



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИКОНОМИКА, СОБСТВЕНОСТ И ДИГИТАЛНА ТРАНСФОРМАЦИЯ

П Р О Т О К О Л № 4 1

от заседанието на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация проведено на 09.06.2021г., 14:00 часа, чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка и излъчено във Facebook страницата на СОС /на основание чл. 56а от ПОДСОС, приет с Решение № 127 по Протокол № 11 от 16.04.2020 г. на СОС/

Днес, 09.06.2021 г., чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка се проведе онлайн заседание на Постоянната Комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация.

Имейл адрес – i.galova@sofia.bg бе обявен на сайта на СОС за подаване на предложения, становища и мнения по докладите от дневния ред от граждани, юридически лица, институции и журналисти, съгласно чл.56а, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на СОС. Постъпило е писмо от секретаря на Национална Асоциация Външна Реклама с искане за online участие по т.1 от дневния ред от г-н Тихомир Младенов - председател на НАВР и е предоставен негов имейл. Също така в заседанието на комисията е предоставен имейл от г-жа Милена Кънчева - която ще вземе участие по т. 12.

Заседанието беше открито от г-н Николай Стойнев – председател на комисията, в 14:00 часа. При направената проверка на кворума беше установено, че към началото на заседанието участват онлайн чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка 12 общински съветници, както следва:

1. Николай Стойнев – председател;
2. Ботьо Ботев – зам.- председател
3. Диана Тонова – зам.-председател
4. Георги Георгиев
5. Прошко Прошков
6. Стефан Марков
7. Димитър Вучев
8. Милка Христова
9. Иван Таков
10. Васко Тодоров
11. Грети Стефанова
12. Михаил Петров

поради което заседанието може да бъде проведено.

Председателят на комисията каза, че г-н Методи Лалов е предупредил с писмо, че няма да може да участва в онлайн заседанието. Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието, като поясни, че от него доклада по т. 6 е отложен от ПК по финанси и бюджет, а доклада по т. 8 е оттеглен от вносителя с писмо. Членовете на комисията гласуваха предложения от председателя на комисията дневен ред както следва:

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.-председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Димитър Вучев	За
8.	Милка Христова	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	В т.ч.:	
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията реши:

Приема дневния ред на заседанието.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред: доклад вх.№COA21-BK66-5161/03.06.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев, Стефан Марков и Иван Таков – общински съветници, за временно освобождаване – изцяло или частично от задължението за заплащане на наем, респ. обезщетение от лица – наематели, респ. ползватели на общински нежилищни имоти и/или наематели и ползватели на имоти, собственост на или предоставени за управление на публични предприятия, с участие на Столична община в капитала и частично освобождаване от категория лица от заплащане на такса по чл. 30, т. 1б и т. 1в, предложение първо от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община и постъпило Предложение за

изменение и допълнение на проект за решение с вх. № СОА21-ВК66-5161/1/07.06.21 г. от Карлос Контрера – председател на ПГ „Патриоти за София“ в СОС .

г-н Стойнев помоли г-н Ботьо Ботев да води заседанието, тъй като е вносител на доклада, поясни също, че са поканили г-н Тихомир Младенов - председател на НАВР, който иска да изрази становище по т.1 от дневния ред и го е направил чрез имейл, обявен на сайта на СОС за подаване на предложения, становища и мнения по докладите от дневния ред от граждани, юридически лица, институции и журналисти, съгласно чл.56а, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на СОС.

г-н Ботьо Ботев води заседанието.

г-н Георги Георгиев представи доклада - каза, че от вчера вече е предмет на обсъждане. Четвърти пакет с мерки предлагат за периода от 1 юни, който бе обхванат от третия пакет мерки, до края на юни се са прилагали те, но с оглед по-рестриктивния им характер те от по-рано ще започнат приложението в случай, че се подкрепи идеята им, разбира се, на четвъртия пакет мерки от 1 юни до края на септември. През тези летни месеци предлага да се приложи пълния пакет от отстъпки, включително след проведени срещи с бизнеса и на нова допълнителна такава.

На първо място, наполовина ще се заплаща такса тротоарно право, вместо да се дължи пълния ѝ размер. Фиксирана е тази отстъпка за всички. Тя е необходима с оглед подкрепата на бранша, всъщност браншовете различни, които касаят. От една страна това са ресторантьори, хотелиери. От друга страна това са представители на малкия семеен бизнес, които заплащат тази такса и тя е част от бюджета от разходите им, като на база на изпълнението на мерките през изминалата година сме направили разчети, че прилагането на тази отстъпка ще бъде поносимо за общинския бюджет.

На второ място предлагат новоучредените дружества през периода, през който са съответно наематели, да се ползват с 20% фиксирана отстъпка без значение от спада в оборота. Обръща внимание на това обстоятелство с оглед на въпроси, които бяха постъпили.

На трето място, най-важната мярка, пълно освобождаване за наематели от задълженията им за наем и обезщетения за ползване на общински имоти, съответно на имоти на общинските търговски дружества. Пълно освобождаване за затворените и прогресивни отстъпки от наемната цена, пропорционално на спада в оборота.

В резултат на проведените срещи с бизнеса, наред с това и с оглед на приложението на мерките до момента предвиждат в този доклад и едно задължение за бизнеса, задължение за разкриване на данъчна тайна изначално – декларация, която се подава

наред с останалите документи, с цел да се даде възможност на общинската администрация при осъществяване на нейните функции и компетенции своеобразно, бързо да може да провери обстоятелствата, които се декларираат.

На последно място, пак казва – с оглед на факта, че бизнесът без съмнение е поставен пред изпитание и общината е помагала и трябва да продължи да помага, но разумно, балансирано, държейки сметка за касовото изпълнение на бюджетите и за последиците от тези мерки през изминалия период, предлагат за периода, в който не приложихме по-прогресивните отстъпки от наемите от 1 февруари до края на май, за този период да освободим от лихви до края на декември наемателите, като се отсрочват тези задължения. Тоест, натрупаните за стар период, по тяхно мнение неразумно със стара дата, за да уреждат обществените отношения, като дават възможност за акцесорното вземане, тоест – допълнителното на общината, лихвата, което е в повече, което без съмнение ще обремени неизправните длъжници, да не се начислява за периода до 1 декември. Няколко факта в тази връзка: 4 700 000 лева през изминалата фискална година е финансовото отражение върху бюджета на прилаганите от тях мерки.

Накратко, 5 800 и няколко бяха дружествата, наемателите, изобщо ползвателите, които са се възползвали от отстъпките, както като наематели на търговски дружества, така и такива на общината. Тоест, тук включваме широко понятие. Обръща внимание, че след първия пакет са разширили кръга на лицата, за които се предлагат мерките не само наематели, а и ползватели, които срещу обезщетение използват имотите. Така, че това е една политика, която е последователна, която е достатъчно, когато е необходимо адаптивна и консервативна по начина, по който се очаква при управление на общинския бюджет.

г-н Карлос Контрера сподели, че се включва на заседанието по тази точка, тъй като желае да представи предложението на тяхната група „Патриоти за София“ с допълнение на проекта за решение.

Вчера са имали възможност да дискутират на Комисия по бюджет и финанси това предложение, така че съвсем накратко. С миналото решение на Общинския съвет за предоставяне на помощ за предприемачите ние изключихме периода февруари - май по отношение на възможността при наличие на спад в оборота предприемачите, които са наематели, ползватели на общински нежилищни имоти и тези на публичните предприятия, на нашите търговски дружества, да поискат отбив от наемната цена. Мисли, че това не беше съвсем правилно, тъй като подчертава, февруари и март за част

от бизнесите беше труден период, тъй като важаха доста рестриктивни санитарни мерки във връзка с епидемията. И в този смисъл тяхното предложение е да се допълни проекта за решение по този доклад и да се даде възможност на тези предприемачи по основно малки и средни предприятия да получат отстъпка от наемната цена за месеците от февруари до месец май включително. Имайте предвид, че включваме и търговските дружества, тъй като една част от техните наематели очевидно също изпитват затруднения. Водили са достатъчно дискусии за наемателите на „Метрополитен“ за ситуацията по пазарите и т.н. Така, че моли да бъде подложено на гласуване това предложение.

г-н Ботев каза, че предложението на г-н Контрера е насочено на вниманието на общинските съветници.

г-н Тихомир Младенов - председател на НАВР - не веднъж е казано това, което ще каже по работни групи в различни срещи. Ще апелира от името на Национална асоциация за външна реклама и нашите съвносители на писмата, внесли са над пет писма вече, това са ресторантьорите, с тях участват в тези писма, търговците на дребно от павилиони и мобилни съоръжения. Ситуацията и вчера я обясни на Комисията по финанси, не е никак лека при тях. Разбира, че и в общината бюджетът най-вероятно не е желания, който трябва да бъде, но за тях е жизнено важно да се върне пакета от мерки, който предлагате да влезе сега от юни, който е страхотен и благодари за тази подкрепа. На тях им е много важно този пакет да се върне с мерки от 1 февруари. В многократни срещи още декември-януари им е било обещано, че мерките ще продължат, тъй като са били в ситуация на частичен локдаун февруари-март, било им е обещана, че ще получат нужната подкрепа, че ще продължат мерките. Незнайно по каква причина, наистина са останали много изненадани, че мерките не се продължили от февруари до сега. Наистина отново апелира, за тях е изключително важно да получат подкрепа от партньор, какъвто считат, че е общината.

г-жа Грети Стефанова каза, че общината и ние всички софиянци трябва да се чувстваме задължени на бизнеса, защото малкият и среден бизнес е гръбнака на нашето общество и не би трябвало по някакъв начин да ги разделяме и да имаме предпочитания към едни или други и ще подкрепи предложението да бъде от месец февруари, защото така е по-справедливо и така ще гледаме, с достойнство ще се обърнем към бизнеса и той към нас. Намира го съвсем нормално такова отношение между нас.

г-жа Татяна Георгиева се включи в онлайн заседанието.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклад с вх. №СОА21-ВК66-5161/03.06.2021 г. с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	1

2. Комисията не подкрепя Предложение вх. № СОА21-ВК66-5161/1/07.06.21 г. за изменение и допълнение на проект за решение по доклад вх. №СОА21-ВК66-5161/03.06.2021 г. от Карлос Контера – председател на ПГ „Патриоти за София“ в СОС.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	Въздържал се
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	Въздържал се
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	Против
5.	Прошко Прошков	Въздържал се
6.	Стефан Марков	Въздържал се
7.	Татяна Георгиева	Въздържал се
8.	Димитър Вучев	Въздържал се
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За

13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	6
	Против	1
	Въздържали се	6

По т. 2 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ТД26-5969/2/03.06.2021 г. от Димитър Вучев - общински съветник, за даване на мандат на представителя на Столична община в Общото събрание на акционерите в „Интер Експо и Конгресен Център“ АД за гласуване на точките от дневния ред на обявеното за 24.06.2021 г. редовно Общо събрание на акционерите

Доклада представи г-н Димитър Вучев.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

По т. 3 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК66-4863/26.05.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м., д-р Веселин Милев – общ. съветници и Дончо Барбалов - зам. - кмет на Столична община, за приемане на годишния финансов отчет и годишния доклад за

дейността за 2020г. на „Диагностично-консултативен център Х - София ЕООД“ в ликвидация, приключване ликвидацията на „Диагностично-консултативен център Х - София ЕООД“ в ликвидация, освобождаване от отговорност на ликвидатора и заличаване на дружеството в Агенция по вписванията

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по финанси и бюджет и Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по финанси и бюджет и ПК по здравеопазване и социална политика подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 4 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-МЦ29-187/1/02.06.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. - общински съветник, за определяне на представител на Столична община в общото събрание на съдружниците в „Диагностично-консултативен център ХХІІІ-София“ ООД, както и конкретизиране на неговите задачи по повод насроченото за 11.06.2021 г. общо събрание на съдружниците в „Диагностично-консултативен център ХХІІІ – София“ ООД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становище на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, подкрепя доклада, като предлага в предложения проект за решение следната корекция:

В т. 1 вместо текстът: „Определя Антон Койчев – общински съветник и председател на ПК по здравеопазване и социална политика към СОС...” да се запише следния текст: „Определя Веселин Милев – общински съветник и член на ПК по здравеопазване и социална политика...”.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	В т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада, като предлага в приложения проект за решение следната корекция:

В т. 1 текстът «Определя Антон Койчев – общински съветник и председател на ПК по здравеопазване и социална политика към СОС...» да стане «Определя Веселин Милев – общински съветник и член на ПК по здравеопазване и социална политика...».

По т. 5 от дневния ред: доклад вх.№COA21-BK66-5180/03.06.2021 г.от Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, д-р Антон Койчев, д.м., Милка Христова и д-р Веселин Милев – общински съветници, за удължаване на срока на договорите за възлагане на контрол на общински лечебни заведения, до избора на контролори след провеждането на конкурс

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становище на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, подкрепя доклада, като предлага следните корекции в предложения проект за решение:

1. Да се заличи текста на т. I.
2. Точки от II до XXVIII да се преномерират и да станат съответно от т. I до т. XXVII.
3. В нова т. XXVII текстът „ ...възлагане на контрол по т. I-т. XXVII...” да стане „...възлагане на контрол по т. I-т. XXVI...”.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада, като предлага следните корекции в приложения проект за решение:

1. Да се заличи текста на т. I.
2. Точки от II до XXVIII да се преномерират и да станат съответно от т. I до т. XXVII.
3. В нова т. XXVII текстът « ...възлагане на контрол по т. I-т. XXVII...» да стане «възлагане на контрол по т. I-т. XXVI...».

По т. 6 от дневния ред: доклад вх. №COA20-BK08-8032/26.06.2020 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, придружен със становище вх. №COA21-BK08-3431/3/28.04.21 г., за учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години, на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на репресираните в България“, „Съюз на репресираните от комунистическия терор в Република България“ и „Съюз на свещениците в България“ върху нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, бул. „Сливница“ №212, вх. А

Комисията отложи разглеждането на доклада.

По т. 7 от дневния ред: доклад вх. №COA21-BK08-3431/2/28.04.2021 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно

многообразие и на основание становище вх. №СОА21-ВК08-3431/2/28.04.2021 г., подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В т. 1 от проекта за решение, след текста: „...с ЕИК 175979745“ да се добави следния текст: „представявано от управителя Христина Асенова...“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по образование, култура, наука и културно многообразие подкрепя доклада с предложениия проект за решение, като приема допълнението, направено със становище вх. №СОА21-ВК08-3431/2/28.04.2021г.

По т. 8 от дневния ред: доклад вх.№СОА21–ВК08–6920/2/01.06.2021 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, за предоставяне безвъзмездно за периода от 05 до 25 юни 2021 г. на Фондация „Изкуство - дела и документи“ - юридическо лице с нестопанска цел, определено за извършване на дейност в обществена полза, на три магазина - частна общинска собственост, находящи се в Пешеходен подлез „Източна порта на Сердика“, за използването им за целите на артистичен проект „Sofia Art Projects“

Комисията не разгледа доклад вх.№СОА21–ВК08–6920/2/01.06.2021 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, тъй като същия е оттеглен от вносителя с писмо вх.№СОА21–ВК08–6920/3/08.06.2021 г.

По т. 9 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ДИ04-18/5/21.05.2021 г. от Николай Александров – кмет на район „Оборище“, за предоставяне безвъзмездно за управление за срок от 10 /десет/ години на Министерство на отбраната за нуждите на централно военно окръжие на помещения в сградата на ул. „Г. Бенковски“ №12

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща подкрепя доклада и на основание становище вх. №СОА21-ДИ04-18/5/21.05.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО предлага следното изменение:

В т. I. от предложения проект за решение да бъде изписан правилния идентификатор на сградата: „...68134.405.37.1....“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Вздържали се	няма

По т. 10 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-483/1/14.04.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестени конкурси, с цел отдаване под наем за срок от 10 години на три реални части от два поземлени имота, както и магазин, представляващи частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Сердика“, придружен с писмо вх. № СОА21-ВК08-483/2/12.05.2021 г. за удължаване срока на валидност на пазарната оценка

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх. №СОА21-ВК08-483/1/14.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Т. I. от проекта за решение придобива следната редакция: Дава съгласие за провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район “Сердика” за срок от 5 /пет/ години за обект № 2 (магазин № 2), а по отношение на обект № 1 (трите

реални части от двата поземлени имота) до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 години, при следните условия:“.

В т. I. от проекта за решение, да се заличи следния текст: „...360,00 лв. (триста и шестдесет лева) – 1,99 лв. кв. м., без включено ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител“ като вместо него да се запише следния текст: „ 500,00 лв. / петстотин лева/, без включен ДДС, определена от Столичния общински съвет на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител“.

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 55 от Закона за устройство на територията и чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“, както и да отпадне следния текст: „ т. 1 от ал. 1 на чл. 8 от Закона за общинската собственост“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков. Комисията предлага също в т. I от проекта за решение вместо текста „ ...за срок от 10 /десет/ години....“ да бъде записан текста „...за срок от 5 /пет/ години....“.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

1. В т. I. от проекта за решение, да се заличи следния текст: „...360,00 лв. (триста и шестдесет лева) – 1,99 лв. кв. м., без включено ДДС, съгласно изготвена оценка от лицензиран оценител“ като вместо него да се запише следния текст: „ 500,00 лв. / петстотин лева/, без включен ДДС, определена от Столичния общински съвет на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител“.

2. На основание становище вх. № СОА21-ВК08-483/1/14.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Т. I. от проекта за решение придобива следната редакция: “ Дава съгласие за провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район “Сердика” за срок от 10 (десет) години за обект № 2 (магазин № 2), а по отношение на обект № 1 (трите реални части от двата поземлени имота) до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години, при следните условия:“.

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 55 от Закона за устройство на територията и чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“, както и да отпадне следния текст: „ т. 1 от ал. 1 на чл. 8 от Закона за общинската собственост“.

По т. 11 от дневния ред: доклад вх.№СОА21–ВК08–4461/26.03.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс с предмет „Отдаване под наем на нежилищен имот – терен – частна общинска собственост, находящ се на територията на СО – район „Сердика“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА21–ВК08–4461/3/07.06.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Първите няколко реда на т. I. от проекта за решение, придобиват следната редакция: „ I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години на описания по-долу терен, състоящ се от три поземлени имота – частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Сердика“, улица „Ген. Николай Столетов“ № 41, 43 и 45 при следните условия:“.

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „... чл. 55 от Закона за устройство на територията и чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“, както и да отпадне следния текст: „ т.1 от ал. 1 на чл. 8 от Закона за общинската собственост“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За

	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-4461/3/07.06.21 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Първите няколко реда на т. I. от проекта за решение, придобиват следната редакция: „ I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години на описания по-долу терен, състоящ се от три поземлени имота – частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Сердика“, улица „Ген. Николай Столетов“ № 41, 43 и 45 при следните условия:“.

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „... чл. 55 от Закона за устройство на територията и чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“, както и да отпадне следния текст: „ т.1 от ал. 1 на чл. 8 от Закона за общинската собственост“.

По т. 12 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК08-5213/09.04.2021 г. от Георги Илиев – кмет на район „Слатина“, за учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на фондация „Помощ на лица с проблеми в развитието“, след промяна на предназначението на сградата от жилищна в нежилищна, за създаване, оборудване и развитие на център за деца, юноши и младежи с проблеми в развитието и специални образователни потребности/СОП/, придружен с допълнителна информация с вх. № СОА21-НЦ62-323/1/28.05.21 г.

г-н Николай Стойнев поясни, че това е доклад , който е бил отложен. Постъпила е допълнителна информация по него, както и КСС, които са на вниманието на съветниците в системата. Запозна Комисията със становището на ПК по образование, култура, наука и културно многообразие, която подкрепя доклада с измененията в проекта за решение, предложени със становище с вх. № СОА21-ВК08-5213/2/17.05.2021г., като предлага безвъзмездното право на ползване да е за срок от 5/пет/ години. Каза, че на днешното заседание са поканени и представители на фондацията – г-жа Милена Кънчева. Помоли да представи най-общо дейността и намеренията които имат и смятат да реализират, ако общинския съвет подкрепи това предложение и предостави имота на тях.

г-жа Милена Кънчева каза, че тяхната фондация съществува вече от 10 години като формално обединение, преди това като гражданско. Основана е основно от родители на деца и младежи с проблеми от аутистичния спектър и съответно правят всичко възможно да подобрят качеството на техния живот, което е свързано с промени на политики, въведения на адекватни терапии, обучения, образование, и на специалисти от подкрепящите професии и на родители.

Тази къща би била едно много хубаво място, където могат да развият и да разгърнат техните дейности, като към момента са осъществили няколко проекта, включително и по

Програмата за социални иновации на Столична община въвеждат нов вид за България терапия. Искат им се да имат едно пространство, в което да затворят пълния кръг от услуги, от които се нуждаят младежите, но не само с аутизъм, а с всякакви проблеми в развитието, деца и младежи разбира се.

Представяме планове, през които минават адекватни и индивидуализирани терапии във всяка една възраст на децата, като обърнем основно внимание, както е по европейски препоръки, свързани с най-доброто, което може да се предложи на тези личности и техните семейства. Предоставяме услуги и терапии, рехабилитация, работа в общността, мобилна група там, където е необходимо, за деца, младежи и техните родители и си представяме как надграждаме това, защото децата порастват, стават големи, нямат трудова реализация и в едно социално предприятие, което също мислят, че реално би се вписало там и оползотворяване на двора, който е много хубав. Тоест, това е място, в което ще се развиват, ще се вкарват иновации с иновационен мениджмънт и ще отговаря адекватно на новопоявилите се потребности. И тя, и активните хора, и включително и част от терапевтите, имат деца и младежи с подобни проблеми, така че за тях това не е просто кауза, това е смисъл, живот.

г-н Николай Стойнев - с оглед на това, което сте правили и правите по-скоро го интересува колегите от Комисията по образование са предложили 5-годишен период, но може би 10-годишният период дава стабилност и възможност на фондацията да работи добре.

г-жа Милена Кънчева - категорично се надяваме за 10-годишен период, защото това е дълъг процес. Имаме визия за развитие, но това не може да се случи за 5 години, а всъщност, ние няма никога да спрем да се развиваме, разбира се. Мисли, че е основателно годините да останат 10.

г-н Николай Стойнев каза, че ще направи формалното предложение на Комисията, като водеща, в окончателното становище да се промени новия проект за решение, като там в точка първа запишем вместо „не повече от 5 години“, да запишем „не повече от 10 години“.

г-жа Милка Христова каза, че тъй като от доклада става ясно, че сградата не е в добро състояние, фондацията наясно ли е със състоянието на сградата, готова ли е да я приеме в този вид и има ли готовност, тъй като не е успяла да види допълнително приложените материали, които разбрала, че имат характер точно на подобрения? Готова ли е сама да направи явно доста съществени подобрения, ремонти в тази сграда, за да може да я ползва по предназначение? За да можем в проекта за решение и в договора ясно да изпишем, че получават сградата във вид, който те допълнително със собствени средства ще извършат съответните преустройства.

г-жа Милена Кънчева каза, че са наясно, че им предстои страшно много труд, но са много мотивирани. Планували са през Фонда за социална закрила да кандидатстват, там се дават с такава цел, в рамките на една година, за ремонт 50 000 лева. Плануват по Програма за развитие на човешките ресурси, трети програмен период, да кандидатстват. Разбира се много разчита на крауфъндинг и всякакви корпоративно - социални

отговорности. Планува също така пред корпоративно-социалната отговорност на „Даймлер – Австрия“ да кандидатстват за финансиране. Така че разбират, че няма да стане с магическа пръчка и няма да стане тази година, но са оптимисти, тъй като разчитаме на вас, на приятели, на общността, на подкрепа съвместна на район „Слатина“ и имаме уверение за това, за което са много благодарни, всякакви възможни начини на финансиране.

г-н Николай Стойнев и затова всъщност е важно и да има по-дълъг период, с който фондацията да разполага с този имот. По този начин се постига устойчивост на проекта и ще може да се привлекат и външни средства, което е от изключително важно значение.

Уточнение за колегите. В новия проект за решение в точка 2 е записано „да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти, след писмено съгласуване със Столична община“.

г-жа Милка Христова поясни, не да „извършва“, а да „извърши“, тъй като в момента те са належащи. Ако пишем „извършва“ това означава, че сградата е годна, а извършването е текуща поддръжка. Така че ако запишем императивно „да извърши“ означава, че те поемат ангажимента да я приведат във вид, в който да е годен за ползване. Така е по-коректно.

г-н Николай Стойнев каза, че ще го отрази.

г-н Георги Георгиев иска да изрази категоричната си подкрепа за доклада и за предложението им. Да благодари на инициаторите за това, че са ги сезирали. Да благодари за предоставената допълнителна информация. Да ги увери, че не само на района, на Столична голяма община и на Общинския съвет може да разчитат в нелеките борби, които водят. Така че там, където веднъж институционално и на второ място – чрез възможност за подпомагане по различни програми, ще им съдейства, има колеги, които са изключително социално ангажирани, така че при всички положения, давайки си смета, че фондацията има нелека задача, че макар да са на теория налични различни програми за подпомагане, всъщност включително арсенала с общински такива може да бъде, той затова е създаден, по различните им програми – по Програма „Европа“ и по програмите в областта на културата. Има различни направления, по които биха могли да търсят финансиране, заради което в крайна сметка се заделят пари и от бюджета.

По отношение на институционалното партньорство, което е много важно при оценка на проекти, включително е разгледал внимателно предоставената от тях информация, по Програмата за корпоративна социална отговорност, но и по друг начин гледат големите корпорации и компании, когато имат местен партньори, какъвто е общината. Така че ги поздравява за нелеките битки, които водят в личен и професионален план. Пожелава успех и е убеден, че всички ще подкрепят доклада.

г-н Георги Илиев – кмет на район „Слатина“ и г-жа Кънчева благодариха за подкрепата.

Комисията като водеща, въз основа на състоялите се разисквания, становището на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие, подкрепя доклада и на основание становище с вх.№СОА21-ВК08-5213/1/17.05.21 г. от

Дончо Барбалов и Албена Атанасова – зам.-кметове на СО предлага нов проект за решение:

„Правни основания: чл. 8, ал. 1, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 67, ал. 2 и ал. 3 и чл. 71 от Наредбата за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 във вр. с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация.

1. Дава съгласие Столична община да учреди безвъзмездно право на ползване след промяна на предназначението на общинския имот от жилищен в нежилищен, за срок до започване реализирането на предвиденото застрояване по ПУП, но не повече от 10 (десет) години, в полза на Фондация „Помощ на лица с проблеми в развитието“ с ЕИК 176242352 върху общински имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.705.211, с площ от 731 кв. м., съставляващ УПИ I, кв. 211, местност „Христо Смирненски- Слатина“, ведно с разположената в него триетажна жилищна сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 68134.705.211.1, със застроена площ от 116, 83 кв. м. и разгъната застроена площ от 614, 06 кв. м., състояща се полуподземен, първи, втори, трети и подпокривен етаж, за създаване, оборудване и развитие на център за деца, юноши и младежи с проблеми в развитието и специални образователни потребности на територията на район „Слатина“.

2. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване с фондацията. В заповедта и договора следва да се включат следните задължения на ползвателя:

- Да ползва имота съобразно целта, за която е предоставен;
- Да поддържа предоставения имот в добро състояние, както и да заплаща разноските, данъци и други такси, които са свързани с ползването на общинския имот;
- Да **извърши** за своя сметка всички основни и текущи ремонти след писмено съгласуване със Столична община;
- Да не отдава или преотстъпва предоставения имот или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност, както и да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху имота;
- Да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно, в срок до 31 декември, да представя в район „Слатина“ копия от застрахователните полици;
- Да представя в район „Слатина“, ежегодно в срок до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имотът по точка 1“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За

6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по по образование, култура, наука и културно многообразие подкрепя доклада с измененията в проекта за решение, предложени със становище с вх. № СОА21-ВК08-5213/2/17.05.2021г., като предлага безвъзмездното право на ползване да е за срок от 5/пет/ години.

По т. 13 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-4436/2/31.05.2021 г. от Милко Младенов – кмет на район „Люлин“, за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на свободни части от недвижим имот-публична общинска собственост с АОС №8732/2014г., част с общо застроена площ 427,46 кв.м. от трети етаж на сграда, представляващ учебен корпус „Б“ на 27 СУ „Акад. Георги Караславов“, находящ се на територията на поземлен имот с идентификатор 68134.4360.408, гр. София, район „Люлин“, жк. „Люлин-6 м.р.“, ул. „Никола Попов“ №4, чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За

11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по образование, култура, наука и културно многообразие и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 14 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-8533/4/14.04.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район „Връбница“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на общински поземлен имот с идентификатор 68134.2821.8 - частна общинска собственост, находящ се в район „Връбница“, улица „3022-ра“ № 8

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх. №СОА20-ВК08-8533/4/14.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 1. от проекта за решение да се заличи следния текст: „...с предназначение ...“ като вместо него се запише следния текст: „...с специфично конкурсно условие...“;

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За

13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-8533/4/04.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

По т. 15 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-8506/4/14.04.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район „Връбница“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на четири общински поземлени имота, с обща площ 1357 кв. м. - частна общинска собственост, заедно със сграда с площ 128 кв. м, разположена в два от тях, всичките находящи се в район „Връбница“, ул. „Адам Мицкевич“ №13 и №15

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх. №СОА20-ВК08-8506/4/14.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 1. от проекта за решение да се заличи следния текст: „...с предназначение ...“ като вместо него се запише следния текст: „...със специфично конкурсно условие:...“;

В т. 1. от проекта за решение, на ред втори след думата “срок”, цифрите и текста "5 /пет/ години" се заличават и вместо тях се записва следното: "до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 (пет) години”;

В т. 1.1. след думата “площ”, числото “529” се заличава и вместо него се записва: “598”;

В т. 1.3. след думите “Поземлен имот с идентификатор”, цифрите и текста "68134.2824.489. с площ 288" се заличават и вместо тях се записва: "68134.2824.480, с площ 280”.

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14. ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройство

на територията, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-8506/4/14.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В т. 1. от проекта за решение, на ред втори след думата “срок”, цифрите и текста “5 /пет/ години” се заличават и вместо тях се записва следното: “до предприемане на действия за реализиране на подробен устройствен план, но не повече от 5 (пет) години”.

В т. 1.1. след думата “площ”, числото “529” се заличава и вместо него се записва: “598”

В т. 1.3. след думите “Поземлен имот с идентификатор”, цифрите и текста “68134.2824.489. с площ 288” се заличават и вместо тях се записва: “68134.2824.480, с площ 280”

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14. ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройство на територията, както и чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

По т. 16 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-9538/6/14.04.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район „Връбница“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 години на части от имот - публична общинска собственост, представляващи помещение и част от покривното пространство на административната сграда на кметство село Волюяк

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх. №СОА20-ВК08-9538/6/14.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Да се създаде нова т. 2 в проекта за решение, както следва: „ Възлага на кмета на Столична община да предвиди в конкурсната документация задължение на участниците в конкурса, да представят документ, доказващ безопасността от работата на съоръженията“.

Съществуващата т. 2 в проекта за решение, да стане съответно т. 3

В т. 1 от проекта за решение, текстът: „....04.06.2021 г., да се замени със следния текст: „ 29.09.2021 г.“.

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „ чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	В т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов- зам.-кмет на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

1. Да се създаде нова т. 2 в проекта за решение, както следва: „ Възлага на кмета на Столична община да предвиди в конкурсната документация задължение на участниците в конкурса, да представят документ, доказващ безопасността от работата на съоръженията“.

Съществуващата т. 2 в проекта за решение, да стане съответно т. 3

В т. 1 от проекта за решение, текстът: „...04.06.2021 г., да се замени със следния текст: „ 29.09. 2021 г.“.

2. На основание становище вх. № СОА20-ВК08-9538/6/14.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „ чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

По т. 17 от дневния ред: писмо вх. №СОА21-ТД26-4683/20.04.2021 г. от инж. С. Пелтеков – изп. директор на „ВиК“ ЕАД относно даване на съгласие за продажба на ДМА на „ВиК“ ЕАД гр. София, които не са необходими за дейността на дружеството

В резултат на проведеното обсъждане комисията реши да се изпрати писмото до г-н Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО, за подготовка на доклад с проект за решение до Столичния общински съвет.

По т. 18 от дневния ред: писмо вх. №СОА19-ВК08-4132/7/27.05.2021 г. от Ц. Стоевски – директор на Дирекция „Обществени поръчки и концесии“ относно Изпълнение на Решение № 367 по Протокол № 77, т.26 от 13.06.2019 г. на СОС

г-жа Александра Петрова - главен юрисконсулт в Дирекция „Обществени поръчки и концесии“ – уточни, че е одобрена от тяхната дирекция, тоест – съгласувана е вече като текст, очакваме вашето одобрение, съответно при изпращането ѝ в районната администрация ще бъде дадено указание да бъде потвърдена експертната оценка, тъй като времето, което е минало е малко повече. Съответно да си проведат конкурса при поставените условия.

г-н Николай Стойнев предлага на следващото заседание на комисията да го гласуват. Каза да имат предвид да се запознаят с конкурсната документация и ако има въпроси и забележки съответно – да ги предоставите.

По т. 19 от дневния ред: Информация за постъпила поща: Отчети от управители и контролори на общински търговски дружества с вх. №СОА21-ТД26-4313/1/13.04.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-157/29.04.21 г.; вх. №СОА20-ГР94-2008/4/15.04.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-147/27.04.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-161/29.04.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-140/23.04.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-141/23.04.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-144/26.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5003/28.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5059/29.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5007/28.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5035/28.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5037/28.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5090/29.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5093/29.04.21 г.; вх. №СОА21-ГР94-2450/07.05.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-142/23.04.21 г.; вх. №СФИ21-МЦ29-6/49/07.05.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-138/23.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5280/1/10.05.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-136/21.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5656/17.05.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-4346/13.04.21 г.; вх. №СОА18-ТД26-10656/18/29.04.21 г.; вх. №СФИ21-ТД26-100/7/29.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-5021/28.04.21 г.; вх. №СОА17-ТД26-10917/39/14.05.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-4107/07.04.21 г.; №СОА21-ТД26-5725/1/18.05.21 г.

вх. №СФИ21-ВК66-111/2/18.05.21 г.; вх. № СФИ21-ТД26-148/11/22.04.21 г. и вх. № СФИ21-ВК66-108/26.02.21 г. от Д. Барбалов – зам.-кмет на СО; вх. №СОА21-ТД26-

4329/1/26.04.21 г.; вх. №СОА20-ВК08-1463/8/16.03.21 г. от кмета на район „Оборище“; вх. №СОА21-ГР94-1177/05.03.21 г.; вх. №СОА21-МЦ29-106/29.03.21 г. от изп. директор на „СБР-НК“ ЕАД; вх. № СФИ21-ТД26-148/11/22.04.21 г.; вх. №СОА21-ТД26-6466/04.06.21 г. от изп. директор на „Егида – София“ ЕАД– за сведение.

По т. 20 от дневния ред: Разни – въпроси не бяха повдигани.

По доп. т. 1 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-5622/2/04.06.2021г. от Димитър Божилов - кмет на район „Триадица“, за преобразуване чрез вливане на 129 ДГ „Приказен свят“ в 40 ДГ „Проф. Ангусев“, намиращи се на територията на район „Триадица“

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Милка Христова	За
10.	Иван Таков	За
11.	Васко Тодоров	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	В т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

Поради изчерпване на дневния ред, председателят на комисията Николай Стойнев закри онлайн заседанието в 15:00 часа. Протоколът е изготвен на 11.06.2021 г.

Изготвил:

Иванка Галова
старши експерт

Председател на Постоянната
комисия по икономика,
собственост и дигитална
трансформация:

Николай Стойнев

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика, собственост и
дигитална трансформация:

Ботьо Ботев

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика, собственост и
дигитална трансформация:

Диана Гонзова