



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, Факс 02/98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 386

на Столичния общински съвет

от 24.06.2021 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде проведена процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, актуван с АОС № 3377/24.01.2020г. на СО-Район „Връбница“, представляващи помещения за здравни услуги в самостоятелен обект - „Здравен център“ с идентификатор 49206.2633.9139.1.1, със застроена площ 156 кв.м., разположени в южната част на едноетажна сграда - „Битов комбинат“ с идентификатор 49206.2633.9139.1, със застроена площ 286 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 49206.2633.9139 по КККР, с площ 933 кв.м., попадащ в УПИ III - комбинат за битови услуги, кв.22, м. „с.Мрамор“, с адрес: гр. София, СО-Район „Връбница“, с.Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 40, ет.1, както следва:

1.1. Помещение № 1 - кабинет личен лекар с площ от 14.40 кв.м. и 2.15 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12.90 кв.м., равняваща се на 2.58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1.78 кв.м. пр. идеални части, равняваща се на 0.356 кв.м. пр. идеални

части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с. Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 40, ет.1.

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

Начална наемна цена 46.00 лева за месец, без ДДС, определена от лицензиран експерт оценител, сключил рамков договор със Столична община.

Специфично конкурсно условие - с предназначение за лекарски кабинет.

1.2. Помещение № 2 - кабинет личен лекар с площ 15.30 кв.м. и 2.50 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12.90 кв.м., равняваща се на 2.58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1.78 кв.м. пр. идеални части, равняваща се на 0.356 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с.Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 40, ет.1.

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

Начална наемна цена 50.00 лева за месец, без ДДС, определена от лицензиран експерт оценител, сключил рамков договор със Столична община.

Специфично конкурсно условие - с предназначение за лекарски кабинет.

1.3. Помещение № 6 - кабинет за детска консултация с площ 24.00 кв.м. и 6.15 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от Помещение № 5 - манипулационна, представляващи 1/5 идеална част от 12.90 кв.м., равняваща се на 2.58 кв.м. и 1/5 идеална част от 1.78 кв.м. пр. идеални части, равняваща се на 0.356 кв.м. пр. идеални части от общите части на сградата, находяща се в сградата на Здравна служба с.Мрамор, ул. „Васил Левски“ № 40, ет.1.

Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

Начална наемна цена 67.00 лева за месец, без ДДС, определена от лицензиран експерт оценител, сключил рамков договор със Столична община.

Специфично конкурсно условие - с предназначение кабинет за детска консултация.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 24.06.2021 г., Протокол № 35, точка 47 от дневния ред,

по доклад № СОА21-ВК08-6032/1/04.06.2021 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков