



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЧРЕЗ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

Г-Н ЙОРДАН ТОДОРОВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ПРИ СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: *Питане с вх. № СОА25-ВК66-5548-(1)/07.07.2025 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,

В отговор на поставените в горецитираното питане въпроси, приложено представям на Вашето внимание информация, предоставена от дирекция "ЕВРОПЕЙСКИ ПОЛИТИКИ, ПРОГРАМИ И ТУРИЗЪМ":

По въпрос: *„Кои са и по какви критерии са подбрани подпомагащите СО в изготвянето на процедури по ЗОП експерти и какъв е общият размер на договорените и заплатени към тях възнаграждения ?“:*

С доклад с рег. № СОА24-ВК66-4993/07.06.2024г. от г-н Никола Барбутов е изложено, че е налице необходимост от сключване на договори с лица, с цел обезпечаване на допълнителна експертиза и съдействие, във връзка с изпълнението на проекти по Националния план за възстановяване и устойчивост. В тази връзка в доклада е посочено, че предвид факта, че срокът за изпълнение на проектите по НПВУ не следва да е по-дълъг от 31.05.2026г. и предвид кратките срокове за изпълнение на дейности по проектите по НПВУ, както и големият брой обществени поръчки, които е следвало да бъдат възложени по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП), включително и обхватът на документацията, която е следвало да бъде разработена, изисква обезпечаване на допълнителна експертиза и съдействие. Това обстоятелство е обусловило необходимостта от привличане на лица, които:

- Да осъществят преглед и при необходимост допълване на тръжната документация, в съответствие с изискванията на одобрената от Министерството на финансите (МФ) Система за управление и контрол на Плана за възстановяване и устойчивост и указанията на ИА „Програма за образование“ на МОН, с оглед възлагане на обществени поръчки по реда на ЗОП, за избор на изпълнители за извършване на инженеринг (извършване на проектиране, изпълнение на СМР, упражняване на авторски надзор по време на строителните дейности) на горецитираните проекти;

- Да изготвят тръжна документация за обществени поръчки по реда на ЗОП, в съответствие с изискванията на одобрената от МФ Система за управление и контрол на Плана за възстановяване и устойчивост и указанията на ИА „Програма за образование“ на МОН, за избор на изпълнители за извършване на строителен надзор на горецитираните проекти.

С оглед гореизложеното, и с цел провеждане на необходимите процедури по реда на ЗОП за избор на изпълнители за реализация на предвидените дейности и своевременно изпълнение на проектите, е предложено да бъдат сключени договори, със срок до 3 месеца, считано от датата на регистрационния номер на сключения договор, със следните лица:

1. П. Рафаилов;
2. Д. Бурова;

3. Д. Панайотова;

4. Р. Симеонов – главен експерт в дирекция „Европейски политики, програми и туризъм“ към НЕПМАДТ, Столична община.

Средствата за възнаграждения на горепосочените лица с включени осигурителни вноски за сметка на работодател, визиран в точки от 1 до 3 (включително) са били в размер – по 2 500 лева за всяко лице, за 1 календарен месец.

По отношение на господин Р. Симеонов, визиран в точка 4, възнаграждението с включени осигурителни вноски за сметка на работодател е в размер – 1 500 лева, за 1 календарен месец, като предметът на предвидените дейности, за които се изисква сключване на гражданския договор, не съвпада със служебните задължения, съгласно длъжностната му характеристика.

В докладът е посочено, че средствата за възнаграждения и всички дължими осигурителни вноски ще бъдат изплатени от бюджета на Столична община.

Сключените граждански договори с лицата от т.1 до т.4 са както следва:

1. СОА24-ЛЦ14-613/27.06.2024г. – П. Рафаилов;
2. СОА24-ЛЦ14-614/27.06.2024г. – Д. Бурова;
3. СОА24-ЛЦ14-615/27.06.2024г. – Д. Панайотова;
4. СОА24-ЛЦ14-616/27.06.2024г. – Р. Симеонов.

П. Рафаилов е представил отчети за извършена работа с рез. № СОА24-ГР94-3983/02.08.2024., рез. № СОА24-ГР94-3983-(3)/03.09.2-24г. и рез. № СОА24-ГР94-5129/02.10.2024г., по които е изплатено възнаграждение, съгласно гражданския договор.

Д. Бурова е представила отчет за извършена работа с рез. № СОА24-ГР94-4688/12.09.2024г., по който е изплатено възнаграждение, съгласно гражданския договор.

С доклад с рез. № СОА24-ВК66-4993-(2)/12.07.2025г. от г-н Никола Барбутов по отношение на лицето, посочено в точка 3 от доклад с рез. № СОА24-ВК66-4993/07.06.2024г., а именно: Д. Панайотова, поради отпаднала необходимост от оказване на съдействие и обезпечаване на допълнителна експертиза от нейна страна, е поискано прекратяване на Граждански договор с рез. № СОА24-ЛС14-615/27.06.2024 г., като със Заповед № СОА24-ЛС14-641/15.07.2024 г. същият е прекратен. Поради обстоятелството, че гражданският договор с г-жа Д. Панайотова е сключен на 27.06.2024 г. и е прекратен на 15.07.2025 г., в краткия интервал между сключването и прекратяването му не са възникнали условия за изпълнение на конкретни възложени дейности, поради което не е начислено и изплатено възнаграждение по договора.

С доклад с рез. № СОА24-ВК66-4993-(3)/12.07.2025г. от г-н Никола Барбутов по отношение на лицето, посочено в точка 4 от доклад с рез. № СОА24-ВК66-4993/07.06.2024г., а именно: Р. Симеонов, поради отпаднала необходимост от оказване на съдействие и обезпечаване на допълнителна експертиза от негова страна, е поискано прекратяване на Граждански договор с рез. № СОА24-ЛС14-616/27.06.2024 г., като със заповед № СОА24-ЛС14-642/15.07.2024г. същият е прекратен. Поради обстоятелството, че гражданският договор с г-н Р. Симеонов е сключен на 27.06.2024 г. и е прекратен на 15.07.2024 г., в краткия интервал между сключването и прекратяването му не са възникнали условия за изпълнение на конкретни възложени дейности, поради което не е начислено и изплатено възнаграждение по договора.

По въпрос: *„Какъв е размера на собственото финансиране, финансирането по програма на МОН и безвъзмездната финансова помощ по европейски програми (в т.ч. и НПВУ) по гореописаните проекти на територията на СО и какъв е заложеният краен срок за завършването им, за да бъдат отчетени като успешни?“*

За всички обекти по сключените договори за БФП цитирани във Вашето писмо, с изключение на обект „Изграждане на училище в УПИ V-за училище и детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1976.1085 по ККР, кв. 67, м. "кв. Драгалевци", част от

Проект „Изграждане на нови сгради на 3 училища на територията на Столична община“ и „Основен ремонт на сградата на 201 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, район „Панчарево“ има сключени договори с Изпълнители.

Съгласно сключените договори размерът на собственото финансиране е в размер на 97 882 474,46 лв., а БФП е в размер на 62 579 613,24 лв.

Крайния срок за завършване на обектите с Възложител Столична община, който е заложен в договорите с определените Изпълнители е 31.03.2026 г., с цел същите да могат да бъдат отчетени успешно до крайния срок на програмата, който е 31.05.2026 г., а именно:

- „Нова сграда за училище и пристройка за физкултурен салон към съществуваща училищна сграда ПИ с идентификатор 68134.207.107, в УПИ XII за училище, кв. 392а, м. "ж.к. "Красно село-плавателен канал-север"" към 142 ОУ "Веселин Ханчев" и 203 ПЕГ "Св. Методий", район „Красно село“;
- Изграждане на нова сграда за 6 групи към ДГ №8 "Проф. д-р Елка Петрова", район „Красно село“;
- Детска градина за 5 групи, площадки за игра, в ПИ с идентификатор 68134.208.1095, УПИ II за детска градина, кв. 6, м. "Славия", район „Красно село“;
- „Детска градина за четири градински групи“ в ПИ с идентификатор 68134.707.367 по КККР на район „Слатина“, УПИ I „ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА“, кв. 45, м. „Христо Ботев“, район „Слатина“;
- „Основен ремонт и реконструкция на съществуващата сграда на Детска градина № 126 „Тинтява“ – филиал“, район „Красна поляна“;
- „Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина 76 „Сърничка“, район „Младост“;
- "Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина 178 „Сребърно копитце“, район „Младост“;
- „Основен ремонт, реконструкция и пристрояване на сградата на Детска градина 141 „Славейкова поляна“, район „Лозенец“;
- "Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина 25 "Изворче", район „Банкя“;
- „Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина № 173 – филиал стара сграда, район „Подуяне“;
- „Основен ремонт на сградата на 201 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ , район „Панчарево“.

Обекти, за които Възложители са районите и имаме увереност, че ще завършат в срока по програмата са:

- „Изграждане на нов училищен корпус на 4 етажа, спортен салон, топла връзка и частично преустройство на 73 СУ "Владислав Граматик", район „Триадица“;
- Изграждане на сграда на детска градина в УПИ IV – за детска градина в ПИ с идентификатор 68134.1106.404, кв. 54, м. „Разсадника – Бежанци“;
- Изграждане на нова сграда за нови четири групи – градински и топла връзка, разширение на ДГ 108 "Детско царство", УПИ II, кв. 48, м. "ж.к. Дружба 1 ч – III част", район „Искър“;
- "Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за "Детска градина с 12 групи, плувен басейн, физкултурен и музикален салон" в УПИ I – за ОДЗ, кв. 38а, м. "ж. к. Обеля – 1", район „Връбница“;
- "Основен ремонт и внедряване на енергоефективни мерки в 163 ОУ "Черноризец Храбър", район „Искър“.

Обекти, които няма да завършат до крайния срок на Програмата – 31.05.2026г.

- „Нови учебни корпуси, физкултурен салон и основен ремонт на сградата на 143 основно училище „Георги Бенковски“, район „Подуяне“;

- „Изграждане на училище в УПИ V-за училище и детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1976.1085 по КKKP, кв. 67, м. "кв. Драгалевци", район „Витоша“;
- Проектиране и изграждане на нова детска градина за осем групи в УПИ I-за детска градина", в кв. 1296, м. "Подуяне-Центъра", район „Оборище“;
- Детска градина за 12 (дванадесет) групи в УПИ I-за детска градина /ПИ с идентификатор 68134.4089.5694/, кв. 24, м. „Бул. Ал. Малинов, кв. 2, 14, 19, 21, 24, 32А“ по плана на гр. София, район „Младост“.

По въпрос: *„На какъв етап се намира всеки един от проектите към момента и какъв е индикативния срок за завършването му?“:*

1. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BG-RRP-1.012-0002-C01 „Изграждане на нови сгради на 3 училища на територията на Столична община“

По проекта се предвижда изграждане на нови сгради за разширение на 3 училища – 50 ОУ "Васил Левски", район "Витоша", 142 ОУ "Веселин Ханчев", район "Красно село" и 73 СУ "Владислав Граматик", район "Триадица".

- Напредък по основни дейности на проекта:

- за обекта в район „Красно село“

Изпълнителят по Договор № СОА25-ДГ55-41/27.01.2025г. за инженеринг е изготвил работен проект за обекта, който е предаден на СО. Предстои съгласуване на проекта с компетентните органи/лица и експлоатационните дружества. По обявената обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство има решение за определяне на изпълнител и след изтичане срока за обжалване ще се пристъпи към сключване на договор с определения изпълнител.

- за обекта в район „Витоша“

По обявената обществена поръчка с предмет „Инженеринг (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор) за изграждане на сграда, предназначена за училище в УПИ V-за училище (ПИ с идент. 68134.1976.1085 по КKKP на гр. София), кв.67, кв. „Драгалевци“, гр. София, Район Витоша“ има решение за избор на изпълнител от 16.05.2025 г., което се обжалва в КЗК. Има решение за определяне на изпълнител и за упражняване на строителен надзор и след изтичане срока за обжалване ще се пристъпи към сключване на договор.

- за обекта в район „Триадица“

На обекта се изпълняват СМР дейности, в съответствие с изготвения работен проект. Работи се съгласно линейния график. Въвеждането на обекта в експлоатация ще се реализира до крайния срок на проекта 31.05.2026 г.

2. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BG-RRP-1.012-0003-C01 „Изграждане на нови сгради на 8 детски градини на територията на Столична община“

Изпълнението на инвестицията предвижда да бъдат изградени 8 (осем) нови сгради на детски градини, в райони „Красна поляна“, „Оборище“, „Красно село“ /2 бр./, „Искър“, „Младост“, „Слатина“ и „Връбница“. Ще се изграждат 4 нови сгради на детски градини и разширение на 4 детски градини – ДГ №8 "Проф. г-р Елка Петрова", район "Красно село", ДГ 108 "Детско царство", район "Искър", ДГ 62 "Зорница", район "Слатина" и ДГ 136 "Славия", район "Красно село".

Напредък по основни дейности на проекта:

- за обекта в район „Красно село“, ДГ № 8 „Проф. г-р Елка Петрова“

Сключен е договор между Столична община и определения изпълнител с № СОА25-ДГ55-302/20.05.2025 г. Изготвя се проектна документация, краен срок 21.07.2025 г.

- за обекта в район „Красно село“, ДГ 136 „Славия“

Има сключен договор между Столична община и определения изпълнител с № СОА25-ДГ55-293/15.05.2025 г. Изготвя се проектна документация, краен срок 20.07.2025 г.

- за обекта в район „Слатина“

Има сключен договор между Столична община и определения изпълнител с №

СОА25-ДГ55-291/15.05.2025 г. Изготвена е проектна документация, като същата е съгласувана с експлоатационните гружества и необходимите институции. За обекта има определен изпълнител за строителен надзор. Предстои да се сключи договор за надзор, който да изготви доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти, след което да се пристъпи към подаване на документи за издаване на разрешение за строеж.

- за обекта в район „Младост“

Обявена е обществена поръчка за избор на изпълнител с предмет „Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за изграждане и оборудване на детска градина за 12 (дванадесет) групи в УПИ I – „за детска градина“, ПИ 68134.4089.5694, кв. 24, м. „бул. „Ал. Малинов“, кв. 2, 14, 19, 21, 24, 32А, по план на гр. София, СО-район „Младост“. Със Заповед № СОА23-РД92-144/02.05.2023 г. на кмета на СО е назначена Комисия да разгледа, оцени и класира офертите на участниците. Заповедта е изменена със Заповед № СОА24-РД92-53/04.04.2024 г. и Заповед № СОА24-РД92-127/02.08.2024 г., с които е променен състава на комисията, като срокът за работа е удължен до 30.04.2025 г.

- за обекта в район „Оборище“

1. От район „Оборище“ е сключен договор рег. №РОБ23-ДГ55-9/31.08.2023 г. с предмет „Инженеринг – проектиране и изграждане на сграда за нова детска градина и прилежащо пространство“.

2. От район „Оборище“ е сключен договор рег. №РОБ23-ДГ55-8/31.08.2023 г. с предмет „Инженеринг – проектиране и изграждане на нови комуникационни съществуващи връзки, инсталиране на устройства и направа и възстановяване на пътни настилки“.

За да стартират дейностите по изграждане на нова детска градина, трябва да бъдат приключени дейностите по СМР за изместване на техническа инфраструктура, намираща се на територията на обекта.

С оглед на факта, че техническата инфраструктура все още не е изместена, както и, че срокът за изготвяне на инвестиционния проект е 60 календарни дни, времето за СМР е 480 календарни дни, времето, през което текат процедури по одобрение и съгласуване на проектите, времето за издаване и влизане в сила на Разрешение за строеж, както и времето, което е необходимо за въвеждане на обекта в експлоатация отчитаме, че има вероятност обектът да не бъде напълно завършен до крайния срок за изпълнение на договора – 31.05.2026 г.

- за обекта в район „Връбница“

На първия и втори етаж на сградата са изпълнени тръбни разводки от колекторни кутии към радиатори в част ОВК, тръбна разводка за водопровод към част ОВК, изпълнена канализация на в същия обхват. Продължава изпълнението на кабелни скари по част Ел.

На втори етаж се изпълнява зидария и дограма. Изпълнява се топлоизолация на първи етаж, върху която ще се положи армирана замазка. Продължава окабеляване. Работи се съгласно линейния график.

- за обекта в район „Красна поляна“

От район „Красна поляна“ е сключен договор рег. № РКП23-ДГ55-9/02.11.2023 г. с предмет „Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) на изграждане (вкл. оборудване и обзавеждане) на нова сграда за детска градина с шест градински и две яслени групи и прилежащата ѝ инфраструктура в УПИ IV – за детска градина, кв.54, м. „Разсадника – Бежанци“, Район „Красна поляна“, гр. София“. За обекта има изпълнение към момента на груб строеж до кота нула. Работи се съгласно линейния график.

- за обекта в район „Искър“

От район „Искър“ е сключен договор рег. № РИС24-ДГ55-11/04.04.2024 г. с предмет „Разширение на ДГ № 108 – „Детско царство“, чрез изграждане на нова сграда за нови четири групи-градински и топла връзка“. Срокът за изпълнение е 350 календарни дни,

считано от датата на откриване на строителна площадка.

На 29.01.2025 г. е подписан Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа. Работи се съгласно линейния график.

3. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ № BG-RRP-1.007-0207 „Нови учебни корпуси, физкултурен салон и основен ремонт на сградата на 143 основно училище „Георги Бенковски“, район „Подгуйне“

▪ **Напредък по основни дейности на проекта:**

От район „Подгуйне“ е сключен договор рег. №РПД24-ДГ55-13/19.12.2024г. с предмет „Изграждане на нови учебни корпуси, физкултурен салон и ремонт на съществуващата сграда на 143-то ОУ „Георги Бенковски“. В момента от района се подготвят документи за откриване на строителна площадка.

▪ **Констатирани забавяния/проблеми по проекта:**

С оглед на настоящия етап и съществуващите рискове, отчитаме, че има вероятност обектът да не бъде напълно завършен до крайния срок за изпълнение на договора – 31.05.2026 г.

4. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BG-RRP-1.007-0109 „Основен ремонт и внедряване на енергоефективни мерки в 163 ОУ „Черноризец Храбър“, ж. к. „Дружба 2 ч.“, район „Искър“, Столична община“

▪ **Напредък по основни дейности на проекта:**

От район „Искър“ е сключен договор рег.№РИС23-ДГ55-4/25.07.2023г. с предмет: „Основен ремонт и внедряване на енергоефективни мерки в 163 ОУ „Черноризец Храбър“, ж.к. „Дружба 2 ч“, район „Искър“.

За обекта има открита строителна площадка от 04.10.2024 г. В момента продължава работата по модернизация на обекта, както следва:

- изпълнени са топлоизолациите и декоративната мазилка на корпуси Е,Д,Г и северната фасада на корпус В
- изпълнени са топлоизолацията и хидроизолацията на покривите на корпуси Е, А, Г и Д
- изградено е скеле на южната фасада за изпълнение на топлоизолация на корпус А
- изпълнява се топлоизолацията на южната фасада на корпус А
- изпълнени са настилката и рамбалките на библиотеката
- изграждат се презграждните стени на библиотеката
- подменят се тръби и радиатори на отоплителната инсталация
- изпълняват се основите на откритата пасарелка

▪ **Констатирани забавяния/проблеми по проекта:**

Към настоящия момент няма констатирани забавяния и/или проблеми по проекта.

5. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BG-RRP-1.007-0167-C01 „Основен ремонт на сградата на 201 ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, район „Панчарево“

▪ **Напредък по основни дейности на проекта:**

1. Има решение за определяне на изпълнител по обществена поръчка с предмет: „Преустройство и основен ремонт на съществуващата сграда – 201-во ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ в УПИ I-за училище, ПИ 44063.6223.1387, с. Лозен, р-н Панчарево“. Решението за определяне на изпълнител е обжалвано пред Комисията за защита на конкуренцията, като в хода на образуваното производство пред КЗК жалбоподателят е оттеглил жалбата си. Очаква се КЗК да се произнесе с Определение.

2. По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатирани забавяния/проблеми по проекта:

Съществува риск от забава, поради обжалването пред КЗК против решението за избор на изпълнител от участници в поръчката за извършване на дейности по инженеринг.

6. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BG-RRP-1.007-0138 „Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина 25 „Изворче“, район „Банкя“

- Напредък по основни дейности на проекта:

Сключен е договор с рег. № СОА25-ДГ55-336/03.06.2025 г. с предмет "Инженеринг за основен ремонт/реконструкция на сградата на Детска градина № 25 "Изворче", находяща се в кв.48 — „за детски дом“, ПИ с идентификатор 02659.2195.361 по КККР на район „Банкя“ с избрания изпълнител.

По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатирани забавяния/проблеми по проекта:

Поради забавата при сключване на договор за строителен надзор, съществува риск от забава изпълнение на проекта.

7. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BGRRP-1.007-0189 „Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина 76 „Сърничка“, в УПИ III – за ОДЗ, ПИ с идентификатор 68134.4089.161, в кв. 19-А на м. ж.к. "Младост 4", район "Младост", гр. София

- Напредък по основни дейности на проекта:

Сключен е договор с рег. № СОА25-ДГ55-309/21.05.2025 г. с предмет "Инженеринг за основен ремонт и реконструкция на сградата на Детска градина № 76 "Сърничка" в УПИ III – за ОДЗ, ПИ с идентификатор 68134.4089.161, в кв. 19-А на м. ж.к. "Младост 4", район "Младост", гр. София.

С писмо с рег. № СОА25-ТД26-7583/28.05.2025г. е възложено на изпълнителя да извърши дейностите по проектиране в работна фаза за обекта по договора. Изготвя се проектна документация, краен срок 12.07.2025 г. Проектната документация е предадена на възложителя в указания срок.

По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатирани забавяния/проблеми по проекта:

Поради забавата при сключване на договор за строителен надзор, съществува риск от забава изпълнение на проекта.

8. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BG-RRP-1.007-0185 „Основен ремонт и реконструкция на съществуващата сграда на Детска градина № 126 „Тинтява“ – филиал“, р-н „Красна поляна“

- Напредък по основни дейности на проекта:

Сключен е договор с рег. № СОА25-ДГ55-338/03.06.2025 г. с предмет "Инженеринг за основен ремонт и реконструкция на съществуващата сграда с идентификатор 68134.1108.132.1 за Детска градина № 126 „Тинтява“ – филиал, в УПИ II за обединено детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.1108.132 в кв. 22 на м. „ж.к. Красна поляна“ с избрания изпълнител.

По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатирани забавяния/проблеми по проекта:

Поради забавата при сключване на договор за строителен надзор, съществува риск от забава изпълнение на проекта.

9. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ BGRRP-1.007-0177 „Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина № 173 – филиал стара сграда, район „Подуяне“

- Напредък по основни дейности на проекта:

Обявена е обществена поръчка с предмет: „Инженеринг за основен ремонт/реконструкция на сградата на Детска градина №173 "Звънче" – филиал стара сграда, с идентификатор 68134.600.2210.1, нахождаща се в УПИ I – „за детска градина“ /ПИ с идентификатор 68134.600.2210 по КККР на район „Подуяне“/ от кв. 63, м. „Хаджи Димитър – част“ , район „Подуяне“. От 15.04.2025г. има Решение № СОА25-РД92-138/15.04.2025г. за определяне на изпълнител. Има сключен договор СОА25-ДГ55-373/23.06.2025 г. с определения изпълнител.

По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатирани забавяния/проблеми по проекта:

Поради забавата при сключване на договор за строителен надзор, съществува риск от забава изпълнение на проекта.

10. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ № BG-RRP-1.007-0214 „Основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина 178 „Сребърно копитце“, УПИ I – за детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.4083.279, в кв. 4 на м. ж.к. "Младост 3", район "Младост", гр. София

- Напредък по основни дейности на проекта:

Сключен е договор с рег. № СОА25-ДГ55-339/03.06.2025 г. с предмет "Инженеринг за основен ремонт, реконструкция на сградата на Детска градина № 178 "Сребърно копитце", УПИ I – за детско заведение, ПИ с идентификатор 68134.4083.279, в кв. 4 на м. ж.к. "Младост 3", район "Младост", гр. София.

С писмо с рег. № СОА25-ТД26-8247/10.06.2025г. е възложено на изпълнителя да извърши дейностите по проектиране в работна фаза за обекта по договора, краен срок 25.07.2025 г.

По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатирани забавяния/проблеми по проекта:

Поради забавата при сключване на договор за строителен надзор, съществува риск от забава изпълнение на проекта.

11. Договор за финансиране на инвестиция по НПВУ № BG-RRP-1.007-0203 – „Основен ремонт, реконструкция и пристрояване на сградата на Детска градина 141 „Славейкова поляна“, район „Лозенец“

- Напредък по основни дейности на проекта:

Обявена е обществена поръчка с предмет: „Инженеринг за основен ремонт/реконструкция на сградата на Детска градина № 141 "Славейкова поляна", нахождаща се в УПИ III – "за детска градина", кв. 148, м. "Лозенец III-та част", ПИ с идентификатор по КККР 68134.902.588, район "Лозенец". От 15.04.2025г. има Решение № СОА25-РД92-137/15.04.2025г. за определяне на изпълнител. Има сключен договор СОА25-ДГ55-301/20.05.2025 г. Изготвя се проектна документация, краен срок 11.07.2025 г.

Проектната документация е предадена на възложителя в указания срок.

По обществена поръчка за упражняване на строителен надзор по време на строителство на обекта оценителната комисия е приключила своята работа, като е предоставила за утвърждаване доклад с приложени три протокола.

- Констатираны забавяния/проблеми по проекта:

Към момента за изграждането на разширение за две групи към съществуващата сграда на детската градина има издаден акт 15. За дейностите по модернизация на съществуващата сграда, поради забавата при сключване на договор за строителен надзор, съществува риск от забава изпълнение на проекта.

За гореизброените проекти със Заповед № СОА25-РД92-152/24.04.2025 г. е назначена оценителна комисия по обявена обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по информация, комуникация и публичност“ по проекти, финансирани по Механизма за възстановяване и устойчивост, във връзка с изпълнение на Плана за възстановяване и устойчивост (ПВУ) на Република България в Столична община по три обособени позиции“. На 09.05.2025г. е обявено Решение за определяне на изпълнител на обществената поръчка. Предстои да се сключат договори с определените изпълнители.

С уважение:

Васил Александров Терзиев
кмет на Столична община
24.09.2025