



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

ПРОТОКОЛ № 26

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, проведено на 10.02.2025 г.,

Днес, 10.02.2025 г., в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от председателя на комисията – Димитър Данаилов, в 12.30 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 10 общински съветници, поради което заседанието може да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – **Приложение № 1**.

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, докладва дневния ред за заседанието. Той направи предложение докладът по т. 2 от дневния ред да бъде отложен за разглеждане на следващо заседание на комисията поради необходимостта от коригиране на приложения договор за гражданско дружество и други правни съображения, както и докладът по т. 4 от дневния ред поради нуждата от време за запознаване със становището на г-н Иван Василев, с което се предлагат промени в проекта за изменение и допълнение на действащите Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от оператор „Софийска вода“ АД, одобрени от КЕВР с решение № ОУ-2 от 13.07.2016 г., който Столичният общински съвет следва да съгласува.

Г-н Димитър Вучев предложи докладът по т. 8 от дневния ред също да бъде отложен за разглеждане на следващо заседание на комисията поради липсата на предварителна дискусия и обстоятелството, че докладът не е включен в дневен ред на предстоящото заседание на Столичния общински съвет, което не обосновава спешност за неговото приемане. Също така, г-н Д. Вучев, в качеството му на съвносител на доклада по т. 2 от дневния ред, изрази съгласие за неговото отлагане за следващо заседание на комисията.

Г-н Николай Велчев обясни, че са налице два подхода при обсъждането на въпроси, свързани с енергийната ефективност – създаването на работна група за проучване на възможностите или разглеждането на докладите от Постоянното координационно звено за климат и енергия към кмета на Столична община, в което има достатъчен експертен и юридически капацитет. Той отправи призив Постоянното координационното звено да започне да работи и да разглежда предварително всички проекти, свързани с енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници.

Г-н Димитър Данаилов, в качеството му на съвносител на доклада по т. 8 от дневния ред, изрази съгласие той да бъде отложен за следващо заседание на комисията. По отношение на Постоянното координационно звено, той обърна внимание, че в него не са включени повечето общински съветници – членове на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране. Г-н Д. Данаилов сподели, че е съгласен да се изготви писмо до г-жа Надежда Бобчева, заместник-кмет на Столична община в направление „Зелена система, екология и земеползване“, с което да бъдат предложени и други общински съветници от комисията за членове на Постоянното координационно звено по климат и енергия към кмета на Столична община.

Г-н Димитър Вучев отправи призив към г-жа Надежда Бобчева, която е председател на Постоянното координационно звено по климат и енергия към кмета на Столична община, да предприеме действия по организиране на работния процес на звеното, за да започне да функционира пълноценно.

Г-жа Цонка Харизанова, началник на отдел „Климат и енергия“, сподели, че в Постоянното координационно звено са включени общинските съветници, представени от председателя на Столичния общински съвет. Тя обясни и че заседанията на звеното се свикват от неговия председател по предложение на членовете.

Г-н Станислав Младенов сподели, че е един от съвносителите на доклада по т. 2 от дневния ред и че външният експерт на комисията – г-жа Валентина Узунова, е изготвила пространен анализ по него, в който се посочват дефицити както в документацията, така и в регламентите. Той предложи да бъде създадена работна група за проучване на възможностите за създаване на енергийната общност, която се предлага с коментирания доклад.

Г-н Зарко Клинков, кмет на район „Витоша“ – Столична община, в качеството си на съвносител на доклада по т. 2 от дневния ред, призова той да не отпада от дневния ред, за да бъде проведена задълбочена дискусия и да бъдат изговорени споменатите неясноти, предвид и присъствието на съвносителите на доклада в заседанието на комисията.

Г-н Димитър Данаилов обясни, че става въпрос за липсващи договори към доклада и за промяна на самите договори, което не може да се извърши в настоящото заседание. Той посочи, че например всеки от съдружниците независимо от вноската има право на един глас, което общинските съветници следва да обсъдят дали защитава достатъчно интересите на Столична община. Също така, г-н Д. Данаилов сподели, че не е предвидено и обвързване какво се случва, ако бъде сменен управителя на енергийната общност, който е представител на район „Витоша“, което може да се случи веднага след учредяването. Той обобщи, че голяма част от проблемите са от правно естество, защото не са добре обмислени положенията, поместени в приложения към доклада договор за гражданско дружество, които в момента не могат да бъдат изчистени. Г-н Д. Данаилов посочи, че има достатъчно време за провеждане на задълбочена дискусия по доклада, който може да бъде разгледан още на следващото заседание на комисията.

Г-жа Цвета Нанкова, консултант на проекта за изграждане на общност за възобновяема енергия, взе участие в дискусията, за да представи няколко поясняващи обстоятелства по доклада. Тя сподели, че проектът е пилотен и опитва да използва вече натрупаната практика, като е изцяло съобразен с действащото законодателство. Г-жа Нанкова посочи, че енергийната общност се създава в съответствие с директивата от 2018 г., като всъщност се нарича гражданска енергийна общност, а не за създаване на ВЕИ технологии, което се допуска от българското законодателство. Тя разясни и други обстоятелства по доклада, свързани с инвестициите и ползите от изграждането на общност за възобновяема енергия.

Г-н Димитър Данаилов поясни, че дискусията не е по отношение на ползите от създаване на енергийната общност и избраната правноорганизационна форма на дружеството, а е свързана с това, че договорът за учредяване на гражданското дружество не е добре изготвен, както и че липсват още няколко договора, които следва да бъдат приложени към доклада.

Г-н Николай Велчев сподели, че Столична община ще бъде участник в дружеството по Закона за задълженията и договорите, без да е описано как ще бъде защитено членството ѝ чисто нормативно, както и това, че общината следва да предостави общинска собственост, какъвто е покривът на училището, което също следва да се премисли как да бъде извършено. Той посочи, че първият пилотен проект в тази посока трябва да бъде изчистен от всякакви юридически, икономически и други неясноти, които могат да предизвикат съмнения сред гражданите на Столична община. Г-н Н. Велчев обясни и че дискусията по доклада следва да

се проведе на първо място в Постоянното координационно звено по климат и енергия към кмета на Столична община.

Г-н Зарко Клинков помоли всички изготвени становища от външните експерти на комисията по доклада да му бъдат изпратени, за да започне работа по същество за изчистване на обсъжданите проблеми.

Г-н Димитър Данаилов констатира, че по предложенията за отпадане на докладите по т. 4 и т. 8 от дневния ред не са постъпили възражения от страна на вносителите, поради което тяхното отлагане за следващо заседание ще бъде гласувано заедно с дневния ред. Той обясни, че понеже г-н Зарко Клинков, в качеството му на съвносител, не е съгласен с предложението за отлагане на доклада по т. 2 от дневния ред, предложението следва да бъде гласувано отделно от членовете на комисията.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението на г-н Д. Данаилов за отлагане разглеждането на доклада по т. 2 от дневния ред, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	въздържал се
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	въздържал се
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	7
	Против	-
	Въздържали се	3

Въз основа на гласуването комисията отложи разглеждането на доклада по т. 2 от дневния ред за следващо заседание на комисията.

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, подложи на гласуване дневния ред в цялост с така направените предложения за отлагане на докладите по т. 4 и т. 8. Членовете на комисията гласуваха /поименно/, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	-
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	-
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	8
	За	8
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред за заседанието на комисията с така направеното предложение за отлагане на докладите по т. 4 и т. 8.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – **Приложение № 2.**

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на инж. Мартин Кунчев, главен експерт в отдел „Инженерна инфраструктура и топлоенергия“, който в качеството си на представител на вносителя да запознае членовете на комисията с доклад от г-н Васил Терзиев – кмет на Столична община, с вх. № СОА24-ТД26-17060/2/29.01.2025 г. относно бракуване на публичен актив на Столична община във връзка с писмо с вх. № СОА24-ТД26-17060(1)/19.12.2024 г. от „Софийска вода“ АД и доклад № СОА25-РД91-4(1)/15.01.2025 г.

Проведе се дискусия между членовете на комисията и инж. Мартин Кунчев относно правилната употреба на термина „бракуване“ при недвижими вещи; неприлагането на договора с „Райкомерс констукшън“ ЕАД към доклада; липсата на прогнозна стойност за дейностите, които ще бъдат предмет на възлагането, в доклада и приложения проект за решение; неправилното позоваване на непредвидена работа по смисъла на Закона за обществените поръчки.

Г-н Димитър Вучев предложи докладът да бъде отложен за разглеждане в следващо заседание на комисията, като бъде помолен председателят на Столичния общински съвет да разпредели същия и на Постоянната комисия по финанси и бюджет.

Постигнато бе съгласие между членовете на комисията да бъде изготвено писмо до г-н Васил Терзиев – кмет на Столична община, или до г-н Никола Лютов, вр. и. д. заместник-кмет в направление „Обществено строителство“, с молба за предоставяне на информация относно прогнозната стойност на дейностите, предмет на възлагането по доклада.

Г-н Димитър Данаилов подложи на гласуване предложението за отлагане на доклада до получаването на необходимата информация от страна на вносителя.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ отлагането на доклада за следващо заседание, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията отложи произнасянето по доклада с предложения проект за решение до получаването на необходимата информация от страна на вносителя.

По т. 2 от дневния ред:

С гласуването на дневния ред доклад с вх. № СОА25-ВК66-1014/04.02.2024 г. относно създаване на общност за възобновяема енергия под наименование „Енергийна общност София – 2.СУ „Акад. Емилиян Станев““, Район „Витоша“ на Столична община, с вносители: Надежда Бобчева – зам.-кмет на Столична община, арх. Зарко Клинков – кмет на район Витоша – Столична община, Бонка Василева, Пламен Данаилов, Емил Димитров, Димитър Вучев,

Станислав Младенов и Ивайло Йонков – общински съветници, бе отложен за разглеждане на следващо заседание на комисията.

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Бойко Димитров – общински съветник, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-1116/06.02.2025 г. относно избор на Одитни Комитети на „Център за градска мобилност” ЕАД, „Столичен автотранспорт” ЕАД, „Столичен електротранспорт” ЕАД, „Метрополитен” ЕАД и „Топлофикация София“ ЕАД.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	въздържал се
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	-
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	1

Въз основа на гласуването комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

По т. 4 от дневния ред:

С гласуването на дневния ред доклад с вх. № СОА25-ТД26-717/1/06.02.2025 г. относно съгласуване на проект за изменение и допълнение на действащите Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от оператор „Софийска вода“ АД, одобрени от КЕВР с решение № ОУ-2 от 13.07.2016 г., с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници, бе отложен за разглеждане на следващо заседание на комисията.

По т. 5 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Бойко Димитров – общински съветник, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ТД26-1383/1/06.02.2025 г. относно даване на мандат на представителя на „Водоснабдяване и канализация - София” ЕАД в Общото събрание на акционерите на „Софийска вода” АД за гласуване на точките от дневния ред на обявеното за 28.02.2025 г. извънредно общо събрание на акционерите.

Г-н Бойко Димитров представи горесцитирания доклад и предложи следните изменения в приложения проект за решение:

В т. 3.1. от проекта за решение да се попълни празното място със следните имена – „Венцислав Илиев Михайлов“.

Да се създаде т. 3.2. със следното съдържание: „освобождава от длъжността – член на Съвета на директорите на „Софийска вода“ АД Бисер Дамяновски, без да го освобождава от отговорност“.

Да се създаде т. 3.3. със следното съдържание: „за член на Съвета на директорите на „Софийска вода“ АД да бъде назначен Стефан Иванов Памукчиев, на мястото на Бисер Дамяновски“.

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, подложи на гласуване доклада с така направеното от г-н Бойко Димитров предложение за изменение на проекта за решение. Членовете на комисията гласуваха /поименно/, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

По т. 6 от дневния ред:

Зам.-председателят на комисията – г-н Николай Велчев, даде думата на г-н Димитър Данаилов, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ТД26-316/1/30.01.2025 г. относно създаване на работна група относно проучване на възможността за реализация на проект за изграждане на малки водоелектрически централи (ВЕЦ) по водопроводната мрежа на гр. София в сътрудничество със „Софийска вода“ АД.

Г-н Димитър Данаилов представи доклада и предложи следното допълнение в приложения проект за решение:

В т. I от проекта за решение да се попълни състава на работната група, както следва: 1. Председател – Вили Лилков; Членове: 2. Грети Стефанова; 3. Драгомир Иванов; 4. Прошко Прошков; 5. Севделина Петрова; 6. Димитър Данаилов; 7. Николай Велчев. Представители на администрацията на Столична община: 8. Димитринка Димитрова – Дирекция „Икономика и търговска дейност“; 9. Адриана Георгиева – Дирекция „Обществени поръчки и концесии“.

Г-н Димитър Вучев предложи списъкът с членове на работната група, която се предвижда да бъде създадена с приемането на доклада, с изключение на представителите на администрацията на Столична община, да остане непопълнен към настоящия момент. Той сподели, че бройката от седем члена на работната група съответства на броя на политическите сили в общинския съвет, поради което най-прагматично и разумно е да има по един човек от всяка група.

Г-н Драгомир Иванов се обяви против предложението на г-н Д. Вучев и настоя работната група да останат двама представители на ПП-ДБ-СС, тъй като това ще съответства на тежестта на политическата група в Столичния общински съвет.

Заместник-председателят на комисията – г-н Николай Велчев, подложи на гласуване доклада с така направеното от г-н Димитър Данаилов предложение за допълнение на проекта за решение. Членовете на комисията гласуваха /поименно/, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	-
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

По т. 7 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-н Драгомир Иванов – общински съветник, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА25-ВК66-1110/06.02.2025 г. относно приемане на резултатите от работата на временна комисия, създадена с Решение № 541 по Протокол № 20/26.09.2024 г. на Столичен общински съвет и вземане на решение за последващи действия по задачите, възложени с цитираното решение.

Г-н Драгомир Иванов обясни, че са налице два варианта за разглеждане на доклада – същият да бъде представен детайлно с подробна информация по отношение на резултатите на Временната комисия, поради което ще се наложи да се закрие заседанието специално за тази точка от дневния ред, или съдържащата се в него информация да бъде представена обобщено, без да се стига до закриване на заседанието.

Членовете на комисията постигнаха съгласие заседанието да не бъде закрито специално по отношение на тази точка от дневния ред, като докладът бъде представен максимално обобщено във връзка с резултатите от работата на Временната комисия.

Г-н Драгомир Иванов представи горесцитирания доклад и обясни, че анализът, въз основа на който са обосновани резултатите от дейността на Временната комисия и предложението за удължаване на срока на дейност на комисията с цел подготвянето на доклад за създаване на общинско дружество – търговец на електрическа енергия, е наличен за всички общински съветници при председателя на Столичния общински съвет.

Проведе се дискусия между членовете на комисията относно другата възможност за завършване на работата на Временната комисия, свързана с предвиждането на обществена поръчка за окрупняване на потребяването на електрическата енергия; ползите от създаване на общинско дружество – търговец на електрическа енергия, за структурите на Столична община.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за

6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

По т. 8 от дневния ред:

С гласуването на дневния ред доклад с вх. № СОА24-ВК66-4673/29.05.2024 г. относно приемане на Етичен кодекс на общинските съветници в Столичен общински съвет, с вносител: Ася Годорова, Димитър Данаилов и Пламен Данаилов – общински съветници, бе отложен за разглеждане на следващо заседание на комисията.

По т. 9 от дневния ред:

За сведение на членовете на комисията бяха представени писма с рег. № СФИ24-ТД26-64/11/30.01.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-1095/21.01.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-1248/23.01.2025 г.; рег. № СОА25-ГР94-581/27.01.2025 г.; рег. № СОА25-ТД26-1309/1/05.02.2025 г.; рег. № СОА24-ТД26-17420/2/30.01.2025 г.; рег. № СОА24-ТД26-17420/3/30.01.2025 г.; рег. № СОА24-ТД26-17420/4/30.01.2025 г.; рег. № СФИ25-ВК66-86/31.01.2025 г.; рег. № СФИ25-ВК66-77/28.01.2025 г.

Председателят на комисията – г-н Димитър Данаилов, обърна специално внимание на членовете на комисията на писмата между „Топлофикация София“ ЕАД и „Булгаргаз“ ЕАД, свързани с натрупаните задължения на общинското дружество.

По т. разни от дневния ред не се проведе дискусия.

Поради изчерпване на дневния ред в 13:45 ч. председателят закри заседанието на комисията.

Председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

Димитър Данаилов
[име, фамилия]

Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

~~Грети Стефанова~~
[име, фамилия]

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
инженерна инфраструктура и
енергийно планиране

~~Николай Велчев~~
[име, фамилия]

Изготвил: ~~Димитър Петров~~
старши юриконсулт в отдел
„ПНО“ към дирекция „ССОС“