



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОТОКОЛ № 133

от заседание на

Постоянната Комисията по финанси и бюджет

Проведено на 25 юли 2023 г.

Днес, 25 юли 2023 г., от 13.00 ч. /вторник/, в зала 1, ет. 2 се проведе заседание на ПК по финанси и бюджет, което се излъчва и във Facebook страницата на СОС

Заседанието беше открито в 13.00 часа и ръководено от г-н Стефан Марков - председател на Постоянната Комисията по финанси и бюджет.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, започваме заседанието с проверка на кворума.

При направената проверка на кворума на членовете на Постоянната комисия по финанси и бюджет беше установено, че към началото на заседанието 10 общински съветници - участват в присъствено заседание, както следва:

1. Стефан Марков – председател;
2. Ваня Тагарева – зам.-председател;
3. Иван Таков – зам.-председател;
4. Зафир Зарков;
5. Радослав Абрашев;
6. Христиан Петров;
7. Борислав Иванов;
8. Борис Милчев;
9. Пеню Пенев;
10. Михаил Ставрев.

При проверка на кворума се установи, че отсъстват г-жа Екатерина Йорданова, г-н Бойко Димитров, г-н Петко Димитров

Поради което, заседанието *може* да бъде проведено.

Колеги, имаме кворум, имате ли по дневния ред бележки, знаете, че е натоварена сесията за заседанието? Няма бележки..

Преминаваме към гласуване на дневния ред.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За

5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Преминаваме към разглеждане на точките от дневния ред.

Допълнителна точка 18 и 19 се отлагат за разглеждане, не са включени в заседанието на Общинския съвет. Точка 31 се оттегля от вносителя и по редица доклади се очакват становища по законосъобразност. Ако до края на заседанието и до разглеждането на точките дойдат становища ще ги разгледаме, ако не - ще ги разгледаме в четвъртък, както обичайно, когато има забавяне.

Започваме по дневния ред.

По т. 1 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-НЦ62-405/4/19.07.2023 г. относно предложение за приемане на решение за предоставяне на временно възмездно ползване на Столична община на имоти, собственост на Химико-технологичен и металургичен университет (ХТМУ) до сключване на договор за безвъзмездното предоставяне на имотите, с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно предложение за приемане на решение за предоставяне на временно възмездно ползване на Столична община на имоти, собственост на Химико-технологичен и металургичен университет (ХТМУ) до сключване на договор за безвъзмездното предоставяне на имотите.

Има представител на вносителя.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	Въздържали се
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	Въздържали се
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	Въздържали се
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	7

	Против	-
	Въздържали се	3

Приема се.

Преминаваме към точка 2 от дневния ред.

По т. 2 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-1849/8/19.07.2023 г. относно изменение и допълнение на Разчет за финансиране на капиталови разходи (Решение № 321/25.05.2023г., Приложение 1) съобразно Закон за изменение и допълнение на Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2022г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022г. (обн. 20.06.2023г.), с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно изменение и допълнение на Разчет за финансиране на капиталови разходи (Решение № 321/25.05.2023г., Приложение 1) съобразно Закон за изменение и допълнение на Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2022г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022г. (обн. 20.06.2023г.)

Това е допълнение към доклад, който вече бяхме гледали и мисля, че бяхме единодушни тогава. Има ли нещо от страна на вносителите, което искате да допълните?

Има нов проект за решение, което е насочен.

Госпожо Симеонова, заповядайте.

МАРИЯНА СИМЕОНОВА: директор на дирекция „Финанси“ при СО, Докладът представлява обогатяване на капиталовата програма, приета с Решение № 321 на база Решение № 340, с което се преотстъпват 30 % от постъпленията за продажби. Групираны са в няколко групи. В първа точка са сложени всички предложения на районните кметове.

Във втора точка има продажба на УПИ от Нови Искър, който също ползва 35 %, това е решение № 119, също важно.

Трета точка има обект, който е започнат през 2022 година и финансирането му продължава през 2023 година.

От точка 4 до 10 са решения за участие на Столична община по европейски проекти и с тях осигуряваме повишаването на съфинансирането за сметка на собствените приходи.

В точка 11 правим компенсирани промени на целевата субсидия.

В точка 12 се увеличават средствата за изграждане и реконструкция на улично осветление.

В точка 13 се увеличават средствата, гласувани за финансиране от СУСОПФ от решения от 2023 година.

Днес правим допълнение на доклада, като добавяме обекти на район Надежда, обектите са на стойност 808 хиляди и мисля, че е излишно да прочитам обектите, просто обогатяваме първа точка с малко закъснение.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Колеги, имате ли въпроси?

Накратко средствата, които имат право районите да получават актуализираме с конкретни обекти, доколкото ми е известно.

Няма въпроси.

Комисията по образование подкрепя и очакваме другите комисии да имат отделно становище. Ако има промяна в четвъртък ще го актуализираме.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителните становища на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори и ПК по образование, култура, наука и културно многообразие, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, внесен с писмо вх. № СОА23-ВК66-1849/9/25.07.2023.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За

3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 3 от дневния ред.

По т. 3 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-10697/1/20.07.2023 г. относно приемане на парично дарение от „Еврохолд България“ ЕООД с цел изграждане и ремонтване на детски площадки, с вносител: Георги Георгиев – председател на СОС, Диян Стаматов, Борислав Иванов, Милка Христова, Грети Стефанова, Борислав Игнатов – общински съветници

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно приемане на парично дарение от „Еврохолд България“ ЕООД с цел изграждане и ремонтване на детски площадки.

Очевидно от вносителите има консенсус, поздравления за инициативата и за постигнатия успех, да си пожелаем повече такива социално отговорни компании.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 4 от дневния ред.

По т. 4 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-6954/20.07.2023 г. относно даване на съгласие на „Софийски имоти“ ЕАД да сключи договор за наем на свой недвижим имот - двуетажна сграда заедно с избено и таванско помещение, с обща разгъната застроена площ от 119.22 кв. м. находяща се на ул. "Антон П. Чехов" № 44, заедно с прилежащ терен с площ 390 кв. м, съставляващи съгласно кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД- 18-95/18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК: сграда с идентификатор 68134.802.736.1, застроена площ от 72 кв. м, брой етажи 2, заедно с поземлен имот с идентификатор 68134.802.736, върху който е разположена сградата, с площ от 392 кв. м., с „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД. за срок от 10 (десет) години, с вносители: Диян Стаматов, Милка Христова, Карлос Контрера – общински съветници.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие на „Софийски имоти“ ЕАД да сключи договор за наем на свой недвижим имот - двуетажна сграда заедно с избено и таванско помещение, с обща разгъната застроена площ от 119.22 кв. м. находяща се на ул. "Антон П. Чехов" № 44, заедно с прилежащ терен с площ 390 кв. м, съставляващи съгласно кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД- 18-95/18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК: сграда с идентификатор 68134.802.736.1, застроена площ от 72 кв. м, брой етажи 2, заедно с поземлен имот с идентификатор 68134.802.736, върху който е разположена сградата, с площ от 392 кв. м., с „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД. за срок от 10 (десет) години.

Поканили сме представител на фондацията.

Заповядайте, ще ви помоля много кратко за представяне, за да запознаем съветниците с Вашата дейност, след което ще гласуваме.

АНИТА КЪНЧЕВА – председател на Фондация „Деца с проблеми в развитието“. Ние сме родителска организация от 2006 година. Работим вече доста години. Имаме Медицински център собственост на Фондацията в Студентски град и там работим с около 35 до 50 пристигали преди пандемията деца дневно. Дългият ни опит с деца и в рамките на техните семейства, още в началото ни показва, че не може да не помагаме на децата вадейки ги от семействата и трябва да ги разглеждаме в общност и голяма част от дейността ни е насочена към работа със семействата. Това няма как да се случи в терапевтичния център в Студентски град, за това имахме нужда от това помещение, тези помещения на ул. „Чехов“, които наехме, ремонтирахме, доста средства сме вложили според нашите възможности и толкова изтичат и за това бихме искали да помолим за възможност да продължим нашите дейности, като специално в тази сграда повече тя не е насочена към работа с деца конкретно ,често терапевтично тя е насочена повече към родителите. Имаме програма за работа със семействата. Имаме периодични срещи с родители, с колеги от други НПО, участваме в работни групи към Министерството на здравеопазването и различни други инициативи така, че за това ползваме тези помещения.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, благодаря.

Благодаря за представянето и презентацията, колегите могат да се запознаят.

Колеги, имате ли въпроси?

Заповядайте, госпожо Тагарева.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря ви, господин председател.

Уважаеми колеги, първо бих искала да се обърна към Вас, за да ви благодаря за това, че днес сте с нас и сте подготвили този материал, с който имаме възможност да се запознаем. Моят коментар колеги е изцяло по отношение на оценката, която е подготвена във връзка с продължаване на договора. Към момента, за да не сбъркам месечната наемна цена е била в размер на 793 лева без ДДС. Новата цена е в размер на 1177 лева без ДДС, приблизително между 35 и 40 % има увеличение на цената. Предвид дейността, бих искала да предложа следното, да запазим размера на оценката, която е била предходната, тоест наема да не се променя, да остане такъв какъвто е бил към момента в размер на 793 лева, отново за протокола повтарям, без ДДС, като допълнително бих искала да включим в проекта на решение да има ежемесечен отчет по отношение на дейността на организацията и за това как се ползва целесъобразно разбира се съответният имот, който е на дружеството „Софийски имоти“, господин Шивачев също е сред нас в залата като председател на въпросното търговско дружество, надявам се той също да ни подкрепи и отново казвам, че това е дейност, която е кауза и не бива да бъде завишена цената в ущърб на дейността, с която се занимава.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Съгласен съм с направеното предложение, като мога да го формулирам, ако няма други желаещи за изказвания.

По точка 4 от дневния ред месечната наемна цена в точка 1 да бъде променена от 1177 лева без ДДС на 793 лева без ДДС, колкото е сегашният размер на наема.

Създава се нова точка 4 със следното съдържание: „В договора да се включи клауза съгласно, която „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД да представят на директора на дирекция

„Социални услуги за деца и възрастни“ към направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ ежемесечен отчет за извършената дейност в имота по точка 1.

Господин Стойнев, заповядайте.

НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ – общински съветник: Дали имаме юрист тук, който да каже, че ние можем да намалим цена, която е определена от лицензиран оценител, защото доколкото знаем ние можем да увеличим такава цена, но не можем да я намалим.

При придобиване е друго, когато имот се придобива можем да намалим цената, по която придобиваме, не можем да я увеличим и обратно, когато отдаваме или продаваме може да я увеличим, но не можем да я намалим.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Господин Божинов, заповядайте.

ГЕОРГИ БОЖИНОВ: юрисконсулт към направление „Финанси и здравеопазване“, здравейте на всички, уважаеми членове на комисията, следва да Ви обърна внимание, че имотът е собственост на „Софийски имоти“ и съгласно Наредбата за публичните предприятия е направено изключение по отношение на сключването на договори за управление и разпореждане с имоти собственост на търговски дружества на лица, които предоставят социални услуги на населението, това е чл. 35 и следващите от Наредбата за публичните предприятия, който допуска такова нещо и ние вървим точно по този ред, каквито са и правните основания, когато завишаваме цените.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, колеги не еднократно на фондации със социална насоченост мисля, че и безвъзмездно сме давали така, че няма да е изключение от Наредбата.

Гласуваме предложението на госпожа Тагарева, което формулирах като изменение в проекта за решение. Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага в Доклада изразът „ръководството на „Софийски имоти“ ЕАД не възнамерява“ да се чете „ръководството на „Софийски имоти“ ЕАД не възразява“.

2. месечната наемна цена в т. 1 да бъде променена от 1 177 лв. без ДДС на 793 лв. без ДДС, колкото е сегашният размер на наема на имота, а именно: в т. 1 от проекта за решение да се заличи текста: „...на 1 177 лв./мес. без включен ДДС или 1 412 лв./мес. с включен ДДС“ като вместо него се запише следния текст: „на 793 лв. без включен ДДС“.

3. създава се нова т. 4 в проекта на решение със следното съдържание:

„4. В договора да се включи клауза, съгласно която „Деца с проблеми в развитието“ ЕООД да предоставя на директора на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ към Направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ ежемесечен отчет за извършената дейност в имота по т. 1.“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-

	Въздържали се	-
--	----------------------	---

Приема се единодушно.
Преминаваме към точка 5 от дневния ред.

По т. 5 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ГР94-2344/5/18.07.23 г. относно довършване на процедура по прилагане на плана за регулация на УПИ VII-181 „за жс“, кв. 13, м. „Младост 1“, район Младост, гр. София, одобрен с Решение № 551 по Протокол № 45/29.07.2009г. на Столичен общински съвет, с вносител: Стефан Стефанов – кмет на район Младост и Милка Христова – общински съветник

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно довършване на процедура по прилагане на плана за регулация на УПИ VII-181 „за жс“, кв. 13, м. „Младост 1“, район Младост, гр. София, одобрен с Решение № 551 по Протокол № 45/29.07.2009г. на Столичен общински съвет.

Колеги, имате ли въпроси?
Господин Милчев, заповядайте.

БОРИС МИЛЧЕВ – общински съветник: Не виждам кметът. Въпросът ми е към него, все пак да обърна внимание на комисията, че представен акт за частна общинска собственост, а общинския имот на около две трети от него попада в Устройствена зона ТГО по Общия устройствен план на Столична община, това е точка 33 от приложението към чл. 3, ал. 2 на ЗУСО и в него изрично е записано, че имотите попадащи там са задължително публична собственост, като гледам общия план и подробния план или става дума за някакво недоразумение, но така или иначе това е действащият Общ устройствен план и наистина зоната е ТГО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, господин Милчев юридически с бележка към районния кмет, който не е тук, но така или иначе вие сте съвносител, можем да гледаме доклада, ако няма други становища, коментари или предложения за изменения го подлагам на гласуване.

Към комисията се присъединява г-н Бойко Димитров
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	Въздържал се
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	1

Приема се.
Преминаваме към точка 6 от дневния ред.

По т. 6 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ГР94-1394/2/20.07.2023 г. относно одобряване на предварително съгласие за замяна на основание чл. 21, ал. 5 във връзка с ал. 4 от Закона за общинската собственост, с вносител: Лорита Радева, Борислав Игнатов, Диян Стаматов, Милка Христова, Карлос Контрера, Ивайло Петков, Борис Милчев, Иван Таков – общински съветници.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно одобряване на предварително съгласие за замяна на основание чл. 21, ал. 5 във връзка с ал. 4 от Закона за общинската собственост.

Колеги, имате ли въпроси?

Заповядайте, господин Милчев.

БОРИС МИЛЧЕВ – общински съветник: Благодаря Ви, господин председател, току що подписах подготвено от „Секретариата“ едно предложение към доклада. Той уточнява водените дела във връзка с градоустройството. Намирам го за излишно и объркващо по принцип. Това, което се е случило е, че делата по отношение на имота, който ще придобие Столична община са прекратени, тоест плана е действащ. Достатъчно е да се каже само това в доклада, а дългото обяснение, което е представено го намирам за объркващо и е встрани предметът на доклада.

Моето предложение е да не се приеме, а да остане само текста, че еди кой си план е действащ от 2018 година и имате номера.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, доколкото това приложение не е в проекта за решение първо и второ не сме водеща комисия, предлагам ние да гледаме доклада по начина, по който е насочен към Комисията по финанси. Ако имате юридически спорове или нужда от доизясняване да приключите този въпрос във водеща комисия, иначе темата е наистина важна и поздравления за постигнатия политически консенсус относно т.нар. тема Блъсков, която имаше и против.

МИЛКА ХРИСТОВА – общински съветник: Само едно пояснение, колега Милчев, има втори доклад от вчера, в който се изяснява този въпрос по отношение на частната жалба и по отношение на това, че под този имот всъщност ПУП-а е влязъл, той продължава във връзка с улицата, продължава по частна жалба на гражданин, който не е в кръга на това, което нас ни вълнува в момента, не е от заинтересованите. Той е заинтересован, но по друг предмет, не е за този имот.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: добре, колеги, ако има нещо допълнително, има технически корекции в точка 2 в проекта за решение след изреча „Представляващ Юг 14 ЕООД“ да се запише текстът: „Съгласно приложение № 1 неразделна част от настоящото решение“. В точка 2 отново от приложенията към доклада – „Протокол за предварително съгласие“ да стане приложение № 1 към проекта за решение“.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

1.1. в т. 2 от проекта на решение след изреча „представляващ „Юг 14“ ЕООД“ да се запише текста „съгласно Приложение № 1 – неразделна част от настоящото решение“.

1.2. т. 2 от приложенията към Доклада – „Протокол за предварително съгласие“, да стане Приложение № 1 към проекта на решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11

	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 7 от дневния ред.

По т. 7 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-МЦ29-324/2/11.07.2023 г. относно даване съгласие „Втора многопрофилна болница за активно лечение – София“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив - медицинска апаратура за нуждите на лечебното заведение, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване съгласие „Втора многопрофилна болница за активно лечение – София“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив - медицинска апаратура за нуждите на лечебното заведение.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 8 от дневния ред.

По т. 8 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-МЦ29-326/2/11.07.2023 г. относно даване съгласие на „Диагностично-консултативен център ХХ - София " ЕООД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив - нов дигитален графичен рентгенов апарат за нуждите на лечебното заведение, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване съгласие на „Диагностично-консултативен център ХХ - София " ЕООД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив - нов дигитален графичен рентгенов апарат за нуждите на лечебното заведение

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 9 от дневния ред.

По т. 9 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-МЦ29-313/2/19.07.2023 г. относно даване на съгласие на Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания „Професор д-р Марин Мушмов“ ЕООД със собствени средства да извърши ремонт на отделението по Клинична лаборатория – дълготраен материален актив, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие на Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания „Професор д-р Марин Мушмов“ ЕООД със собствени средства да извърши ремонт на отделението по Клинична лаборатория – дълготраен материален актив.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 10 от дневния ред.

По т. 10 от дневния ред: Доклад вх. № СОА22-МЦ29-629/2/19.07.2023 г. относно даване на съгласие на Първа специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение „Света София“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив – автоматичен тъканен процесор за нуждите на лечебното заведение, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие на Първа специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение „Света София“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив – автоматичен тъканен процесор за нуждите на лечебното заведение.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 11 от дневния ред.

По т. 11 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-7251/3/19.07.23 г. относно придобиване на автобуси за обезпечаване на транспортната задача, изпълнявана от „Столичен автотранспорт“ ЕАД, с вносител: Карлос Контрера – председател на ПК по транспорт и пътна безопасност

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно придобиване на автобуси за обезпечаване на транспортната задача, изпълнявана от „Столичен автотранспорт“ ЕАД.

Колеги, доколкото разбирам точката е отложена и от вносителя, което вероятно е причината господин Контрера да го няма

Отлага се точката.

Въз основа на горното, се взе следното решение:

1. Комисията отлага разглеждането на доклад № СОА23-ТД26-7251/3/19.07.23 г. от Карлос Контрера – председател на ПК по транспорт и пътна безопасност

Преминаваме към точка 16 от дневния ред.

По т. 16 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-6409/04.07.2023 г. относно даване на предварително съгласие от Столичен общински съвет за продажба на поземлен имот с идентификатор 68134.8555.605, находящ се на територията на Район „Кремиковци“, без провеждане на търг или конкурс, на „Иновекс Технолоджи“ ЕООД, като насърчителна мярка във връзка с подадено пред Българската агенция за инвестиции заявление с вх. № БАИ-ЗНИ-34/14.10.2022 г. за издаване на сертификат за инвестиция клас „Б“, с вносители: Николай Стойнев, Борислав Игнатов, Зафир Зарков, д-р Веселин Милев, Анна Стойкова, Борислав Бориславов – общински съветници

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на предварително съгласие от Столичен общински съвет за продажба на поземлен имот с идентификатор 68134.8555.605, находящ се на територията на Район „Кремиковци“, без провеждане на търг или конкурс, на „Иновекс Технолоджи“ ЕООД, като насърчителна мярка във връзка с подадено пред Българската агенция за инвестиции заявление с вх. № БАИ-ЗНИ-34/14.10.2022 г. за издаване на сертификат за инвестиция клас „Б“

Господин Стойнев, искате ли нещо да представите или по-скоро за въпроси?

НИКОЛАЙ СТОЙНЕВ – общински съветник: Ако има въпроси, принципно това е иновативна компания, която има Удостоверение от Българската агенция по инвестиции за това, че е подала заявление за инвеститорски клас „Б“ и отговаря на изискванията. Разглеждан е в Надзорния съвет на Агенцията по приватизация и инвестиции. Два пъти поне сме канили представители на дружеството. Принципно ние даваме като Общински съвет предварително съгласие, ако бъде подкрепено едно такова решение. На базата на това предварително съгласие те ще получат съответния сертификат и този сертификат дава възможност да закупят съответния имот без търг и конкурс като при последващо решение на Общинския съвет трябва да се определи оценка най-малко от двама оценители и цената, по която ще бъде продаден имота не трябва да бъде по-малка от средноаритметичната цена от тези две оценки. Това е процедурата, тоест това е първа стъпка Втора стъпка вече е, когато се разглеждат параметрите на самия имот. Те са проявили интерес към имота, който е около 1100 кв. метра, който се намира на „Ботевградско шосе“. Това е най-общо.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Заповядайте колеги за въпроси, така или иначе виждам вносители няколко политически сили, очевидно има консенсус.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	Въздържал се
8.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За

10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	1

Приема се.

Преминаваме към точка 18 от дневния ред.

По т. 18 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ГР94-780/8/17.07.23 г. относно учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж, върху застроен поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор +68134.800.1274, целият с площ от 2070 кв.м, за изграждане на асансьорна клетка със застроена площ и с РЗП 23 кв.м., към съществуваща сграда (частна собственост) с идентификатор 68134.800.1274.2, с административен адрес: гр. София, район „Изгрев“, ул. „Ген. Щерю Атанасов“ № 8, вход Б, с вносител: Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж, върху застроен поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор +68134.800.1274, целият с площ от 2070 кв.м, за изграждане на асансьорна клетка със застроена площ и с РЗП 23 кв.м., към съществуваща сграда (частна собственост) с идентификатор 68134.800.1274.2, с административен адрес: гр. София, район „Изгрев“, ул. „Ген. Щерю Атанасов“ № 8, вход Б.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 19 от дневния ред.

По т. 19 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-6695/13.07.23 г. относно приемане на парично дарение с цел обезпечаване на отчуждително производство по реда на Глава III от Закона за общинската собственост, с вносител: Арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно приемане на парично дарение с цел обезпечаване на отчуждително производство по реда на Глава III от Закона за общинската собственост.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 20 от дневния ред.

По т. 20 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10174/13.07.23 г. относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1381.787, УПИ II-787, кв. 29, местност „ж.к. Толстой“, ул. „Априлско въстание“ № 40, район „Надежда“, срещу обезщетение в полза на Столична община с равностойни обекти в новопостроената сграда, с вносител: Татяна Георгиева – общински съветник и Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1381.787, УПИ II-787, кв. 29, местност „ж.к. Толстой“, ул. „Априлско въстание“ № 40, район „Надежда“, срещу обезщетение в полза на Столична община с равностойни обекти в новопостроената сграда.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

В комисията се включва г-жа Екатерина Йорданова

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За

3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 21 от дневния ред.

По т. 21 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10291/17.07.23 г. относно провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1387.2422, УПИ XIV-2313 (за ЖС), кв. 860, местност „ж.к. Триъгълника“, район „Надежда“, ул. „Захари Стоянов“, срещу обезщетение в полза на Столична община с равностойни обекти, с вносител: Татяна Георгиева – общински съветник и Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1387.2422, УПИ XIV-2313 (за ЖС), кв. 860, местност „ж.к. Триъгълни-ка“, район „Надежда“, ул. „Захари Стоянов“, срещу обезщетение в полза на Столична община с равностойни обекти.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12

	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 22 от дневния ред.

По т. 22 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10348/18.07.23 г. относно провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1383.2389, УПИ IX-2377,704 (за ЖС), кв. 67, местност „ж.к. Надежда 2а“, ул. „Митрополит Авксентий Велешки“ № 40, район „Надежда“, срещу обезщетение в полза на Столична община с равностойни обекти, с вносител: Татяна Георгиева – общински съветник и Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 68134.1383.2389, УПИ IX-2377,704 (за ЖС), кв. 67, местност „ж.к. Надежда 2а“, ул. „Митрополит Авксентий Велешки“ № 40, район „Надежда“, срещу обезщетение в полза на Столична община с равностойни обекти.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 37 от дневния ред.

По т. 37 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9984/1/18.07.23 г. относно откриване на нова сграда детска градина – филиал на ДГ №24 „Надежда“, находяща се в УПИ XXI – за детска градина, кв. 15А, м. „Надежда 3“, в поземлен имот с идентификатор 68134.1385.2303, район „Надежда“ с административен адрес гр. София, ул. „Царевец“ №34, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на нова сграда детска градина – филиал на ДГ №24 „Надежда“, находяща се в УПИ ХХІ – за детска градина, кв. 15А, м. „Надежда 3“, в поземлен имот с идентификатор 68134.1385.2303, район „Надежда“ с административен адрес гр. София, ул. „Царевец“ № 34

Колеги, имате ли въпроси? Няма.
 Преминаваме към гласуване.
 Има ли „против“? Няма.
 Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.
 Преминаваме към точка 38 от дневния ред.

По т. 38 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-556/7/26.04.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, **придружен с изготвена нова начална конкурсна наемна цена с вх. № СОА23-ВК08-556/9/11.07.23 г.**, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, **придружен с изготвена нова начална конкурсна наемна цена с вх. № СОА23-ВК08-556/9/11.07.23 г.**

Има становище на Д. Барбалов и арх. Здравков, което е насочено на Вашето внимание, както и нова цена.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.
 Преминаваме към гласуване.
 Има ли „против“? Няма.
 Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание внесена нова начална конкурсна наемна цена с писмо вх. № СОА23-ВК08-556/9/11.07.23 г. и предвид становище вх. № СОА23-ВК08-556/7/26.04.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

т. 1 от проекта на решение да придобие следната редакция:

„Дава съгласие за откриване на процедура и провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 10 години, на част от имот-публична общинска собственост, за който е съставен АОС №2041/ 04.02.2013 г. на СО-район „Надежда“, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1377.1219, находящ се в гр. София, район „Надежда“, ул. „Народни будители“ №2, с площ на частта от 3678 кв. м., със специфично конкурсно условие – за охраняем автопаркинг, при начална конкурсна месечна наемна цена, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 2705,00 лв. без ДДС.“

т. 2 от проекта за решение да се заличи, като съществуващата т. 3 да стане съответно т. 2

Да се добави нова т. 3 в проекта за решение със следния текст: „Кметът на Столична община да възложи на кмета на район „Надежда“ да утвърди конкурсната документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи договор със спечелилия конкурса участник.“

В правните основания на проекта за решение да се добави: „ чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 19 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 39 от дневния ред.

По т. 39 от дневния ред: Доклад № СОА23-ТД26-7630/4/14.07.2023г. относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на нов трансформаторен пост – тип БКТП, със застроена площ на трафопоста попадаща в общинския имот от 7,91 кв.м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 6,76 кв.м в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2991 с площ 23 кв.м, представляващ реална част от УПИ VI – за трафопост, кв. 266, по действащ ПУП на местност „Надежда 1а и 1б“, СО - район „Надежда“, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на нов трансформаторен пост – тип БКТП, със застроена площ на трафопоста попадаща в общинския имот от 7,91 кв.м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 6,76 кв.м в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2991 с площ 23 кв.м, представляващ реална част от УПИ VI – за трафопост, кв. 266, по действащ ПУП на местност „Надежда 1а и 1б“, СО - район „Надежда“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има изменения в становището, което е насочено към колегите, което гласуваме.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ТД26-7630/4/14.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В т. II от проекта за решение след „дружество за“ вместо: “имота по т. I по актуални пазарни цени, но не по-ниски от посочените в т. I“ да се чете: „учредяване право на строеж и сервитутните права за сервитутната зона при условията на т. I.“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 40 от дневния ред.

По т. 40 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-7897/4/29.06.2023 г. относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на нов трансформаторен пост – тип БКТП, със застроена площ от 6,30 кв.м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 18,90 кв.м в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1384.2204, УПИ XXI – за трафопост, кв. 52, местност „Надежда“, СО - район „Надежда“, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на нов трансформаторен пост – тип БКТП, със застроена площ от 6,30 кв.м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 18,90 кв.м в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1384.2204, УПИ XXI – за трафопост, кв. 52, местност „Надежда“, СО - район „Надежда“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Имаме изменение в становището на Д. Барбалов и арх. Здравков, което гласуваме.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ТД26-7897/4/29.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В т. II на проекта за решение след „дружество за“ вместо: “имота по т. I по актуални пазарни цени, но не по-ниски от посочените в т. I“ да се чете: „учредяване право на строеж и сервитутните права за сервитутната зона при условията на т. I.“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 23 от дневния ред.

По т. 23 от дневния ред: Доклад вх. № СОА20-ПП00-3/111/20.07.2023 г. относно даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BOI6RFOP001-1.001-0007-C01 от 05.04.2021 г. проект „Изграждане, основен ремонт/ реконструкция на три училища на територията на Столична община по Оперативна Програма „Региони в растеж“, с вносител: Ангел Джоргов – зам.-кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BOI6RFOP001-1.001-0007-C01 от 05.04.2021 г. проект „Изграждане, основен ремонт/ реконструкция на три училища на територията на Столична община по Оперативна Програма „Региони в растеж“

Господин Джоргов е на разположение за въпроси, ние сме водеща комисия.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителното становище на ПК по образование, култура, наука и културно многообразие, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За

5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 24 от дневния ред.

По т. 24 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10455/20.07.2023 г. и вх. № СОА23-ВК08-10455/1/20.07.23 г. относно процедура по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за: ПУП–ИПР на УПИ ХХХVІІІ16,17,18,23,29,30,63, 64, 65,68, 69,7071, 87,89 ,90,111, 112,115,116,117,1886,1887 - за ЖС и трафопост“ и ИПУР за улица тупик от о.т.35о-35п-35р за създаване на нов УПИ ХХХVІІІ-2637,303 – за ЖС и трафопост“, кв.3М, в.з. “Бистрица-Манастира“, район „Панчарево“, с вносител: Ангел Джоргов – зам. кмет на СО и Николай Гюров – кмет на район Панчарево.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно процедура по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за: ПУП–ИПР на УПИ ХХХVІІІ16,17,18,23,29,30,63, 64, 65,68, 69,7071, 87,89 ,90,111, 112,115,116,117,1886,1887 - за ЖС и трафопост“ и ИПУР за улица тупик от о.т.35о-35п-35р за създаване на нов УПИ ХХХVІІІ-2637,303 – за ЖС и трафопост“, кв.3М, в.з. “Бистрица-Манастира“, район „Панчарево“.

Господин Джоргов е на разположение за въпроси.

Господин Пенев, заповядайте.

ПЕНЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Това, което направихме като проверка за цените в този район, смятаме, че цената е по-ниска, моето предложение е 200,00 лева на квадратен метър, 142.10 лева е определената цена, а аз предлагам да бъде 200,00 лева на квадратен метър и лесно се пресмята.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: От страна на района, заповядайте.

Инж. Даниела Христова - зам.-кмет на район Панчарево: Цената е в размер на 60 679 лева, което прави на квадратен метър 142.10 и имайте предвид, че става въпрос за път, на който в момента не му е сменено предназначението и не е урбанизиран, земеделска е земята. Ако имате други въпроси?

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Остава на квадрат колеги. Земеделска е земята обръщат внимание. Колко е пазарът?

Инж. Даниела Христова - зам.-кмет на район Панчарево: предоставена е оценка, анализни цени. Въпросът е за междуведомствен път, не е друго, отреждането по кадастър е за ведомствен път, ние продаваме ведомственият път, който навлиза в цялото УПИ и тупик.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, така или иначе господин Стойнев каза, че ни трябва повече от стандартно мнозинство, за да го имаме предлагам да се съгласим с колегите.

Това в е евро, колко е, 100 евро ли да се запише?

Добре, колеги гласуваме 200 лева.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклад вх. № СОА23-ВК08-10455/1/20.07.23 г. с приложения проект за решение като предлага следното изменение:

В т. IV от проекта за решение, да се заличи текста: „...в размер на - 60679,00 лева /шестедесет хиляди шестотин седемдесет и девет лева/“ като вместо него се запише следния текст: „ , определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 85 400,00 лв. /осемдесет и пет хиляди и четиристотин лева/ или по 200,00 лв./кв.м.“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към доп. точка 5 от дневния ред.

По доп. т. 5 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-2297/34/21.07.2023 г. относно изменение на Решение 324, прието на заседание на Столичния общински съвет (СОС) по Протокол № 77 от 25.05.2023 г., точка 7 от дневния ред, за кандидатстване с две проектни предложения по процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели BG-RRP-1.012 - „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“ по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) на Република България, с вносител: Ангел Джоргов – зам. кмет на СО и Ирина Савина – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, вх. № СОА23-ВК66-2297/34/21.07.2023 г. относно изменение на Решение 324, прието на заседание на Столичния общински съвет (СОС) по Протокол № 77 от 25.05.2023 г., точка 7 от дневния ред, за кандидатстване с две проектни предложения по процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели BG-RRP-1.012 - „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“ по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) на Република България

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителното становище на ПК по образование, култура, наука и културно многообразие, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За

6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 25 от дневния ред.

По т. 25 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-10466/20.07.2023 г. относно процедура по чл.17, ал.2, т.3 ал.5 от ЗУТ, във връзка с одобряване на ПУП-ПРЗ, ПУР, ИПУР за ПИ с идентификатори 39791.6013.1217 и 39791.6013.1218 по КККР с. Кривина, район „Панчарево“-СО за създаване на нов УПИ I-1217, 1218, 1003, 1067 „За логистична база, складове, офиси и ТП“ в нов кв.43 и улична регулация, местност „Голямата локва“, с. Кривина, район „Панчарево“-СО, с вносител: Николай Гюров – кмет на район Панчарево.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно процедура по чл.17, ал.2, т.3 ал.5 от ЗУТ, във връзка с одобряване на ПУП-ПРЗ, ПУР, ИПУР за ПИ с идентификатори 39791.6013.1217 и 39791.6013.1218 по КККР с. Кривина, район „Панчарево“-СО за създаване на нов УПИ I-1217, 1218, 1003, 1067 „За логистична база, складове, офиси и ТП“ в нов кв.43 и улична регулация, местност „Голямата локва“, с. Кривина, район „Панчарево“-СО

Има представител на вносителя, заповядайте за въпроси.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря господин председател, уважаеми колеги, уважаема госпожо заместник-кмет към настоящия момент. Бих искала да Ви обърна внимание, че виждайки чл. 17, разбира се е изцяло законова процедура, за мен не е изненада кой е вносителът в случая. Член 17 обичайно се внася от район „Панчарево“ и много обичат месец юли в края на последната сесия да правят това нещо. Имаме спомени за подобно прилагане в Казичене и в село Лозен миналата година, сега предстои Кривина. Разбира се, нямам съображения, но отново казвам законова процедура, но колеги обръщам внимание чл. 17 на практика е една законова възможност образно да кажем да се направи една замянка, която принципно е забранена и в случая какво ни предлагат от район Панчарево?

От частния имот да се отдели парцел имот, който ние да придобием на цена срещу 90 лева приблизително на квадратен метър, част в съседство на въпросния частен имот има общински терен, който да бъде продаден в размер на 125 лева на квадратен метър, тоест една разлика от 35 лева, да го коментираме и сега в продължение да Ви кажа, направих си труда и да вляза първата цена в село Кривина, говоря на това, което успях да проверя като публична информация, 129 евро, 120 евро цена и отново казвам в зона, която е със същият градоустройствен статут складове и бази, които не са в регулация обръщам внимание, 105 лева включително за 250 евро, на нас ни се предлага за 60 евро да продадем общински терен и в същото време за 45 евро да си закупим улица, която оттук нататък следва след което да положим асфалт, оценка има и знаете колко е съществено, тази улица кого обслужва, дали обслужва местното население или съответни инвестиционни интереси, но аз съм категорично против при тези условия таи цена да бъде подкрепена, оставям на Вас по съвест и чисто принципно да прецените как да процедираме по отношение на този доклад – инфраструктура, изграждане, инвестиция впоследствие и поддръжка.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте.

Инж. Даниела Иванова - зам.-кмет на район Панчарево: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, оценката е изготвена от лицензиран оценител, дружеството е „Софинвест“. Предложена е и ако вие смятате, че е ниска винаги можете да предложите повишаване на цената. Става въпрос, да както госпожа Тагарева обясни, село Кривина, промишлена зона естествено, за това се строи там госпожо Тагарева и за това има инвестиционни

намерения, няма толкова много в плана за съжаление, но какво да направим не зависи от район Панчарево.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Колеги, моето предложение е нова оценка да бъде възложена. Предполагам, че тя няма да бъде съществено по-различна от тази, която е предложена към момента, но от сега казвам, че си запазвам правото вместо лева, защото най-вероятно валутата е обърквана, просто тази цена, която е предложена би следвало да е в евро, така че, ако няма съществена разлика и в последващата лицензирана оценка ще я завиша и да искам до пазарната стойност.

Благодаря.

Инж. Даниела Иванова - зам.-кмет на район Панчарево: Трябва да уточним кой плаща новата оценка, госпожо Тагарева и ние на кой да я назначим, имате ли претенции?

Благодаря ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, има предложение за нова оценка.

Господин Милчев, заповядайте.

БОРИС МИЛЧЕВ – общински съветник: От доклада и от проекта на решение нещо не ми става ясно, чл. 17, ал. 2, т. 3 от ЗУТ, представлява една сделка, която е предназначена от два съседни имота да се направят един съсобствен урегулиран поземлен имот, аз такъв диспозитив не виждам в решението и не мога да разбера за какво става дума. Не виждам и графика, ако може да ми разясните, понеже госпожа Тагарева каза за продажби и покупки, ние съсобствен имот ли правим с някого, купуваме, продаваме, не мога да разбера какво правим от този доклад?

Инж. Даниела Иванова - зам.-кмет на район Панчарево: Има предоставени скици, ако искате мога и на Вас да ги предоставя, аз ги имам, утре в Комисията по архитектура и градоустройство ще се разглежда по същия начин. Става въпрос от една страна инвеститора да продаде на Столична община съответните идентификатори и съответните площи и тях мога да ви ги предоставя при необходимост и Столична община да прехвърли правото на друга нейна собственост със съответните площи и идентификатори, като разликата в цената, която се случва е в полза на Столична община и тогава трябва инвеститора да заплати 196 464 лева.

БОРИС МИЛЧЕВ - общински съветник: Не ми се сърдете, вие съвсем друга сделка описвате от тази, която е в правните основания. Ако може погледнете си доклада и проекта за решение.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: И господин Милчев и колегите казват, че има проблем и разминаване между доклада и проекта за решение, но така или иначе има предложение за нова оценка.

Колеги, гласуваме предложението на госпожа Тагарева за нова оценка и изясняване на поставените въпроси от Борис Милчев.

Преминваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията отлага произнасянето си по доклада и предлага изготвянето на нова пазарна оценка на общинския имот от друг лицензиран оценител.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11

	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се предложението за нова оценка.

Преминаваме към точка 26 от дневния ред.

По т.26 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-4008/4/14.07.2023 г. относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на трансформаторен пост със застроена площ от 8 кв.м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 31,71 кв.м в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 00357.5347.85, по КККР на гр. Нови Искър, кв. Курило с площ от 180 кв.м, СО - район „Нови Искър“, с вносител: Даниела Райчева – кмет на район Нови Искър.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно учредяване възмездно и безсрочно право на строеж на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, за изграждане на трансформаторен пост със застроена площ от 8 кв.м, заедно със сервитутните права за сервитутната зона с площ от 31,71 кв.м в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 00357.5347.85, по КККР на гр. Нови Искър, кв. Курило с площ от 180 кв.м, СО - район „Нови Искър“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Има изменения в становището, което е насочено.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-4008/4/14.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В т.1 на проекта за решение след: „възмездно“ да се допълни: „и безсрочно“ , след "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД да се допълни „ЕИК 130277958“.

В т.1 след : с площ 31,71 кв.м.“ да се допълни : „в реална част от 134 кв.м “.

В т.2 на проекта за решение след: „право на строеж“ да се допълни „и сервитутните права за сервитутната зона“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се.

Преминаваме към точка 27 от дневния ред.

По т. 27 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8898/3/20.07.2023 г. свързан с № СОА23-ВК08-8894/2023 г. и **нов проект за решение с вх. № СОА23-ВК08-8898/1/11.07.23 г.** относно процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с Решение №22 по Протокол №ЕС-Г-64/04.10.2022 г. на ОЕСУТ, относно одобрение на проект изменение на ПУП-ИПРЗ в обхват: кв. 31, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 32, УПИ I-257, УПИ II-256,271, УПИ III-258; кв. 34, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“, УПИ II-, „за гробище“, УПИ III-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 35, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 36, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 37, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 38, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“ и кв. 39, УПИ I – за производствена и обслужваща дейност, с. Кубратово, СО - район „Нови Искър“, с вносител: Даниела Райчева – кмет на район Нови Искър.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, вх. № СОА23-ВК08-8898/3/20.07.2023 г. свързан с № СОА23-ВК08-8894/2023 г. и **нов проект за решение с вх. № СОА23-ВК08-8898/1/11.07.23 г.** относно процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с Решение №22 по Протокол №ЕС-Г-64/04.10.2022 г. на ОЕСУТ, относно одобрение на проект изменение на ПУП-ИПРЗ в обхват: кв. 31, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 32, УПИ I-257, УПИ II-256,271, УПИ III-258; кв. 34, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“, УПИ II-, „за гробище“, УПИ III-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 35, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 36, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 37, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“; кв. 38, УПИ I-, „за производствена и обслужваща дейност“ и кв. 39, УПИ I – за производствена и обслужваща дейност, с. Кубратово, СО - район „Нови Искър“.

Има нов проект за решение съгласно становището на Д.Барбалов и арх. Здравков.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения **нов проект за решение**, с вх. № СОА23-ВК08-8898/1/11.07.23 г., като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-8898/3/20.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, като предлага в него да се отразят следните изменения:

В правните основания на проекта за решение, да се добави: „чл. 79, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за общинска собственост“

Поради допуснатата техническа грешка в т.6 от проекта за решение, на стр.3-та, на ред 6-ти и 7-ми в проекта за решение, вместо „...по-висока от 103 074,30 лв. (сто и три хиляди седемдесет и четири лева и тридесет стотинки) без ДДС...“, да се чете „...по-висока от 103 056,06 лв. (сто и три хиляди петдесет и шест лева и шест стотинки) без ДДС...“.

В т.8 от проекта за решение, ред 1-ви, след „...ЗМСМА...“, вместо „...след приключване на сделката, 30 % от средствата придобити от продажбата на общинския имот“..., да се чете „...30 % от средствата, получени от Столична община по сделката...“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към точка 28 от дневния ред.

По т. 28 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-95/04.01.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на обособена част от едноетажна сграда с идентификатор 40436.5396.190.1, за складова и стопанска дейност, находяща се в с. Кубратово, ул. „Здравец“, район „Нови Искър“, с вносител: Даниела Райчева – кмет на район Нови Искър.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, на обособена част от едноетажна сграда с идентификатор 40436.5396.190.1, за складова и стопанска дейност, находяща се в с. Кубратово, ул. „Здравец“, район „Нови Искър“

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към точка 29 от дневния ред.

По т. 29 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА22-ТД26-13793/4/20.07.2023 г. относно процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с изменение на подробен устройствен план (ПУП), изменение на плана за регулация (ИПР) в териториален обхват – урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ-869 – „за обществено обслужване“ от кв. 273, м. „гр. Нови Искър, кв. Славовци“ за създаване на нов УПИ ХХ-1013,759 – „за обществено обслужване“, с вносител: Даниела Райчева – кмет на район Нови Искър.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с изменение на подробен устройствен план (ПУП), изменение на плана за регулация (ИПР) в териториален обхват – урегулиран поземлен

имот (УПИ) ХХ-869 – „за обществено обслужване“ от кв. 273, м. „гр. Нови Искър, кв. Славовци“ за създаване на нов УПИ ХХ-1013,759 – „за обществено обслужване“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към точка 30 от дневния ред.

По т. 30 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-9115/1/29.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, предназначен за организиране на ученическото столово хранене в 156 ОУ „Васил Левски“, район „Кремиковци“, с вносител: Лилия Донкова – кмет на район Кремиковци.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, предназначен за организиране на ученическото столово хранене в 156 ОУ „Васил Левски“, район „Кремиковци“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В т. I. от проекта за решение, след: „...да бъде проведен“ да се добави следния текст: „публично оповестен“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За

7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към точка 32 от дневния ред.

По т. 32 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-3653/07.03.2023 г. и становище вх. № СОА23-ВК08-3890/5/20.07.23 г. относно процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и 5 от Закона за устройство на територията и прехвърляне правото на собственост върху поземлени имоти – общинска собственост, находящи се на територията на район „Кремиковци“, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад и становище относно процедура по реда на чл. 15, ал. 3 и 5 от Закона за устройство на територията и прехвърляне правото на собственост върху поземлени имоти – общинска собственост, находящи се на територията на район „Кремиковци“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Комисията взе следното решение:

Комисията не разгледа доклад № СОА23-ВК08-3653/07.03.23 г. от Лилия Донкова – кмет на район Кремиковци, становище вх. № СОА23-ВК08-3890/5/20.07.23 г., тъй като същият се отлага от вносителя с писмо вх. № СОА23-ВК08-3653/3/24.07.23 г.

Преминаваме към точка 33 от дневния ред.

По т. 33 от дневния ред: Доклад № СОА23-ВК08-9330/1/11.07.2023 г. от г-н относно прогласяване на погасено по давност право на строеж върху общински имот, находящ се в гр. София, район „Витоша“, кв. Бояна, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно прогласяване на погасено по давност право на строеж върху общински имот, находящ се в гр. София, район „Витоша“, кв. Бояна.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Има становище на Д. Барбалов с изменения.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-9330/1/11.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

Предложеният проект за решение да се номерира като т.І., като след него се добави нова точка П.:

„П. Възлага на Кмета на район „Витоша“ да впише горното обстоятелство в графа „забележка“ в АОС № 3803/03.11.2021 г., която да бъде утвърдена от Кмета на Столична Община и вписана по надлежния ред в Службата по вписвания.“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За

3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Борислав Иванов, г-н Пеню Пенев

Приема се.

Преминаваме към точка 34 от дневния ред.

По т. 34 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10356/2/20.07.2023 г. относно продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху него сграда, находящ се на ул. „Стойко Владиславов“ № 4, район „Витоша“, представляващ застроен поземлен имот с идентификатор 68134.1978.532 (без построената в имота сграда), по преписка № РВТ18-ГР94-2835/2018г. на О-Район „Витоша“, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху него сграда, находящ се на ул. „Стойко Владиславов“ № 4, район „Витоша“, представляващ застроен поземлен имот с идентификатор 68134.1978.532 (без построената в имота сграда), по преписка № РВТ18-ГР94-2835/2018г. на О-Район „Витоша“, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Има становище на Д. Барбалов и арх. Здравков, В правните основания на проекта за решение да се добави следния текст: „чл. 46, ал. 1, и чл. 47, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост“.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-10356/2/21.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение да се добави следния текст: „чл. 46, ал. 1, и чл. 47, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За

10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 35 от дневния ред.

По т. 35 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8811/1/19.07.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, за разполагане на преместваем обект, находящ се в кв. Драгалевци, ул. „Папрат“ и ул. „Карнобатски проход“, с вносител: Теодор Петков - кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, за разполагане на преместваем обект, находящ се в кв. Драгалевци, ул. „Папрат“ и ул. „Карнобатски проход“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 36 от дневния ред.

По т. 36 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9609/4/20.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот

– частна общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Витоша“, с вносител: Теодор Петков
– кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Витоша“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Има нов проект за решение, който гласуваме със следните изменения от Комисията:

В т. 2 от проекта за решение, след: „...да бъде проведен“ да се добави: „ публично оповестен“

В т. 3 от проекта за решение, текстът “на конкурса“ да се измени и допълни, както следва: „ на публично оповестения конкурс“.

Преминаваме към гласуване:

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА23-ВК08-9609/5/24.07.23 , като предлага в него да се отразят следните изменения:

В т. 2 от проекта за решение, след: „...да бъде проведен“ да се добави: „ публично оповестен“

В т. 3 от проекта за решение, текстът “на конкурса“ да се измени и допълни, както следва: „ на публично оповестения конкурс“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към доп. точка б от дневния ред.

По доп. т. 6 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-9556/2/20.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост за разполагане на преместваем обект, находящ се в кв. Павлово, ул. „Белмекен“ и ул. „Вихрен“, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост за разполагане на преместваем обект, находящ се в кв. Павлово, ул. „Белмекен“ и ул. „Вихрен“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Комисията предлага следните изменения:

В т. 2 от проекта за решение, след: „ ...да бъде проведен“ да се добави следния текст: „ публично оповестен“

В т. 3 от проекта за решение, вместо: „...на конкурса“ да се запише следния текст: „ на публично оповестения конкурс“

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В т. 2 от проекта за решение, след: „ ...да бъде проведен“ да се добави следния текст: „ публично оповестен“

В т. 3 от проекта за решение, вместо: „...на конкурса“ да се запише следния текст: „ на публично оповестен конкурс“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към точка 46 от дневния ред.

По т. 46 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8724/3/19.07.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Илинден“ за поставяне на преместваем обект, с вносител: Иван Божилов – кмет на район Илинден.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Илинден“ за поставяне на преместваем обект.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За

2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към точка 47 от дневния ред.

По т. 47 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8408/2/07.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Илинден“ за поставяне на преместваеми обекти, с вносител: Иван Божилов – кмет на район Илинден

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Илинден“ за поставяне на преместваеми обекти.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Колеги, гледаме докладите, на които кметовете присъстват лично, дали е възпрепятстван, болен или нещо друго, когато изпрати заместник-кмет чака и това е редът.

Преминаваме към точка 48 от дневния ред.

По т. 48 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9039/2/10.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на общински недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи два самостоятелни обекта в сграда с идентификатори 68134.514.138.1.29 и 68134.514.138.1.27, находящи се на улица “Козлодуй” № 63А , както и сграда с идентификатор 68134.510.626.2, находяща се на улица “Първа българска армия” № 35-37, Район “Сердика”, с вносител: Годор Кръстев – кмет на район Сердика

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на общински недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи два самостоятелни обекта в сграда с идентификатори 68134.514.138.1.29 и 68134.514.138.1.27, находящи се на улица “Козлодуй” № 63А , както и сграда с идентификатор 68134.510.626.2, находяща се на улица “Първа българска армия” № 35-37, Район “Сердика”

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Имаме становище на Д. Барбалов и арх. Здравков, което е заложено в проекта за решение.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-9039/2/10.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

т. I. от проекта за решение да придобие следното съдържание:

“I. Дава съгласие да се проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на обект № 1 и на обект № 2, а по отношение на обект № 3 за срок до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години, считано за всички обекти от дена на подписване на приемо-предавателен протокол за тяхното предаване, при следните условия:”

В правните основания на проекта за решение да отпадне посочената като „т. 1“ от ал. 1 на чл. 8 от Закона за общинската собственост.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-

	Въздържали се	-
--	----------------------	---

Приема се.

Преминаваме към точка 49 от дневния ред.

По т. 49 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9036/2/14.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, представляващи три броя помещения, разположени в сграда с идентификатор 68134.503.1124.1 по КККР на гр. София, за срок - до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не-повече от 10 (десет) години, за медицински кабинети, с вносител: Тодор Кръстев – кмет на район Сердика.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, представляващи три броя помещения, разположени в сграда с идентификатор 68134.503.1124.1 по КККР на гр. София, за срок - до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не-повече от 10 (десет) години, за медицински кабинети

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Имаме становище на Д. Барбалов и арх. Здравков.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-9036/2/14.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

Поради допуснатата техническа грешка, в правните основания в предложениия проект за решение, вместо „чл. 8, ал. 1, т. 1...“, да се чете „...чл. 8, ал. 1...“, както и да се добави „ал.8 на чл.14 от Закона за общинската собственост“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 50 от дневния ред.

По т. 50 от дневния ред: Доклад вх. № СОА22-ВК08-18748/4/19.06.2023 г. относно прилагане на подробен устройствен план по реда на §8, ал.2, т.1 от ЗР на Закона за устройство на територията, чрез определяне на квоти на съсобственост в урегулиран поземлен имот, находящ се на територията на район „Красна поляна“ и последващо учредяване на право на строеж върху

общинската част от съсобствения имот, срещу обезщетение на Столична община с равностойни обекти в бъдещата сграда, с вносител: Иван Чакъров – кмет на район Красна поляна.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно прилагане на подробен устройствен план по реда на §8, ал.2, т.1 от ЗР на Закона за устройство на територията, чрез определяне на квоти на съсобственост в урегулиран поземлен имот, находящ се на територията на район „Красна поляна“ и последващо учредяване на право на строеж върху общинската част от съсобствения имот, срещу обезщетение на Столична община с равностойни обекти в бъдещата сграда.

Колеги, имате ли въпроси?

Заповядайте.

ИВАН ЧАКЪРОВ – кмет на район Красна поляна: Искам да обясня, защо и аз не съм съгласен и понеже ми продължават срещите с тези съсобственици, прави Ви впечатление, че процентът 21,5.

Голяма е нашата квота 88 %, като 12 % е съсобственост на тези хора. Общото РЗП е към 3400 с подземно и надземно 2800 е надземното. С оценителя знаете, че преди си правих срещи и стигнахме до 30 % обезщетение при нас за една детска градина, но там ние държахме средният парцел, а тук се сблъсках с нещо, което хората нормално искат да спечелят повече от техните 12 %, отколкото ние от нашите 88 %. Срещнахме се там с хора, които те предлагат за строители. Двама строители се отказаха и аз разговарях последно с един потенциален строител, с който те предлагат да имат договор. Това, за което говорих с него, аз имах две искания първо, нашето обезщетение да няма подземна част, тоест жилищата, които ни дават да включват и гаражите. За общински жилища, за социално слаби не са ни необходими гаражи, така че строителят на това се съгласи, но когато разбра, че искаме увеличение на процента, се оказа, че той поиска да се срещнем отделно и се оказа, че тези, които държат 12 % от имота искат прекалено голямо обезщетение. Да, искат четири апартамента, които при нашите осем например те искат повече, и каза, че по-добре да не се строи, но да вдигнем процента да има поне 10 апартамента, ако се намери разбира се строител. Обяснявам какъв е случаят, ако може първо моето предложение е всичката площ, която е за обезщетение да бъде без гаражи, да бъде жилищна.

Второто предложение е да вдигнем процента поне до 23 % за да се съгласи поне строителя и те да си намалят тяхната жилищна площ, за която претендират. Не знам дали ме разбрахте, ако имате въпроси.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Господин Бойко Димитров, каза че има друг въпрос, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Моят въпрос беше точно с оглед, че съсобствениците имат много малка квота, правила ли сте опити да ги убедите, ние да изкупим тези 12 % защото тогава вече е съвсем друго положението.

Аз ви питам, защото и това трябва да се разглежда като вариант, просто дали са водени някакви преговори?

ИВАН ЧАКЪРОВ – кмет на район Красна поляна: Като чуха за изкупуване и казаха – вие ще ни го оцените на ниска цена и изобщо не са съгласни на това нещо. Те водиха строители, които се отказваха от това строителство и са силни в момента.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, има ли други въпроси?

Заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Господин председател, уважаеми господин Чакъров, моето питане е точно във връзка с това, което и колегите около мен казаха, имаме ли възможност ние да прекратим тази съсобственост, не разбира се чрез изкупуване на тези 12 %, с които на практика влизаме в тази конкретна съсобственост, по-скоро чрез градоустройство да отделим нашия имот.

ИВАН ЧАКЪРОВ – кмет на район Красна поляна: Не съм архитект, но поне тук има хора компетентни в тази насока, поне моят архитект каза, че е невъзможно без тяхно съгласие.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Не виждам други въпроси.

Моля това, което имахте като предложение да го формулирате, за да го подложат на гласуване във вида, в който вие искате.

ИВАН ЧАКЪРОВ – кмет на район Красна поляна: Първо, цялата площ, която е за обезщетение да бъде жилищна.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Това писмено ще го дадете, ако може на госпожа Даскалова, а сега го кажете за протокола.

ИВАН ЧАКЪРОВ – кмет на район Красна поляна: Първо, цялата площ да бъде жилищна. Второ, да бъде увеличен процентът на обезщетение поне на 23 %..

БОРИС МИЛЧЕВ – общински съветник: Предлагам да го увеличим на 25 %.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Има ли други въпроси?

Подлагам на гласуване с предложението на вносителя и на колегата.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА22-ВК08-18748/4/19.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО като предлага в него да се отразят следните изменения:

Да се промени съдържанието на т. 4, както следва: „Заплащането на цената на правото на строеж да се извърши чрез изграждане и предоставяне в собственост на Столична община на самостоятелни жилищни обекти в надземната част от новопостроената сграда в УПИ VI-90,91, кв.70, м. „Разсадника-Коньовица“, в напълно завършен за ползване вид, с обща площ на обектите съответстваща на определения актуален пазарен процент на обезщетение в полза на Столична община, определен от Столичния общински съвет, но не по-малко от 25,0 % от общинския дял от общата площ на бъдещата сграда и не по-малко от 958,75 кв.м, чиято пазарна стойност да не е по-ниска от актуалната пазарна цената на правото на строеж - без правото на строеж за общинските обекти, което Столична община ще си запази“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Премаваме към точка 51 от дневния ред.

По т. 51 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9894/3/18.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на временни преместваеми обекти – павилиони с предназначение за „ученически бюфет“, находящи се в поземлени имоти – публична общинска собственост, с вносител: Младен Младенов – кмет на район Връбница

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, вх. № СОА23-ВК08-9894/3/18.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на временни преместваеми обекти – павилиони с предназначение за „ученически бюфет“, находящи се в поземлени имоти – публична общинска собственост.

Заповядайте.

МЛАДЕН МЛАДЕНОВ – кмет на район Връбница: Господин председател, имам едно предложение, което променя малко нещата, като фургоните, които бяхме предвидили са 2,40/6, а сега искам 3/6 увеличаваме малко квадратурата, защото другите са много тесни. Това е единствено, вкарал съм оценки, вкарал съм нови скици. Ако може да гласуваме с тази промяна.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Друго? Няма.

Господин Младенов, внесени ли са официално?

МЛАДЕН МЛАДЕНОВ – кмет на район Връбница:/няма чуваемост за протокола отговаря без включен микрофон/

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Гласуваме новият проект за решение, който вие сте вхождали? Добре.

Преминаваме към гласуване на новия проект за решение.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект на решение с вх. № СОА23-ВК08-9894/5/25.07.23 г.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 52 от дневния ред.

По т. 52 от дневния ред: Доклад вх. № СОА21-ВК08-15563/5/20.07.2023 г. относно поправка на очевидна фактическа грешка в решение №821/27.10.2022 г. на Столичен общински съвет, с вносител: Георги Илиев – кмет на район Слатина

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, вх. № СОА21-ВК08-15563/5/20.07.2023 г. относно поправка на очевидна фактическа грешка в решение №821/27.10.2022 г. на Столичен общински съвет.

Заповядайте.

ГЕОРГИ ИЛИЕВ – кмет на район Слатина: Искам само да благодаря на председателя на СОС за това, че този доклад за отстраняване на фактическа грешка, след деветмесечно чакане най-накрая намери място в дневния ред.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря Ви, за политическата закачка, за да вляза в тона, в некоалиционните отношения и между различните щабове за местните избори няма да вляза в тона и да се заяждам с Вас.

Господин Илиев, разбрах, че е имало някакъв проблем в деловодството, предупредихте ме, казах ви, че ще ви подкрепим доклада, от моя гледна точка съвсем излишна беше тази закачка, сега колегите сигурно няма да подкрепят доклада горе.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	не участва в гласуването
7.	Христиан Петров	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Борислав Иванов, г-н Пеню

Пенев

Забележка: г-н Радослав Абрашев не участва в гласуването на доклада и проекта за решение.

Приема се.

Преминаваме към точка 53 от дневния ред.

По т. 53 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10097/12.07.2023 г. относно изкупуване на имот, собственост на юридическо и физическо лице, изцяло попадащ в пълния габарит на улиците „Васил Стефанов“ и „Луи Айер“, ж.к. „Манастирски ливади – изток“, Район „Триадица“, София, с вносител: Димитър Божилов – кмет на район Триадица.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно изкупуване на имот, собственост на юридическо и физическо лице, изцяло попадащ в пълния габарит на улиците „Васил Стефанов“ и „Луи Айер“, ж.к. „Манастирски ливади – изток“, Район „Триадица“, София.

Няма становище по тази точка, ако пристигне ще се гледа в четвъртък.

Преминаваме към точка 54 от дневния ред.

По т. 54 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10240/14.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс с предмет „Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на помещение, представляващо публична общинска собственост, находящо се на територията на Район „Триадица“, с вносител: Димитър Божилов – кмет на район Триадица

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс с предмет „Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на помещение, представляващо публична общинска собственост, находящо се на територията на Район „Триадица“.

Има становище на Д. Барбалов, с което се присъединяваме и съобразяваме.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За

5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Преминаваме към точка 42 от дневния ред.

По т. 42 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9736/1/10.07.2023 г. относно откриване на нова детска градина и предоставяне на сграда и прилежащия ѝ терен – публична общинска собственост за Детска градина № 163, район „Овча купел“, с вносител: Ангел Стефанов – кмет на район Овча купел.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на нова детска градина и предоставяне на сграда и прилежащия ѝ терен – публична общинска собственост за Детска градина № 163, район „Овча купел“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-9690/1/20.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

т. I от проекта за решение, следва да придобие следната редакция:

„I. Учредява право на строеж на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на нов трансформаторен пост – тип БКТП със застроена площ от 12,86 кв.м и следващите се по чл. 64 от Закона за енергетиката и Наредба № 16/09.06.2004г. за сервитути на енергийните обекти сервитутни права с площ от 63 кв.м в поземлен имот с идентификатор 04234.6970.3409 по КККР на с. Бистрица, район Панчарево, УПИ IX-за трафопост, кв. 39, ул. „Бановец“ – частна общинска собственост, съгласно акт за частна общинска собственост № 7392/14.03.2023 г. на Столична община, район Панчарево, вписан в Агенция по вписванията с рег. № 32479, под. № 52, том LXXIX, им. п. № 839736 и виза за проектиране № РПН23-ГД26-372/31.03.2023 г. на Гл. архитект на район „Панчарево“, за сумата от общо 18 112,00 лв. /осемнадесет хиляди сто и дванадесет/ лева, без ДДС, определени в пазарна оценка от сертифициран оценител, но не по-ниско от данъчната оценка“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За

10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: По точка 43 няма становище. Ако становището се получи до утре ще я разгледаме в четвъртък.

Преминаваме към точка 44 от дневния ред.

По т. 44 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-10435/20.07.2023 г. относно процедура за прехвърляне право на собственост на поземлени имоти – частна общинска собственост и придобиване на поземлени имоти – частна собственост, попадащи в улици, район „Овча купел“, с вносител: Ангел Стефанов – кмет на район Овча купел

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно процедура за прехвърляне право на собственост на поземлени имоти – частна общинска собственост и придобиване на поземлени имоти – частна собственост, попадащи в улици, район „Овча купел“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Има дълги изменения по становището на Д. Барбалов и арх. Здравков.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-10435/2/21.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Навсякъде в проекта за решение съкращението „р.ч.“ следва да се изпише изцяло „реална част с площ ... кв.м от поземлен имот с идентификатор“.

По т. I се добавя ново изречение :

Общата пазарна стойност на прехвърляемите общински имоти с обща площ от 359 кв.м е в размер на 312 763,00лв(триста и дванадесет хиляди седемстотин шестдесет и три) лева.

По т. II се добавя ново изречение:

Общата пазарна стойност на частните имоти с обща площ от 396 кв.м е в размер на 209 486,00(двеста и девет хиляди четиристотин осемдесет и шест) лева.

Добавя се нова т. III:

„Румен Генов следва да заплати на Столична община разликата в цената на прехвърляемите имоти.“

Т. III от проекта за решение става т. IV.

В т. I. от проекта за решение, да се отстрани допуснатата техническа грешка при изписване словом на сумата 94 962 лв., а именно, вместо: „.....(деветдесет и четири хиляди)“ да се запише: „/деветдесет и четири хиляди деветстотин шейсет и два/“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За

6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Борис Милчев	За
11.	Пеню Пенев	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се.

Преминаваме към точка 41 от дневния ред.

По т. 41 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8578/2/10.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“, подлез „Ректората“, Зона А, м. Центъра, бул. „Цар Освободител“ №22, с вносител: Трайчо Трайков – кмет на район Средец.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“, подлез „Ректората“, Зона А, м. Центъра, бул. „Цар Освободител“ № 22.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Борис Милчев

Приема се.

Преминаваме към точка 45 от дневния ред.

По т. 45 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9083/1/19.07.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, върху които да се разположат преместваеми обекти на територията на СО –район „Изгрев“, съгласно одобрени схеми за разполагане на Главния архитект на Столична община, с вносител: Делян Георгиев – кмет на район Изгрев

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, върху които да се разположат преместваеми обекти на територията на СО –район „Изгрев“, съгласно одобрени схеми за разполагане на Главния архитект на Столична община.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

ИВАН ПЕТРОВ: гражданин: Искам ясно да се изчистят нещата и да стане разбираемо, дали тези схеми са истински или не са, защо се съмнявам? В момента публично беше афиширана една гледка - премахване на павилионите пред КАТ.

В цялото това време от 2015 година, когато има решение на СОС № 316 от 28 май, всички тези схеми бяха законни, и тъй като се съмнявам за законността им поставих на въпрос тяхната достоверност. От район „Изгрев“ ми отговориха, че всичко е законно. Това беше 2019 година, но сега понеже идват избори някои хора си преписаха действията като главния архитект и председателя на Общинския съвет, че тези схеми били незаконни. Питам тук дамата, която представлява района, това нещо вярно ли е тъй като аз съм силно объркан и не знам какво да предприема, а още повече, че общинските съветници всички вие, които сте тук мисля, че трябва да преразгледате решение № 316 на Столичния общински съвет, тъй като беше за подобни схеми, които бяха утвърдени и бяха приети. Тук се разиграват някакви сценки, някакви демонстрации, но не е работа и на Общински съвет особено в район „Изгрев“ какъвто се пада и тази точка и за това моля за отговор.

Достоверно ли е това, което се предлага?

Благодаря Ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте.

Колеги, моля ви първо да се представите за протокола, освен че сте заместник-кмет.

КАМЕЛИЯ КЮРКЧИЕВА – зам.-кмет на район Изгрев: Доколкото разбирам въпроса на господина е, дали всичко е законно – да всичко е законно. Всичко, което се извършва в район Изгрев, както в Столична община така и главния архитект всичко е законно.

ИВАН ПЕТРОВ: Защо трябваше да бъдат премахнати павилионите при наличие на решение № 316 на Столичния общински съвет, ако всичко при Вас е законно. Това е проблемът, че във вашия район нещата са неверни.

КАМЕЛИЯ КЮРКЧИЕВА – зам.-кмет на район Изгрев: По същия начин, ако вие смятате, че има нещо незаконно да подадете сигнал.

ИВАН ПЕТРОВ: Госпожо Вие съвет ли ми давате?

КАМЕЛИЯ КЮРКЧИЕВА – зам.-кмет на район Изгрев: Не, казвам ви какво да направите, отговарям ви.

ИВАН ПЕТРОВ: Аз не ви вярвам.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Има ли предложения от колеги съветници или коментари?

Имам един въпрос, миналият път в една от комисиите кмета беше лично, и понеже имаше подобни дискусии той заяви, че това са локации на вече несъществуващи, тоест ние не поставяме нови павилиони, а **те са съществуващи места** и Вие сте сигурна в това твърдение, защото получихме информация, че е само един несъществуващ, няма нови?

КАМЕЛИЯ КЮРКЧИЕВА – зам.-кмет на район Изгрев:/Говори без включен микрофон няма чуваемост за протокола/

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, има ли други, желаещи.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Присъединява се към комисията г-н Петко Димитров

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За

3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	Въздържал се
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	1

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Борис Милчев

Приема се.

Продължаваме с допълнителните точки.

По доп. т. 1 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-7000/21.07.2023 г. относно промяна на капацитета на социалната услуга в общността – „Правна клиника“ (с приоритет жени и деца, пострадали от домашно насилие) с основни дейности: „Информирание и консултиране“; „Застъпническо и посредничество“ на територията на Столична община, създадена с Решение № 164 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет, с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО и Георги Георгиев – председател на СОС.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно промяна на капацитета на социалната услуга в общността – „Правна клиника“ (с приоритет жени и деца, пострадали от домашно насилие) с основни дейности: „Информирание и консултиране“; „Застъпническо и посредничество“ на територията на Столична община, създадена с Решение № 164 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12

	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Борис Милчев

Приема се.

Преминваме към доп. точка 2 от дневния ред.

По доп. т. 2 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-6990/21.07.2023 г. относно приемане на Решение за създаване на четири нови социални услуги в общността като държавно делегирана дейност, определяне на наименования и допълнителни щатни бройки, с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно приемане на Решение за създаване на четири нови социални услуги в общността като държавно делегирана дейност, определяне на наименования и допълнителни щатни бройки.

Комисията предлага следното изменение:

В т. II./римска/ от проекта за решение, вместо: „...по т. 1 до 3 вкл.“, да се запише текста: „ по т. 2 до 3 вкл.“

Колеги, имате ли въпроси?

Заповядайте.

МИНКА ЙОВЧЕВА – директор на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“: уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници, моля в т. III да се допълни: и „т. 2 – Дневен център за пълнолетни деца с тежки множествени увреждания“, и ще поясня защо? Защото получихме, както е известно и заповед за предварително одобрение в процеса на внасяне на доклада за тази социална услуга.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминваме към гласуване с измененията посочени от представител на вносителя.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

Да се промени съдържанието на т. II. и т. III. от проекта за решение, а именно:

т. II. „Социалните услуги по т. 2 и т. 3 се създават след получаване на Заповеди за предварително одобрение за създаването им от Агенция за социално подпомагане“

т. III. „Възлага на Кмета на СО да изпрати настоящото решение на Агенцията за социално подпомагане за разкриване на социалните услуги по т. 1 - Дневен център за пълнолетни лица с тежки множествени увреждания "София" и т.4 - Център за социална рехабилитация и интеграция /с приоритет лица с психични разстройства и интелектуални затруднения / "Приз" за които има издадени Заповеди за предварително одобрение за разкриване на социалните услуги“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Христиан Петров	За
8.	Борислав Иванов	За
9.	Бойко Димитров	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Борис Милчев

Приема се.

Колегите Зарков и Абрашев обръщат внимание, по предходната точка на Изгрев, за протокола да се обърне внимание, че заместник-кметът потвърди, че са съществуващи места. За това зададох въпрос, защото получихме сигнал, че не са съществуващи тези, а са нови павилиони.

Преминаваме към доп. точка 3 от дневния ред.

По доп. т. 3 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-6991/21.07.2023 г. относно приемане на Решение за създаване на седем нови социални услуги в общността като държавно делегирана дейност, определяне на наименования и допълнителни щатни бройки в два Дневни центъра за подкрепа на деца с тежки множествени увреждания и техните семейства, два Дневни центъра за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства и три Центъра за обществена подкрепа с 4 места за спешен прием в съответствие със Заповеди № РД01-0925/07.06.2023г., № РД01-0926/07.06.2023г., № РД01-0929/07.06.2023г., № РД01-0930/07.06.2023г., № РД01-0932/07.06.2023г., № РД01-0933/07.06.2023г. и № РД01-0975/14.06.2023г. за предварително одобрение на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно приемане на Решение за създаване на седем нови социални услуги в общността като държавно делегирана дейност, определяне на наименования и допълнителни щатни бройки в два Дневни центъра за подкрепа на деца с тежки множествени увреждания и техните семейства, два Дневни центъра за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства и три Центъра за обществена подкрепа с 4 места за спешен прием в съответствие със Заповеди № РД01-0925/07.06.2023г., № РД01-0926/07.06.2023г., № РД01-0929/07.06.2023г., № РД01-0930/07.06.2023г., № РД01-0932/07.06.2023г. № РД01-0933/07.06.2023г. и № РД01-0975/14.06.2023г. за предварително одобрение на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Христиан Петров	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11

	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Радослав Абрашев

Приема се.

Преминаваме към доп. точка 4 от дневния ред.

По доп. т. 4 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-7023/24.07.23 г. относно промяна на определения размер на финансиране на социалната услуга Кризисен център (с приоритетно настаняване на жени, пострадали от домашно насилие), с основни дейности: "Осигуряване на подслон" , „Информирание и консултиране“; „Застъпничество и посредничество“; „Общностна работа“; „Терапия и рехабилитация“; „Обучение за придобиване на умения“) на територията на Столична община, създадена с Решение № 165 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет, с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО и Георги Георгиев – председател на СОС

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно промяна на определения размер на финансиране на социалната услуга Кризисен център (с приоритетно настаняване на жени, пострадали от домашно насилие), с основни дейности: "Осигуряване на подслон" , „Информирание и консултиране“; „Застъпничество и посредничество“; „Общностна работа“; „Терапия и рехабилитация“; „Обучение за придобиване на умения“) на територията на Столична община, създадена с Решение № 165 от 24.03.2022 г. на Столичен общински съвет.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Христиан Петров	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Радослав Абрашев

Приема се.

По доп. точка 7 няма становище, остава за четвъртък.

Преминаваме към доп. точка 8 от дневния ред.

По доп. т. 8 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8949/21.06.2023 г. относно отдаване под наем на общински имоти – част от терени - публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти, модулни павилиони по типов и индивидуален проекти за срок от 5 / пет / години на територията на СО - район „Люлин“, съгласно одобрени схеми и заповед от главния архитект на Столична община;

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, вх.№ СОА23-ВК08-8949/21.06.2023 г. относно отдаване под наем на общински имоти – част от терени - публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти, модулни павилиони по типов и индивидуален проекти за срок от 5 / пет / години на територията на СО - район „Люлин“, съгласно одобрени схеми и заповед от главния архитект на Столична община;

- писмо вх. № СОА23-ВК08-8949/1/18.07.23 г. с приложен нов проект за решение
Комисията следва да подкрепи доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА23-ВК08-8949/1/18.07.23 г.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА23-ВК08-8949/1/18.07.23 г.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Христиан Петров	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Радослав

Абрашев

Приема се.

Преминаваме към доп. точка 11 от дневния ред.

По доп. т. 11 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-6659/5/10.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“, парк „Градска градина“ за поставяне на преместваем обект, с вносител: Трайчо Трайков – кмет на район Средец.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“, парк „Градска градина“ за поставяне на преместваем обект.

По новия договор той трябва да е съобразен с Наредбата за окабеляване и т.н., нали така?.

Зам.-кмет на район Средец: Точно така, да.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: От гледна точка на безопасност Ви обръщаме внимание.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Христиан Петров	За
6.	Бойко Димитров	За
7.	Борис Милчев	За
8.	Пеню Пенев	За
9.	Петко Димитров	За
10.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Радослав Абрашев и г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към доп. точка 12 от дневния ред.

По доп. т. 12 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8045/1/29.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“ за разполагане на преместваеми обекти, с вносител: Трайчо Трайков – кмет на район Средец.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“ за разполагане на преместваеми обекти.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-

	Въздържали се	-
--	----------------------	---

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав

Иванов

Приема се.

Преминаваме към доп. точка 13 от дневния ред.

По доп. т. 13 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-9690/1/20.07.2023 г. относно учредяване право на строеж на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД за изграждане трансформаторен пост – тип БКТП (комплектен трансформаторен пост) с площ от 12,86 кв. м. и сервитутна зона за КТП с площ от 63 кв. м. върху общински поземлен имот с идентификатор 04234.6970.3409 по КККР на с. Бистрица, район Панчарево, УПИ IX-за трафопост, кв.№ 39, м. с. Бистрица, с вносител: Николай Гюров – кмет на район Панчарево.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно учредяване право на строеж на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД за изграждане трансформаторен пост – тип БКТП (комплектен трансформаторен пост) с площ от 12,86 кв. м. и сервитутна зона за КТП с площ от 63 кв. м. върху общински поземлен имот с идентификатор 04234.6970.3409 по КККР на с. Бистрица, район Панчарево, УПИ IX-за трафопост, кв.№ 39, м. с. Бистрица.

Има становище на Д. Барбалов и арх. Здравков, с не малко изменения, които са насочени.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-9690/1/20.07.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

т. I от проекта за решение, следва да придобие следната редакция:

„I. Учредява право на строеж на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на нов трансформаторен пост – тип БКТП със застроена площ от 12,86 кв.м и следващите се по чл. 64 от Закона за енергетиката и Наредба № 16/09.06.2004г. за сервитути на енергийните обекти сервитутни права с площ от 63 кв.м в поземлен имот с идентификатор 04234.6970.3409 по КККР на с. Бистрица, район Панчарево, УПИ IX-за трафопост, кв. 39, ул. „Бановец“ – частна общинска собственост, съгласно акт за частна общинска собственост № 7392/14.03.2023 г. на Столична община, район Панчарево, вписан в Агенция по вписванията с рег. № 32479, под. № 52, том LXXIX, им. п. № 839736 и виза за проектиране № РПН23-ТД26-372/31.03.2023 г. на Гл. архитект на район „Панчарево“, за сумата от общо 18 112,00 лв. /осемнадесет хиляди сто и дванадесет/ лева, без ДДС, определени в пазарна оценка от сертифициран оценител, но не по-ниско от данъчната оценка“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-

	Въздържали се	-
--	----------------------	---

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав Иванов

Приема се.

Преминаваме към доп. точка 14 от дневния ред.

По доп. т. 14 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10539/21.07.23 г. относно отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години/ след провеждане на публично оповестен конкурс на части от недвижими имоти-публична общинска собственост , находящи се в сградите на 71 СУ „П.К.Яворов“ с.Казичене, 201 ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“ с.Лозен и 84 ОУ „Васил Левски“ с.Герман, на територията на район „Панчарево“, със специфично конкурсно условие „за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене“, с вносител: Николай Гюров – кмет на район Панчарево.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години/ след провеждане на публично оповестен конкурс на части от недвижими имоти-публична общинска собственост , находящи се в сградите на 71 СУ „П.К.Яворов“ с.Казичене, 201 ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“ с.Лозен и 84 ОУ „Васил Левски“ с.Герман, на територията на район „Панчарево“, със специфично конкурсно условие „за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Бойко Димитров	За
8.	Борис Милчев	За
9.	Пеню Пенев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков и г-н Борислав Иванов

Приема се.

По доп. точка 15 няма становище.

По доп. т. 15 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-3954/13.03.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на помещение с обща площ 28.08 кв.м.-част от имот публична общинска собственост, представляващо стоматологичен кабинет с площ 20.80 кв.м., заедно със съответните идеални части от помещенията за общо ползване /чакалня и сервизни помещения/, на 1-ви етаж в сграда с идентификатор 35239.6107.898.1 – здравна служба с.Казичене, район Панчарево, със

специфично конкурсно условие за „стоматологичен кабинет“, с вносител: Николай Гюров – кмет на район Панчарево

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно: откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на помещение с обща площ 28.08 кв.м.-част от имот публична общинска собственост, представляващо стоматологичен кабинет с площ 20.80 кв.м., заедно със съответните идеални части от помещенията за общо ползване /чакалня и сервизни помещения/, на 1-ви етаж в сграда с идентификатор 35239.6107.898.1 – здравна служба с. Казичене, район Панчарево, със специфично конкурсно условие за „стоматологичен кабинет“.

Заповядайте.

Инж. Даниела Иванова – зам. кмет на район Панчарево: Заслужава си чакането да изчакаме и становище на съответните заместник-кметове.

Госпожо Тагарева, за съжаление хората още чакат зъболекарски кабинет в Казичене, а доклада е от месец март, точно този е докладът. Вие казахте, че всички сме ги подали в петък, да ви кажа от месец март е този доклад.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Искате ли думата?

Заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Честно казано не можах да разбера това включване, което е толкова неуместно и не бих искала да губя времето на колегите. Не знам кога сте внесли, но тук имам един списък, в който до 16.30 часа сте внесли за стоматологичен кабинет, за лекарски кабинет и т.н.

Постоянната комисия по финанси и бюджет отлага разглеждането на доклад вх. № СОА23-ВК08-3954/13.03.23 г. от Николай Гюров – кмет на район Панчарево, поради липса на становище за законосъобразност

Преминаваме към доп. точка 16 от дневния ред.

По доп. т. 16 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9679/1/21.07.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок 10 години на помещение за лекарски кабинет и манипулационна с обща площ 38,63 кв. м, представляващи част от самостоятелен обект в сграда за здравни и социални услуги с идентификатор 14831.6501.890.3.1, разположен в едноетажна сграда с идентификатор 14831.6501.890.3 с предназначение за “здравно заведение”, която сграда е публична общинска собственост и се намира на територията на село Герман, Район “Панчарево”, с вносител: Николай Гюров – кмет на район Панчарево.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок 10 години на помещение за лекарски кабинет и манипулационна с обща площ 38,63 кв. м, представляващи част от самостоятелен обект в сграда за здравни и социални услуги с идентификатор 14831.6501.890.3.1, разположен в едноетажна сграда с идентификатор 14831.6501.890.3 с предназначение за “здравно заведение”, която сграда е публична общинска собственост и се намира на територията на село Герман, Район “Панчарево”.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Имаме становище на Д. Барбалов с изменения, които гласуваме.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-9679/1/21.07.23 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се допълни текста, а именно: „чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За

2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	11
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков
 Приема се.
 Премаваме към доп. точка 17 от дневния ред.

По доп. т. 17 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-11521/2/21.07.23 г. относно предложение за приемане на дарение на идеен, технически и работен инвестиционен проект за обект: „Пристрояване към съществуваща сграда на 201 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, с. Лозен, район Панчарево“, с вносител: Николай Гюров – кмет на район Панчарево.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно предложение за приемане на дарение на идеен, технически и работен инвестиционен проект за обект: „Пристрояване към съществуваща сграда на 201 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, с. Лозен, район Панчарево“.

Имате ли въпроси? Няма.

Премаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се.

Заповядайте.

ИРЕНА КРЪСТАНОВА: Това с частния терен не беше в училище 200, в Долни Лозен, а това е за училище 201-во в Горни Лозен.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Мисля, че колегата имаше предвид да не е същото? Не е същото.

Допълнителни точки 18 и 19 са отложени за дневния ред на сесията.

В началото на заседанието прочетох, че доп. точки 18 и 19 се отлагат, точка 31 е оттеглена от вносителя и изброих тези, по които чакаме становища, и по време докато протича заседанието, районните кметове, които нямат становища да ги открият.

Продължаваме по точките, по които съм вносител, за което ще помоля госпожа Тагарева да води заседанието.

По т. 12 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-8605/2/20.07.2023 г. относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Столичен автотранспорт“ ЕАД чрез непарична вноска и сключване на допълнителни споразумения към договори за паричен заем, сключени между Столична община и „Столичен автотранспорт“ ЕАД, с вносители: Николай Стойнев, Стефан Марков – общински съветници, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Столичен автотранспорт“ ЕАД чрез непарична вноска и сключване на допълнителни споразумения към договори за паричен заем, сключени между Столична община и „Столичен автотранспорт“ ЕАД.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се.

Преминаваме към точка 13 от дневния ред.

По т. 13 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-10875/1/20.07.2023 г. относно даване на съгласие „Пазари Север“ ЕАД да закупи със собствени средства двадесет броя преместваеми павилиона (за магазини) за увеличаване на отдаваните под наем търговски площи на

дружеството на пазарите находящи се в ж.к. „Суха река“ пазар „Герена“ и ж.к. „Надежда“ пазар „Толстой“, с вносител: Николай Стойнев, Стефан Марков, Татяна Георгиева – общински съветници.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно даване на съгласие „Пазари Север“ ЕАД да закупи със собствени средства двадесет броя преместваеми павилиона (за магазини) за увеличаване на отдаваните под наем търговски площи на дружеството на пазарите находящи се в ж.к. „Суха река“ пазар „Герена“ и ж.к. „Надежда“ пазар „Толстой“

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Колеги, обръщам внимание, че има изменение.

Комисията предлага следното изменение:

В преамбюла на проекта за решение, вместо: „...двадесет“ да се запише: десет“.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В преамбюла на проекта за решение, вместо: „...двадесет“ да се запише: десет“

Навсякъде в текста на доклада, вместо: „двадесет броя преместваеми павилиона“ да се чете: „десет броя преместваеми павилиона“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се.

Преминаваме към точка 14 от дневния ред.

По т. 14 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ТД26-10876/1/20.07.2023 г. относно даване на съгласие „Пазари Север“ ЕАД да закупи със собствени средства десет броя преместваеми дървени къщички с размери 1800/2200 с врата и прозорци и изградена ел. инсталация за провеждане на базари и събития на територията на обектите стопанисвани от дружеството, с вносител: Николай Стойнев, Стефан Марков, Татяна Георгиева – общински съветници.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно даване на съгласие „Пазари Север“ ЕАД да закупи със собствени средства десет броя преместваеми дървени къщички с размери 1800/2200 с врата и прозорци и изградена ел. инсталация за провеждане на базари и събития на територията на обектите стопанисвани от дружеството.

Колеги, имате ли въпроси?

Заповядайте, господин Пенев.

ПЕНЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Не разбрах размерите в милиметри или в сантиметри са?

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: В милиметри.

ПЕНЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Иначе разликите в цените са огромни с предната точка.

СВЕТОСЛАВ ТОДОРОВ – изпълнителен директор на „Пазари Север“: По първия доклад това са преместваеми павилиони и те са с друг размер те са 6/4 метра.

По втория доклад са Коледни къщички и те са 2/2 или 1,60/2.20.

Благодаря.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Много ви благодаря, за това че направихте разяснения по отношение на въпроса отправен от господин Пенев. Не знам дали имаме възможност в проекта на решение, просто да се допълни, че е в милиметри, мерната единица, много моля, отразявам това нещо.

Колеги, с направеното допълнение подлагам на гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

Размерът на дървените къщички да бъде уточнен в милиметри, а именно, след текста: „...1800/2200“ да се добави: „ мм“

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 15 от дневния ред.

По т. 15 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ТД26-6595/7/20.07.2023 г. относно даване на съгласие за разходване на собствени парични средства на „Пазари Възраждане“ ЕАД за изграждане на универсални защитни навеси в източната и западната част на ПИ 68134.609.1258 част от УПИ III за автогара, кв. 400, м. „Левски-Ботевградско шосе-рамка“, р-н Подуяне, гр. София с площ от 14498 м², собственост на Столична община и изготвяне на схема/проект и изграждане на площадков водопровод, канал, СВО и СКО, с вносител: Николай Стойнев, Стефан Марков – общински съветници.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно даване на съгласие за разходване на собствени парични средства на „Пазари Възраждане“ ЕАД за изграждане на универсални защитни

навеси в източната и западната част на ПИ 68134.609.1258 част от УПИ III за автогара, кв. 400, м. „Левски-Ботевградско шосе-рамка“, р-н Подуяне, гр. София с площ от 14498 м², собственост на Столична община и изготвяне на схема/проект и изграждане на площадков водопровод, канал, СВО и СКО.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Това е за новия Цветен пазар, беше обсъждано на Председателски съвет, няма въпроси.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков

Приема се.

Преминаваме към точка 17 от дневния ред.

По т. 17 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ТД26-10132/2/20.07.2023 г. относно даване на мандат на представителя на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД в редовното Общо събрание на акционерите на „Софийска вода“ АД за гласуване на точките от дневния ред на обявеното за 11.09.2023 г. редовно Общо събрание на акционерите, с вносител: Николай Стойнев и Стефан Марков – общински съветници

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно даване на мандат на представителя на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД в редовното Общо събрание на акционерите на „Софийска вода“ АД за гласуване на точките от дневния ред на обявеното за 11.09.2023 г. редовно Общо събрание на акционерите

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За

3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12
	За	12
	Против	-
	Въздържали се	-

Приема се единодушно.

Преминваме към точка 55 от дневния ред.

По т. 55 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10372/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за изграждане на спортен терен в поземлен имот с идентификатор 68134.204.114 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. София, представляващ УПИ-I за озеленяване, спортно – рехабилитационен център, подземен гараж и обществена тоалетна, кв. 35, м. „Хиподрума“, район „Красно село“, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, вх. № СОА23-ВК08-10372/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за изграждане на спортен терен в поземлен имот с идентификатор 68134.204.114 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. София, представляващ УПИ-I за озеленяване, спортно – рехабилитационен център, подземен гараж и обществена тоалетна, кв. 35, м. „Хиподрума“, район „Красно село“.

Колеги, имате ли въпроси?

Заповядайте.

НИКОЛАЙ ВЕСЕЛИНОВ: гражданин - по повод на предходно решение на СОС от миналото заседание написах едно подробно становище, което не знам дали е стигнало до Вас и дали сте се запознали. Имам някои опасения във връзка с намеренията. Първо, искам да кажа, кратък коментар, правилно ли съм разбрал, че само на Вашата комисия ще се разглеждат тези доклади, този и следващите?

СТЕФАН МАРКОВ – общински съветник: Докладите на СУСОПФ се разпределят винаги в Комисията по финанси и се гледат на Общинския съвет, такъв е редът мисля, че от мандати назад, така че не е ново. Да, разглеждат се тук и в четвъртък, но обръщам внимание, че в СУСОПФ има политически представители от всички групи, както и в тази комисия, горе на СОС на всеки съветник е отворен докладът, за да го прочете.

НИКОЛАЙ ВЕСЕЛИНОВ: Кратък коментар, според мен е недостатък, защото ситуацията е малко по-сложна и можеше да се гледат и в други комисии.

Става дума за следното, намерението е добро да се отпуснат финансови средства за облагородяване и реновиране на тази спортна площадка, 30 години нищо не е направено. Тя е предвидена обаче по предходен план 1985 година е одобрен и в ПУП е предвидено спортното игрище.

В следващия план, който е от 2001 година спортното игрище отпада. В плана, който одобрихте с решение от миналото заседание също спортната площадка липсва. Това, което се предлага в краткосрочен план, доколкото разбирам от съвместните действия е издаване на виза за проектиране по чл. 55 от ЗУТ и въз основа на нея реализация на обекта, като нов, а не като реконструкция на стара спортна площадка, която е изградена по подробен план, а като нов обект.

Има две ограничения в нормативната уредба, които ще попречат на това. Едното е, че спортните площадки не трябва да бъдат повече от 10 % от площта на този регулиран поземлен имот,

целият с площ 13 450 и другото е, че зелената площ трябва да бъде не по-малко от 85 % от площта на същия терен. Зелена площ по регламента на Наредба № 7 е площ под естествена зелена покривка, тоест усвоена площ ще бъдат спортните площадки и пешеходните алеи. Това, което вероятно и вносителя знае, всъщност нещо да попитам, вие може би сте виждали.....

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Ще ви помоля, по-кратко.

НИКОЛАЙ ВЕСЕЛИНОВ: Говоря много накратко, но вие се опитайте да вникнете в това, което ви казвам. Кадастралният план е преди Кадастралната карта, на който са показани площадките и спортните игрища. Те са повече от тези 15 %, има шанс законово да се осъществи това мероприятие, ако се върви по един друг път и този път е с реконструкция на съществуващи площадки, а не с нови площадки. За новата площадка трябва да бъде издадена виза и визата може да се спори и това ще затрудни ситуацията.

Другото нещо, което ми направи впечатление е в Централната информационна система има обществена поръчка по този повод и в обществената поръчка се казва проектиране и упражняване на авторски надзор за обект спортни игрища, алейна мрежа и парково осветление в УПИ I, озеленяване и т.н. уникалният номер е 01260-2023-0009.

Тя е със срок на приключване 31-ви този месец и въз основа на възложеното проектиране трябва да се изготви подробна КСС и въз основа на нея, би трябвало да бъдат отпуснати средствата, иначе ще бъде каруцата пред коня. Това, което сега се предлага в един съкратен като вариант доклад е парите преди проектирането. Проектирането също така е възложено на проектанта да каже какво да направи с настилките. В това КСС, което видях е асфалтова настилка два пъти по 3 см., и след това изкуствена върху нея. Дървета, които ще ни надживеят с висока коренова система са повдигнали сегашната настилка.

Смятам, че ще бъде по-прецизно малко да обмислите това намерение, за да го осъществите в рамките на някакъв разумен срок, в противен случай той ще срещне повече пречки, отколкото позитиви. Иначе като намерение е добро, парите трябва да бъдат отпуснати, а за размера ще се разбере от самото КСС, когато го изготвят проектантите.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви, господин Веселинов.

Давам думата на господин Милчев.

БОРИС МИЛЧЕВ – общински съветник: Благодаря Ви.

Става дума за един Подробен устройствен план, който беше одобрен на миналата сесия на Общинския съвет. Не е обнародвано съобщението в „ДВ“ и той не е влязъл в сила. Този ПУП съдържа част - план за регулация и план за застрояване. До мен е паркоустройствената част, която съдържа конкретните паркоустройствени мероприятия. Площта на терена е над 1 хектар и тук се изисква и това е строеж от висока категория, това е трета категория и се иска Инвестиционен проект и издаване на Разрешение за строеж. Без да влезе в сила ПУП, а това ще стане най-рано в края на септември евентуално, не бихме могли да одобряваме този Инвестиционен проект и Разрешението за строеж.

Така че, ми се струва прибързано това решение на Общинския съвет при условие, че не сме наясно, тук има и някакъв частен имот, който съдържа отчуждаване, дали няма да има жалби и т.н.

Благодаря Ви.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви, господин Милчев.

Господин Марков, заповядайте.

СТЕФАН МАРКОВ – общински съветник: Колеги, както знаете имаше недоволство, обществено обсъждане и доста от тук присъстващите бяхме може би и Вие сте били, различни колеги и граждани, предполагам, че това е един от мотивите заявеното от гражданите на тази среща, един от мотивите на господин Георгиев и настоящия кмет на район „Красно село“ да внесат доклада до СУСОПФ.

Вярно е, че докладът, който е подготвен от район „Красно село“, не знам дали все още сте или доскоро бяхте в ръководството, вярвам, че там работят кадърни хора в администрацията, които са подготвили този доклад и са съобразили бележките, които Вие правите. Това, което ние сме направили, между другото и единодушно сме одобрили като Фонд, където обърнах внимание, че има представители на всички политически сили е да подкрепим това искане на гражданите и мисля, че председателят и районния кмет са в комуникация с тази група, инициативен комитет или имаше няколко изявени лица, които водеха събитието, в комуникация са, съгласувани са тези съоръжения и намерения да го кажа така и това е причината ние да подкрепим доклада и да е на вниманието на Общинския съвет.

Доколкото ми е известно има отделни средства предвидени за паркирането, всичко останало по градоустройствените въпроси може да ги поставите към текущата администрация на район „Красно село“. Тук беше кмета, попита ме дали се налага да остава, понеже друг път по доклада

на СУСОПФ не сме имали, тъй като всички те предвиждат средства за облагородяване на районите и не сме имали друг път дискусии, и му казах, че не се налага да остане и той си тръгна. Вероятно и вие като архитект можеше да обсъдите архитектурните измерения на доклада и на този казус. Това, което ние разглеждаме в случая с нашия доклад да осигурим средства, да ни информират след провеждането на обществена поръчка, бенефициента район „Красно село“ контролира строително-ремонтните дейности описани в точка 1 и да предоставят тримесечни отчети. Това е, което ние като финансова комисия и като Фонд сме предвидили по финансовата част. Този доклад е изцяло финансов. Няма нищо градоустройствено в него.

Така, че по отношение на това, тъй като сме Финансова комисия предлагам да гласуваме доклада. Ако има други бележки моля да се обърнете към районния кмет, за да може да се изчистят.

Относно реконструкция или нови до четвъртък ще проверя кое е по-работно и там наистина да се облагороди по-скоро. Ако има юридическа възможност да облекчим процедурата и да стане по-бързо ще предложа в заседание на Общинския съвет да променим решението.

Предлагам да не го спираме. Ако прецените виждам, че има още заявки.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви, господин Марков.

Госпожо Тончева, заповядайте.

Арх. ВЕСЕЛА ТОНЧЕВА: По-скоро искам да обърна внимание наистина на поредния казус, когато се пренебрегват градоустройствени постулати.

Господин Милчев, ясно каза как стоят нещата и аз се опитах когато беше внесен този служебен план за изменение на застрояването с потвърдена регулация. И в Комисия по околна среда и във вашите комисии финанси и стопанска, когато пристигат тези казуси вече нещата са решени. Постановката, би трябвало да е изчистена и не знам как кореспондирате, защото това е поредният случай, когато вие влизате в една процедура, която е уязвима, и винаги освен всичко останало, че ще се намери някой да се противопостави и ще се спрат процедурите. Другото, което е, че възпитаваме хората, които не са специалисти, че всичко може. Ние викаме високо, искаме го, финансират ни, още повече, че сме преди избори и ще се случи, някак си нещата не стоят добре.

Мисля, че трябва максимално да кореспондирате с направление „Градоустройство“ и да изчистите всички тези предварителни моменти, които могат да стопират вашата иначе абсолютна дейност, която е в полза на гражданите и на града.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви, смятам, че вече стана ясно, че предстои процедура по издаване на виза, Разрешително за строеж.

Господин Марков, беше изчерпателен, ако има някакъв правен казус предстои в залата да се предложат изменения в проекта на решение.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	Въздържал се
10.	Пеню Пенев	Въздържал се
11.	Петко Димитров	За
12.	Михаил Ставрев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	12

	За	10
	Против	-
	Въздържали се	2

Приема се.

Преминаваме към точка 56 от дневния ред.

По т. 56 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10364/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за облагородяване на пространства в жк „Хиподрума“, район „Красно село“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10364/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за облагородяване на пространства в жк „Хиподрума“, район „Красно село“, Столична община

Колеги, имате ли въпроси?

Господин Веселинов, заповядайте.

НИКОЛАЙ ВЕСЕЛИНОВ: За съжаление почти същото, което може да се каже за предишния доклад, недостатъчно обмислен в другата му част. Две са точките, които са представени като кални точки за облагородяване, пак за да не ме разберете неправилно нямам нищо против, да има финансови средства и да се облагородят колкото се може повече части от територията на столицата.

Около блок „142 А“ ситуацията градоустройствена е следната. Няма да ви питам дали сте го видели, има го на телефона, всеки може да го види на ГИС-София.

Има два поземлени имота там, всъщност малко по-отдалеч става дума за обект временен паркинг, отрит паркинг, който да се намира в един урегулиран поземлен имот до един 19 – 20 етажен блок.

Второ, за него е издадено Разрешение за строеж въз основа на проектна документация и Разрешение за строеж е потвърдено на две инстанции последната, от които 2023 година.

В този урегулиран поземлен имот обаче има два поземлени имота с последните цифри единия е 672, а другия 207. Много е хубаво намерението да се реализира най-накрая този обект, но преди това моля да обърнете внимание на следното, съществува едно решение на Столичния общински съвет № 103 от 7 август 2003 година. Единият от тези поземлени имоти е предмет на това решение и е да се увеличи капиталът на „Пазари Красна поляна“ ЕАД, в момента правоприменик е „Пазари Запад“ с територията на този имот и с неговия капитал. Провели сме кореспонденция с „Пазари Запад“, която не е стигнала по-далеч от това те да ни кажат, че това е решение в частта за този имот от „Красно село“ неизпълнена, но преди да се реализира този паркинг трябва да се промени и да се отмени това решение в частта на „Красно село“, за да не бъде конфликтен, за да може да се отпуснат средства за изцяло общинска намеса в терен, който е изцяло общинска собственост и не е предоставено на търговско дружество, поради тази причина моля да обърнете внимание, на това, защото ще попречи реализацията на единия обект.

За другия обект, тези особености на ситуацията биха могли да попречат.

Другият обект е представен като кална точка и той се намира в блока, за който стана дума, блок 1, един блок, на който преди известно време имаше пожар може би знаете всички за него, намира се близо до парк „Хиподрума“, квартала е десет. Показвам, ако вносителите не са видели, това е извадка от „ГИС – София“ по Общ устройствен план, това е с режим на „ТГО“, по ПУП е за жилищно строителство и озеленяване. Ако си направите справка за този обект в „Стрийт вю“ ще видите, че там няма кална точка, там някои от собствениците на апартаменти в блока паркират върху алейната мрежа. Тези особености, които споменах в ПУП, конкретното предназначение за ЖСИ и озеленяване и в Общия устройствен план за „ТГО“, правят невъзможна инвестицията за строеж на паркинг в този терен, поради тази причина същите финансови средства мога да бъдат насочени на друго място.

Що се отнася, още нещо за първата точка да не пропусна за временния паркинг до блок „142 А“, също в момента се провежда обществена поръчка, която е към приключване, вчера беше публикуван протокол от работата на комисията по избор на изпълнител. В обществената поръчка се казва, облагородяване на кални точки на територията на район „Красно село“ по две обособени позиции, едната от които споменах и там в този протокол прочетох, че по тази обособена точка има подадена една единствена оферта, която е на стойност 166 444,28 лева. Парите, които са отпуснати за този обект са повече, ако решите бихте могли да отпуснете част от тези средства повечето, които са отпуснати за изграждане на детска площадка в съседния УПИ II.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Колеги, оставам с впечатление, че в момента се развива съвсем друга теза извън обхвата на предложения доклад и точка.

По Правилник може да напуснете залата, ако продължавате да го нарушавате.

Господин Марков, заповядайте.

СТЕФАН МАРКОВ – общински съветник: Нямам какво да добавя колеги, доклада е пределно ясен, господин Веселинов има отношение към района, аз имам чувството, че като засече някъде по дневния ред „Красно село“ и се включва, това е чудесно.

Надявам се, че администрацията доскоро ръководена от Вас е подготвила едни добре защитени юридически градоустройствени доклади, а ние се произнасяме по финансовата част, дали искаме да се случат такива кални точки в район „Красно село“ – да, искаме и сме подкрепили доклада. Въпрос на Правилник е, че след това го внасяме и тук. Аз бих защитил всеки доклад, с който ще се облагороди дали „Красно село“ или някой друг район. Ако не са били подготвени добре, а Вие три години сте ръководили тази администрация, по-скоро на Ваше място не бих се обаждал, Вие сте ръководил три години, аз не искам да се заяждам, виждам че и Вие сте по-скоро добронамерен, но какво да ви кажа, Вие търсите кусури в момента на бившите ваши подчинени три години. Докладът е внесен от Румен Русев и от Иван Таков в СУСОПФ, подготвен от администрацията на район „Красно село“, Вие казвате, хора които са го писали не са били подготвени. Не знам как сте работили с тези хора, като не са подготвени.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Господин Марков, много Ви благодаря, за допълнителните разяснения.

Господин Милчев, заповядайте.

БОРИС МИЛЧЕВ – общински съветник: Искам да уточня, действително този блок 1 се намира в устройствена зона „ТГО“ и в урегулиран поземлен имот за жилищно строителство. Това е 14 етажен блок. Очевидно става дума за недоразумение, за грешка в Общия устройствен план. Лично аз не бих се притеснил да финансирам благоустройствено мероприятие в този имот, тъй като по този начин ще приложим действащия Подробен план, който е действащ и в конфликт с Общия устройствен план. Тази грешка се надявам да бъде поправена в някакъв момент, защото този 14 етажен блок не виждам как можем да го премахнем във времето.

Благодаря Ви.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви, господин Милчев.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев
Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 57 от дневния ред.

По т. 57 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10180/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за частично финансиране на дейности по проект за изграждане на междублоково пространство в кв. 10, кв. 11 и кв. 12 в ж.к. „Левски – Зона В“, район „Подуяне“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за частично финансиране на дейности по проект за изграждане на междублоково пространство в кв. 10, кв. 11 и кв. 12 в ж.к. „Левски – Зона В“, район „Подуяне“, Столична община

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 58 от дневния ред.

По т. 58 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10350/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за изграждане, цялостно реновиране и възстановяване на обекти с обществено значение на територията на Район „Нови Искър“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за изграждане, цялостно реновиране и възстановяване на обекти с обществено значение на територията на район „Нови Искър“, Столична община

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За

2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 59 от дневния ред.

По т. 59 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10354/1/20.07.23 г. относно: финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за ремонт и изграждане на три детски площадки на територията на район „Надежда“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за ремонт и изграждане на три детски площадки на територията на район „Надежда“, Столична община.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 60 от дневния ред.

По т. 60 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10333/2/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за обновяване на два броя спортни площадки на територията на район „Илинден“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за обновяване на два броя спортни площадки на територията на район „Илинден“, Столична община

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 61 от дневния ред.

По т. 61 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10345/1/207.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за ремонт на мултифункционална спортна площадка в парк „Кестените“ и детска площадка на ул. „Москва“, район „Банкя“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за ремонт на мултифункционална спортна площадка в парк „Кестените“ и детска площадка на ул. „Москва“, район „Банкя“, Столична община.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За

7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 62 от дневния ред.

По т. 62 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10371/2/20.07.23 г. относно финансиране на район „Искър“, Столична община, със средства от Специализирания общински приватизационен фонд, за изпълнение на обект: “Проектиране и изграждане на 1 бр. комбинирана площадка за игра на открито за деца от 0 до 12 год. възраст в кв. 1, УПИ II, зелена площ между бл.№ 3 и бул. „Хр. Колумб“, ПИ с идентификатор 68134.1500.2380, ж.к. ”Дружба I-ва част”, проектиране и изграждане на подходи към площадката, зона за отдих и зона за тенис на маса, с декоративна настилка, монтаж на 10 броя нови пейки с облегалки, 4 броя кошчета за отпадъци и 2 броя тенис-маси“, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране на район „Искър“, Столична община, със средства от Специализирания общински приватизационен фонд, за изпълнение на обект: “Проектиране и изграждане на 1 бр. комбинирана площадка за игра на открито за деца от 0 до 12 год. възраст в кв. 1, УПИ II, зелена площ между бл.№ 3 и бул. „Хр. Колумб“, ПИ с идентификатор 68134.1500.2380, ж.к. ”Дружба I-ва част”, проектиране и изграждане на подходи към площадката, зона за отдих и зона за тенис на маса, с декоративна настилка, монтаж на 10 броя нови пейки с облегалки, 4 броя кошчета за отпадъци и 2 броя тенис-маси“

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 63 от дневния ред.

По т. 63 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10351/2/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за цялостно реновиране и възстановяване на обекти с обществено значение – детски и спортни площадки на територията на Район „Връбница”, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за цялостно реновиране и възстановяване на обекти с обществено значение – детски и спортни площадки на територията на Район „Връбница”, Столична община

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 64 от дневния ред.

По т. 64 от дневния ред: Доклад вх. № СОА22-ДИ04-419/2/20.07. 23 г. относно: финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за закупуване на МПС за нуждите на Сектор „Общинска полиция“ – СДВР, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за закупуване на МПС за нуждите на Сектор „Общинска полиция“ - СДВР

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 65 от дневния ред.

По т. 65 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-6824/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд изграждане на „Парк със зона за събития, детска и спортна площадка и пъмп трак съоръжение“ в поземлен имот 68134.4083.6095, УПИ XIII – „за парк, спорт и ПГ“, кв. 2Б, м. „Младост 3“, ПИ 68134.4083.6095 по плана на Столична община; район „Младост“, Столична община“, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд изграждане на „Парк със зона за събития, детска и спортна площадка и пъмп трак съоръжение“ в поземлен имот 68134.4083.6095, УПИ XIII – „за парк, спорт и ПГ“, кв. 2Б, м. „Младост 3“, ПИ 68134.4083.6095 по плана на Столична община; район „Младост“, Столична община“

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За

	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 66 от дневния ред.

По т. 66 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10359/1/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за извършване на цялостен текущ ремонт на самостоятелна сграда (къща), с идентификатор 68134.107.105.1, със застроена площ 126 кв.м, с предназначение за обществено обслужване, находяща се на адрес ул. „Тича“ № 6, Район „Средец“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за извършване на цялостен текущ ремонт на самостоятелна сграда (къща), с идентификатор 68134.107.105.1, със застроена площ 126 кв.м, с предназначение за обществено обслужване, находяща се на адрес ул. „Тича“ № 6, Район „Средец“, Столична община.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се приема единодушно.

Преминаваме към точка 67 от дневния ред.

По т. 67 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10220/3/20.07.23 г. относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за реконструкция на шест броя детски площадки в междублокови пространства на територията на район „Люлин“, Столична община, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за реконструкция на шест броя детски площадки в междублокови пространства на територията на район „Люлин“, Столична община.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се единодушно.

Преминаваме към точка 68 от дневния ред.

По т. 68 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-10353/1/20.07.2023 г относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд на проект „Облагородяване на зелени площи и изграждане на временен открит паркинг за 21 (двадесет и един) автомобили, на детска площадка и фитнес на открито в ПИ с идентификатор 68134.1600.4809, 68134.1600.4810 и 68134.1600.3252, попадащи в обхвата на УПИ I „за общ. обсл.“, кв. 5, м. “Витоша ВЕЦ – Симеоново“, СО-район „Студентски“, с вносител: Стефан Марков – общински съветник и председател на СУСОПФ и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и управител на СОПФ

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд на проект „Облагородяване на зелени площи и изграждане на временен открит паркинг за 21 (двадесет и един) автомобили, на детска площадка и фитнес на открито в ПИ с идентификатор 68134.1600.4809, 68134.1600.4810 и 68134.1600.3252, попадащи в обхвата на УПИ I „за общ. обсл.“, кв. 5, м. “Витоша ВЕЦ – Симеоново“, СО-район „Студентски“.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За
2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За

3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков, г-н Петко Димитров, г-н Михаил Ставрев

Приема се единодушно.

Господин Марков, заповядайте.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря госпожо Тагарева, и колеги за воденето и гласуването на докладите на СУСОПФ.

По т. 69 от дневния ред: Писмо вх. № СОА23-ТД26-10488/11.07.23 г. от Д. Шивачев – изп. Директор на „Софийски имоти“ ЕАД и П. Витанова – председател на СД на „Софийски имоти“ ЕАД, относно покана от Румен Гайтански, в качеството му на собственик на мажоритарния пакет акции в парк „Мария Луиза“ АД

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Писмо вх. № СОА23-ТД26-10488/11.07.23 г. от Д. Шивачев – изп. Директор на „Софийски имоти“ ЕАД и П. Витанова – председател на СД на „Софийски имоти“ ЕАД, относно покана от Румен Гайтански, в качеството му на собственик на мажоритарния пакет акции в парк „Мария Луиза“ АД

Господин Шивачев, го няма.

Преминаваме към точка 70 от дневния ред.

По т. 70 от дневния ред: Писмо вх. № СОА22-ВК66-6323/4/04.07.23 г. от „СОФИЯ БАЙКС“ АД относно процедура за предоставяне на концесия за управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на гр. София

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Писмо, относно процедура за предоставяне на концесия за управление и поддържане на система за отдаване под наем на велосипеди и рекламни елементи, разположени върху части от улици, булеварди и площади на гр. София.

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към точка 71 от дневния ред.

По т. 71 от дневния ред: Писмо вх. № СОА23-МЦ29-393/21.07.23 г. от адв. Димитър Данаилов – ликвидатор на „МЦ XVI – София“ ЕООД, относно проект на тръжна документация

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Писмо, вх. № СОА23-МЦ29-393/21.07.23 г. от адв. Димитър Данаилов – ликвидатор на „МЦ XVI – София“ ЕООД, относно проект на тръжна документация

Колеги, имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията одобрява тръжната документация, внесена с писмо вх. № СОА23-МЦ29-393/21.07.23 г. в изпълнение на т. V от решение № 468 по Протокол № 78 от 15.06.23 г.

№	Поименно гласуване:	
1.	Стефан Марков – председател	За

2.	Ваня Тагарева – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	Въздържал се
6.	Христиан Петров	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Бойко Димитров	За
9.	Борис Милчев	За
10.	Пеню Пенев	За
11.	Петко Димитров	За
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	11
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	1

Приема се.

Преминаваме към точка 72 от дневния ред.

По т. 72 от дневния ред: Информация за постъпила поща:

Писма вх. № СФИ23-ТД26-646/1/06.07.23 г. вх. № СОА23-ТД26-9480/21.06.23 г.; вх. № СОА23-ТД26-9480/1/04.07.23 г.; вх. № СОА23-МЦ29-349/1/05.07.23 г.; вх. № СОА23-МЦ29-349/04.07.23 г.; вх. № СОА23-ТД26-10413/10.07.23 г.; вх. № СОА23-ТД26-10486/11.07.23 г. вх. № СФИ23-ТД26-118/220/17.07.23 г.; писмо вх. № СОА23-ТД26-10477/11.07.23 г. от ликвидатора на „Метрострой“ ЕАД в ликвидация

Отчети вх. № СФИ22-ТД26-344/109/05.07.23 г.; писмо вх. № СОА23-НЦ62-531/29.06.23 г.; писмо вх. № СОА23-ДИ04-2306/10.07.23 г.;

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Има ли въпроси по „Метрострой“ ЕАД? Няма.

Изпращаме го за доклад.

По другите информации и писма, ако нямате въпроси?

Колеги, благодаря Ви.

Точките, по които нямаше становище, ги насочваме за четвъртък.

Предлагам, час на заседанието в четвъртък да се определи допълнително съобразно обема на докладите, които имаме. Остават около десет точки за четвъртък, разбирам, че ще има и още за включване в дневния ред, така че ще определя часът, когато видя колко са точките, дали 9.15 часа или 9.30 часа, за да имаме време на спокойствие да свършим работа. Всичко, което не успяхме днес ще го гледаме в четвъртък.

Закривам заседанието на Комисията по финанси и бюджет.

Благодаря ви за участието.

Поради изчерпване на дневния ред на заседанието, председателят на Постоянната комисия по финанси и бюджет закрива заседанието в 15.20 часа.

Протоколът е изготвен на 28.07.2023 г.

Изготвил:

Емилия Даскалова

/Главен експерт/

/П/

**Председател на постоянната
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

СТЕФАН МАРКОВ

/П/

28.07.2023 г.

**Зам. председател на
постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

Д-р ВАНЯ ТАГАРЕВА

/П/

28.07. 2023 г.

**Зам. председател на постоянната
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ИВАН ТАКОВ

/П/

28.07. 2023 г.