



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 699

на Столичния общински съвет

от 23.10.2014 година

За отдаване под наем без търг или конкурс на части от недвижим имот-частна общинска собственост - помещение (кабинет № 119), находящ се на първият етаж, блок В, западно крило в сграда на бившо ХХХ-то ДКЦ, СО, Район „Връбница“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.23 ал.2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, чл.22, ал.1, т.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения, Наредба № 41 от 21 декември 2005 г. за утвърждаване на ”Медицински стандарти по обща медицинска практика” издадена от Министерство на здравеопазването, приложение към член единствен от цитираната Наредба критерий 1.1.4, във връзка с договори № РД-7000-148/13.05.2014 г.; № РД-7000-140/10.05.2014 г.; № РД-7000-139/10.05.2014 г.; № РД-7000-131/10.05.2014 г.; № РД-7000-143/10.05.2014 г. и № РД-7000-138/10.05.2014 г., сключени в изпълнение на Решение № 184 по Протокол № 59 от 27.03.2014 г. на СОС, подадена молба - заявление вх. № РД-7000-54-(4)/16.05.2014 г. и декларация вх.№ РД-7000-54-(5)/02.07.2014 г. за наемане на кабинет за манипулационна

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие да се отдаде под наем без търг или конкурс части от недвижим имот-частна общинска собственост - помещение (кабинет № 119), находящ се на първият етаж, блок „В”, западно крило, в сградата на бившо ХХХ-то ДКЦ, СО, Район „Връбница” с цел помещение за извършване на манипулации и малки амбулаторни операции, за срок - до изтичане срока на договорите, сключени за ползване на основните помещения (кабинети), но не повече от 10 (десет) години и с наемни цени,

съгласно разпоредбите на чл.23, ал.2 в Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община - 10% от определената базисна наемна цена от експерт оценител за 1.0 кв.м. ползвана площ за кабинет по 9.80 лв/кв.м., за 57,94% ид.ч. от кабинет по 0.85 лв/кв.м. без вкл.ДДС.

Да се сключат анекси към горесцитираните договори за наем за манипулационна, в които да се заложи клауза с условието - основните и текущи ремонти да са за сметка на наемателите, по постъпилата в СО, Район „Връбница” молба - заявления за наемане на същия от имащите право лекари съгласно чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения, както следва:

1. За кабинет № 119, блок „В”, западно крило, етаж 1, с площ от 16.77 кв.м. и 8.78 кв.м. идеални части от общите части на сградата, за манипулационна да се сключи анекс към сключен договор за 1/6 с д-р Галя Василева, 1/6 с д-р Надежда Лакова, 1/6 с д-р Иванка Бърнева, 1/6 с д-р Стефан Иванов, 1/6 с д-р Ивайло Мутафчиев и 1/6 с д-р Кирил Божанов (молба вх.№ РД-7000-54-(4)/16.05.2014 г. и декларация вх. № РД-7000-54-(5)/02.07.2014г.) с наемна цена по - 2,74 лева, без ДДС за кабинета и по 0,13 лева, без ДДС за идеални части от общите части на сградата за всеки.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.10.2014 г., Протокол № 70, точка 38 от дневния ред, по доклад № СО-0820-174/1/14.10.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков