



Столична община

Входящ №

СОА23-ВК66-2049

Регистриран на 22.02.2023

За проверка <https://sofa.bg/registry-report>



ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО
Г-ЖА ЕВА МИТОВА
КМЕТ НА РАЙОН „ПОДУЯНЕ“
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ПИТАНЕ
ОТ ДИАНА ТОНОВА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ ГРУПАТА НА „БСП ЗА
БЪЛГАРИЯ“

УВАЖАЕМА Г-ЖО МИТОВА,

На основание чл.129, ал.2 от Правилника за дейността на Столичен общински съвет, предвид: постъпил сигнал на гражданин за проблеми с пешеходния достъп до подлез, находящ се на бул.“Ботевградско шосе“, пред ПИ с идентификатори №№ 68134.607.1921 и 68134.607.1163 и с оглед защита на общественя интерес, отправям към Вас питане, отговорът на което следва да съдържа по-долу изброената информация, в т.ч. и материализирана в писмени документи, както следва:

На бул.“Ботевградско шосе“, район „Подуяне“, пред ПИ с ид. 68134.607.1921 и ПИ с ид.68134.607.1163 по КККР на гр.София е изграден изход на пешеходен подлез. Двата имота са частна собственост и същите се използват като паркинг. Достъпът до подлеза, както и движението от него към квартала, са затруднени от паркираните коли, а за хора с увреждания и детски колички е изключително трудно и в двете посоки.

Съгласно ОУП, имотите попадат в група устройствени зони „Терени за бази на градското стопанство и техническата инфраструктура, устройствена категория – Тти /терени за транспортна инфраструктура/, с предназначение – за транспортна инфраструктура улица, пътища, летища. Съгласно кадастралната карта, имотите са с начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди.

Във връзка с горното, моля да отговори на следните въпроси:

1.Била ли е общинска собствеността върху ПИ с ид. 68134.607.1921 и ПИ с ид.68134.607.1163 преди придобиването им от частните лица? Ако отговорът е „да“, моля да ми отговорите кога и на какво основание СО се е разпоредила с тях?

2.Предвид отреждането на територията по ОУП, който е приет и влязъл в сила преди кадастралната карта и липсата на регулация, как имотите са нанесени в КК с НТП - незастроен имот за жилищни нужди и възразяла ли е общината?

3.Как е предвиден по план пешеходният достъп до подлеза в проектната документация. Моля да ми предоставите извадка от същата в конкретния аспект?

4.Как е уреден достъпът до подлеза към настоящия момент?

5.Издадено ли е разрешение за строеж на паркинга от гл.архитект на района. Ако отговорът е „да“, моля да бъде предоставена пълна информация. Ако отговорът е „не“ /паркингът не попада в приложното поле на чл.137, ал.1, т.5 във вр.с §5, т.38 от ЗУТ/.

моля да ми предоставите, в т.ч. и писмена, информация кога и на какво основание е разрешено на частните лица да използват имотите си за паркинг?

6.Получавала ли е районната администрация сигнали за проблемите във връзка с достъпа до въпросния подлез и какви мерки е предприела?

7.Ще се процедира ли отчуждаване на двата частни имота, за да се защити обществения интерес, респективно да се осигури безпрепятствен, сигурен и лесен достъп на гражданите до публичната транспортна/техническа инфраструктура?

Отговорът да ми бъде предоставен в писмен вид на електронната ми поща diana_pinova@abv.bg, както и да бъде включен в предстоящото заседание на СОС.

1

С уважение,
Диана Тонова