



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33, тел. 02/9377261, www.sofia.bg

14.12.2022 г.

X СОА22-ВК66-10854-[5]/14...

РЕГ. №

Подписано от: Rozina Georgieva Georgieva

**ЧРЕЗ Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-ЖА МАРТА ГЕОРГИЕВА
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

Относно: *Питане с рег. № СОА22-ВК66-10854/21.09.2022 г.*

Уважаема г-жо Георгиева,

В отговор на поставените въпроси Ви предоставям следната информация от направление „Зелена система, екология и земеползване“ (НЗСЕЗ) на Столична община:

Почистването на дъното на езерото се извършва регулярно от ДЗЗД „ЦВЕТНА СОФИЯ 2019“ по сключен договор за поддържане на парка. По информация направлението не се изисква специално обезопасяване, тъй като езерото не е с голяма дълбочина.

На Вашето внимание прилагам и снимки от 28.10.2022 г.:



През 2009 г. е разработен паркоустройствен проект за цялостно възстановяване на парка, който включва и терена на езерото. С проекта е предложено следното решение за езерото - природно оформено с полегати брегове, с обособени две зони, едната, позволяваща използването на лодки и другата игрова зона. Проектът включва и разполагане на аератор, който ще спомага за насищане с кислород на водата и ще внесе декоративен ефект. Каналът, който

свързва двете части на езерото е преодолян с мостче, което осигурява връзката север/юг на парка.

Съгласно становище на дирекция „Зелена система“, предвид изминалото време, навлизане на нови технологии и материали, както и предложения за смяна на функционалното предназначение на територията на езерото („да се създаде детска площадка или скейт-площадка“), проектът следва да се актуализира.



През 2011 г. е изпълнен първи етап – териториално разположен в източната част на парка, като останалата част, в т.ч. езерото е оставена за следващ етап. Етапността е териториално определена – обозначена на схемата по-горе. „Следващ етап“ е западната част на парка, като II етап (в т.ч. езерото).

В останалата втора част от проекта има частна собственост, което пречи изпълнението му. Собствеността на комплекс „Лебедово езеро“, находящ се в имот с идентификатор 68134.1105.25 по КККР, представляващ УПИ I, кв. 18, ж.к „Западен парк“ – отреден за читалище, административна сграда, ресторант и озеленяване, с площ от 28 353 кв. м е общинска частна собственост, актуван с АОС №1036 от 03.04.2013 г. Върху него са построени бивш ресторант „Лебедово езеро“ с идентификатор 68134.1105.25.1, „Ротонда“ – с идентификатор 68134.1105.25.2 и Млечна кухня – с идентификатор 68134.1105.25.3. Собственик на бивш ресторант „Лебедово езеро“ или недовършен строеж „Социално битов и учебен център „Светилник“ е фирма „Корект пропърти мениджмънт“ ООД, на Ротондата – частна собственост на основание договор за продажба от 27.09.2001 г. между СОАП и Венцислав Душков и Комплекс за детско хранене и майчина кърма – общинска собственост, актуван с АОС №528 от 26.10.2001 г. част от описания по-горе незавършен строеж навлиза в обхвата на езерото.



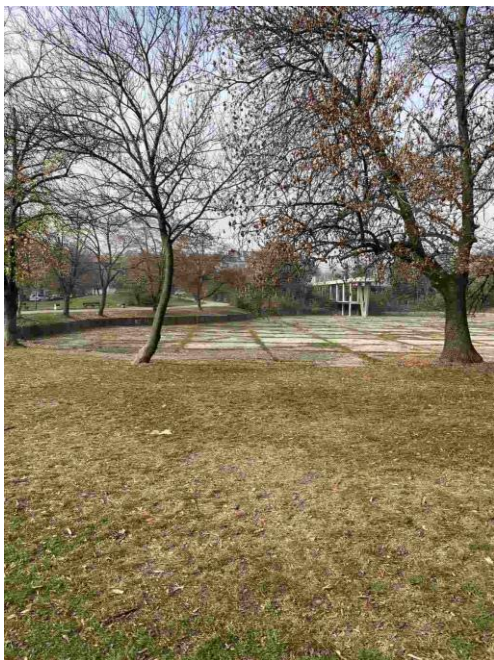
Кметът на район „Красна поляна“ е направил геодезическо заснемане на езерото и количествена сметка за изграждане на скейт площадка, който предстои да бъде разгледан.

По данни на направлението ремонтираната част на парка се поддържа и при необходимост - следствие от човешки и времеви фактор, се извършват възстановителни дейности, като неколккратно е възстановявана детската площадка, включително тази година.



В цитирания в питането отговор с № СЕК20-СК51-23 от 13.01.2020 г. е заложено цялостно почистване на прилежащите площи на езерото. Това е част от поддръжката на парка и същото се извършва регулярно - почистване на терена от отпадъци, метене на алеи и площадки, косене на тревните площи, събиране на шума и всичко необходимо в зависимост от сезона. Езерото, като част от парка се почиства също при изпълнение на горните манипулации.

Прилагам на Вашето внимание, снимки от 14.11.2022 г.:



С УВАЖЕНИЕ,

14.12.2022 г.

X Йорданка Фандъкова

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Signed by: Yordanka Asenova Fandakova