



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИКОНОМИКА, СОБСТВЕНОСТ И ДИГИТАЛНА ТРАНСФОРМАЦИЯ

ПРОТОКОЛ № 25

от заседанието на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация, проведено на 26.03.2025 г., 14:00 часа и излъчено във Facebook страницата на СОС

Днес, 26 март 2025 г., в сградата на Столичната община, ул. „Московска“ № 33, зала 5 се проведе заседание на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация. Заседанието беше открито от г-н Прошко Прошков – председател на комисията, в 14:20 часа.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Имаме необходимия кворум присъстват 14 общински съветници, така че можем да заседаваме.

Присъстващи с право на глас са както следва:

1. Прошко Прошков – председател;
2. Димитър Шалъфов – зам.-председател;
3. Иван Кирилов – зам.-председател;
4. Бойко Димитров;
5. Гергин Борисов;
6. Грети Стефанова;
7. Бонка Василева;
8. Антон Хекиян;
9. Татяна Георгиева;
10. Станислав Младенов;
11. Ивайло Йонков;
12. Венци Стойчев;
13. Севделина Петрова;
14. Иван Алексиев.

Поради което, заседанието може да бъде проведено.

Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – **Приложение № 1.**

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Предложеният днес дневен ред се състои от 29 точки включително и точка „Разни“ и три допълнителни точки.

Точка 12 от настоящия дневен ред е оттеглена от вносителите с писмо, няма да я разглеждаме колеги и точка 7 е отложена в Комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Предлагам на Вашето внимание минимално разместване на дневния ред по молба на госпожа Григорова, която е докладчик само по един доклад. Да разгледаме първо точка 13, след което да разгледаме точките по реда им. Като предлагам също така да отложим точки 5, 6 и 7, като точка 7 е отложена в Комисията по инженерна инфраструктура със същия аргумент, проведох и предварителни разговори с колегите, ако нямате против да направим консултации и да обединим и включим и други доклади за провеждане на конкурси. Мисля, че имаме още пет дружества, които изтичат всеки момент и да направим една цялостна процедура.

В тази връзка ще предложа точка 5 и точка 6 да ги отложим за разглеждане и ако се приеме това предложение, колеги ви предлагам да разгледаме точки от 1 до 4, след което т. 8, т. 9, доп. точка 2 тъй като е свързана с точка 9, става дума за „Софийски имоти“, за да не задържаме процеса и след това точка 10, 11, 13, от 14 до 24 точка, доп. точка 1, от точка 25 до точка 27, доп. точка 3.

Минимални са разместванията, единствено предлагаме това отлагане. Госпожа Григорова да е първа и разместването така, че двата доклада на „Софийски имоти“ да бъдат един до друг, тъй като касаят едно и също дружество и чисто процесуално.

Имате ли някакви други предложения? Не виждам.

Благодаря Ви.

Преминаваме към гласуване на така направения дневен ред с предложените промени.

Членовете на комисията гласуваха предложения от председателя на комисията дневен ред, както следва:

Общо гласували: 13.

– „За“ – 11.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – 2.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: Въздържал се
3. Бонка Василева: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: Въздържал се
6. Грети Стефанова: За
7. Иван Алексиев: За
8. Иван Кирилов – зам. – председател: За
9. Прошко Прошков – председател: За

10. Севделина Петрова: За
11. Станислав Младенов: За
12. Ивайло Йонков: За
13. Татяна Георгиева: За

Въз основа на гласуването комисията реши:

Приема се дневният ред на заседанието от Комисията по икономика, собственост и дигитална трансформация с направените предложения.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – **Приложение № 2.**

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Преминаваме съгласно приетия от нас дневен ред към точка 13.

По т. 13 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-МЦ29-86/2/18.03.2025 г. относно даване разрешение на „Диагностично – консултативен център V – София“ ЕООД да сключи договор за наем на помещения, находящи се в сградата на лечебното заведение за срок от 3 (три) години, с вносител: Ваня Григорова, г-р Антон Койчев – общински съветници, Иван Василев – зам. – кмет на СО

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Докладът е подкрепен в ПК по здравеопазване и социална политика и в ПК по финанси и бюджет.

Имате ли въпроси към госпожа Григорова? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и положителните становища на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 13.

- „За“ – 13.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Иван Алексиев: За
9. Иван Кирилов – зам. – председател: За
10. Прошко Прошков – председател: За

11. Севделина Петрова: За
12. Станислав Младенов: За
13. Татяна Георгиева: За

По т. 1 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК66-2202/14.03.2025 г. относно изменение на Решение №368/26.06.2008 г., изм. с Решение №183/11.04.2013 г. на Столичния общински съвет и предоставяне на сграда с ид.68134.1202.493.2 на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ на Столична община за разширяване дейността на Център за обществена подкрепа с адрес: гр. София, жк „Илинден“, бул. „Тодор Александров“ №175 (ул. „Пиротска“ №175), с вносител: Васил Терзиев –кмет на Столична община.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Докладът е подкрепен във водещата ПК по здравеопазване. Ние се произнасяме с отделно становище.

Има ли въпроси към представителите на кмета? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 14.

- „За“ – 14.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ –Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекиян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Иван Алексиев: За
10. Иван Кирилов – зам. – председател: За
11. Прошко Прошков – председател: За
12. Севделина Петрова: За
13. Станислав Младенов: За
14. Татяна Георгиева: За

По т. 2 от дневния ред: Доклад вх.№СОА24-ВК08-17720/35/19.03.2025 г. относно приемане на актуализиран Списък на спортни обекти, общинска собственост,

предмет за управление и разпореждане за 2025 година, с вносител: Благородна Здравкова – зам. – кмет на Столична община.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Докладът е подкрепен във водещата ПК за децата, младежта и спорта. Ние се произнасяме с отделно становище.

Имате ли въпроси? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 14.

– „За“ – 14.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Иван Алексиев: За
10. Иван Кирилов – зам. – председател: За
11. Прошко Прошков – председател: За
12. Севделина Петрова: За
13. Станислав Младенов: За
14. Татяна Георгиева: За

По т. 3 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВКО8-3691/12.03.2025 г. относно учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, без провеждане на търг или конкурс, в полза на Сдружение „Спортен клуб по вдигане на тежести ЦСКА“, върху реална част от имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1500.649.2, находящ се в гр. София, район „Искър“, становище вх.№СОА25-ВКО8-3691/1/21.03.25 г. и писмо вх.№СОА25-ВКО8-3691/2/25.03.25 г. с коригиран проект за решение и доп. Документи, с вносител: Цветомир Петров – Председател на СОС, Драгомир Иванов – общински съветник и Александър Иванов – Вр.И.Д. кмет на район „Искър“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК за децата, младежта и спорта подкрепя доклада с предложения коригиран проект за решение, с вх.№ СОА25-ВКО8-3691/2/25.03.25 г.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и становището на Постоянната комисия за децата, младежта и спорта, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложения коригиран проект за решение, с вх.№ СОА25-ВК08-3691/2/25.03.2025 г.

Общо гласували: 14.

- „За“ - 14.

- „Против“ - Няма.

- „Въздържали се“ - Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Ивайло Йонков: За
9. Иван Алексиев: За
10. Иван Кирилов – зам. – председател: За
11. Прошко Прошков – председател: За
12. Севделина Петрова: За
13. Станислав Младенов: За
14. Татяна Георгиева: За

По т. 4 от дневния ред: Доклад вх.№СОА25-ВК08-2346/1/20.03.2025 г. относно изменение на Решение № 719 по Протокол № 81 от 27.07.2023 г. на Столичен общински съвет за финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд на строително-ремонтни работи за реконструкция на спортна площадка, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68134.204.114 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. София, представляващ УПИ-І за озеленяване, спортно- рехабилитационен център, подземен гараж и обществена тоалетна, кв. 35, м. „Хиподрума“, район „Красно село“, с вносител: Бойко Димитров – общински съветник и председател на СУСОПФ и Иван Василев – зам.-кмет на СО и управител на СОПФ.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Докладът е подкрепен във водещата Комисия по финанси и бюджет. Ние сме произнасяме отделно.

Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 14.

- „За“ – 14.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Прошко Прошков – председател: За
13. Севделина Петрова: За
14. Станислав Младенов: За

По т. 8 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ТД26-717/1/06.02.2025 г. относно съгласуване на проект за изменение и допълнение на действащите Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от оператор „Софийска вода“ АД, одобрени от КЕВР с решение № ОУ-2 от 13.07.2016 г., становище вх. № СОА25-ТД26-717/2/07.02.25 г., становище вх. № СОА25-ТД26-717/3/20.02.25 г. и писмо вх. №СОА25-ТД26-717/4/10.03.25 г. от Иван Василев – зам.-кмет на СО, с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници.

ЗАМ.-ПРЕДС. ДИМИТЪР ШАЛЪФОВ: Заповядайте, господин Прошков.

Г-Н ПРОШКО ПРОШКОВ: По предложение на г-н Бойко Димитров в ПК по инженерна инфраструктура и енергийно планиране се предложи и прие изменение в проекта за решение, а именно:

В края на т. 1 от проекта за решение, след „съгласно Приложение А“, да се добави следния текст: „придружен със становище СОА25-ТД26-717/4/10.03.2025 г. на Направление „Финанси и здравеопазване“ на Столична община – Приложение Б“. ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като се присъединява към становището на ПК по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

ЗАМ.-ПРЕДС. ДИМИТЪР ШАЛЪФОВ: Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и становищата на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и на Постоянната комисия по финанси и бюджет, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В края на т. 1 от проекта за решение, след „съгласно Приложение А“, да се добави следния текст: „придружен със становище СОА25-ТД26-717/4/10.03.2025 г. на Направление „Финанси и здравеопазване“ на Столична община – Приложение Б“.

Общо гласували: 15.

– „За“ – 15.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Прошко Прошков – председател: За
13. Севделина Петрова: За
14. Станислав Младенов: За
15. Татяна Георгиева: За

ПК по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и ПК по финанси и бюджет подкрепят доклада и предлагат изменение в проекта за решение.

По т. 9 от дневния ред: Доклад вх.№СОА25-ТД26-1846/1/21.03.2025 г. относно учредяване на право на ползване на „Софийски имоти“ ЕАД върху балнеолечебница на два етажа и тавански избени помещения, представляваща сграда с идентификатор 02659.2193.483.1 по КККР на гр. Банкя, с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници.

ЗАМ.-ПРЕДС. ДИМИТЪР ШАЛЪФОВ: Заповядайте, колеги ако имате въпроси към вносителите? Няма въпроси.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложениия проекта за решение.

Общо гласували: 13.

- „За“ – 13.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Борис Бонев: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
7. Ивайло Йонков: За
8. Иван Алексиев: За
9. Иван Кирилов – зам. – председател: За
10. Прошко Прошков – председател: За
11. Севделина Петрова: За
12. Станислав Младенов: За
13. Татяна Георгиева: За

По доп.т. 2 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ТД26-3607/1/24.03.2025 г. относно намаляване на капитала на „Софийски имоти“ ЕАД с непарична вноска, представляваща право на собственост върху недвижими имоти и утвърждаване на актуализиран устав на дружеството, с вносител: г-р Ваня Тагарева, Прошко Прошков, Димитър Шалъфов и Бойко Димитров – общински съветници

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН КИРИЛОВ: Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и положителното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 13.

- „За“ – 13.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Бойко Димитров: За
2. Бонка Василева: За
3. Борис Бонев: За
4. Венци Стойчев: За

5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Ивайло Йонков: За
9. Иван Кирилов – зам. – председател: За
10. Прошко Прошков – председател: За
11. Севделина Петрова: За
12. Станислав Младенов: За
13. Татяна Георгиева: За

По т. 10 от дневния ред: Доклад вх.№СОА22-ВК66-12459/9/21.03.2025 г. относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Диагностично-консултативен център XI-София ЕООД, чрез непарична вноски, с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници.

ЗАМ.-ПРЕДС. ДИМИТЪР ШАЛЪФОВ: ПК по финанси и бюджет и ПК по здравеопазване и социална политика подкрепят доклада.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминуваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и положителните становища на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложени проект за решение.

Общо гласували: 14.

- „За“ – 14.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекиян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Прошко Прошков – председател: За
13. Станислав Младенов: За
14. Татяна Георгиева: За

По т. 11 от дневния ред: Доклад вх.№СОА25-ТД26-3980/1/20.03.2025 г. относно даване на съгласие за безлихвено заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община, чрез „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ (функция 00-98), за авансово разплащане на разходи по проект „Текущ ремонт на сградни инсталации и на интериор, и обзавеждане на зрителна зала в Малък градски театър „Зад канала“, с вносител: Веселин Калановски, Диян Стаматов, Диана Тонова, Борис Бонев и Иван Виделов – общински съветници.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Водеща комисия по финанси и бюджет, подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В преамбюла на проекта за решение да се запише следния текст: „ОТНОСНО: Даване на съгласие за безлихвено заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община, чрез „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ /функция 00-98/, за авансово разплащане на разходи по проект „Текущ ремонт на сградни инсталации и на интериор, и обзавеждане на зрителна зала в Малък градски театър „Зад канала“.

Предлагам да се присъединим към водещата комисия.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение и се присъединява към становището на водещата комисия по финанси и бюджет.

Общо гласували: 15.

– „За“ – 15.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Прошко Прошков – председател: За
13. Севделина Петрова: За
14. Станислав Младенов: За
15. Татяна Георгиева: За

По т. 14 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК08-565/13.01.2025 г. относно определяне предназначението на общински жилища, находящи се на територията на район „Красно село“ – за резервен фонд, становище вх.№ СОА25-ВК08-565/1/21.02.2025 г., с вносител: Цвета Николаева – кмет на район „Красно село“

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Водеща е ПК по устройство на територията, която подкрепя доклада и на основание становище вх.№ СОА25-ВК08-565/1/21.02.25 г. от Иван Василев – зам.-кмет на СО предлага следното изменение:

Поради допусната техническа грешка в проекта за решение, вместо идентификатор „68134.203.423.1“ да се запише идентификатор „68134.203.423.1.2“.

Имате ли въпроси към госпожа Николаева? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение и на основание становище вх.№ СОА25-ВК08-565/1/21.02.2025 г. от Иван Василев – зам.-кмет на СО предлага следното изменение:

Поради допусната техническа грешка в проекта за решение, вместо идентификатор „68134.203.423.1“ да се запише идентификатор „68134.203.423.1.2“.

Общо гласували: 10.

– „За“ – 10.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Бонка Василева: За
2. Борис Бонев: За
3. Венци Стойчев: За
4. Гергин Борисов: За
5. Грети Стефанова: За
6. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
7. Ивайло Йонков: За
8. Прошко Прошков – председател: За
9. Севделина Петрова: За
10. Станислав Младенов: За

По т. 15 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК08-1512/29.01.2025 г. относно предоставяне безвъзмездно за управление на СО – район „Сердика“ на самостоятелен обект с идентификатор 68134.514.118.1.13, със застроена площ от 183,25 кв.м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, заедно с мазе, с площ от 5,57 кв.м., за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида, находящ се в гр.

София, район „Сердика“, ул. „Козлогуй“ №49, становище вх.№СОА25-ВК08-1512/6/18.03.2025 г., с вносител: Момчил Даскалов – кмет на район „Сердика“

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет и ПК по здравеопазване и социална политика подкрепят доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА25-ВК08-1512/6/18.03.25 г., предлагат следното изменение:

Точка 3 в проекта за решение да отпадне, като съществуващата т. 4 да стане съответно т. 3

Имате ли въпроси към кмета? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика и на основание становище вх. № СОА25-ВК08-1512/6/18.03.25 г., от Иван Василев – зам. –кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

Точка 3 в проекта за решение да отпадне, като съществуващата т. 4 да стане съответно т. 3.

Общо гласували: 13.

– „За“ – 13.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ –Няма.

Поименно гласуване:

1. Бойко Димитров: За
2. Бонка Василева: За
3. Борис Бонев: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Ивайло Йонков: За
9. Иван Алексиев: За
10. Иван Кирилов – зам. – председател: За
11. Прошко Прошков – председател: За
12. Станислав Младенов: За
13. Татяна Георгиева: За

ПК по финанси и бюджет и ПК по здравеопазване и социална политика подкрепят доклада и предлагат изменение в проекта за решение.

По т. 16 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВК08-1846/04.02.2025 г. относно откриване на конкурсна процедура за отдаване под наем на нежилищни имоти частна общинска собственост – помещения за извършване на търговска дейност на територията на район "Подуяне"-СО, становище вх.№ СОА25-ВК08-1846/2/20.02.2025 г., с вносител: Кристиан Христов – кмет на район „Подуяне“, Андрей Зографски – общински съветници.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В преамбюла на проекта за решение вместо текста: „Откриване на конкурсна процедура ...“ да се запише следния текст: „Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс“.

В т. I. от проекта за решение, вместо текста: „Дава съгласие за откриване на конкурсна процедура“ да се запише текста: „ Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс“

На основание становище вх. № СОА25-ВК08-1846/2/20.02.25 г., предлага следните изменения:

Правните основания на проекта за решение, да придобият следното съдържание: чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 1, т. 1, във връзка с чл. 4, ал. 3 и чл. 30, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

Да се промени съдържанието на т. II. от проекта за решение, както следва: „Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса и да упълномощи Кмета на Район „Подуяне“ да утвърди конкурсна документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи наемните договори със спечелилите конкурса участници“.

ПК по устройство на територията подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становище вх. № СОА25-ВК08-1846/2/20.02.25 г.

Имате ли въпроси? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и на основание становище вх.№ СОА25-ВК08-1846/2/20.02.25 г. от Иван Василев – зам. – кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В преамбюла на проекта за решение вместо текста: „Откриване на конкурсна процедура ...“ да се запише следния текст: „Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс“.

Правните основания на проекта за решение, да придобият следното съдържание: чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 8 от Закона за общинската

собственост, чл. 19, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 1, т. 1, във връзка с чл. 4, ал. 3 и чл. 30, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

В т. I. от проекта за решение, вместо текста: „Дава съгласие за откриване на конкурсна процедура“ да се запише текста: „Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс“.

Да се промени съдържанието на т. II. от проекта за решение, както следва: „Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса и да упълномощи Кмета на Район „Подуяне“ да утвърди конкурсна документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи наемните договори със спечелилите конкурса участници“.

Общо гласували: 15.

– „За“ – 15.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Прошко Прошков – председател: За
13. Севделина Петрова: За
14. Станислав Младенов: За
15. Татяна Георгиева: За

ПК по финанси и бюджет и ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепят доклада и предлагат изменения в проекта за решение.

По т. 17 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВКО8-1848/04.02.2025 г. относно отдаване под наем на нежилищни имоти – частна общинска собственост на територията на район „Подуяне“, становище вх.№ СОА25-ВКО8-1848/2/12.03.2025 г., с вносител: Кристиян Христов – кмет на район „Подуяне“ и Андрей Зографски – общински съветник.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В преамбюла на проекта за решение и в т. I., след текста: „Откриване на“ да се добави текста: „ публично оповестен“.

На основание становище вх. № СОА25-ВК08-1848/2/12.03.25 г., предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение да се добави текста: „чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 3 и 8 от ЗОС“ както и да отпадне текста: „ чл.13 от Наредбата за общинската собственост и чл.19, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община“.

ПК по устройство на територията подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становище вх. № СОА25-ВК08-1848/2/12.03.25 г.

Имате ли въпроси? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и на основание становище вх.№ СОА25-ВК08-1848/2/12.03.2025 г. от Иван Василев – зам. –кмет на СО и арх. Стефан Аспарухов – вр.и.г. гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В преамбюла на проекта за решение и в т. I., след текста: „Откриване на“ да се добави текста: „ публично оповестен“.

В правните основания на проекта за решение да се добави текста: „чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 3 и 8 от ЗОС“ както и да отпадне текста: „ чл.13 от Наредбата за общинската собственост и чл.19, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община“.

Общо гласували: 13.

– „За“ – 13.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ –Няма.

Поименно гласуване:

1. Бойко Димитров: За
2. Бонка Василева: За
3. Борис Бонев: За
4. Гергин Борисов: За
5. Грети Стефанова: За
6. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
7. Ивайло Йонков: За
8. Иван Алексиев: За

9. Иван Кирилов – зам. – председател: За
10. Прошко Прошков – председател: За
11. Севделина Петрова: За
12. Татяна Георгиева: За
13. Пламен Данаилов: За

ПК по финанси и бюджет и ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепят доклада и предлагат изменения в проекта за решение.

По т. 18 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА24-ВКО8-15526/04.11.2024 г. относно процедура за учредяване право на строеж върху общинската собственост в УПИ II- 35, поземлен имот с идентификатор 68134.613.1044, кв. 31, м. „Суха река- запад“, гр. София, ул. „Царева ливада“ № 2, срещу обезщетение с равностойни обекти, становище вх.№ СОА24-ВКО8-15526/4/11.02.2025 г., писмо вх.№ СОА24-ВКО8-15526/5/25.02.25 г. с приложена актуална пазарна оценка и писмо вх.№ СОА24-ВКО8-15526/6/06.03.25 г. с приложени допълнителни документи, с вносител: Кристиан Христов – кмет на район „Подуяне“ и Андрей Зографски – общински съветник.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Докладът беше отложен поради изтекъл срок на едно от споразуменията. ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА24-ВКО8-15526/4/11.02.25 г., предлага следното изменение:

В точка II и в точка III от проекта за решение, вместо сумата: „.....758 290(седемстотин петдесет и осем хиляди двеста и деветдесет) лева, да се запише сумата „763 300(седемстотин шестдесет и три хиляди и триста) лева.“

ПК по устройство на територията не подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Колеги, имате ли въпроси или желание на вносителя за изявление? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становището на Постоянната комисия по финанси и бюджет и отрицателното становище на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, и на основание становище вх.№ СОА24-ВКО8-15526/4/11.02.25 г. от Иван Василев – зам. –кмет на СО и арх. Стефан Аспарухов – вр.и.г. гл. архитект на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

В точка II и в точка III от проекта за решение, вместо сумата: „.....758 290(седемстотин петдесет и осем хиляди двеста и деветдесет) лева, да се запише сумата „763 300(седемстотин шестдесет и три хиляди и триста) лева.“

Общо гласували: 11.

– „За“ – 11.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ –Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Ивайло Йонков: За
9. Иван Кирилов – зам. – председател: За
10. Пламен Данаилов: За
11. Татяна Георгиева: За

По т. 19 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА24-ВК08-17771/12.12.2024 г. относно провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ част, с площ 12 кв. м от поземлен имот с идентификатор 68134.1106.152, находящ се в гр. София, район „Красна поляна“, ж.к. „Разсадник-Коньовица“, становище вх.№ СОА24-ВК08-17771/1/12.03.2025 г., с вносител: Димитър Петров – кмет на район „Красна поляна“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В т. I. от проекта за решение:

- след текста: „...за провеждане на“ да се добави текста: „ публично оповестен“;
- текстът: „...с начална наемна цена 126,00 лв./месец“ да се измени и допълни както следва: „ с начална конкурсна месечна наемна цена, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена експертна оценка от сертифициран оценител, в размер на 254,00 лв., без ДДС“.

На основание становище вх. № СОА24-ВК08-17771/1/12.03.25 г., предлага следните изменения:

В правните основания на проект за решение да се добави следния текст: „чл. 14, ал.8 от ЗОС, чл. 4, ал. 3, чл. 30, ал.4 от НУРПТК и чл. 30 ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община“, както и да отпадне текста: „чл. 19, ал. 1, 2 и 3 от НОС и чл. 30, ал. 1 и ал. 3 от НУРПТК“.

ПК по устройство на територията подкрепя доклада с предложени проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становище вх.№СОА24-ВК08-17771/1/12.03.25 г. и се присъединява към становището на ПК по финанси и бюджет.

Имате ли въпроси към господин Петров? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, и на основание становище вх. №СОА24-ВКО8-17771/1/12.03.25 г. от Иван Василев – зам. – кмет на СО и арх. Стефан Аспарухов – вр.и.г. гл. архитект на СО, **покрепя доклада** и предлага следните изменения:

В т. I. от проекта за решение:

- след текста: „...за провеждане на“ да се добави текста: „ публично оповестен“;
- текстът: „...с начална наемна цена 126,00 лв./месец“ да се измени и допълни както следва: „ с начална конкурсна месечна наемна цена, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена експертна оценка от сертифициран оценител, в размер на 254,00 лв., без ДДС“.

В правните основания на проект за решение да се добави следния текст: „чл. 14, ал.8 от ЗОС, чл. 4, ал. 3, чл. 30, ал.4 от НУРПТК и чл. 30 ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община“, както и да отпадне текста: „чл. 19, ал. 1, 2 и 3 от НОС и чл. 30, ал. 1 и ал. 3 от НУРПТК“.

Общо гласували: 16.

- „За“ – 16.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ –Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Пламен Данаилов: За
13. Прошко Прошков – председател: За
14. Севделина Петрова: За

15. Станислав Младенов: За

16. Татяна Георгиева: За

ПК по финанси и бюджет и ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепят доклада и предлагат изменения в проекта за решение.

По т. 20 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-7251/13/21.11.2024 г. относно изменение на Решение № 459 по Протокол № 78 от 15.06.2023 г. на Столичен общински съвет, във връзка с допусната техническа грешка, становище вх.№ СОА23-ВК08-7251/14/13/11.12.24 г., с вносител: Димитър Димов – кмет на район „Надежда“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-7251/14/11.12.24 г., предлага следното изменение:

Правните основания на проекта за решение да придобият следното съдържание: „чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

ПК по устройство на територията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като предлага да бъдат отразени измененията и допълненията, съгласно становище вх. № СОА23-ВК08-7251/14/13/11.12.24 г.

Имате ли въпроси към докладчика? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, и на основание становище вх. №СОА23-ВК08-7251/14/11.12.24 г. от Иван Василев – зам.-кмет на СО, подкрепя доклада и предлага следното изменение:

Правните основания на проекта за решение да придобият следното съдържание: „чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

Общо гласували: 16.

– „За“ – 16.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ –Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За

2. Бойко Димитров: За

3. Бонка Василева: За

4. Борис Бонев: За

5. Венци Стойчев: За

6. Гергин Борисов: За

7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: За
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Пламен Данаилов: За
13. Прошко Прошков – председател: За
14. Севделина Петрова: За
15. Станислав Младенов: За
16. Татяна Георгиева: За

ПК по финанси и бюджет и ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепят доклада и предлагат изменения в проекта за решение.

По т. 21 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА24-ВКО8-17219/04.12.2024 г. относно прекратяване на съсобственост чрез изкупуване от заявителя на общинската част в УПИ VII-866, кв. 14 по действащ регулационен план на м. „в.з.Симеоново-Драгалевци-2 ч“, одобрен със Заповед № РД-50-09-84/ 16.03.1990 г. на Председателя на ИК на СНС, находящ се на ул. „Сава Доброплодни“ № 9, становище вх.№ СОА24-ВКО8-17219/1/11.02.25 г. с вносител: Зарко Клинов – кмет на район „Витоша“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Има становище на администрацията. Докладът е подкрепен в ПК по устройство на територията. ПК по финанси и бюджет не подкрепя доклада.

Имате ли въпроси?

Господин Димитров, заповядайте.

Г-Н БОЙКО ДИМИТРОВ: Благодаря Ви. Тъй като повече от месец обсъждахме това в ПК по финанси и бюджет тогава имаше коментари по самата цена, но така и не стигнахме до промяна на цената, и поради това не беше подкрепен в Комисия по финанси. Именно заради това си позволявам този път в тази комисия да направя предложение за промяна на оценката и тъй като трябва да сме много добре мотивирани. Започвам в самата оценка, която са избрани четири имота и един от тези четири имота е с много по-ниска цена от другите, докато другите са по 400– 500 евро, а конкретния имот е с цена под 200 евро. За това го изключвам от моето предложение и тръгвам от средна цена на квадратен метър 464,67 евро, като другите три имота в оценката.

След това се съобразявам с корекцията, която е дадена за съсобственост 5 % с корекция с офертна цена и пазарна реализация 10 % и се стига до 394,97 евро цена, която е преди приспадане на правото за строеж. Ще кажа кое е важно да се запише в протокола, просто тъй като искам в самия запис от комисията да има ясна обосновка защо предлагам конкретната цена. Тъй като тук се говори за прекратяване на съсобственост, но имаме собственик на законно построена сграда за това вече трябва да се приспадне реализираното право на строеж и на

база това, което е цената от 394,97 евро или 772,49 лева и на база на приспадане на правото на строеж в крайна сметка се стига до цена след приспадане право на строеж – вече това е за протокола. Моето предложение е 143 961,97 лева само уточнявам, че до момента по оценката е било 94 485, и съответно 73 606,59 евро. Това са предложенията ми за промяна.

Считам, че наистина тук има голяма разлика между това, което е по оценка към доклада и това, което е реалната пазарна цена и за това се надявам и колегите да подкрепят това предложение.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Господин Димитров, една молба, тъй като наистина е малко по-сложно вашето предложение ще ви помоля да го прочетете отново бавно, за да могат експертите да го отразят в стария текст. Ако го имате писмено е чудесно, просто за да знаем в момента.

Ще ви помоля отново да го прочетете.

Г-Н БОЙКО ДИМИТРОВ: Тъй като това е в точка 2 от проекта на решението на мястото където е 94 485 лева предлагам да стане 143 961.97 лева.

След това където е 48 309 евро става 73 606,59 евро.

И след това тъй като там са цитирани цените, които са преди приспаднатото право на строеж, където е 507 лева става 772.49 лева.

И съответно на мястото на 259 евро на квадратен метър става 394,97 евро на квадратен метър.

Това са предложенията за промени.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ:

В момента господин Димитров предлага друга стойност.

Господин Клинков, заповядайте.

Г-Н ЗАРКО КЛИНКОВ: Благодаря, адмирам покачването на цената. На мен лично ми се струва по-пазарна след предложението на господин Димитров така, че нямам възражения относно неговото предложение даже го подкрепям и адмирам.

Благодаря.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря, господин кмете.

Други въпроси и коментари? Няма.

Подлагаме на гласуване точката с направеното от господин Димитров предложение, тъй като нямаше направено насрещно предложение.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, отрицателното становище на Постоянната комисия по финанси и бюджет и положителното становището на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада и предлага следните изменения:

В т. 2 от проекта за решение да се заличи текста: „.....определена от лицензиран експерт-оценител на Софинвест ЕООД, в размер на 94 485.00 лв. /деветдесет и четири хиляди четиристотин осемдесет и пет лв / (48 309,00, евро)— 507,00 лв. за 1 кв.м. (259,00 евро/ кв.м.) без ДДС“ като вместо него да се

запише следния текст: „определена от Столичен общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от лицензиран експерт-оценител на Софинвест ЕООД, в размер на 143 961,97 лв. /сто четиридесет и три хиляди деветстотин шестдесет и един лева и 0,97 ст./ (73 606,59 евро)– 772,49 лв. за 1 кв.м. (394,97 евро/ кв.м.) без ДДС“.

Общо гласували: 15.

– „За“ – 14.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ –1.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Борис Бонев: За
5. Венци Стойчев: За
6. Гергин Борисов: За
7. Грети Стефанова: За
8. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
9. Ивайло Йонков: За
10. Иван Алексиев: Въздържал се
11. Иван Кирилов – зам. – председател: За
12. Пламен Данаилов: За
13. Прошко Прошков – председател: За
14. Станислав Младенов: За
15. Татяна Георгиева: За

По т. 22 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА25-ВКО8-1775/03.02.2025 г. относно довършване на процедура по прилагане на действащия план за регулация за УПИ V-832, от кв. 81, м. „Карпузица“, район Витоша, гр. София и сключване на договор за прехвърляне правото на собственост на общински поземлен имот с идентификатор 68134.1896.1355, становище вх.№ СОА25-ВКО8-1775/1/12.03.2025 г. с вносител: Зарко Клинков – кмет на район „Витоша“

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Има становище на администрацията. Подкрепен е докладът в ПК по финанси и бюджет и в ПК по устройство на територията.

Имате ли въпроси към кмета? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и положителните становища на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 13.

- „За“ – 13.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Антон Хекимян: За
2. Бойко Димитров: За
3. Бонка Василева: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Иван Алексиев: За
9. Иван Кирилов – зам. – председател: За
10. Пламен Данаилов: За
11. Прошко Прошков – председател: За
12. Севделина Петрова: За
13. Татяна Георгиева: За

По т. 23 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА22-ВК08-1020/15/10.07.2024 г. относно процедура по реда на чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 81, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за общинската собственост, на основание чл.183 ал. 3 от Закона за устройство на територията – за учредяване право на строеж върху съсобствен УПИ XXV-61,жс и тп, кв. 42, местност „кв. Овча купел“ актуализация“ срещу обезщетение за Столична община с равностойни обекти в бъдещата сграда, ул. „Бойчо Огнянов“ № 25, район „Овча купел“, становище вх.№ СОА22-ВК08-1020/17/22.07.2024 г., писмо вх. № СОА22-ВК08-1020/19/09.12.24 г. за актуализиране на пазарната оценка; писмо вх. № СОА22-ВК08-1020/20/22.01.25 г. с приложени допълнителни документи и допълнен проект на решение, с вносител: Ангел Стефанов – кмет на район „Овча купел“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет подкрепя доклада с приложения коригиран проект за решение, с вх.№ СОА22-ВК08-1020/20/22.01.25 г., като предлага в него да се отразят следните изменения:

Да се заличи текста на т. 1 от проекта за решение.

Съществуващите точки 2, 3, 4, 5 и 6 да станат съответно точки 1, 2, 3, 4 и 5
В новата т. 2:

- да се заличи текста: „...с обща площ на обектите не по-малко от 664,00 кв.м.(около 531,00 кв.м. в надземните нива и около 133,00 кв.м. в подземното ниво), съответстваща на определения от сертифициран оценител актуален пазарен процент на обезщетение в полза на Столична община в размер на не по-малко от 28,51 %“ като вместо него да се запише следния текст: „с обща площ на обектите не по-малко от 745,00 кв.м. (не по-малко от 596,00 кв.м. в надземните нива и не по-малко от 149,00 кв.м. в

подземното ниво)”, съответстваща на процент на обезщетение в полза на Столична община, определен от Столичен общински съвет на база актуален пазарен процент на обезщетение, в размер на не по-малко от 32%”

На основание становище вх. № СОА22-ВК08-1020/17/22.07.24 г., в новата т. 4 да се заличи текста: „ в нотариална форма...”.

ПК по устройство на територията подкрепя доклада с приложения коригиран проект за решение, с вх. № СОА22-ВК08-1020/20/22.01.25 г., като предлага в него да се отразят измененията съгласно становище вх. № СОА22-ВК08-1020/17/22.07.24 г.

Имате ли въпроси към кмета? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, подкрепя доклада с приложения коригиран проект за решение, с вх. № СОА22-ВК08-1020/20/22.01.25 г., като предлага в него да се отразят следните изменения:

Да се заличи текста на т. 1 от проекта за решение

Съществуващите точки 2, 3, 4, 5 и 6 да станат съответно точки 1, 2, 3, 4 и 5
В новата т. 2:

- да се заличи текста: „...с обща площ на обектите не по-малко от 664,00 кв.м.(около 531,00 кв.м. в надземните нива и около 133,00 кв.м. в подземното ниво), съответстваща на определения от сертифициран оценител актуален пазарен процент на обезщетение в полза на Столична община в размер на не по-малко от 28,51 %” като вместо него да се запише следния текст: „с обща площ на обектите не по-малко от 745,00 кв.м. (не по-малко от 596,00 кв.м. в надземните нива и не по-малко от 149,00 кв.м. в подземното ниво)”, съответстваща на процент на обезщетение в полза на Столична община, определен от Столичен общински съвет на база актуален пазарен процент на обезщетение, в размер на не по-малко от 32%” .

На основание становище вх. № СОА22-ВК08-1020/17/22.07.24 г., в новата т. 4 да се заличи текста: „ в нотариална форма...”.

Общо гласували: 12.

- „За” – 12.

- „Против” – Няма.

- „Въздържали се” –Няма.

Поименно гласуване:

1. Бойко Димитров: За

2. Бонка Василева: За

3. Борис Бонев: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Димитър Шалъфов – зам. – председател: За
8. Ивайло Йонков: За
9. Иван Алексиев: За
10. Иван Кирилов – зам. – председател: За
11. Пламен Данаилов: За
12. Севделина Петрова: За

ПК по финанси и бюджет и ПК по устройство на територията, архитектура и жилищна политика подкрепят доклада с приложения коригиран проект за решение с вх. № СОА22-ВК08-1020/20/22.01.25 г. и предлагат изменения в него.

По т. 24 от дневния ред: Доклад относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящ се на територията на СО – район „Кремиковци“, становище вх.№ СОА25-ВК08-2961/1/19.03.2025 г., с вносител: Лилия Донкова – кмет на район „Кремиковци“ и Драгомир Иванов – общински съветник

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: ПК по финанси и бюджет и ПК по устройство на територията подкрепят доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА25-ВК08-2961/1/19.03.25 г.

Имате ли въпроси към представител на вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Комисията, като водеща, въз основа на състоялите се разисквания по доклада, становищата на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика, подкрепя доклада с предложени нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА25-ВК08-2961/1/19.03.25 г. от Иван Василев – зам.-кмет на СО.

Общо гласували: 10.

– „За“ – 10.

– „Против“ – Няма.

– „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Бойко Димитров: За
2. Бонка Василева: За
3. Венци Стойчев: За
4. Гергин Борисов: За
5. Иван Алексиев: За
6. Иван Кирилов – зам. – председател: За

7. Пламен Данаилов: За
8. Прошко Прошков – председател: За
9. Севделина Петрова: За
10. Татяна Георгиева: За

По доп. т. 1 от дневния ред: Доклад вх.№СОА25-ВК66-2439/24.03.2025 г. относно даване на съгласие „Пазари Изток“ ЕАД да учреди в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД сервитутни права – право на прокарване, право на преминаване на хора и техника и ограничаване ползването на поземлените имоти, през които преминава трасето на кабелната линия НН, с вносител: Прошко Прошков и Бойко Димитров – общински съветници

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН КИРИЛОВ: Имате ли коментари и въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и положителните становища на Постоянната комисия по финанси и бюджет и на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, бяха взети следните решения:

Комисията, като водеща, подкрепя доклада с предложения проект за решение.

Общо гласували: 12.

- „За“ – 12.
- „Против“ – Няма.
- „Въздържали се“ – Няма.

Поименно гласуване:

1. Бойко Димитров: За
2. Бонка Василева: За
3. Борис Бонев: За
4. Венци Стойчев: За
5. Гергин Борисов: За
6. Грети Стефанова: За
7. Ивайло Йонков: За
8. Иван Кирилов – зам. – председател: За
9. Пламен Данаилов: За
10. Прошко Прошков – председател: За
11. Севделина Петрова: За
12. Татяна Георгиева: За

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Колеги, след като изчерпахме точките по доклади. Поканил съм представители по повод писма на различни дружества за кратко представяне с оглед на това да се изясни предварително, ако има някакви въпроси и да преминем евентуално към подготовката на съответните доклади.

По т. 25 от дневния ред: Писмо вх.№ СОА25-ТД26-3588/06.03.2025 г. относно кандигатстване на „Спортна София – 2000“ ЕАД за отпускане на инвестиционен заем по инициативата „JESSICA“ пред Фонда за градско развитие за София, за подобряване на материално – техническата база в Спортен комплекс „Зона Б-5“ – парк „Възраждане“ и Спортен комплекс в парк „Борисова градина“, изградени и стопанисвани от „Спортна София – 2000“ ЕАД, с вносител: Цветанка Цокова – изп. директор на „Спортна София – 2000“ ЕАД

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Заповядайте, за кратко резюме госпожо Цокова.

Г-ЖА ЦВЕТАНКА ЦОКОВА: Благодаря, господин председател.

Уважаеми членове на комисията представям на Вашето внимание нашето искане за кандигатстване за инвестиционен заем. Дружеството не разполага с достатъчно собствени средства, за да може да извърши належащите ремонти в двата спортни комплекса, които стопанисваме, находящи се в Парк „Възраждане“ и Парк „Борисова градина“.

Възможност за инвестиционен заем е финансов инструмент „JESSICA“ Дружеството вече е кандигатствало през 2014 година пред Фонда на база, на който изградихме открития комплекс в „Зона Б 5“.

Предстои интегриране на съществуващата сграда, която съдържа спортни зали и администрация, която да се интегрира към изградения комплекс, която е за основен ремонт плюс помощна сграда в Парк „Борисова градина“. Основна подмяна на тревните настилки на футболните терени и допълнително подмяна евентуално, ако се справим със средствата метал халогенното спортно осветление в „Зон Б 5“ с лет осветление. Това е една възможност този финансов инструмент „JESSICA“, за да може реализирайки тези наши прединвестиционни намерения да подобрим качеството на услугите в комплексите, с които разполагаме, защото продажбата на спортни услуги е основният предмет на дейност на дружеството. Стопанисването и управлението на обектите е основна задача, която стои пред нашето ръководство. Така че, при едно положително становище, за което се надяваме от ваша страна ще можем да преминем към входиране на искане пред Фонд за устойчиво градско развитие за финансов инструмент „JESSICA“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря, госпожо Цокова.

Господин Димитров, заповядайте.

Г-Н БОЙКО ДИМИТРОВ: Благодаря Ви.

Първо, безспорно всякаква инвестиция в спортни съоръжения в София трябва да се прави и да се подкрепя, но въпроса ми е, тъй като и в момента изплащате първия заем, за който казахте от 2014 година, когато се изтегли този заем доколко дружеството ще може да поеме вноските и по двата заема, тъй като презгледях вие наистина имате доста малко финансови средства и приходите са сравнително ниски, тоест направен ли е някакъв финансов анализ след тези инвестиции и доколко се очаква да се повишат приходите на дружеството и това ще позволи ли да се обслужват вноските, защото наистина това е ключов въпрос. Става въпрос за 2,5 милиона ясно е, че те ще са доста разсрочени във

времето, но ние трябва да сме наясно дружеството доколко ще може да се справя тъй като в крайна сметка спортната дейност е нещо, което подкрепяме, но вие сте Търговско дружество, което трябва да може да се самоиздържа.

Доколкото видях и в момента залите в комплекс „Възраждане“ са действащи, явно просто са овехтели, за да е необходима сериозна инвестиция там.

Направена ли е сметка доколко ще има енергийни спестявания, тоест колко ще ви намали тези разходи, тъй като аз съм много „за“ това да се инвестират пари, но да знаем наистина какъв ще бъде ефекта от това инвестиране и доколко наистина дружеството ще може да си поеме след това съответния паричен поток. Благодаря.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Ще дам възможност да се адресират въпросите, по принцип намирам казаното от господин Димитров за резонно и следва да е част от това, което като доклад ще обсъждаме, предполагам че това са и намеренията на дружеството.

Господин Йонков, заповядайте.

Г-Н ИВАЙЛО ЙОНКОВ: Благодаря, господин председател.

Първо, това което каза господин Бойко Димитров е точно така, така че моето изказване ще бъде доста по-кратко. Виждам в тези обекти на „Спорта София“ непрекъснато хора, които спортуват, едва ли месеци наред се чака да си запазиш място. Какъв е проблемът че няма пари, след като там е толкова натоварено, толкова много хора ползват тези работи? Има някакъв проблем в оперативната дейност на това дружество, защото ако имам един ресторант, който непрекъснато е пълен с хора трябва да съм на печалба дори. Ако може да ми отговорите на този въпрос, защо след като има толкова много хора и там се спортува и месеци напред не можеш да си запазиш място да играеш футбол и в един момент „Ние нямаме пари“ !?

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Въпросът е, че тук според мен това, което господин Бойко Димитров споменава е логично. Дружеството не е в никакъв случай на загуба. Въпросът е, че в момента поема още един дълг, който има смисъл според мен. Трябва да се прецизира всичко това, за което говори господин Димитров. Трябва да разшири даже дейността си, защото не спират спортните площадки, които управлява според мен, трябва да сме и по-амбициозни.

Ще дам възможност на госпожа Цокова разбира се да адресира въпросите и според мен ще бъдат по-подробно описани в самия доклад, който ще насочим за подготовка.

Заповядайте, госпожо Цокова.

Г-ЖА ЦВЕТАНКА ЦОКОВА: Благодаря Ви.

Ще отговоря на първия въпрос. Първият заем, който дружеството изплаща в момента е до 2031 година. От него остават около 1 милион 330 хиляди към днешна дата. Тази цифра, за която искаме да кандидатстваме е направена след първоначални разговори и кандидатстване пред Фонда на база на финансово икономическите показатели на дружеството, на база пазарните оценки направени на дружеството, на база ценоразписите в двата комплекса и това как

те се експлоатират, за това сумата, която ни определят от Фонда е до 2 милиона 500 хиляди лева. Разбира се много повече средства са необходими за двете спортни бази, но преди всичко ние трябва да се съобразяваме с нашата възможност да може да си изплащаме във времето тези средства.

Този финансов инструмент в момента, за който кандидатстваме е дългосрочният заем за срок от 20 години с тригодишен гратисен период на възвращаемост при одобряване на един такъв договор.

Да, двата комплекса са пълни, тоест опитваме се на максимум да ги запълваме в техния работен диапазон, ние предлагаме спортни услуги, цените в зависимост от качеството, което предлагаме в момента бих казала, че е малко над средното ниво на цените, които се предлагат в другите комплекси на територията на София – град.

Ние имаме необходимост от тези средства, защото нашите средства, които ние генерираме от продажбата на услуги са ни необходими да полагаме грижи и за имотите, които са апортирани в нашия капитал, да имаме средства, за да си погасяваме месечните задължения. Няма как да извадим в момента 2 милиона 500 хиляди, за да направим тези ремонти.

За комплексите в момента се изготвят: за комплекс „Зона Б 5“ има вече изготвен енергиен доклад със сертификат. Точно това искаме след един основен ремонт да намалим разходите основно за консумираната ел. енергия и отоплението, което към днешна дата изобщо не са в малък диапазон.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря Ви. Колеги предлагам да насочим това за подготовка на доклад, като госпожо Цокова адресираните от колегите въпроси специално и по отношение на анализ и на прецизиране на необходимите средства плюс това погасителния план, ефекта и т.н. да станат обект на този доклад, за да можем вече по същество да го разгледаме и да преценим. Благодаря Ви.

По т. 26 от дневния ред: Писмо вх.№ СОА25-ТД26-3803/10.03.2025 г. относно отдаване под наем на имот, собственост на „Пазари Изток“ ЕАД, с вносител: Даниела Стойнева – изп. директор на „Пазари Изток“ ЕАД

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Заповядайте, госпожо Стойнева.

Г-ЖА ДАНИЕЛА СТОЙНЕВА: Благодаря, господин председател.

Уважаеми общински съветници, имот собственост на гружеството желаем да отдадем под наем. Той се намира в район „Студентски“, размера е 2882 кв.м. с плътност на застрояване 20 %, кинт 0,8, озеленяване минимум 60 %. Предназначението е за „базар и озеленяване“. На него не могат да бъдат изградени жилищни или офис – сгради и тъй като гружеството в момента не разполага с достатъчно свободни парични средства за изграждането на пазарна площадка, предлагаме терена да бъде отдаден под наем. Желанието ни е да не се променя конкретното предназначение на този терен. Да се ползва и за социални функции и като цяло да се облагороди, да се подобри цялостната градска среда в този район. Преценили сме, че мястото не е подходящо за пазар, тъй като няма в близост удобен градски транспорт, няма търговски поток в близост е и

„Фантастико“ може би на около 50 метра и за нас е по-подходящо да бъдат изградени няколко павилиона, детска площадка и колонки за измиване на автомобили, които са доста атрактивни за района на „Студентски град“.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря Ви.

Господин Димитров, заповядайте.

Г-Н БОЙКО ДИМИТРОВ: Благодаря, първо да не бъркам, но мисля, че за този терен се обсъждаше писмо и миналия мандат, може и да бъркам терена. В тази връзка съжалявам, че го няма и районния кмет, но поискано ли е негово становище, защото ние сега го гледаме и на картата това за мен е терен, който наистина е за зелена площ, тоест аз съм напълно „за“, че там трябва да се направи детска площадка, да се облагороди, но не знам дали там е правилното място да се слагат павилиони и автомивка. Даже бих препоръчал първо да го изпратим за становище и към районния кмет, тъй като има вариант да се извади от вашия капитал и да се даде на района и те да го облагородят, ако вие нямате възможност, тъй като в крайна сметка вие сте търговско дружество и вашата работа е да изкарвате приходи от дейността. Така че, не знам, в момента не съм много убеден, че е добре за 10 години да се предостави на наемател, който да изгради там, нека да сме честни основното заради което ще се вземе под наем е за автомивката. Ясно е, че никой няма да го вземе заради няколко павилиона, а всеки ще го вземе, за да направи автомивка. Така, че да си го кажем тук, че ако се подготви такъв доклад ние всъщност за десет години ще отгадем там терен за автомивка.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря Ви.

Опитвам се в момента да погледна приложенията на писмото, като имам предвид, че наскоро бях поканен на едно обсъждане миналата седмица по повод „Тодор Каблешков“ и ми се обясняваше за някакъв автосервиз, който трябва да преместим в ОЗ-2, не ми се струва най-страшното нещо една колонка за мивка по принцип, казвам по принцип. Не съм против да се вземе становище и да се изследва този въпрос, госпожо Стойнева, но нека да се опитаме все пак да подготвим доклад, ако има съображения и има резон в това, което и господин Димитров казва, но тъй като сме Комисия по икономика и отговаряме за дружествата, ако има законова възможност наистина да носи приходи, това трябва да се изследва. Ако е наистина безспорна недопустима собственост за озеленяване тогава по-скоро трябва да процедираме наистина изваждане от капитала, прав сте господин Димитров, но както казвам в този режим чувам идеи от уважавани архитекти и колеги от вашата група, че по някои терени по Южния парк ще направим автосервиси в тази връзка.

Г-ЖА БОНКА ВАСИЛЕВА: Господин Прошков за пореден път смесвате две теми.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Госпожо Василева, напразна беше вашата реплика, може би не сте в детайли на тази дискусия, но аз защитавам тезата на кмета в нея. Моите опасения са, че кметът е изключително прав в случая. Коментирахме в друг контекст подход. Трябва да имаме еднакъв аршин при третирането на тези въпроси не за мивки, а по принцип за режимите по ЗУСО, и когато пазара предлага

нещо, защото тяхната работа е да предлагат как да изкарват приходи в момента. Нека първо не спираме тази възможност да го изследваме през един доклад, ако го отхвърлим и с радост бих ако има някакъв проблем и незаконност и тогава ще пристъпим обаче към изчистване на техния капитал от пасиви, включително данъчни и други на имоти, които не им трябва. Засега не оставам с такова впечатление не мисля, че не са подготвени. Нека на ниво доклад наистина ще помолим за съдействие дирекцията, госпожо Стойнева, моля ви да се свържете и ще го обсъдим по същество. Иначе извинете госпожо Василева не съм имал намерение да обидя никого, нито групата, нито кмета коментирах нещо, което всички страдаме от него понякога двойните аршини и аз не съм изолиран от него.

По т. 27 от дневния ред: Писмо вх.№ СОА25-ТД26-3937/12.03.2025 г. относно даване на съгласие за разходване на собствени дружествени парични средства за закупуване на 2 броя павилиони, с вносител: Румяна Милова – изп. директор и Станимир Арабаджиев – председател на СД на „ЦГМ“ ЕАД.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Господин Църноречки, съвсем накратко ви моля. Ясна е идеята и според мен е чудесна и трябва да се направи доклад. Заповядайте.

Г-Н ЦЪРНОРЕЧКИ: Уважаеми господин председател, уважаеми членове на Комисията по икономика става въпрос за поетапното реновиране на силно амортизирани пунктове за продажба на превозни документи на „Центъра за градска мобилност“. В доклада става въпрос за първите два за тази година. Цената е около 24 000 лева на брой и става въпрос за два броя.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря Ви.

Колеги, ако няма въпроси ще насочим писмото за доклад. Господин Ценоречки, Благодаря.

По т. 3 от дневния ред: Писмо вх.№СОА23-ТД26-6595/8/21.03.2025 г. относно предложение за приемане на решение за разходване на собствени парични средства на „Пазари Възраждане“ ЕАД за извършване на строително – монтажни работи на Временен цветен пазар, находящ се в ПИ 68134.609.1258, част от УПИ III – за автогара, кв. 400, м. „Левски-Ботевградско шосе-рамка“, р-н Подгуйне, с вносител: Маргарита Александрова – изп. директор на „Пазари Възраждане“ ЕАД.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: **ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ:** Колеги, последното ни писмо е от госпожа Александрова директор на „Пазари Възраждане“, което е по доп. точка 3.

Заповядайте, госпожо Александрова.

Г-ЖА МАРГАРИТА АЛЕКСАНДРОВА: Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници. Пазари „Възраждане“ като търговско дружество има възможност със собствени средства да инвестира във въпросния обект т.нар. временен цветен пазар, който стопанисваме с решение на Общинския съвет от месец юли 2022 година за срок от десет години. Първата инвестиция, която направихме по решение на СОС беше 2022 година. От 2023 година т.нар.

пазарна площадка функционира на пълни сили и имаме около 100 броя наематели. Инвестицията, която сме извършили до този момент категорично се възвръща в рамките на три години, плюс минус да не казвам точно, но в рамките на три години, което по всички икономически анализи говори, че това е една много добра инвестиция. В момента искаме да довършим пазарната площадка цветен пазар. Това е заложено и в бизнес плана на дружеството за 2024 година, като направим горната част т.нар. ухо, направим места отново за търговци, а другата част ще направим на паркинг, тъй като в момента се паркира в активна пътна лента. Създават се предпоставки за ПТП-та и се пишат непрекъснато актове, това ще улесни и ще пренасочи допълнително нови клиенти и категорично ще повиши приходите на дружеството от това място. Отново повтарям дружеството ни има стабилни финансови параметри, бързоликвидно е, два пъти и половина погасяваме текущите задължения с наличните средства плюс вземанията, което мисля, че е достатъчно.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря ви, госпожо Александрова.

Господин Йонков, заповядайте.

Г-Н ИВАЙЛО ЙОНКОВ: Много ми харесва как говорихте, браво със собствени средства имате пари, исках и „ЦГМ“ така да кажат.

ПРЕДС. ПРОШКО ПРОШКОВ: Благодаря господин Йонков, присъединявам се към вашата оценка за дейността на дружеството, включително инициатива имаше и наскоро заедно с колеги от други групи подкрепихме за обновяване и на Женския пазар, има много действия, които и на балансови комисии ще видите ясно колеги, които показват, че има много по-ефективно управление. Ще насочим за доклад госпожо Александрова, ще Ви помоля и вас ако има въпроси от дирекцията да ги комуникираме междувременно.

По т. 28 от дневния ред: Информация за постъпила поща: отчети с вх. № СОА24-ВК66-291/52/17.02.25 г.; вх. №СФИ24-ВК66-291/58/20.02.25 г.; вх. №СОА25-ТД26-3819/11.03.25 г.; вх.№СФИ25-ТД26-160/06.03.25 г.; вх. № СФИ24-ВК66-291/61/10.03.25 г.; вх. № СФИ24-ВК66-291/62/10.03.25г.; вх. № СОА25-ФИ17-18/14.02.25 г.;

писма с вх.№СОА25-ТД26-1383/2/06.03.25 г.; вх.№СОА25-ТД26-3614/06.03.25 г.; вх. № СОА24-ТД26-8677/10/20.03.2025 г.; вх. №СОА24-ГР94-7041/30.12.24 г.; вх. № СОА25-У321-725/13.03.25г.; вх. № СОА25-НЦ62-168/3/13.03.25г.; вх. № СОА25-ВК66-1986/07.03.25г.; вх. № СОА25-ТД26-3591/06.03.25г.; вх. № СОА25-ВК66-2169/14.03.25г.; вх. № СОА25-МЦ29-49/1/20.03.25г.; вх. № СОА24-МЦ29-654/2/13.03.25г.; вх. № СОА24-ТД26-17060/6/25.02.25г.; вх. № СОА24-ДИ01-90/1/13.03.25г.; вх. № СОА25-ТД26-111/13.02.25г.; вх. № СОА25-ТД26-2678/4/10.03.25г.; вх. № СОА25-ДИ01-1168/12.02.25г.; вх. № СОА25-НЦ62-233/06.03.25г.; вх. № СОА25-ТД26-3451/28.02.25г.; вх. № СОА24-ГР94-7041/2/27.02.25г.

Конкурсна документация „Пазари Юг“ ЕАД: вх. №СФИ25-ТД26-135/1/07.03.25 г.; СФИ25-ТД26-135/3/07.03.25 г.; вх. № СФИ25-ТД26-135/5/07.03.25 г. — за сведение.

По т.30 от дневния ред: Разни – въпроси не бяха повдигани.

Поради изчерпване на дневния ред, председателят на комисията Прошко Прошков закри заседанието в 15:25 часа. Протоколът е изготвен на 31.03.2025 г.

Изготвил:

П

Иванка Галова
старши експерт

Председател на Постоянната
комисия по икономика,
собственост и дигитална
трансформация:

П

Прошко Прошков

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика, собственост и
дигитална трансформация:

П

Димитър Шалъфов

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
икономика, собственост и
дигитална трансформация:

П

Иван Кирилов