



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

П Р О Т О К О Л № 43

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, проведено на 09.09.2025 г.,

Днес, 09.09.2025 г., в зала 5, ет. 5, ул. "Московска" № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от председателя на комисията – г-н Александър Александров, в 12.10 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 6 общински съветници, поради което заседанието може да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – **Приложение № 1**.

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, докладва дневния ред за заседанието.

Г-н Николай Велчев предложи докладът по т. 3 от дневния ред да бъде отложен за следващо заседание на комисията поради неясноти в документацията за кандидатстването.

Г-н Димитър Вучев направи обратно предложение докладът да бъде разгледан на настоящото заседание на комисията, тъй като същият е подготвен от заместник-кмет на Столична община, което е гаранция, че всички документи са налични и изрядни.

Г-н Николай Велчев оттегли предложението си за отлагане на доклада, за да се изяснят нещата в рамките на дискусията по точката.

Членовете на комисията гласуваха (поименно) така представения дневен ред, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	-
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – **Приложение № 2.**

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Никола Лютов, вр. и. д. заместник-кмет на Столична община по направление „Обществено строителство“, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-7560/05.09.25 г. относно кандидатстване по процедура № BG16FFPR002-1.005 „Изграждане на ВиК инфраструктура в Столична община – етап II” по приоритет „Води“ на програмата „Околна среда“ 2021-2027 г.

Г-н Никола Лютов предложи да бъде дадена думата на г-н Добромир Симидчиев, ръководител на звеното за подготовка на проекта.

Г-н Добромир Симидчиев обясни, че основният спонсор за ВиК инфраструктурата напоследък е Оперативна програма „Околна среда“, тъй като тя подпомага на национално ниво постигането на съответствие с всичките директиви и именно това е част от постигането на това съответствие и тази кандидатура. Той припомни, че през периода 2014-2020 г. София също има успешна кандидатура за около 150 млн. лева. Този път стойността е надхвърлена, като това, което се прави в момента, е продължение на това, което е направено миналия път. Г-н

Симидчиев сподели за постигнатото до момента и представи основните параметри в проекта, по който Столична община кандидатства. Той обясни, че това, което общинските съветници трябва да вземат като решение е да се оторизира кандидатурата и градът да поеме ангажимент, че тази част, която е извън 100-те милиона, ще бъде осигурена от бюджета на София.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	-
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 2 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-жа Йорданка Костадинова, вр. и. д. директор на дирекция „Околна среда“ в Столична община, която да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА24-ДИ09-2384/7/25.08.2025 г. относно предварително съгласие за преминаване през поземлени имоти, общинска собственост на трасе на водопровод и учредяване на ограничени вещни права и сервитути за изграждането на обект: „Аварийно изграждане на водопровод от Мало Бучино до гр. Перник в едно с помпена станция и резервоар, с цел аварийно водоснабдяване на гр. Перник“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	-
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-жа Благородна Здравкова, заместник-кмет на Столична община по направление „Култура, образование, спорт и младежки дейности“, която да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-7288/28.08.2025 г. относно даване на съгласие за кандидатстване с проектно предложение „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост за образование и оборудване - 119.СУ “Академик Михаил Арнаудов”“, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

Г-жа Благородна Здравкова предложи да бъде дадена думата на г-н Диян Стаматов, директор на училището, да представи доклада.

Г-н Диян Стаматов обясни, че това е доклад за училището, което ръководи, и в това качество го представя. Той посочи, че с доклада няма никакъв конфликт на интереси, тъй като това не е общински проект, а държавен и извън цялата общинска структура няма нито един лев, който да се иска с този доклад. Г-н Стаматов обясни, че необходимостта от санкция от Столичния общински съвет създава потребността той да бъде внесен за разглеждане от Столичния общински съвет. Той представи три акцента от предложението и направленията, за които училището кандидатства, включително стойността на финансирането.

Г-жа Валентина Узунова, външен експерт към комисията, изрази мнение, че докладът не отговоря в техническата част на реалността и представи причините за това свое становище.

Г-н Димитър Вучев припомни целта на доклада – да се даде разрешение за кандидатстване. Той сподели, че това, че администрацията в лицето на г-жа Благородна Здравкова застава зад този доклад и го внася, е първата гаранция, че е възможно да имаме успешен проект. Г-н Вучев посочи и че се касае за кандидатстване за процедура, като управляващият орган ще разгледа документацията и ще прецени дали проектът може да бъде реализиран. Той обясни, че има две нива на проверка по отношение на това дали проектът е качествен, поради което нека не се спира възможността едно от най-големите училища в София да кандидатства за енергийна ефективност.

Г-жа Грети Стефанова обясни, че не трябва да се изпуска възможността за кандидатстване, като всяко забавяне носи риск училището да е след предишните дванадесет, които не са успели. Столична община не трябва да си го позволява и не трябва да спъва развитието на едно общинско училище.

Г-н Николай Велчев обясни, че към Столична община има създадено координационно звено за климат и енергия, което въобще не функционира. Той посочи, че е създадено още предходния мандат с големи усилия и е заработило с голям ефект, като там е дебатът с експертите на това звено. Г-н Велчев сподели, че г-жа Бобчева следва да свика звеното и то да разглежда доклади като предлагания в момента на експертно ниво.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	-
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 4 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Венелин Шьков, главен експерт в отдел „Благоустройствени дейности“ в направление „Архитектура и градоустройство“ в Столична община, който да запознае членовете на комисията с доклад от г-жа Богдана Панайотова, главен архитект на Столична община, с вх. № СОА25-ВК66-7018/19.08.2025 г. относно одобряване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 68134.200.12 от КККР на район „Красно село“, кв. 36, м. „НПЗ Средец“; изменение на улична регулация (ИПУР) от о.т.268-о.т.269-о.т.270 и ИПУР от о.т.15-о.т.16-о.т.17-о.т.18 о.т.16-о.т.136-о.т.135-о.т.133 от о.т.134-о.т.133-о.т.130, изменение на контактни УПИ VII-ОЦЗ „Земляне“, терен „за озеленяване“ и терен „за ЖП ареал“, кв. 36, м. „НПЗ Средец“, район „Красно село“ - Столична община и план-схеми на техническата инфраструктура по чл. 108 от ЗУТ по части: „Вертикално планиране“ и „ВиК“.

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, подложи на гласуване горесцитирания доклад.

Поради липса на кворум при проведеното гласуване комисията не се произнесе по доклада.

По т. 5 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, даде думата на г-н Димитър Петров, кмет на район „Красна поляна“ – Столична община, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с вх. № СОА25-ВК08-13137/1/03.09.2025 г. относно даване на съгласие и упълномощаване кмета на СО район „Красна поляна“ за провеждане на процедура и сключване на договор с Националният доверителен екофонд (НДЕФ) за финансиране на проект за въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на 17 СУ „Дамян Груев“ и дофинансиране от бюджета на Столична община за СМР извън енергоспестяващите мерки и разход за СМР към съпътстващите дейности на енергоспестяващите мерки.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Александър Александров – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-

8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	-
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 6 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Александър Александров, представи за сведение на членовете на комисията писма с рег. № СОА25-ТД26-10082/18.07.2025 г.; рег. № СОА25-ВК08-7155/3/16.07.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-10497/28.07.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-10245/1/24.07.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-10363/24.07.2025 г.; рег. № СФИ25-ТД26-103/5/04.08.2025 г.; рег. № СОА25-ДИ01-5966/1/15.08.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-12009/29.08.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-11966/28.08.2025 г.; рег. № СОА25-ГР94-6354/27.08.2025 г.; рег. № СФИ25-ТД26-103/6/03.09.2025 г.; рег. № СОА25-ВК66-5659/5/04.09.2025 г.

По т. разни от дневния ред не се проведе дискусия.

Поради изчерпване на дневния ред в 12.53 ч. председателят закри заседанието на комисията.

Председател на Постоянната комисия
по инженерна инфраструктура и
енергийно планиране

Александър Александров
[име, фамилия]

Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна инфраструктура
и енергийно планиране

Инж. Грети Стефанова
[име, фамилия]

Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

12 /
Николай Велчев
[име, фамилия]

Изготвил:  **Димитър Петров**
старши юриконсулт в отдел „ПНО“ към
дирекция „ССОС“