



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ И НОРМАТИВНА УРЕДБА

ПРОТОКОЛ № 29

от заседанието на Постоянната комисия
по местно самоуправление и нормативна уредба,
проведено на 25.06.2025 год.

Днес, 25.06.2025 г., в зала 2, ет. 2, ул. „Московска“ № 33 се проведе заседание на ПК по местно самоуправление и нормативна уредба, което бе излъчено онлайн във Фейсбук (Facebook) страницата на СОС. Заседанието беше открито в 16:00 часа от г-н Александър Александров – заместник-председател на Постоянната комисията по местно самоуправление и нормативна уредба. При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 6 общински съветници, поради което заседанието може да бъде проведено. От заседанието отсъстват Иван Виделов, Димитър Петров, Румен Александров.

С оглед липсата на становище от ПК по ОСЗГ, председателстващият предложи т. 3 да отпадне от дневния ред и подложи на гласуване дневния ред.

Общо гласували: в т.ч.:	6
За	6
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване на дневния ред:

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	за
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	за

Въз основа на гласуването комисията реши:
Дневният ред е приет.

По т. 1 от дневния ред:

Доклад вх. № СОА25-ВК66-2923/08.04.2025 г. относно приемане на Наредба за общинските жилища на Столична община

Председателстващият даде думата на Росица Николова – вносител, която представи наредбата. Акцентираща на създаването на фонд, който да се разходва за поддръжка на жилищата и за придобиване на нови от Столична община. Поясни, че проектът е редактиран след провеждане на общественото обсъждане с оглед постъпили становища. В подкрепа на новата наредба се изказа Ал. Александров. Г-жа В. Григорова изрази недоволство към философията на наредбата, отправи критика към предвиждането наемните договори да станат срочни (5 години), срещу определянето на целевите групи, срещу забраната за отопление с твърдо гориво. Подчерта необходимостта от постоянен контрол.

На поставените въпроси и критики отговориха Росица Николова и Деян Николов. В подкрепа на предложението проект се изказа Христо Копаранов. В дискусиата взеха участие В. Тончева и Ив. Петров –граждани.

Г-жа Д. Цветкова - представител на дирекция „Общинска собственост“ направи предложението за изменения в чл. 18, ал. 1, т. 1 по отношение на срока, в чл. 10, т. 6, чл. 15, ал. 1 и в § : да се предвиди продажбите да се извършат по реда на отменената наредба. Росица Николова направи предложението за технически поправки.

Председателстващият подложи на гласуване предложението и проекта.

Гласуване по предложението за отпадане в чл. 10, т. 6 от наредбата на „по предложение на Столичния общински съвет“.

Общо гласували: в т.ч.:	5
За	5
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по предложението

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	за

Предложението се приема.

Гласуване по предложението за изменение в чл. 15 от проекта на наредбата

Общо гласували: в т.ч.:	5
За	2
Против	няма
Въздържали се	3

Поименно гласуване по предложението за изменение в чл. 15 от проекта на наредбата

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	Въздържала се
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	Въздържал се
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	Въздържал се

Предложението не се приема.

Г-жа Р. Николова предложи да се извърши техническа поправка в „относно“ на проекта на решение.

Председателстващият подложи на гласуване целия проект на наредбата в цялост, заедно с приетите предложения.

Въз основа на проведеното гласуване комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект на решение, като се присъединява към предложенията, приети от ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и ПК по икономика, собственост и дигитална трансформация, и прави следните предложения:

1. В проекта на решение текстът в „**относно**“ придобива следната редакция: Приемане на Наредба за общинските жилища на Столична община.

2. В проекта на наредбата

2.1. В т. 6 от чл. 10 да отпадне изрази “по предложение на Столичния общински съвет”.

2.2. В §7 от Преходните и заключителни разпоредби да се създаде ново изречение със следното съдържание: „Продажбите се извършват по реда на отменената наредба.“

Гласуване по т. 1 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	5
За	5
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 1 от дневния ред

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	за

По т. 2 от дневния ред

Доклад вх. № СОА25-ВК66-4660/09.06.2025 г. относно частична промяна в структурата на районни администрации „Люлин“, „Младост“, „Студентски“, „Красно село“, „Триадица“, „Подуяне“, „Надежда“, „Слатина“, „Искър“, „Лозенец“, „Красна поляна“, „Овча купел“, „Връбница“, „Възраждане“, „Сердика“, „Изгрев“, „Оборище“, „Средец“, „Панчарево“, „Нови Искър“, „Кремиковци“, „Банкя“

Докладът бе представен от Яна Георгиева – секретар на Столична община, която поясни, че докладът е подготвен в резултата на комуникации с районите. С оглед постъпилото от кмета на район „Илинден“ предложение докладът е допълнен. Промените засягат реструктуриране на администрациите, изчистване на наименованията, разместване на организационни връзки вътре в районите, има увеличение в числеността, като е взет предвид населението във районите и спецификата на дейностите.

Коментар по доклада направи Деян Николов относно увеличението на бройките и ниските възнаграждения. Въпроси отправи г-н Бранчевски – кмет на район „Илинден“. Г-н Ив. Петров-гражданин изрази съмнения за некомпетентност при изготвяне на доклада, както и към администрациите в районите и в Столична община. Съмнения относно ефективността на служителите в администрацията изказа и г-н Б. Суланов-гражданин

Председателстващият подложи на гласуване доклада по т. 2 от дневния ред с направените допълнения и изменения.

Въз основа на проведеното гласуване, комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклад вх. № СОА25-ВК66-4660/09.06.2025 год. за частична промяна в структурата на районни администрации „Люлин“, „Младост“, „Студентски“, „Красно село“, „Триадица“, „Подуяне“, „Надежда“, „Слатина“, „Искър“, „Лозенец“, „Красна поляна“, „Овча купел“, „Връбница“, „Възраждане“, „Сердика“, „Изгрев“, „Оборище“, „Средец“, „Панчарево“, „Нови Искър“, „Кремиковци“, „Банкя“, допълнен относно район „Илинден“, заедно с нов проект на решение, вх. № СОА25-ВК66-4660-(2)/25.06.2025 г.

Гласуване по т. 2 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	5
За	4
Против	няма
Въздържали се	1

Поименно гласуване по т. 2 от дневния ред

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	за
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	Въздържал се

По т. 4 от дневния ред

Доклад вх. № СОА25-ВК66-5070/19.06.2025 г. за създаване на работна група за анализиране и изменение на нормативната уредба на Столична община във връзка с необходимостта от предприемане на мерки за предотвратяване на шумовото и другите видове

замърсяване на градските паркове и градини при провеждането на масови мероприятия на открито

Станислава Стоянова – директор на дирекция „Секретариат на СОС“ представи доклада: във връзка с многобройни сигнали при провеждане на публични събития в паркове и други обществени пространства през годините е необходимо да се засили предварителния контрол преди разрешаването им. Предлага се създаване на работна група, чийто състав се съгласува с политическите сили, ще анализира действащата нормативна уредба и изготви изменения с оглед предприемането на мерки за предотвратяване на шумовото и другите видове замърсяване на градските паркове и градини при провеждането на масови мероприятия на открито. Тя ще прецени необходимостта от съставянето на списък с допустими локации за провеждане на събития на открито, който да се превърне в неразделна част от Наредбата за реда и условията за провеждане на масови мероприятия, опазване на общински имоти и вещи, предназначени за общо ползване и шума в жилищни сгради на територията на Столична община.

Въпрос и коментар отправиха Ив. Петров и В. Тончева- граждани, които получиха обратна връзка от Ст. Стоянова и Христо Копаранов.

Председателстващият подложи на гласуване доклада по т. 4 от дневния ред.

Въз основа на проведеното гласуване, комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект на решение.

Гласуване по т. 4 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	5
За	4
Против	няма
Въздържали се	1

Поименно гласуване по т. 4 от дневния ред

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	Въздържала се
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	за

По т. 5 от дневния ред

Доклад вх. № СОА25-ВК66-4726/19.06.2025 год. за промени в поименния състав на постоянните комисии на Столичния общински съвет и в Управителния съвет на фондация „София – европейска столица на спорта“

Г-жа Ася Тодорова като вносител на доклада обоснова необходимостта от промяната в състава на комисииите с предсрочното освобождаване на Пламен Данаилов и Димитър Данаилов като общински съветници.

Въз основа на проведеното гласуване, комисията прие следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект на решение.

Гласуване по т. 5 от дневния ред

Общо гласували: в т.ч.:	5
За	5
Против	няма
Въздържали се	няма

Поименно гласуване по т. 5 от дневния ред

1.	Иван Виделов	--
2.	Стефан Марков	--
3.	Александър Александров	за
4.	Росица Николова	за
5.	Марта Георгиева	Въздържала се
6.	Христо Копаранов	за
7.	Димитър Петров	--
8.	Румен Александров	--
9.	Деян Николов	за

По т. 6

Информация за постъпила поща:

Заявление с рег. № СОА25-ГР94-3857/30.05.2025 год. от Н. Василева, искане с рег. № СОА25-КЦ01-50940/06.06.2025 год. от М. Господинова и Хр. Петрова, заявление с рег. № СОА25-ГР94-7538-(1)/13.06.2025 год. от Ив. Петров са предоставени на вниманието на общинските съветници – членове на комисията.

По т. Разни нямаше изказвания.

Поради изчерпване на дневния ред председателят закри заседанието.

Изготвил:

Десислава Милева, /п/
Гл. юрисконсулт

**Председател на ПК
по МСНУ:**

отс.

Иван Виделов

**Зам.-председател на ПК
по МСНУ:**

/п/

Стефан Марков

**Зам.-председател на ПК
по МСНУ:**

/п/

Александър Александров