



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София, п. к. 1000, ул. „Московска“ № 33, www.sofia.bg

ЧРЕЗ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

ПРОФ. ВИЛИ ЛИЛКОВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ПРИ СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: *Отговор на питане с рег. № СОА26-ВК66-4071-(1)/15.05.2026 г.*

УВАЖАЕМИ ПРОФЕСОР ЛИЛКОВ,

В отговор на поставените в горепосоченото питане въпроси, представям на Вашето внимание следната информация, предоставена от направление „Обществено строителство“ при Столична община:

Въпрос 1: Съществува ли одобрен проект за реконструкция на булеварда и какво включва той?

Отговор:

По възлагане на Столична община е изготвен инвестиционен проект за обект „Рехабилитация на бул. „Джеймс Баучер“ от бул. „Черни връх“ до площад „Велчова завера“ – актуализация 2023 г. За проекта е получено положително становище от Национален институт за недвижимо културно наследство /НИНКН/ и към днешна дата е в процес на съгласуване от необходимите инстанции. Проектът предвижда рехабилитация на бул. „Джеймс Баучер“ в горепосочения обхват, обхващаща пътното платно и тротоарите, както и оформяне на зелените площи. Дължината на работния участък е 1160м. Габаритът на булеварда се запазва 12,00м по съществуващо положение. Широчината на тротоарите се променя в различните участъци от 2,50 до 4,50м в зависимост от съществуващата застройка в прилежащите имоти и зелените площи. Предвидено е понижение на бордюрите при пешеходните пресичания и входовете към прилежащи имоти. Във всички кръстовища е предвидено понижение на бордюрите и полагане на тактилни ленти. Предвидени са и информационни тактилни ленти по цялата дължина на участъка. Ще бъде подменен изцяло релсовият път и контактно – кабелната мрежа, както и ще се изпълни нова канализация, нов водопровод, ново отводняване и ново улично осветление. Предвижда се възстановяване и обновяване на реговете от широколистни дървета, формиращи красив зелен шпалир по периферията на булеварда и изграждане на нови затревени

площи в зидани кашпи при дървесната растителност. Предвижда се позициониране на паркова мебел от пейки и кошчета за смет в близост до трамвайните спирки.

Проектът е разгледан и приет на Експертен технически съвет към Столична община. Изпълнение на строително-монтажни работи може да започне след процедурането му по Закона за устройство на територията и Закона за обществени поръчки, при влязло в сила разрешение за строеж и при наличие на финансов ресурс. Обектът ще бъде предложен за финансиране от капиталовата програма през 2027 г., като същият е част от обектите, които ще бъдат заемно финансирани със средства от Европейската инвестиционна банка.

Въпрос 2: Кога ще започне реконструкцията на булеварда и в какви срокове се предвижда тя да завърши?

Отговор:

За обект „Рехабилитация на бул. „Джеймс Баучер“ от бул. „Черни връх“ до площад „Велчова завера“ има изготвен и съгласуван работен проект с необходимите инстанции. Предстои изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите за издаване на Разрешение за строеж.

Към днешна дата се подготвя обществена поръчка за избор на строител по реда на Закона за обществените поръчки, като прогнозният срок за изпълнение на строително-монтажните работи /СМР/ по поръчката е 6 месеца. Спартирането на дейностите по СМР се предвижда през 2027 г., след осигуряване на финансов ресурс чрез заемни средства от Европейската инвестиционна банка.

С уважение,



Васил Терзиев
кмет на Столична община
09.09.2026