



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 251

на Столичния общински съвет

от 16.05.2013 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация и застрояване за урегулиран поземлен имот ХХІ-31 и урегулиран поземлен имот ХХІІ-30, от квартал 3, м."Парк Въртопо", находящи се в град София, Район "Студентски".

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.2 от Наредба за общинската собственост и с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за УПИ ХХІ-31 и УПИ ХХІІ-30, кв.3 (три), м. "Парк Въртопо" за образуване на нови УПИ ХХІІ-30,31 за магазини, обществено обслужване и УПИ I за парк „Въртопа”, физкултурен и бански комплекс,, и улица като:

1. Столична община прехвърли на Георги Цолов и Галина Цолова правото си на собственост върху УПИ ХХІ-31 с площ от 496 (четиристотин от деветдесет и шест) кв.м., находящ се в град София, Район "Студентски", квартал № 3, м. "Парк Въртопа", съставляващ УПИ ХХІ-31 с площ от 496 (четиристотин деветдесет и шест) кв.м. съгласно АОС № № 1080/20.05.2008 година на СО - Район "Студентски", вписан в книгите за вписване том XII, № 224, вх.рег.№ 35912 , който имот съгласно проект за изменение на ПРЗ се включва в новобразуван УПИ ХХІІ-30,31 за магазини, обществено обслужване , кв.3, м. "Парк Въртопо", целият с площ от 1121 кв.м., по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 60 000,00 (шестдесет хиляди) лева, без ДДС.

2. Столична община придобие от Георги Цолов и Галина Цолова правото на собственост върху реална част от поземлен

имот № 30, с площ на частта от 363,00 (триста шестдесет и три) кв.м., която реална част съгласно проект за изменение на ПРЗ, се включва в новообразуван УПИ I за парк „Въртопа, физкултурен и бански комплекс”, кв.3, м. „Парк Въртопо” по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, определена от лицензиран оценител в размер на 39 272, 00 (тридесет и девет хиляди двеста седемдесет и два) лева без ДДС.

3. Столична община придобие от Георги Цолов и Галина

Цолова правото на собственост върху реална част от поземлен имот № 30, с площ на частта от 34 (тридесет и четири) кв.м., която реална част попада в улица, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, определена от лицензиран оценител в размер на 3304,00 (три хиляди триста и четири) лева без ДДС.

II. Възлага на кмета на СО да сключи предварителен договор, на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, като Георги Цолов и Галина

Цолова доплатят разликата в цената на имотите, а след влизане в сила на изменението на ПРЗ, сключи окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.05.2013 г., Протокол № 39, точка 33 от дневния ред, по доклад № 0816-3197/15/20.06.2012 г. и писмо № 0816-3197/17/08.04.2013 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков