



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА И ЕНЕРГИЙНО ПЛАНИРАНЕ

П Р О Т О К О Л № 4 2

от редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура, и енергийно планиране, проведено на 25.10.2021 г.,

Днес 25.10.2021 г. **чрез платформата „CISCO Webex Meeting“**, се проведе редовно заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране.

Заседанието беше открито от зам.-председателя на Комисията – Димитър Вучев в 13.00 часа.

При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 8 общински съветници, поради което заседанието *може* да бъде проведено. Списъкът на присъстващите членове на комисията е приложен към протокола – Приложение № 1.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. По предложения дневен ред не беше направено предложение за изменение и допълнение.

Председателят на комисията докладва дневния ред за заседанието. По предложения дневен ред не беше направено предложение за изменение и допълнение.

Членовете на комисията гласуваха така предложения дневен ред, както следва:

Общо гласували: в т.ч.:	9
За	9
Против	няма
Въздържали се	няма

Въз основа на гласуването комисията **реши:**

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 2.

Въз основа на състоялите се разисквания по дневния ред комисията взе следните решения:

По т. 1 от дневния ред:

Зам.-председателят на комисията – Димитър Вучев каза, че на това заседание докладът няма да бъде гласуван, а само обсъден и даде думата на арх. Здравко Здравков – главен архитект на Столична община да запознае членовете на комисията с доклад от Йорданка Фандъкова - кмет на Столична община с вх. № СОА21-ВК66-8978/30.09.2021 г. относно: приемане на План за интегрирано развитие на Столична община за периода 2021 – 2027 г. (Програма за София).

Арх. Здравков запозна комисията с измененията, които са били направени през месец март 2020 г. в Закона за регионалното развитие и създадената нова методика и методически указания за изработването на така наречените планове за интегрирано развитие на община, които трябва да обхванат програмния период 2021-2027 г. Методическите указания са били утвърдени със Заповед на Министъра на Регионалното развитие и благоустройството през март 2020 г. и са

послужили за основа за изработването на документа „Програма за София“. В Столична община тази програма е стартирала още през април 2020 г., кметът г-жа Фандъкова е възложила към Направление „Архитектура и градоустройство“, те от своя страна са възложили на Общинско предприятие „Софпроект“ в следствие „Софияплан“ изработването на План за интегрирано развитие на Столична община. Допълни, че арх. Георгиев и неговия екип ще разкажат по-подробно за работата с администрацията, фокус групите, публичните представяния. Различното при представяния план, от интегрираните планове за градско възстановяване и развитие, които са действали през изминалия програмен период 2014-2020 г., е начинът на зонироване и въвеждане на съответните оценки и критерии от мерки, които трябва да влияят на следващото класиране на проекти, които ще кандидатстват за европейско финансиране.

Арх. Георгиев каза, че още една седмица тече периодът за обществени консултации /до 1.11.2021 г./ и след това може би ще има промени в текста, биха могли да не са съществени, но е добре да се има предвид. Фокусира вниманието на членовете на комисията върху:

- част 5 – „Програма за реализация“, като описва подробно какво съдържа документът и с какво се характеризира.
- част 4 – „Зони за въздействие“ - есенцията на тази част са картите, населени места, квартали, местностите, където трябва да се инвестира приоритетно под съответната цел.

Относно частта с инженерната инфраструктура арх. Георгиев каза, че е засегната най-вече в последната специфична цел: „Повишаване на качеството и ефективността на техническата инфраструктура и подобряване нивото на обслуженост“, като има няколко мерки към нея, което не означава, че само там има отражение темата „Техническа инфраструктура“, тъй като всички цели и мерки, които са предложили, действат интегрирано.

Г-н Вучев каза, че поради мащабите и значимостта на документа, той ще бъде разглеждан на заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране още веднъж.

Г-н Даков направи няколко кратки коментара по обсъждания/разглеждания доклад:

- трудната комуникация между различните звена и направления на Столична община, което е видно от документ – писмо до работна група;
- в индикативния списък на така наречените „важни“ за Столична община в посочения програмен период 2021-2027 г. проекти, има няколко, които са свързани с дейността на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране – „Топлофикация София“ ЕАД – свързани с идеята за енергийна ефективност – зелена енергия, няма бюджет, на много начален етап е работата по тях и помоли за коментар от представителите на вносителя. Изграждането на водопровод и канализация, посочена е сума 131 млн. лева и напреднал етап, г-н Даков предположи, че става въпрос за текущия/изпълнявания се в момента /25.10.2021 г./ проект по Оперативна програма „Околна среда“, приет от Столичен общински съвет и мащаба му, относно развитие на „ВиК“ инфраструктурата на Столична община, с бюджет от почти 2 милиарда лева и попита дали се предвижда нещо друго, освен текущия и посочен в доклада (План за интегрирано развитие) проект за описания период.

Г-н Мечков каза, че докладът има 3 стратегически цели и попита:

- какво се разбира под стратегическа цел 2 – „Повишаване на конкурентноспособността на общината и развитие на икономика на знанието“?

Арх. Георгиев отговори на въпросите на г-н Даков, че документът е изготвен не от работна група, а от ОП „Софияплан“, тя само е подпомагала работата по изработването на документа и да, имало е трудности в комуникацията. Наличието на описан обект в проекта /приложение 1А/ не гарантира финансирането му или приоритетно разглеждане.

Г-жа Жоржета Рафаилова – експерт от ОП „Софияплан“ отговори на въпроса на г-н Даков относно „Топлофикация София“ ЕАД и каза, че от страна на

Столична община има одобрена програма за развитие в близките няколко години, която не покрива целия период 2021-2027 г. и не включва толкова драстични мерки за повишаване на енергийната ефективност, колкото се е оказало, че трябва да бъдат приложени. В дружеството е известно, че преходът към водород ще повиши енергийната ефективност и е добре да се върви към подготовка за този процес. Дружеството има статут на търговско дружество и не зависи директно от бюджета на Столична община. В доклада не биха могли да заложат адекватни/категорични стойности, поради динамичната обстановка/среда на световните борсови пазари и предстои да бъдат попълнени.

Г-жа Велина Григорова – експерт от ОП „Софияплан“ каза, че индикативният списък с проекти не е окончателен и фокусът на тяхното внимание е бил върху намирането на проекти, които са в напреднала фаза и затова фигурират 8 проектни предложения, за които има попълнена апликационна форма. Проектните предложения са от регионалното прединвестиционно проучване, чиято основна цел е да направи проектната готовност свързана с изграждането на „ВиК“ инфраструктурата на ниво, на което да бъдат реализирани проектите. Основната цел е да се финансират максимално много проекти, които да се вместят в „Стратегията за инженерна инфраструктура“ и в програмата „Бюджет за „ВиК“ инфраструктура на Столична община.

Г-н Прошков говори за „Топлофикация София“ ЕАД, като подчерта, че не може да има въпроси към изготвилите разглеждания доклад, тъй като решението предстои да се вземе от Столичен общински съвет.

Г-н Даков попита за втория етап от „Модернизация на ВиК инфраструктурата“ на Столична община, защото не го вижда в индикативния списък с проекти, като етап 2 би трябвало да се реализира до 2027 г.

Г-н Ставрев помоли да не се обсъжда „Топлофикация София“ ЕАД, докато се обсъжда докладът - План за интегрирано развитие на Столична община за периода 2021 – 2027 г. (Програма за София).

Арх. Георгиев на въпроса на г-н Мечков за „икономика на знанието“, че е доста установен термин и присъства в националните стратегически документи. Това е икономика, в която не се произвежда материален продукт, а се произвежда знание и то се продава, а то е интелектуален продукт /като пример даде IT индустрията/.

Г-н Мечков коментира отговора на арх. Георгиев за „икономика на знанието“ и компютърните технологии.

По т. 2 от дневния ред:

Председателят на комисията – Прошко Прошков даде думата на г-н Рангел Марков – кмет на район „Банкя“ да запознае членовете на комисията с доклад от д-р инж. Ангел Джоргов, Ирина Савина – зам. кметове на Столична община и Рангел Марков – кмет на район „Банкя“ с вх. № СОА21-ВК08-12861/15/21.10.2021 г. относно: кандидатстване с проектно предложение „Внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност в административната сграда на район „Банкя“ по Процедура BGENERGY (БГЕНЕРДЖИ)-2.002 „Енергийна ефективност в сгради“, към Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност и енергийна сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г. (ФМ на ЕИП).

Г-н Велчев поиска допълнителна информация относно дейности, които не са свързани с енергийната ефективност и поиска точката да бъде отложена от разглеждане на следващо заседание на комисията.

Г-н Прошков каза, че опасенията на г-н Велчев са свързани с това, че предложеният проект не отговаря на изискванията на програмата и може би ще бъде оценен по-негативно от търсения ефект за максимални точки.

Г-н Марков каза, че е и председател на работна група, която е създадена за изработването на това проектно предложение и ще информира членовете ѝ за казаното от г-н Велчев, за да бъде коригирано проектното предложение.

Г-н Даков предложи да се отложи точката и да бъде разгледана отново в следващите дни, след промяна и прецизиране на проектното предложение.

Г-н Зарков направи обратно предложение, точката да остане в дневния ред , защото срокът, който е визиран в проектното предложение, е началото на месец ноември 2021 г., но без решение на Столичен общински съвет, това не би било възможно. Допълни, че ако е необходимо да бъдат извършени някакви последващи действия, които да отсеят дейности, касаещи само енергийната ефективност, то би трябвало да се случи, като това е в интерес на екипа, разработил проекта и г-н Марков.

Г-н Даков каза, че не прави предложение точката да не бъде разглеждана на сесия на Столичен общински съвет, а само да бъде отложен от настоящото заседание на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, като след коригиране на проектното предложение да бъде разгледана отново в един от следващите два дни.

Г-н Прошков каза, че днешното решение на Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране, не е ключово, тъй като водеща комисия по този доклад е Постоянната комисия по международно сътрудничество и туризъм, европейски програми и проекти, която ще заседава на 26.10.2021 г. Г-н Прошков отпрати съвет към вносителите, да прегледат отново документацията и да я представят в допълнен вид

Г-н Даков направи процедурно предложение двете Постоянни комисии по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и по международно сътрудничество и туризъм, европейски програми и проекти да заседават съвместно на 28.10.2021 г.

Проведе се дискусия между членовете на комисията за или против съвместно заседание на двете комисии.

Г-н Марков каза, че ще прегледат и прецизират документацията и ще я предоставят на водещата комисия по доклада - Постоянната комисия по международно сътрудничество и туризъм, европейски програми и проекти за заседанието на 26.10.2021 г.

Членовете на комисията гласуваха /поименно/ предложението, както следва:

№	Поименно гласуване:	
1	Прошко Прошков – председател	за
2	Николай Велчев - зам. председател	въздържал се
3	Димитър Вучев - зам. председател	за
4	Зафир Зарков	за
5	Антон Койчев	за
6	Радослав Влахов	за
7	Димитър Анто	-
8	Борислав Игнатов	за
9	Симеон Ставрев	въздържал се
10	Альоша Даков	въздържал се
11	Иван Мечков	въздържал се
	Общо гласували: в т.ч.:	10
	За	6
	Против	-
	Въздържали се	4

По т. разни

Г-н Прошков даде думата на г-н Ставрев, който е заявил вземането на отношение.

Г-н Ставрев повдигна въпроси, свързани с „Топлофикация София“ ЕАД

- как се възприема опасността и възможността, контролът на Столичен общински съвет върху „Топлофикация София“ ЕАД да бъде иззет частично или изцяло след изкупуването на дълга между Български енергиен холдинг и/към „Булгаргаз“ ЕАД и дали държавата няма да изझे контролния пакет от акции, който Столичен общински съвет притежава в дружеството?
- докладът, който беше приет от Столичен общински съвет, да бъде изготвен от американската фирма „Блек енд Вийч“ за актуалното състояние на „Топлофикация София“ ЕАД , който може да даде решението на това дружеството да намали загубите си и да започне да удовлетворява все повече от клиентите си, като помоли за достъп на всички общински съветници до информация.

Г-н Даков попита дали има създадена работна група за работа по Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и гаранциите при строителството им на територията на Столична община и кога се очаква да започне работата ѝ?

Г-н Прошков отговори на въпроса на г-н Даков, че работната група е конструирана с посочените от отделните политически сили представители, като представителите от Постоянната комисия по инженерна инфраструктура и енергийно планиране са подадени. Очаква се работата на работната група да започне съвсем скоро.

Проведе се дискусия между Г-н Зарков, г-н Даков и г-н Мечков за състоянието на „Топлофикация София“ ЕАД.

Г-н Прошков отговори на зададените въпроси от г-н Ставрев. Докладът на консултантите „Блеак енд Вийч“ е бил предоставен на членовете на работната група, която заседава по проблемите на „Топлофикация София“ ЕАД, в която има представители на всички политически групи. След обсъждане в работната група ще бъде предоставен на всички общински съветници и разглеждан в Постоянните комисии на Столичен общински съвет. В отговор на въпроса на г-н Ставрев за принципала да дружеството, Столичен общински съвет, г-н Прошков коментира, че се очаква помощ от държавата за справяне с вменената социална роля на дружеството, ескалиращите цени на природния газ на международните пазари, както и преразглеждане на регулаторната рамка, а не дълг срещу собственост.

Г-н Ставрев каза, че цялата дискусия за „Топлофикация София“ ЕАД е добре да се случва на заседание на Постоянната комисии по инженерна инфраструктура и енергийно планиране и поиска да му бъде предоставен доклада на консултанта, както и на всички членове на комисията.

Г-н Мечков попита дали представители на консултанта са посетили обектите на дружеството.

Г-н Прошков отговори, че представители на консултанта са посетили дружеството, обходили са всички ТЕЦ-ве, всички отоплителни централи, всички ВЕЦ-ве, направено е трасиране на бъдещи трасета, на нови тръби, които трябва

да се полагат, за да се затвори цикълът, тъй като изграждането на топлофикация към края на 80-те и началото на 90 –те година XX век замира като развитие на мрежата и част от препоръките ще бъдат в посока изграждане, освен на когенерационни мощности, които са една цел, за да се подобри ефективността, и довършване на цялата тръбна мрежа, за да може дружеството да разшири клиентската си база и да може да гарантира по-добра услуга на абонатите си, също така и при спирания за ремонти на определени трасета, да могат да пренасочват топлата вода по алтернативни трасета и да няма прекъсвания на водоподаването за абонатите.

Поради изчерпване на дневния ред в 14.40 часа председателят закри заседанието на комисията.

Изготвил:

Юлия Пашаийска
главен специалист

[име, фамилия, отъжност]

**Председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Прошко Прошков

[име, фамилия]

28.10.2021 г.

[дата на подписване]

**Зам.председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Димитър Вучев

[име, фамилия]

28.10.2021 г.

[дата на подписване]

**Зам.председател на Постоянната
комисия по инженерна
инфраструктура и енергийно
планиране**

Николай Велчев

[име, фамилия]

28.10.2021 г.

[дата на подписване]