



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591 <https://council.sofia.bg>

ПРОТОКОЛ № 35

от извънредно заседание на

Постоянната Комисия по финанси и бюджет,

проведено на 27 февруари 2025 г.

Днес, 27 февруари 2025 г., /четвъртък/ от 9.30 ч., зала 1, ет. 2, ул. „Московска“ 33 се проведе извънредно заседание на Постоянната комисия по финанси и бюджет, което бе излъчено и във Facebook страницата на СОС. Заседанието беше открито в 9,30 и ръководено от г-н Димитър Вучев – председател на Постоянната Комисията по финанси и бюджет.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Добър ден колеги, започва извънредното заседание на Комисията по финанси и бюджет.

В залата присъстват 11 от общо 17 общински съветници по списък към настоящия момент. Така, че имаме кворум.

Присъстващи общински съветници:

Димитър Вучев – председател

Пламен Данаилов – зам.-председател

Бойко Димитров

Благовеста Кенарова

Драгомир Иванов

Прошко Прошков

Екатерина Йорганова

Красимир Гълъбов

Севделина Петрова

Вили Лилков

Карлос Контрера

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Имате ли коментари по дневния ред? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Общо гласували: , в т.ч.: 11.

- „За“ – 10.

- „Против“ – Няма

- „Въздържали се“ – 1

Поименно гласуване:

Димитър Вучев – председател: За

Пламен Данаилов – зам.-председател: За

Бойко Димитров: За

Благовеста Кенарова: За

Драгомир Иванов: За

Прошко Прошков: За

Екатерина Йорганова: За

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За

Вили Лилков: За

Карлос Контрера: Въздържал се

Дневният ред се приема във вида, и с корекцията, която предложих преди малко.

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред на заседанието.

Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към Протокола – Приложение № 1.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Колеги, започваме с точка 1 от дневен ред.

По т. 1 от дневния ред: Доклад вх. № СОА25-МЦ29-126/1/26.02.25 г. относно отсрочване и разсрочване на публични общински вземания за Данък върху недвижимите имоти и местна Такса за битови отпадъци в размер на 407 906.61 лв., дължими от „НАЦИОНАЛНА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ФИЗИКАЛНА ТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ“ ЕАД, ЕИК 121461642, на основание чл.4, ал.7 и чл.9а, ал.5 от ЗМДТ, с вносител: Иван Василев – зам.-кмет на Столична община

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно отсрочване и разсрочване на публични общински вземания за Данък върху недвижимите имоти и местна Такса за битови отпадъци в размер на 407 906.61 лв., дължими от „НАЦИОНАЛНА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА ФИЗИКАЛНА ТЕРАПИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ“ ЕАД, ЕИК 121461642, на основание чл.4, ал.7 и чл.9а, ал.5 от ЗМДТ

Кой ще докладва от името на господин Василев?

Заповядайте.

СТАРШИ ЮРИСКОНСУЛТ СЛАВИНКА ВЕСЕЛИНСКА – дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Предлагам на Вашето внимание доклад, с който от Националната специализирана болница за физикална терапия и рехабилитация се иска да бъдат разсрочени задълженията им към Столична община, поради невъзможността им да бъдат изплатени наведнъж, като същите считат, че ще могат да бъдат платени като разсрочени с оглед на това, че имат добра база материална, персонал и желание също така и клиенти нуждаещи се от тяхната дейност и смятат, че по този начин ще имат достатъчно приходи за да могат да плащат при разсрочен вариант задълженията си регулярно към Столична община и да ги покриват до месец февруари 2030 година в рамките на пет години.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря ви.

Господин Данаилов, заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ПЛАМЕН ДАНАИЛОВ: Благодаря Ви, господин председател.

Имам следното питане и може би предложение към Общинският съвет, ако го възприеме, предвид, че ние имаме още един доклад свързан със същата болница, в която Столична община поема ангажимент да изплати една сума в размер на около 43 хиляди лева, същата да бъде прихваната с натрупаните задължения на болницата. Това е по доклад, в който и аз съм съвносител, на кмета на район „Овча купел“ във връзка с учредяване на сервитути. Моето питане и първо такъв тип разговори водени ли са с болницата предвид плащането да бъде чрез прихващане на взаимни задължения и ако не са водени, отправям го и като дискусия към колегите какво смятат относно възможността да извършим това прихващане на тези вече възникнали задължения.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Заповядайте.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ в дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Във връзка с това питане, тъй като бяхме и на една среща с директора на болницата и с други заместник-кметове на Столична община и т.н., и се повдигна този въпрос, и в тази връзка искам да ви кажа, че трябва насрещните задължения да са едникви и да бъдат публични. Ако те не са публични просто няма правна възможност нормативна да се получи това нещо.

ЗАМ.-ПРЕДС. ПЛАМЕН ДАНАИЛОВ: Предполагам, след като сте го изследвали най-вероятно е така, но в крайна сметка Националната агенция за приходите прихваща свои вземания публични чрез вземания на дружествата, които им дължат от други търговски дружества, тоест със сигурност има практика за търговски вземания да бъдат изпълнявани срещу вземания за данъци, републикански данъци със сигурност, Националната агенция по приходите може би от петнадесет, но може би и от повече години, има такава практика.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ В дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Става дума за плащане на задължения на трето задължено лице и пак става дума за публични вземания, просто Националната агенция за приходите се обезпечава по този начин чрез вземания, които трето задължено лице дължи на дължника, тоест говорим пак за друга хипотеза.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Госпожо Терзирадева, заповядайте.

ПЛАМЕНА ТЕРЗИРАДЕВА –общински съветник: Благодаря Ви, колеги, исках да кажа просто две думи относно процеса и всъщност да благодаря на всички вас и по-специално на господин Вучев за бързата реакция и за това, че се събрахте извънредно за този доклад.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ В дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Това е процес, който не сме започнали ние той от доста време тече, във връзка със завършването на сградата на банята в „Овча купел“ и много се радвам, че вече имаме една сериозна стъпка напред в отношенията си с болницата, за да може да завършим проекта и да няма проблеми с европейските средства. Това просто исках да кажа, за да дам и контекст на колегите, които не са запознати.

Благодаря.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Благодаря Ви.

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря, малко уточнения и наистина специалистите ще се радвам да кажат, всъщност ние ако не приемем това разсрочване не може да се сключи Договор за учредяване на сервитутни права, защото те ще дължат пари на Столична община?

СТАРШИ ЮРИСКОНСУЛТ СЛАВИНКА ВЕСЕЛИНСКА – дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Едно разсрочване на задълженията е изгодна на Столична община поради причината, че се спират давностните срокове. По време на разсрочване, ако се приеме с решение ще спрат да текат и давностните срокове, а мисля, че ревизионният акт започва от 2019 година.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Заповядайте.

ВИЛИ ЛИЛКОВ – общински съветник: Имам един въпрос, тъй като сумата съвсем не е малка, интересува ме каква е предисторията, тъй като ние получаваме сега едно писмо от месец февруари. Преди това имало ли е преписка, какво сме се договаряли през всички тези години, от страна на общината какви действия са били предприемани? Защото вариантите са различни ние да сме искали, да сме настоявали да имаме някакви споразумения или сега изведнъж просто това да е първият ни разговор с тях по този въпрос. Казвам го, защото същият въпрос загадох и по отношение на Националната спортна база, там разсрочихме 600 хиляди лева и непрекъснато общината се явява и някакъв донор на хора, които са били безхаберни да си плащат. В крайна сметка това е държавно учреждение. Няма ли отношение към общината? Това е моят въпрос – каква е предисторията?

Имаме ли някакви писмени кореспонденции с болницата? Искания от тях преди това? Отстъпки да сме им правили, нещо да сме се разбирали или сега това ни идва изведнъж?

Благодаря.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ В дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Нямам информация и не мога да кажа.

ПЛАМЕНА ТЕРЗИРАДЕВА – общински съветник: Благодаря Ви, специално за разсрочванията няма стара преписка, тоест това е първата стъпка в тази посока. Има предишна кореспонденция и формална и неформална, включително сме изпращали писма с проектите за съгласуване, тъй като това всъщност е идеята на цялата ситуация той да съгласува проектите за външните връзки, за да може да се изградят външните връзки и съответно да влезе в експлоатация. Мисля, че това не е тайна за абсолютно никого. Идеята е да влезе в експлоатация сградата на банята, която е абсолютно готова. Тя просто стои готова.

Това беше коментирано още в началото за прихващането, колегите от администрацията казват, че няма как да стане.

ВИЛИ ЛИЛКОВ – общински съветник: Това го разчитам като един вид рекет спрямо общината. Пет години или повече от пет, шест години те не плащат, общината е

безхаберна да си търси парите по никакъв начин и сега изведнъж възниква и някакъв проблем между нас и тях във връзка с тези сервитути и те ни казват: „Хубаво, ще ви дадем разрешение, но вие да ни опростите тези задължения“.

Мисля, че едно е да платиш тези задължения в годините от 2018 година до днес, друго е да ги плащаш до 2030 година.

Така че, това за мен не е коректен подход от страна на болницата и е проявена незаинтересованост от страна на данъчните служби и от общината.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ в дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Проф. Лилков, може ли в тази връзка да се защитя. Казвате безхаберие на общината. Имайте предвид, че и по статистика може да се види каква събираемост имаме. Когато обаче се касае за държавни дружества и най-вече за публична общинска собственост срещу нея не може да се тръгва принудително. Така че, срещу публична държавна собственост не може да се тръгва на принудително изпълнение.

КАРЛОС КОНТРЕРА – общински съветник: Ние не тръгваме срещу собствеността, а срещу юридическото лице.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ в дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Ние няма как да вземем пари, освен да уведоим принципала и ви уведомяваме. Няма как да съберем парите.

ПРОШКО ПРОШКОВ – общински съветник: Те са търговско дружество.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ в дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Да, но са 100 % държавна собственост. Принципал в случая е Министерството на здравеопазването.

КАРЛОС КОНТРЕРА – общински съветник: Няма значение кой е принципалът, това е търговско дружество.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ в дирекция „Общински приходи“ при Столична община: Така е, но трябва да има откъде да ги вземем, разбирате ли?

КАРЛОС КОНТРЕРА – общински съветник: Ще им наложите запор на сметките.

ЖИВКА ДАКОВА – ЮРИСКОНСУЛТ в дирекция „Общински приходи“ при Столична община: На бюджетните пак не можем.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Заповядайте, господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Колеги, първо нека да уточним това, ако приемем това решение още от месец март болницата е длъжна всеки месец да изплаща по шест хиляди. Въпросната сума още в рамките на първите шест месеца те трябва да са погасили това, което ние ще им платим, така че мисля, че това е към господин Данаилов.

Второ, вие представяте ли си ние като община да заповираме сметки или да тръгнем с производство срещу държавна болница.

Господин Контрера, може ли да си вземате думата след това и да ви помоля да не ме прекъсвате когато правя изказвания. Господин Контрера, ще помоля да не прекъсвате изказващите се.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Уважаеми колеги, предлагам да продължим дискусиата горе в залата и сега да гласуваме доклада, ако нямате против всеки ще изрази със своето гласуване мнението си по темата.

Комисията, като водеща, предлага следното изменение:

Да се допълни текста на т. 1 от проекта за решение, а именно: „..., съгласно Приложение № 1“

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

Да се допълни текста на т. 1 от проекта за решение, а именно: „..., съгласно Приложение № 1“

Общо гласували, в т.ч.: 13.

– „За“ – 11.

– „Против“ – 1.

- „Въздържали се“ - 1.

Поименно гласуване:

Димитър Вучев – председател: За

Иван Таков – зам.-председател: За

Пламен Данаилов – зам.-председател: Въздържал се

Бойко Димитров: За

Благовеста Кенарова: За

Драгомир Иванов: За

Прошко Прошков: За

Екатерина Йорганова: За

Войслав Тодоров: За

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За

Вили Лилков: против

Карлос Контрера: За

Преминаваме към следваща точка.

По т. 2 от дневния ред: . Доклад вх. № СОА24-ВКО8-8040/03.06.24 г. относно осигуряване на средства за реализиране на проект: Благоустройство на озеленени площи в УПИ I – „За озеленяване“, кв.2а, м.“ Изток –Изток“-1 част“, район „Изгрев“, **становище вх. № СОА24-ВКО8-8040/1/13.02.25 г.**, с вносител: Д-р Делян Георгиев – кмет на район Изгрев

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Доклад, относно осигуряване на средства за реализиране на проект: Благоустройство на озеленени площи в УПИ I – „За озеленяване“, кв.2а, м.“ Изток –Изток“-1 част“, район „Изгрев“, **становище вх. № СОА24-ВКО8-8040/1/13.02.25 г.**

Колеги, това е един доклад, който вече разглеждахме в нашата комисия.

ПК по финанси и бюджет, като водеща може да се присъедини към становището на ПК по опазване на околната среда, която предлага следното изменение:

В проекта за решение, след текста: „ от бюджета на Столична община“ да се добави следния текст: „ за 2025 год. от Дейност 622 „Озеленяване“ на район „Изгрев“.

В предишния вариант от проекта за решение беше написано общо без конкретизация на година и без конкретизация откъде да дойдат парите. В Комисията по околна среда се посочва директно от бюджета на самия район. Това е по същество и за това трябва да го гласуваме отново, ако разбира се нямате съображения в този вид.

Господин Лилков, заповядайте.

ВИЛИ ЛИЛКОВ – общински съветник: Подкрепям доклада, казах и на кмета в Комисията, че това е смислено, разумно, хубаво е да се случи, но за да се случи трябва и още една процедура да се извърви. Трябва да внесете доклад, с който да искате разрешение за преместване на паметния знак, по Наредбата ни за паметниците и паметните знаци и други обекти с общинско значение трябва да поискате разрешение да се премести този знак по съответната процедура. Иначе ще поучите парите, ще имате разрешение обаче няма да сте го направили законно докрай.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ДИМИТЪР ВУЧЕВ: Други коментари колеги и въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване с направените предложения за промени.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен със становището на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори, която подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага изменение, се взе следното решение:

1.Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение, като присъединявайки се към становището на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори, предлага следните изменения:

В проекта за решение, след текста: „от бюджета на Столична община“ да се добави следния текст: „ за 2025 год. от Дейност 622 „Озеленяване“ на район „Изгрев“.

Общо гласували, в т.ч.: 13.

- „За“ – 11.

- „Против“ – Няма.

- „Въздържали се“ – 2.

Поименно гласуване:

Димитър Вучев – председател: За

Иван Таков – зам.-председател: Въздържал се

Пламен Данаилов – зам.-председател: За

Бойко Димитров: За

Благовеста Кенарова: За

Драгомир Иванов: За

Прошко Прошков: За

Екатерина Йорданова: За

Войслав Тодоров: Въздържал се

Красимир Гълъбов: За

Севделина Петрова: За

Вили Лилков: против

Карлос Контрера: За

Докладът се приема.

Колеги, закривам извънредното заседание на Комисията по финанси и бюджет.

Благодаря Ви.

Поради изчерпване на дневния ред на заседанието, председателят на Комисията по финанси и бюджет закри заседанието в 9,50 часа. Протоколът е изготвен на 04.03.2025 г.

Изготвил:

/n/

Емилия Даскалова

/Главен експерт/

**Председател на
постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ДИМИТЪР ВУЧЕВ

/n/

04.03.2025 г.

**Зам. председател на
Постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ИВАН ТАКОВ

/n/

04 .03.2025 г.

**Зам. председател на
постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ПЛАМЕН ДАНАИЛОВ

/n/

04.03.2025 г.