



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.sofiacouncil.bg>ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕИ НОРМАТИВНА УРЕДБА**ПРОТОКОЛ № 30****от заседанието на Постоянната комисия****по местно самоуправление и нормативна уредба,****проведено на 09.07.2025 год.**

Днес, 09.07.2025 г., в зала 1, ет. 2, ул. „Московска“ № 33 се проведе заседание на ПК по местно самоуправление и нормативна уредба, което бе излъчено онлайн във Фейсбук (Facebook) страницата на СОС. Заседанието беше открито в 16:00 часа от г-н Иван Виделов – председател на комисията по местно самоуправление и нормативна уредба. При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 8 общински съветника, поради което заседанието може да бъде проведено. Отсъства Д. Николов.

Председателят представи проекта на дневния ред, който бе подложен на гласуване с предложение комисията да разгледа първо т. 3 и т. 1 допълнителна от дневния ред.

Общо гласували:	8
За	8
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване на дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

Въз основа на гласуването комисията реши:

Приема дневния ред за заседанието на комисията с направеното предложение.

По т. 3 от дневния ред:

Доклад вх. № СОА25-ВК66-4660-(3)/02.07.2025 г. относно изменение на решение на Столичния общински съвет по т. 5 от Заседание № 41 от 26.06.2025 г.

От името на вносителя Кмета на СО г-жа Яна Георгиева –секретар на СО представи доклада, като поясни, че с писмо от Кмета на район „Красно село“ СО след приемане на Решение № 477 от 26.06.2025 год. на СОС е постъпило обосновано искане за отпадане на Раздел XV от решението.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект на решение.

Гласуване по т. 3 от дневния ред:

Общо гласували: в т.ч.:	8
За	8
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 3 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

По т. 1 допълнителна от дневния ред

Доклад вх. № СОА25-ВК66-5666/08.07.2025 г. относно промяна в състава на Комисията за провеждане на тайно гласуване на СОС

Председателят на СОС поясни, че предлаганите промени са свързани с предсрочното прекратяване на правомощията на г-н Иван Пешев и на г-н Димитър Данаилов в Столичния общински съвет.

Въз основа на проведеното гласуване, комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект на решение.

Гласуване по т. 1 допълнителна от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	8
За	7
Против	няма
Въздържали се	1

Поименно гласуване по т. 1 допълнителна от дневния ред:

1.	Иван Виделов	Въздържал се
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за

6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	--

По т. 1 от дневния ред

Доклад вх. № СОА25-ВК66-2923/08.04.2025 г. относно приемане на Наредба за общинските жилища на Столична община, изменена след обществено обсъждане

Г-жа Росица Николова коментира постъпилите след отлагане в СОС разглеждането на наредбата предложения и представи направените промени. В работата на комисията се включи г-н Деян Николов. Въпрос относно формулирането на срока в разпоредбата на чл. 49, ал. 5 от проекта на наредбата отправи г-н Димитър Петров. Г-н Иван Сотиров – общински съветник приветства предложението за отлагане влизане в сила на наредбата. Предложи създаване на работна група, която с оглед отлагането на влизане в сила на наредбата може да „изчисти“ спорните разпоредби. Против приемането на наредбата се изказа г-жа Ваня Григорова. Кметът на район „Надежда“ – СО г-н Димитър Димов настоя за уреждане на реда за закупуване на жилища на наемателите, както и от необходимостта от завишаване на критериите за настаняване в общински жилища. В подкрепа на необходимостта от изчистване на спорните разпоредби, но и от своевременно приемане на новата наредба се изказа г-н Деян Николов – вносител. Против приемане на разпоредбата становище изказа г-н Четин Казак- адвокат. Иван Петров – гражданин изрази позиция за съхраняване на жилищния фонд, както и че продажбите не трябва да са елемент от политиката на общината. Помоли да не се избързва с приемането на наредбата, а да се обмислят внимателно идеите.

Председателят подложи на гласуване предложенията за изменения в проект в цялост.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада комисията прие следното решение:

Комисията предлага следните изменения в наредбата:

1. Изменение в чл.49, ал.5 и придобива следния вид:

чл.49 (5) При изтичане на срока на настаняване **по чл.12, ал.1, договорът за наем може да бъде удължаван със срок от 5 (пет) години, ако наемателят продължава да отговаря на условията за настаняване под наем в общинско жилище, описани в глава четвърта.** Правилото по предходното изречение може да се прилага нееднократно.

2. Изменение в чл.15, ал.3

В чл.15, ал.3 текстът “над” се заменя с текста “**надвишаваща**”;

3. чл.82, придобива следния вид :

“чл. 82. Актовете за установяване на **административни** нарушения се съставят от длъжностни лица, определени със заповеди **на кмета на Столична община.**”;

4. чл.83, придобива следния вид:

“чл. 83. Наказателните постановления се издават от **кмета на Столична община или от негов заместник, съгласно чл. 22, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.**”;

5. Зачиства се текстът “**ГЛАВА ПЕТНАДЕСЕТА**” преди **ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ** и изразът “ **ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**” се изменя на “**ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**”;

6.Заличава се текстът “ГЛАВА ШЕСТНАДЕСЕТА” преди ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ;

7.Изменение в § 3 от ПЗР

В § 3 от ПЗР текстът “един месец след приемането й от Столичния общински съвет” се заменя с текста “от 01.01.2026г.”

8. Изменение в § 5 от ПЗР

В § 5. (1) след текста “по ал. 3” да се добави текстът “или по параграф 7 и параграф 8 от преходните и заключителните разпоредби”.

Гласуване по т. 1 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	9
За	4
Против	2
Въздържали се	3

Поименно гласуване по т. 1 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	Въздържал се
3.	Александър Александров	--
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	--
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	Въздържал се
8.	Румен Александров	Въздържал се
9.	Деян Николов	за

По т. 2 от дневния ред

Доклад вх. № СОА25-ВК66-4286/29.05.2025 г. относно приемане на наредба за изменения и допълнения в Наредбата за реда и условията за провеждане на масови мероприятия, опазване на общински имоти и вещи, предназначени за общо ползване и шума в жилищни сгради на територията на Столична община

Информация за постъпила поща: Дискусията се води от г-н Ал. Александров – зам.-председател на ПК по МСНУ, тъй като председателят Ив. Виделов е съвносител по доклада.

Г-н Христо Копаранов представи промените: основно са свързани засилен контрол по лепенето на каквито и да е материали по сградите, спирки и др. подобни, завишаване на санкциите, за да плаща нарушителят за повредите. Предвидено е след въвеждане на еврото санкциите да са в тази валута. Коментира постъпилите предложения в хода на обсъждането. Предложи поотделно гласуване на предложенията на г-жа М. Георгиева.

Г-н Деян Николов постави въпрос за чл. 8 от наредбата, свързан с предвидения контрол над авторското право. Г-н Димитър Петров направи предложение за промяна в чл. 28, ал. 1, изр. второ след „фашистка“ да се добави и „комунистическа“. Г-н Хр. Копаранов поясни, че използваният израз в наредбата е общо приет в българското право,

вкл. в Наказателния кодекс. Коментар направи и г-н Иван Сотиров. Марта Георгиева подкрепи предложението на г-н Д. Петров.

Председателят подложи на гласуване предложението на г-н Д. Петров.

Гласуване по предложението на г-н Д. Петров

Общо гласували: в т.ч.:	9
За	4
Против	2
Въздържали се	3

Поименно гласуване предложението на Д. Петров:

1.	Иван Виделов	против
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	против
4.	Росица Николова	Въздържала се
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	Въздържал се
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	Въздържал се

Предложението не се приема.

М. Георгиева предложи в чл. 3, ал. 2 се изменя както следва: „(2) Мероприятията по ал. 1 могат да се провеждат от 08,00 до 23,00 часа, а на 31 декември - 1 януари от 08,00 до 02,00 часа.”

Ив. Виделов изрази подкрепа към предложението, като допълни след текста „23,00 часа“ да се сложи точка на изречението, тъй като не става ясно какво се случва на останалите празници, когато се празнува до късно, а не са обхванати от разпоредбата.

Гласуване по предложението на г-н Ив. Виделов

Общо гласували: в т.ч.:	7
За	1
Против	2
Въздържали се	4

Поименно гласуване на предложението на г-н Ив. Виделов

1.	Иван Виделов	За
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	против
4.	Росица Николова	Въздържала се
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	против
7.	Димитър Петров	против
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	Въздържал се

Предложението не се приема.

Гласуване по предложението на г-жа М. Георгиева

Общо гласували: в т.ч.:	9
За	8
Против	няма
Въздържали се	1

Гласуване на предложението на г-жа М. Георгиева

1.	Иван Виделов	Въздържал се
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	За
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	за

Предложението се приема.

Г-жа М. Георгиева оттегли предложението за фойерверките с оглед прецизиране на текста и съобразяването му с нормативни актове от по-висока степен. Предложи промяна да се промени часа от 22 на 23 часа. Поясни предложението си за промяна от 22 на 23 часа, като граничен за ограничения час, мотивира се с разпоредби в Закона за шума и наредбите по прилагането му. Налице е противоречие между общинската наредба и Закона за здравето. Г-н Виделов поиска пояснение на предложението, в частта относно „религиозния шум“

Председателстващият подложи на гласуване предложението на г-жа М. Георгиева за промяна в часа от 22 на 23 за ограничения.

Гласуване по предложението на г-жа М. Георгиева

Общо гласували: в т.ч.:	8
За	2
Против	няма
Въздържали се	6

Гласуване на предложението на г-жа М. Георгиева

1.	Иван Виделов	Въздържал се
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	Въздържал се
4.	Росица Николова	Въздържал се
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	Въздържал се
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	Въздържал се
9.	Деян Николов	Въздържал се

Предложението не се приема.

Председателстващият подложи на гласуване проекта на наредбата в цялост, заедно с приетите предложения.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект на наредба с рег. СОА25-ВК66-4286 – (5)/09.07.2025 г., като предлага следните допълнения:

§ 1. (1) Чл. 3, ал. 2 се изменя както следва: „(2) Мероприятията по ал. 1 могат да се провеждат от 08,00 до 23,00 часа, а на 31 декември - 1 януари от 08,00 до 02,00 часа.”

(2) В Чл. 3, ал. 3 думата „непрекъснато“ се замества с „ежедневно“ и след думите „часовия диапазон по ал. 2“ се добавя „и съгласно издаденото разрешение.“

Гласуване по т. 2 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	9
За	8
Против	няма
Въздържали се	1

Поименно гласуване по т. 2 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	Въздържал се

По т. 4 от дневния ред

Доклад вх. № СОА24-ВК08-13207-(7)/04.07.2025 г. относно приемане на правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията на дейността на Общинско предприятие „Екоравновесие“ към Столична община

Докладът беше представен от г-жа Й. Костадинова – вр. и. д. директор на дирекция „Околна среда“. Засяга изменения в числеността на ОП „Екоравновесие“ и е по повод одитен доклад на предприятието от 2023 год. Представителят на вносителя в отговор на въпрос поясни различията между изготвения през м. декември 2024 год. доклад и настоящия, от м. юли 2025 год.. Обърна внимание на предложенията, приети от ПК по екология.

Председателят поясни предложенията на ПК по околната среда, земеделие и гори и подложи проекта на правилник на гласуване.

Комисията се присъединява към становището на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори и подкрепя доклад вх. № СОА24-ВК08-13207-(5)/02.12.2024 г. за приемане на правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията на дейността на Общинско предприятие „Екоравновесие“, към Столична община, изменен с Доклад вх. СОА24-ВК08-13207-(7)/04.07.2025 г., заедно с приложения нов проект на решение.

Гласуване по т. 4 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	9
За	8
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 4 от дневния ред:

1.	Иван Виделов	за
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	за
8.	Румен Александров	за
9.	Деян Николов	за

По т. Разни нямаше изказвания.

Поради изчерпване на дневния ред председателят закри заседанието.

Изготвил: /п/
Десислава Милева,
Гл. юрисконсулт

Председател на ПК /п/
по МСНУ:

Иван Виделов

Зам.-председател на ПК /п/
по МСНУ:

Стефан Марков

Зам.-председател на ПК /п/
по МСНУ:

Александър Александров