



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

ПРОТОКОЛ № 81

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура, и енергийно планиране, проведено на 24.07.2023 г.,

Днес 24.07.2023 г. в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната Комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от Председателя на Комисията - Прошко Прошков в 13.00 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 6 общински съветници, поради което заседанието *може* да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – Приложение № 1.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. По предложения дневен ред не беше направено предложение за изменение и допълнение.

Членовете на комисията гласуваха така предложения дневен ред, както следва:

Общо гласували: в т.ч.:	6
За	6
Против	няма
Въздържали се	няма

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков помоли г-н Вучев да води заседанието, тъй като той е съвносител по доклад с г-жа Ваня Тагарева и Ивайло Петков – общински съветници и инж. Ангел Джоргов – зам.-кмет на Столична община с вх. № СОА23-ВК66-6138/23.06.2023 г. относно: проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и зелената система, и гаранциите при строителството им на територията на Столична община.

Г-н Прошков каза, че цитираната по-горе Наредба е свързана с координирането на строежите, изграждането/ремонтите на инфраструктурата, които се извършват на територията на Столична община, но и подобряване на контрола, който се осъществява от Столична община.

Г-н Джоргов каза, че Наредбата е важна и влияе пряко върху качеството на живот на столичани, подробно обясни някои от основните промени, които са подготвени в проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и зелената система, и гаранциите при строителството им на територията на Столична община,

промените на текстовете са описани и качени на интернет страницата на Столична община. Г-н Джоргов предложи да се направят изменения:

- в § 17, Раздел IV, чл. 16 сумите 150 лв./кв. м, 100 лв./кв. м. и 80лв./кв. м. да станат съответно 220 лв./кв. м., 185 лв./кв. м. и 120 лв./кв. м.

Г-н Велчев зададе въпроси, свързани с:

- контрола и ремонтите, които се извършват на инженерната инфраструктура да бъдат нанасяни в ГИС системата, по време на самия ремонт;
- банкови и застрахователни гаранции;
- извършване на ремонтите от бордюр до бордюр.

Г-н Джоргов отговори на въпросите:

- относно ГИС системата, промените са предвидени и отразени в предложението за изменение на Наредбата в § 15, чл. 17.
- относно гаранциите, в закона са предвидени 3 варианта за обезпечаване: пари, банкова гаранция и застраховка. Юридически Столична община няма задължение да сключва застраховка/и при извършването на ремонти на инженерната инфраструктура.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ направените изменения в предложения проект за решение, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	-
7	Димитър Анто	-
8	Борислав Игнатов	-
9	Симеон Ставрев	-
10	Альоша Даков	-
11	Иван Мечков	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 2 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА23-ВК66-99/1/10.07.2023 г. относно: одобряване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – ПРЗ по реда на чл. 16 от ЗУТ за кв. 236а (нов) и за част от кв. 236 (нов), м. „Гео Милев-Подуене-Редута“; ИПР на УПИ VI-688,689 и УПИ XI-, „за спорт, озеленяване, паркинги, обществено обслужване“ в кв. 236, ИПУР на улица „Атанас Узунов“ от о.т.171 до о.т.172, на ул. „Иван Щерев“ от о.т.56 до о.т.133, на улица по о.т.171к (нова) до о.т.171й (нова) и на улица от о.т.191а до о.т.191г, м. „Гео Милев-Подуене-Редута“, район „Слатина“ и план-схеми по чл. 108 от ЗУТ.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	-
7	Димитър Анто	-
8	Борислав Игнатов	-
9	Симеон Ставрев	-
10	Альоша Даков	за
11	Иван Мечков	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА23-ВК66-6610/10.07.2023 г. относно: разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура – подземно трасе и сервитути на обект: „Разширение на физическа инфраструктура на „А1 България“ ЕАД в направление с. Мирояне - гр. Нови Искър - с. Доброславци - с. Житен“, район „Нови Искър“, чрез полагане на оптичен кабел в новопроектирано трасе от административната граница между район „Връбница“ и район „Нови Искър“ в ПИ с КИ 48393.5010.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Мирояне, район „Нови Искър“-СО през съществуващи трасета на пътна мрежа извън регулираната територия на населените места до границата с плана за регулация на м. “с. Житен“ при о.т.34б, ПИ с КИ 29430.4699.42 по КККР на с. Житен, район „Нови Искър“-СО и одобряване на задание по чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	-
7	Димитър Анто	-
8	Борислав Игнатов	-
9	Симеон Ставрев	-
10	Альоша Даков	за
11	Иван Мечков	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 4 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА23-ВК66-6541/07.07.2023 г. относно: одобряване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ПИ с идентификатори 02659.2232.71 и 02659.2232.103 по КККР на гр. Банкя за създаване на нови УПИ Х-71 „за ЖС” и УПИ XI-103 „за ЖС” от кв. 7а, м. “кв. Вердикал”, план за улична регулация (ПУР) за продължаване на улица от о.т. 32 до о.т. 32а (нова), м. „кв. Вердикал“ и премахване на сервитут на ВЕЛ 20 kV и отразяване на нов сервитут на кабелна линия, м. ”кв. Вердикал”, район „Банкя“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	-
7	Димитър Анто	-
8	Борислав Игнатов	-
9	Симеон Ставрев	-
10	Альоша Даков	за
11	Иван Мечков	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	няма
	Въздържали се	няма

По т. 5 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА22-ВК66-6499/3/19.07.2023 г. относно: разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за елементи на инженерната инфраструктура за трасе на „Кремиковски водопровод“ в участъка от Софийски околоръстен път (СОП) до бул. „Цариградско шосе“, район „Панчарево“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	-
7	Димитър Анто	-
8	Борислав Игнатов	-
9	Симеон Ставрев	-
10	Альоша Даков	за
11	Иван Мечков	-
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	6
	За	6
	Против	няма
	Въздържали се	няма

Поради изчерпване на дневния ред в 13.45 часа председателят закри заседанието на комисията.

Председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

Прошко Прошков

[име, фамилия]

29.07.2023 г.

[дата на подписване]

**Зам. председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Димитър Вучев
[име, фамилия]

29.07.2023 г.

[дата на подписване]

**Зам. председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Николай Велчев
[име, фамилия]

29.07.2023 г.

Изготвил:

Юлия Пашалийска
старши експерт