



# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

## ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ЗА ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО

### ПРОТОКОЛ № 43

На заседание на 24 февруари 2026 г.

Днес, 24 февруари 2026 г. от 10.00 ч. се проведе заседание на Постоянната комисия за връзки с гражданското общество. Заседанието беше открито от Председателя на комисията г-н Николай Велчев в 10.15 ч. При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 4 /четири/ общински съветници, поради което заседанието *може* да бъде проведено.

Николай Велчев предложи т.6 от дневния ред да бъде гледана след т.1.

Членовете на комисията гласуваха променения дневния ред както следва:

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Велчев – председател	за
2.	Румен Александров – зам.- председател	-
3.	Ася Тодорова – зам.- председател	за
4.	Благовест Георгиев	за
5.	Благовеста Кенарова	за
6.	Марта Георгиева	-
7.	Драгомир Младенов	-
	<b>Общо гласували:</b>	4
	<b>в т.ч.:</b>	
	<b>За</b>	4
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Въз основа на гласуването комисията реши:

Приема измененията в дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

**По т. 1 от дневния ред:** Доклад вх.№СОА26-ВК66-1478/19.02.2026 г. относно избор на Комисия по номинация на обществен посредник на територията на Столична община

**Цветомир Петров** запозна комисията с доклада и сподели, че последно обществен посредник е избран преди 4 години и в момента има обществен посредник, но не е с редовен мандат и за това ще се стартира тази процедура. Комисията е съставена с по едно предложение от всяка една политическа листа, плюс допълнително, там където има разделение от листите в различните групи, за да може да има нечетен брой членове. Комисията ще има за задача да организира самата процедура, да избере и да предложи на общинския съвет избрания от тях обществен посредник. Той предложи изменение на проекта на решение в точка първо римско да се чете както следва, председател Грети Стефанова и членове Иван Виделов, Христо Гадев, Вили Лилков, Ася Тодорова, Христо Копаранов, Карлос Контрера, Севдалина Петрова и Антон Хекимян.

**Боян Суланов** гражданин зададе въпрос в доклада включени ли са критериите<sup>1</sup> по които ще се избира общественият посредник.

**Цветомир Петров** отговори, че самата процедура е описана в наредбата за избор на обществен посредник. Там е самата процедура, самите критерии и те са описани, но и самата комисия ще има за задача да ги уточни. Това ще е работа и на самата комисия, но иначе има наредба в тази посока, която е описала цялата процедура.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Комисията подкрепя доклада като предлага следното изменение в проекта за решение:

т. I. Да се чете: Избира комисия по номинация на обществен посредник на територията на Столична община в състав, както следва:

1. Председател – Грети Стефанова

Членове:

2. Иван Виделов

3. Христо Гадев

4. Вили Лилков

5. Ася Тодорова

6. Христо Копаранов

7. Карлос Контрера

8. Севделина Петрова

9. Антон Хекимян

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Велчев- председател	за
2.	Румен Александров – зам.- председател	-
3.	Ася Тодорова – зам.- председател	за
4.	Благовест Георгиев	за
5.	Благовеста Кенарова	за
6.	Марта Георгиева	-
7.	Драгомир Младенов	-
	<b>Общо гласували:</b>	4
	<b>в т.ч.:</b>	
	<b>За</b>	4
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

**По т. 6 от дневния ред:** Подписка вх.№СОА26-ГР94-1251/16.02.26 г. от граждани в кв.Орландовци

**Добрин Добрев** – гражданин благодари на всички за цялата отзивчивост и бързата реакция, защото по принцип рядко се получават толкова бързо нещата. Проблемът е следният, който се състои от два подпроблема. Има игрище спортно, изградено преди около година и половина и под него има една детска площадка, която е със статут на ползване а за деца от четири до 12 години и преместена. Тя беше в междублоково пространство, но сега е в една ливада, която е изключително неподходяща за разхождане на дечица. На 1 м от тая детска площадка има бунище, което е тип нерегламентирано. Изключителни боклуци. Използва се включително и за тоалетна. Абсурдно е деца да се да се разхождат на 1 метър от това нещо. Имотът е частен с неизяснен собственик от години. По думите на г-н Даскалов-кмет на р-н Сердика, той не може да влезе, няма право да влезе дори да го изчисти и това стои като едно нерегламентирано сметище повече от 15 години, на 1 по от детската площадка. От другата страна на детската площадка има трафопост, не съвсем безопасен. Още по-важно е, че след серии от разни случки нелицеприятни, стигащи до саморазправа, защото там има контингент, който си е крими ползват пейките, ползват ги за срещи и др. , а това в крайна сметка детска площадка от 3 до 12 години. Самият г-н Даскалов каза, че самото съоръжение се клати цялото. Оградата е съборена, в един момент просто ще рухне, защото самият фундамент е разместен отдолу. Относно спортната площадка, която бе построена през 2023 година и се изрязаха гървета, които обезшумяваха сега тя е безстопанствена. Използва се не по предназначение. От два до четири има регламент да не се ползва, то се ползва. След всяко ползване се остава сметище вътре. Никакъв контрол, мрежите са скъсани всичките и отгоре. И най-големият проблем е , че тя е на 2 м до къщите. Шумът е уникален, или трябва да се премахне, или да се изолира, защото там вече не може да се живее. В тая подписка са над 40 човека, а те са много повече.

**Добрев** подчерта, че по принцип трябва да се намери някакво решение по този въпрос. Най-малкото да има някакъв контрол, защото игрището е оставено на самотек и вътре се събират всякакви хора.

**Марио Иванов** гражданин сподели, че той живее в квартал Орландовци от 2020 г. по време на пандемията и всъщност там е нямало детска площадка и игрище. Било е едно празно пространство, а както каза и г-н Добрев, а детската площадка се появила през 2021-ва година, защото пречила на някакво друго междублоково пространство. Той е от хората, които тогава са организирали подписка с г-н Кръстев стария кмет на Сердика, който обяснил, че трябва да се направи някъде площадка и това е най-удобното място. След това е построено и футболното игрище, за което лично е пуснал сигнали до Второ районно, може би над 15 пъти защото се ползва след 22 ч. Там се събират контингент мъже на възраст около 40-45 годишни, които играят някакви на някакви махали. Едните идват от кв. Бенковски, другите от кв. Орландовци.

**Нина Асенова** гражданка също сподели, че там е невъзможно вече да се живее, нетърпимо е.

**Николай Велчев** заяви, че към комисията се присъединиха г-н Драгомир Младенов и г-н Румен Александров, с което комисията става с шест члена от седем.

**Благовеста Кенарова** отбеляза, че ако се премахне детската площадка и игрището, сметището остава, неприятните миризми също. Сметището, ако не се почисти и ако не се вземат мерки за охранявана зона, то винаги ще бъде сметище и винаги ще мирише. По отношение на сметището, че районният кмет и столичен инспекторат трябва да бъдат информирани и да вземат решение, да представят на комисията становище по казуса. Тя предложи, да се информира Столичен инспекторат и районния кмет по отношение на мерките, които могат да се вземат. Да се обезопаси и да се почисти района, да се види какво може да се ремонтира, по какъв начин да се сложат видеокamери и по какъв начин може да се контролира всичко това. **Кенарова** заяви, че това е общинска собственост и може да се ползва от цялата община, отговорност е както на района, така и на Столична община да се охранява мястото, да се поддържа и да се спазва съответния ред. Незаконните сметища не са само там.

**Николай Велчев** заяви, че в никакъв случай не иска да се противопоставят мненията на гражданите с мнението на комисията и на колегите. Във функцията на всеки районен кмет е да направи, ако има желание, законодателят го разрешава, тъй наречените граждански съвети. Тоест, когато се взимат такива решения една детска площадка или игрище да се прави някъде или да се премахва и да се премества, би трябвало да се питат първо живущите там.

**Драгомир Младенов** подчерта, че оценява проблема, но трябва да се види какво е направил районния инспекторат. Той също смята, че трябва да се запознаем с всички изходни данни. Той предложи да се организира среща по-голяма в читалището по тази тема с районния кмет и с всички, които са заинтересовани. Оттам нататък да се направи една пътна карта какво трябва да се предприеме. Младенов заяви, че ще съдейства за организирането на такава среща.

**Добрин Добринов** сподели, че срещу трафопоста и детската площадка е поставен фургон, уж за разливна кухня, а всъщност се използва за молитви, обреден дом на мюфтийството.

**Драгомир Младенов** заяви, че г-н Даскалов отказва да създаде обществен съвет.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Писмото да се изпрати до р-н Сердика и столичен инспекторат за становище.

Общо гласували - 6, за - 6, против - няма, въздържали се - няма.

**По т. 2 от дневния ред** : Отговор вх.№СОА26-ГР94-216/4/-10.02.26 г. в.в. с жалба на Никола Скорчерлиев

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема отговора за сведение.

Общо гласували - 6, за - 6, против - няма, въздържали се - няма.

**По т. 3 от дневния ред** : Отговор вх.№СОА25-КЦ51-18962/11.02.26 г. в.в. с жалба на Здравко Зурлев

**Лилия Христова** подчерта, че констативния протокол е изготвен на 17.10.25 г., а едва през януари е получен отговор, че пътя не отговаря на тежката механизация. Тя предложи Столичен Инспекторат да извърши проверка и да предприеме действия за възстановяване на настилката.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Прие предложението на г-жа Христова.

Общо гласували - 6, за - 6, против - няма, въздържали се - няма.

**По т. 4 от дневния ред** : Писмо вх.№СОА26-ВК66-1148/11.02.26 г. относно постъпили жалби и сигнали през м. януари

**Лилия Христова** сподели, че през месец януари са постъпили 31 жалби. От тях 15 са приключени, както и четири, които са постъпили в края на миналата година. В справката подробно са дадени датата на постъпване, начина на постъпване, предмета на жалбата и съответно извършената работа.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема писмото за сведение.

Общо гласували - 5, за - 5, против - няма, въздържали се - няма.

**По т. 5 от дневния ред** : Жалба вх.№СОА26-КЦ01-17847/16.02.26 г. от Филип Димитров

**Николай Велчев** предложи да се поиска информация от Столична община направление строителство, тъй като тротоарите са функция на изпълнение от страна на Столична община през бюджета и капиталната програма и от район Сердика, за да засече какво се случва. След това вече да се направи изнесено заседание направо в район Сердика в приемен ден на 2-н Даскалов.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Подкрепя предложението на 2-н Велчев.

Общо гласували - 5, за – 5, против – няма, въздържали се – няма.

**По т. 7 от дневния ред** : Жалба вх.№СОА26-КЦ01-16195 от Елена Рускова

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Препишката да се изпрати към работната група, която се занимава с наредбата за общински жилища.

Общо гласували - 6, за – 6, против – няма, въздържали се – няма.

**По т.8 от дневния ред: РАЗНИ**

На заседанието присъства **2-н Благой Станчев** – председател на управителния съвет на етажна собственост на блок 7а в Студентски град, който запозна комисията с възникнал проблем. Той сподели, че МОН е стартирал проект по плана за възстановяване и устойчивост за изграждане на студентски кампус, който предвижда да унищожи съществуващ път и да лиши живущите от достъп до блока. 250 човека остават без възможност за достъп на линейка, без възможност за достъп на пожарна кола и евентуално извършване на евакуация. **Станчев** заяви, са писали до кмета на Столична община, до председателя на общинския съвет и до кмета на района, като са посочили какви нарушения се извършват с такова ограждане и унищожаване на съществуващ път, единствен съществуващ транспортен достъп. Извършват се нарушения и на ЗУТ, на две основни наредби за противопожарна охрана, противопожарни пътища и пътища за евакуация. Той сподели, че кмета на общината и на района по член 195 от ЗУТ имат право да спрат строежа поради тия нарушения, защото се нарушава и сигурността и здравето на хората.

**Николай Велчев** посъветва 2-н Станчев да присъства утре в Комисията по архитектура и градоустройство на, която присъства и новия заместник-кмет по градоустройството и там също да представи проблема.

**Велислав Василев** – гражданин сподели, че иска да благодари на комисията и лично на В председателя, тъй като съдействаха на гражданите в Овча Купел на гражданското сдружение Парк Кукурмяк, на инициативните комитети в Овча Купел, за това, че борбата от 16-17 години най-накрая вероятно ще се увенчае с успех, тъй като е подготвено проектно-споразумението между БАН и Столична община. Той пожела на комисията ползотворна работа и да продължава така да работи за гражданите.

Поради изчерпване на дневния ред , председателят на комисията закри заседанието в 11.10 часа.

Протоколът е изготвен на 27.02.2026 г.

Изготвил:

**Димана Пунчева**

**Ст. експерт**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК**

**НА ВГО:**

**П**

**Николай Велчев**

**ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**ПК за ВГО:**

**П**

**Ася Тодорова**

**ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**ПК за ВГО:**

**П**

**РУМЕН АЛЕКСАНДРОВ**