



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИКОНОМИКА, СОБСТВЕНОСТ И ДИГИТАЛНА ТРАНСФОРМАЦИЯ

П Р О Т О К О Л № 3 9

от заседанието на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация проведено на 21.04.2021г., 14:00 часа, чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка и излъчено във Facebook страницата на СОС /на основание чл. 56а от ПОДСОС, приет с Решение № 127 по Протокол № 11 от 16.04.2020 г. на СОС/

Днес, 21.04.2021 г., чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка се проведе онлайн заседание на Постоянната Комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация.

Имейл адрес – i.galova@sofia.bg бе обявен на сайта на СОС за подаване на предложения, становища и мнения по докладите от дневния ред от граждани, юридически лица, институции и журналисти, съгласно чл.56а, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на СОС. Постъпило е писмо от секретаря на Национална Асоциация Външна Реклама с официално предложение по т.12 от днешния дневен ред, както и последващо писмо с искане за онлайн участие по т.12 от дневния ред от г-н Тихомир Младенов - председател на НАВР и е предоставен негов имейл.

Заседанието беше открито от г-н Николай Стойнев – председател на комисията, в 14:00 часа. При направената проверка на кворума беше установено, че към началото на заседанието участват онлайн чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка **10** общински съветници, както следва:

- 1. Николай Стойнев – председател;**
- 2. Ботьо Ботев – зам.- председател**
- 3. Георги Георгиев**
- 4. Прошко Прошков**
- 5. Стефан Марков**
- 6. Димитър Вучев**
- 7. Васко Тодоров**
- 8. Методи Лалов**
- 9. Грети Стефанова**
- 10. Михаил Петров**

поради което заседанието може да бъде проведено.

Председателят на комисията каза, че състава на комисията е от 14 съветници, поради избирането на г-н Панев за народен представител и все още не е попълнен състава. Уточни, че г-жа Милка Христова ще се включи малко по-късно в онлайн заседанието. Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. Членовете на комисията гласуваха предложения от председателя на комисията дневен ред както следва:

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Георги Георгиев	За
4.	Прошко Прошков	За
5.	Стефан Марков	За
6.	Димитър Вучев	За
7.	Васко Тодоров	За
8.	Методи Лалов	За
9.	Грети Стефанова	За
10.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	10
	в т.ч.:	
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред на заседанието.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3620/15.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за одобряване на Споразумение за отпускане на безвъзмездна помощ с цел извършването на проучване, което да включва разработването на пътна карта за надграждане на „Топлофикация - София“ ЕАД, конкретни препоръки относно цялостното преустройство на експлоатацията, финансовото състояние и правната и управленска структура на дружеството

г-н Стойнев уточни, че г-н Иван Таков се е включил в онлайн заседанието.

Доклада представи г-н Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община и уточни че присъства и г-н А. Александров – изп. директор на „Топлофикация – София“ ЕАД

г-н Васко Тодоров постави няколко въпроса към господин Барбалов. Първият въпрос е извършена ли е проверка на референциите на потенциалната фирма – консултант „Блек

и Вийч Мениджмънт“ и по какъв начин е извършено това? Вторият въпрос, изготвената пътна карта за надграждане няма ли да се позиционира като своеобразна рамка в параметрите, на която „Топлофикация“ – еднолично акционерно дружество, трябва да осъществява своята дейност и това няма ли да доведе до ограничаване на оперативната самостоятелност на дружеството, включително и относно договорни обвързаности, както и по отношение избор на съконтрахенти? Третият въпрос, не се ли откриват елементи в този потенциален мониторинг, свързани с намерение за евентуална приватизационна сделка?

г-н Методи Лалов взе думата за да каже, че по инициатива на господин Барбалов във вчерашния ден се е провела среща с групата на „Демократична България“, на която той е направил презентация и е дал разяснения по доклада. Инициативата е била негова, изключително полезна за тях среща. На тази среща, и днес предполага, че ще ги убеди в това, действията на общината и понастоящем на „Топлофикация“ ще бъдат в рамките на приетото през 2019 г., а именно да не се върви към приватизация. Не казва дали това е добро или лошо, това са рамките, в които ще се действа, на дружеството, както и да се отдава дейността под концесия. Става въпрос за безвъзмездно финансиране, което ще бъде предоставено на Столична община и „Топлофикация“, за да може да бъде направен анализ на дейността, на правната рамка и финансирането на „Топлофикация“ – нещо, което е полезно. Удовлетворен е, че Комисията по инженерна инфраструктура е поискала периодичен отчет на случващото се. Господин Барбалов е казал, че са водени преговори и с Европейската банка за развитие и със Световната банка за евентуално финансиране, но тъй като са искали гаранции, имало е условия, ако не бъде развито в следващ етап проучването, да бъде върнато финансирането, каквото изискване няма от американска страна. Ще подкрепи доклада, няма съмнение, че „Топлофикация“, което е едно дружество с огромни дългове, има нужда от това да бъде направен компетентен анализ от консултант, но заостря вниманието, общината трябва бдително да следи за процеса, да види дали този анализ е истински обективен и задълбочен. Не бива да се предоверяват и моли това нещо да бъде на вниманието на Общинския съвет.

г-н Николай Стойнев присъединява се към удовлетворението от работата на господин Барбалов и екипа. Действително се нуждаят от сериозна външна експертиза, която да им помогне да намерят най-добрия вариант за развитие и надграждане на „Топлофикация“ и функционирането ѝ на този доста сложен пазар. И в крайна сметка винаги крайното решение ще бъде на Общинския съвет. Възможността да получат безвъзмездно един такъв анализ не е никакъв прецедент, и през годините се е случвало големи такива асоциации, агенции, които разбира се, че работят за това да се насърчават инвестициите в определени региони и в крайна сметка може да се получи синергия в това отношение.

г-н Прошко Прошков изрази благодарност към екипа на кмета, защото това е процес, от близо година, на преговори, разговори с финансиращи институции в търсене на истина на това, което единодушно са решили преди близо две години, а именно – да очертаят рамката, в която считат, че „Топлофикация“ следва да се развива, за да стане едно дружество, което се самоиздържа, не трупва дългове и дава все по-качествена услуга, удовлетвореност и успява дори да разшири мрежата си, за да могат все повече потребители да потребяват една екологична и прилична енергия.

В този смисъл, като председател на Комисията по инженерна инфраструктура, освен информираност до тях, са предвидили и хипотезата да бъде информирана работната група, която текущо ще разглежда бизнес плановете, подготовката на тези бизнес планове и всички по-сложни стратегически въпроси, които дружеството „Топлофикация“ среща. Тази работна група е съставена от представители на всички политически групи в Общинския съвет и тя разбира се веднага, след като се запознае с определени обстоятелства, свежда тях до ресорните комисии.

Работата, която предстои да извършат консултантите, които са посочени от Американската инвестиционна агенция, такива са и правилата на тази агенция, тук до някаква степен отговаря и на колегата Тодоров. Като председател разглеждащ доклада, е проучвал, в интернет има информация. „Блек и Вийч Мениджмънт“ е една от най-големите инженерингови консултантски компании може би, не само във фетилити сектора, а компания, която е притежавана от собствените си мениджъри и служители – 11 000 консултанта в цял свят, над 110-годишна история. Изпълнявали са проекти от транспорт, през енергия и мисли, че репутацията на такава компания е безспорна. Оттук нататък очакват един безпристрастен анализ, но в крайна сметка те ще срещнат дебат, когато завърши и получат окончателния доклад. Имат пълната свобода, като суверенен орган, да решат бъдещето на дружеството, уповавайки се на констатациите от този доклад. И както е казал господин Барбалов – няма да дължат никаква реимбурсация на тези средства, които са получени към консултантите от инвестиционната агенция, което всъщност е успех, защото във всеки друг случай така и така затруднения ни фиск в момента щеше да бъде обременен с над милион евро задължения.

По отношение на избор на контрагенти - опасение, което колегата Тодоров е изказал. Споразумението, което се предлага е в някаква степен бланкетно, то е изискуемо по устава на всяка инвестиционна агенция. Всяка инвестиционна агенция и рекламна агенция на собствената си държава създава добри отношения между държавите. В този смисъл тя е длъжна да предостави списък на компании, които се занимават в този сектор, но това го прави Българската агенция за инвестиции, когато има проекти в чужбина, това го прави корейската, това го прави Бразилската агенция за инвестиции. В това няма нищо, което задължава, нищо, което форматира рамка за „Топлофикация“ в бъдеще, това е единствено и само изпълнение на задълженията на самата инвестиционна агенция към собственото си правителство, от която е финансирана.

Думите „приватизация“, „концесии“ никой не говори. Трябва да видят какви бъдещи възможности има „Топлофикация“ за това да стане високо ефективно енергийно предприятие, да отговаря на всички изисквания за декарбонизация, които ще има Европейския съюз и въобще света в бъдещите десетилетия, защото става дума за десетилетна стратегия. Според него наистина, както и други колеги са отбелязали, това може да бъде само положително за тях и да даде повече информация за информиран и открит дебат пред гражданите за бъдещето на дружеството.

г-н Дончо Барбалов благодари на съветниците за отговорното отношение към тази изключително важна тема и да приветства предложението на Инженерната комисия, което също е подкрепено от Комисията по финанси, а предполага, че ще бъде подкрепено и сега, за редовно информиране на съветниците за прогреса на работата, защото наистина, ако искат нещата да се случат, колкото повече информация има към Съвета,

към съветниците, толкова по-вероятно е после да има подкрепа за решенията, които Съветът би могъл да вземе по каквато и да е тема. Тук не става въпрос само за „Топлофикация“.

Що се отнася до поставените въпросите, ще тръгне отзад напред. Никой не може да ограничи правото на Съвета да взема решения за дружеството, нито правото на ръководството на „Топлофикация“ да взема оперативните решения за неговата работа, това по никакъв начин нито е цел, нито е възможно да са случи. В крайна сметка всичките важни решения и стратегически са изцяло в правомощията на Съвета, оперативните – съответно на оперативното ръководство на дружеството. На този етап се придържат изключително стриктно към волята на Съвета, която беше изразено в това, че нито приватизация, нито концесия, са опции, които трябва да се обсъждат или да се работи по тях. Що се отнася до референции за фирмата, в интернет има много обширна информация, обсъждали са го и с техните партньори от американската агенция, те също са уверени, че това е една от най-добрите инженерингови компании, които ще могат да помогнат във вземането на решения, които естествено са изцяло в прерогативите на Общинския съвет за бъдещето на дружеството.

г-жа Диана Тонова и г-жа Татяна Георгиева се включиха в онлайн заседанието.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, поради допуснатата техническа грешка, вместо: „...915 394 щатски долара“ да се запише следния текст: „...921 554 щатски долара“.

Да се създаде нова т. 3 в проекта за решение със следния текст:

„3. Възлага на зам.-кмет по направление „Финанси и здравеопазване“ към Столична община да информира членовете на работната група, създадена със Заповед № СОА20-РД91-97/07.04.2020 г. на кмета на Столична община, както и Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, за напредъка по изпълнението на Споразумението, описано в т.1 от проекта за решение, веднъж на всеки 3/три/ месеца, считано от подписването му.“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	Вздържал се
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	Вздържал се

11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	11
	Против	няма
	Въздържали се	2

ПК по инженерна инфраструктура и енергийно планиране подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага следното допълнение в предложени проект за решение, а именно:

Създава нова точка 3, която да гласи следното:

„3. Възлага на зам.-кмет по направление „Финанси и здравеопазване“ към Столична община да информира членовете на работната група, създадена със Заповед № СОА20-РД91-97/07.04.2020 г. на кмета на Столична община, както и Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, за напредъка по изпълнението на Споразумението, описано в т.1 от проекта за решение, веднъж на всеки 3/три/ месеца, считано от подписването му.“

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, присъединявайки се към становището на ПК по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и предлага следното изменение:

В т. 1 от проекта за решение, поради допусната техническа грешка, вместо: „...915 394 щатски долара“ да се запише следния текст: „ 921 554 щатски долара“.

По т. 2 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ТД26-4011/2/15.04.2021 г. от инж. Ангел Джоргов – зам.- кмет на Столична община, за приемане на безвъзмездно сервитутно право за реализиране на временен път за осигуряване на достъп до „Научно-технологичен парк“, чрез изграждане на „Улица по северната граница на УПИ I, кв. 10, м. „НПЗ-Изток“, м. „Къро“ и реконструкция на ул. „Йордан Венедиков“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по транспорт и пътна безопасност, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За

12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по транспорт и пътна безопасност подкрепя доклада с предложения проект за решение.

По т. 3 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3662/15.04.2021 г. от Малина Едрева – общински съветник и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на Столична община, за приемане на План за обновяване на Централната минерална баня в София

г-н Стойнев уточни, че няма да се гласува днес, първо представяне на доклада. Предложи на следващо заседание да се разгледа и гласува.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията отложи разглеждането на доклада.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 4 от дневния ред: доклад вх.№СОА20-ВК66-1323/12.02.2020 г. от Карлос Контрера и Георги Георгиев – общ. съветници и Дончо Барбалов – зам.-кмет на Столична община, за увеличаване на капитала на "Център за градска мобилност" ЕАД

чрез непарична вноска и утвърждаване на актуализиран устав на дружеството, допълнен с писмо вх. №СОА20-ВК66-1323/2/19.04.2021 г. с приложен нов проект за решение.

г-н Методи Лалов ще гласува „Против“. Счита, че по този начин Столична община за пореден път се отказва от един заем в полза на Център за градска мобилност. В крайна сметка финансирането по всякакви начини не бива да продължава, без това да означава, че транспортната услуга и транспортната задача на София не следва да бъде изпълнявана адекватно, но не и по този начин.

г-н Карлос Контрера мисли, че този доклад е ясен и е на вниманието комисията от февруари миналата година. Поясни за г-н Лалов, че става въпрос за заемни средства, които са отпуснати на Центъра за градска мобилност със задължителни указания да се разплати на транспортните оператори изминатия пробег. Както се вижда и от подробно представената справка за плащанията това е изпълнено и в случая се предлага с това вземане на Столична община да се увеличи капитала. Ако това, което каза господин Лалов е вярно, попита би ли го казал и за всички ДКЦ-та и общински болници, които се финансират по същия начин и им се увеличава капитала?

г-н Методи Лалов отговори на господин Контрера. Просто е изразил позицията ясно и точно – дала е Столична община заем на ЦГМ в размер на 15 милиона лева, сега на практика с този заем увеличава капитала, това са пари, които са дадени, използвани са за транспортна задача, сега се увеличава капитала на дружеството, като се твърди, че така се подобрява неговата капиталова адекватност. Не, просто Столична община се лишава с още едни 15 милиона в полза на дружеството. Това, че едни средства се твърдят, че се разплащат за изпълнение на транспортната задача е така, но пък други средства, отново влизащи в ЦГМ, се разплащат за заплати на управляващите. Има право на своето становище и го изразява.

г-н Стефан Марков сподели, че вчера на комисия по финанси е имало дискусия по тази точка, по следващата. Позицията на колегата Лалов е ясна и не очаква в нито един момент до края на мандата да подкрепи точка на Центъра за градска мобилност или в някои от другите дружества, а и да предложи алтернативно предложение. Но не това е важното и акцента на изказването му, а молбата му е, по същество докладите да се коментират, без квалификации и лични нападки.

г-н Димитър Дилчев – изп. директор на „ЦГМ“ ЕАД - отново подчерта, че това са суми, които до стотинка са изплатени на транспортните оператори за извършване на услугата, нито лев от тях не остава в Центъра за градска мобилност. Освен това напомни на господин Лалов, че одит е имало на Сметната палата, отново е поръчан нов, така че ако има конкретни забележки по работата, както е казал, има и органи, нека да се направят необходимите проверки.

г-н Васко Тодоров – помоли Господин Стойнев, да направи забележка на господин Дилчев по отношение на тона и квалификациите, които си позволява да дава по отношение на общинските съветници.

г-н Николай Стойнев каза, че това са нормални взаимоотношения между собственика на едно търговско дружество и неговото фактическо състояние е това дали ще

предоставят средствата по заем или за сметка на някакви плащания ще увеличат капитала. Поясни, че става въпрос за суми, които са плащани от Центъра за градска мобилност преди повече от 10 години, когато господин Дилчев не е бил в управлението на Центъра за градска мобилност и както е било споменато – имат и допълнителна информация за това по какъв начин са били изразходвани всички такива средства за разплащане на транспортните оператори. Не вижда никакъв проблем, даже напротив – смята, че е нормално Столична община, като акционер в дружеството, да реши по какъв начин да оформи тези средства и в случая предложението е за увеличаване на капитала, което е напълно нормално и затова ще го подкрепи.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по транспорт и пътна безопасност и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени нов проект за решение с вх. № СОА20-ВК66-1323/2/19.04.2021 г. с приложен актуализиран устав на дружеството.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	Въздържал се
11.	Методи Лалов	Против
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	10
	Против	1
	Въздържали се	2

ПК по транспорт и пътна безопасност подкрепя доклада с предложени проект за решение.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложени нов проект за решение с вх. № СОА20-ВК66-1323/2/19.04.21 г. с приложен актуализиран устав на дружеството.

По т. 5 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3658/15.04.2021 г. от Карлос Контрера и Георги Георгиев – общински съветници, за отпускане на паричен заем от Столична община на „Център за градска мобилност“ ЕАД за погасяване на просрочени

задължения, придружен с нов проект за решение с вх. № СОА21-ВК66-3658/1/20.04.2021 г. от Карлос Контера – председател на ПК по ТПБ.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложени нов проект за решение, внесен с вх. № СОА21-ВК66-3658/1/20.04.2021 г.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	Против
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	11
	Против	1
	Въздържали се	1

По т. 6 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3656/15.04.2021 г. от Карлос Контера и Георги Георгиев – общински съветници, за отпускане на паричен заем от Столична община на „Столичен автотранспорт“ ЕАД за погасяване на просрочени задължения

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За

задължения, придружен с нов проект за решение с вх. № СОА21-ВК66-3658/1/20.04.2021 г. от Карлос Контрера – председател на ПК по ТПБ.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложени нов проект за решение, внесен с вх. № СОА21-ВК66-3658/1/20.04.2021 г.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	Против
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	11
	Против	1
	Въздържали се	1

По т. 6 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3656/15.04.2021 г. от Карлос Контрера и Георги Георгиев – общински съветници, за отпускане на паричен заем от Столична община на „Столичен автотранспорт“ ЕАД за погасяване на просрочени задължения

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За

8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	Против
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	11
	Против	1
	Въздържали се	1

По т. 7 от дневния ред: доклад вх.№СОА20-ВК08-15565/3/14.04.2021 г. от Георги Илиев – кмет на район „Слатина“ и Николай Стойнев – общ. съветник, за намаляване на капитала на „Спортна София - 2000“ ЕАД с непарична вноска, представляващ право на собственост върху недвижим имот, попадащ в парк „Гео Милев“ и предоставяне управлението на имота на Кмета на Столична община чрез Кмета на район „Слатина“ – СО

Заседанието води г-н Ботьо Ботев от т.7 до т.14

г-н Михаил Петров помоли за разяснение с каква цел се прехвърля на управление към кмета на район „Слатина“?

г-н Георги Илиев – кмет на район „Слатина“ поясни, че до сега е бил на управление в активите на „Спортна София 2000“ ЕАД, близо две десетилетия стои безстопанствен, изцяло разграден вече, на терена на бивше футболно игрище, има трайна растителност, по средата пораснала. В лошо състояние е и смята, че те като районна администрация, с помощта на Столичен общински съвет, че може да бъде възстановено. Лична негова кауза. Затова е готов да поеме тази отговорност и да координира търсенето на възможности за възстановяване на тези игрища. Имат вече предложения от доброволци, които искат да дарят конкретни средства, за да може това да се случи по-бързо. Естествено, като с всяка една публична общинска собственост, трайното разпореждане е в ръцете на Общинския съвет.

г-н Дончо Барбалов подкрепя доклада и припомни, че всъщност този терен е отреден за зелена площ и напълно нормално е районът да може да го управлява и да може да го приведе в един вид, който да се ползва от гражданите на район „Слатина“. Така че много уместно е предложението и призовава съветниците да го подкрепят.

г-н Николай Стойнев поясни, че този терен всъщност е апортиран в капитала на дружеството доста назад във времето, но има редица пречки по това дружеството да инвестира в него, най-малкото тези имоти не са индивидуализирани. Имаме един акт за общинска собственост, в който е записано, че от цялото количество площ, което съществува в парка „Гео Милев“ дружеството „Спортна София“ разполага с няколко декара, които в миналото са били спорни площадки, но на практика те не са уточнени в

изготвения акт за общинска собственост. През тези всичките години дружеството е плащало всички дължими данъци и такси и е правило разходи за тези имоти без да може да инвестира, въпреки че е имало неколkokратно инициативи.

С приемането на едно такова решение ще се даде възможност на кмета на района да предприеме всичките необходими действия, така че там да се реализира един хубав спортен комплекс в парк „Гео Милев“. Районът вече е доста населен и макар че в близост е и зала „Фестивална“ и стадион „Академик“ мисли, че на това място може да се изгради хубава спортна база, която да се ползва от жителите на района. И разбира се, съвсем естествено е тя да бъде част от целия парк и затова и предложението е да бъдат актувани като публична общинска собственост. Надява се да се подкрепи този доклад.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев = председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	Въздържал се
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	1

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложени проект за решение.

По т. 8 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3598/14.04.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев и Карлос Контрера – общински съветници, за утвърждаване на актуализиран устав и обявяване на публичен подбор за избор на членове на съвета на директорите на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД

г-н Николай Стойнев – уточни, че предстоят няколко доклада за провеждане на конкурси за избор на управителни органи на дружества и тъй като в комисията влизат представител на различните политически сили, единствено от „Демократична България“

не са посочили такъв участник, така че ще помоли колегите от „Демократична България“, ако имат конкретно предложение – да го направят в Комисията по икономика. Ако е необходимо време – може и утре на сесията да бъде допълнена комисията. В предишните конкурси е участвал господин Владислав Панев, но той вече е народен представител, така че няма да може да вземе участие в Комисията.

г-н Иван Таков направи малко уточнение по решението, прави го и за трите последващи доклада. Ще подкрепи доклада, молбата му е, след консултации с групата и предвид професионалната им насоченост, да сменят двамата колеги в момента Ставрев и Пешев с колегите Альоша Даков и Николай Велчев, ако може и ако Комисията няма нищо против.

г-н Ботьо Ботев уточни, че предложението му е в точка 10, където е комисията, вместо колегите Пешев и Ставрев да бъдат включени колегите Альоша Даков и Николай Велчев.

г-н Иван Таков допълни, че и по следващите три доклада, в които също фигурират колегите, които предлага за смяна, да бъдат същите двама колеги.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания, подкрепя доклада и предлага в предложения проект за решение, в т. Х. Избира комисия за номиниране в състав:

В т. 5 и т. 6 вместо общинските съветници Иван Пешев и Михаил Ставрев да се запишат следните общинските съветници Альоша Даков и Николай Велчев.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	В т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 9 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3600/14.04.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев и Карлос Контрера – общински съветници, за обявяване на публичен подбор за избор на членове на съвета на директорите на „Софекострой“ ЕАД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания, подкрепя доклада и предлага в предложениния проект за решение, в т. VIII. Избира комисия за номиниране в състав:

В т. 5 и т. 6 вместо общинските съветници Иван Пешев и Михаил Ставрев да се запишат следните общинските съветници Альоша Даков и Николай Велчев.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Топова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	В т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 10 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3602/14.04.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев и Карлос Контрера – общински съветници, за обявяване на публичен подбор за избор на членове на съвета на директорите на „Софийски имоти“ ЕАД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания, подкрепя доклада и предлага в предложениния проект за решение, в т. VIII. Избира комисия за номиниране в състав:

В т. 5 и т. 6 вместо общинските съветници Иван Пешев и Михаил Ставрев да се запишат следните общинските съветници Альоша Даков и Николай Велчев.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За

3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 11 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3604/14.04.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев и Карлос Контрера – общински съветници, за обявяване на публичен подбор за избор на управител на „Географска информационна система - София“ ЕООД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания, подкрепя доклада и предлага в предложения проект за решение, в т. VII. Избира комисия за номиниране в състав:

В т. 5 и т. 6 вместо общинските съветници Иван Пешев и Михаил Ставрев да се запишат следните общинските съветници Альоша Даков и Николай Велчев.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13

	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 12 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3635/15.04.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев, Стефан Марков, Карлос Контрера и Иван Таков – общ. съветници, за временно освобождаване от задължението за заплащане на наем, респ. обезщетение от лица – наематели, респ. ползватели на общински нежилищни имоти и/или наематели и ползватели на имоти, собственост на или предоставени за управление на публични предприятия, с участие на Столична община в капитала

г-н Ботев уточни, че има нов проект за решение предоставен на членовете на комисията по мейл, който е съгласно измененията, които са направени в ПК по финанси и бюджет. Каза, че има заявка за изказване от г-н Тихомир Младенов, като поясни, че на основание чл.56а, ал. 3 от Правилника на СОС по мейл е постъпило писмо от НАВИ, което също е предоставено на ел. пощи и даде думата на г-н Младенов.

г-н Тихомир Младенов – председател на НАВИ – благодари за предоставената възможност да изкаже становището на техния бранш. Каза, че са дългогодишен партньор на общината като наемат терени за изграждане на рекламни съоръжения тип билборд. Молбата му да се включи, да изкаже тяхното становище е меко казано неприятната констатация, че в доклада липсват тези бизнеси, които са със спад в оборота, както е било предишното решение, което е било в сила до 31 януари, в което са се обхващали и бизнеси, какъвто е и техния случай, на целия им бранш, които не са затворили. Реално имат сериозен спад в оборота и уточни какво има предвид под сериозен спад? Говори за спад над 60% в оборотите. Борят се цяла година, благодарение и на мерки, които Столична община им е предоставила да се възползват от тях, са успели да оцелеят. Излишно е да казва, че бизнес климатът не се е подобрил, нито икономиката да се е събудила, напротив – били са в частичен локдаун до вчера. За тях са изключително важни тези мерки, защото благодарение и на тях оцеляват. Не са затворили бизнесите и в момента реално работят, за да си издържат хората и да си запазят екипите. За тях е жизнено важно и апелира да се преразгледа въпросния доклад и отново да се върне точка 2 от старото решение, в която се дава възможност на компании и сектори, като техния, които имат осезаем спад, да се възползват за частично намаление на наемите, защото в момента излиза така, че по-добре те да затворят или по-скоро бъдат демотивирани от текстовете на този доклад и излиза, че ще е по-рентабилно да затворят и да не плащат наем в случая.

г-н Николай Стойнев каза, че са обсъждали тази тема при подготовката на доклада. Отбеляза, че годината е била изключително тежка не само за бизнеса, но и изключително тежка за Столична община, за дружествата на Столична община. Не случайно и преди това са разглеждали различни доклади, свързани с финансирането на транспорта. През последната година действително са направили сериозни отстъпки на всички бизнеси, малки, средни предприятия, които функционират на територията на Столична община. Общата сума, която е останала в бизнеса е над 4,5 милиона, с няколко хиляди фирми,

които са се възползвали от тези облекчения. Но общината продължава да изпълнява своите задължения, даже би казал, че се изисква доста повече разходи да бъдат направени с оглед на пандемията – дезинфекция, поддържане на обществени площи, поддържане на функционирането на градския транспорт, който все пак, макар и наполовина намалил потребителите си, трябва да работи. Както и всички останали дейности, свързани с работата на Столична община.

Изхождайки от тези анализи предлагат за този период да освободят от плащането на наем всички наематели, които не са функционирали по време на пандемичната обстановка и не функционират в момента. И това смята, че е една голяма крачка, която прави общината и ще се надява на разбиране и от страна на бизнеса, че условията, при които живеем, очевидно е, че ще продължат, с коронавируса те ще продължат да се справят не само през следващите месеци, може би и през следващите години и всички трябва вече да се връщаме към нормалния начин на живот, свързан с функционирането на бизнесите при такава сложна пандемична обстановка. От тази гледна точка предложението е да освободят от наем всички, които са затворили и не работят на този етап. Това е минималното условие, по което в крайна сметка са постигнали съгласие.

г-н Тихомир Младенов е съгласен с казното от г-н Стойнев, но да се има предвид, че в момента се връща със задна дата. Били са затворени февруари и март. Излишно е да обяснява, че са скачени съдове в икономиката всички компании и е трябвало да им кажат януари месец, че ще вземат такова решение и те да си затворят компаниите и в такъв случай, защото са се борили в най-трудните месеци, когато са на загуба, не със спад, а са работили на загуба, но въпреки това са съхранили персонала.

Съгласен е, че да се върнат към нормален начин на живот, но това е едно добро пожелание към днешна дата. Не му е много приятно да искат едва ли не милостиня от общината, но реално тези мерки до момента с тези частични отстъпки от наема са животоспасяващи. И те до момента, ако са виждали в общината един партньор, в момента спират да го виждат. Сега в момента му казват, че няма как да се възползва техния сектор, а е трябвало да им го кажат януари и е щял да си затвори компанията.

г-жа Грети Стефанова смята, че Столична община винаги е била много коректна към партньорите си, особено към дългогодишните и е на мнение, че от тях се очаква да поощрят всеки, който иска да работи. Не смята, че е добре да демонстрират подкрепа на тези, които са затворили бизнеса. Целта е да се отвори държавата, да се отвори София. Апелира да възстановят точка 2, по този начин ще дадат добър пример абсолютно за всички бизнеси, че са коректен партньор, Столична община има предвид, и подава ръка на всеки, който е бил добър партньор на Столична община в годините и на всеки, който иска да възстанови бизнеса си. Апелира да не делят така, защото е лош сигнал към бизнеса.

г-н Георги Георгиев е съгласен с казаното от госпожа Стефанова, въпросът е къде са били те, когато са писали мерките и когато са изработили правилата? Къде са били, когато те са написали и процедурите в рамките на една година, в които подпомагаха бизнеса, на първо място? На второ място, искат да помогнат на всички, но не и с цената да фалират общинския бюджет. На трето място, трябва да си дадат сметка, че това е

поредна стъпка, която предлагат, за изцяло затворените бизнеси – тези, които просто не са могли да работят. През изминалата година единствено те и смее да твърди в много отношения иновативно, са предложили праговете при спадовете, когато беше неминуема пряка последица от краткосрочна последица от избухването на пандемията. Година по-късно тази мярка, за да се приложи отново трябва да се направи задълбочен анализ, който да оправдае евентуалното ѝ прилагане. От анализа на приложенията през изминалата година, от броя лица над 2 200, които са се възползвали от всички мерки, от размера на спестените суми на бизнеса – 4,5 милиона, въз основа на анализ на всичко това те са стигнали до извод, че това е оптималното решение. Разбира се всеки иска да се хареса на бизнеса и на гражданите, въпросът е на каква цена ще стане това.

г-жа Грети Стефанова защитавайки интересите на софиянци, очаква да размислят не за друго, софиянци гледат и бизнесът гледа какъв сигнал дават днес на този бизнес, който иска да се възстанови и да върне живота в града.

г-н Георги Георгиев каза, че освен общи приказки, не е чул нито един аргумент. Става въпрос за общинска икономика и общински финанси. Не е чул анализ, не е чул никакви аргументи в подкрепа на казаното от госпожа Стефанова. Пак казва, че са авторите на тази концепция и са успели и подпомогнали над 2 200 търговци през изминалата година. Спестили са им 4,5 милиона. През тази година, с оглед на това, че продължава пандемията, вече и техните мерки са адресирани съобразно нуждите на бизнеса, но и възможностите на бюджета.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада и предлага нов проект за решение, неразделна част от настоящото становище.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	Въздържал се
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	11
	Против	няма
	Въздържали се	2

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

Да се измени текста на т. 1 от проекта за решение, както следва:

„Лицата, страни по действащи договори за наем на общински нежилищни имоти, сключени с кмета на Столична община, респективно с кметовете на райони и ползвателите на общински нежилищни имоти не дължат заплащане на договорената наемна цена, респ. на дължимото обезщетение, за срока, през който са преустановили своята дейност в наестия/ползвания обект, но за срок не по-дълъг от периода 01.02.2021 г. до 30.06.2021 г.“

Да се измени текста на т. 2 от проекта за решение, както следва:

"Възлага на органите на управление на публичните предприятия със сто процента участие на Столична община в капитала да освободят изцяло от заплащането на наемна цена или дължимото обезщетение, наематели по договори за наем, респективно ползвателите на нежилищните имоти по договори, за срока, през който са преустановили своята дейност, но не по-дълъг от 01.02.2021 г. до 30.06.2021 г., за обекти и/или имоти, или части от имоти - собственост на дружествата или предоставени им за управление от Столична община.“

Да се измени и допълни текста на т. 3.1, а именно: „Декларация по образец на заявителя, както следва:

-Декларация – Образец № 1, приложение № 1 към настоящото решение;

- Декларация – образец № 2, приложение № 2 към настоящото решение.“.

Да се създаде нова т. 3.5, със следното съдържание: „Изрично писмено съгласие, по смисъла на чл. 74, ал. 2, т. 1 от ДОПК на лицата – наематели, респ. ползватели на общински нежилищни имоти и/или наематели и ползватели на имоти, собственост на или предоставени за управление на публични предприятия, с участие на Столична община в капитала за разкриване на данъчна информация, необходима за установяване на достоверността на декларираните от съответното лице данни.“

Да се измени съдържанието на т. 9 от проекта за решение, както следва:

„Настоящото решение се счита за съгласие в рамките на общото събрание на търговско дружество с по-малко от сто процента общинско участие в капитала при вземане на решение за временно намаляване на наемната цена или освобождаване от задължението за заплащането на наемната цена, дължима по действащи договори за наем.“

По т. 13 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3605/14.04.2021 г. от Николай Стойнев, Георги Георгиев, Стефан Марков и Карлос Контрера – общ. съветници, за преобразуване чрез промяна на правната форма на „Софинвест“ ЕООД в еднолично акционерно дружество, а именно „Софинвест“ ЕАД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За

7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	Въздържал се
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	11
	Против	няма
	Въздържали се	2

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

По т. 14 от дневния ред: доклад вх.№COA21-BK66-3601/14.04.2021 г. от Карлос Контрера, Николай Стойнев и Георги Георгиев – общински съветници, за договор за реализиране на необходимите строителни дейности, изразяващи се и/или свързани с довършителни работи и получаване на разрешение за ползване на Подземните паркинги, завършени в груб строеж с приети конструкции

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по транспорт и пътна безопасност и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	Въздържал се
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	1

ПК по транспорт и пътна безопасност и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 15 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-3506/15.04.2021 г. от Стефан Марков – общ. съветник и Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за приемане на Отчет за дейността на Специализирания общински приватизационен фонд през 2020 г.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	Против
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	1
	Въздържали се	няма

По т. 16 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-1180/1/01.04.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Диагностично-консултативен център XXVIII-София“ ЕООД, чрез непарична вноска

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За

4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 17 от дневния ред: доклад вх.№СОА20-МЦ29-567/1/01.04.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за даване на съгласие „Първа акушеро-гинекологична болница за активно лечение – Света София“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив – 1 (един) брой имунологичен анализатор

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За

	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 18 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-МЦ29-18/1/01.04.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за утвърждаване на актуализиран Устав на „Втора многопрофилна болница за активно лечение-София“ ЕАД

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителното становище на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика подкрепя доклада с предложени проект за решение.

По т. 19 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК66-1138/1/01.04.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за даване на съгласие за увеличаване на капитала на съгласие

„Първа акушеро-гинекологична болница за активно лечение – Света София“ ЕАД, чрез непарична вноса

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 20 от дневния ред: доклад вх.№СОА20-МЦ29-577/1/01.04.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за увеличаване на капитала на „Диагностично-консултативен център III-София“ ЕООД чрез непарична вноса и утвърждаване на актуализиран учредителен акт на дружеството

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За

3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За
13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	13
	в т.ч.:	
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 21 от дневния ред: доклад вх.№СОА20-МЦ29-589/2/01.04.2021 г. от д-р Антон Койчев, д.м. и д-р Веселин Милев – общински съветници, Дончо Барбалов – зам.- кмет на Столична община, за увеличаване на капитала на „Университетска Първа многопрофилна болница за активно лечение-София“ ЕАД чрез непарична вноска и утвърждаване на актуализиран Устав на дружеството

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Методи Лалов	За
12.	Грети Стефанова	За

13.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	13
	За	13
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложени проект за решение.

По т. 22 от дневния ред: доклад вх.№СОА21-ВК08-2212/1/31.03.2021 г. от Ева Митова – кмет на район „Подуяне“, за процедура за прилагане план за регулация и застрояване, одобрен с Решение № 121, т. 2 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на Столичен общински съвет и ИПРЗ, одобрено със Заповед № РД-09-50-614/20.06.2005 г. на Главния архитект на София за УПИ Х – 1018. кв. 22, м. „Левски – Зона В“, придружен с писмо вх. № СОА21-ВК08-2212/3/14.04.21 г. за актуализиране на пазарната оценка.

г-н Стойнев отбелязва че г-н Методи Лалов е напуснал онлайн заседанието.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА21-ВК08-2212/1/31.03.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „ чл. 199 от ЗУТ, чл. 34, ал. 2 от ЗОС“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	12
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-2212/1/31.03.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 199 от ЗУТ, чл. 34, ал. 2 от ЗОС“.

По т. 23 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-3251/12/12.04.2021 г. от Димитър Божилов - кмет на район „Триадица“, за предложение за приемане на дарение под формата на труд, материали и услуга за текущ ремонт по обновяване пространството около църква „Св. Вмчк. Георги Победоносец“ на бул. „Патриарх Евтимий“, район „Триадица“, гр. София

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по опазване на околната среда, земеделие и гори и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА21-ВК08-3251/12/12.04.2021 г. от Ралица Стоянова – зам.-кмет на Столична община.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Топова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, ПК по финанси и бюджет и ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори подкрепят доклада с предложени нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА21-ВК08-3251/12/12.04.2021 г. от Ралица Стоянова – зам.-кмет на СО.

По т. 24 от дневния ред: доклад вх.№СОА20-ВК08-16657/1/31.03.2021 г. от Димитър Димов - кмет на район „Надежда“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за обслужваща дейност на незастроен поземлен имот с идентификатор 68134.1383.2126 – частна общинска собственост, находящ се в ж.к. „Надежда – II част“, улица „Кирил Дрангов“ № 83

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх.№СОА20-ВК08-16657/1/31.03.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, на ред 2, текста „от пет години“ да се заличи и вместо него да се запише „до вземане на решение от компетентните органи за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 5 (пет) години“.

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на чл. 14, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройство на територията и т. 1 на чл. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“, както и да отпадне следния текст: „чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували: в т.ч.:	12
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-16657/1/31.03.21 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, на ред 2, текста „от пет години“ да се заличи и вместо него да се запише „до вземане на решение от компетентните органи за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 5 (пет) години“.

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на чл. 14, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройство на територията и т. 1 на чл. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“, както и да отпадне следния текст: „чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост“.

По т. 25 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-1446/1/31.03.2021 г. от Младен Младенов – кмет на район Връбница, за процедура за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план (ПУП) относно УПИ IV-320, 321,322,323,324, кв76, по плана на м. „НПЗ Орион и съседни жилищни територии“, по реда на § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

Комисията не разгледа доклада, тъй като същият е оттеглен от вносителя с писмо вх. № СОА21-ВК08-1446/2/20.04.2021 г.

По т. 26 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-10636/6/31.03.2021 г. от Савина Савова – кмет на район „Възраждане“, за откриване на процедура за провеждане на публично оповестени конкурси, с цел отдаване под наем за срок от 10 години на общо 14 обекта, включващи 6 нежилищни помещения и 8 поземлени имота или части от такива, представляващи частна общинска собственост, разположени на различни места на територията на район „Възраждане“

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх. №СОА20-ВК08-10636/6/31.03.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

Т. I от проекта за решение придобива следната редакция: "Дава съгласие за провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на недвижими имоти — частна общинска собственост, находящи се на територията на Район "Възраждане" за срок от 5 /пет/ години за магазините, офиса и монтажното помещение, а по отношение на поземлените имоти и частите от тях до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 години, както следва: ";

В т. I.4., на ред втори, вместо текста "УПИ - 4", да се запише "урегулиран поземлен имот III-4, общ. и урегулиран поземлен имот IV-общ."

В т. I.5, на ред първи, вместо цифрите "68134.306.234", да се запишат правилните цифри на идентификатора "68134.306.235", а на ред втори текста "УПИ II-5, общ." да се заличи като вместо него се запише "урегулирани поземлени имоти II-общ. и III-4, общ. "

В правните основания на проекта за решение да се допълни текста, а именно: „ чл. 8. ал. 1 и чл. 14. ал. 2 от Закона за общинската собственост, както и чл. 4. ал. 3 и чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове“, както и да отпадне следния текст: „ чл. 30, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

В т. 2 от проекта за решение, да отпадне следния текст: „ Със срок на валидност на оценките до 22.01. 2021 г.“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение и като взе предвид становище вх. № СОА21-ВК08-10636/6/31.03.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Т. 1 от проекта за решение придобива следната редакция: "Дава съгласие за провеждане на публично оповестени конкурси за отдаване под наем на недвижими имоти — частна общинска собственост, находящи се на територията на Район "Възраждане" за срок от 5 /пет/ години за магазините, офиса и монтажното помещение, а по отношение на поземлените имоти и частите от тях до предприемане на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 години, както следва: ";

В т. I.4., на ред втори, вместо текста "УПИ - 4", да се запише "урегулиран поземлен имот III-4, общ. и урегулиран поземлен имот IV-общ."

В т. I.5, на ред първи, вместо цифрите "68134.306.234", да се запишат правилните цифри на идентификатора "68134.306.235", а на ред втори текста "УПИ II-5, общ." да се заличи като вместо него се запише "урегулирани поземлени имоти II-общ. и III-4, общ. "

В правните основания на проекта за решение да се допълни текста, а именно: „ чл. 8. ал. 1 и чл. 14. ал. 2 от Закона за общинската собственост, както и чл. 4. ал. 3 и чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда

за провеждане на търгове“, както и да отпадне следния текст: „чл. 30, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

В т. 2 от проекта за решение, да отпадне следния текст: „Със срок на валидност на оценките до 22.01. 2021 г.“.

По т. 27 от дневния ред: доклад вх. №СОА20-ВК08-16216/3/04.03.2021 г. от Тодор Кръстев – кмет на район „Сердика“, за откриване на процедурата за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем, на имот, публична общинска собственост, представляващ обособена част - помещение с площи 53 кв.м., заедно с 12,50 кв.м, припадащи се към него идеални части от общите части на сградата, разположено на втория етаж в двуетажна сграда, кв. Бенковски, район „Сердика“, за срок от пет години, за осъществяване на здравна дейност (лекарски кабинет)

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложениия проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по здравеопазване и социална политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложениия проект за решение.

По т. 28 от дневния ред: доклад вх. №СОА19-ВК08-8038/5/20.10.2020 г. от Теодор Петков – кмет на район „Витоша“, за процедура по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, а именно продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда, придружен с коригиран проект на решение с вх.

№ СОА19-ВК08-8038/9/08.01.2021 г. и писмо вх. № СОА19-ВК08-8038/10/08.04.2021 г. за изготвена нова пазарна оценка на общинския имот.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложени коригиран проект за решение, с вх. № СОА19-ВК08-8038/9/08.01.21 г., като на основание внесена с писмо вх. № СОА19-ВК08-8038/10/08.04.2021 г. нова пазарна оценка на общинския имот, предлага следното изменение:

В т. I. от коригирания проект за решение да се заличи следния текст: „...определена от лицензиран експерт-оценител на Софинвест ЕООД, в размер на 101 039,00 лв. /Сто и една хиляди тридесет и девет лв./ (51 660,00 евро) – 140,72 лв. за 1 кв. м. (71,95 евро/кв. м.) Цената е без ДДС“ като вместо него се запише следния текст: „, определена от лицензиран експерт- оценител на „Соф Прайс Консулт“ ЕООД, в размер на 83 800,00 лв. /осемдесет и три хиляди и осемстотин лева/ - 116,71 лв. за 1 кв. м. Цената е без ДДС“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Топова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов и З. Здравков.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения коригиран проект за решение, с вх. № СОА19-ВК08-8038/9/08.01.21 г., като на основание внесена с писмо вх. № СОА19-ВК08-8038/10/08.04.21 г. нова пазарна оценка на общинския имот, предлага следното изменение:

В т. I. от коригирания проект за решение да се заличи следния текст: „...определена от лицензиран експерт-оценител на Софинвест ЕООД, в размер на 101 039,00 лв. /Сто и една хиляди тридесет и девет лв./ (51 660,00 евро) – 140,72 лв. за 1 кв. м. (71,95 евро/кв. м.) Цената е без ДДС“ като вместо него се запише следния текст: „, определена от лицензиран експерт- оценител на „Соф Прайс Консулт“ ЕООД, в размер на 83 800,00 лв. /осемдесет и три хиляди и осемстотин лева/ - 116,71 лв. за 1 кв. м. Цената е без ДДС“.

По т. 29 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-1911/2/01.04.2021 г. от Даниела Райчева – кмет на район „Нови Искър“, за изменение на Решение № 376 по Протокол № 18 от 23.07.2020 г. на СОС

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, положителните становища на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада с предложения проект за решение.

По т. 30 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК08-3437/1/01.04.2021 г. от Лилия Донкова – кмет на район Кремиковци, за провеждане на процедура по реда на чл. 199 и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, придружен с писмо вх. № СОА21-ВК08-3437/2/19.04.21 г. за актуализиране на пазарната оценка.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, Постоянната комисия по финанси и бюджет и на основание становище вх. №СОА21-ВК08-3437/1/01.04.2021 г. от Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави „ чл. 199 от Закона за устройство на територията“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становището на Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО.

ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА21-ВК08-3437/1/01.04.2021 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави „ чл. 199 от Закона за устройство на територията“.

По т. 31 от дневния ред: Информация за постъпила поща: вх. №СОА16-ГР94-1162/12/10.11.20 г. от г-жа З. Мехова; вх. №СОА21-ГР94-1030/26.02.21 г. от г-жа С. Бойкова; вх. №СОА21-ГР94-1030/2/22.03.21 г. от изп. директор на „Софийски имоти“ ЕАД; вх. №СОА19-ГР94-5497/11/29.03.21 г. от г-жа К. Силяновска; вх. №СОА21-ТД26-3782/30.03.21 г. от „Дамил“ ООД; вх. №СОА20-ОД02-27/3/30.11.21 г.; вх. №СОА21-ВК66-3170/31.03.21 г. и вх. №СОА21-ВК66-3167/31.03.21 г. от кмета на СО; СФИ21-ТД26-36/2/09.02.21 г.; СФИ20-ВК66-172/106/29.03.21 г. от Д. Барбалов – зам.-кмет на СО; Отчети от управители и контролори на общински търговски дружества: вх. №СОА21-ГР94-1800/02.04.21 г.; вх. №СФИ20-МЦ29-7/357/01.04.21 г.; №СОА21-МЦ29-113/01.04.21 г.; №СОА21-МЦ29-107/31.03.21 г.; №СОА21-МЦ29-108/31.03.21 г.; №СФИ21-ТД26-115/8/30.03.21 г.; №СОА21-МЦ29-102/25.03.21 г.; №СФИ21-МЦ29-9/22.03.21 г.; Бизнес-планове за 2021 г.: вх. №СФИ21-ТД26-115/9/30.03.21 г.; №СОА21-МЦ29-104/29.03.2021 г. – за сведение.

По т. 32 от дневния ред: Разни.

По доп. т. 1 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК66-3734/16.04.2021 г. от Кристиан Кръстев - зам.- кмет на СО, Карлос Контрера и Зафир Зарков - общ. съветници, за приемане на Икономическа рамка на обществения градски транспорт в Столична община за периода януари - септември 2021 година

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За
7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	Въздържал се
10.	Васко Тодоров	Въздържал се
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	10
	Против	няма
	Въздържали се	2

По доп. т. 2 от дневния ред: доклад вх. №СОА21-ВК66-3794/19.04.2021 г. от Карлос Контрера, Георги Георгиев и Николай Стойнев – общ. съветници, за договори за банков кредит №866/24.07.2015 и №1029/28.07.2020г., сключени между „Центъра за градска мобилност“ ЕАД и „Българска банка за развитие“ ЕАД

г-н Ботьо Ботев води заседанието.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Стойнев – председател	За
2.	Ботьо Ботев – зам.- председател	За
3.	Диана Тонова – зам.- председател	За
4.	Георги Георгиев	За
5.	Прошко Прошков	За
6.	Стефан Марков	За

7.	Татяна Георгиева	За
8.	Димитър Вучев	За
9.	Иван Таков	За
10.	Васко Тодоров	За
11.	Грети Стефанова	За
12.	Михаил Петров	За
	Общо гласували:	12
	в т.ч.:	
	За	12
	Против	няма
	Въздържали се	няма

Поради изчерпване на дневния ред, председателят на комисията Николай Стойнев закри онлайн заседанието в 15:30 часа. Протоколът е изготвен на 23.04.2021 г.

Изготвил:

Иванка Галова
старши експерт

Председател на Постоянната
комисия по икономика,
собственост и дигитална
трансформация:

Николай Стойнев

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика, собственост и
дигитална трансформация:

Ботьо Ботев

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика, собственост и
дигитална трансформация:

Диана Тодова