



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

ПРОТОКОЛ № 6 2

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура, и
енергийно планиране, проведено на 18.07.2022 г.,

Днес 18.07.2022 г. в зала 1, ет. 2, ул. “Московска” № 33 се проведе редовно заседание на Постоянната Комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от Председателя на Комисията - Прошко Прошков в 13.00 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 10 общински съветници, поради което заседанието *може* да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – Приложение № 1.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. По предложения дневен ред не беше направено предложение за изменение и допълнение.

Членовете на комисията гласуваха така предложения дневен ред, както следва:

Общо гласували: в т.ч.:	10
За	10
Против	няма
Въздържали се	няма

Въз основа на гласуването комисията **реши**:

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА21-ВК66-2391/3/11.07.2022 г. относно: одобряване на проект за подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) по чл. 110, ал. 1, т.1 от ЗУТ с урегулиране на поземлените имоти по реда на чл. 16 от ЗУТ за м. ЖК „Горубляне 2“, НПЗ „Изток“-подзона „Горубляне“, жк „Горубляне 3“, част от м. кв. „Горубляне“, р-н „Младост“ СО, план-схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, оценки по чл. 210 от ЗУТ, ПТКП, план за вертикално планиране.

Г-н Зарков – зададе 2 въпроса относно бул. „Копенхаген“ – изчистен ли е териториалният обхват и колко е редукцията?

арх. Терзиев отговори, че по отношение на бул. „Копенхаген“, всички останали проекти, които успоредно се развиват по/около територията на булеварда, са съгласувани. Самият бул. „Копенхаген“ е по отделен устройствен план, който е влязъл в сила преди няколко години и по които се извършват процедурите по

отчуждаване. Редукцията е максимално допустимата от закона – 25 % за всички урегулирани имоти.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	за
7	Димитър Антоу	за
8	Борислав Игнатов	за
9	Симеон Ставрев	-
10	Альоша Даков	-
11	Иван Мечков	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	9
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	-

По т. 2 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА22-ВК66-7682/11.07.2022 г. относно: одобряване проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване за ПИ с идентификатори 14831.6532.11 и 14831.6532.12 и изменение на плана за улична регулация на улици от о.т. 201 до о.т.209 на южния локал на Околовръстен път и от о.т. 204 до о.т. 205а по плана на м. „Орлова круша“, план за улична регулация за създаване на нова улица от о.т. 204а до о.т. 202а и план-схеми по чл. 108 от ЗУТ, части „Водоснабдяване и канализация“ и „Вертикално планиране“, м. „Орлова круша“, район „Панчарево“.

Г-н Ставрев попита за участъка от Околовръстния път, който свързва магистрала „Люлин“ към кв. Бояна /ул. „Ралевица“/, дали процедурите са приключили?

арх. Терзиев отговори, че участъкът е разделен на 2 подучастъка, по единия процедурите са приключили, готовият проектът е внесен в Агенция „Пътна инфраструктура“ за последващи действия, за втория участък има издадена заповед за допускане на устройствена процедура от МРРБ, която е изпратена за разгласяване.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	за
7	Димитър Антов	за
8	Борислав Игнатов	за
9	Симеон Ставрев	за
10	Альоша Даков	-
11	Иван Мечков	за
	Общо гласували: в т.ч.:	10
	За	10
	Против	-
	Въздържали се	-

По т. 3 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА19-ВК66-5827/3/12.07.2022 г. относно: одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32216.2315.53 и

част от ПИ с идентификатори 32216.2315.51 и 32216.2315.54 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Иваняне с цел създаване на УПИ I-51 „за ЖС“, УПИ II-53 „за ЖС“ и УПИ III-54 „за ЖС“, кв. 30 (нов), м. „в.з. спирка Иваняне – м. Бели брег“, изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т. 11е и о.т. 11к, план за улична регулация (ПУР) за създаване на задънена улица от о.т. 400 (нова) - о.т. 401 (нова) - о.т. 402 (нова) до о.т. 403, м. „в.з. спирка Иваняне – м. Бели брег“, район „Банкя“ и план-схема по част „Водоснабдяване“.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	за
7	Димитър Антоу	за
8	Борислав Игнатов	за
9	Симеон Ставрев	въздържал се
10	Альоша Даков	-
11	Иван Мечков	за
	Общо гласували:	
	в т.ч.:	10
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	1

По т. 4 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на арх. Терзиев да запознае членовете на комисията с доклад от арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община с вх. № СОА19-ВК66-544/1/13.07.2022 г. относно: одобряване на проект за подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на м. „гр. Банкя – ЦГЧ и кв. Изгрев“ с териториален обхват:

неурегулирана територия при граници- от север терен „за корекция на р. Банска и озеленяване; от изток кв. 81д; от юг терен „за ЖП ареал“; от запад улица от о.т. 88 до о.т. 85 от м. „гр. Банкя – ЦГЧ и кв. Изгрев”, район „Банкя”, изработен по реда на чл. 16 от ЗУТ с придружаващите го план-схеми по част „Водоснабдяване и канализация“ и схема за вертикално планиране по чл. 108 от ЗУТ и свързаното с това изменение на план за улична регулация (ИПУР) в кръстовището при о.т. 85; между о.т. 20 и о.т. 305 (нова); между о.т. 47 и о.т. 315 (нова); при о.т. 317 (нова) и при о.т. 88 и изменение на план за регулация (ИПР) на терени „за корекция на р. Банска и озеленяване“ и „за ЖП“ ареал“, м. „гр. Банкя – ЦГЧ и кв. Изгрев”, район „Банкя“.

арх. Терзиев каза, че вносителят оттегля доклада.

Г-н Прошков каза, че доклада се отлага от разглеждане в комисия.

По т. 5 от дневния ред:

Доклад от Георги Георгиев, д-р Ваня Тагарева и Прошко Прошков – общински съветници с вх. № СОА22-ВК66-7875/14.07.2022 г. относно: изменение на Решение № 331 по Протокол № 42 от 27.06.2013 г. на Столичния общински съвет и приемане на проекти на споразумения за разсрочване на задължения към „Топлофикация София“ ЕАД.

Г-жа Тагарева представи доклада пред членовете на комисията.

Г-н Зарков зададе въпроси, свързани с разсроченото плащане на задължения към „Топлофикация София“ ЕАД, посредством споразумение между длъжника и дружеството. При неизпълнение би ли било възможно процедурата да бъде повторена?

Г-н Дянков – един от обществените посредници на „Топлофикация София“ ЕАД отговори, че по отношение на придружителните писма за дълг, издаването има еднократно действие.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	за
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	за
7	Димитър Анто	за
8	Борислав Игнатов	за
9	Симеон Ставрев	въздържал се
10	Альоша Даков	-
11	Иван Мечков	за
	Общо гласували: в т.ч.:	10
	За	9
	Против	-
	Въздържали се	1

Поради изчерпване на дневния ред в 13.25 часа председателят закрито заседанието на комисията.

Изготвил:

Юлия Пашалийска
старши експерт

[име, фамилия, длъжност]

Председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране

Прошко Прошков
[име, фамилия]

21.07.2022 г.

[дата на подписване]

**Зам.председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Димитър Вучев
[име, фамилия]

21.07.2022 г.

[дата на подписване]

**Зам.председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Николай Велчев
[име, фамилия]

21.07.2022 г.

[дата на подписване]