



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

П Р О Т О К О Л № 3 0

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, проведено на 10.03.2025 г.,

Днес, 10.03.2025 г., в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от председателя на комисията – Димитър Данаилов, в 12.30 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 9 общински съветници, поради което заседанието може да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – **Приложение № 1.**

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, докладва дневния ред за заседанието.

Г-н Димитър Вучев предложи докладът на г-н Иван Гойчев, предвиден като допълнителна точка от дневния ред, да бъде разгледан от комисията преди останалите доклади.

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, подложи на гласуване дневния ред с така направеното предложение за разглеждане на доклада на г-н Иван Гойчев, предвиден като допълнителна точка от дневния ред, преди останалите доклади.

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували: в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред за заседанието на комисията с така направеното предложение за разглеждане на доклада на г-н Иван Гойчев, предвиден като допълнителна точка от дневния ред, преди останалите доклади.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По допълнителната точка от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Иван Гойчев, заместник-кмет на Столична община по направление „Дигитализация, иновации и икономическо развитие“, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-УЗ21-496/1/05.03.2025 г. относно участие на Столична община в проект „Пространства за данни за положителни енергийни райони“ (акроним DS4PED) по програма „Цифрова Европа“ с цел повишаване ефективността на енергийната инфраструктура и намаляване на въглеродните емисии, по-добро планиране на градската мобилност и намаляване на транспортния отпечатък.

Г-н Димитър Данаилов предложи изменения в проекта за решение, както следва:

- Правните основания да добият следния вид: „На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 59 и чл. 61, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

- В т. II и т. III да се изпише наименованието на проекта, а именно – „Пространства за данни за положителни енергийни райони“ по програма „Цифрова Европа“.

Г-н Димитър Данаилов подложи на гласуване доклада с така направените предложения за изменение в проекта за решение.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с така направените предложения за изменение в проекта за решение.

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, даде думата на г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-231/1/20.02.2025 г. относно разрешаване изработването на проект на подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за инженерна инфраструктура и изменение на плана за регулация /ИПР/ на УПИ I и УПИ IV, кв. 1 и на терен за озеленяване, м. „Горубляне - Каваците“, за трасе на съществуващ отливен канал DN1200 от ул. „Патриарх Герман“ до р. Искър, район „Панчарево“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за

3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 2 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, даде думата на г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-1517/20.02.2025 г. относно одобряване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиране на поземлени имоти с идентификатори 68134.8488.30 и 68134.8488.31, за образуване на нов УПИ V-31 „за ЖС“, кв. 29а, м. „кв. Челопечене“ и нов УПИ IX-30 „за ЖС“, кв. 7, м. „Челопечене - бивш стопански двор“, изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т.89-о.т.90-о.т.94, план за улична регулация (ПУР) от о.т.89а /нова/ до о.т.89б /нова/, създаване на сервитут за електропровод 20 кV и план-схема за вертикално планиране.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	въздържал се

11	Иван Сотиров	въздържал се
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	7
	Против	-
	Въздържали се	2

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, даде думата на г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА21-ВК66-6783/6/20.02.2025 г. относно поправка на очевидна фактическа грешка в решение № 9 по протокол № 68 от 12.01.2023г. на Столичен общински съвет /СОС/ за одобряване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за уличен водопровод по ул. „Банско шосе“, район „Люлин“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 4 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, даде думата на г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА24-ВК66-9749/1/20.02.2025 г. относно одобряване на подробен устройствен план –изменение план за регулация и застрояване на м. „в.з. „Американски колеж I-ва част”, район „Младост”-СО, квартал 10, УПИ VII-2350 за създаване на нови УПИ XI-818,819 „за жил. строителство“, УПИ XII-819 „за жил. строителство“, изменение на границите на контактни УПИ IX-2351 и УПИ I -101, промяна в задънена улица между о.т. 40а-о.т. 40г и план схема на инженерната инфраструктура по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ-план-схема водоснабдяване и отводняване.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 5 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, даде думата на г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, който да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА22-ДИ05-819/1/05.03.2025 г. относно одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот (ПИ) с кадастрален идентификатор (КИ) 11884.5595.27 от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Войнеговци, район „Нови Искър“-СО за образуване на

нов УПИ I-27 „за жс и пг“ от нов кв. 35; план за улична регулация (ПУР) за продължаване на улица от о.т.79д до о.т.161(нова) м. „с. Войнеговци“, район „Нови Искър“-СО, план – схеми по част „Вертикално планиране“ и по част „Водоснабдяване“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	-
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	-
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	въздържал се
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	8
	За	7
	Против	-
	Въздържали се	1

Въз основа на гласуването комисията подкрепи доклада с приложения проект за решение.

По т. 6 от дневния ред:

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, констатира, че на заседанието не присъстват представители на ръководството на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, поради което не може да се проведе планираното изслушване относно процента от жилищата и сградите в зона „Витошка яка“, разполагащи с електромери, и зачестилите прекъсвания на електроснабдяването на територията на район „Банкя” – Столична община.

По т. 7 от дневния ред:

За сведение на членовете на комисията бяха представени писма с рег. № СОА25-ФИ17-18/14.02.2025 г.; рег. № СОА25-ГР94-1484/20.02.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-717/3/20.02.2025 г.; рег. № СФИ25-ВК66-195/25.02.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-3268/26.02.2025 г.; рег. № СОА25-НЦ62-202/27.02.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-3454/28.02.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-3329/27.02.2025 г.; рег. № СОА25-КЦ01-15017/20.02.2025 г.

Г-н Драгомир Младенов изрази мнение по сигнал с рег. № СОА25-НЦ62-202/27.02.2025 г., подаден от Инициативен комитет „Опълченци за София“, като заяви, че към настоящия момент г-н Никола Лютов, заместник-кмет на Столична община по направление „Обществено строителство“, все още не е предоставил на членовете на комисията изискваните документи, свързани с реконструкцията на ул. „Опълченска“.

Членовете на комисията постигнаха съгласие да се изпрати ново писмо до г-н Никола Лютов, с молба да предостави поисканите документи и да присъства на следващото редовно заседание на комисията, за да отговори на въпроси от страна на общинските съветници.

Проведе се дискусия между общинските съветници относно системния отказ на „Топлофикация София“ ЕАД да предоставя информация на комисията, свързана с щатното разписание на дружеството за последните десет години и договорите за закупуване на квоти въглеродни емисии за периода 2019-2024 г., включително анексите към тях и получените и платени фактури по договорите и анексите към тях. Обсъди се и възможността поисканата информация по изложените два въпроса да бъде обсъдена на закрито заседание на комисията, за да се избегнат притесненията на ръководството на дружеството за публично оповестяване на обстоятелства, представляващи търговска тайна.

Членовете на комисията се обединиха около мнението да се изготви ново писмо до ръководството на „Топлофикация София“ ЕАД, с което отново да се изиска информация за щатното разписание на дружеството, за периода от десет години – от 2015 до 2024 г., към 31.12. на съответната година. Постигнато бе съгласие и да се изготви ново писмо до ръководството на „Топлофикация София“ ЕАД за напомняне на поисканите договори за закупуване на квоти въглеродни емисии за периода 2019-2024 г., включително анексите към тях и получените и платени фактури по договорите и анексите към тях, които да бъдат отбелязани като търговска тайна при внасянето им в деловодството на Столична община, за да могат да бъдат разгледани на закрито заседание на комисията.

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, даде думата на г-жа Мария Господинова, гражданин на Столична община, която да запознае членовете на комисията с жалба с вх. № СОА25-КЦ01-15017/20.02.2025 г., подадена от представители на ИК „Обединени Овча купел“, ГС „Парк Кукуряк“, „Обединена София против презастрояването“, ГС „Зелена София“, ИК „Слънце за нашите деца“, относно заустване на откритото водно трасе на активната горнобанска бара в участъка от ул. „Монтевидео“, в ж.к. „Овча купел“ 1, гр. София, по успоредното протежение на временен буферен паркинг при метростанция „Мизия“.

Проведе се дискусия между членовете на комисията, г-жа Мария Господинова и г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, по представените в жалбата проблеми и възможните пътища за тяхното разрешаване.

Постигнато бе съгласие жалбата заедно с прилежащите към нея документи да се изпрати на г-н Стефан Аспарухов, вр. и. д. главен архитект на Столична община, и г-н Ангел Стефанов, кмет на район „Овча купел“ – Столична община, които да изразят становище и да предприемат действия по компетентност за разрешаване на представените проблеми. Също така, те следва да бъдат поканени да присъстват и на следващото редовно заседание на комисията, за да представят своята позиция и да отговорят на евентуални въпроси от страна на общинските съветници.

По т. разни от дневния ред не се проведе дискусия.

Поради изчерпване на дневния ред в 13:35 ч. председателят закри заседанието на комисията.

**Председател на Постоянната комисия
по инженерна инфраструктура и
енергийно планиране**


Димитър Данаилов
[име, фамилия]

**Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна инфраструктура
и енергийно планиране**


Грети Стефанова
[име, фамилия]

**Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Николай Велчев
[име, фамилия]

(отсъства)

Изготвил:  **Димитър Петров**
старши юристконсулт в отдел „ПНО“ към
дирекция „ССОС“

