части от имот – публична общинска собственост, чрез провеждане на публично оповестен конкурс

**г-н Младен Младенов** каза, че понеже става въпрос за център, който е за поликлиника и предложението е било пет плюс пет, а не само пет години, не знае защо е записано за срок от пет години. Комисията по здравеопазване се е спряла на предложението пет плюс пет?! В проекта за решение е записано десет години, но те са го променили на пет плюс пет.

**г-н Георги Георгиев** попита кмета Младенов, тъй като не е разбрал коя комисия, какво е предложила.

**г-н Младен Младенов** уточни, че в Комисията по здравеопазване са го попитали защо десет години? Той е обяснил, че това са кабинети, които да бъдат за лични лекари и те са взели становище да са пет години. Първо, това не е преместваем обект, за да са пет години, след това става въпрос за кабинети. И те са казали все пак да запишат пет плюс пет, каквото и да означава, може и пет години с възможност за удължаване, не знае. Но не е решението за пет години.

**г-н Николай Стойнев** каза, че тук става въпрос за помещения, които се отдават на лични лекари и разбира се смята, че е правилно предложението, което е направил кметът на

района за десет години. Така че предлага да гласуват доклада така, както е внесен от вносителя, ако нямат нищо против. Уточни, че като Водеща комисия, имаме право да се съобразим или да не се съобразим с Комисията по здравеопазване.

**г-н Георги Георгиев:** Съгласен е напълно, по повод същия критерий и аргументи, които изложиха преди малко по отношение на доклада за „Овча Купел“. Няма нищо общо между помещения, които се ползват за медицински услуги и преместваемите обекти по парковете, за които прилагаме правилото за пет години, така че без съмнение трябва да бъде подкрепено в окончателен вид първоначалното предложение на районния кмет.

**г-н Стойнев** подложи на гласуване предложението, така както е направено от вносителя г-н Младенов.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет, Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>                  |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложения проект за решение.

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада, като предлага следното изменение в приложения проект за решение:

В т. 1 срокът за отдаване под наем на обектите да стане 5/пет/ години.

**По т. 37 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-ВК08-1892/3/10.05.2021 г. от Даниела Райчева – кмет на район „Нови Искър“, за прекратяване на съсобственост между Столична община и юридическо лице, чрез продажба на общинската част, представляваща 54/654 идеални части (8.26%) от поземлен имот с идентификатор 11884.5965.43, с. Войнеговци, район „Нови Искър“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-1892/3/10.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

т. I и т. II от проекта за решение да се обединят, със следната редакция: „т. I Дава съгласие за прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор 11884.5965.43, целият с площ 654 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, като Столична община продаде на „Старт Трейдинг“ ЕООД, чрез управителя Румен Марков, общинския дял, съставляващ 8,26% или 54/654 идеални части от поземления имот, актуван с АОС №4346 от 27.02.2020 година на СО - Район „Нови Искър, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 1937 (хиляда деветстотин тридесет и седем) лева, без ДДС (35.87лева/кв.м)“.

т. IV да стане нова т. II, със следния текст: „т. II. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор, за продажбата на общинските идеални части“.

| №   | Поименно гласуване:             |    |
|-----|---------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4.  | Георги Георгиев                 | За |
| 5.  | Прошко Прошков                  | За |
| 6.  | Стефан Марков                   | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                | За |
| 8.  | Димитър Вучев                   | За |
| 9.  | Иван Таков                      | За |
| 10. | Васко Тодоров                   | За |
| 11. | Грети Стефанова                 | За |
| 12. | Михаил Петров                   | За |
|     | <b>Общо гласували:</b>          | 12 |
|     | в т.ч.:                         |    |
|     | <b>За</b>                       | 12 |
|     | <b>Против</b>                   | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>            | -  |

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-1892/3/10.05.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

т. I и т. II от проекта за решение да се обединят, със следната редакция: „т. I Дава съгласие за прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор 11884.5965.43, целият с площ 654 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, като Столична община продаде на „Старт Трейдинг“ ЕООД, чрез управителя Румен Марков, общинския дял, съставляващ 8,26% или 54/654 идеални части от поземления имот, актуван с АОС №4346 от 27.02.2020 година на СО - Район „Нови Искър, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 1937 (хиляда деветстотин тридесет и седем) лева, без ДДС (35.87лева/кв.м)“.

т. IV да стане нова т. II, със следния текст: „ т. II. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор, за продажбата на общинските идеални части“.

**По т. 38 от дневния ред:** доклад вх. №СОА21-ВК08-5300/1/07.06.2021 г. от Лилия Донкова – кмет на район „Кремиковци“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 68134.8553.775 – частна общинска собственост, находящ се на територията на район „Кремиковци“, квартал „Враждебна“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по финанси и бюджет, и на основание становище вх. №СОА21-ВК08-5300/1/07.06.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. I от проекта за решение, на ред 1 след думата “срок“ да се допълни: “до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от ...”

В т. I на ред 6-ти след думата „собственост“, да се постави запетая и да се добави следния текст: “при следните условия: специфично конкурсно условие: “за склад” и начална конкурсна цена в размер на 184 лева/месец без ДДС.”

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „чл. 13 от Наредбата за общинската собственост“, както и да се допълни текста: „чл. 19. ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, ал. 3 на чл. 14 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройство на територията и чл.1. т. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |

|     |                        |    |
|-----|------------------------|----|
| 5.  | Прошко Прошков         | За |
| 6.  | Стефан Марков          | За |
| 7.  | Татяна Георгиева       | За |
| 8.  | Димитър Вучев          | За |
| 9.  | Иван Таков             | За |
| 10. | Васко Тодоров          | За |
| 11. | Грети Стефанова        | За |
| 12. | Михаил Петров          | За |
|     | <b>Общо гласували:</b> | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>         |    |
|     | <b>За</b>              | 12 |
|     | <b>Против</b>          | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>   | -  |

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-5300/1/07.06.2021 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

В т. I от проекта за решение, на ред 1 след думата “срок“ да се допълни: “до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от ...”

В точка I на ред 6-ти. след думата „собственост“, да се постави запетая и да се добави следния текст: “при следните условия: специфично конкурсно условие: “за склад” и начална конкурсна цена в размер на 184 лева/месец без ДДС.”

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „чл. 13 от Наредбата за общинската собственост“, както и да се допълни текста: „чл. 19. ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, ал. 3 на чл. 14 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройство на територията и чл.1. т. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

**По т. 39 от дневния ред:** писмо вх.№СОА19-ВК08-4132/7/27.05.2021 г. от Ц. Стоевски – директор на Дирекция „Обществени поръчки и концесии“ относно Изпълнение на Решение № 367 по Протокол № 77, т.26 от 13.06.2019 г. на СОС

**г-н Стойнев** поясни, че това писмо е било включено и на предишното заседание на комисията и сега попита дали има някакви забележки и предложения за промяна в конкурсната документация. Подложи на гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията одобри съгласуваната конкурсна документация, изготвена от администрацията на район „Триадица“, за конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на рекламни пана, намиращи се на северната стена на пешеходен подлез „НДК“.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |

|     |                        |    |
|-----|------------------------|----|
| 5.  | Прошко Прошков         | За |
| 6.  | Стефан Марков          | За |
| 7.  | Татяна Георгиева       | За |
| 8.  | Димитър Вучев          | За |
| 9.  | Иван Таков             | За |
| 10. | Васко Тодоров          | За |
| 11. | Грети Стефанова        | За |
| 12. | Михаил Петров          | За |
|     | <b>Общо гласували:</b> | 12 |
|     | <b>в т.ч.:</b>         |    |
|     | <b>За</b>              | 12 |
|     | <b>Против</b>          | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>   | -  |

**По т. 40 от дневния ред:** писмо вх. №СОА21-МЦ29-228/18.06.2021 г. относно определяне на представител за участие в конкурсна комисия, допълнено с Писмо вх. №СОА21-МЦ29-228/2/21.06.2021 г. за промяна на дата на конкурса при същите условия г-н Стойнев каза, че ако някой от съветниците иска да вземе участие да го заяви на експерта на комисията.

**По т. 41 от дневния ред:** Информация за постъпила поща: конкурсна документация „Пазари Изток“ ЕАД с №СФИ21-ТД26-286/2/15.06.21 г.; №СФИ21-ТД26-287/2/15.06.21 г. и №СФИ21-ТД26-288/2/15.06.21 г.; Отчет вх. №СОА21-МЦ29-189/28.05.21 г. от изп. директор на „Четвърта МБАЛ София“ ЕАД - за сведение.

**По т. 42 от дневния ред:** Разни – въпроси не бяха повдигани.

**По доп. т. 1 от дневния ред:** доклад вх. №СОА21-ВК08-5622/7/22.06.2021 г. от Йорданка Фандъкова – кмет на Столична община, за връщане за ново обсъждане на Решение № 339 по Протокол № 34 от 10.06.2021 г. на Столичен общински съвет, на основание чл. 45, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

| №  | Поименно гласуване:             |    |
|----|---------------------------------|----|
| 1. | Николай Стойнев – председател   | За |
| 2. | Ботьо Ботев – зам.- председател | За |
| 3. | Диана Тонова – зам.-председател | За |
| 4. | Георги Георгиев                 | За |
| 5. | Прошко Прошков                  | За |
| 6. | Стефан Марков                   | За |
| 7. | Татяна Георгиева                | За |

|     |                                   |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

**По доп. т. 2 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-МЦ29-127/2/22.06.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и Милка Христова – общински съветници, за даване на разрешение за съвместна дейност на Многопрофилна болница за активно лечение „Княгиня Клементина“ - София ЕАД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложени проекта за решение.

**По доп. т. 3 от дневния ред:** доклад вх.№СОА21-МЦ29-179/3/22.06.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м., Милка Христова и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на СО, за даване на разрешение за сключване на договор за наем на помещения, находящи се в сградата на „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение - София“ ЕАД за срок от 10 (десет) години

**г-н Николай Стойнев** каза, че на основание становището на ПК по здравеопазване и социална политика може да се запише, че новата т. 3 да придобие следната редакция: „т.3 Утвърждава приложената конкурсна документация за провеждане на конкурса по т.1 (Приложение 1).“.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Да се създаде нова т. 2 със следния текст: „В конкурсната документация, като критерий подлежащ на оценяване да се включи размер на инвестициите, които ще бъдат извършвани от наемателя“.

Съществуващите т. 2 и т. 3 в проекта за решение, да станат съответно т. 3 и т. 4

Новата т. 3 да придобие следната редакция: „т.3 Утвърждава приложената конкурсна документация за провеждане на конкурса по т.1 (Приложение 1).“.

| №   | Поименно гласуване:               |    |
|-----|-----------------------------------|----|
| 1.  | Николай Стойнев – председател     | За |
| 2.  | Ботьо Ботев – зам.- председател   | За |
| 3.  | Диана Тонова – зам.-председател   | За |
| 4.  | Георги Георгиев                   | За |
| 5.  | Прошко Прошков                    | За |
| 6.  | Стефан Марков                     | За |
| 7.  | Татяна Георгиева                  | За |
| 8.  | Димитър Вучев                     | За |
| 9.  | Иван Таков                        | За |
| 10. | Васко Тодоров                     | За |
| 11. | Грети Стефанова                   | За |
| 12. | Михаил Петров                     | За |
|     | <b>Общо гласували:</b><br>в т.ч.: | 12 |
|     | <b>За</b>                         | 12 |
|     | <b>Против</b>                     | -  |
|     | <b>Въздържали се</b>              | -  |

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада, като предлага следните изменения и допълнения в проекта за решение:

Да се създаде нова т. 2 със следния текст: „В конкурсната документация, като критерий, подлежащ на оценяване, да се включи размер на инвестициите, които ще бъдат извършвани от наемателя“.

Съществуващите т. 2 и т. 3 в проекта за решение, да станат съответно т. 3 и т. 4

В новата т. 3 думите „тръжна документация“ да станат „конкурсна документация“

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

Да се създаде нова т. 2 със следния текст: „ В конкурсната документация, като критерий подлежащ на оценяване да се включи размер на инвестициите, които ще бъдат извършвани от наемателя“.

Съществуващите т. 2 и т. 3 в проекта за решение, да станат съответно т. 3 и т. 4

Поради изчерпване на дневния ред, председателят на комисията Николай Стойнев закри онлайн заседанието в 15:15 часа. Протоколът е изготвен на 28.06.2021 г.

Изготвил:

*Иванка Галова*  
старши експерт

Председател на Постоянната  
комисия по икономика,  
собственост и дигитална  
трансформация:

*Николай Стойнев*

Зам.-председател на  
Постоянната комисия по  
икономика, собственост и  
дигитална трансформация:

*Ботьо Ботев*

Зам.-председател на  
Постоянната комисия по  
икономика, собственост и  
дигитална трансформация:

*Диана Тодорова*