



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ДО
Г-Н ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

КОПИЕ ДО
Г-Н МОМЧИЛ ДАСКАЛОВ
КМЕТ НА СО- РАЙОН „СЕРДИКА“

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ



Столична община

Входящ №

СОА26-ВК66-104

Регистриран на 08.01.2026

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ПИТАНЕ

ОТ

ДРАГОМИР ХРИСТОВ МЛАДЕНОВ - ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Относно: *Изграждане на „Сграда за лаборатория, амбулатория и обществено обслужване“, в УПИ XIV /ПИ с идентификатор: 68134.508.1809/, кв. 39, местност „Орландовци-Малашевци“, район Сердика, гр. София.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕРЗИЕВ,

На основание чл. 33, ал. 1, т. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Столичен общински съвет (ПОДСОС) общинските съветници имат право да отправят питания по актуални въпроси до кмета на Столична община и до кметовете на райони.

Липсата на достъпна и добре оборудвана поликлиника в кв. „Орландовци“ от години е сериозен проблем за живущите в квартала. Отдалечеността на квартала от централната градска част и недостигът на здравни заведения в периферните райони на столицата задълбочават неравенствата в достъпа до здравеопазване. За много възрастни хора, семейства с деца и хора с увреждания пътуването до други квартали за медицинска помощ е сериозно затруднение и на практика ги поставя в изолация.

В този контекст изграждането на нов общински медицински център в кв. „Орландовци“ е от ключово значение както за подобряване на качеството на живот на жителите, така и за реално намаляване на разликите между централните и периферните части на София. Именно поради обществената значимост на проекта е необходимо яснота относно неговото съдържание, финансиране, срокове и качество на изпълнение.

**НА ТОВА ОСНОВАНИЕ, В КАЧЕСТВОТО МИ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК,
ОТПРАВЯМ СЛЕДНОТО ОФИЦИАЛНО ПИТАНЕ:**

1. Моля да бъде предоставено подробно описание на предвижданията на проекта за изграждане на новата сграда за „Лаборатория, амбулатория и обществено обслужване“ на ул. „Железопътна“, включително:

- планираните медицински дейности и специалности;
- капацитета на медицинския център;
- предвидените условия за достъпна среда;

2. На какъв етап са процедурите по обществените поръчки, свързани с проектирането и строителството на новия медицински център:

- колко и какви обществени поръчки са обявени към момента;
- кои критерии за възлагане са заложи при тях;

3. Предвижда ли се при обществените поръчки да се прилага единствено критерият „най-ниска цена“, и ако да - какви механизми са заложи за гарантиране на качествено и дълготрайно изпълнение, предвид че практиката показва, че този критерий често води до компромиси с качеството на строителството?

4. Включени ли са в предвиденото финансиране:

- преустройството на старата сграда на Медицински център IX в детска ясла и оформянето на прилежащите ѝ дворни пространства?

Ако не - има ли изготвен проект за извършването на цитираното преустройство, издадено разрешение за строеж и предвидено финансиране?

5. Какво налага забавянето в реалното започване на строителните дейности, при положение че има издадено Разрешение за строеж за изграждането на „Сграда за лаборатория, амбулатория и обществено обслужване“ :

- административни процедури;
- липса или забавяне на финансиране;
- други обективни или субективни причини?

6. Какъв е реалистичният времеви график за започване и завършване на строителството на новия медицински център и последващото преустройство на старата сграда?

Моля за писмен отговор в срок, съгласно правилника.

С УВАЖЕНИЕ,

.....
ДРАГОМИР МЛАДЕНОВ
/Общински съветник в Столичен общински съвет/

гр. София
08.01.2026 г.