

Приложение № 1

ДОГОВОР ЗА ЦЕСИЯ

Днесг., в гр. София, на основание чл.99 и сл. от Закона за задълженията и договорите и Решение № по Протокол №.....от.....г. на Столичен общински съвет се сключи настоящия ДОГОВОР ЗА ЦЕСИЯ между:

1. **„ОБОРИЩЕ” ЕООД /в ликвидация/**, ЕИК 831641503, с адрес на управление: гр. София, район „Оборище”, ул. „Екзарх Йосиф” № 57, представлявано от Емилия Иванова – ликвидатор, ЕГН притежаващ/а л.к. № изд. наот....., наричан по - долу **ЦЕДЕНТ**

и

2. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, ЕИК 000696327, с адрес: гр. София, ул.„Московска” № 33, представлявана от Йорданка Фандькова – кмет на Столична община, ЕГН притежаващ/а л.к. №....., изд. наот....., наричана по - долу **ЦЕСИОНЕР**.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ЦЕДЕНТЪТ прехвърля на ЦЕСИОНЕРА своето вземане от ЕТ” ДЕМХРИС – СТЕФКА ТИШИНОВА”, ЕИК 121096745, с адрес на управление: гр. София, район „Триадица”, ул.„Иван Асен” № 51, в размер на 6 500 (шест хиляди и петстотин) лева, представляващо наемна цена на движима вещ - метален павилион, с площ 8/осем/ кв.м. находящ с в гр. София, ул.„Шипка”- входяща алея към Народна библиотека „Св.св. Кирил и Методий” , заведен в активите на дружеството под инв. № 106, заедно със законната лихва върху посочената по- горе сума до окончателното й плащане и съдебните разноски по гр.дело № 54074/2012г. – СРС, II гражданско отделение, 119 с-в и свързаните с него производства пред Софийски градски съд и Върховен касационен съд.

(2) Вземането, предмет на настоящия договор има следните характеристики:

1. вземането е възникнало от двустранен договор за наем от 04.10.2006г., сключен между „Оборище” ЕООД /в ликвидация/ и ЕТ” ДЕМХРИС – СТЕФКА ТИШИНОВА” и Анекс към същия от 22.01.2007г. и Анекс от 15.09.2007г.

2. ЦЕДЕНТЪТ е изпълнил своите задължения към длъжника .

3. вземането не е поставено под прекратително условие;

4. вземането не е запорирано;

(2) ЦЕДЕНТЪТ декларира, че вземането няма обезпечения и привилегии.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 2. ЦЕДЕНТЪТ е длъжен:

1. да прехвърли вземането на ЦЕСИОНЕРА;

2. да съобщи на ЦЕСИОНЕРА за претенциите на трети лица към вземането, ако има такива;

Чл. 3. ЦЕДЕНТЪТ се задължава да уведоми чрез нотариална покана длъжника за прехвърлянето на вземането, в срок не по- късно от 25 януари 2015г.

Чл. 4. (1) ЦЕДЕНТЪТ се задължава да предаде на ЦЕСИОНЕРА следните документи:

1. всички документи, удостоверяващи вземането;

2. документи, удостоверяващи обезпеченията по вземането;

3. документи, удостоверяващи всички сведения, които могат да бъдат полезни на ЦЕСИОНЕРА за успешното упражняване на вземането, вкл. но не само, всички документи, свързани със съдебното производство по гр. дело № 54074 по описа за 2012г. на Софийски районен съд, II гражданско отделение, 119 състав и свързаните с него производства пред Софийски градски съд и Върховния касационен съд, както и документа

удостоверяващ, че длъжникът е уведомен по надлежния ред съобразно чл. 3 от настоящия договор, л.2 от вс.л.2

4. документ, потвърждаващ писмено станалата цесия.

(2) ЦЕДЕНТЪТ се задължава да предаде в оригинал документите по предходната алинея на ЦЕСИОНЕРА не по-късно от 30 януари 2015г.

Чл. 5. ЦЕСИОНЕРЪТ се задължава: да уведоми незабавно ЦЕДЕНТА за възраженията си срещу вземането, ако има такива.

III. ЦЕНА

Чл. 6. Прехвърлянето на вземането по чл.1, ал1 от настоящия договор е безвъзмездно, като цесионерът не дължи заплащане на цена за него на целента.

IV. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 7. ЦЕДЕНТЪТ отговаря за съществуването на вземането към момента на прехвърлянето му.

Чл. 8. В случай, че вземането не отговаря на изискванията по чл. 1, ал. 2 от този договор, ЦЕСИОНЕРЪТ може да иска обезщетение за претърпените вреди.

Чл. 9 (1) Ако ЦЕДЕНТЪТ не уведоми своевременно длъжника за прехвърлянето на вземането в срока и по начина, определени в чл.3 от договора и от това са настъпили неблагоприятни последици за ЦЕСИОНЕРА, последният има право да иска връщане на направените разноски и неустойка в размер на цедираното вземане за наем и законната лихва по чл.1, ал.1 от договора.

(2) ЦЕДЕНТЪТ се освобождава от отговорност по предходната алинея, ако ЦЕСИОНЕРЪТ е знаел за претенциите на трети лица, предявени преди съобщението на длъжника.

(3) ЦЕДЕНТЪТ дължи неустойка в размера по ал.1, при неизпълнение на задълженията си по чл.4 от договора.

V. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 10. Настоящият договор може да бъде изменян и допълван от страните с отделно писмено споразумение.

Чл. 11. Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си в писмена форма.

Чл. 12. (1) Страните ще решават всички възникнали по повод изпълнението на договора спорове чрез разбирателство и взаимни отстъпки.

(2) Когато постигането на съгласие се окаже невъзможно, страните ще отнесат спора пред съда.

Чл. 13. За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка страна.

ЦЕДЕНТ:

За „Оборище“ ЕООД /в ликвидация/-

Емилия Иванова- ликвидатор

ЦЕСИОНЕР:

За Столична община-

Йорданка Фандъкова

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ/

