



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ЗА ВРЪЗКИ С ГРАЖДАНСКОТО ОБЩЕСТВО

ПРОТОКОЛ № 18

На заседание на 18 декември 2024 г.

Днес, 18 декември /сряда/ от 10.30 ч. се проведе заседание на Постоянната комисия за връзки с гражданското общество. Заседанието беше открито от Зам.-председателя на комисията г-н Румен Александров в 10.40 ч. При направената проверка на кворума беше установено, че присъстват 4 /четири/ общински съветници, поради което заседанието *може* да бъде проведено. Членовете на комисията гласуваха дневен ред както следва:

№	Поименно гласуване:	
1.	Николай Велчев – председател	–
2.	Румен Александров – зам.-председател	за
3.	Ася Тодорова – зам.-председател	за
4.	Благовест Георгиев	–
5.	Благовеста Кенарова	за
6.	Марта Георгиева	–
7.	Драгомир Младенов	за
	Общо гласували: в т.ч.:	4
	За	4
	Против	–
	Въздържали се	–

Въз основа на гласуването комисията реши:

Приема дневния ред за заседанието на комисията.

Приетият дневен ред е приложен към протокола – Приложение № 1.

По т. 1 от дневния ред : Писмо вх.№СОА24-КЦ01-93577/25.11.24 г. относно изграждане на канализационна мрежа на кв. Драгалевци, район Витоша.

Драгомир Младенов заяви, че изграждането на тази канализационна мрежа попада много повече в мандата на новата администрация на град София. През месец април господин Терзиев е бил там и каза, че към октомври-ноември трябва да са готови. Днес е 17/18 декември. Той зададе въпрос кога всъщност ще свърши този проект и на кого трябва да се доверяват – на районния кмет, на кмета на Столична община, на общинските съветници? **Младенов** счита, че най-важният въпрос на хората там е как да се ориентират, как да провеждат ежедневния си живот и кога този проект ще бъде завършен.

Николай Велчев се присъедини към заседанието на комисията.

Никола Лютов отговори, че по отношение на финансирането, то наистина бе загубено. Добре, че СО получи покана от ОПОС да кандидатства и да се усвои поне максимална част. Кандидатстването е в ход и се надява, че в началото на новата година да може да има положителни резултати в тая посока. Той заяви, че всъщност по последната точка, която господин Младенов засегна, а именно, в чия администрация попада проектът, математиката по-скоро тук е ясна и не вижда смисъл да се спори върху него. Не е приоритетно да се смята в чия администрация и в чий мандат е минала по-голямата част от проекта или са залеждали проблемите по одита и предпоставките за гражданското недоволство. За администрацията приоритетът е да приключи максимално бързо. От срещата на господин Терзиев с гражданите насам има постоянно присъствие ежеседмично всеки един от гражданите. **Лютов** подчерта, че с голяма част от тях се познава, защото се вижда ежеседмично по оперативки. Той счита, че няма друг обект в Столична община, на който да се обръща по-голямо внимание ежедневно. Има отговорник на обекта, който е всеки ден там. Има оперативка за граждани, която се случват ежеседмично. Госпожа Кенарова пое инициативата да спомага за комуникацията между администрацията и гражданите. Проектът е много забавен и много тежък. Приоритет на ръководството е да се върви към скорошното му приключване. **Лютов** уточни, че всичко би трябвало да бъде приключено до края на април месец, включително и настилките. Имаше няколко подписки от страна на граждани за асфалтиране на улици, които би следвало да бъдат с пренаредено паве. Намерени са средства така, че да се асфалтира максимална част от улиците, с надеждата това да се случи в непосредствен порядък до Коледа.

Към заседанието на комисията се присъединиха господин Благовест Георгиев и госпожа Марта Георгиева. Комисията е в пълен състав.

Йордан Веселинов жител на кв. „Драгалевци“ сподели, че обходите са най-малкият проблем на квартала. Жителите са свидетели на едни много тежки недостатъци на изпълнението както в организационен, така и в технологичен порядък. Организационен, защото улици се разкопават хаотично, множество на брой, тротоари отсъстват. Отсъства и пълен синхрон между различните бригади. Граждани публикуват в социалните мрежи как строители, разкопавайки асфалта, намират свои шахти, които са ги асфалтирали преди това. Няма никаква форма на комуникация, за да се разбере кога какво предстои. Има хора, които остават блокирани в имотите си. Голям проблем е отсъствието на предпазни прегради и сигнализация. Той подчерта, че не знае дали има оценка на риска и как тя се води. Проблем е изграденото строително депо, което е в близост до държавна детска градина „160“. Децата дишат прах, мърсотия и трябва да се разминават с камиони.

Подборът на неадекватните обходи е един от проблемите. Готовите трасета се разкопават наново, защото се запушват. Запушват се по време на самото полагане на тръбите със скална фракция и пръст или след това се смазват от тежестта на положения обратен насип. Това е случаят в момента на ул. „Папрат“, за което имаше и включване по БНТ. **Веселинов** отбелязва, че не на последно място е некоректно поставени отводнителни съоръжения или тотална липса на такива. От 16.12.2024 г. вече има сигнали за замръзване, а процентът на наклон на много голяма част от улиците в Драгалевци е над 15%. По тези улици в момента тече вода. На 16-ти вече има първите сигнали за замръзване. Местата, които са разкопани, за пореден път не са отремонтирани, а по ул. „Нарцис“, автобусна линия 64 се движи като луноход. Той подчерта, че гражданите настояват за ревизия какво до момента е свършено. Строителят казвал, че има много незаконно включили се граждани и това е причината, но тази канализация нали е изчислена да включи N на брой граждани. Как те почват да се включват незаконно. Жителите на кв. Драгалевци искат нов краен срок, но такъв, който да се спази.

Николай Велчев благодари на гражданите за поставените въпроси и заяви, че един от главните е ревизия. Какво е свършено към момента. Тук би предоставил думата на инж. Иво Иванов и на районния кмет, действащ в момента. Той сподели, че другия въпрос, който е фиксирал е именно тези ремонтни дейности, които са извършени и се нуждаят от допълнителни ремонти на ремонта. Кой ги заплаща, как се актуват, актуват ли се? Строителят, предполага, че има и гаранционен период, но това е вече когато е извършено съоръжението.

Инж. Иво Иванов отбелязва, че значителна част от забележките на гражданите, имат основания. Това, което иска да изясни е, че финансирането категорично не е загубено. От Европейската комисия бяха направени три проверки. Проверка на обекта беше направена от Сметна палата. Три проверки бяха направени от дирекция „Национален строителен контрол“. На база на това положително становище, което всички проверяващи органи, в т.ч. и наетите от Европейската комисия, дадоха възможност с експертизата, която има в специализираната администрация и господин Лютов да се влезе в преговори за цялостно и пълно дофинансиране на проекта по оперативната програма в обема, в който е сключен договорът за безвъзмездна финансова помощ. До момента от договора са предвидени за изграждане 102 км на територията на града. Всички те абсолютно са увредени с Директивата на Европейския съюз за изграждане на разделна канализационна мрежа. От тези 102 км, 230 метра остават последните около 1850 м от кв. „Драгалевци“. Пълното реконструиране на водоснабдителната мрежа, изграждането на разделна канализационна мрежа е огромно предизвикателство и от организационна гледна точка, и от качество на технически и постигане на технически параметри в последните участъци за изграждане на агломерация Драгалевци. **Инж. Иво Иванов** подчерта, че няма до момента наложени санкции от съдебен орган по отношение на провеждането на тръжната процедура по Закона за обществени поръчки. Всичките възложени шест агломерации, възложени поръчки, са минали на съдебен контрол. Няма наложени санкции за общинския бюджет. По отношение на заплащането на определени видове дейности – заплащат се на строителя само и единствено дейности, които са окачествени и на които е минал технически контрол, което означава, че всички връщания, изисквания, недостигнали технически параметри на конкретни участъци и клонове се ревизират само и единствено за сметка на строителя. До момента са изплатени 21 милиона от общо 41 по договора на строителя, а строителят е изпълнил 94% от общия обем на договорените си

ангажименти. Отделно от това, на строителя с цел реализиране на гаранционно обезпечителна отговорност са задържани 2 032 000 лв., които няма да бъдат разплатени при условие, че строителят не изпълни всички качествени дейности, които са му възложени. Те намират отражение не само в дейността на техническите параметри, които строителят изгражда, а намират отношение по срока за изпълнение на дейностите, който е следвало да приключи, но към момента е установена сериозно забавяне на срока на изпълнение. Действително има съществени пропуски от страна на организацията на работа на строителя. Направено е всичко възможно, като са сменяни неколkokратно въведените от строителя практики за изпълнение на последователността на техническите елементи на инфраструктура. Това е единствената агломерация, в която е дефинирано изграждане, а не доизграждане на канализационна мрежа. Това е едно предизвикателство, с което са се сблъскали на терен, което не е било установено в етапа на предварителните анализи и проектирането, а това са нерегламентирани, незаконно изградени по стопански начин канализационни мрежи в кв. „Драгалевци“, попадащи в обхвата на СМР. Установи се, че намираме канализация за битово-фекални води с диаметри $\varnothing$ 800 в тротоарите, върху които електро мрежите огромни обеми от тези нерегламентирани канали са заустени директно в речните оттоци. Това е сериозно предизвикателство от инженерна гледна точка, тъй като една част от този нерегламентиран канал е в тротоара, една част от него е в пътното платно, една част от него пресича и включва от изток и запад на една и съща улица, минава през шахти на електроразпределителните дружества. Инж.Иванов допълни, че цялата преработка на тази мрежа до пълното и ефективно изграждане на канализацията означава, че в хода на изпълнение строителят се налага да демантира, да маха бетонови елементи от нерегламентирани канали, да възстановява електро мрежи. Това е с цел гражданите да имат яснота за основни елементи при техническото изграждане и с какви предизвикателства се сблъскват и колегите от „Софийска вода“, които изцяло финансират за сметка на концесионера тази пълна реконструкция на 12 000 метра и това, да се направи един синхрон, гражданите по един или друг начин да бъдат обезпечени, доколкото стигат възможностите и финансирането на проекта. Има няколко елемента, които са въведени като практика, благодарение на новото ръководство и на районната администрация, а именно, контактен център с ежеседмични срещи с гражданите. Много от тях, които тук присъстват, са давали изключително положителни съвети и мнения. Те не са длъжни да бъдат ВиК, пътни инженери или да се занимават с техническа инфраструктура, но на всеки един от тях е обърнато внимание. С цел да се обезпечи възможността ползвателите на имотите по време на изграждането да имат достъп, на някои от улиците са сложени временни асфалтови настилки, за да се намали запрашеността. На други не са успели да сложат и има потърпевши граждани от запрашеността. Временните асфалтови настилки, необходимостта от корекции на инженерни мрежи, необходимостта от реконструкция на газоснабдителната мрежа, реконструкция на телекомуникациите, на електроразпределителните мрежи, всичко това е само и единствено за сметка на строителя и подобен разход от страна на бюджетното финансиране не е допускан. Има пълна подкрепа от колегата Рашев, който в момента е началник-отдел „Инженерна инфраструктура“ и в никакъв случай не е допускано да се дофинансират или да бъдат отчитани разходи допълнително финансиране като непредвидени. Непредвиденото е дефинирано само и единствено в обхвата на нововъзникнали факти и обстоятелства. Под нововъзникнали се има предвид, когато в хода до завършване на проектирането процедурите по ЗОП за избор на изпълнител, електроразпределителните дружества, телекомуникационните дружества, газоразпределителните дружества са

извършвали корекции по своите мрежи, което се явява и непредвидено обстоятелство, тоест, елементи на нововъзникналост. Това, което е отчетено като наличие на нерегламентирани изградени канализационни мрежи за битово-фекални води, зауствани в речните оттоци, изградени по стопански начин назад във времето, това не е заплащано. Тези корекции, които се извършват от строителите, не са заплащани по никакъв повод и не са отчитани като допълнително финансиране. Именно на база горното именно на база това, че по проекта са предвидени за изграждане общо в София-град 102 км и ние минахме 100-те километра изградена канализационна мрежа, като завършихме агломерация „Банкя“ изцяло, агломерация „Нови Искър“ с изграждане на две помпени станции. Всички останали обекти към днешна дата са приключени. Започват да текат процедурите по вписване в кадастър с цел въвеждането им в експлоатация.

Йордан Веселинов се обърна с въпроси към инж.Иванов, че е изградена 94% от канализацията и че се актуват самоизградените вече участъци. В същото време само 50% от средствата са заплатени. Тук нещо се обърка. 94% – строителят на последните срещи, които сме имали, твърдеше за по-малко, но тези 94%, живеейки в този квартал, минавайки всеки ден по улиците, изглежда доста невероятно. Ние не може да слезем долу да видим тръбите, но гледайки настилката, виждайки буквално разорания квартал, не намираме тези 94%. Ако някой от тук присъстващите мои съграждани ги е видял, моля да го каже. Аз лично не ги виждам. Гражданите твърдят и имат материали, че всъщност реконструкцията представлява възстановяване на това, което багерите разпръскват по пътя си. Не е съгласен, че газопреносната мрежа няма точен план, защото това е нещо, което се прави най-точно, с най-прецизно картографиране.

Николай Велчев благодари за зададените въпроси и сподели, че по принцип в София липсва и това е установено в предишни мандати като общински съветници, липсва за инженерната инфраструктура в София подземен кадастър. Тоест, това е един голям проблем, който Географско-информационната система (ГИС) София, което е общинско предприятие, трябва да извършва като дейност чрез тази дигитализация, която предстои и която започна от гледна точка на това, че всичките дружества, които са свързани със „Софийска вода“, „Електрохолд“, „Топлофикация“, „Овъргаз“ и т.н., които са дружества, които снабдяват абонатите със съответната инфраструктура, трябва да подават към ГИС, за да бъде нанесено, защото се вижда, че при такива проекти това вече е дефицит на Столична община.

Инж.Иванов заяви, че са разплатени само и единствено 21 милиона от общо 41, а строителят е изградил канализация в размер на 32 км. Тази разлика неразплатени дейности по изграждането е именно на това основание. Установени са инертни материали в тръбно-каналната мрежа. Установени са при асфалтирането част от шахтите с попаднал вътре асфалт. Установени са дефекти на определени шахтови елементи. Всичко това докато не бъде отстранено само и единствено за сметка на строителя и не получим един качествен продукт, който да отговаря на техническите параметри, заложили в проектната документация, не само няма да се извършат плащания по тези дейности, а няма да се приемат до степен, до която да ги въведем по какъвто и да било повод в експлоатация. Той сподели, че е направен пълен анализ за ситуационното разположение на мрежите и се наложи, за да се реализира в законосъобразните параметри този проект, да изискаме отклонение от Наредба 8, която ни дава параметрите за хоризонтални и вертикални отстояния на инженерните мрежи, попадащи в публичната инфраструктура. Това с мотивирано искане мина процедура в Министерство на регионалното развитие и

благоустройството и въпреки динамиката на служебните кабинети успяхме и получихме положителна санкция от страна на МРРБ чрез министъра, с която бяха допуснати значителни отклонения по отношение на вертикалните и хоризонталните отстояния на инженерните мрежи. По отношение на това, че БТК, имам предвид, телекомуникационните оператори, развиват с огромна интензивност своите мрежи, за да доставят интернет услуга и всички съпътстващи дейности. Те надграждат тези мрежи постоянно. Част от тях се ползват в тръбно-канални мрежи, но друга част, за огромно съжаление, висят по стълбовете въздушно се окачват, монтират се муфи по знаци за стълбове за електроразпределителна мрежа, по улично осветление и ситуацията е доста деликатна.

Благовеста Кенарова отбеляза, че се говори за незаконна канализация в Драгалевци, което не е тайна, така че трябва да е взето предвид в проекта като условие, което е утежняващо обстоятелство и съответно трябва да бъде взето предвид. Не вижда как точно се превключва законна и незаконна канализация, коя е законната, коя не е законната, защото за целия обект в момента няма акт 15, който да даде някаква представа за актуване законно. Липсват знаци за регулиране на движението. Няма регулация на движението. Тя допълни, че няма яснота как, на каква база са изчислени тези 198 календарни дни за този проект, като се знае, че има незаконна канализация. И не е ли било по-добре след като са открити такива извънредни обстоятелства по тротоари и тръби, да се спре за малко, да се преработи проектът и да се даде качествена услуга на хората.

Николай Велчев заяви, че иска да чуе районния кмет господин Зарко Клинов, защото през юни е имало среща с господин Васил Терзиев на терен с гражданите и съответно там се бяха поели ангажименти за засилен контрол за изпълнението на качеството на самия ремонт. Да бъде изслушан и районния кмет, да се види становището на районната администрация, защото част от въпросите, свързани със знаците – това се поставя от КАТ, но районната администрация е водеща в случая за организиране на движението, за изваждане на автомобилите от самия строителен обект, за обходните маршрути и въобще за цялата тази ситуация.

Зарко Клинов – кмет на район Витоша сподели, че няма да влиза в много големи детайли за срокове, за финанси, защото като районна администрация са и страна по договора. Ще започне малко по-отрано, от лятото на 2023 година. На 13 ноември 2023 г., на първия работен ден като кмет на район „Витоша“ в късния следобед е получил обаждане, че кръговото ще се затвори на другия ден в 6 часа и буквално в 5 сутринта са се правили пробите на градския транспорт откъде да мине. Поемат е една инициатива в районната администрация, докъдето позволяват правомощията, защото целият обект е бил забулен в една мистерия – буквално не се е знаело какво ще се случи, кой къде ще работи, гражданите са нямали никаква информация, администрацията не е нямала никаква информация. Започнаха да се провеждат оперативки, да се получава информация от строителите къде какъв проблем има, докъде са стигнали, те да казват техните сигнали какво да се случва. **Клинов** подчерта, че с господин Лютов след срещата лятото са поели една инициатива за възлагане на голямо количество тротоари. Вече тротоарите са заложили, които са в голям обем, за да може Драгалевци да придобие наистина един модерен вид. Започнали усилен комуникация с Центъра за градска мобилност, които са започнали да идват на оперативките, така че да се съгласуват обходните маршрути и автобусите предварително. Хората са давали изключително добри обратни връзки откъде е по-удачно да мине даден автобус или откъде е по-удачно да има обход. Тези обходи на променените маршрути на градския транспорт са се правили минимум една седмица

предварително, за да бъдат максимално изчистени. **Клинков** сподели, че обходите за Витоша по проект още в самото начало, в рамките на известно време е трябвало да бъде затворен изцяло достъпът до Витоша. С приближаващия ски сезон на оперативка, която са имали с всички заинтересовани страни са изчистили откъде да има обход, така че достъпът до Витоша да се осигури. Това също е една крачка в правилната посока, така че да се изчистят някои неточности и грешки на проекта. Той подчерта, че има голям проблем с подземната инфраструктура и това не е тайна за никой, особено за хора, които се занимават с канализация и с инженерна инфраструктура. От време на време, когато се разкопава улица, не се знае на какво има отдолу. Случвало се е на някои обекти в района, на 30 см да има силнотокрови кабели. До голяма степен заради обекта Драгалевци системата ГИС започна ежедневно да получава информация от експлоатационните дружества „Електрохолд“, „Софийска вода“ и всички останали, за да има актуален цифров кадастър. **Клинков** поясни, че работата е недобре, но смята с тези срещи и разговори, които се провеждат, се върви в правилната посока и се работи с по-високо темпо, защото в строителството може би половината от работата е организацията. В момента, в който има счупена организация, обектът може да се проточи много повече, отколкото трябва, какъвто е и този случай. Затова с районната администрация основно се гледа на организацията и на информирането. И друго нещо, което са се опитали да въведат, е предварителната информация за това, къде коя улица ще се работи минимум една седмица предварително, така че да не е изненада появата на един базер на дадена улица.

Николай Велчев заяви, че се въздържа от коментар, защото от това, което чуваме, всичко е прекрасно – имаме диалог с гражданите, ако е нямало преди това, имаме приемни на открито. Идват граждани и те казват своите идеи. Оттам имаме връзка с представители на ЦГМ, за да бъдат направени съответните обходи, за да могат хората да излизат на работа, да се прибират и т.н. Разбираме проблемите, свързани с подземната инфраструктура и с всичките негативи, които могат да изскочат оттам, но като гражданин не може да разбере едно нещо. Как може да се прави проект – тук вече се говори за административен дефицит не само на района, но и на Столична община, който е и от предходното управление така и в сегашното се забелязва. Не се прави поетапно улица по улица, за да може да се изчисти за две-три седмици. Може би някоя улица ще бъде по-възпрепятствана от всякакъв вид комуникации, но по този начин ще има някаква логика в действията. Той зададе въпрос дали има начин да се реорганизира цялата тази история. Ясно е, че в срок не може да се влезе, той е изтекъл. Ясно е, че хората са поставени под една много неприятна ситуация, защото те в същото време искат и тази канализация. В момента Столична община е намирала финансиране. Това финансиране е европейско. Няма да се изгубят средства. Велчев зададе въпрос как може по най-бързия начин постепенно да се изчиства този проект от гледна точка на поетапното завършване, локално завършване, тъй като в момента целият квартал е разкопан. Той сподели, че е ходил до обекта и не вижда нещо, което да се е случило радикално от преди месец и половина – дъга и е нормално хората да са недоволни. Нормално е да се получават тези отворени писма от гражданите. Има диалог с тях, но в крайна сметка трябва да се реши този проблем по някакъв начин. Единственото решение, което вижда в момента е изградената инфраструктура, която вече е положена, да бъде асфалтирана, да се правят тротоарите, за да може да се приключи с цялата инфраструктура наведнъж, а не да се чака после да се доизгражда. Това говори за хаос в действията на районната администрация и на Столична община, защото в крайна

сметка, то не е само да се осигури финансиране, а трябва и потенциала да може да го изпълни.

Никола Лютов сподели, че стремежът да се работи много по-интензивно и да има диалог със строителя да се вкарат повече строителни бригади, които да работят повече неща паралелно, със сигурност води до по-голямо неудобство за гражданите. Докато работят повече бригади, ще се съкрати периода, в който ще се работи по Х на брой улици. Многократно е говорили и с голяма част от тях той лично го е водил този разговор още преди много месеци, когато се направи среща с господин Терзиев, аргументът беше, че най-големият проблем ще е със запрашаването на улиците, които са разкопани. Желанието ни е да минимизираме броя улици, които да седят като строителни площадки на Коледа. И за да се случи това нещо, присъединявам се към гражданина, който каза, че трябва да сме благодарни за доброто време. Благодарни сме за доброто време и се опитваме да се възползваме колкото се може повече, за да покрием с настилка максимален брой улици. Той заяви, че инж.Иванов ще мине в малко повече конкретика по графика и съответния напредък в предходните няколко месеца.

Инж.Иво Иванов поясни, че коренна промяна в интензитета на полагане на асфалтови настилки е факт през последните три месеца. С колегите от специализираната администрация са уведомили новото ръководство на ресора строителство и са намерили пълно съдействие от страна на господин Лютов. Интензитетът на полагане на асфалтовите настилки е 3-4 пъти по-висок като времеви период и висок като обем полагани асфалтови площи за последните три месеца след официалната намеса и директно управление. Той сподели, че обектът е взет на ръчно управление единствено с целта бързо и ефективно завършване на възстановяването на асфалтовите настилки. Именно към този елемент бяха инкорпорирани допълнителни средства за изграждане на тротоарни площи, които са извън обхвата на този проект с предварително указание и съдействие на районната администрация и дадени съответни приоритети за заведения с обществено ползване, за магазини и центрове, за детска градина, училище и т.н. Интензивността в момента е в пъти по-голяма от предходната такава. Въведени са конкретни технически параметри при полагане на асфалтовите настилки, съобразени с риска от влошаване на метеорологични условия. Даден е режим и се извършва контролен мониторинг на всички асфалтополагащи машини, като се допуска битумната емулсия да бъде нанасяна в зоните само при температура между 40 и 60 градуса. **Инж.Иво Иванов** заяви, че са имали няколко дискусии с гражданите, при които те установяват, че уличните оттоци, предвидени с определено ниво на хидравличен капацитет за отвеждане на повърхностните води не са на нивото на положената асфалтова настилка. Това се явява, защото нивото на положената асфалтова настилка на биндера, тоест изравнителния пласт на асфалта, е 5 см под нивото на износващия пласт. Последното полагане на окончателния износващ пласт на асфалтова настилка, обезпечен с предварително разменен хидравличен капацитет на уличните оттоци ще доведат до пълно отводняване в зоната на нововъзстановените асфалтови настилки. Той сподели, че вижда и един гражданин, който е оказал сериозен принос при анализ на кръговото и отводняването около кръговото движение. Благодарение и на ръководството на началник-отдел „Инженерна инфраструктура“ е ускорен мониторингът, извършват се технически параметри, въведени са технологични промени до степен, до която да гарантират качествено полагане на асфалтови настилки. **Инж.Иво Иванов** уточни, че зависимост от

метеорологичните условия, края на март месец целият проект ще бъде завършен, включително и пълната реконструкция на водоснабдителната мрежа.

Данаил Вълчев – гражданин каза, че има реплика към господин Иванов за срещите, които са провели с него и са говорили. Исква да го попита, дали някой от надзора или от общината е присъствал при асфалтирането, да контролира как се случва това, тъй като отдолу настилка, която асфалтираха на въпросното кръгово, не беше почистена. Говорено е много за наклоните, които трябва да бъдат – водата да тече отстрани, но все още не са спазени и с последния слой. Той попита защо се прави целият този проект при положение, че дъждовната вода не се отвежда правилно и с никакви наклони. Въпросното кръгово, което е „Папрат“ и надолу по „Черни връх“ е по същия начин. Обектът е завършен и водата си тече по улицата. Госпожа Кенарова показва една карта, в която се водят едни улици, които са завършени и други, които не са завършени. Дъждовните шахти са поставени на доста голямо разстояние. Наклоните на улиците не са направени правилно и водата си тече по улиците и зимата, както каза господин Йорданов, всичко замръзва. Драгалевци е много по-високо като надморска височина квартал, в който слънцето се скрива много по-рано заради северния склон на Витоша и температурите са много по-ниски и замръзва много по-рано водата. **Вълчев** отбеляза, че има 94 % завършеност. Има някои улици, като „Черешов цвят“ и „Отец Генадий“, които са разкопани повече от година и там няма абсолютно никакво завършване, за това как са изчислени тези 94%. Има улици като „Карнобатски проход“, която по проект няма абсолютно нито един отводнител цяла улица. Няма дъждовна шахта за отводняване на дъждовната вода. Водата тече по улиците, което води до шум, когато минават автомобилите, до замръзване.

Лилия Христова отбеляза, че в залата присъстват граждани, които са присъствали и на оперативките, които се правят на място заедно с граждани. В същия момент отвореното писмо, което е отправено до комисията, задава редица въпроси, на които тези хора явно не са получили отговор по време на тези оперативки. Тя заяви, че и е любопитно какво се говори на тези оперативки, след като сега се поставят толкова конкретни въпроси, на които се очаква отговор. Без да се очаква отговор какво се говори на тези оперативки, тя има следната молба – господин Иванов или някой друг да се ангажира с отговор, тъй като тук се поставя вече два пъти проблемът с течовете. Дали в следващите два дни, тъй като в събота се очаква сняг, може ли тези течове да бъдат спрени, да бъдат изолирани за да няма опасност водата по улиците да замръзне и да стане легена пързалка. Не когато вече бъде въведен в експлоатация обектът, когато започнат да текат гаранционни срокове, за да не се налага тогава отново да се разкопават улици и да се дооправят неща, които сега са направени по-бързо и по-некачествено, вероятно в гонене на някакви срокове и може би и за компенсация на допълнителните разходи, които се появяват пред изпълнителя на обекта.

Николай Велчев счита, че тези въпроси са към районния кмет за връзка с гражданите и въобще комуникацията.

Зарко Клинков отговори, че от районната администрация винаги има представител там, че приемат също сигнали за нередности. Във връзка са и със строителя, ако може сигналите по-бързо да се отстраняват. Препращат към Столична община. Той отново подчерта, че не са страна по договора и нямат пряк контрол върху цялото изпълнение, но винаги са били в контакт с гражданите. Даже някои му имат личния телефон, обаждали са му се лично, прехвърлял ги е директно към строителите за отстраняване. Невинаги е било успешно, но винаги са били отворени за разговор.

Проведени са, две или три събирания относно канализацията в Драгалевци. Относно комуникацията би приел забележката, че има накъде да се подобрява. Ще се помисли как да бъде подобрена, да бъде още по-ефективна, така че да се успокоят нещата и сигналите да стигат на правилното място по по-бързия начин.

Николай Велчев заяви, че е необходимо от надзора господин Иванов да отговори на поставените въпроси от госпожа Христова. Идеята която тя предлага, е доста добра, а именно, спешни мерки, към които в момента трябва да се фокусира вниманието за отвеждане на водата. И вече проектът, според господин Иванов, би трябвало да приключи март месец.

Инж.Иванов отговори, че се осъществява текущ мониторинг и контрол. Има 42 служители в неговия отдел. Единствено той комуникира с гражданите, което е наложено поради друга причина. Той разрешава и той дава възможност на строителя да започне асфалтирането. Има дежурни, които при асфалтирането, което продължава извън средната част на денонощието, понякога се налага довършване на такива участъци, които присъстват. От районната администрация има персонален осигурен служител на база на административния капацитет осигурен от района, с който се правят анализи за обходните маршрути и спирки на градския транспорт. Невинаги, нашите предложения намират положително решение в Комисията за управление и анализ на трафика. Там колегите са обвързани не само и единствено от нуждата на гражданите, а с възможността с технически средства и персонал те да обезпечат тези линии на градския транспорт и съответно да наложат контрол и мониторинг върху въвеждането на временната организация. Тук има една ситуация, при която не получаваме достатъчно помощ от гражданите, не че те са длъжни, но за да може да обслужи или да извърши товаро-разтоварна работа на затворена улица гражданинът премества знака, влиза, въвежда режим на ползване на имота си, излиза, но не връща знака, който затваря улицата. Това създава едно напрежение. Не е възможно на всеки три метра да има служител на администрацията. Предстоят още 8-9 км полагане на асфалтови настилки и в никакъв случай напредъкът не е достатъчно приемлив, за да бъде отчетен само и единствено крайният етап и завършване на проекта. Трябва да бъде отчетена тази разлика, че когато се докладва напредък на линейни трасета, то това не вменява задължително завършване на асфалтови настилки. За асфалтовите настилки се ускори последните три месеца именно по докладна записка, която беше внесена с искане за помощ от Столична администрация за респектиране на строителя, повишаване на интензивността на неговата работа и при пълната подкрепа на колегите от „Инженерна инфраструктура“. Това, което в момента се предлага е разработени допълнителни мерки, които се предлагат за преглед и одобрение на колегите от „Инженерна инфраструктура“. После ще се поиска да бъдат утвърдени от заместник-кмета Лютов, който отговаря за ресора, с цел да се въведат определени практики именно с риска от влошаване на метеорологичните условия. Изцяло са отстранени вече старите канализационни проводни. Много е важен моментът, че съгласно Наредбата за присъединяване към водоснабдителни канализационни мрежи, в чл. 7, ал. 2 е регламентирано категорично какво е задължението на собственика и ползвател на имота, какво трябва да бъде изпълнено, за да се присъедини към новоизградената канализационна мрежа в режим на разделна канализация. Много е важно, господин председател, да се отбележи. И ако ние направим такъв тип информационна кампания, ако Вие подкрепите една такава инициатива, то гражданите не само на кв. Драгалевци ще бъдат уведомявани за предизвикателствата, които има пред тях по отношение на вътрешно дворищната регулационна площ, която те трябва да

регламентират като преработват съответно канализационните си системи, за да могат да се възползват максимално от новоизграждащата се канализация и да достигнем ефекта, какъвто се цели с основния индикатор на този проект на европейска програма. Това ще е по отношение на този проект, но много моля да бъде отчетено, че в момента се разработва RP 2. Столична администрация със съдействието на РИОСВ с колегите от „Басейнова дирекция“ с Министерство на околната среда и водите разработват възможност за финансиране на 300 милиона евро в следващ програмен период. Хубаво е гражданите да могат да бъдат уведомени, те да знаят какви предизвикателства изисква. Защото е много лесно от една страна ние да говорим за перфектните дирекции на Европейската комисия, но от друга страна те предполагат и съответната отговорност за присъединяване на тези канализационни мрежи във вида, формата и техническите параметри, в които те са изградени.

Златка Младенова отбеляза, че много се изприказва, много се обяснява, но конкретика на зададените въпроси няма. Има ли някакъв план, защото пак не получихме отговор какво правим с тези води и със замръзването. Ще чакаме да стане беля? Хипнозата е, че всичко е наред, всичко е под контрол, всичко работи. Защо тогава има толкова много конкретни въпроси без отговори? И защо има такова забавяне и защо има тези проблеми?

Здравко Младенов – Председател на обществен комитет заяви, че въпросите са толкова много, че единствено прави особено впечатление изключителната подготвеност на господин инж. Иванов –техническа, теоретична, запознат с проблемите, с изпълнението. И въпреки това са на този хаос. Той сподели, че се говори за участие в оперативките, то беше епизодично. Епизодично – защо? Защото от време на време можехме да се изкажем, да кажем проблемите, обещавахе ни се и на следващата оперативка ние идвахме възмутени и агресивни затова, че нищо не е направено. Ето толкова е било участието на гражданите. И за да има изобщо участие и да се говори изобщо за някакво гражданско участие, има следното предложение. Работна група, ще се излъчат 4-5 човека от гражданите и тук да се срещат поне веднъж седмично с проблемите, със съветите за разрешаване на тези проблеми.

Николай Велчев се обърна към **Зарко Клинков** с въпроса, че гражданите се възмущават за тези приемни, които сте създали или организирали в район „Витоша“, но на тях те не виждат решение на въпроса и съответно поставените въпроси, които те артикулират към районната администрация. Остават с убеждението, че не се върши работата така, както трябва.

Зарко Клинков отговори, че Район „Витоша“ не е страна по договор и няма абсолютно никакви правомощия да възлага контролира и да прави каквото и да било на този обект. Всеки един сигнал, всяка една организация, всяка среща, всяко съгласуване, дали ще бъде за обход, за автобуси или за каквото и да било, се прави трудно. Възлаганията за тротоарите излизат от нашия бюджет за тротоари. Няма осезаем ефект, защото нямаме правомощия, за ефективна организация и контрол. Работи се в сътрудничество със строителите, със Столична община, с надзора, но се работи до такава степен, че да се подобрят комуникациите и организацията.

Магдалена Байчева – жител на кв. „Драгалевци“ заяви, че си е позволила миналата седмица чрез контактния център да изпрати отворените сигнали, които са свързани с квартала. Те са над 200. За една шахта, с която всички са запознати, на ул.

„Папрат“, извирва вече два месеца и половина. Моментa, в който реално се започна да се работи, беше в моментa, от който БНТ звъннаха на строителя да попитат какво се случва с тази шахта. Ние нямаме предварително абсолютно никаква информация относно каквато и да е било организация на движение. От ЦГМ пускат от днес за утре буквално ново разписание на автобусната мрежа в кв. „Драгалевци“. Абсолютно никакъв контрол няма за нищо. Другото, което бе споменато за шахтите. Специално за тази конкретна на ул. „Папрат“ има 11 сигнала. Не знае кой точно трябва да има надзор над целия процес на работа и на цялата организация на движението. Споменато бе, че хората местят табелите, за да могат да си влязат в домовете. Те нямат откъде да минат. Няма откъде да минат две години.

Благовеста Кенарова отбеляза, че от ЦГМ не реагират адекватно и изобщо няма информация. Никъде не личи, че има някаква промяна.

Ивайло Симеонов – ЦГМ даде предложение, което с местната администрация в целия ремонт оказваха необходимото съдействие, и то на ръба на закона, тъй като ако ви разказва за наклони и за вдигане на коли, ще изпаднете в други мисли, които не мисли, че на ви нужни на базата на вашите проблеми, които имате ежедневно. Той подчерта, че ще се откликне на всяка една молба за по-добра информираност, за налагане на санкции, но налагането на санкции става на базата на законови разпоредби, които трябва да бъдат максимално добре издържани. На територията на Драгалевци проблемът с паркирането в моментa е ад и той ще продължи. Затова с помощта на местната администрация не се направи едно обследване за въвеждане на необходимия начин на придвижване и отрегулирането му, както придвижване, така и паркиране, тези проблеми ще си останат завинаги. Центърът за градска мобилност също е потърпевш, когато се затварят улици и се сменява маршрутът на масовия градски транспорт. Това води до преместването на много автомобили и въвеждане на организация, която е свързана с изключително много усилия. Въпросът е всички оттук да излезат удовлетворени и всеки оттук нататък да знае какво трябва да свърши.

Николай Велчев заяви, че господин Зарко Клинков е в правомощията си и като районна администрация е хубаво тези проблеми да почват да се изчистват. Да се канят представители на ЦГМ с гражданите.

Зарко Клинков уточни, че ЦГМ присъства на оперативките и се съгласуват част от нещата като обходи, като маршрути за автобуса на оперативките. И ЦГМ присъства на тези оперативки по негово настояване. В моментa имат ежеседмичен представител там. Относно правомощията – няма правомощия върху ремонта. За организацията на движението – заложено за следващата година е анализ на движението на кварталите и изготвяне на нова организация на движението в район „Витоша“, което е в правомощията му и ще се случи в рамките на следващата година, така че не само кв. Драгалевци“, но и целият район да се успокои, да се въведе една нова модерна организация.

Лилия Христова се обърна към г-н Симеонов от ЦГМ, че те работят заедно с дирекция „Управление и анализ на трафика“. Това, което пожелавате тук да се намери решение, то е във вашите ръце и в ръцете на дирекция „Управление и анализ на трафика“. От дирекцията въвеждат временната организация на движението. Вие упражнявате контрол върху спазването на тази организация и върху неправилното паркиране. С тази дирекция и с част от общинската администрация би трябвало да се намерят допирни точки и да вземе заедно с директора на дирекцията управленско решение как

да се действа така, че хората в квартала да имат бърза и навременна информация за промените в организацията на движението. Ако трябва, с листчета със съобщения, на всяка спирка, на всяко кръстовище, ако е необходимо. Това няма да е всеки ден, но когато се налага би трябвало наистина да се направи такава система, че тя да е в ползва на тези, които са потърпевшите. Една публикация, на електронния портал на Столична община за въведена организация на движението няма кой да я прочете или ще се прочете, след като това вече е факт. Една публикация и в сайта на район „Витоша“ няма да носи достатъчно информация на тези които трябва да я получат бързо. Така че решението е във Ваши ръце заедно с общинската администрация.

Иво Божков – външен експерт на комисията отбеляза, че това което вижда като голям проблем в случая е липсата на комуникация и управленски капацитет и тази комуникация да се случва по-бързо. Очевидно тази оперативка която се случва, трябва да се разшири, да се допълни и да се мисли за следващата година как гражданите всъщност да бъдат информирани надлежно и с поставяне на някакви срокове, за да може да се постави съобщение за промяна на градски транспорт. Всякакви времеви рамки да бъдат ясни за гражданите, за да може да има успокояване в квартала. В новата година с нов заряд да се разширяват тези оперативки.

Ивайло Симеонов заяви, че поема ангажимент да се подобрят нещата, които зависят от ЦГМ. Работи се съвместно. Идеята е била тези неща да се изчистят, но да се върви паралелно с решаването на всички други проблеми.

Веселин Йорданов се обърна към инж. Иванов, като заяви, че го поздравява за начина на водене на разговора. Много умело е успял да изместите фокуса на въпроса за неадекватно поставените отводнителни съоръжения. Прехвърля ги като съвет към гражданите, които трябва да разделят фекалната от повърхностната вода. Той помоли да се помисли действително върху проблемите. Два часа си изгубено време. А кой как трябва да разделя – не може да тече вода по улиците, не може да се чудят хората от квартала как да се приберат. Не отговорихте на въпроса след два дни, когато завали снегът, какво ще се прави. Подава се жалба за отворена шахта и какъв е резултатът? Идва камионът и сипва 2 кубика пясък върху него. Това ли е начинът на реакция, господа? **Йорданов** подчерта, че артикулацията не води до нищо конкретно и , че две години чакаме нещо.

Николай Велчев зададе въпрос към инж. Иванов , има ли възможност в рамките на два-три дена, като се очаква да завали сега в събота и неделя уикенда, да се отстранят тези течове на води по улиците. Той иска да раздели разговора на две теми: спешни мерки. Това е спешната мярка, която касае всички. Другата вече беше коментирана на надълго и нашироко.

Инж. Иво Иванов заяви, че има възможност от предприемане на изключително спешни мерки. По отношение на теча на ул. „Папрат“, той е преустановен. Реконструиран е увреденият участък и в момента е налице проводимост, няма теч на улицата. Предстои в рамките на 48 часа полагането на асфалтовите пластове и връщане на автобуса на градския транспорт за нормален трафик и преминаване по улицата. По отношение на течовете в други четири улици, в които има такива с основание гражданите повдигат този въпрос. Тези течове са от нерегламентирания канал и е направил предложение в рамките на 72 часа да се възложи директно тампониране и затваряне на този нерегламентиран отходен канал. Дали ще получи подкрепа от страна на колегите от „Инженерна инфраструктура“ и от ръководството на администрацията, това е въпрос, по който те ще вземат своето решение. Исква да

обясни, че в никакъв случай не иска това да се приема като прехвърляне от болната глава на здравата. Какво има предвид? Затварянето и тампонирането на нерегламентирани канали, които частично са прекъснати, което води до излив на води върху асфалтовите улици, ще доведе до невъзможността тези нерегламентирани канали да бъдат ползвани от гражданите, а те все още ги ползват и не се присъединяват към новоизградената канализация. Затова ще помоли това решение да се вменява на оперативен ръководител по надзора, който той и членовете на екипа му упражнява. Той помоли за една интензивност по отношение на взимането на това решение. Тампонира ли канала, спира течовете. Спират течовете, което води до излив на фекални води на нерегламентирано присъединилите се абонати в същите канали. Това означава, че ще се преустанови теча. Каква ще е ситуацията обаче на коледните празници санитарните възли да върнат битово-фекални води в домовете на хората? И ако тук аз преустановя от едната страна излива, за което е абсолютно прав, но единственото друго решение е да се опесъчава, което не е редно. Не е редно в 21 век да изправяме водачите на МПС пред това, ще се пързулне ли колата или не. Той има обаче предложение, което моли комисията с ангажиране на експертите, които има, да гласува като решение, а именно: обезпечаване на финансирането на изготвянето на пълен проект за промяна на постоянната организация на движение на улиците в кв. Драгалевци, като този проект може да бъде възложен с наличие на такъв административен капацитет на общинско предприятие „София проект“ с целево финансиране. Едно такова цялостно решение на организацията на движение, постоянната за кв. Драгалевци, дава една възможност улиците да станат еднопосочни, да има възможност гражданите да паркират свободно, да не се налага малтретиране и репатриране на неправилно паркирани автомобили.

Николай Велчев заяви, че предложението направено от инж. Иванов, ще бъде гласувано от комисията в края на точката след малко, за да може да бъде предоставено на вниманието на Транспортна комисия и „София Проект“ да може, там вече да се решава кой, как, защо, за да може да се задейства този въпрос.

Костагин Карагьозов – гражданин от кв. Драгалевци сподели, че проекта за канализацията, има две основни цели. Едната цел е да обслужи каналните нужди на квартала. Другата е за дъждовните води. Това са двете основни цели, няма други. Проектът, който ни е трудно да видим, може би не сме дорасли да имаме публичен достъп до въпросния проект. Той е някъде одобрен, може би дори европейското финансиране го е одобрило. Но въпросният проект, както строителите обичат да се изказват, на терен показва и доказва, че е непригоден спрямо част от домакинствата, за да изпълни своето предназначение. Казва се за привързване, гражданите да бъдат информирани какво те трябва да направят, за да бъдат привързани. А хората, които са правили проекта, знаели ли са какво трябва да направят, за да имат шанс гражданите да бъдат привързани? Проблем, обвинен в проблем, което няма да спре дотук и гражданите много дълго време са заложици на един абсолютен разноразбой, един хаос, пък дали той ще е между общинари и надзорници, или изпълнители, това не е толкова важно. Да, контактна група беше създадена. Да, ние отиваме и по конкретни въпроси задаваме своите питання, своите искания, но резултатът на терен, както обичат да казват, е много малък, никакъв или обратен. Той подчерта, че е добре е да го чуете вие по този начин и всички тук, защото не го интересуват политическите игри или някой колко добре си е научил урока да цитира технологични процеси. Интересува го родният му квартал да има адекватни възможности за привързване. Самият проект и начинът, по който се изпълнява,

създава предпоставки част от хората да не могат да се свържат. Част от проекта, който е одобрен, е с ампутирани възможности да изпълни предназначението си. Говореше се за подземна инфраструктура и че няма ясно кадастрално отразяване. Надземната инфраструктура често има проблеми с кадастралното отразяване. Налага се да се поправят неща за сметка на гражданите, които са поправяли в годините. Знае се за проблемите на изпълнителите, но когато строителите разкопаят, се вижда тази инфраструктура, вижда се какво има отзад и какво има отдолу. Често се случва тя да бъде прекъсната или унищожена и заровена. Чуха се аргументи, че кабелите от БТК били незаконни. Има комуникационни тръби под земята. Те са пускани заедно с газопрееносната система.

Николай Велчев даде думата господин Николай Рашев, който е началник-отдел на „Инженерна инфраструктура и топлоенергетика“ към общината, за кратък коментар във връзка с това, което господин инж.Иванов каза за заустването на тези отводнителни мръсни канали. Той зададе въпрос какво биха предприели в тази ситуация, защото така или иначе проблемите са много и трябва да се решават част от тях в спешен порядък. Столична община не си е свършила работата, също така районните кметове. Но тази разяснителна кампания за разделната канализация – такъв разговор не е имало публично. Финансирането е с европейски средства. Много пари са се изгубили през миналия програмен период. Споменаха нови 300 милиона, но те не са само за общината като бенефициент по тези програми; те са за всички общини в България. Тук разговорът е национален. **Велчев** даде думата на господин Рашев за краткосрочните мерки в момента.

Николай Рашев отговори, че по ул. „Папрат“ беше подменена 24 метра канализационна тръба, която буквално беше смазана под натиска на земните маси, които са с височина 7 метра. Този теч е вече решен. Другите проблеми, така наречената незаконна канализация, ще се решава и днес. Твърде много нагнетяване проблема с това, че ще вали. Да, зима е, ще вали сняг, ще вали вода, по улиците ще тече вода и трябва много бързо да се реши този проблем. Прав е и колегата, че ако се тампонира това нещо, същото е направено и по „Папрат“ преди няколко дни, тези фекални води, ще се изливат в дворовете, в холовете, баните и тоалетните на гражданите. Няма много адекватни решения в случая, освен днес на оперативката, която е буквално след минути, да се вземе решение за тези води.

Николай Велчев предложи на членовете на комисията да се вземат следните решения след този двучасов разговор. Едното е закъсняло, но все пак са длъжни да го направим, а именно, да се сезира Столична община чрез районната администрация да направи разяснителната кампания, макар и закъсняла, за изпълнението на самия проект, свързан с канализацията, как гражданите да се включат към нея. От тяхна страна има опасения, че ако се включат, това ще доведе до сериозни проблеми за техните имоти. Тази разяснителна кампания трябва да бъде на база надзора на обекта, защото само надзорът знае какво е извършвано към момента. Тоест, за да се извърши някакъв одит, фирмата, която е надзор в случая представляващият е инженер Иво Иванов, може да го състави този одит на база на това, което той и неговите колеги са извършили по самия проект.

Благовеста Кенарова предложи да се поиска от „Комуникация и публичност“, които са част от проекта и са отделен модел и те е трябвало всичко това да го осигурят, и са получили финансиране по проекта ОП „Околна среда“, да се поиска отчет от тях. Те да кажат какво са свършили точно, дали са изпълнили задълженията по договора,

който е сключен по ОП „Околна среда“. Тя е един от модулите, които са част от ВиК проекта за София.

Николай Велчев обобщи с изменението за разяснителната кампания да се поиска отчет от „Комуникации и публичност“ във връзка с средствата, които са получили и какво са свършили за своята дейност. Втората точка, която той предложи, е да се сезира Постоянната транспортна комисия за организация на движението в квартала след приключване на дейностите, като капацитет за тази задача има общинското предприятие „София Проект“. Ние ще го дооформим от протокола, който имаме от комисията точно как да бъде формулирано, за да се задейства и това като решение ви го предлагам.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема предложението на председателя на комисията г-н Велчев .

Общо гласували – 6, за – 6, против – няма, въздържали се – няма.

По т. 2 от дневния ред : Отговор вх.№СОА24–ГР94–5886/2/03.12.24 г. в.в. с жалба на Цветан Милев

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема се отговора.

Общо гласували – 5, за – 5, против – няма, въздържали се – няма.

По т. 3 от дневния ред : Отговор вх.№СОА24–ГР94–4418/23/06.12.24 г. в.в. с жалба на Николина Стоименова

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема се отговора.

Общо гласували – 5, за – 5, против – няма, въздържали се – няма.

По т. 4 от дневния ред : Отговор вх.№СОА23–ГР94–875/33/05.12.24 г. в.в. с жалба на Борянка Стефанова

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема се отговора.

Общо гласували – 5, за – 5, против – няма, въздържали се – няма.

По т. 5 от дневния ред : Писмо вх.№СОА24–ВК66–1053/10/06.12.24 г. относно постъпили жалби и сигнали през м.ноември

Лилия Христова сподели, че през месец ноември са регистрирани 23 жалби, по които е извършена съответната работа – 15 от тях са приключени и 4 жалби са постъпили в предходни месеци. В справката подробно е посочено предмета на жалбата, каква работа е свършена, дали са изразени становища и доколко е преценена нейната основателност.

Въз основа на състоялите се разисквания беше взето следното решение:

Приема писмото за сведение.

По т. 6 от дневния ред : Разни

Марта Георгиева сподели, че на миналото заседание на комисията беше Елизабет Божинова, която е доброволец в т.н. приют в Горни Богров с много сериозен сигнал за нови проблеми. След забраната за достъп, издадена от временно изпълняващия длъжността директор на „Екоравновесие“, сега има нова забрана за лечение на животните. С господин Велчев ѝ казахме да пусне писмен сигнал. Този сигнал аз го имам, но още не е разпределен. Той ще бъде до трите комисии – до Комисията по опазване на околната среда, нашата и тази специална за проверка на „Екоравновесие“. Веднага след като получи входящ номер този сигнал, вие да го прочетете, за да го изпратим до Български ветеринарен съюз за становище, за да може когато се съберем да го гледаме, да имаме това становище и по най-бърз начин да се реагира и да се осигури ветеринарномедицинска помощ на животните.

Г-жа Игнатова представител на неправителствения сектор по проблемите на общинско предприятие „Екоравновесие“ сподели, че на база на този пореден сигнал, подаден към общината, иска да информира, че всъщност всички молби и обръщения и към кмета Терзиев, и към заместник-кмет по екология г-жа Бобчева са оставени без отговор. На 20.11.2024 г. са пуснали към госпожа Бобчева официален сигнал, входящ в общината към нея с молба да даде становище за достъпа до клиника „Връбница“ при положение, че са изготвени правила и протокол за посещенията на доброволци в клиниката и бяха предоставени още на 1 септември по имейл. На 20 ноември отново са входящи с молба за становище, но отговор на тази молба до ден днешен няма, както и няма отговор на кмет Терзиев. До г-жа Бобчева с молба за достъп до клиниката по време на предстоящите празници, защото по това време персоналът и без това е недостатъчен, а тогава е все повече намален и даже отсъства. Няма становище и от кмета, и от г-жа Бобчева също.

Отделно, работната група е входили обръщение, в което са посочени конкретните проблеми на всички обекти на предприятието, както и предложения за справянето с тези проблеми, но и по това обръщение все още до ден днешен няма отговор. Наскоро преди няколко дни се е провело извънредно заседание на тази работна група като нейното председателство беше сменено и се надяваме, че оттук нататък нещата ще потръгнат и ще има адекватни мерки, тъй като срокът на комисията е 6 месеца, той на 27 януари изтича. При срещата с председателя на общинския съвет той е уверил, че ще се удължи срока на комисията с още 6 месеца, за да може евентуално да се даде време на новото ръководство на групата да си свърши работата, тъй като проблемите са много. Натрупвани са с години и това няма как да бъде решено за един месец. Тя подчерта, че все още нямаме отговори от администрацията на Столична община по поставените въпроси в работната група – над 30 въпроса само от неправителствения сектор. Другото, на което бе обърнато внимание е, че всъщност основният проблем за проблемите в приютите и в клиника „Връбница“ е, че не се изпълнява Националната програма по овладяване на популацията на безстопанствените животни в София в лицето на кмета в случая. Не е създадено звено, което да регистрира и да контролира регистрацията и кастрацията на дворните и домашни кучета, което е основният проблем за притока на безстопанствени кучета към улиците, съответно и по приютите. Доказано е, че приютите в момента нямат необходимия капацитет да обслужват всички животни,

настанени там и това съответно води до ужасни инциденти, водещи до смърт. За съжаление, със зимния сезон агресирането на кученцата се увеличава поради лошите условия, в които са настанени, лошата храна и липсата на храна, липсата на вода, която замръзва, когато има минусови температури и никакви мерки до този момент не са взети.

Владислав Василев – гражданин от р-н „Овча Купел“ сподели, че е проведено общо събрание на 9 декември на БАН. Взето е решение с 87 присъствали члена и е изготвено писмо до председателя на Столичния общински съвет, до кмета на София, до председателите на всички комисии, до кмета на „Овча купел“, в което г-жа Евелина Славчева, новият председател на БАН уведомява, че в резултат на проведените съвместни срещи с представители на Столичния общински съвет, администрацията на Столична община и район „Овча купел“ и граждански организации, след проведените дискусии, отчете високия обществен интерес и нуждата от изграждане на нов парк на територията на Столична община. Общото събрание на БАН подкрепи предложението на ръководството на БАН да продължи преговорите за постигане на извънсъдебно споразумение със Столична община. Изразява готовност експертите на БАН да продължат участие в съвместни срещи и дискусии за уточняване на технически и правни условия и възможности за реализиране на бъдещото споразумение. БАН в лицето на Общото събрание и председателя на БАН са съгласни да предоставят терените след сключване на споразумението със Столична община за изграждането на парка „Кукуряк“ в „Овча купел“. На 13 декември имаше съдебно заседание в Административния съд в София. На базата на тези писма съдия Корнезова спря делото за шест месеца по закон, тъй като дава възможност на Столична община и БАН да сключат такова споразумение. Молбата на гражданите на „Овча купел“ и на инициативните комитети на гражданското сдружение е вашата комисия да изготви доклад към Столичния общински съвет на базата на писмото от БАН, за да се стигне до това споразумение и да се реализира този парк в „Овча купел“, за който жителите от толкова години мечтаят.

Николай Велчев отбеляза, че е получено писмото и в комисията. На 4 декември бе направена среща в Столична община. Господин Цветомир Петров, както заяви ангажименти, когато бе разговаряно по този казус на комисия където се роди тази идея за извънсъдебно споразумение, е направена тази среща, присъства и районният кмет и се взе решение до края на годината да се подготвят два имота, които да могат да бъдат заменени и в началото на другата година да бъде изготвен такъв доклад. Той благодари на Управителния съвет на БАН и въобще на всички страни, че тук се стига до този момент след толкова години, за разрешаване на този проблем. Информира гражданите, че вече са предприети действия. На база на разговорите бяха поканени представители на БАН на тази среща, така че те са в течение и съответно ще се търси формулата в началото на другата година за доклад, който да мине през комисии на Столична община и след това да мине през гласуване в Столичен общински съвет.

За „Екоравновесие“ **Велчев** допълни, че там няма никакво развитие и ще се търси вариант, кметът Терзиев да назначи конкурс за директор. Независимо от това, че април месец никой не се е явил, може този път и да се яви.

Христина Петрова гражданка от р-н Овча Купел благодари, че отново се дава възможност за гласност на проблема с незаконното отглеждане на голям брой крави в жилищна територия на район „Овча купел“. Тя сподели, че това е единствената

комисия, която обръща внимание на нашата жалба по същество и работи усилено за разрешаването и за отстраняването на проблемите на място. Петрова зададе въпрос, дали като общински съветници сте опитали да получите от районния кмет господин Стефанов някаква информация как работи общинската администрация, докъде е стигнала в действията си за разрешаване на този проблем, защото гражданите не успяват да стигнат до някаква задоволителна информация. Към момента районът твърди, че не е ясно кога са изградени постройките и това е проблем, за да бъдат предприети реални действия. От друга страна, също в едно писмо е получено, че не знаят кой е извършителят на всички тези безчинства там.

Николай Велчев подчерта, че когато беше обсъждан казуса с парк „Кукурмяк“, засягащ район „Овча купел“, беше поканен господин Стефанов и доста други длъжностни лица и администрация, тогава беше засегнат и този въпрос. Проблемът е сериозен, вие сте потърпевша като собственик и на вас достъпът Ви е ограничен поради това, че някой е завзел публична общинска собственост. Беше подложен на коментари. Отделно като комисия изпратихме до господин Стефанов съответните питання как ще се процедира и въобще какви мерки той би предприел. До момента няма отговор в комисията, но ще се поинтересува да видя какво се случва.

Лилия Христова допълни, че по една друга конкретна жалба до обществения посредник на друг собственик на имота в местност „Юбилейна гора“ и предвид и дискусиите, които се водеха в комисията, и документацията по преписката е отправила едно предложение до заместник-кмета с ресор „Околна среда и земеползване“. Действително в правомощията на общинската администрация е да запази собствеността си, да бъдат санкционирани и отстранени, ако има незаконни постройки. Общинската администрация чрез своето ръководство може да контактува с Българска агенция по безопасност на храните, със Столична РЗИ. Тя смята, че удостоверението за стопанския обект, издадено 2012 г. би трябвало да се преразгледа от БАБХ предвид влезлия в сила подробен устройствен план, урбанизацията на територията и т.н., все дейности, които общината трябва да се ангажира и да ги свърши съвместно и с други държавни институции. И може би е време – очевидно кореспонденцията на районния кмет с тези институции не е достатъчна, не се обръща достатъчно внимание. Правят се формални проверки и на ниво Столична община е добре да се предприемат по-радикални действия, така че институциите извън Столична община, от които зависи също до голяма степен решаването на този проблем, да си предприемат своите мерки и действия.

Николай Велчев отбеляза, че това предложение вече е изпратено като комисия, но все пак ще бъде изпратено съответно до необходимите компетентни органи. Това което правите като предложение за преразглеждали на този лиценз поради изключително дългия период от време и обстоятелствата, които налагат промени предвид разрастването на София и подробния устройствен план, което налага съответно и адекватни мерки от другата страна.

Мария Господинова изказа благодарности към членовете на комисията не само от свое име, а и от името на всички съмишленици, които представлява от гражданските организации на р-н „Овча купел“. Тя заяви, че комисията е взела присърце жалбите и е откликнала за съдействие. Пожелава на всички много здраве, много семейно щастие и служебни битки да бъдат спечелени съвместно с гражданите.

Поради изчерпване на дневния ред , председателят на комисията закри заседанието в 13.30 часа.

Протоколът е изготвен на 09.01.2025 г.

Изготвил:

П

Димана Пунчева

Ст. експерт

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК

НА ВГО:

П

Николай Велчев

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ

ПК за ВГО:

П

Ася ТОДОРОВА

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ

ПК за ВГО:

П

Румен Александров