



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### Столична община

Изходящ №

СОА23-ВК08-2511

Регистриран на 13.02.2023

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО КМЕТА НА СТОЛИЧЕН РАЙОН „ВИТОША“

ИНЖ. ТЕОДОР ПЕТКОВ

## ПИТАНЕ

от Карлос Контрера – общински съветник

относно: извършени ремонти на тротоари и изградени нови тротоари за 2022 г.; план-график за ремонт и изграждане на нови тротоари за 2023г. на територията на столичен район „Витоша“;

Уважаеми г-н Кмет,

Отправлям настоящото питане с цел получаване на конкретна информация за състоянието, предприетите действия и планираното относно поддръжката и ремонта на тротоарната мрежа на територията на район „Витоша“. Редно и коректно е да се отбележи, че съществува двойствен модел за поддръжката, ремонта и изграждането на тротоарни настилки на територията на Столична община, като една част от финансирането, възлагането, изпълнението е централизирано – чрез направление „Обществено строителство“ към Столична община, а друга е при кметовете на райони. Това неустановено с ясни правила положение води до непрекъснати въпроси, дори учудване от страна на гражданите, кой за какво е отговорен, респективно към кого да се обръшат за

ремонт или изграждане на тротоари, както и кой е ангажиран с текущата им поддръжка. В тази връзка, предвид постъпващите непрекъснато запитвания, както и жалби и оплаквания за тротоарни настилки с лошо състояние, желая да получа информация, касаеща конкретно район „Витоша“. Разбира се, отчитам, че районът освен квартали с високо жилищно строителство, има и развиващи се територии, квартали с ниско застрояване, както и две населени места – села (с. Владая и с. Мърчаево).

Предоставянето на данните е необходимо с оглед изясняване на въпроса кои тротоари, в кои квартали, по кои улици са ремонтирани и изградени по договори, сключени от кмета на района, респективно финансирани от средствата, с които разполага района; какъв е обемът на възлаганите квадратури, кои са изпълнителите, кои обекти са приети, налагани ли са санкции за некачествено изпълнение, какви са гаранционните срокове, какви обекти предвижда за ремонт столичен район „Витоша“ за 2023 г. Вземам предвид и факта, че условно районът може да бъде разглеждан и по две направления – кварталите с ново строителство, където все още публичната инфраструктура не е развита, тепърва все още се строи и вероятно ще се строи и кварталите, които са относително уредени, където основният проблем е текущата поддръжка и ремонт, а не изграждането на тротоарни настилки. Кwartали на „Манастирски ливади“, „Бункера“ и други с оглед интензивното строителство усещат силен дефицит на публична инфраструктура, в т.ч. тротоари и тротоарни настилки, като на места поради проблеми с прилагането на регулация, спазването на строителните норми, незавършили отчуждителни процедури, нарушения на правилата за движение и други тротоари или няма, или съществуващите са далеч от всякакви стандарти за достъпна среда.

Тази специфика следва да бъде отчитана, защото категорично има разлика между ремонт или възстановяване на стари настилки и изграждането на изцяло нови тротоари (често предхождани или съпътствани и от изграждането на подземна инженерна инфраструктура). Важен елемент е и наличието и поставянето на антипаркинг елементи (като част от тротоарите или от пътните платна), които да възпрепятстват паркирането и престоя по тротоарите, защото един от честите проблеми с бързото амортизиране на тротоарните настилки са паркираните автомобили върху тях. Този проблем е и ключов при поддръжката и почистването на тротоарите, което в някои части на района е буквално невъзможно заради паркираните автомобили по тях.

В заключение – основната цел на това питане е не само да се събере и получи информация за целия район, но и да се направи анализ на база данните за необходимостите и капацитета на районната администрация да ремонтира по-големи площи от тротоарните настилки и по повече улици. Ето защо, уважаеми господин Кмет, задавам следните въпроси и моля да получа отговор на тях на следващото заседание на СОС:

1./ По кои улици са извършени през 2022 г. ремонти на тротоарни настилки в столичен район „Витоша“ и каква е площта (квадратурите) на възложените ремонти и на каква стойност са?

2./ По кои улици са изградени през 2022 г. нови тротоари на територията на района и каква е площта (квадратурите), както и на каква стойност са?

3./ С кои дружества има сключени договори районната администрация за ремонт, текуща поддръжка и изграждане на тротоари за 2022 г.?

4./ Какъв е размерът на разполагаемите и на разплатените средства за ремонт, поддръжане и изграждане на тротоари за 2022 г.?

5./ За кои обекти са наложени корекции за сметка на изпълнителя и за кои обекти е ангажирана гаранционната отговорност на изпълнителите?

6./ Налице ли е план-график за ремонтна програма за тротоарни настилки за 2023 г. и кои улици са включени в нея?

13.02.2023 г.

С уважение/

Карлос Коулсуеи