



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ДО
КМЕТА
НА РАЙОН СЕРДИКА
Г-Н МОМЧИЛ ДАСКАЛОВ

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ



Столична община

Входящ №

COA25-BK66-3772

Регистриран на 13.05.2025

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ИСКАНЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ

от

Драгомир Христов Младенов - общински съветник

Относно: Искане за предоставяне на информация и документи по сигнал за преустройство на приземен етаж в блок 37, кв. Банишора

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДАСКАЛОВ,

На основание чл. 33, ал. 1, т. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Столичен общински съвет (ПОДСОС) общинските съветници имат право да отправят питания по актуални въпроси до кмета на Столична община и до кметовете на райони.

В качеството ми на общински съветник в Столичния общински съвет и във връзка с чл. 33, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Ви уведомявам, че при мен постъпи сигнал от граждани относно преустройство на приземния етаж в жилищен блок №37, кв. „Банишора“, където помещения, предназначени за офиси, са трансформирани в паркоместа. Според сигнала в процеса е премахната носеща стена, с което може да е застрашена конструктивната цялост на сградата.

След направена от мен предварителна проверка, установих основание за тревога, поради което моля да ми предоставите следната документация, свързана с въпросното преустройство:

1. Разрешение за строеж;
2. Комплексен доклад по чл. 142 от ЗУТ;
3. Част „Архитектура“ от инвестиционния проект – включително обяснителна записка и всички чертежи;
4. Част „Конструкции“ от инвестиционния проект – включително обяснителна записка и всички чертежи;
5. Част „Пожарна безопасност“;
6. Конструктивни чертежи и планове на сградата в приземния етаж по оригиналния проект на строителство (в случай че не разполагате с тях, моля да ги изискате от Направление „Архитектура и градоустройство“);
7. Част „Електрическа“ от проекта;
8. Част „Водоснабдяване и канализация“;
9. Част „Пътна“;
10. Част „Геодезия“;
11. Становища на експлоатационните дружества – „Софийска вода“ АД, „Електрохолд“ (ЕРМ Запад) и „Топлофикация София“ ЕАД;
12. Разписан лист за обявяване на разрешението за строеж
13. Доказателства, че Ви е представено писмено съгласие на съкооператорите/съседите за извършващите се строително монтажни работи (СМР) Моля информацията да ми бъде предоставена в писмен и електронен формат на в най-бърз срок.

Предварително благодаря за съдействието.

С уважение,

ГР. СОФИЯ
13.05.2025 г.

С УВАЖЕНИЕ:

.....
Драгомир Младенов