



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 593

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и ИПРЗ и промяна на граници между УПИ I-„за парк”, УПИ II-350 - „за КОО и подземни гаражи” и УПИ V-365, 335 - „за КОО и подземни гаражи”, кв.2, м. ”Младост - център” и образуване на нови УПИ I-350,364 - „за парк”, УПИ II-335, 351, 364 - „за КОО и подземни гаражи” и УПИ III-350, 335, 351, 364 - „за КОО и подземни гаражи”, м. ”Младост - център”, Район „Младост”.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени действащия подробен устройствен план за УПИ I-„за парк”, УПИ II-350 - „за КОО и подземни гаражи” и УПИ V-365, 335 - „за КОО и подземни гаражи”, кв.2, м. ”Младост - център” и образуват нови УПИ I-350, 364 - „за парк”, УПИ II-335, 351, 364 - „за КОО и подземни гаражи” и УПИ III-350, 335, 351, 364 - „за КОО и подземни гаражи”, м. „Младост - център”, като:

1.1. Столична община прехвърли на Стилиян Георгиев и Ирина Георгиева, правото на собственост върху следните поземлени имоти:

- поземлен имот с идентификатор 68134.4089.814, с площ 210.00 кв.м., попадащ по действащия план за регулация в УПИ II-350 - „за КОО и подземни гаражи” /АОС № 1992/18.11.2013 г. на СО, Район „Младост”, вписан в Службата по вписванията/;

- поземлен имот с идентификатор 68134.4089.815, с площ 16,00 кв.м., попадащ по действащия план за регулация в УПИ V-365, 335 - „за КОО и подземни гаражи” /АОС № 1991/18.11.2013 г. на СО, Район „Младост”, вписан в Службата по вписванията/;

- поземлен имот с идентификатор 68134.4089.818, с площ 5,00 кв.м., попадащ по действащия план за регулация в УПИ V-365,335 - „за КОО и подземни гаражи”, /АОС № 1991/18.11.2013 г. на СО, Район „Младост”, вписан в Службата по вписванията/

и трите включени в новопроектиран УПИ III-350, 335, 351, 364 - „за КОО и подземни гаражи”, кв.2, м. ”Младост - център”, Район „Младост”, срещу актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифицирания оценител общо за общинските имоти в размер на 179 347,00 (сто седемдесет и девет хиляди триста четиридесет и седем) лева, без ДДС;

1.2. Столична община да придобие от Стилиян Георгиев и Ирина Георгиева, правото на собственост върху следните поземлени имоти:

- поземлен имот с идентификатор 68134.4089.817, с площ 106,00 кв.м., попадащ по действащия план за регулация в УПИ II-350 - „за КОО и подземни гаражи”, кв.2, м. „Младост - център”;

- поземлен имот с идентификатор 68134.4089.813, с площ 131,00 кв.м., попадащ по действащия план за регулация в улица;

по актуална пазарна цена, определена от сертифициран оценител общо за двата поземлени имота в размер на 173 746,00 (сто седемдесет и три хиляди, седемстотин четиридесет и шест) лева, без ДДС.

II. Възлага на кмета на СО да сключи предварителен договор и след влизане в сила на подробния устройствен план, сключи окончателен договор за взаимно прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 42 от дневния ред, по доклад № СО-0815-13/7/10.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков