



1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОТОКОЛ № 129

от заседание на

Постоянната Комисията по финанси и бюджет

проведено на 27 юни 2023 г.

Днес, 27 юни 2023 г., от 13.00 ч. /вторник/, в зала 1, ет. 2, ул. „Московска“ 33 се проведе заседание на Постоянната комисия по финанси и бюджет, което се излъчва във Facebook страницата на СОС

Заседанието беше открито в 13.00 часа и ръководено от г-н Стефан Марков - председател на Постоянната Комисията по финанси и бюджет.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, добър ден!

Откривам заседанието на Комисията по финанси и бюджет, което е свикано съгласно Правилника.

При направената проверка на кворума на членовете на Постоянната комисия по финанси и бюджет беше установено, че към началото на заседанието 9 общински съветници - участват в присъствено заседание, както следва:

1. Стефан Марков – председател;
2. Иван Таков – зам.-председател;
3. Зафир Зарков;
4. Радослав Абрашев;
5. Христиан Петров;
6. Борислав Иванов;
7. Бойко Димитров;
8. Пеню Пенев;
9. Михаил Ставрев

При проверка на кворума се установи, че отсъстват: д-р Ваня Тагарева – зам. председател, Екатерина Йорданова, Борис Милчев, Петко Димитров.

Поради което, заседанието *може* да бъде проведено.

Имате ли бележки по дневния ред? Няма.

Преминаваме към гласуване на дневния ред.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|-------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Радослав Абрашев | За |
| 5. | Христиан Петров | За |
| 6. | Борислав Иванов | За |
| 7. | Бойко Димитров | За |
| 8. | Пеню Пенев | За |

| | | |
|----|------------------------|----|
| 9. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 9 |
| | За | 9 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Дневният ред се приема единодушно.

Преминаваме към разглеждане на точка 1 от дневния ред.

По т. 1 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-4972/22.05.23 г. относно отчет за дейността на Общинския гаранционен фонд за малки и средни предприятия за 2022 г. и Програма за дейността на ОГФМСП за 2023 г., с вносител: Димитър Вучев и Владимир Митов – общински съветници

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно отчет за дейността на Общинския гаранционен фонд за малки и средни предприятия за 2022 г. и Програма за дейността на ОГФМСП за 2023 г.

Господин Вучев, заповядайте.

ДИМИТЪР ВУЧЕВ – общински съветник: Колеги, няколко думи, съвсем накратко. Понеже е финалът на мандата, да Ви кажа няколко думи по отношение на работата на Фонда, в рамките на този мандат имаше само две гаранции, които ние се наложи да изплатим и това показва, че Фондът е имал една наистина балансирана консервативна политика. Тези гаранции бяха със срок от десетина години назад, така че дори не са и в рамките на този мандат, въпреки Covid и въпреки всякакви кризи, които се случиха. Основната причина за това нещо е, че не само в този мандат, но и в предишните всички, които са били част от Надзорните съвети са съблюдавали всъщност да се дава на такива компании подкрепа, които наистина имат възможност да я изпълняват.

Това е политика, която и в този мандат се продължи. Надявам се и в следващия, които и да са колегите, които участват в този Фонд да продължат тази политика, защото така всъщност има възможност Фондът да функционира по-добре. Иначе по отношение на конкретните цифри, ако има питання насреща съм.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, това е един от трите Фонда освен СУСОПФ, на който гледаме точки, на СОАПИ също имаме точка.

Заповядайте, господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Максимално кратък ще бъда, за мен казах и преди това, основната ми критика е, че наистина този Фонд извършва много малко дейност, за една година 15 подадени заявления, не разбрах 13 или 15 одобрени гаранции, това е по един обработен случай на месец. Консултациите също въпреки, че са над това, което сте били планирали за мен пак е много малко на фона на средствата, които се дават като разход за този Фонд.

Така, че това ми е забележката.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте.

ДИМИТЪР ВУЧЕВ – общински съветник: Има логично обяснение защо е така, всъщност ние имаме възприет такъв подход, че една гаранция за да влезе на обсъждане в рамките на самия Фонд, формално да я гледаме ние преди това всички в Съвета сме се запознали с информацията и имаме неофициално становище, което сме дали, тоест има много повече кандидатстващи, но тези понеже знаем, че ще ги одобрим стигат до финалното гласуване. Така, че всъщност кандидатстващите са десетки пъти повече сигурно, така че просто това е финалният резултат и това са тези, които отговарят на критериите спрямо това, което сме възприели – консервативен подход.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Има ли други въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|---|---------------------|--|
| № | Поименно гласуване: | |
|---|---------------------|--|

| | | |
|----|-------------------------------|--------------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | Въздържал се |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 9 |
| | За | 8 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | 1 |

Докладът се приема.

Преминаваме към точка 2 от дневния ред.

По т. 2 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8967/22.06.2023 г. относно отпускане на еднократна безвъзмездна помощ на общински служител – главен специалист в отдел „УТК“ на Столична община район „Младост“, с вносител: Милка Христова – общински съветник, Стефан Стефанов – кмет на район Младост

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно отпускане на еднократна безвъзмездна помощ на общински служител – главен специалист в отдел „УТК“ на Столична община район „Младост“.

Заповядайте.

МИЛКА ХРИСТОВА – общински съветник: Колеги, само няколко думи за пояснение, знаете че имаме такава практика, разбира се вземем решение да преминем към сключване на застрахователен договор, при който такива случаи да бъдат покривани от застраховател, но предвид обстоятелството, че все още не е обявена застрахователна процедура Ви моля, да подкрепим тази млада жена, която е само на 42 години с 5000 лева, за да направи необходимите процедури след операционното лечение, което ѝ предстои. Да се надявам, че следващи такива случаи няма, а ако има вече ще са в сила застрахователните процедури.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Имате ли въпроси? Няма.

Към комисията се присъединява г-жа Екатерина Йорданова

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|-------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |

| | | |
|--|------------------------|----|
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се единодушно.

Комисията по здравеопазване ще се произнесе отделно.

Преминаваме към точка 3 от дневния ред.

По т. 3 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ДИ05-1955/20.06.2023 г. относно откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти, с вносител: Николай Стойнев – председател на НС на СОАПИ.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти.

Колеги, заповядайте за въпроси.

Миналият път отново имахме доклад на СОАПИ, а сега гледаме конкретния метод.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“?

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|-------------------------------|--------------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Иван Таков – зам.-председател | Въздържал се |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | против |
| 9. | Пеню Пенев | Въздържал се |
| 10. | Михаил Ставрев | Въздържал се |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 6 |
| | Против | 1 |
| | Въздържали се | 3 |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 4 от дневния ред.

Господин Таков, ще ви помоля да водите по тази точка.

По т. 4 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА22-ВК66-13186/5/22.06.2023 г. относно даване на съгласие „Водоснабдяване и канализация - София“ ЕАД да закупи, със собствени средства, дълготрайни материални активи – нови и употребявани моторни превозни средства и специализирана техника, с вносител: Прошко Прошков, Стефан Марков, Николай Стойнев, Николай Велчев – общински съветници

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН ТАКОВ: Доклад, относно даване на съгласие „Водоснабдяване и канализация - София“ ЕАД да закупи, със собствени средства, дълготрайни материални активи – нови и употребявани моторни превозни средства и специализирана техника.

Колеги, както знаете това е необходимо за извършването на нормалната дейност на дружеството, мисля че веднъж разглеждахме този доклад и имаше необходимост да се прецизира тази техника така, че сега мисля, че всичко е изчистено.

Вносителите имат думата, ако искате да го представите, ако не за въпроси.

Имате ли въпроси?

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: По принцип напълно подкрепям доклада, единственият въпрос е по отношение на леките автомобили където също видях, че по оферти се предвижда закупуване на 4X4 автомобил, което ме учуди, че част от офертите са за употребявани, но малко по-люксови коли, просто не е ли по-добре там да се купи ново 4 x 4, но от по-евтиния клас, не искам конкретни марки, но наистина има нови и наистина от по-ниския клас 4x4 автомобили, които пак са в рамките на 45 хиляди лева, въпросът е принципен.

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН ТАКОВ: Господин Прошков, заповядайте.

ПРОШКО ПРОШКОВ – общински съветник: Благодаря Ви, господин председателстващ.

Господин Димитров, по принцип подкрепям като цяло, ако можеше в началото едно от съображенията, ни когато разглеждахме за пръв път този доклад миналата година беше, че ако е възможно и специализирана техника да е нова, това би направило дружеството по-конкурентоспособно, но всъщност необходим е и дивидента на бюджета тази година, това е очевидно. Пожелавам на дружеството да може да работи по начин, на който да мине на етап закупуване на по-нова техника, това е по преценка на оперативното ръководство. Не съм сигурен и тук наистина не съм специалист дали е и употребяван Евро 6, автомобил 4X4, да кажем надежден клас, е по-подходящ или по-неподходящ, от нов евтин такъв, да кажем не толкова надежден като клас. Нямам никаква представа, предполагам, че това през процедурата би се изчистило.

Не искам да споменавам марки, аз съм имал на времето автомобил, не правя нито лоша, нито добра реклама. Най-страшният ми автомобил като млад човек беше нов румънски автомобил, който баща ми ми купи, бях станал първи братовчед с всички от сервиза, докато не си купих кола втора ръка и тя спря да се разваля от друг тип и по-устойчива.

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН ТАКОВ: Благодаря Ви, господин Прошков.

Господин Прошков, искате ли нещо да добавите? Не.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|--------------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | Въздържал се |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 10 |
| | Против | - |

| | | |
|--|----------------------|---|
| | Въздържали се | 1 |
|--|----------------------|---|

Докладът се приема.
Преминаваме към точка 5 от дневния ред.

По т. 5 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-4644/4/22.06.23 г. относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Метрополитен“ ЕАД, чрез непарична вноски и отмяна на Решение № 47 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г. на Столичен общински съвет, с вносител: Николай Стойнев, Карлос Контрера, Стефан Марков – общински съветници, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН ТАКОВ: Доклад, относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Метрополитен“ ЕАД, чрез непарична вноски и отмяна на Решение № 47 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г. на Столичен общински съвет.

От вносителите ще вземат ли думата по доклада? Не.
Колеги, имате ли въпроси? Няма.
Преминаваме към гласуване.
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Докладът се приема.
Господин Марков, заповядайте.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминаваме към точка 6 от дневния ред.

По т. 6 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ТД26-2178/2/15.02.2023 г. относно довършване на процедура по прилагане на план за регулация и застрояване за УПИ ХП-4142,4141.4143,4126,4152,4256.4198,4200,4069, общ.- за КОО и подземни паркинг-гаражи, кв. 28А, ж.к. Младост IV, м. „Югоизточен град-район 4, зона 5“ и продажба на имот с идентификатор 68134.4093.9471 - общинска собственост на собственика на законно изградена сграда, с вносител: арх. Ивайло Петков – общински съветник.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно довършване на процедура по прилагане на план за регулация и застрояване за УПИ ХП-4142,4141.4143,4126,4152,4256.4198,4200,4069, общ.- за КОО и подземни паркинг-гаражи, кв. 28А, ж.к. Младост IV, м. „Югоизточен град-район 4, зона 5“ и продажба на имот с идентификатор 68134.4093.9471 - общинска собственост на собственика на законно изградена сграда.

Колеги, има нов проект за решение, ако позволите тъй като дискусиата стана в Комисията по финанси да припомня, имаше оценка, която беше ниска според комисията и ние върнахме, след което проведохме и дискусии с колегите от различни политически групи, включително медийно поехме ангажимент, че докладът ще бъде разгледан в случай, че оценката е не по-малко от 3 милиона и е за инвестиция за детска градина, с не по-малко от 1100 квадрата е според новия проект за решение. Радвам се, че и вносителите колеги юристи работиха по темата и се съобразиха с това мое предложение, което беше в дебата с господин Бойко Димитров.

Така че, наистина без инвестиции Столична община да получи детска градина от близо над 1000 квадратни метра в „Младост“ това е по доклада и мисля, че новият проект за решение е съобразен с очакванията на колегите и обществените такива.

Отделно банкова гаранция, това е по въпроса, понеже тогава имаше различни дебати и в медиите спекулации, така че надявам се с новия проект за решение да изчистваме всичко притеснително.

Госпожо Тагарева, заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Колеги, много накратко обръщам внимание, че в електронния вид проекта на решение много трудно се чете и първата единица от площта, в този вид е доста по-добър, но моля да се запише и словом с думи хиляди и сто квадратни метра, това е техническо, което предлагам.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Чудесно, ще го допишем.

Господин Таков, заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ИВАН ТАКОВ: Благодаря, господин Марков, съвсем накратко, поздравявам хората, които след като беше отложен доклада са работили по него, наистина сте успели да направите нещо добро за Столична община и банкова гаранция и детска градина за три, четири групи и терен, който ще бъде прехвърлен, за това само адмирации и поздравления от мен.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря Ви.

Първо, искам да кажа, че се радвам, че все пак се отиде в разумна посока и вече искаме малко по-смислено обезщетение. Обаче искам да ви насоча, че малко по-късно ще разглеждаме един доклад за продажба на аналогичен имот в „Надежда“ с право на строеж, където постигнатата цена е почти 500 евро на квадратен метър след приспадане правото на строеж, в „Надежда“ а не в „Младост“, и тъй като говорих много и с граждани в „Младост 4“, поздравявам Ви за много добра постигнатата цена, но просто се радвам, че днес има толкова доклади, за да можем да правим сравнения.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, моля да оставим господин Димитров да завърши, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Тъй като разговарях много и с гражданите в „Младост“ те са притеснени, че по Подробния устройствения план там наистина може да възникне много голяма нова сграда. Щях да се радвам да видим наистина някакви проекти за това авиационно училище, за да знаем поне на идейна фаза, че там ще се строи авиационно училище, а не поредния огромен офис на жилищен комплекс и на база на това, което е предвидено по ПУП и параметрите реално Столична община, би могла да се бори за обезщетения ако говорим за 25 % до към 2000 квадратни метра РЗП.

Радвам се, че все пак четворно успяхме да вдигнем цената, но за мен и това не е нещо, което Столична община, тоест тя може да се пребори за още повече, така че просто няма да го подкрепя и в този вид.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря Ви, господин Димитров, ако ми позволите да взема кратка реплика.

Разбира се, влизаме в такъв период, че каквото и да измислим няма да сте доволни, знаем, че днес и Вашият кандидат се обявява. Знаем, колеги Вашите притеснения, това с което ние сме сезирани в доклада мисля, че в този обхват на доклада е изчистено по максимален начин да се защитят интересите на общината. Това, което и миналия път коментирахме е, че каквито и хипотетични намерения да има те трябва да минат през Общинския съвет. Така че, не виждам притеснение, мисля че постигнахме максимално добрият резултат с това решение.

Предлагам, ако няма други становища да подложа на гласуване. Разбира се, ние и втори път да го върнем и четири и осем пъти да я вдигнем цената, Вие пак може да се притеснявате, всички се притесняваме, но на този етап с доклада, с който ни е сезирал колегата, мисля че решаваме този въпрос.

Обръщам внимание за колегите, които са забравили, напомням само за казуса, че теренът, който разглеждаме има построени сгради отгоре, така че това също трябва да се има предвид, това не е чист терен.

Заповядайте, за други въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване на доклада с новия проект за решение.

Има ли „против“?

Има ли „въздържали се“? Няма.

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА23-ТД26-2178/15/22.06.23 г., като предлага следното изменение:

В т. 2 от проекта за решение, в трети абзац, текстът :1100 кв.м.“ да се измени, като се допълни и словом: „ /хиляда и сто/“

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|--------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | против |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 10 |
| | Против | 1 |
| | Въздържали се | - |

Докладът се приема.

Преминаваме към точка 7 от дневния ред.

По т. 7 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-МЦ29-287/2/14.06.2023 г. относно даване на съгласие на Университетска първа многопрофилна болница за активно лечение – София „Св. Йоан Кръстител“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив, ендоскопска видео система за нуждите на бронхологичен кабинет, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие на Университетска първа многопрофилна болница за активно лечение – София „Св. Йоан Кръстител“ ЕАД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив, ендоскопска видео система за нуждите на бронхологичен кабинет.

Имате ли въпроси?

Господин Пенев, заповядайте.

ПЕНЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Два кратки въпроса, каква е марката, понеже не е спомената в доклада, ако е „Олимпус“ поздравления.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, много Ви моля да запазим тишина.

Д-р АНТОН КОЙЧЕВ – председател на ПК по ЗСП: Благодаря господин Пенев, много ви е релевантен въпросът, в известен смисъл той е риторичен и това става ясно какъв е отговорът. Достатъчно са изградени взаимоотношенията, така че валидността да не ви притеснява, нагласата на екипа на болницата е да купим най-високия възможен клас фибробронхоскоп тъй като има и съответното ниво на компетентност, съответния екип, доказала се по време на Covid пандемията и след нея и мисля, че го заслужават и знам, че всички сме на това мнение.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Имате ли други въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| -№ | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 8 от дневния ред.

По т. 8 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-МЦ29-292/2/14.06.2023 г. относно даване разрешение на „Диагностично-консултативно център XII - София“ ЕООД да сключи договор за наем на помещения, находящи се в сградата на лечебното заведение за срок от 10 (десет) години, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад относно даване разрешение на „Диагностично-консултативно център XII - София“ ЕООД да сключи договор за наем на помещения, находящи се в сградата на лечебното заведение за срок от 10 (десет) години.

Заповядайте за въпроси.

Господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: И миналия път за подобен доклад имах забележка, просто няма да го подкрепя, защото моята позиция е, че по-добре да финансираме реализацията, закупуването на ЯМР да е общинско и ние да получаваме приходите от такава дейност.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте, д-р Койчев.

Д-р АНТОН КОЙЧЕВ – председател на ПК по ЗСП: Господин Димитров, наистина концептуално е прав, но в настоящата правна нормативна рамка, в която функционира българското здравеопазване този вариант за момента е по-удачен, иначе и аз съм съгласен с него и споделям това мнение. Ядрено магнитния резонанс поне намеренията са да бъде от отворен тип, което да позволява и деца да могат да го ползват, тъй като знаете, че за специфичните изследвания се изисква пребиваване в тясно пространство, което много от хората са с клаустрофобия и самите изследвания много често не се довършват докрай. Надявам се, че ще се реализират тези намерения, косвените ползи обаче не веднъж сме дискутирали от подобен тип публично-частни партньорства за ДКЦ-то ще бъдат големи още повече, че XII ДКЦ въпреки трайно добрите си финансови резултати работи в изключително конкурентна среда и нелоялна конкуренция на моменти от частни лечебни заведения, мощни структури и за това смятам, че донякъде ще съумеем поне до момент да намалим и неутрализираме тази конкуренция.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Срокът е обоснован с изплащането на инвестицията.

Добре.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|--------------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | Въздържал се |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | 1 |

Приема се точката.

Преминваме към точка 9 от дневния ред.

По т. 9 от дневния ред: Доклад вх. № СОА22-МЦ29-59/2/23.06.23 г. относно даване съгласие "Четвърта многопрофилна болница за активно лечение-София" ЕАД да прекрати дейността на "Служба по трудова медицина Света София 4" ЕООД, чрез ликвидация, с вносител: Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване съгласие "Четвърта многопрофилна болница за активно лечение-София" ЕАД да прекрати дейността на "Служба по трудова медицина Света София 4" ЕООД, чрез ликвидация.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Имате ли въпроси?

Господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Първо, имат ли някакво недвижимо имущество, тъй като знаем, че това винаги удължава много ликвидацията и мислен ли е вариант не с ликвидация, а да се влее в дружеството майка, просто за да може по-бързо да приключи процеса иначе няма спор по него.

Д-р АНТОН КОЙЧЕВ – председател на ПК по ЗСП: Няма опасност за това, Вие видяхте 2013-та просто отпаднала необходимост от дейността поради конкуренцията. Би трябвало да може и да няма пречки за това.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре.

Преминваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 10 от дневния ред.

По т. 10 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-6523/03.05.23 г. **и нов проект на решение с вх. № СОА23-ВК08-6523/2/15.05.23 г.** относно продажба на имот - частна общинска собственост, на собственика на законно построената върху него сграда, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2891, УПИ VII-2027 за „жс“, кв. 7г, местност „ж.к. Надежда 1а и 1б“, СО - район „Надежда, с вносител: Татяна Георгиева – общински съветник и Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад **и нов проект на решение с вх. № СОА23-ВК08-6523/2/15.05.23 г.** относно продажба на имот - частна общинска собственост, на собственика на законно построената върху него сграда, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.1386.2891, УПИ VII-2027 за „жс“, кв. 7г, местност „ж.к. Надежда 1а и 1б“, СО - район „Надежда.

Тук е господин Димов, заповядайте.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: Добър ден, уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, поласкан съм от оценката, която даде господин Димитров, тъй като миналата седмица възникна един спор на Комисията по устройство на територията възложихме и ние оценка, сутринта трябва да са ви я изпратили – 1 милион 251 хиляди 786 лева, повишена е оценката.

Отпада точка 4, тъй като това което е за довършване на Скейт парка, Вие го гласувахте на 25-ти, когато гласувахте капиталовите разходи и добавяме в точка 3 само ограда на 83-та детска градина „Славейче“, кв. Илиянци, 30 %, които трябва да ни се върнат от продажбата.

Това са измененията, които сме направили, които ви ги предоставям.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Има ли въпроси?

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: И при предишната точка казах, наистина искам да кажа, за мен е удоволствие, когато видя, че наистина може да има и добри оценки и да се защитава обществения интерес, така че Ви поздравявам за постигнатата добра цена, както и за това, че в самия доклад се включва и къде да бъдат инвестирани парите, не е просто да прибираме едни пари, а те се инвестират обратно в района, на мен не е проблем, когато има от другата партия кмет, който наистина добре си върши работата, да го кажа.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Господин Димов, заповядайте.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: Ето ви новата оценка, която е с около 100 хиляди лева нагоре, нея ли приемаме или старата?

Ще коригирате в решението и слагате новата оценка.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, имаме първо нов проект за решение. Второ, имаме по-висока оценка, ние сме „за“ по-високата оценка и втори нов проект за решение с по-високата оценка.

Преминаваме към гласуване на новия проект за решение със завишената тази сутрин от господин Димов нова оценка.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада и предвид внесена нова експертна оценка с вх. № СОА23-ВК08-6523/4/27.06.23 г., се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения от вносителя нов проект за решение, който е неразделна част от настоящото становище.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.
Преминаваме към точка 11 от дневния ред.

По т. 11 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-3079/16/21.06.2023 г. относно финансиране на проекти по Подпрограма за развитие на детско-юношеския спорт за 2023 г. към Програма „Спорт за високи постижения“, в изпълнение на Решение № 234 по Протокол № 74 от 06.04.2023 г. на Столичен общински съвет, с вносители: Татяна Георгиева и Анатоли Илиев – общински съветници и Мирослав Боршош – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно финансиране на проекти по Подпрограма за развитие на детско-юношеския спорт за 2023 г. към Програма „Спорт за високи постижения“, в изпълнение на Решение № 234 по Протокол № 74 от 06.04.2023 г. на Столичен общински съвет.

В залата присъстват вносителите.
Имате ли въпроси? Няма.
Преминаваме към гласуване.
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 12 от дневния ред.

По т. 12 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-4929/7/13.06.23 г. относно кандидатстване за финансиране с проектно предложение по Годишната програма за поддържане, ремонт, реконструкция, цялостно обновяване или създаване на нови спортни обекти и/или спортни съоръжения в държавните и общинските училища към Министерство на образованието и науката (МОН), с вносител: Мирослав Боршош – зам. кмет на СО, Ангел Джоргов – зам. кмет на СО, Ирина Савина-Бангеева – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно кандидатстване за финансиране с проектно предложение по Годишната програма за поддържане, ремонт, реконструкция, цялостно обновяване или създаване на нови спортни обекти и/или спортни съоръжения в държавните и общинските училища към Министерство на образованието и науката (МОН).

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|-----|----------------------------------|----|
| № | Поименно гласуване: | |
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 13 от дневния ред.

По т. 13 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-6089/22.06.2023 г. относно заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи за дейности по сключени Административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за реализация на Проект BG16RFOP001-1.001-0002-C04 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София”, с вносител: Ангел Джоргов – зам.-кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи за дейности по сключени Административни договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за реализация на Проект BG16RFOP001-1.001-0002-C04 „Изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства в централна градска част на град София”

Имате ли въпроси?

Заповядайте, господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря, изпълнява ли се в срок проекта и до края на годината ще успее ли да бъде извършен изцяло с оглед приключване на програмния период, да знаем, че няма да има загуби?

КРИСТИЯН ДИМИТРОВ – дирекция „Изграждане и ремонт на уличната мрежа“: Уважаеми господин председател, уважаеми дами и господа общински съветници, по отношение на проекта за Централна градска част в момента се изпълняват дейности и по двете зони. Има известно закъснение в изпълнението в следствие метрологичните условия, тъй като основно се извършват пътни работи.

Това, което имаме като графици ни дава възможност до края на месец август ще приключат дейностите, специално зона 4, това което ще бъде последно като изпълнено са ремонта на „Цар Освободител“ с жълтите павета, тъй като в момента се изпълняват дейности по ул. „Оборище“ и не може да затворим и двете улици.

По отношение на „Цар Иван Шишман“ там вече сме на около 92 % изпълнение, така че също очакваме до към 2 септември заедно с тротоарите по „Шести септември“ да бъдат приключени дейностите.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте.

Арх. Весела Тончева, присъстващ гражданин: Много време вече се опитвам да вляза в контакт с господин Джоргов, не успявам и това е по повод на всичко, което се случва на площад „Александър Невски“, съобразно със статута на територията – свещения хълм на София. Твърдя, че има толкова много пропуски, които могат просто да бъдат, извинете, че го казвам, но имам чувството, че никой не се интересува как се работи там, и последствията смея да кажа, може би и за Храма няма да са толкова добри, колкото очакваме.

За мен не работят компетентни групи, както се е случвало на други места в София, така че тези необходими допълнителни средства не съм сигурна, че ще бъдат оправдани, както и да се продължи това дори не е ремонт, не съм сигурна как се нарича, тъй като на места останаха бройки едро размерни павета след като преминаха групите, но после ги няма.

Така че, се притеснявам не мога да кажа как да си контролирате развитието на тези територии, защото повече за мен това място няма да е любимо в София, тъй като смени духа и всичко, което се случва, но тук разбира се и самия проект не беше на равнище. Накратко, спазвайки Вашите предписания.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря ви.

Колеги, има ли други въпроси? Няма.

Комисията по архитектура ще е с отделно становище и обръщам внимание, че ако има промени по решението ще трябва отново да го гледаме, тъй като сме водеща комисия.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 14 от дневния ред.

По т. 14 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА18-ПП04-4/107/22.06.2023 г. относно даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи, свързани с изпълнението на проект „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци“, Столична община“, по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансиран от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г., с вносител: Ангел Джоргов – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи, свързани с изпълнението на проект „Изграждане на геотермални и реконструкция на вътрешно-отоплителни инсталации в две детски градини на територията на район „Кремиковци“, Столична община“, по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“, финансиран от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителното становище на ПК по образование, култура, наука и културно многообразие, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|-----|----------------------------------|----|
| № | Поименно гласуване: | |
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |

| | | |
|--|----------------------|----|
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 15 от дневния ред.

По т. 15 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ПП00-3/1/19.06.2023 г. относно даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи по проект „Умения, свързани с интелигентната специализация в контекста на двойния преход”(SKYLA - Smart Specialisation Skills Ecosystems for the Twin Transition), по Програма „Интеррег Европа” 2021-2027 на Европейския съюз, с вносител: Мирослав Боршош – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на разходи по проект „Умения, свързани с интелигентната специализация в контекста на двойния преход”(SKYLA - Smart Specialisation Skills Ecosystems for the Twin Transition), по Програма „Интеррег Европа” 2021-2027 на Европейския съюз.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Христиан Петров

Приема се точката.

Преминаваме към точка 16 от дневния ред.

По т. 16 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА16-ВК66-11145/6/21.06.2023 г. относно заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на направени разходи по проект „Прилагане на иновативни природосъобразни решения в градовете" (URBiNA T), финансиран по Програма „Хоризонт 2020" на Европейския съюз, с вносител: Арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за разплащане на направени разходи по проект „Прилагане на иновативни природосъобразни решения в градовете" (URBiNA T), финансиран по Програма „Хоризонт 2020" на Европейския съюз

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Съвсем кратка забележка доклада не е в четим формат, Вие знаете, че е задължително администрацията да ги внася всички доклади в машинно четим формат, в случая е сканиран, ръчно подписан, иначе нямам никакви забележки по доклада.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, основателна критика.

Имате ли други въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителното становище на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Христиан Петров

Приема се точката.

Преминаваме към точка 17 от дневния ред.

По т. 17 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК66-5378/02.06.2023 г. относно проект на Решение за приемане на Стратегия за управление на дълга на Столична община 2024-2028 г., с вносител: Дончо Барбалов – зам.-кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно проект на Решение за приемане на Стратегия за управление на дълга на Столична община 2024-2028 г.

Заповядайте, за въпроси.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Първо, искам да благодаря на господин Барбалов и на екипа за наистина добре подготвения доклад. Доста обстоен, запознах се подробно така, че наистина благодаря за свършената работа. Като две кратки забележки, първо обществените консултации са до 4 юли, тоест и според мен не знам дали няма някакви други срокове, но ние би трябвало да го гледаме на следваща сесия, когато приключи срокът за консултации, това е чисто от гледна точка на законосъобразност.

Другото е, че Стратегията пак е прикрепена като сканиран PDF файл, предполагам, че имате и в електронен вид и щеше да е много по-удобно да я има в този вид, за да може да се търси в нея.

Благодаря Ви.

ДОНЧО БАРБАЛОВ - зам.-кмет на СО: За сроковете, администрацията на СОС го следят и естествено съм сигурен, че те ще спазят необходимите срокове да се внесе на сесия, след като изтече срокът за консултации. Ако искате на Вас ще ви го изпратя в word, ако ще Ви бъде удобно за да може да го ползвате.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.
Преминаваме към точка 18 от дневния ред.

По т. 18 от дневния ред: Доклад вх. № СОА22-ВК66-15528/2/15.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на помещения, в сграда с идентификатор 68134.202.1.2 - Акт за частна общинска собственост № 1821 от 27.01.2019 г. и идентификатор 68134.202.1.3 - Акт за частна общинска собственост № 1822 от 29.01.2019 г., намираща се на ул. „Дамян Груев“ № 8а, с вносител: Дончо Барбалов- зам.-кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на помещения, в сграда с идентификатор 68134.202.1.2 - Акт за частна общинска собственост № 1821 от 27.01.2019 г. и идентификатор 68134.202.1.3 - Акт за частна общинска собственост № 1822 от 29.01.2019 г., намираща се на ул. „Дамян Груев“ № 8а.

Имате ли въпроси? Няма.
Преминаваме към гласуване.
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Радослав Абрашев

Приема се точката.

Преминаваме към точка 19 от дневния ред.

Ще помоля госпожа Тагарева да води по точката.

По т. 19 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-2062/13/22.06.2023 г. относно разходване на средства от натрупаните отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО)

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно разходване на средства от натрупаните отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО)

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен със становището на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори, която не подкрепя доклада с приложения проект за решение, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|--------------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | Въздържал се |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | Въздържал се |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | Въздържал се |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 8 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | 3 |

Приема се точката.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминаваме към доп. точка 2 от дневния ред.

По доп. т. 2 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ДИ04-1405/1/23.06.23 г. относно кандидатстване на Столична община с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-5.002 „За по-чист въздух!“ (2) по приоритет 5 „Въздух“ на Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г. и предоставяне заемообразно на средства за изпълнение на подготвителни дейности по процедурата, с вносител: Десислава Билева – зам. кмет на СО и Ирина Савина – Бангеева – зам. кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно кандидатстване на Столична община с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-5.002 „За по-чист въздух!“ (2) по приоритет 5 „Въздух“ на Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г. и предоставяне заемообразно на средства за изпълнение на подготвителни дейности по процедурата.

Имате ли въпроси?

Заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Съвсем накратко, тъй като това е много важна Програма, просто да кажете в какви срокове се очаква да е готов самият проект, евентуално одобряване, тъй като знаете и от гледна точка на ниско емисионните зони в бъдеще е важно това да се предвижда максимално бързо.

ДЕСИСЛАВА БИЛЕВА – зам.-кмет на СО: Уважаеми господин Димитров, благодаря за това, че разбирате наистина е много важен докладът. Той касае бъдещото кандидатстване на Столична община по Програма „Околна среда“ 2021 – 2027 г., там Столична община е идентифицирана като конкретен бенефициент заедно с Перник и Благоевград. Общата стойност за трите общини касае единствено отново подмяната на отоплителните уреди, защото знаете в приоритета за подобряване качеството на въздуха сме там конкретизирани. Стойността, която е към Столична община е 73 милиона, а дейностите са разделени на подготвителни и на основни дейности. Подготвителните дейности касаят именно подготовката на социологическо проучване, подготовката на апликацията за кандидатстване, формуляр за кандидатстване, както и подготовка на тръжните документи. Срокът по поканата, по която ние сме директен бенефициент е края на октомври 2023 година. Така, че ние от сега сме стартирали с подготвителните дейности. Вече имаме сключен договор със социологията, дори и съвсем скоро ще Ви покания всички да направим едно представяне и да видите резултатите, между другото са много обнадеждаващи, благодаря на всички, над 60 % са чули вече за тази Програма и са готови да си сменят уредите. Направиха го „Алфа рисърч“ ако не се лъжа, просто да не Ви подведа, така че вървим напред и с подготовката на подготвителните дейности, имаме сключени договори, хубавата новина е, че по всичко, защото новото, за което правилно поставяте въпроса е, че сега когато вече се кандидатства те искат част от поръчките да са пуснати, не кандидатстваме и печелим договора, сключваме и тогава, а сега искат да има една предварителна подготовка, така че ние сме на този етап. Вървим добре засега, така че отново ще Ви дам информация на следващо заседание по отношение на това, така че благодаря Ви много.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |

| | | |
|--|------------------------|----|
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминваме към доп. точка 1 от дневния ред.

По доп. т. 1 от дневния ред: Доклад вх. № СОА21-ДИ04-2218/14/23.06.2023 г. относно Запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите с издател Столична община, обезпечаваша авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (ДФФП) № BGENVIRONMENT-3.002-0011-CO1 от 06.12.2021г., за проект "Подобряване на управлението на отпадъците на територията на Столична община, чрез реализиране на пилотен проект за три общински схеми за разделно събиране и рециклиране на отпадъците", с вносител: Йорданка Фандъкова – кмет на СО.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно Запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите с издател Столична община, обезпечаваша авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (ДФФП) № BGENVIRONMENT-3.002-0011-CO1 от 06.12.2021г., за проект "Подобряване на управлението на отпадъците на територията на Столична община, чрез реализиране на пилотен проект за три общински схеми за разделно събиране и рециклиране на отпадъците".

Имате ли въпроси? Няма.

Преминваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителното становище на ПК по опазване на околната среда, земеделие и гори, се взе следното решение:

1. Комисията, като водеща, подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|-----|----------------------------------|----|
| № | Поименно гласуване: | |
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминваме към доп. точка 5 от дневния ред, която е внесена по време на заседанието.

По извънредна т. 1 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-6139/23.06.2023 г. относно прехвърляне на капиталови средства от бюджета на направление „Зелена система, екология

и земеползване“ към бюджета на Фондация „Асоциация за развитие на София“ за възлагане на обществена поръчка за изпълнение на класирания на първо място проект от програмата „София избира зеленото“ – „Повече колела днес, по-чист въздух утре - Пъмп трак София“ в обект: Парк със зона за събития, детска и спортна площадка и пъмп трак съоръжение“ в поземлен имот 68134.4083.6095, УПИ XIII - за парк, спорт и пг, кв. 2Б, м. „Младост 3“, район „Младост“, Столична община от Йорданка Фандъкова – кмет на СО

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ:

Тази точка дойде допълнително, по време на комисията искате ли да я представите.

Заповядайте.

ДЕСИСЛАВА БИЛЕВА – зам.-кмет на СО: Идеята на този проект е, знаете, че ние кандидатствахме за Зелена столица и във връзка с това пузнахме една кампания „София избира зеленото“, кандидатстваха много граждански и неправителствени организации получиха финансиране и там активно роля има асоциацията и по-конкретно Зелена София, Елица Панайотова, така че Пъмп парка изцяло се движи процесът от тях, така че с този доклад ние предоставяме на тях сумата, която вече е одобрена и мина на СОС в капиталовата да бъде изграден този Пъмп парк в Младост.

Това е докладът, нищо особено, просто да движат целия процес от самото начало до края, ако имате въпроси сме на линия.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, водеща е Комисията по икономика.

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Молбата ми е, тъй като този доклад не го виждам никъде публикуван просто да го оставим за четвъртък така или иначе се събираме да го гласуваме за да можем да видим за какво става въпрос.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Така или иначе ще имаме заседание в четвъртък, а доклада постъпи в комисията и вече заседаваше и колегите не са прочели доклада. Не вярвам, че ще имат против, но има забележка от колегата, че не го е чел. Докладът дойде след 13 часа, предлагам да го гледаме в четвъртък, ние ще го подкрепим вероятно, но нека да имат време да го прочетат и да се запознаят.

Преминаваме към точка 20 от дневния ред.

По т. 20 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7886/2/12.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост, помещение за склад, находящ се в административна сграда – кметство на с. Световрачене, с вносител: Даниела Райчева – кмет на район Нови Искър.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от недвижим имот - публична общинска собственост, помещение за склад, находящ се в административна сграда – кметство на с. Световрачене.

Има представител на госпожа Райчева за въпроси.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Иван Таков – зам.-председател | За |
| 4. | Зафир Зарков | За |
| 5. | Екатерина Йорданова | За |
| 6. | Радослав Абрашев | За |
| 7. | Христиан Петров | За |
| 8. | Борислав Иванов | За |
| 9. | Бойко Димитров | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 10. | Пеню Пенев | За |
| 11. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Приема се точката.

Преминаваме към точка 21 от дневния ред.

По т. 21 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7514/12.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО, р-н „Надежда“, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО, р-н „Надежда“

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „...и във връзка с т.2 от Решение №57 от 20.02.2020 г. на СОС е необходимо да бъде проведен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот/терен/ частна общинска собственост“

Имате ли въпроси?

Заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: В самия доклад е записано „до реализиране на ПУП“ той е доста малък парцел, но там имате ли някакви идеи какво ще се прави в бъдеще, видях че граничи с детска ясла.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: Водихме разговори със съседите от едната страна, но тъй като са много наследници и не могат да се разберат да изкупят тези 120 кв., очаква се те да го вземат под наем.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Други въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване с направеното изменение.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състояните се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „...и във връзка с т.2 от Решение №57 от 20.02.2020 г. на СОС е необходимо да бъде проведен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот/терен/ частна общинска собственост“

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |

| | | |
|--|----------------------|----|
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 22 от дневния ред.

По т. 22 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-6675/2/09.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от недвижими имоти/терени – публична общинска собственост на територията на район „Надежда“, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от недвижими имоти/терени – публична общинска собственост на територията на район „Надежда“.

На основание становище № СОА23-ВК08-6675/2/09.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално - декоративните елементи и за рекламна дейност на територията на Столична община“

Господин Димов, искате ли нещо да допълните?

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: Ще дам нов проект, който ще изпратя и на имейл, просто да отпадне точка 2, тъй като има съображение от съседите на този терен, който сме описали да го отдаваме под наем.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, по предложение на вносителя в проекта за решение отпада точка 2.

Молбата е да го изпратите официално до председателя за водеща комисия, която утре е в 14 часа.

Преминаваме към гласуване с изменението, което прочетох по становището на Д. Барбалов и арх. Здравков и с отпадането на точка 2 по заявка на вносителя.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

1. На основание становище № СОА23-ВК08-6675/2/09.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага изменения в правните основания на проекта за решение, а именно, да се добави следния текст: „чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално - декоративните елементи и за рекламна дейност на територията на Столична община“

2. Комисията предлага да отпадне т. 2 от предложения проект за решение, въз основа на което препоръчва на вносителя да внесе в ПК по икономика, собственост и дигитална трансформация, като водеща комисия, нов проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 23 от дневния ред.

По т. 23 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-556/7/26.04.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост
Имате ли въпроси?

Заповядайте.

ПЕНИЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Има две неща, по които принципно не сме съгласни. Защо е за 10 години и второто е цената. Това е паркинг, на който се предвижда 120 коли да се паркират за 1500 лева.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: По отношение на цената давате предложение, никога не съм коментирал цена. По отношение на 10 години пак е Ваше право да бъде намалена.

Имаме вече случаи много внимателно трябва да се гледат тези неща, хората не могат да си избият инвестициите за тези пет години. Ние хубаво гледаме на един паркинг само наема, имаме минимум четирима охранители да го покрият. Изграждане, ако е отново, тъй като ни спряха един тук, не Вие а друг общински съветник преди две или три години, този терен стои още змиарник и ние трябва да го поддържаме и да харчим средства, а досега например от наеми само можехме да изкараме както се казва пари за една детска площадка да се изгради в района.

По отношение на наема не коментирам, каквото решите Вие, Вие сте принципал, за 10-те години отново сте Вие, но ви казвам какво е редно, защото един паркинг такъв да го изградиш само в момента да видим цените какви са и само с чакъл да го насипем, да го оградим и т.н., макар че той е съществуващ. Той е над 20 години паркинг този терен.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Господин Димов, благодаря за разяснението.

Госпожо Йорданова, заповядайте.

ЕКАТЕРИНА ЙОРДАНОВА – общински съветник: Благодаря, госпожо Тагарева.

Колеги, смятам че наистина кметовете показват с работата си като ни внасят доклади с различни срокове и с различни препоръки, които правят нека да се доверим на кметовете, които познават ситуацията, терен по терен. Нека да подкрепим доклада във вида, в който е внесен.

Предлагам да запазим срока от 10 години, защото аргументите, които чуваме за мен са задоволителни и вярвам, че наистина можем да подкрепим доклада със срок от 10 години.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря Ви.

Първо, по отношение на срока аз съм съгласен, ако е наистина нещо, което трябва да се изгради отново, когато има мотиви знаете, че ние винаги подкрепяме 10 годишно, в случая ние говорим за работещ паркинг. Искам да се върна на предишния доклад, който е абсолютно същото работещ паркинг, там е за 5 години, в смисъл и горното мисля, че също беше. Даже там е новоизграждан за 5 години, а тук имаме работещ, който се предлага за 10 години, отделно на горния който е от другата страна на „Военна рампа“ се предлага цена над 1 лев за квадратен метър, тук цената е 50 стотинки на квадратен метър, просто това ви казвам, когато има добра цена ние нямаме забележки, но когато в няколко доклада и за мен този втория паркинг е на по-добро място, разликата е двойно надолу за това са нашите забележки.

Така че, формално мисля, че и господин Пенев ще го внесе, предлагам 5 години срок и цената съответно директно, тъй като казах даже над 1 лев на квадратен метър, началната цена 1 лев на квадратен метър, съответно 3678 лева начална цена.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Господин Димов, ако нямате готовност, ако искате можем да поискаме нова оценка или ако трябва да се обоснове този срок.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: Опитвам се да го пресметна, ние имаме около 4000 лева разход за охранители и тук отиваме на 30 лева на кола, сами може да пресметнете къде отива абонамента.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Предлагам да постигнем консенсус, ако е възможно.

МИЛКО МЛАДЕНОВ – кмет на район Люлин : Една проста математика направих сега докато коментирате. Трима охранители по 1500 лева, четирима са 6000 лева, 100 коли по 100 лева, на 100 лева се мръщят не искат да си спират колите, защото могат да си ги спират в градинките, са 10 000 лева. Извадете 6000 лева заплата с осигуровките, ток, наем и човека да затваря. Не мисля, че насърчаваме бизнеса по този начин.

Нямам нищо против, ако искате и още една оценка да възложим.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Да направим още една оценка, да не правим експерименти, гледаме да водим комисията винаги с консенсус, виждате, че вървим спокойно.

Колеги, след като и кмета не възразява нека да направим нова оценка след десетина дни имаме отново комисия. Наистина обосновете ако е по-дълъг срокът – защо, това което винаги коментираме колегите от ДБ да са спокойни и да не се обясняваме после излишно.

Винаги сме гледали да има консенсус, навлизаме в период, който смятам, че е особено важно да имаме консенсус.

Предлагам да отложим по предложения за вносителя за нова оценка.

Отлага се точката за нова оценка.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията отлага произнасянето си с окончателно становище по доклада, за изготвяне на нова начална конкурсна наемна цена на общинския имот.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Отлага се точката.

Преминаваме към точка 24 от дневния ред.

По т. 24 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-7365/1/07.06.2023 г. относно упълномощаване на директора на ДГ № 115 "ОСМИ МАРТ" за подписване на удължаване на действие на Запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите, дирекция „Координация по въпросите на европейския съюз и международно сътрудничество”, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно упълномощаване на директора на ДГ № 115 "ОСМИ МАРТ" за подписване на удължаване на действие на Запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите, дирекция „Координация по въпросите на европейския съюз и международно сътрудничество“.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 25 от дневния ред.

По т. 25 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-7790/1/14.06.2023 г. относно откриване на процедура За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот публична общинска собственост на територията на район „Надежда“, с вносител: Димитър Димов – кмет на район Надежда.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот публична общинска собственост на територията на район „Надежда“

Заповядайте за въпроси.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Имам два въпроса.

Първо, на миналата или по-миналата комисия, имахме подобен доклад и във Витоша, където имаше много хубава точка, която е, че заедно със срока са предвижда, че ако има необходимост от учебно заведение в района може да се прекрати договорът. Моята препоръка е пак да се включи такава точка, за съжаление сега ми е малко трудно да намеря доклада, ако трябва да четвъртък да се включи.

Вторият въпрос е, тъй като има предвидена сериозна инвестиция за ремонт там условието е, че наемът започва да се плаща след завършване на ремонта, но не по-късно от 60 месеца, което е 5 години, въпроса е по какъв начин ще гарантираме, че наемателят няма да бави много този ремонт, тъй като в момента, както е написано де факто може пет години той да не плаща наем.

И само да уточня, че става въпрос за сграда на цяло училище от 1900 квадрата.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Заповядайте, господин Димов.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район Надежда: Това е бившата сграда на МУЦПО, кв. Триъгълника, там като ученици сме ходили на практика. Този доклад го работим от две или три години. Всичко е по инициатива, частно училище „Веда“ е там в момента с изучаване на немски език. Тяхното предложение е да се направи тотален ремонт на сградата, само че Наредбата не го позволява и например да им се даде десет години безвъзмездно и това ни е единственият вариант, от който да излезем от ситуацията. Те ни гонят да ремонтират сградата, разбирате ли ме и за това минаваме през конкурс.

По отношение на сгради за училища в „Надежда“ имаме свободни две - Техникумът по каучук и пластмаса е празен и в 141-во имаме 120 деца.

Така че, всяко училище, от тези които имат по 3000 деца решат да правят филиал да започват в „Надежда“.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Тук имаме срок от 10 години и доколкото стана ясно има инвестиция там, 300 и нещо хиляди, нали така?

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район „Надежда“: Да.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Други въпроси?

Разбирам опасението на господин Димитров, но те ако направят ремонт де факто за да въведете в експлоатация от тогава би трябвало да започне да тече срок.

ДИМИТЪР ДИМОВ – кмет на район „Надежда“: мерките, които са предвидени и те са над 300 хиляди лева и условно са мерки по енергийна ефективност. Вътре сградата е поддържана много добре и досега ни е наемател частното училище.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, ако искате да не е в сесия, ако имате предложения. Поканете директорката, така че каквото можем да отметнем тук.

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Добър ден, благодаря Ви, че сте тук.

Въпросът ми беше, тъй като в проекта на решение се предвижда и ремонт, който Вие да извършите там срока е до 60 месеца това, което всъщност нас ни притеснява е, че е много дълъг срок, тъй като до приключването на ремонта не се дължат наемни вноски, има ли възможност този срок от Ваша гледна точка да го намалим, тъй като предполагам, че ремонтът може и в доста по-кратки срокове да бъде извършен?

ВАЛЕНТИНА ДЕНЧЕВА: директор на ЧУ „Веда“, идеята е тази сума все пак да се покрие от наема, защото ние до момента сме вложили изключително много средства в сградата и за това е предвиден такъв срок, но в наш интерес е разбира се да се оправи, защото става въпрос за мазилка, която пада на едри парчета, а училището е на улицата и преминават хора, не само децата, които играят в двора, и е опасно за всички. Така че, наистина трябва да се ремонтира и да се вземат мерки спешно.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: По всяка вероятност ще го ремонтирате по-бързо от пет години, едно саниране не отнема пет години?

Добре.

Ако няма други въпроси, да продължаваме колеги.

На практика една такава работа може и за шест месеца да се свърши, но това което казва директорката е, че е свързано с наемите, тоест тези инвестиции са предвидени да бъдат обезпечени от приходите от наем. Така че, санирането само по себе си не е толкова, добре получихме отговор.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател
Приема се точката.
Преминваме към точка 26 от дневния ред.

По т. 26 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7015/1/09.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи части от сградата на 27 СУ „Акад. Георги Караславов“, находящо се в ж.к. „Люлин – 6 м.р.“, ул. „Полк. Никола Попов“ №4, с вносител: Милко Младенов – кмет на район Люлин.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи части от сградата на 27 СУ „Акад. Георги Караславов“, находящо се в ж.к. „Люлин – 6 м.р.“, ул. „Полк. Никола Попов“ №4.

На основание становище вх. № СОА23-ВК08-7015/1/09.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В т. 2 от проекта за решение, след: „...859,50 лв. /осемстотин петдесет и девет лв. 0,50 ст./ без ДДС“ да се заличи следния текст: „за обща площ от 2 038.48 кв.м.“ като вместо него се запише текста: „за обща площ от 3513.81 кв.м.“

Заповядайте за въпроси.

МИЛКО МЛАДЕНОВ – кмет на район Люлин: Господин председател, това е действаща Немска гимназия на територията на Люлин повече от двадесет години., може би прави впечатление малкия срок, но сме го съобразили с изричното искане на директора на 27-мо училище, които се помещават в една сграда, може да има някакви планове за развитие, така че за това е тригодишен срокът.

Благодаря.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Има ли други изказвания? Няма.

Господин Младенов, запознат ли сте със становището на господин Барбалов.

МИЛКО МЛАДЕНОВ – кмет на район Люлин: Да запознат съм, нямам доклад, в който да няма някакво изменение.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-7015/1/09.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В т. 2 от проекта за решение, след: „...859,50 лв. /осемстотин петдесет и девет лв. и 0,50 ст./ без ДДС“ да се заличи следния текст: „за обща площ от 2 038.48 кв.м.“ като вместо него се запише текста: „за обща площ от 3513.81 кв.м.“

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател
 Приема се точката.
 Преминаваме към точка 27 от дневния ред.

По т. 27 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-4397/22.03.2023 г. относно отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за срок до реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 / пет / години, с вносител: Милко Младенов – кмет на район Люлин.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за срок до реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 5 / пет / години.

На основание становище вх. № СОА23-ВК08-4397/1/23.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 14. ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройството на територията“, както и да се заличи следния текст: „чл. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

Имате ли нещо да допълните господин Младенов?

МИЛКО МЛАДЕНОВ – кмет на район Люлин: Да, нещо важно и съществено какво налага спешни мерки по отношение на стопанисването на този имот. В непосредствена близост има самонастанили се роми и ние постоянно имаме проблем, гоним ги, настаняват се, и съответно наемателят на този имот би поел някаква грижа надявам се да спомогне за решаването на този проблем.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминаваме към гласуване с направеното изменение.

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 14. ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройството на територията“, както и да се заличи следния текст: „чл. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-4397/1/23.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „чл. 14. ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 55 от Закона за устройството на територията“, както и да се заличи следния текст: „чл. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси“.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател
 Приема се точката.
 Преминаваме към точка 28 от дневния ред.

По т. 28 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7574/23.05.23 г. и становище вх. № СОА23-ВК08-7571/1/30.05.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО, р-н „Връбница“, с вносител: Младен Младенов – кмет на район Връбница.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад и становище вх. № СОА23-ВК08-7571/1/30.05.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО, р-н „Връбница“

Имате ли въпроси? Няма.
 Преминаваме към гласуване.
 Има ли „против“? Няма.
 Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|-----|----------------------------------|----|
| № | Поименно гласуване: | |
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 29 от дневния ред.

По т. 29 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7139/15.05.23 г. и становище вх. СОА23-ВК08-7137/1/01.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от имоти-публична общинска собственост, находящи се на територията на гр. София, район „Връбница“, с вносител: Младен Младенов – кмет на район Връбница.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад и становище относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на части от имоти-публична общинска собственост, находящи се на територията на гр. София, район „Връбница“

Има ли въпроси?

Заповядайте, господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря, първо тук не успях да видя за каква дейност се отдава, и тъй като е доста ниска оценката – 0,30 стотинки на квадратен метър, това ми е въпросът, като база за наема е самата оценка на земята 150 лева на квадратен метър, която също ми се вижда ниско, просто ако може да дадете разяснения.

МЛАДЕН МЛАДЕНОВ – кмет на район Връбница: Това ще е за открит паркинг и в момента е задънен почти отвсякъде и хвърлят боклуци. Идеята ни е да го изчистим, тук има и снимки къде се намира и за това цената е такава.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 30 от дневния ред.

По т. 30 от дневния ред: Доклад вх. № СОА21-ВК08-16151/6/19.06.2023 г. относно процедура по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, а именно продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на апартамент в построена върху него сграда, находящ се в с. Волюяк, район „Връбница“, с вносител: Младен Младенов – кмет на район Връбница.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно процедура по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, а именно продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на апартамент в построена върху него сграда, находящ се в с. Волюяк, район „Връбница“.

Заповядайте за въпроси? Няма.
 Преминаваме към гласуване.
 Има ли „против“? Няма.
 Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Бойко Димитров | За |
| 8. | Пеню Пенев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-н Борислав Иванов, г-н Михаил Ставрев

Приема се точката.
 Преминаваме към доп. точка 3 от дневния ред.

По доп. т. 3 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-9132/26.06.23 г. относно процедура по придобиване от Столична община (СО) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 69134.2816.1149 с площ от 399 кв. м. и на реална част от ПИ с идентификатор 68134.2816.872 с площ 163 кв. м., собственост на физически лица, попадащи в улична регулация между осови точки (О.Т.) /167-168-154/ по действащия регулационен план на м. „ж.к. Обеля-2“, район „Връбница“ – СО, с вносител: Ангел Джоргов – зам. кмет на СО и Младен Младенов – кмет на район Връбница

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно процедура по придобиване от Столична община (СО) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 69134.2816.1149 с площ от 399 кв. м. и на реална част от ПИ с идентификатор 68134.2816.872 с площ 163 кв. м., собственост на физически лица, попадащи в улична регулация между осови точки (О.Т.) /167-168-154/ по действащия регулационен план на м. „ж.к. Обеля-2“, район „Връбница“ - СО

Имате ли въпроси?
 Заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Имам кратък въпрос, тъй като те са в улична регулация, там мисля, че сравнително все пак в близките години въобще се изгражда около метрото, защо не е използвано да се отчуждят, а трябва да ги изкупуваме, ако знаете историята на самите парцели?

МЛАДЕН МЛАДЕНОВ – кмет на район Връбница: Знаем историята, става въпрос, че там се влива самото „Ломско шосе“ от разширението. От разширението „Ломско шосе“ ще се влива в Обелски път и понеже е тясно, става много голяма конфликтна точка и просто с тези два имота се разширява и става по-хубава фуния за да няма после проблеми с движението.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминаваме към гласуване.
 Има ли „против“? Няма.
 Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклад с вх. № СОА23-ВК08-9132/26.06.23 г. с приложения проект за решение, допълнен с вх. СОА23-ВК08-9132/1/26.06.23 г.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Бойко Димитров | За |
| 8. | Пеню Пенев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 8 |
| | За | 8 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-н Борислав Иванов, г-н Михаил Ставрев

Приема се точката.

Преминаваме към точка 31 от дневния ред.

По т. 31 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7441/1/05.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда за обществено хранене – кафе – сладкарница с идентификатор 1139444.1796.833.5 с площ от 145.00 кв. м., находяща се в с. Владая, ул. „Войнишко въстание“ № 59 със специфично конкурсно условие за кафе – сладкарница, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда за обществено хранене – кафе – сладкарница с идентификатор 1139444.1796.833.5 с площ от 145.00 кв. м., находяща се в с. Владая, ул. „Войнишко въстание“ № 59 със специфично конкурсно условие за кафе – сладкарница.

Заповядайте.

ТЕОДОР ПЕТКОВ – кмет на район Витоша: Може ли едно допълнение, ако имаме възможност, докладът е написан понеже такава е практиката за 5 години, сградата е в много лошо състояние, виждате я на снимката тя е от старите постройки, ако може за 7 години да я направим, защото се нуждае от инвестиции.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Не възразявам, ако колегите са съгласни.

ТЕОДОР ПЕТКОВ – кмет на район Витоша: Това са малко оборотни заведения, те са в селата и се нуждаят, нямат огромни обороти. Цената на наема не е малка – седемстотин осемдесет и няколко лева, така че ако може да увеличим срока на договора.

Моето предложение е за 7 години. Това е становището и на кметицата на Владая, имам нейното съгласие.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, има предложение, което е обосновано въпреки липсата на количествени сметки с необходимостта от освежаване и от ремонт, което е причината по принцип да подкрепяме по-дълъг срок. Не виждам възражения от членовете на Комисията.

Така, че по предложение на вносителя, освен в т. 1 от проекта за решение, след „...да бъде проведен“ да се добави следният текст „публично оповестен“ да променим срока от 5 години на 7 години по предложение на вносителя.

Преминаваме към гласуване с двете изменения.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В т. 1 от проекта за решение, след: „...да бъде проведен“ да се добави следния текст: „ публично оповестен“

В преамбула на проекта за решение и в т. 1 вместо: „...от 5 /пет/ години“ да се запише текста: „ от 7 /седем/ години“.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 32 от дневния ред.

По т. 32 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-7442/1/08.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда за търговия с идентификатор 11394.1795.2332.1 с площ от 80.00 кв. м., находящ се в с. Владая, ул. „Иван Шишманов“ със специфично конкурсно условие магазин за хранителни стоки, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда за търговия с идентификатор 11394.1795.2332.1 с площ от 80.00 кв. м., находящ се в с. Владая, ул. „Иван Шишманов“ със специфично конкурсно условие магазин за хранителни стоки.

ТЕОДОР ПЕТКОВ – кмет на район Витоша: Това е действащ магазин, поддържа се от наемателите и към момента, за това предлагам 5 години да остане.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, разумно е.

Комисията предлага следното изменение:

В т. 1 от проекта за решение, след: „...да бъде проведен“ да се добави следния текст: „ публично оповестен“

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В т. 1 от проекта за решение, след: „...да бъде проведен“ да се добави следния текст: „ публично оповестен“

| № | Поименно гласуване: | |
|----|-----------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |

| | | |
|-----|----------------------------------|----|
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 33 от дневния ред.

По т. 33 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-4301/2/20.06.2023 г. относно прекратяване на съсобственост върху поземлен имот, чрез продажба на общинската част на физически лица, съсобственици в имота, местност „в.з. Симеоново-Драгалевци-II част“, по плана на гр. София, находящ се на ул. „Йордан Иванов“ № 14, с вносител: Теодор Петков – кмет на район Витоша.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно прекратяване на съсобственост върху поземлен имот, чрез продажба на общинската част на физически лица, съсобственици в имота, местност „в.з. Симеоново-Драгалевци-II част“, по плана на гр. София, находящ се на ул. „Йордан Иванов“ № 14.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|-----|----------------------------------|----|
| № | Поименно гласуване: | |
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 34 от дневния ред.

По т. 34 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-988/3/13.06.23 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот, терен – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“, парк „Княз Борисова градина“, с вносител: Трайчо Трайков – кмет на район Средец.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от имот, терен – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, район „Средец“, парк „Княз Борисова градина“

Имаме и нов проект за решение с изменение.

Комисията следва да подкрепи доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА23-ВК08-988/5/26.06.23 г., като предлага в него да се отразят следните изменения:

т. 1 /арабска/ „ Дава съгласие.....“ да стане точка I. /римска/

Съществуващите точки I и II /римски/ да станат съответно точки II и III /римски/

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА23-ВК08-988/5/26.06.23 г., като предлага в него да се отразят следните изменения:

т. 1 /арабска/ „ Дава съгласие.....“ да стане точка I. /римска/

Съществуващите точки I и II /римски/ да станат съответно точки II и III /римски/

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 35 от дневния ред.

По т. 35 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8837/20.06.2023 г. относно приемане на технико-икономическа обстановка и даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния при изграждането на Детско заведение с яслена група в нова жилищна сграда и за провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж върху недвижим имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. София, ул. „Васил Друев“ № 40, срещу обезщетение за Столична община с равностойни обекти, с вносител: Пеню Пенев – общински съветник и Николай Александров – кмет на район Оборище.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно приемане на технико-икономическа обстановка и даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния при изграждането на Детско заведение с яслена група в нова жилищна сграда и за провеждане на публично оповестен конкурс за учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж върху недвижим имот-частна общинска собственост, с административен адрес гр. София, ул. „Васил Друев“ № 40, срещу обезщетение за Столична община с равностойни обекти.

Заповядайте.

АРСЕНИ ВЪЛЧИНОВ – зам. кмет на район Оборище: Благодаря Ви, господин председател. Искам думата, тъй като знаете, че Оборище е атрактивен район. Оценката, която е направена е сравнително ниска, не бихме могли да я приемем, за това предлагам по-висока оценка. Но бих искал да се съобразим само с това, тъй като имахме един идентичен такъв обект на „Черковна“ и допълнително вкарахме точка, за да можем да приложим трафопоста за изграждане и да бъде вменен на строителя тъй като тук също има сграда, която трябва да бъде съборена и тя ще бъде вменена на строителя за негова сметка да бъде направена, за това за да не правим отново второ такова внасяне предлагам 28 % с вмененото строително за строителя.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Така е, ако ми позволите само реплика, след това ще ви дам думата, гледахме на „Черковна“ нещо може би два или три пъти и там установихме, че има трафопост, а сега на последната сесия мисля, че се намали преместването на този трафопост. Вие превантивно този път сте видели, че има нещо, което ще промени оценката. Ние на колко направихме „Черковна“ за трафопоста? Тоест вие сте се съобразили, нормално знаейки, че ние ще ви вдигнем оценката, нормално е да предложите направо да я вдигнете сами, тоест вместо да е 30 заради премахването на сградата предлагате да е 28.

Господин Пенев, заповядайте.

ПЕНИЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Искам да добавя, че в случая става въпрос за 1000 кв. м. РЗП, 1 % - вдигнем ли обезщетението е 10 квадрата. Може да си представите, че това е едно нищо, ние вдигаме в момента с 6 % и това са 60 кв. м.

По изискванията за детската ясла имаме тези 230 кв.м., които са според Наредбите, а в момента ще придобием по този начин общината разбира се един или два апартамента в зависимост какъв ще бъде, освен детската ясла. Идеята за детската ясла, тъй като е доста стара идея е тъй като зад този парцел се намира детска градина, която няма ясла. Няма яслена група и фактически това ще стане филиал на детската градина и облекчаваме с 25 деца район Оборище.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Ние подкрепяме, въпросът е на какъв процент.

Госпожо Тагарева, заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: (Говори без включен микрофон, няма чуваемост за протокола).

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, ако желаете не възразявам, да отложим или да вдигаме процент и т.н. За „Черковна“ това, което знаех е, че направлението на господин Стоевски прекрати процедурата.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: За съвсем друго говорим, за решение, в което има запис, че инвеститорът се задължава за негова сметка да премести трафопоста, и ние така го приемаме, след което се внася изменение на проекта на решение с намаляване на процента, защото виждате ли изведнъж се оказва, че той няма да инвестира. ... (Говори без включен микрофон няма чуваемост за протокола).

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, държа да има консенсус, моля да се говори на включени микрофони, за да изчистите, ако има притеснения, за да можем да гласуваме по настоящия доклад, за „Черковна“ на мен също ми беше приятно, че е имало такъв случай. Факт е, че това, което разбрах тогава като влезе втори път и аз също попитах колко пъти ще гледаме този доклад?

Господин Стоевски обясни не знам в проекта за решение как е било написано, но не е било достатъчно ясно в другата документация, че трябва да се премахва този трафопост и той ми обясни, че кандидатстват хора и има проблем, че трябва да местят трафопост, което не е 2 лева, това струва пари.

Ако го е имало в решението, явно в конкурсна или друга документация не е било ясно, защото те го прекратиха и ни върнаха да гледаме отново доклада.

Явно в документацията е, защото когато те са кандидатствали вече е била приключила процедурата. Важно е да го изчистим.

С две думи това, което госпожа Тагарева ви каза, че ако го вкарате втори път този доклад, защото сте забравили нещо няма да го гледаме пак.

Госпожо Тагарева, и аз също казвам, че ако втори път го гледаме този доклад няма да го одобрим, ако нещо е забравено.

Колеги, гласуваме ли доклада?

Гласуваме с предложението да се завиши 28 % като ясно да се запише, че каквито и допълнителни разходи има – бутане, местене и друго, са за сметка на инвеститора, изпълнителя, за да не го гледаме втори и трети път този доклад.

Просто го потвърждаваме за протокола и за вносителите да е ясно, че колегите от Комисията държат каквото и да излезе повече няма да се намалява процентът, завишаваме го на 28 % и се приключва.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“?

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В т. 4 от проекта за решение, да се заличи следния текст: ...с начално обезщетение в размер на не по-малко от 22 % от общата разгъната подземна и надземна част на бъдещата сграда /равняващо се на надземна РЗП за СО – 231,00 кв.м. и подземна ЗП за СО в сутерен с подземен паркинг – 68,00 кв.м....“ като вместо него се запише следния текст: „с начално обезщетение, определено от Столичния общински съвет, в размер на не по-малко от 28 % от общата разгъната подземна и надземна част на бъдещата сграда /равняващо се на надземна РЗП за СО – 294,00 кв.м. и подземна ЗП за СО в сутерен с подземен паркинг – 86,80 кв.м./....

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|--------------|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | Въздържал се |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 9 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | 1 |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 36 от дневния ред.

По т. 36 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-НЦ62-216/6/30.05.2023 г. относно предоставяне под наем за срок от 3 три години, на нежилищно помещение– частна общинска собственост, находящо се в сграда на булевард “Ген. Данаил Николаев” № 26, Район “Оборище”, на Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност „Здраве за всички”, с вносител: Николай Александров – кмет на район Оборище

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно предоставяне под наем за срок от 3 три години, на нежилищно помещение– частна общинска собственост, находящо се в сграда на булевард “Ген. Данаил Николаев” № 26, Район “Оборище”, на Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност „Здраве за всички”.

Имате ли въпроси?

Проверили сте, че имат дейност, нали така?

АРСЕНИ ВЪЛЧИНОВ – зам. кмет на район Оборище: Проверено е.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Под наем е, нали не е безвъзмездно?

АРСЕНИ ВЪЛЧИНОВ – зам. кмет на район Оборище: Под наем е.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Съобразяваме се със становището на Д. Барбалов и гласуваме.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-НЦ62-216/6/30.05.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се добави: „ ...т.1“ на ал. 1 на чл. 22 от Наредбата за общинската собственост

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 37 от дневния ред.

По т. 37 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-8496/2/20.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обекти, представляващи части от имоти – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общински училища на територията на Столична община, район „Оборище“, с вносител: Николай Александров – кмет на район Оборище.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обекти, представляващи части от имоти – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общински училища на територията на Столична община, район „Оборище“.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминваме към точка 38 от дневния ред.

По т. 38 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-6350/2/30.05.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години на имоти – частна общинска собственост, обособени в обект № 1, включващ 10 поземлени имота и обект № 2, включващ 2 поземлени имота, находящи се в местност “Предгаров площад” (“ГГЦ-зона В-15 и части от зона В-16 и В-17”), Район “Сердика”, с вносител: Годор Кръстев – кмет на район Сердика.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не повече от 10 години на имоти – частна общинска собственост, обособени в обект № 1, включващ 10 поземлени имота и обект № 2, включващ 2 поземлени имота, находящи се в местност “Предгаров площад” (“ГГЦ-зона В-15 и части от зона В-16 и В-17”), Район “Сердика”.

Имате ли въпроси?

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Здравейте, тук имам доста забележки, първо това е за паркинги, които и сега са действащи на самата Централна гара, предложената цена е 0.38 лева на квадратен метър и отделно в текста, както и в дневния ред е написано, до реализация на Подробния устройствен план, но в самия проект на решение, като преглеждах липсва като текст, тоест има го в становището – да.

Едното предложение е да е за 5 години или до реализиране на ПУП и другото предложение е началната наемна цена да е 1 лев на квадратен метър, съответно за първия обект 4469 лева, а за втория 953 лева.

Благодаря Ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

ТОДОР КРЪСТЕВ – кмет на район Сердика: Благодаря Ви, надявам се, че до края на лятото или след две сесии да одобрите и този ПУП, защото той е много важен за централната градска част. Ако го пуснем на тази цена, която казвате тя пак ще е поредният конкурс, за който го пускаме и никой не се явява, защото имотите са много странно нацепени, там сме в съсобственост. През самото влизане ще е трудно, но ще го направим, така както кажете дори и да е за 5 години, съгласен съм, но ще е поредните пак изхарчени пари за оценка и за проведена процедура без да има никой да се е явил. Този паркинг сме го пускали няколко пъти.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте, господин Димитров.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Не съм ходил на място, но снимките са от 2022 година, тоест има твърде много коли паркирани там, явно работи като паркинг, в момента под наем ли е, срещу обезщетение или по какъв начин се ползва?

ТОДОР КРЪСТЕВ – кмет на район Сердика: Към настоящия момент се ползва на свободно паркиране, защото няколко пъти го пускаме и не се явява никой, там сме в съсобственост с една част от имота, Вие гледате цялото каре, а в цялото каре ние имаме една много малка част. Другата част е частна собственост, с някой трябва да се разберем за право на преминаване, уточнили сме това нещо за входа, но като цяло върви и процедура при главния архитект, градоустройствена

процедура, с която там се предвижда да бъде концертна зала, знаете големият проект пред Централна гора, хубавия проект. При нас мина обявяването, към настоящия момент нямаме обжалване. Надявам се, до една, две сесии да успеете да одобрите и това.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, надяваме се там да има концертна зала, а да не остане паркинг много дълго време.

Заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря за разясненията, тогава оттеглям предложението си за промяна на цената и само за промяна на срока на 5 години, тъй като е ясно, че така или иначе повече от пет години, даже мисля, че доста по-малко време ще стои.

ТОДОР КРЪСТЕВ – кмет на район Сердика: Имам три доклада, които са със стари цени, не си спомням, но мога да проверя и това беше нещо такова ориентирано. Проблемът е, че там цялата площ се паркира, но по-голямата част е частна собственост.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, доколкото в момента не получаваме наем, ще получаваме някакъв наем.

Господин Димитров, оттеглихте предложението. Променяме срока, вносителят е съгласен, така че няма какво повече да обсъждаме.

Преминваме към гласуване с направените изменения, с които сте се запознали, променяме срока на 5 години и нищо друго не променяме.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

1. На основание становище вх. № СОА23-ВК08-6350/2/30.05.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В правните основания на проекта за решение:

- Да се добави следния текст: „чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 55 от Закона за устройство на територията“;
- да се заличи посочената „т. 1“ към ал. 1 на чл. 8 от Закона за общинската собственост.

2. В т. I. от проекта за решение, текстът: „...за срок от 10 /десет/ години...“ да се измени и допълни, както следва: „за срок до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не-повече от 5 /пет/ години на“

В правните основания на проекта за решение, да отпадне следния текст: „...като взе предвид Доклад №на Кмета на СО – район „Сердика“

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 37 от дневния ред.

По т. 39 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8034/2/14.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, Район „Сердика“, УПИ I-672, кв. 21 по плана на гр. София, м. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ № 54, с вносител: Тодор Кръстев – кмет на район Сердика.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. София, Район „Сердика“, УПИ I-672, кв. 21 по плана на гр. София, м. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ № 54.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване с изменението в становището на Д. Барбалов.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-8034/2/14.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да отпадне следния текст: „...като взе предвид Доклад №на Кмета на СО – район „Сердика“

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 40 от дневния ред.

По т. 40 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8038/05.06.2023 г. относно провеждане на публично оповестен конкурс, с предмет: „Отдаване под наем на нежилищен имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, ул. „Първа българска армия“, м. „НПЗ Военна рампа-изток“ 1 и 2 част по плана на гр. София, с вносител: Тодор Кръстев – кмет на район Сердика.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно провеждане на публично оповестен конкурс, с предмет: „Отдаване под наем на нежилищен имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. София, ул. „Първа българска армия“, м. „НПЗ Военна рампа-изток“ 1 и 2 част по плана на гр. София.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване със становището на Д. Барбалов и арх. Здравков.
Има ли „против“? Няма.
Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-8038/2/26.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да отпадне следния текст: „.....като взе предвид Доклад №от инж. Тодор Кръстев, кмет на СО – район „Сердика“

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 41 от дневния ред.

По т. 41 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8139/06.06.2023 г. относно откриване процедура за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Лазур“, с вносител Тодор Кръстев – кмет на район Сердика.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване процедура за провеждане на публичен търг за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Лазур“.

Заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Имаше коментари за цената и специално аз там гледах и по оценката и наистина в „Имот. bg“ тухлените сгради там вървят, има средна цена 1900 лв., дори в самата оценка по пазарни аналози е дадена цена 229 081 е смъкната до 155 хиляди на база на другите два метода. Така че, хубаво е да го реализираме, защото наистина нямаме необходимост от апартамент в Бургас, но не знам дали все пак не е добре малко да увеличим началната цена.

ТОДОР КРЪСТЕВ – кмет на район Сердика: Това е първоначалната цена, въпроса е, че тотално е унищожен и е много зле положението там, може да е на много хубаво място, но е в тези старите блокове, които са от едно време и е в много лошо състояние. В началото даже се стресирах, защото си мислех, че първата реакция е да погледнеш каква е цената, има от 1100 до 1900, но това са новите. В тухлените ги няма почти, тези които са други не разбирам точно от оценките, но в началото ми направи впечатление цената – 910 евро е на квадратен метър, която е началната цена. В началото наистина реагирах, че е висока защото сравнявах евентуално в София.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Друга тема е защо район „Сердика“ има апартамент в Бургас, но поздравления, че се освобождавате от този актив, който не ви трябва.

ТОДОР КРЪСТЕВ – кмет на район Сердика: За да бъде оправен, помислихме и това и да бъде пуснат под наем, пробвахме.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, произнасяме се по доклада на кмета.

Преминаваме към гласуване, има становище.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, съгласно становище вх. № СОА23-ВК08-8139/2/27.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Преминаваме към точка 42 от дневния ред.

По т. 42 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8029/1/15.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО, район „Красна поляна, м. „Барите“ – 2 част, с вносител: Иван Чакъров – кмет на район Красна поляна.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО, район „Красна поляна, м. „Барите“ – 2 част.

Имате ли въпроси?

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Така както и на другите доклади, които разгледахме днес за незастроени терени, просто да се предвиди до реализиране на Подробния устройствен план.

Предполагам, че нямате против, тоест за 5 години, до реализиране на действията по Подробния устройствен план.

ИВАН ЧАКЪРОВ – кмет на район Красна поляна: Съгласен съм.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Комисията предлага в точка I, от проекта за решение, след: „...провеждане на“ да се добави следния текст „публично оповестен“.

Преминаваме към гласуване с измененията, които постигнахте като дискусия и консенсус.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В т. I. от проекта за решение:

- след: „...провеждане на“ да се добави следния текст: „ публично оповестен“

- текстът: „...за срок от 5 /пет/ години...“ да се измени и допълни, както следва: „за срок до започване на действия за реализиране на подробния устройствен план, но не-повече от 5 /пет/ години“

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Радослав Абрашев | За |
| 5. | Христиан Петров | За |
| 6. | Бойко Димитров | За |
| 7. | Пеню Пенев | За |
| 8. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 8 |
| | За | 8 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-жа Екатерина Йорданова, г-н Борислав Иванов

Приема се точката.

Преминаваме към точка 43 от дневния ред.

По т. 43 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА21-ВК08-16210/4/13.06.2023 г. относно отдаване под наем, след провеждане на публично оповестен конкурс на общински нежилищни имоти – публична общинска собственост, намиращ се в 28 СУ „Алеко Константинов“ на адрес бул. „Възкресение“ № 60 на на основание чл.21, ал.1, т.8 ат ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.3 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, с вносител: Иван Чакъров – кмет на район Красна поляна.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно отдаване под наем, след провеждане на публично оповестен конкурс на общински нежилищни имоти – публична общинска собственост, намиращ се в 28 СУ „Алеко Константинов“ на адрес бул. „Възкресение“ № 60 на на основание чл.21, ал.1, т.8 ат ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.3 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Радослав Абрашев | За |

| | | |
|----|------------------------|----|
| 5. | Христиан Петров | За |
| 6. | Бойко Димитров | За |
| 7. | Пеню Пенев | За |
| 8. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 8 |
| | За | 8 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-жа Екатерина Йорданова, г-н Борислав Иванов

Приема се точката.

Преминаваме към точка 44 от дневния ред.

По т. 44 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8495/1/20.06.2023 г. относно отдаване под наем, след провеждане на публично оповестен конкурс на общински нежилищни имоти – публична общинска собственост, намиращ се в 17 СУ „Дамян Груев” на адрес ул. „Сава Михайлов” № 64 на основание на основание чл.21, ал.1, т.8 ат ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.3 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, с вносител: Иван Чакъров – кмет на район Красна поляна.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно отдаване под наем, след провеждане на публично оповестен конкурс на общински нежилищни имоти – публична общинска собственост, намиращ се в 17 СУ „Дамян Груев” на адрес ул. „Сава Михайлов” № 64 на основание на основание чл.21, ал.1, т.8 ат ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.3 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| | | |
|----|----------------------------------|----|
| № | Поименно гласуване: | |
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Радослав Абрашев | За |
| 5. | Христиан Петров | За |
| 6. | Бойко Димитров | За |
| 7. | Пеню Пенев | За |
| 8. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 8 |
| | За | 8 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-жа Екатерина Йорданова, г-н Борислав Иванов

Приема се точката.

Преминаваме към точка 45 от дневния ред.

По т. 45 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-8011/02.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, на територията на СО – Район „Искър“, находящ се в кв. 54, м. жк. „Дружба- 1“, гр. София, с вносител: Ивайло Цеков – кмет на район Искър.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, на територията на СО – Район „Искър“, находящ се в кв. 54, м. жк. „Дружба- 1“, гр. София.

В началото на комисията нямаше становище, казах на господин Цеков, че ще разгледаме точката в четвъртък, което е причината той да си тръгне.

Становището вече е факт, но дойде по време на комисията. Той е уведомен и ще присъства в четвъртък.

Въз основа на горното се взе следното решение:

На свое заседание, проведено на 27.06.2023 г., Постоянната комисия по финанси и бюджет отложи разглеждането на доклад № СОА23-ВК08-8011/02.06.23 г. от Ивайло Цеков – кмет на район Искър

Преминаваме към точка 46 от дневния ред.

По т. 46 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-7107/2/05.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с адрес, гр. София, район „Илинден“, ж.к. „Св. Троица“, ул. „Цар Симеон“ № 263, с вносител: Иван Божилов – кмет на район Илинден.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с адрес, гр. София, район „Илинден“, ж.к. „Св. Троица“, ул. „Цар Симеон“ № 263.

Има изменения на Д. Барбалов, което е насочено.

Вносителят е тук, колеги заповядайте за въпроси? Няма.

Господин Божилов, искате ли нещо да кажете?

ИВАН БОЖИЛОВ – кмет на район Илинден: Искам да кажа, че това е т.нар. къща на бившия Клуб на СДС, намира се на „Цар Симеон“ и за трети или четвърти път подред я пускаме, преминава оттук през комисия, правим конкурс понеже това беше доста актуална тема днес, и никой не се явява. По изчисления около 60 – 70 хиляди лева трябва за ремонт, но реалните изчисления, които са идвали хора, които желаят да я вземат, като си направят сметка поне 350 – 400 лева е ремонтът. Общинска сграда, моето лично мнение е, дори ако има практика и наем да не му вземаме изобщо, защото за десет години ще вземем наем 50 хиляди лева, а реално тази сграда ще се ремонтира за 300 – 400 хиляди лева ще инвестират и пак най-вероятно никой няма да се яви. Въпрос на година две е да се събори. Имаме съсобственост с частници, които са много наследници и не могат да се разберат. Хубава е сградата на много хубаво място, но инвестицията, която трябва да се направи и 10 годишен срок пак няма желаещи.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, така или иначе ние се произнасяме, благодаря за подробната информация по конкретния доклад, там наем сте предвидили, видях 360 лева.

ИВАН БОЖИЛОВ – кмет на район Илинден: Да.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, има ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване с направеното становище на Д. Барбалов.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА23-ВК08-7107/2/05.06.23 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

В т. 1.1 от проекта за решение, след текста: „.....са за сметка на наемателя“ да се добави следния текст: „ Наемателят се задължава да представи доказателства за извършените ремонти дейности“.

Да се промени съдържанието на т. 2 от проекта за решение, както следва:

2 „За компенсиране на разходите за основен ремонт, които са в тежест на наемателя, той се освобождава от заплащането на наемната цена за първите шест месеца от договора, считано от датата на сключването му“.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Бойко Димитров | За |
| 8. | Пеню Пенев | За |
| 9. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 11 |
| | За | 11 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-н Борислав Иванов

Приема се точката.

Преминваме към точка 47 от дневния ред.

По т. 47 от дневния ред: Доклад вх.№ СОА23-ВК08-7494/2/08.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящо се в ж.к. „Света Троица“, бл. 145В, вх. А, ет. 1, с вносител: Иван Божилов – кмет на район Илинден.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящо се в ж.к. „Света Троица“, бл. 145В, вх. А, ет. 1.

Комисията предлага следното изменение:

В т. 1 от проекта за решение, след: „...провеждане на“ да се добави следния текст: „, публично оповестен“.

Имате ли въпроси?

Господин Димитров, заповядайте.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: Благодаря, мисля че в тази сграда веднъж гледахме магазин.

ИВАН БОЖИЛОВ – кмет на район Илинден: Точно така, тогава беше за 10 години.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Преминваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следното изменение:

В т. 1 от проекта за решение, след: „...провеждане на“ да се добави следния текст: „, публично оповестен“

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |

| | | |
|----|------------------------|----|
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Бойко Димитров | За |
| 8. | Пеню Пенев | За |
| 9. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 9 |
| | За | 9 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъстват в залата г-н Иван Таков – зам. председател, г-н Борислав Иванов

Приема се точката.

Преминваме към точка 48 от дневния ред.

По т. 48 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК08-5980/1/05.06.2023 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 години на едноетажна нежилищна сграда с идентификатор 68134.4091.5555.8 със застроена площ 100 кв. м, представляваща частна общинска собственост, находяща се в квартал “Младост-II”, Район “Младост”, с вносител: Стефан Стефанов – кмет на район Младост.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Доклад, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 години на едноетажна нежилищна сграда с идентификатор 68134.4091.5555.8 със застроена площ 100 кв. м, представляваща частна общинска собственост, находяща се в квартал “Младост-II”, Район “Младост”.

Господин Стефанов, присъства в залата.

Имате ли въпроси?

Господин Пенев, заповядайте.

ПЕНЮ ПЕНЕВ – общински съветник: Поредният въпрос за 10-те години, защо трябва да бъде за 10 години. Той е действащо.

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: Не е действащо.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Какво има там и какъв е казусът?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: Благодаря, господин председател.

В „Младост“ няма много паркове, тук става дума за заведение, което е работило преди години в средата на парка, което обслужва всички хора, които в почивните дни почиваме. 100- години София е вторият ни парк, който реално съществува при нас. Това заведение е наистина в средата на парка, мястото е хубаво, но за съжаление самата постройка, бих я нарекъл е в много лошо състояние, 10 години е в посока на това, че само това е аргументът, с който можем да накараме да дойдат реални по-сериозни инвеститори, за да могат да направят нужния ремонт на сградата, за да може тя да функционира по предназначение.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Заповядайте, госпожо Тагарева.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви, господин председател.

Имам конкретен въпрос към районния кмет, познавам въпросното заведение, в непосредствена близост до парка, била съм ученичка в съседното училище. Израснала съм в „Младост“ така, че не по-малко ми е безразличен кв. „Младост“ от район Панчарево, със закачка го казвам.

Това е действащо и функциониращо заведение от дълги години, вече не работи, така ли е?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: Да.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Разбирам какви са съображенията, иначе по мой спомен видът му не е толкова лош, колкото останах с впечатление. По време на Covid ли е затворило заведението?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: Да.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Наемната цена, бихте ли ме подсетили, гледах, но не мога в момента да си я спомня?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: 754 лева.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Колеги, бих предложила да намалим срока на 5 години, и разбира се с възможност като добър стопанин при условие, че има и допълнителни инвестиции вложени 10 години може би било резонно, ако имаме текст в който запис да се направи, че следват някакви минимални инвестиции, но изрично да бъде записано.

Ако няма подобно предложение или одобрение от страна на колегите, тогава за 5 години моля, това е моето предложение.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Колеги, има такава практика когато се иска за 10 години, Вие чухте и част от дискусиите, в някои от докладите по предходните точки има количествени сметки когато искат за 10 години, казват ориентировъчно, трябва инвестиция 100 хиляди, 200 хиляди, разбирате ли обосновават каква е причината, защото търговските дружества например пазарите дават за 3 години, а районите кметове често дават за 3 и 5 години, а когато се иска за 10 години, ние трябва да обясним какво ще се случи там, което да обоснова по-дългия срок.

Единият вариант е намаляваме, а другия вариант е отлагаме и вкарват количествена сметка за да разберем.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: По-скоро трябва да запишат, че в публично оповестения конкурс ще заложат изискване към кандидатите за инвестиция в минимален размер едни колко си, просто да преценят.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Или инвестиция, или да вкарат количествена сметка, какво трябва да се прави там – покрив и т.н.

Кажете, какво предлагате?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: И двата варианта приемаме, няма никакъв проблем да направим количествено-стойностна сметка, ние го правим защото в последните няколко конкурса, които сме направили за съжаление опитвайки да намаляваме сроковете и да увеличаваме цените не се появяват кандидати. Целта ни беше понеже това е услуга към хората, които в момента са в парка и лятото е на прага ни, ние в момента всъщност вече сме в лятото, всяко едно удължаване би довело до това да нямаме услуга в парка и цяло лято да останем без услуга мислейки за гражданите, че просто имат нужда от тази услуга, но няма проблеми, приемаме. Няма интерес.

Тази беше посоката, иначе няма проблем, приемаме ако искате. Намалете срока, да се надяваме да има сериозен кандидат.

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник: По-скоро подкрепям, но Вие кажете дали не е по-добре да го отложим за четвъртък, да внесете нов проект на решение където наистина да има и клауза за инвестиция, тъй като иначе просто ще се обяви конкурс, той ще тече един, два месеца, ще дойде зимата и ремонт и всичко ще се прави чак следващата година. За мен е наистина по-добре, ако трябва дори да не е на тази сесия, а на следващата, но да имаме едно смислено решение, а не да се пусне конкурс.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: По-добре да се инвестира и да стане приятно място.

Господин Стефанов, нека да ви чуем, какво правим по доклада?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: Приемам предложението да изготвим КСС, с което да определим един минимален праг за инвестиция в самото заведение, защото това ще го направи безопасно, ще го направи естетически, но най-вече безопасно.

Това предлагам.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: За четвъртък ще успеете ли?

СТЕФАН СТЕФАНОВ – кмет на район Младост: Да.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, точката се включва за четвъртък, молбата е колкото може по-скоро да видим количествена сметка.

Отлагаме точката, като искаме количествена сметка за да се обоснове срокът.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията отлага произнасянето си с окончателно становище по доклада.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Отлага се точката.

Преминаваме към точка 49 от дневния ред.

По т. 49 от дневния ред: Писмо вх. № СОА23-ТД26-9250/15.06.23 г. от Виктор Гусев – ликвидатор на „МЕТРОСТРОЙ“ ЕАД в ликвидация, относно предложение за продажба на самостоятелни обекти, собственост на „МЕТРОСТРОЙ“ ЕАД в ликвидация.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Писмо от Виктор Гусев – ликвидатор на „МЕТРОСТРОЙ“ ЕАД в ликвидация, относно предложение за продажба на самостоятелни обекти, собственост на „МЕТРОСТРОЙ“ ЕАД в ликвидация.

Господин Гусев, заповядайте, накратко какво правим, ако няма възражения от Комисията да се насочи писмото.

ВИКТОР ГУСЕВ: ликвидатор на „МЕТРОСТРОЙ“ ЕАД в ликвидация, здравейте, това е едно дружество, което е в ликвидация от 1999 година насам, това е етаж от бившата административна сграда на дружеството, който е четвърти етаж плюс едно подземие, като е направена пазарна оценка и следва да се пристъпи към продажба, защото дружеството е с големи задължения към частни дружества, към национален и местен бюджет. Дружеството е в ликвидация отново казвам от 1999 година, а сградата не е ползвана от 2005 година, тя е в окаяно състояние, липсват прозорци.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, след дългия срок на ликвидация, ние нямаме друг полезен ход освен, това което Вие предлагате да се продаде, за да се обезпечат кредиторите, това ли е?

ВИКТОР ГУСЕВ: Това, което предлагам е да се пристъпи към разрешение за продажба и се надяваме понеже там индустриалната зона се развива от години се надяваме да се намери купувач за този етаж от сградата, отново казвам бивша административна плюс едно подземие, което може евентуално да се ползва за нещо, но наистина е в трагично състояние. Приложил съм снимки.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Колеги, вероятно е тежко състоянието и се опитвате да обясните защо ако е по-ниска цената защо е така.

Госпожо Тагарева, заповядайте.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря, господин председател.

Уважаеми господин Гусев един страничен въпрос, но имащ отношение към дружеството, от колко време се провежда процедурата по ликвидация на същото?

ВИКТОР ГУСЕВ: Това, с което съм запознат е, че самото дружество е в ликвидация от 1999 година. Преди това е оперирало, след това е взето решение на Общински съвет да бъде ликвидирани и е в процедура по ликвидация от 1999 година насам. Продавани са предполагам през годините, поне с това, с което съм се запознал, продавани са имоти и неща, които това дружество е притежавало от 1999 година до ден днешен, като последните десет години според мен не е реализирана никаква сделка за абсолютно нищо.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Господин Гусев, има ли някакви срокове, които да са поставени, с които да имаме яснота кога ще приключи цялото това нещо, което даже не знам как да го определя?

ВИКТОР ГУСЕВ: Аз съм ликвидатор от 2021 година, провел съм десетки разговори и десетки ходения на място с потенциални инвеститори, които през годините са имали възможност да купят част от сградата административната, за която говорим и днес, тогава е била обявена висока цена, не е имало желаещи. Със срок конкретно не мога да се ангажирам, надявам се, че с разрешаването за продажбата на този етаж и това подземие, което е по мои думи абсолютно

неизползваемо, прилича ми на бомбоубежище с дебели стени. Надявам се, да се намери купувач за този етаж и този купувач да развие някакъв бизнес на конкретния етаж може би административна част на своя бизнес, поради факта, че там в цялата зона, в която е било бившето предприятие се е развила през годините до ден днешен обособена малка индустриална зона и има фирми, които оперират своята дейност и се развиват добре и се надявам да се намери финално желаещ да купи етажа от сградата. Този етаж е с големина 850 кв. метра и малко и е оценен за 775 хиляди лева по оценка на оценител.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Благодаря Ви.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря.

Колеги, ако няма други забележки, ние нямаме много други полезни ходове освен да насочим доклада за доклад, добре насочваме за доклад.

Господин Гусев, какъв метод предлагате да определи комисията.

ВИКТОР ГУСЕВ: Честно да ви призная не съм човек с голям опит в това нещо просто се надявам на Вашата експертиза и Вие да ме насочите, най-вероятно търг.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: С явно наддаване.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Добре, пускаме го към господин Барбалов, за доклад.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя внесеното предложение и предлага да бъде подготвен и внесен доклад в Столичния общински съвет, за продажба на посочените обекти чрез публичен търг с явно наддаване.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се писмото за изготвяне на доклад.

Преминаваме към точка 50 от дневния ред.

По т. 50 от дневния ред: Писмо вх. № СОА23-РИ95-24/19.06.23 г. относно предложение към програма за подкрепа на манастирите и църквите в Столична община

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Писмо, относно предложение към програма за подкрепа на манастирите и църквите в Столична община.

Заповядайте.

ОТЕЦ СЕРАФИМ – игумен на Кремиковски манастир: Сеславският манастир е в непосредствена близост до Кремиковския манастир, ценен е изключително много за Софийската Света гора, тъй като там са запазени сравнително добре стенописите, които е правил Свети Климент Зографски. През годините е разрушен останал е само храмът в манастира. Ние успяхме с наши средства на Кремиковския манастир да направим покрива, да направим дограмата, да направим пода, започнахме археология и освен ремонта той ще бъде функциониращ женски манастир и всъщност

идеята на предложението, което имаме е по изготвената оферта на реставратор да се запазят стенописите в манастира. Най-вероятно сте запознати, Кремиковският манастир в последно време се е превърнал може би в една от емблемите не само на Кремиковци, но и на София, идват не само софийнци, не само граждани на България, но и много чужденци постоянно, които идвайки в Кремиковския манастир всъщност ще идват и в Сеславския манастир. Реализацията на проекта, който в момента имаме по „Региони в растеж“, който ще превърне Кремиковският манастир в още по-притегателно място в музея, който има в него за Софийската света гора всъщност Сеславският манастир е една от ценностите на Софийската Света гора и наистина си заслужава още повече, че са правени от Свети Климент Зографски тези стенописи и са ценни за това предимно и са изключителни. Молбата е за тази подкрепа, за да може да се финансира това нещо, тъй като ние не стоим безучастни, освен ремонтите, които сме направили досега ще се постареем да довършим освен археологията, съграждането на сградите, където ще живеят всъщност и има вече подготвени пет монахини, които ще се заселят в манастира.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, като много Ви благодаря и за търпението, станяхте свидетел на заседанието, може би трябваше по-рано да Ви поканим, за да не ви губим и на вас времето.

Приемаме писмото и го насрочваме към господин Барбалов и господин Боршош.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията прие единодушно решение внесеният предложение да бъде изпратено по компететност до г-н Мирослав Боршош – зам. кмет на СО и г-н Дончо Барбалов – зам. кмет на СО

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се писмото..

Преминаваме към точка 51 от дневния ред.

По т. 51 от дневния ред: Писмо вх. № СОА23-ВК66-5740/13.06.23 г. от Ангел Джоргов – зам. кмет на СО и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО, във връзка с Решение № 395 по Протокол №57 на Столичен общински съвет от дата 09.06.2022 г. и в изпълнение на т. 5 от същото, предоставям на Вашето внимание Отчет №3 по изпълнението на компонент „Транспортна свързаност и достъпна среда“ към Проект „Устойчива градска мобилност. Изграждане и реконструкция на основни артерии от кръгово-радиалната улична мрежа на гр. София“

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Писмо от Ангел Джоргов – зам. кмет на СО и Дончо Барбалов – зам. кмет на СО, във връзка с Решение № 395 по Протокол №57 на Столичен общински съвет от дата 09.06.2022 г. и в изпълнение на т. 5 от същото, предоставям на Вашето внимание Отчет №3 по изпълнението на компонент „Транспортна свързаност и достъпна среда“ към Проект

„Устойчива градска мобилност. Изграждане и реконструкция на основни артерии от кръгово-радиалната улична мрежа на гр. София“.

Имаме ли въпроси?

Поздравления за господин Джоргов, нищо че е в отпуск от господин Бойко Димитров, записваме в протокола.

Присъединяваме се към писмото, полагат се усилия.

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на горното, комисията приема за сведение внесения отчет.

| № | Поименно гласуване: | |
|-----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се информацията.

Преминаваме към доп. точка 4 от дневния ред.

Ще помоля госпожа Тагарева да води по точката, тъй като съм вносител.

По доп. т. 4 от дневния ред: Доклад вх. № СОА23-ВК66-6181/26.06.23 г. относно увеличаване на капитала на „Център за градска мобилност“ ЕАД чрез непарична вноска и утвърждаване на актуализиран устав на дружеството, с вносител: Николай Стойнев и Стефан Марков – общински съветници, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО.

ЗАМ.-ПРЕДС. ВАНЯ ТАГАРЕВА: Доклад, относно увеличаване на капитала на „Център за градска мобилност“ ЕАД чрез непарична вноска и утвърждаване на актуализиран устав на дружеството

Имате ли въпроси? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Има ли „против“? Няма.

Има ли „въздържали се“? Няма.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

| № | Поименно гласуване: | |
|----|----------------------------------|----|
| 1. | Стефан Марков – председател | За |
| 2. | Ваня Тагарева – зам.-председател | За |
| 3. | Зафир Зарков | За |
| 4. | Екатерина Йорданова | За |
| 5. | Радослав Абрашев | За |
| 6. | Христиан Петров | За |

| | | |
|-----|------------------------|----|
| 7. | Борислав Иванов | За |
| 8. | Бойко Димитров | За |
| 9. | Пеню Пенев | За |
| 10. | Михаил Ставрев | За |
| | Общо гласували: | |
| | в т.ч.: | 10 |
| | За | 10 |
| | Против | - |
| | Въздържали се | - |

Забележка: в момента не присъства в залата г-н Иван Таков – зам. председател

Приема се точката.

Заповядайте, господин Марков.

ПРЕДС. СТЕФАН МАРКОВ: Благодаря, че участвахте в заседанието.

Закривам заседанието на Комисията по финанси и бюджет.

Поради изчерпване на дневния ред на заседанието, председателят на Постоянната комисия по финанси и бюджет закри заседанието в 15.10 часа.

Протоколът е изготвен на 04.07.2023 г.

Изготвил:

Емилия Даскалова

/Главен експерт/

/П/

**Председател на постоянната
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

СТЕФАН МАРКОВ

/П/

[дата на подписване]

04.07.2023 г.

**Зам. председател на
постоянната комисия по
ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

Д-р ВАНЯ ТАГАРЕВА

/П/

[дата на подписване]

04.07.2023 г.

**Зам. председател на постоянната
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

ИВАН ТАКОВ

/П/

[дата на подписване]

04.07.2023 г.