



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 9377 260, www.sofia.bg

22.10.2024 г.

X СОА24-ВК08-12285-[2]/22....

Рег. номер

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТАНОВИЩЕ

ОТ

ИВАН ВАСИЛЕВ – ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Доклад № СОА24-ВК08-12285/2024 г. на И.Д. Кмет на район „ОБОРИЩЕ“ за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на недвижими имоти-частна общинска собственост, представляващи 10 броя магазини, за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, находящи се в имот с идентификатор 68134.409.185.1, представляващ пешеходен подлез на бул. “Ситняково“ и ъгъла с ул. “Оборище“, район „Оборище“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет и в изпълнение на Заповед №СОА16-РД09-1395/15.11.2016г. на Кмета на Столична община, въз основа на предоставените от район „Оборище“ в машинно четим формат приложения към внесения доклад и проект за решение на Столичен общински съвет (СОС), изразявам следното становище по тяхната законосъобразност:

Преписката е относно откриване на процедура по провеждане на **публично оповестен конкурс за отдаване под наем, със специфично конкурсно условие-за търговска дейност, за срок от 10 (десет) години**, на недвижими имоти, частна общинска

собственост, представляващи **10 броя магазини**, с ползване на общо санитарно помещение, находящи се в имот с идентификатор 68134.409.185.1, представляващ пешеходен подлез на бул. "Ситняково" и ъгъла с ул. "Оборище", район „Оборище“, както следва:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.1, с площ от 8,52 кв. м., представляващ магазин № 1, актуван с АОС №963/07.04.2011г. на район „Оборище“;
2. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.2, с площ от 8,86 кв. м., представляващ магазин № 2, актуван с АОС №964/07.04.2011г. на район „Оборище“;
3. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.3, с площ от 8,86 кв. м., представляващ магазин № 3, актуван с АОС №965/07.04.2011г. на район „Оборище“;
4. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.4, с площ от 8,86 кв. м., представляващ магазин № 4, актуван с АОС №966/07.04.2011г. на район „Оборище“;
5. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.7, с площ от 8,53 кв. м., представляващ магазин № 6, актуван с АОС №969/07.04.2011г. на район „Оборище“;
6. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.8, с площ от 39,96 кв. м., представляващ магазин № 7, актуван с АОС №970/07.04.2011г. на район „Оборище“;
7. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.10, с площ от 8,41 кв. м., представляващ магазин № 9, актуван с АОС №972/07.04.2011г. на район „Оборище“;
8. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.12, с площ от 8,41 кв. м., представляващ магазин № 11, актуван с АОС №974/07.04.2011г. на район „Оборище“;
9. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.13, с площ от 8,41 кв. м., представляващ магазин № 12, актуван с АОС №975/07.04.2011г. на район „Оборище“;
10. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.14, с площ от 9,00 кв. м., представляващ магазин № 13, актуван с АОС №976/07.04.2011г. на район „Оборище“;
11. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.6, с площ от 13,25 кв. м., представляващ санитарно помещение-тоалетна, актуван с АОС №968/07.04.2011г. на район „Оборище“.

Към всеки от магазините е разпределена допълнително 1/13 от помещението или по 1,02 кв. м, като **този факт е съобразен от оценителя и площите са включени в определената начална конкурсна наемна цена за отделните обекти;**

Преписката е комплектувана с необходимите документи, съобразно разпоредбата на чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

В проекта за решение са посочени **специфични конкурсни условия** за отделните **10 броя самостоятелни обекти**, съобразено предназначението им – **за търговска дейност.**

Имотите са включени в „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 г.“, приета с Решение № 341, по Протокол № 15, т.17 от 11.07.2024г. на СОС.

Докладът на Кмета на район “Оборище ” е придружен с оценки за пазарни месечни наемни цени (начална конкурсна цена), изготвени от „ЛС-КОНСУЛТ“ ООД, с което Столична община има сключен рамков договор, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО, възлизащи както следва:

- магазин №1- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 114,48 лева;
- магазин №2- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 118,56 лева;
- магазин №3- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 118,56 лева;
- магазин №4- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 118,56 лева;
- магазин №6- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 114,60 лева;
- магазин №7- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 491,76 лева;
- магазин №9- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 113,16 лева;
- магазин №11- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 113,16 лева;

-магазин №12- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 113,16 лева;
-магазин №13- начална конкурсна месечна наемна цена е в размер на 120,24 лева;
Всички цени са без начислен ДДС.

Срокът на валидност на оценките е до 16.02.2025 година.

Правните основания в проекта за решение, а именно: чл. 8, ал.1 и ал. 9, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8, т.19 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация са правилни и законосъобразни.

Към тях следва да се добавят и разпоредбите на чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост.

Целесъобразността на предложението следва да се преценява от Столичен общински съвет, съобразно изложените от вносителя мотиви, представените документи и настоящото становище.

21.10.2024 г.

X Иван Василев

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

*Съгласували чрез АИССО:
Ст.Койчев – Вр.И.Д.директор на Д“ОС“*

М. Кескинова – началник-отдел в Д“ОС“

*Изготвил чрез АИССО:
И. Грънчаров – гл. юристконсулт в Д“ОС“*



ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО К Л А Д

От: Милена Алексиева – и.д. кмет на СО - район "Оборище"

Относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до 10 (десет) години на нежилищни имоти – частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 10 (десет) магазина с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13 за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/.

Правно основание: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.9, чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.1, т.1 и чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В пешеходния подлез, находящ се на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/, се намират 13 търговски обекти /магазини/, от които към настоящия момент 3 (три) са отдадени под наем, с ползване на общо помещение (тоалетна), а 10 (десет) са свободни магазини с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13 и представляват, както следва:

1.Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.1, със застроена площ от 8,52 /осем цяло и петдесет и две стотни/ кв.м., **представляващ магазин № 1** по одобрен



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

ISO 9001:2015 Регистрационен № А-191-QMS15

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 36, факс 02 / 944 16 67 www.rayon-oborishte.bg

проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 963/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

2. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.2, със застроена площ от 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни / кв. м., **представляващ магазин № 2** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 964/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

3. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.3, със застроена площ от 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни / кв. м., **представляващ магазин № 3** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 965/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

4. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.4, със застроена площ от 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни / кв. м., **представляващ магазин № 4** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 966/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

5. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.7, със застроена площ от 8,53 /осем цяло и петдесет и три стотни / кв. м., **представляващ магазин № 6** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 969/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

6. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.8, със застроена площ от 39,96 /тридесет и девет цяло и деветдесет и шест стотни / кв. м., **представляващ магазин № 7** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 970/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

7. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.10, със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни / кв. м., **представляващ магазин № 9** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 972/07.04.2011 г., с ползване на общо



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

ISO 9001:2015 Регистрационен № А-191-QMS15

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 36, факс 02 / 944 16 67 www.rayon-oborishte.bg

санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

8. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.12, със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни / кв. м., **представляващ магазин № 11** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 974/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

9. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.13, със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни / кв. м., **представляващ магазин № 12** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 975/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

10. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.14, със застроена площ от 9,00 /девет/ кв. м. , **представляващ магазин № 13** по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 976/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г.

Посочените обекти са включени в „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 година“, приета с Решение № 341 по Протокол № 15, т. 17 от 11.07.2024г. на СОС.

След възлагане от СО - район "Оборище" лицензият оценител на недвижими имоти "ЛС – КОНСУЛТ" ООД, с ЕИК: 831382285, със сключен рамков договор със Столична община е изготвил месечни пазарни наемни цени на обектите. Експертните оценки са от 16.08.2024 година и са със срок на валидност до 16.02.2025 година. Съществено уточнение е, че в посочения пешеходен подлез има общо 13 търговски обекта (магазини), които се обслужват от общо санитарно помещение в подлеза, т. е всеки от магазините получава допълнително по 1/13 част от него или по 1.02 кв. м. Санитарното помещение е ситуирано между магазин № 5 и магазин №6. Съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри помещението представлява самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13.25 кв. м по АОС № 968 /07.04.2011г. С оглед на



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

ISO 9001:2015 Регистрационен № А-191-QMS15

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 36, факс 02 / 944 16 67 www.rayon-oborishte.bg

изложеното към определената месечна наемна цена за магазините е включена припадащата се част от общото санитарно помещение.

Предвид изложеното предлагам за свободните магазини, находящи се в пешеходния подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/-магазини №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и №13 да бъде започната процедура за отдаването им под наем за търговска дейност чрез публично оповестен конкурс, при размери на началните конкурсни месечни наемни цени съгласно цитираните експертни оценки, както следва:

-магазин № 1 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 114.48 лева, без ДДС;

-магазин № 2 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 118.56 лева, без ДДС;

-магазин № 3 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 118.56 лева, без ДДС;

-магазин № 4 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 118.56 лева, без ДДС;

-магазин № 6 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 114.60 лева, без ДДС;

-магазин № 7 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 491.76 лева, без ДДС;

-магазин № 9 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.16 лева, без ДДС;

-магазин № 11 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.16 лева, без ДДС;

-магазин № 12 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.16 лева, без ДДС;

-магазин № 13 - начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 120.24 лева, без ДДС;



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

ISO 9001:2015 Регистрационен № А-191-QMS15

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 36, факс 02 / 944 16 67 www.rayon-oborishte.bg

Предлагам участниците в конкурса да имат възможност да участват за един или за повече магазини по свой избор, при спазване на специфичното конкурсно условие магазините да се ползват като търговски обекти за търговска дейност.

Предлагам проект за решение на Столичен общински съвет, което прилагам.

Приложение:

1. Проект на решение и заповед на хартиен носител;
2. Доклади от 16.08.2024 година на "ЛС – КОНСУЛТ" ООД - лицензиран оценител на недвижими имоти – 10 бр. в оригинал;
3. Актове за общинска собственост и схеми на самостоятелните обекти, издадени от СГКК – София;

С уважение,

28.8.2024 г.

X Милена Алексиева

И.Д. КМЕТ НА СО-РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

Съгласували чрез АИС: Й. Рашева-н-к отдел УОСЖФ
М. Дончева-н-к отдел ПНООСДЕП

Изготвил чрез АИС: С. Владков- ст. юриконсулт отдел ПНООСДЕП



С Т О Л И Ч Н А О Б Щ И Н А
С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

1000 София, ул. Московска №33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855,
e-mail: info@sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2024 година

За откриване процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на нежилищни имоти - частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 10 (десет) броя магазини с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и № 13 намиращи се в пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 19 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 и ал. 9 и чл. 14, ал. 1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 4, ал. 3 от Наредбата на СОС за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и в изпълнение на т. 2 – т. 11, раздел II „Предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс от „Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 година“, приета с Решение № 341, по Протокол № 15 от 11.07.2024г.

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за откриване на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до 10 (десет) години на нежилищни имоти – частна общинска собственост, находящи се на територията на район „Оборище“, представляващи 10 (десет) броя магазини с №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11, 12 и № 13 за извършване на търговска дейност, с ползване на общо санитарно помещение, намиращи се в сграда с идентификатор 68134.409.185.1, представляваща пешеходен подлез на бул. „Ситняково“ /ъгъла с ул. „Оборище“/:

1. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.1, със застроена площ от 8,52 /осем цяло и петдесет и две стотни/ кв.м., представляващ магазин № 1 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 963/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС

№ 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 114.48 лева без ДДС.

2. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.2, със застроена площ от 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни / кв. м., представляващ магазин № 2 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 964/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 118.56 лева без ДДС.

3. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.3, със застроена площ от 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни / кв. м., представляващ магазин № 3 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 965/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 118.56 лева без ДДС.

4. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.4, със застроена площ от 8,86 /осем цяло и осемдесет и шест стотни / кв. м., представляващ магазин № 4 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 966/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 118.56 лева без ДДС.

5. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.7, със застроена площ от 8,53 /осем цяло и петдесет и три стотни / кв. м., представляващ магазин № 6 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 969/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 114.60 лева без ДДС.

6. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.8, със застроена площ от 39,96 /тридесет и девет цяло и деветдесет и шест стотни / кв. м., представляващ магазин № 7 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 970/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 491.76 лева без ДДС.

7. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.10, със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни / кв. м., представляващ магазин № 9 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 972/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.16 лева без ДДС.

8. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.12, със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни / кв. м., представляващ магазин № 11 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 974/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за

търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.16 лева без ДДС.

9. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.13, със застроена площ от 8,41 /осем цяло и четиридесет и една стотни/ кв. м., представляващ магазин № 12 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 975/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011 г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 113.16 лева без ДДС.

10. Самостоятелен обект с идентификатор 68134.409.185.1.14, със застроена площ от 9,00 /девет/ кв. м. , представляващ магазин № 13 по одобрен проект от 23.12.1999 г, актуван с АОС № 976/07.04.2011 г., с ползване на общо санитарно помещение /тоалетна/ с идентификатор 68134.409.185.1.6 със застроена площ 13,25 кв. м. съгласно АОС № 968/07.04.2011г. – със специфично конкурсно условие на обекта – за търговска дейност, при начална конкурсна месечна наемна цена в размер от 120.24 лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждане на публично оповестен конкурс за обектите, описани по т. I от решението.

III. Кметът на Столична община да възложи на кмета на район „Оборище“ да утвърди конкурсната документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи договори със спечелилите конкурса участници.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2024 г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Съгласувал чрез АИС:

 Невалиден подпис

X Мария Дончева

Началник отдел ПНООСДЕП