

КОМИСИЯ, СЪГЛАСНО ЗПКОНПИ
към СОС

Рег. №

СОСА-ПК04-423/24.05.2021

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА КОРУПЦИЯТА И
ЗА ОТНЕМАНЕ НА НЕЗАКОННО ПРИДОБИТОТО ИМУЩЕСТВО

ЗПКОНПИ	Промяна
Вх. № _____ / _____ год. /Попълва се служебно/	

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ИМУЩЕСТВО И ИНТЕРЕСИ

ПО ЧЛ. 35, АЛ. 1, Т. 2

ОТ ЗАКОНА ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА КОРУПЦИЯТА И
ЗА ОТНЕМАНЕ НА НЕЗАКОННО ПРИДОБИТОТО ИМУЩЕСТВО (ЗПКОНПИ)

Част I: ИМУЩЕСТВО

Доклад за съответствие/несъответствие
/Попълва се служебно/

--

Име:

ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ

Месторабота:

ПАЗАРИ СЕВЕР ЕАД

Длъжност:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Код:

--	--	--

/Попълва се служебно/

Контролно число:

464D5C40

v7.0a

/Попълва се автоматично/

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 35, ал. 1, т. 2 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество

1. Настоящата декларация се дава на основание чл. 35, ал. 1, т. 2 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).

Декларацията се подава на електронен и хартиен носител по образец, утвърден от Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (КПКОНПИ).

Образецът на декларацията е публикуван на интернет страницата на Комисията на адрес: www.caciacf.government.bg за ползване от декларатора. Декларацията се попълва на електронен носител, след което се разпечатва на хартиен носител и се подписва от декларатора.

С подписа си деклараторът гарантира и идентичността на съдържанието на информацията между електронния и хартиения носител. Декларацията на хартиен и технически носител (CD) се подава по пощата с обратна разписка на адрес: София 1000, пл. "Света Неделя" № 6, КПКОНПИ, за Публичен регистър, или на ръка на адрес: София, ул. "Антим I" No 17, ет. 6. Декларацията може да се подаде и по електронната поща на адрес: publicregistry@caciacf.bg само когато деклараторът притежава електронен подпис, съгласно Закона за електронния документ и електронния подпис.

2. Лицата по чл. 6, ал. 1 от закона са длъжни да декларират пред КПКОНПИ своето имущество и интереси, имуществото и доходите на своите съпрузи /ги/ и ненавършили пълнолетие деца, както и на лицата с които се намират във фактическо съжителство на съпружески начала в сроковете по чл. 38 от закона. Към декларацията се прилага и писменото съгласие по чл. 42.

3. Лицата по чл. 6, ал. 1 могат да правят промени в подадените от тях декларации по чл. 38, ал. 2.

4. Лицата по чл. 6, ал. 1 имат достъп до регистъра относно личните си декларации на адрес: София, ул. "Антим I" No 17, ет. 6.

5. Всяко лице има право на достъп до данните от Публичния регистър съгласно чл. 42 от ЗПКОНПИ, чрез Регистър на лица, заемащи висши публични длъжности на Интернет страницата на Комисията: www.caciacf.government.bg. Достъпът до данните се осъществява и по реда на Закона за достъп до обществената информация.

6. Лице по чл. 6, ал. 1, което не подаде декларация за имущество и интереси в законоустановения срок, носи административно-наказателна отговорност по чл. 173, ал. 1 и ал. 3, предложение първо, както и подлежи на проверка на основание чл. 108, ал. 6 от ЗПКОНПИ.

Данни за декларатора:		/Данните от колона 2 не се публикуват/	
1	2	3	4
ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ	ЕГН:		
/Име - собствено, бащино, фамилно/			
ПАЗАРИ СЕВЕР ЕАД	Л. К. №		
/месторабота/	Изд. от	МВР СОФИЯ	
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР	Постоянен		
/длъжност/	адрес:		
	Телефон:		

Данни за съпруга/та и за лицата, с които се намират във фактическо съжителство на съпружески начала:		Гражданство: българско /Данните от колона 2 не се публикуват/	
1	2	3	4
СТАНКА ИВАНОВА МЛАДЕНОВА	ЕГН:		
/Име - собствено, бащино, фамилно/			

Декларирам, че:

– съм във фактическа раздяла:

☐

Декларатор:

/подпис/

- не живея заедно със съпруга /та/ си и нямаме общо домакинство:
и няма да декларирам неговото/нейното имущество и доходи на основание чл.37, ал.5 от закона
- фактическо съжителство на съпружески начала:
- не желая да бъде публикувана информацията относно лицето, с което се намирам
във фактическо съжителство на съпружески начала и относно имуществото и
доходите на това лице на основание чл.37, ал.7 от закона

☐☒

ЕГН:

Данни за ненавършилите пълнолетие деца:

/Данните от колона 2 не се публикуват/

№	/Име - собствено, бащино, фамилно/	ЕГН	Гражданство
	1	2	3
1.	ИВАН ИВАНОВ ЛУЛЧЕВ		българско
2.			
3.			

Декларирам, че:

- не упражнявам родителски права по отношение на ненавършилите пълнолетие деца:

☐

Декларатор:

/подпис/

Име на декларатора
/собствено, бащино, фамилно/

ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ

ДЕКЛАРИРАМ:

ЕЖЕГОДНА

Следното имущество по чл. 37, ал. 1, т.т. 1-6 и т. 9, и за интереси в Част II на декларацията по т.т. 12-14 от ЗПКОНПИ към датата на встъпване в длъжност като: _____ акт за встъпване: _____ № _____ / _____ 20 ____ г. в _____ /месторабота/	Придобитото имущество, получените доходи, дадени обезпечения и направените разходи по чл.37 от ЗПКОНПИ през предходната календарна година от 01.01 – 31.12.20 20 ____ год. ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР _____ /длъжност/ ПАЗАРИ СЕВЕР ЕАД _____ /месторабота/	Следното имущество по чл. 37, т.т. 1-6 и т. 9 от ЗПКОНПИ към датата на освобождаването ми от длъжност и по чл. 38, ал. 1, т. 4 от закона. _____ или акт за освобождаване: № _____ / _____ 20 ____ г. от _____ /месторабота/
---	--	--

Забележка: - Колона 1 се попълва при встъпване в длъжност, като се изписват номер и дата на акта за встъпване. **Не се попълват колони 2 и 3;**
 - Колона 2 се попълва, когато лицето подава ежегодна декларация до 15 май, докато лицето заема съответната длъжност. **Не се попълват колони 1 и 3;**
 - Колона 3 се попълва при освобождаване от длъжност, както и в едномесечен срок от изтичането на една година от освобождаване от длъжност,
 като се изписват номер и дата на акта за освобождаване. **Не се попълват колони 1 и 2;**

I. Недвижимо имущество

1. Право на собственост и ограничени вещни права:

Нямам нищо за деклариране.

Таблица № 1

Ном. по ред	Вид на имота /правото/	Местонахождение	Община	Площ /кв.м./	Разгъната застроена площ /кв.м./	Година на придо- баване	Собственик			Цена на придоби- ване /лева/	Правно основание за придобиване	Произход на средствата
							Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ателие	СОФИЯ	София-град (Столична)	52		2006	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ		/1	27000	покупко-продажба	дарения
2.	апартамент	ПЛОВДИВ	Пловдив	66		2009	СТАНКА ИВАНОВА МЛАДЕНОВА			32000	покупко-продажба	наследяване

1.а. Земеделски земи и гори:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 1.1

Ном. по ред	Вид на имота /правото/	Местонахождение	Община	Площ /декара/	Разгъната застроена площ /кв.м./	Година на придо- баване	Собственик			Цена на придоби- ване /лева/	Правно основание за придобиване	Произход на средствата
							Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.												
2.												

1.б. Чуждо недвижимо имущество:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 1.2

Ном. по ред	Вид на имота /правото/	Местонахождение	Община	Площ /декара/	Разгъната застроена площ /кв.м./	Година на сключване на договора	Ползвател			Цена по договор /лева/	Правно основание за ползване	Произход на средствата
							Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.												

Декларатор:
/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

2.											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Прехвърляне на имоти през предходната година:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 2

Ном. по ред	Вид на имота	Местонахождение	Община	Площ кв. м. /декара/	Разгъната застроена площ /кв.м./	Прехвърлител			Цена на сделката /лева/	Правно основание за отчуждаване на имота
						Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.										

Декларатор:

/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

II. Моторни сухопътни, водни и въздухоплавателни превозни средства, както и други превозни средства, които подлежат на регистрация по закон

1. Моторни сухопътни превозни средства:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 3

Ном. по ред	Вид на превозното средство	Марка на превозното средство	Цена на придобиване /лв./	Година на придобиване	Собственик			Правно основание за придобиване	Произход на средствата
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									

2. Земеделска и горска техника:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 3.1

Ном. по ред	Вид на земеделската или горската техника	Марка на техниката	Цена на придобиване /лв./	Година на придобиване	Собственик			Правно основание за придобиване	Произход на средствата
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									

3. Водни и въздухоплавателни превозни средства:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 3.2

Ном. по ред	Вид на превозното средство	Марка на превозното средство	Цена на придобиване /лв./	Година на придобиване	Собственик			Правно основание за придобиване	Произход на средствата
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									

4. Други превозни средства, които подлежат на регистрация по закон:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 3.3

Ном. по ред	Вид на превозното средство	Марка на превозното средство	Цена на придобиване /лв./	Година на придобиване	Собственик			Правно основание за придобиване	Произход на средствата
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									

5. Чужди моторни сухопътни, водни и въздухоплавателни превозни средства на стойност над 10 000 лева:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 3.4

Ном. по ред	Вид на превозното средство	Марка на превозното средство	Цена по договор /лв./	Година на сключване на договора	Ползвател			Правно основание за ползване	Произход на средствата
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									

Декларатор:
/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

6. Прехвърляне на притежаваните моторни сухопътни, водни и въздухоплавателни превозни средства през предходната година:

Нямам нищо за деклариране.

☒

Таблица № 3.5

Ном. по ред	Вид на превозното средство	Марка на превозното средство	Цена на отчужда- ването /лв./	Прехвърлител			Правно основание за отчуждаването
				Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	Идеална част	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							

Декларатор:
/подпи

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

III. Парични суми, в т.ч. влогове, банкови сметки и вземания на обща стойност над 10 000 лв., включително в чуждестранна валута

1. Парични средства - налични и по банкови влогове /депозити/ - общо над 10 000 лв.:

1.1. Налични парични средства:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 4

Ном. по ред	Размер на средствата	Вид на валутата	Равно- стойност в лв.	Собственик		Произход на средствата
				Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН	
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						

1.2. Банкови влогове /депозити/:

Нямам нищо за деклариране.

Таблица № 5

Ном. по ред	Размер на средствата	Вид на валутата	Равно- стойност в лв.	Титуляр на влога		В страната	В чужбина	Произход на средствата
				Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	100183	BGN		ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ		100183		заплата
2.								
3.								

2. Вземания над 10 000 лева:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 6

Ном. по ред	Вид на вземането	Размер на взема- нето	Вид на валутата	Равно- стойност в лв.	Титуляр на вземането		Правно основание за вземането	От местни лица	От чуждестранни лица
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									
2.									
3.									

3. Задължения над 10 000 лева:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 7

Ном. по ред	Вид на задължението	Размер на задълже- нието	Вид на валутата	Равно- стойност в лв.	Титуляр на задължението		Правно основание за задължението	Към банки	Към физически и юридически лица
					Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									
2.									
3.									

Декларатор:

/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

IV. Вложения в инвестиционни и пенсионни фондове и еквивалентни форми на спестявания и инвестиции, ако общата им стойност надвишава 10 000 лв, както и налични ценни книги, дялове в дружества с ограничена отговорност и командитни дружества и финансови инструменти по чл.3 от Закона за пазарите на финансови инструменти

1. Вложения в инвестиционни и пенсионни фондове и еквивалентни форми на спестявания и инвестиции, ако общата им стойност надвишава 10 000 лв.

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 8

Ном. по ред	Размер на вложенията	Вид на валутата	Равно-стойност в лв.	Титуляр на вложението		В страната	В чужбина	Произход на средствата
				Име: собствено, бащино, фамилно	ЕГН			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.								
2.								
3.								

2. Ценни книги и фин.инструменти по чл.3 от Закона за пазарите на фин.инструменти:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 9

Ном. по ред	Вид на ценните книги/ финансови инструменти	Брой на ценните книги/ фин. инстр.	Поверени на инвест. посредник		Емитент	Цена на придобиването /лв./	Собственик или титуляр на правото		Правно основание за придобиването	Произход на средствата
			Ценни книжа/ фин.инстр.	и/или пари			Име собствено, бащино, фамилно	ЕГН		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.										
2.										

3. Дялове в дружества с ограничена отговорност и командитни дружества:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 10

Ном. по ред	Вид на имуществото	Размер на дяловото участие	Наименование на дружеството	Седалище	Стойност на дяловото участие	Собственик или титуляр на правото		Правно основание за придобиването	Произход на средствата
						Име собствено, бащино, фамилно	ЕГН		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ДЯЛОВЕ	100	АРГУС БУЛ	София	5000	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ		други	заплата
2.	ДЯЛОВЕ	100	АРГУС БУЛ ФИНАНС	София (столица)	20	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ		други	заплата
3.	ДЯЛОВЕ	100	АРГУС БУЛ 8	София (столица)	80	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ		други	заплата
4.	ДЯЛОВЕ	100	АРГУС БУЛ ГЛОБАЛ	София (столица)	80	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ		други	заплата
5.									
6.									
7.									

4. Прехвърляне на дялове в дружества с ограничена отговорност и командитни дружества:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 11

Ном. по ред	Вид на имуществото	Размер на дяловото участие	Наименование на дружеството	Седалище	Цена на отчуждаването /лв./	Прехвърлител		Правно основание за отчуждаването
						Име: с бащино, фамилно	ЕГН	
1	2	3	4	5	6		8	9

Декларатор:
/подп/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/		ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ					
1.							
2.							
3.							
4.							

Декларатор:
/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

V. Доходи извън тези за заеманата длъжност, получени през предходната календарна година, когато са общо над 1000 лева и трудови доходи, получени през предходната календарна година

Нямам нищо за деклариране.

Таблица № 12

Ном. по ред.	Видове доход от:	Размер на дохода	
		На декларатора /лв./	На съпруга/та, лицето при факт. съжителство на съпруг. начала /лв./
1	2	3	4
I. Облагаем доход от:			
1.	Годишна данъчна основа от трудови доходи	53599	46667
2.	Годишна данъчна основа за доходи от трудови правоотношения, извън тези за заеманата длъжност		
3.	Годишна данъчна основа за доходи от стопанска дейност като едноличен търговец		
4.	Годишна данъчна основа за доходи от друга стопанска дейност		
5.	Годишна данъчна основа за доходи от наем или друго възмездно предоставяне за ползване на права или имущество	6480	
6.	Годишна данъчна основа за доходи от прехвърляне на права или имущество		
7.	Годишна данъчна основа за доходи от други източници по чл. 35 от ЗДДФЛ		
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
II. Други доходи, извън посочените в т. I.			
1.	Доходи от непреработена растителна и животинска продукция от регистрирани земеделски производители и тютюнопроизводители.		
2.			
3.			
4.			
5.			
III. Всичко:		60079	46667

VI.

1. Дадени обезпечения и направени разходи от или в полза на декларатора, неговия съпруг /съпруга/, лица при фактическо съжителство на съпругески начала или ненавършилите пълнолетие деца с тяхно съгласие:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 13

Ном. по ред.	Вид на обезпечението	Размер на обезпечението	Характер на обезпечението			
			От декларатора	В полза на декларатора	От съпруг/а, лица при факт. съжителство на съпругески начала или ненавършили пълн. деца	В полза на съпруг/а, лица при факт. съжителство на съпругески начала или ненавършили пълн. деца
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
3.						

Декларатор:
/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/		ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ			
4.					
5.					

Декларатор:
/подпис/

Име на декларатора /собствено, бащино, фамилно/	ИВАН ВАСЕВ ЛУЛЧЕВ
--	-------------------

2. Направени разходи от или в полза на декларатора, неговия съпруг /съпруга/, лица при фактическо съжителство на съпружески начала или ненавършилите пълнолетие деца с тяхно съгласие, когато те не са платени със собствени средства, с публични средства или със средства на институцията, в която заемат длъжността:

Нямам нищо за деклариране.

X

Таблица № 14

Ном. по ред.	Вид на разхода	Размер на разхода	Вид на валутата	Равностой- ност в лева	Разходите са направени:			
					В полза на декларатора	За чия сметка е направен разхода	В полза на съпруг/а, лица при факт.съжит. на съпруг.начала или ненавършили пълн.деца	За чия сметка е направен разхода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.	Обучение:							
1.								
2.								
3.								
2.2.	Пътуване извън страната:							
2.2.1.								
2.2.2.								
2.2.3.								
2.2.4.								
2.3.	Други плащания с единична цена над 1000 лева:							
2.3.1.								
2.3.2.								
2.3.3.								
2.4.	Разходи за обучение извън случаите по т.10 в т.ч. в полза на лицата по ал.4, чиято еднократна стойност надхвърля 1000 лева:							
2.4.1.								
2.4.2.								

Информацията, подлежаща на деклариране се обработва единствено с цел проверка на декларираните обстоятелства и за противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество.

Публикуването на информацията, подлежаща на деклариране чрез тази декларация се извършва в съответствие с изискванията, в Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество и при спазване на Закона за защита на

Дата: 15.05.2021 г.

Де.