



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

ПРОТОКОЛ № 23

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, проведено на 16.12.2024 г.,

Днес, 16.12.2024 г., в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от председателя на комисията – Димитър Данаилов, в 12.40 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 10 общински съветници, поради което заседанието може да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – **Приложение № 1.**

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, докладва дневния ред за заседанието.

Членовете на комисията гласуваха дневния ред, както следва:

Общо гласували:	
в т.ч.:	9
За	9
Против	няма
Въздържали се	няма

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – **Приложение № 2.**

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на г-жа Евгения Алексиева – кмет на район „Панчарево“ – Столична община, която в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА24-ВК08-16884/28.11.2024 г. относно даване на съгласие за кандидатстване по Подпрограма „Енергийна ефективност чрез договори с гарантиран резултат /ЕСКО договори/“ към Инвестиционна програма за климата на Националния доверителен екофонд и съфинансиране от бюджета на Столична община за дейности, извън ЕСКО договора, необходими за обследване за енергийна ефективност на външно изкуствено осветление по смисъла на чл. 16 от Наредба № Е-РД-04-05 от 8 септември 2016 г.

Г-жа Ваня Тагарева, в качеството си на съвносител на горесцитирания доклад, изрази мнение по отношение на становището на г-н Никола Барбутов, заместник-кмет на Столична община по направление „Европейски политики, международна дейност и туризъм“, във връзка с доклада.

Г-н Димитър Данаилов запозна членовете на комисията със Заповед № СОА24-РД91-113/02.04.2024 г., с която се назначава нов състав на Постоянно действащото Координационно звено (КЗ) към кмета на Столична община и се определят неговите правомощия.

Проведе се дискусия между членовете на комисията относно дейността и състава на Постоянно действащото Координационно звено (КЗ) към кмета на Столична община, както и неговите правомощия по отношение на докладите, разглеждани от комисията и касаещи енергийната ефективност и въвеждането на възобновяеми енергийни източници.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Въз основа на гласуването комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

По т. 2 от дневния ред:

Заместник-председателят на комисията – г-жа Грети Стефанова, даде думата на г-н Димитър Данаилов, който в качеството си на съвносител да запознае членовете на комисията с доклад с вх. № СОА24-ТД26-15232/1/10.12.2024 г. относно утвърждаване на актуализиран Бизнес план на „Топлофикация София” ЕАД за 2024 година.

На заседанието присъстваха г-н Прошко Прошков – съвносител на доклада, и г-н Петър Петров – изпълнителен директор на „Топлофикация София“ ЕАД.

Проведе се дискусия между членовете на комисията, г-н Прошко Прошков и г-н Петър Петров относно състоянието на „Топлофикация София“ ЕАД и конкретни параметри в актуализирания бизнес план на дружеството за 2024 г., предложен от вносителите за утвърждаване; прогнозните плащания на „Топлофикация София“ ЕАД към „Булгаргаз“ ЕАД; предоставянето на одитен доклад от ръководството на „Топлофикация София“ ЕАД на Столичен общински съвет.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	въздържал се
3	Николай Велчев - зам.-председател	въздържал се
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	въздържал се
6	Димитър Вучев	за
7	Антон Койчев	за
8	Драгомир Младенов	за
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	въздържал се
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	5

Въз основа на гласуването комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на арх. Димитър Токов, главен експерт в отдел „Устройствено планиране“, да запознае

Членовете на комисията с доклад от арх. Богдана Панайотова – вр. и. д. главен архитект на Столична община, с вх. № СОА24-ВК66-10045/14.11.2024 г. относно одобряване на проект за ПУП- Изменение на плана за улична регулация на улица от о.т. 611в до о.т. 900 (нова), м. „с. Бистрица“ и на улица от о.т. 126 до о.т. 942 (нова), м. „в.з. Бункера“, план за улична регулация на ул. „Бистришко шосе“ и план схеми по чл. 108 от ЗУТ, район „Панчарево“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	-
2	Грети Стефанова - зам.-председател	въздържал се
3	Николай Велчев - зам.-председател	въздържал се
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	въздържал се
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	въздържал се
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	-
10	Венци Стойчев	за
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	3
	Против	-
	Въздържали се	6

Въз основа на гласуването комисията **не подкрепя** доклада с предложения проект за решение.

По т. 4 от дневния ред:

Заместник-председателят на комисията – г-жа Грети Стефанова, даде думата на арх. Димитър Токов, главен експерт в отдел „Устройствено планиране“, да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Богдана Панайотова – вр. и. д. главен архитект на Столична община, с вх. № СОА24-ВК66-10182/19.11.2024 г. относно одобряване на План за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор 11884.5599.29 на с. Войняговци, район

„Нови Искър“, м. „Марина падина“, район „Нови Искър“, за образуване на нов УПИ I-29-„за жилищно строителство“ от нов кв. 32б, м.„с. Войняговци“, изменение на плана за улична регулация при о.т. 70а и план за улична регулация за провеждане на нова улица по о.т. 70д – о.т. 70е (нова), м.„с.Войняговци“, район „Нови Искър“ и план-схема по част „ВиК“.

Инж. Деляна Сеченска, главен инженер в направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община, сподели мнение за необходимостта от посочване на конкретни мотиви от страна на членовете на комисията при гласуването на доклади, които са внесени от главния архитект на Столична община, с оглед осигуряването на правна стабилност на актовете на Столичния общински съвет и на Столична община.

Проведе се дискусия между членовете на комисията, арх. Димитър Токов и инж. Деляна Сеченска относно необходимостта от посочване на мотиви при отхвърляне на доклади, внесени от главния архитект на Столична община.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	въздържал се
2	Грети Стефанова - зам.-председател	въздържал се
3	Николай Велчев - зам.-председател	въздържал се
4	Драгомир Иванов	въздържал се
5	Стефан Спасов	въздържал се
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	въздържал се
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	въздържал се
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	1
	Против	-
	Въздържали се	10

Въз основа на гласуването комисията **не подкрепя** доклада с предложения проект за решение.

По т. 5 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на арх. Димитър Токов, главен експерт в отдел „Устройствено планиране“, да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Богдана Панайотова – вр. и. д. главен архитект на Столична община, с вх. СОА24-ВК66-10188/19.11.2024 г. относно разрешаване изработването на проект за ПУП – ПРЗ по реда на чл. 16 от ЗУТ за територията, включваща неурегулирани поземлени имоти разположени в най-източната част на с. Житен и попадащи в устройствен зона „Жм“ по ОУП на СО, район „Нови Искър“ - СО и план-схеми на техническата инфраструктура по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	въздържал се
2	Грети Стефанова - зам.-председател	-
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	въздържал се
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	въздържал се
11	Иван Сотиров	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	4
	Против	-
	Въздържали се	6

Въз основа на гласуването комисията **не подкрепя** доклада с предложения проект за решение.

По т. 6 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на арх. Димитър Токов, главен експерт в отдел „Устройствено планиране“, да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Богдана Панайотова – вр. и. д. главен

архитект на Столична община, с вх. СОА24-ВК66-10246/20.11.2024 г. относно разрешаване изработването на проект на подробен устройствен план – парцеларен план /ПП/ по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за трасе на отливен канал DN1200 в участъка от о.т.129 по регулационния план /РП/ на м. „Врана-Лозен-Триъгълника“ до ул. „Патриарх Герман“, район „Панчарево“.

Проведе се дискусия между членовете на комисията и арх. Димитър Токов относно необходимостта от предоставяне на становище или съгласувателен документ от Главна дирекция „Борба с организираната престъпност“ – МВР, чиято база граничи с обекта – предмет на горесцитирания доклад.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	за
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	въздържал се
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	за
10	Венци Стойчев	-
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	3

Въз основа на гласуването комисията подкрепя доклада с предложени проект за решение.

По т. 7 от дневния ред:

Председателят на комисията – Димитър Данаилов, даде думата на арх. Димитър Токов, главен експерт в отдел „Устройствено планиране“, да запознае

членовете на комисията с доклад от арх. Богдана Панайотова – вр. и. д. главен архитект на Столична община, с вх. № СОА23-ВК66-8151/2/05.12.2024 г. относно одобряване на проект на подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за подземно трасе и сервитути на захранващ ел. кабел 25-20 kV, попадащ в неурегулирана територия и преминаващ през поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 48393.5010.200, 48393.5011.200 и 48393.5012.200 по КККР на район „Нови Искър“, с. Мирояне и ПИ с идентификатори 68134.1306.26 и 68134.1307.29 по КККР на район „Надежда“ за обезпечаване на нов трафопост, разположен в ПИ с идентификатор 68134.1307.27, м. „Герена - Требич“, район „Надежда“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ доклада, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Димитър Данаилов – председател	въздържал се
2	Грети Стефанова - зам.-председател	за
3	Николай Велчев - зам.-председател	за
4	Драгомир Иванов	за
5	Стефан Спасов	за
6	Димитър Вучев	въздържал се
7	Антон Койчев	въздържал се
8	Драгомир Младенов	въздържал се
9	Станислав Младенов	въздържал се
10	Венци Стойчев	въздържал се
11	Иван Сотиров	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	4
	Против	-
	Въздържали се	6

Въз основа на гласуването комисията **не подкрепя** доклада с предложени проект за решение.

По т. 8 от дневния ред:

За сведение на членовете на комисията бяха представени писма с рег. № СОА24-ТД26-15161/1/14.11.2024 г.; рег. № СОА24-ДИ09-2384/15.11.2024 г.; рег. № СОА24-ГР94-6031/18.11.2024 г.; рег. № СОА24-ВК08-3858/3/19.11.2024 г.;

рег. № СОА24-КЦ01-92441/21.11.2024 г.; рег. № СОА24-ВК08-16719/25.11.2024 г.; рег. № СОА24-ВК08-16748/26.11.2024 г.; рег. № СОА24-ТД26-16162/27.11.2024 г.; рег. № СОА24-ТД26-15244/1/29.11.2024 г.; рег. № СОА24-ТД26-15224/3/25.11.2024 г.; рег. № СОА24-ТД26-16319/02.12.2024 г.; рег. № СОА24-ВК66-9294/2/02.12.2024 г.; рег. № СОА24-МЦ29-606/03.12.2024 г.; рег. № СФИ24-ВК66-771/05.12.2024 г.

По т. разни от дневния ред не се проведе дискусия.

Поради изчерпване на дневния ред в 13:45 ч. председателят закри заседанието на комисията.

Председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

Димитър Данаилов
[име, фамилия]

Зам.-председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

Грети Стефанова
[име, фамилия]

Зам.-председател на
Постоянната комисия по
инженерна инфраструктура и
енергийно планиране

Николай Велчев
[име, фамилия]

Изготвил:

Димитър Петров
външни юристконсулт в отдел
„ННО“ към дирекция „ССОС“